Департамент экономического развития
Вологодской области

ПРИКАЗ

от «30» сентября 2020 года № 0182/20-о

г. Вологда, ул. Герцена, д. 27

Об утверждении Порядка формирования перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области, в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439

В соответствии с абзацем третьим пункта 1, пунктом 13(1) Правил предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховых взносов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 2 апреля 2020 года № 409, Правительство Вологодской области **ПРИКАЗЫВАЮ**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок формирования перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области, в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 апреля 2020 года № 439 (далее - перечень).

3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования.

Начальник Департамента

экономического развития области  Е.А. Климанов

Утвержден

приказом Департамента
экономического развития
Вологодской области
от 30.09.2020 №0182/20-о

ПОРЯДОК ФОРМИРОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКОВ, ПРЕДОСТАВИВШИХ ОТСРОЧКУ УПЛАТЫ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ПО ДОГОВОРАМ АРЕНДЫ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Настоящий Порядок устанавливает правила формирования перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области, который формируется Департаментов экономического развития Вологодской области (далее – Перечень, Департамент) по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

2. Департамент размещает на своем официальном сайте на портале органов государственной власти Вологодской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и доводит до органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области информацию о формировании Перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества для обеспечения возможности собственников торговых объектов недвижимого имущества Вологодской области, предоставивших отсрочку по арендной плате, получить отсрочку (рассрочку) по уплате налогов и авансовых платежей по налогам.

3. Налогоплательщик подлежит включению в Перечень при предоставлении документов, указанных в пункте 4 настоящего Порядка одновременно соответствующих критериям, изложенным в Постановлении Правительства РФ от 02.04.2020 № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики», и требованиям к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, установленным Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

4. Для включения в Перечень налогоплательщик имеет право обратиться в Департамент экономического развития Вологодской области с заявлением по форме

согласно приложению № 2 к настоящему Порядку, с обязательным приложением следующих документов:

- реестра арендаторов;

- копий договоров аренды недвижимого имущества, расположенного на территории Вологодской области, заключенных до 17.03.2020;

- копий дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества, расположенного на территории Вологодской области, заключенных в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, установленным Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

5. Департамент в течение 10 рабочих дней проверяет документы, указанные в пункте 4 настоящего Порядка, на соответствие положениям, указанным в пункте 3 настоящего Порядка.

При соответствии документов, представленных налогоплательщиком, требованиям пункта 3 настоящего Порядка Департамент в течение 3 рабочих дней направляет налогоплательщику информацию о включении в Перечень

При несоответствии документов, представленных налогоплательщиком, требованиям пункта 3 настоящего Порядка Департамент в течение 3 рабочих дней направляет налогоплательщику сообщение об отказе включения в Перечень с указанием причин такого отказа.

6. Департаментом формируется перечень и принимается приказ Департамента «Об утверждении перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества». Информация излагается в соответствии с формой согласно приложению № 1 к настоящему Порядку.

7. Копия приказа Департамента «Об утверждении перечня налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества» направляется в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области в течение двух рабочих дней со дня его подписания.

Приложение № 1
к Порядку

Перечень
налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области

№ пп	Наименование налогоплательщика	ИНН налогоплательщика	Наименование объекта недвижимости	Кадастровый номер объекта недвижимости	Местоположение объекта недвижимости

Приложение № 2
к Порядку

Начальнику Департамента экономического
развития Вологодской области
Е.А. Климанову

_____
ИНН _____
ОКВЭД _____
Юридический адрес _____
_____

Заявление
на включение в перечень налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области

В соответствии с Постановлениями Правительства Российской Федерации от 02.04.2020 № 409 «О мерах по обеспечению устойчивого развития экономики» (вместе с «Правилами предоставления отсрочки (рассрочки) по уплате налогов, авансовых платежей по налогам и страховых взносов»), от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества» прошу Вас включить_____
в перечень налогоплательщиков, предоставивших отсрочку уплаты арендной платы по договорам аренды торговых объектов недвижимого имущества, расположенных на территории Вологодской области, в отношении объекта недвижимости_____
с кадастровым номером_____,
расположенного на земельном участке с кадастровым номером_____,
по адресу:_____.

Приложение:

1) реестр арендаторов;

2) копии договоров аренды недвижимого имущества, расположенного на территории Вологодской области;

3) копии дополнительных соглашений к договорам аренды недвижимого имущества, расположенного на территории Вологодской области, заключенных в соответствии с требованиями к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества, установленным Постановлением Правительства РФ от 03.04.2020 № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества».

_____ _____
(дата) (подпись заявителя)

М.П. (при наличии)