ДЕПАРТАМЕНТ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА И ТАРИФНОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

26.07.2023 № 71-р

г. Вологда

Об утверждении инвестиционной программы ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» по реконструкции котельной ПУ-9 города Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2025 годы

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской федерации от 5 мая 2014 года № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Департаменте топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства Вологодской области от 16 ноября 2015 года № 958, на основании обращения ООО «Никольский жилкомсервис»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» по реконструкции котельной ПУ -9 города Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2025 годы.

Паспорт инвестиционной программы приведен в приложении 1 к настоящему приказу.

Мероприятия инвестиционной программы приведены в приложении 2 к настоящему приказу.

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации инвестиционной программы, приведены в приложении 3 к настоящему приказу.

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» на 2023-2028 годы приведены в приложении 4 к настоящему приказу.

Финансовый план реализации инвестиционной программы приведен в приложении 5 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента М.Б. Кривохижин

Приложение 1
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 26.07.2023 №41-р

Паспорт инвестиционной программы по реконструкции котельной ПУ-9 город Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2028 годы

Наименование организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО «Жилищно-коммунальный сервис»
Местонахождение регулируемой организации	161440, Вологодская область, г. Никольск, ул. Беляева, д. 12Б
Сроки реализации инвестиционной программы	2023-2025 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Нестерова Наталья Александровна
Контактная информация лица, ответственного за разработку инвестиционной программы	Телефон: (81754) 21219
Наименование органа исполнительной власти субъекта РФ или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области
Местонахождение органа, утвердившего инвестиционную программу	Вологодская область, г. Вологда, Советский пр., 80б
Должностное лицо, утвердившее инвестиционную программу	И.о. начальника Департамента М.Б. Кривохижин
Контактная информация лица, ответственного за утверждение инвестиционной программы	Телефон: (8202) 25 35 01
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Никольского муниципального района
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	161440, Вологодская область, г. Никольск, ул. 25 Октября, д.3
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Руководитель Администрации Никольского муниципального района
Дата согласования инвестиционной программы	Согласовано без уведомления (согласно пункту 25 постановления Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 года № 410)
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	Телефон: (81754) 2-12-85

Приложение 2
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 26.07.2023 №71-р

Мероприятия инвестиционной программы ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» по реконструкции котельной ПУ-9 города Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2025 годы

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (участка объекта)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики		Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС							
					Наименование и значение показателя				Плановые расходы			Профинансировано к 2023 году	Финансирование, в т.ч. по годам			Остаток финансирования
					до реализации мероприятия	после реализации мероприятия			Всего:	в том числе:			2023	2024	2025	
										ПИР	СМР					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей - нет мероприятий																
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей – нет мероприятий																
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников																
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей															
3.1.1	Замена участков тепловой сети	-	Тепловые сети	г. Никольск, ул. Энергетиков, 21	Протяженность заменных сетей 0 м	Протяженность замененных сетей 146 м	2025	2025	400,00	-	400,00	-	-	-	400,00	-

3.2.	Реконструкция или модернизация существующих котельных															
3.2.1	Реконструкция котельной (замена котлоагрегата, установка циркуляционного насоса)	-	Котельная	г. Никольск, ул. Энергетиков, 21	Мощность котла – 0,8 Гкал/ч	Мощность котла – 0,8 Гкал/ч	2023	2023	800	-	800,0	-	800,00	-	-	-
Итого по группе 3:									1200,00	-	800,00	-	800,00	-	400,00	-
Итого по инвестиционной программе:									1200,00	-	1200,00	-	800,00	-	400,00	-

Таблица 2

№ п/п	Наименование мероприятий	Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС									
		Амортизация	Прибыль, направленная на инвестиции	Средства, полученные за счет платы за подключение	Прочие собственные средства	Экономия расходов	Расходы на оплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	Иные собственные средства	Привлеченные средства на возвратной основе	Бюджетные средства	Прочие источники финансирования
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей - нет мероприятий											
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей – нет мероприятий											
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников											
3.1.	Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей										
3.1.1	Замена участков тепловой сети	-	-	-	-	-	-	-	400,00		
1.1.1	Реконструкция котельной (замена котлоагрегата, установка циркуляционного насоса)	-	-	-	-	-	-	-	800,00	-	-
Итого по группе 3		-	-	-	-	-	-	-	1200,00	-	-
Итого по инвестиционной программе		-	-	-	-	-	-	-	1200,00	-	-

Приложение 3
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 26.07.2023 № 71-р

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» по реконструкции котельной ПУ-9 города Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Фактические значения за 2022 год	Плановые значения		
				в том числе по годам реализации		
				2023 год	2024 год	2025
1.	Удельный расход электрической энергии на производство и транспортировку теплоносителя	кВтч/Гкал	28,3	27,8	27,8	27,8
2.	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	т.у.т./Гкал	0,346	0,279	0,279	0,279
3.	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей (нарастающим итогом)	Гкал/ч	-	-	-	-
4.	Износ объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации Инвестиционной программы	%	70	50	40	40
5.	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	135	128	128	128
		%	-	-	-	-
6.	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год	-	-	-	-
7.	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду		-	-	-	-

Приложение 4
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 26.07.2023 № 71-р

Показатели надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» на 2023 – 2025 годы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Фактическое значение 2022	Плановые значения по годам		
				2023	2024	2025
1.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей	шт./км	0	0	0	0
2.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности	шт./Гкал/ч	0	0	0	0
3.	Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии	т.у.т/Гкал	0,346	0,279	0,279	0,279
4.	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии к материальной характеристике тепловой сети	Гкал/м2	1,5	1,42	1,42	1,42
5.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям	Гкал /год	135	128	128	128

Приложение 5
к приказу Департамента
ТЭК и ТР области
от 26.07.2023 № 71-р

Финансовый план реализации инвестиционной программы
ООО «Никольский жилищно-коммунальный сервис» по реконструкции котельной ПУ-9 города Никольска Никольского муниципального района Вологодской области на 2023-2025 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС) (с использованием прогнозных индексов цен)					По мероприятиям, согласно приложению 2 к настоящему приказу
		по видам деятельности (при наличии нескольких регулируемых видов деятельности, указывается каждый в отдельном столбце, для которого проектируется инвестиционная программа)	всего	по годам реализации (указывается по каждому году реализации, на который проектируется инвестиционная программа, в отдельном столбце)			
		теплоснабжение		2023	2024	2025	
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Собственные средства	-	-	-	-	-	-
1.1	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов	-	-	-	-	-	-

1.2	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-
1.3	экономия расходов	-	-	-	-	-	-
1.3.1	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы	-	-	-	-	-	-
1.3.2	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации	-	-	-	-	-	-
1.4	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)	-	-	-	-	-	-
1.5	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)	-	-	-	-	-	-
2.	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1	-	-	-	-	-	-
3.1	кредиты	1200,00	1200,00	800,00	-	400,00	-
3.2	займы организаций	-	-	-	-	-	-

3.3	прочие привлеченные средства	-	-	-		-	-
4.	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов	-	-	-		-	-
5.	Прочие источники финансирования	-	-	-		-	-