

**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ  
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

---

**П Р И К А З**

25.02.2025

№ 38-н

Об утверждении формы заявления  
о направлении декларации  
о характеристиках объекта недвижимости

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом Росреестра от 24 мая 2021 года № П/0216 «Об утверждении Порядка рассмотрения декларации о характеристиках объекта недвижимости, в том числе ее формы», подпунктами 3.1.7, 3.2.1, 5.5.9 Положения о Министерстве имущественных отношений и градостроительной деятельности области, утвержденного постановлением Правительства области от 7 ноября 2024 года № 1301:

1. Утвердить прилагаемую форму заявления о направлении декларации о характеристиках объекта недвижимости.

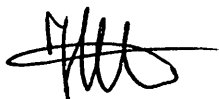
2. Признать утратившими силу приказы Департамента имущественных отношений Вологодской области:

от 25 декабря 2019 года № 99-н «Об утверждении формы заявления о направлении декларации о характеристиках объекта недвижимости»;

от 27 июля 2022 года № 77-н «О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 25 декабря 2019 года № 99-н».

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней после даты его официального опубликования.

Министр



Н.А. Куприянов

Утверждена  
приказом Министерства  
имущественных отношений  
и градостроительной деятельности  
Вологодской области  
от 25.02.2025 № 38-н

Форма

БУ ВО «Бюро кадастровой оценки и  
технической инвентаризации»

(Ф.И.О. или полное наименование юридического  
лица, номер контактного телефона (заполняется  
правообладателем или его представителем)

### ЗАЯВЛЕНИЕ

о направлении декларации о характеристиках объекта недвижимости

Прошу рассмотреть декларацию о характеристиках объекта недвижимости

Кадастровый номер объекта недвижимости	
Адрес объекта недвижимости	
Вид объекта недвижимости (земельный участок, здание, сооружение, помещение, машино-место, объект незавершенного строительства, единый недвижимый комплекс, предприятие как имущественный комплекс)	
Категория земель (для земельных участков)	
Способ получения информации о рассмотрении заявления (лично, по почте (с указанием почтового адреса), по электронной почте (с указанием электронного адреса), через личный кабинет заявителя на портале государственных и муниципальных услуг области, через окна приема-выдачи МФЦ)	

Приложение (документы прилагаются обязательно):

- 1) декларация о характеристиках объекта недвижимости по форме, утвержденной приказом Росреестра от 24 мая 2021 года № П/0216, составленная:
  - на бумажном носителе, каждый лист которой заверен собственноручной подписью заявителя или его представителя;

- в форме электронного документа\*, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя\*\*;

2) документы (копии документов) и материалы, указание на которые содержится в декларации, в том числе подтверждающие значение (описание) характеристик, указанных в декларации\*\*\*;

3) выписка из Единого государственного реестра недвижимости (далее - ЕГРН), содержащая сведения об объекте недвижимости, в том числе о зарегистрированных на него правах;

4) копии документов, подтверждающих право заявителя на объект недвижимости, предусматривающее временное владение и пользование или временное пользование объектом недвижимости в случае, если соответствующее право не подлежит государственной регистрации в ЕГРН на основании части 2 статьи 14 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

5) доверенность или иной подтверждающий полномочия представителя заявителя документ, удостоверенный в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Ф.И.О. (полностью), дата, подпись

\*Декларация, составленная в форме электронного документа, а также электронные документы (копии документов; электронные образы документов, в том числе доверенностей) и материалы, прилагаемые к декларации, подлежат рассмотрению в случае их составления в виде файлов в форматах, обеспечивающих просмотр и копирование подписанных электронных документов и материалов без использования специальных программных средств.

\*\*Подписание декларации, подаваемой с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг в соответствии с положениями статьи 10 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или представителя заявителя не требуется.

\*\*\*В качестве документов (копий документов) и материалов, прилагаемых к декларации, допускается приложение писем, справок, выписок, паспортов, актов, заключений, предоставленных в том числе органами государственной власти и органами местного самоуправления, экспертными, управляющими, ресурсоснабжающими и иными организациями, отчетов об оценке рыночной стоимости объекта оценки, судебных экспертиз, а также материалов (электронных образов страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», фотографий, выкопировок), подтверждающих указанные в декларации характеристики.