

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

27.02.2025

№ 40-н

Об утверждении порядка организации  
работы по обеспечению разграничения  
муниципального имущества

В целях обеспечения разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между городскими и (или) сельскими поселениями и муниципальными районами, в состав которых они входят, в связи с разграничением вопросов местного значения между муниципальными образованиями в соответствии с порядком, определенным в части 11<sup>1</sup> статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом области от 16 декабря 2013 года № 3242-ОЗ «О разграничении муниципального имущества», подпунктами 3.1.11, 3.2.1, 5.5.9, пунктом 5.8 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области:

1. Утвердить прилагаемый Порядок организации работы по обеспечению разграничения муниципального имущества.

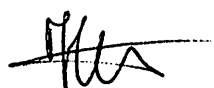
2. Признать утратившими силу:

- приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 23 мая 2024 года № 41-н «Об утверждении порядка организации работы по обеспечению разграничения муниципального имущества»;

- приказ Департамента имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области от 17 сентября 2024 года № 87-н «О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 23.05.2024 № 41-н».

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Министр



Н.А. Куприянов

Приложение  
к приказу Министерства  
имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 27.02.2025 № 40-н

**ПОРЯДОК**  
организации работы по обеспечению разграничения  
муниципального имущества (далее – Порядок)

1. Настоящим Порядком регулируется организация работы по обеспечению разграничения имущества, находящегося в муниципальной собственности, между городскими и (или) сельскими поселениями и муниципальными районами, в состав которых они входят (далее - разграничение муниципального имущества).

Настоящий Порядок применяется при реализации правоотношений, предусмотренных частью 11<sup>1</sup> статьи 154 Федерального закона от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ «О внесении изменений в законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Разграничение муниципального имущества по вопросам местного значения муниципальных образований, определяемым федеральными законами, законами Вологодской области и принимаемыми в соответствии с ними уставами муниципальных образований, осуществляется по мере подготовки соответствующей документации (в том числе подтверждающей возникновение права муниципальной собственности на имущество) с учетом положений статьи 50 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. Перечни имущества, находящегося в муниципальной собственности, подлежащего передаче, включающие в себя муниципальные унитарные предприятия, муниципальные учреждения, а также иное имущество, по форме согласно приложению к настоящему Порядку утверждаются распоряжениями Министерства имущественных отношений и градостроительной деятельности Вологодской области (далее – Министерство).

3. Проекты распоряжений Министерства о разграничении муниципального имущества разрабатываются на основании представленного уполномоченным органом местного самоуправления муниципального района области (далее – уполномоченный орган) комплекта документов в соответствии с перечнем, указанным в части 3 статьи 1 закона области от 16 декабря 2013 года № 3242-ОЗ

«О разграничении муниципального имущества» (далее – Закон № 3242-ОЗ).

Документы, необходимые для разработки проекта распоряжения Министерства, направляются уполномоченным органом в Министерство в электронном виде посредством автоматизированной системы электронного документооборота (далее – АСЭД) либо на бумажном носителе.

Муниципальный правовой акт уполномоченного органа местного самоуправления муниципального района об утверждении предложений о перечне имущества, подлежащего передаче, и муниципальный правовой акт уполномоченного органа местного самоуправления поселения о согласовании предложений о перечне имущества, подлежащего передаче, представляются в Министерство также в электронном виде в текстовом формате.

4. Министерство регистрирует комплект документов, представленный уполномоченным органом, в день его поступления и в 30-дневный срок рассматривает его.

В рамках рассмотрения комплекта документов при необходимости Министерством в электронном виде посредством АСЭД может быть запрошено мнение соответствующего отраслевого исполнительного органа области в отношении планируемой передачи муниципального имущества.

В случае если документы не соответствуют перечню, установленному частью 3 статьи 1 Закона № 3242-ОЗ, Министерство возвращает их в адрес соответствующего уполномоченного органа для доработки с указанием конкретных замечаний.

5. Уполномоченный орган в 30-дневный срок с момента получения комплекта документов, возвращенного для доработки, рассматривает предложения Министерства и принимает по ним решения. Соответствующие документы после их доработки представляются в Министерство.

