КГиА - Комитет градостроительства и архитектуры Вологодской области

ПРИКАЗ

«26» декабря 2022 г. г. Вологда № 141

О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 03.02.2020 № 31

В соответствии с законами области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 6 мая 2022 года № 5128-ОЗ «О преобразовании всех поселений, входящих в состав Сямженского муниципального района Вологодской области, путем их объединения, наделении вновь образованного муниципального образования статусом муниципального округа и установлении границ Сямженского муниципального округа Вологодской области»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 3 февраля 2020 года № 31 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области» (далее – приказ) следующие изменения:

1.1 наименование приказа изложить в следующей редакции:

«О подготовке генерального плана Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района»

;

1.2 в преамбуле слова «поселений области» заменить словами «муниципальных образований, внесения в них изменений»;

1.3 в пунктах 1 – 3 слова «сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района»;

1.4 в пункте 4 слова и цифры «сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области, на период до 2045 года, в соответствии с техническим заданием в срок до 8 июня 2021 года» заменить словами «Сямженского муниципального округа Вологодской области

применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района, на период до 2045 года, в соответствии с техническим заданием в срок до 31 мая 2023 года;

1.5 в пункте 6 слова «Г.В. Михайленко» заменить словами «А.М. Кирьянова»;

1.6 в приложении 1 к приказу:

1.6.1 в наименовании слова «сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района»;

1.6.2 в пункте 2 слова «сельского поселения» заменить словами «муниципального округа»;

1.6.3 пункт 3 изложить в следующей редакции:

«

3. Исходные данные для выполнения работ	- действующие документы территориального планирования; - действующая документация по планировке территории; - картографическая информация, требуемых масштабов, с необходимой точностью и имеющая достаточное для подготовки проекта генерального плана содержание; - материалы по границам населенных пунктов, входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района; - обработанные исходные данные по земельно-хозяйственному и территориальному устройству территории Сямженского муниципального округа; - результаты предпроектных работ по выявлению инвестиционного потенциала территории Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района; - разработанный в рамках взаимодействия с администрацией муниципального округа, список мероприятий для создания благоприятных условий жизнедеятельности и рационального использования

ресурсного потенциала территории;

- решения, сведения о планах и программах комплексного развития территории Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района;
- стратегии и программы;
- иная необходимая информация.

»;

1.6.4 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«

4. Основные требования к содержанию проекта генерального плана	Подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793». Карты проекта генерального плана Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района выполняются в масштабах 1:10 000. **Генеральный план должен содержать:** 1) положение о территориальном планировании; 2) карту планируемого размещения объектов местного значения Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района; 3) карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района;

4) карту функциональных зон поселения.

Обязательным приложением к генеральному плану являются сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района, которые должны содержать графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

К генеральному плану прилагаются материалы по его обоснованию.

»;

1.6.5 в пункте 6 слова «сельского поселения Ногинское Сямженского муниципального района Вологодской области» заменить словами «Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района»;

1.7 в приложении 2 к приказу:

1.7.1 наименование изложить в следующей редакции:

«

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
по подготовке проекта генерального плана
Сямженского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Голузинского, Житьевского, Коробицынского, Ногинского, Режского, Устьрецкого, Филинского сельсоветов Сямженского района»;

1.7.2 графу 2 строки 2 изложить в следующей редакции:

«

Направление копии приказа в администрацию Сямженского муниципального округа Вологодской области и в БУВО «РПГЦ»

»;

1.7.3 графу 2 строки 8 изложить в следующей редакции:

«

Направление уведомлений об обеспечении доступа к проекту уполномоченным федеральным органам исполнительной власти, органам государственной исполнительной власти области, администрации Великоустюгского муниципального округа Вологодской области

».

2. Бюджетному учреждению Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» обеспечить разработку проекта генерального плана Харовского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Ильинского, Слободского сельсоветов Харовского района в срок до 31 мая 2023 года.

3. Главному специалисту Комитета (Н.В. Зеленковой) не позднее 10 (десяти) календарных дней с даты принятия настоящего приказа разместить его на официальном сайте Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя Комитета А.М. Кирьянова.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Председатель комитета А.С. Швецов