



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.05.2026

г. Вологда

№ 544

Об установлении случаев предоставления лицам, приобретшим в соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди, жилых помещений маневренного фонда для временного проживания до даты предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставления жилого помещения на иных законных основаниях или выплаты денежного возмещения и об установлении порядка определения размера такого денежного возмещения

В соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации», пунктом 48 статьи 2 закона области от 22 апреля 2005 года № 1260-ОЗ «О разграничении полномочий органов государственной власти Вологодской области в сфере жилищных отношений»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить случаи предоставления лицам, приобретшим в соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди, жилых помещений маневренного фонда для временного проживания до даты предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также

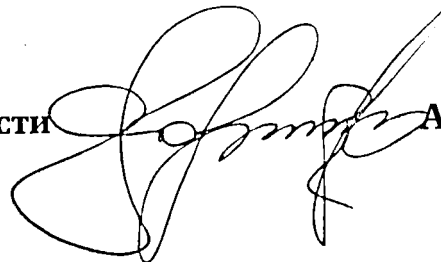
взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставления жилого помещения на иных законных основаниях согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Установить, что лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления, взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма денежное возмещение выплачивается при отсутствии в государственном жилищном фонде Вологодской области (в случае изъятия жилого помещения для государственных нужд) или в муниципальном жилищном фонде (в случае изъятия жилого помещения для муниципальных нужд) свободных пригодных для постоянного проживания граждан жилых помещений, предоставляемых по договору социального найма.

3. Установить, что размер денежного возмещения, указанного в пункте 2 настоящего постановления, определяется исходя из нормы предоставления площади жилого помещения жилищного фонда области по договору социального найма (в случае изъятия жилого помещения для государственных нужд) и средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, определяемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по субъектам Российской Федерации, установленной на квартал, предшествующий заключению соглашения, указанного в части 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации».

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области



А.М. Мордвинов

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 14.05.2026 № 544

Случаи предоставления лицам, приобретшим в соответствии с частью 3 статьи 19 Федерального закона от 29 декабря 2004 года № 189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» право на предоставление жилого помещения по договору социального найма вне очереди, жилых помещений маневренного фонда для временного проживания до даты предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставления жилого помещения по договору социального найма, а также взамен предоставления жилого помещения по договору социального найма предоставления жилого помещения на иных законных основаниях

1. Отсутствие в государственном жилищном фонде Вологодской области (в случае изъятия жилого помещения для государственных нужд) или в муниципальном жилищном фонде (в случае изъятия жилого помещения для муниципальных нужд) свободных пригодных для постоянного проживания граждан жилых помещений, предоставляемых по договору социального найма.

2. Проведение в установленном законодательством порядке процедур по приобретению в государственную или муниципальную собственность жилых помещений, предоставляемых по договору социального найма.