ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

05.07.2021 № 69 -н

О внесении изменений в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 24 мая 2016 года № 46-н

В связи с принятием постановления Правительства Вологодской области от 9 марта 2021 года № 279 «О внесении изменения в постановление Правительства области от 5 декабря 2016 года № 1099», в соответствии с абзацем десятым пункта 5.4 Положения о Департаменте имущественных отношений Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 24 июля 2012 года № 874:

1. Внести в приказ Департамента имущественных отношений Вологодской области от 24 мая 2016 года № 46-н «Об утверждении Административного регламента предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, без предоставления таких земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута» (далее – Приказ) следующие изменения:

1.1. Преамбулу Приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии с главой V.6 Земельного кодекса Российской Федерации, Правилами выдачи разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 27 ноября 2014 года № 1244, пунктом 3.11 Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг органами исполнительной государственной власти области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 5 декабря 2016 года № 1099, абзацем десятым пункта 5.4 Положения о Департаменте имущественных отношений Вологодской области, утвержденного постановлением Правительства Вологодской области от 24 июля 2012 года № 874:».

2. Внести в Административный регламент предоставления государственной услуги по выдаче разрешения на использование земельных участков, находящихся в собственности Вологодской области, без представления таких земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута (приложение 1), утвержденный приказом Департамента имущественных отношений Вологодской области от 24 мая 2016 года № 46-н (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. В разделе «II. Стандарт предоставления государственной услуги»:

2.1.1. пункт 2.3 подраздела «Наименование органа власти области, организаций, предоставляющих государственную услугу» изложить в следующей редакции:

«2.3. Запрещено требовать от заявителя осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения государственной услуги, и связанных с обращением в иные государственные органы и организации, за исключением получения услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственных услуг органами исполнительной государственной власти области и предоставляются организациями и уполномоченными в соответствии с законодательством Российской Федерации экспертами, участвующими в предоставлении государственных услуг органов исполнительной государственной власти области, утвержденный постановлением Правительства области от 18 апреля 2011 года № 398.»;

2.1.2. в пункте 2.7 подраздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, порядок их представления, в том числе в электронной форме» абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения (далее - земли промышленности и иного специального назначения) (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации), - в случае такой необходимости (при поступлении заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка, части земельного участка из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности и иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации);»;

2.1.3. пункт 2.16 подраздела «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для

предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций и которые заявитель вправе представить, порядок их представления, в том числе в электронной форме» дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с законодательством Российской Федерации в сфере организации предоставления государственных и муниципальных услуг, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

2.1.4. пункт 2.17 подраздела «Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставлении государственной услуги» изложить в следующей редакции:

«2.17. Основания для отказа в приеме заявления отсутствуют.»;

2.1.5. подраздел «Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги, срок приостановления предоставления государственной услуги»:

а) дополнить пунктом 2.18 следующего содержания:

«2.18. Основанием для отказа в приеме к рассмотрению заявления является выявление несоблюдения установленных статьей 11 Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» условий признания действительности квалифицированной электронной подписи (в случае направления заявления и прилагаемых документов в электронном виде).»;

б) пункт 2.18 считать пунктом 2.18[1];

2.1.6. в подразделе «Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, к местам ожидания, заполнения запроса о предоставлении государственной услуги и приема заявителей, информационным стендам с образцами их заполнения и перечнем документов, необходимых для предоставления каждой государственной услуги, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги, в том числе к обеспечению доступности для лиц с ограниченными возможностями здоровья указанных объектов [1] » сноску 1 изложить в следующей редакции:

«[1] Положения данного раздела, касающиеся обеспечения доступности для инвалидов помещений, в которых предоставляется государственная услуга, применяются с учетом требований законодательства Российской Федерации о социальной защите инвалидов, в том числе части 3 статьи 26 Федерального закона от 1 декабря 2014 года № 419-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам социальной защиты инвалидов в связи с ратификацией Конвенции о правах инвалидов».».

2.2. В разделе «III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий)»:

2.2.1. в подпункте 3.3.4 подраздела «Рассмотрение заявления и прилагаемых документов, принятие решения о предоставлении (отказе в предоставлении) государственной услуги»:

а) абзац третий изложить в следующей редакции:

«После поступления сведений из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка и в случае отсутствия зарегистрированных прав в отношении земельного участка при условии, что полномочиями по распоряжению земельным участком обладали органы местного самоуправления, должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление государственной услуги, в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления также подготавливает и направляет в органы местного самоуправления запрос о представлении документов, подтверждающих предоставление земельного участка.»;

б) абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«В случае если на рассмотрении находится заявление в отношении земельного участка, части земельного участка из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности и иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации) и в заявлении указана информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах таких земельного участка, части земельного участка, должностное лицо Департамента, ответственное за предоставление государственной услуги, после поступления сведений из Единого государственного реестра недвижимости в отношении земельного участка в течение 5 календарных дней со дня регистрации заявления также подготавливает и направляет запрос в орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченный в области лесных отношений.».

2.3. Приложение 1 к Административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему приказу.

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении десяти дней с даты его официального опубликования.

И.о. начальника Департамента В.М. Виноградов

Приложение
к приказу Департамента
имущественных отношений
Вологодской области
от 05.07.2021 № 69 -н

«Приложение 1
к административному регламенту

Примерная форма заявления

В Департамент имущественных
отношений Вологодской
области

ЗАЯВЛЕНИЕ

о выдаче разрешения на использование земельного участка, находящегося в собственности области, без предоставления такого земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута

Сведения о заявителе (физическое лицо)	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Адрес места жительства	
Почтовый адрес	
Документ, удостоверяющий личность, его серия, номер, кем и когда выдан	
Контактные телефоны	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Сведения о заявителе (юридическое лицо)	
Полное наименование организации	
Регистрационный номер записи о государственной регистрации в ЕГРЮЛ	
Местонахождение юридического лица	
Фамилия, имя, отчество руководителя	

Контактные телефоны	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Сведения о доверенном лице	
Фамилия, имя, отчество (при наличии)	
Адрес места жительства	
Реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя	
Документ, удостоверяющий личность, его серия, номер, кем и когда выдан	
Контактные телефоны	
Адрес электронной почты (при наличии)	
Сведения о земельном участке	

Кадастровый номер земельного участка, находящегося в собственности Вологодской области	
Цель использования земельного участка (в соответствии с целями, предусмотренными пунктом 1 статьи 39^{34} Земельного кодекса Российской Федерации)	
Предполагаемый срок использования земельного участка (в соответствии со сроками, установленными пунктом 1 статьи 39^{34} Земельного кодекса Российской Федерации)	
Информация о необходимости осуществления рубок деревьев, кустарников, расположенных в границах земельного участка, части земельного участка из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и	

безопасности, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и иного специального назначения (далее - земли промышленности и иного специального назначения) (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации) - в случае такой необходимости (при подаче заявления о выдаче разрешения на использование земельного участка из состава земель населенных пунктов, предоставленных для обеспечения обороны и безопасности, земель промышленности и иного специального назначения (за исключением земель, указанных в пункте 3 части 2 статьи 23 Лесного кодекса Российской Федерации)	

Приложения:

1. _____
2. _____
3. _____

Способ выдачи результатов рассмотрения заявления (нужное отметить):

☐ - лично

☐ - почтовым отправлением с уведомлением

☐ - по электронной почте

—

☐ - в МФЦ

☐ - посредством личного кабинета на Портале государственных и муниципальных

услуг (функций) Вологодской области, если заявление подано посредством такого личного кабинета

_____ _____

(Ф.И.О.) (подпись)

«—»————— 20— г.».