



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2026

г. Вологда

№ 545

**Об установлении случаев выплаты гражданам, выселяемым по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87<sup>2</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, денежного возмещения взамен предоставления другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма и установлении размера такого денежного возмещения**

В соответствии с частью 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 47 статьи 2 закона области от 22 апреля 2005 года № 1260-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

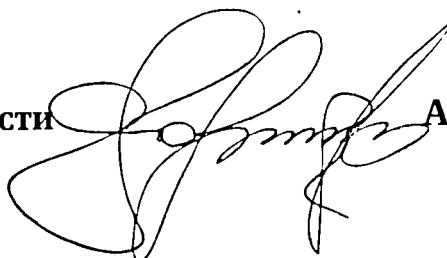
1. Установить случаи выплаты гражданам, выселяемым по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87<sup>2</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации, денежного возмещения взамен предоставления другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что размер денежного возмещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определяется исходя из общей площади занимаемого по договору социального найма жилого помещения и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации по субъектам Российской Федерации, установленной на квартал, предшествующий заключению соглашения о выплате такого денежного возмещения.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов

Приложение  
к постановлению  
Правительства области  
от 14.05.2026 № 545

**Случаи выплаты гражданам, выселяемым  
по основаниям, которые предусмотрены статьями 86 и 87<sup>2</sup> Жилищного  
кодекса Российской Федерации, денежного возмещения взамен  
предоставления другого благоустроенного жилого помещения  
по договору социального найма**

1. Многоквартирный дом, в котором гражданин занимает жилое помещение по договору социального найма, не признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и не расположен в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки.

2. Многоквартирный дом, в котором гражданин занимает жилое помещение по договору социального найма, признан аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и не включен в муниципальную или областную программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.

3. Письменный отказ гражданина – нанимателя жилого помещения по договору социального найма и всех проживающих совместно с ним членов его семьи (в том числе временно отсутствующих) от предоставления взамен другого благоустроенного жилого помещения по договору социального найма.

4. Отсутствие в государственном жилищном фонде Вологодской области (в случае если гражданин занимает жилое помещение по договору социального найма государственного жилищного фонда Вологодской области) и в муниципальном жилищном фонде (в случае если гражданин занимает жилое помещение по договору социального найма муниципального жилищного фонда) свободных пригодных для постоянного проживания граждан жилых помещений, соответствующих требованиям части 1 статьи 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.