



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 01.11.2025

г. Вологда

№ 1488

О внесении изменения в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 6 декабря 2021 года № 1364 «О региональном государственном строительном надзоре» изменение, изложив Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении регионального государственного строительного надзора, утвержденный указанным постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области

А.М. Мордвинов

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 01.11.2025 № 1488

«УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 06.12.2021 № 1364
(приложение 2)

**Перечень индикаторов риска
нарушения обязательных требований при осуществлении
регионального государственного строительного надзора**

При осуществлении регионального государственного строительного надзора устанавливаются следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1. Поступление в Министерство строительства области двух или более извещений об изменении сроков наступления события, предусмотренного программой проверок, от контролируемого лица в течение календарного года является основанием для проведения внеплановой выездной проверки.

2. Наличие у Министерства строительства области информации о неполучении застройщиком разрешения на ввод объекта в эксплуатацию по истечении 120 календарных дней со дня выдачи застройщику, техническому заказчику заключения о соответствии построенного, реконструированного объекта капитального строительства указанным в пункте 1 части 5 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации требованиям проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели объекта капитального строительства (далее – информационная модель) (в случае если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации) является основанием для проведения внеплановой выездной проверки.

3. Получение Министерством строительства области от застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, извещения об изменении сроков наступления события, предусмотренного программой проверок, по причине прекращения или приостановления указанными лицами работ по строительству, реконструкции объекта капитального строительства на период более чем 6 месяцев с даты поступления указанного извещения является основанием для проведения внеплановой выездной проверки.»