

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

17.03.2025

№ 52-н

О внесении изменений в приказ  
Министерства имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н

На основании абзаца третьего пункта 2 постановления Правительства Вологодской области от 07.12.2015 № 1046 «О некоторых вопросах, связанных с особенностями определения налоговой базы в отношении отдельных объектов недвижимого имущества», подпунктов 3.1.8, 3.2.1, 5.5.10, пункта 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области, принимая во внимание справки об осмотре объектов недвижимости, протокол заседания Межведомственной комиссии по рассмотрению вопросов, касающихся определения вида фактического использования зданий (строений, сооружений) и нежилых помещений для целей налогообложения, от 27.02.2025:

1. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Внести в Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, определенный приказом Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 19.11.2024 № 105-н, в связи с технической ошибкой в строке с порядковым номером 7432 изменение, заменив цифры «38» цифрами «28».

3. Исключить с 13.01.2025 из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых

налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год, объект недвижимости с кадастровым номером 35:24:0202011:40, адрес: г. Вологда, ул. Пушкинская, д. 50.

4. Изменения, предусмотренные пунктами 1 и 2 настоящего приказа, подлежат применению с 01.01.2025.

5. Отделу разграничения собственности и организации кадастровой оценки (С.Н. Смирнов) в установленный срок с момента издания приказа:

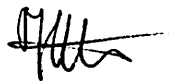
- направить приказ в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области;

- обеспечить размещение приказа на официальном сайте Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Настоящий приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением пункта 5 настоящего приказа возложить на начальника управления разграничения и учета имущества, заместителя министра В.С. Шиляеву.

Министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 17.03.2025 № 52-н

Объекты недвижимого имущества, подлежащие исключению из Перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая), в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2025 год

№ п/п	№ п/п в Перечне	Кадастровый номер здания (строения, сооружения)	Кадастровый номер помещения	Адрес объекта							
				округ, район	Город	Населенный пункт	Улица	Дом (владение)	Корпус	Строение	Помещение
1	1269		35:24:0102005:3369		Вологда		Маяковского	45			
2	3214		35:24:0303005:514		Вологда		Открытая	7			
3	3234		35:24:0303005:926		Вологда	Молочное	Шмидта				11
4	3437		35:24:0304001:3493		Вологда		Лаврова	14			
5	6266		35:24:0601005:461		Вологда	Молочное	Шмидта				1
6	6267		35:24:0601005:462		Вологда	Молочное	Шмидта				4
7	6268		35:24:0601005:464		Вологда	Молочное	Шмидта				6
8	6269		35:24:0601005:465		Вологда	Молочное	Шмидта				9
9	6270		35:24:0601005:466		Вологда	Молочное	Шмидта				10
10	6273		35:24:0601005:470		Вологда	Молочное	Шмидта				12
11	6275		35:24:0601005:472		Вологда	Молочное	Шмидта				2
12	6571	35:21:0304002:322			Череповец		Кирилловское шоссе	86А			
13	7432		35:21:0203011:6128		Череповец		Гоголя	38			3Н
14	9634		35:21:0504004:841		Череповец		Раахе	4			
15	12305	35:01:0201004:241		Вытегорский	Вытегра		Ленина Проспект	3а			