

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

10.11.2025

№ 156-н

О внесении изменений в приказ
Департамента имущественных отношений
Вологодской области от 20.11.2023 № 103-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.9, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство), принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, в заочном формате от 24.10.2025, распоряжения Министерства от 14.10.2025 № 2542-р, от 22.10.2025 № 2631-р, от 23.10.2025 № 2652-р:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год, определенный приказом Департамента имущественных отношений Вологодской области от 20.11.2023 № 103-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Изменения, предусмотренные пунктом 1 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2024.

3. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки Министерства (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением пункта 3 настоящего приказа возложить на заместителя министра Н.В. Кондратовскую.

Заместитель Губернатора
области – министр



Н.А. Куприянов

Приложение
к приказу Министерства
имущественных отношений и
градостроительной деятельности
Вологодской области
от 10.11.2025 № 156-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2024 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	64	35:24:0102005:793			Вологда		Залинейная	26			
2	924	35:24:0402003:263			Вологда		Ленинградская	71			
3	1053	35:24:0501012:323			Вологда		Осаново				
4	1179		35:24:0102005:3047		Вологда		Залинейная	22			
5	1194		35:24:0102005:3387		Вологда		Маяковского	42			
6	1195		35:24:0102005:3388		Вологда		Маяковского	42			
7	1367		35:24:0103002:4370		Вологда		Окружное шоссе	2а			
8	2319		35:24:0202010:687		Вологда		Пречистенская набережная	72			
9	2330		35:24:0202010:704		Вологда		Пречистенская набережная	72			
10	3041		35:24:0303001:1777		Вологда		Старое шоссе	12			
11	3044		35:24:0303001:1780		Вологда		Старое шоссе	12			

12	3155		35:24:0303006:12890		Вологда		Карла Маркса	125			
13	3156		35:24:0303006:12894		Вологда		Карла Маркса	125			
14	5457		35:24:0501005:3314		Вологда		переулок Паровозный	28			3
15	6189	35:21:0104005:64			Череповец		Металлургов	13Б			
16	9016		35:21:0501003:923		Череповец		Батюшкова	7а			
17	11028		35:10:0105009:205	Великоустюгский	Великий Устюг		Советский проспект	183			
18	13232		35:16:0101015:101	Никольский	Никольск		Советская	61			
19	13290	35:09:0101006:44		Нюксенский		Нюксеница	Присухонская	1			