

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

12.03.2025

№ 45 -н

О Порядке включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей

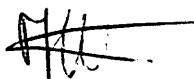
В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий», частью 5 статьи 12.8 закона Вологодской области от 8 апреля 2015 года № 3627-ОЗ «О бесплатном предоставлении в собственность отдельным категориям граждан земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Вологодской области», Положением о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 7 ноября 2024 года № 1301:

1. Утвердить Порядок включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в соответствии с приложением к настоящему приказу.

2. Признать приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 24 июня 2024 года № 53-н «О Порядке включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области, в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей» утратившим силу.

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений и  
градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 12.03.2025 № 45-н

**Порядок  
включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности,  
полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы  
Российской Федерацией органам государственной власти области, в  
перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам,  
имеющим трех и более детей (далее – Порядок)**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру включения земельных участков, находящихся в федеральной собственности, полномочия по управлению и распоряжению которыми переданы Российской Федерацией органам государственной власти области в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 года № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства, созданию объектов туристской инфраструктуры и иному развитию территорий» (далее - земельные участки), в перечень для предоставления в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, состоящим на учете на получение земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства (далее – Перечень).

2. В Перечень включаются расположенные на территории Вологодской области земельные участки с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» с целью предоставления гражданам, имеющим трех и более детей.

3. Перечень утверждается распоряжением Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство).

4. Ведение Перечня осуществляется путем внесения в него изменений.

Изменения в Перечень вносятся путем включения земельного участка в утвержденный Перечень и исключения земельного участка из Перечня.

Включение земельных участков в Перечень и их исключение из Перечня осуществляются на основании распоряжения Министерства.

5. Перечень, а также изменения в него, подлежат размещению на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 календарных дней со дня издания соответствующего распоряжения Министерства.

6. В Перечень включаются сформированные земельные участки в порядке возрастания кадастровых номеров, каждому земельному участку присваивается порядковый номер.

7. Перечень земельных участков должен содержать:

- 1) местоположение земельных участков;
- 2) кадастровые номера земельных участков;
- 3) площадь и вид разрешенного использования земельных участков.

8. Исключение земельных участков из Перечня осуществляется в случаях:

1) если в отношении земельного участка в Единый государственный реестр недвижимости внесена запись о праве собственности (общей долевой собственности) граждан, имеющих трех и более детей;

2) установления невозможности использования земельного участка в соответствии с его видом разрешенного использования.

9. Земельные участки, свободные от прав третьих лиц, не ограниченные в обороте, не подлежат исключению из Перечня в случаях:

- отказа не менее трех раз от земельного участка гражданами, имеющими трех и более детей, состоящими на учете в Министерстве;
- отсутствия на учете в Министерстве граждан, имеющих трех и более детей.