### ПЕРЕЧЕНЬ

организаций и их имущества, находящихся в муниципальной собственности \_\_\_\_\_,  
подлежащих передаче в муниципальную собственность \_\_\_\_\_,  
предназначенных для решения вопросов местного значения муниципального образования <\*>

#### 1. Сведения о \_\_\_\_\_

наименование организации

№ п/п	Наименование организации в соответствии с учредительными документами	Место нахождения организации	№ и дата записи об организации в ЕГРЮЛ	Основной вид деятельности	Балансовая стоимость основных средств по состоянию на __.__.20__ (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6

#### 2. Состав подлежащего передаче комплекса имущества организации

2.1. Недвижимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в том числе:

а) здания (помещения в зданиях), строения, сооружения, земельные участки:

№ п/п	Наименование, кадастровый номер	Адрес	Техническая характеристика <*>	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4	5

ИТОГО:

б) объекты незавершенного строительства:

№ п/п	Наименование объекта незавершенного строительства, кадастровый номер	Местоположение (адрес)	Начало строительства (год)	Сметная стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования	Освоено средств на _____.20____ (тыс. руб.)	Обеспеченность финансовыми и материальными ресурсами (да, нет)	Участвуют в долевом строительстве объекта	
								наименование организации	вложено средств (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ИТОГО:

2.2. Движимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в том числе:

а) транспортные средства:

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков, в том числе сведений о государственном регистрационном номере)	Год выпуска, приобретения	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4

ИТОГО:

б) иное движимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей в соответствии с инвентаризационными описями по состоянию на «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2.3. Нематериальные активы - при наличии (патенты, товарные знаки и т.д. с указанием наименования, назначения, документа о регистрации актива) общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей в соответствии с инвентаризационными описями по состоянию на «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

2.4. Сведения о дебиторской и кредиторской задолженности организации:

а) дебиторская задолженность в общем объеме \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года;

б) кредиторская задолженность в общем объеме \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

<\*> Указанные перечни оформляются как приложение к распоряжению Министерства

<\*> Техническая характеристика может содержать указание на площадь (при передаче «площадных» объектов – зданий, помещений), протяженность (при передаче линейных объектов), глубину (объем) (например, при передаче артезианских скважин) и т.д.

## ПЕРЕЧЕНЬ

имущества, находящегося в муниципальной собственности \_\_\_\_\_,  
подлежащего передаче в собственность \_\_\_\_\_, предназначенного для решения вопросов местного значения <\*>

1. Недвижимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в том числе:

а) здания (помещения в зданиях), строения, сооружения, земельные участки:

№ п/п	Наименование, кадастровый номер	Адрес	Техническая характеристика <*>	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4	5

ИТОГО:

б) объекты незавершенного строительства:

№ п/п	Наименование объекта незавершенного строительства, кадастровый номер	Местоположение (адрес)	Начало строительства (год)	Сметная стоимость (тыс. руб.)	Источник финансирования	Освоено средств на _____.____.20__ (тыс. руб.)	Обеспеченность финансовыми и материальными ресурсами (да, нет)	Участвуют в долевом строительстве объекта	
								наименование организации	вложено средств (тыс. руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

ИТОГО:

2. Движимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, в том числе:

а) транспортные средства:

№ п/п	Наименование (с указанием индивидуализирующих признаков, в том числе сведений о государственном регистрационном номере)	Год выпуска, приобретения	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4

ИТОГО:

б) иное движимое имущество общей балансовой стоимостью \_\_\_\_\_ тыс. рублей по состоянию на «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года:

№ п/п	Наименование	Признаки, индивидуализирующие имущество (при их отсутствии - инвентарный номер)	Год выпуска, приобретения	Балансовая стоимость (тыс. руб.)
1	2	3	4	5

ИТОГО:

-----

<\*> Указанные перечни оформляются как приложение к распоряжению Министерства

<\*> Техническая характеристика может содержать указание на площадь (при передаче «площадных» объектов – зданий, помещений), протяженность (при передаче линейных объектов, например, водопровода), глубину (объем) (например, при передаче артезианских скважин) и т.д.