



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 19.08.2025

г. Вологда

№ 1171

Об утверждении условий предоставления льготных займов субъектам деятельности в сфере туризма за счет средств, полученных АУ ВО «Фонд развития промышленности» при возврате выданных займов, оплате процентов за пользование займами, средств в форме штрафов и пеней, уплаченных по договорам займа

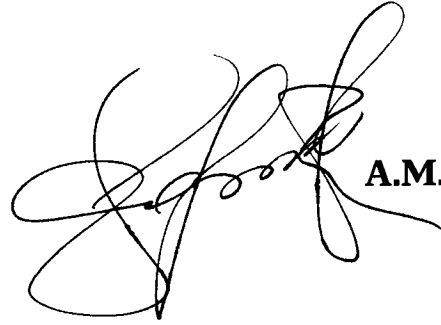
В соответствии с Порядком использования средств, полученных АУ ВО «Фонд развития промышленности» при возврате выданных займов, оплате процентов за пользование займами, средств в форме штрафов и пеней, уплаченных по договорам займа, утвержденным постановлением Правительства области от 19 сентября 2022 года № 1143 «О внесении изменений в отдельные постановления Правительства области и утверждении Порядка использования средств, полученных АУ ВО «Фонд развития промышленности» при возврате выданных займов, оплате процентов за пользование займами, средств в форме штрафов и пеней, уплаченных по договорам займа»,

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые условия предоставления льготных займов субъектам деятельности в туризма за счет средств, полученных АУ ВО «Фонд развития промышленности» при возврате выданных займов, оплате процентов за пользование займами, средств в форме штрафов и пеней, уплаченных по договорам займа.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Правительства области

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and flourishes, positioned between the text 'Председатель Правительства области' and 'А.М. Мордвинов'.

А.М. Мордвинов

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства области
от 19.08.2025 № 1171

**Условия предоставления льготных займов субъектам деятельности в сфере туризма за счет средств, полученных АУ ВО «Фонд развития промышленности» при возврате выданных займов, оплате процентов за пользование займами, средств в форме штрафов и пеней, уплаченных по договорам займа
(далее – Условия)**

1. В целях реализации государственной программы «Экономическое развитие Вологодской области», утвержденной постановлением Правительства области от 24 декабря 2019 года № 1300, в соответствии с настоящими Условиями льготные займы предоставляются субъектам деятельности в сфере туризма – юридическим лицам (за исключением некоммерческих организаций, в том числе государственных (муниципальных) учреждений) и (или) индивидуальным предпринимателям, являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства, реализующими на территории Вологодской области инвестиционные проекты в сфере туризма (далее – получатель льготного займа), соответствующие пунктам 2 и 3 настоящих Условий, и отвечающим на дату подачи заявки на получение льготного займа следующим требованиям:

1.1 получатель льготного займа осуществляет деятельность по видам экономической деятельности, соответствующим следующим кодовым обозначениям классов (групп, подгрупп) видов экономической деятельности, предусмотренных Общероссийским классификатором видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2), утвержденным приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 31 января 2014 года № 14-ст: 55, 77.21, 79, 86.90.4, 93.21, 93.29;

1.2 получатель льготного займа состоит на учете в налоговых органах на территории Вологодской области;

1.3 получатель льготного займа не является иностранным юридическим лицом, в том числе местом регистрации которого является государство или территория, включенные в утвержденный Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, используемых для промежуточного (офшорного) владения активами в Российской Федерации (далее – офшорные компании), а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля прямого или косвенного (через третьих лиц) участия офшорных компаний в совокупности превышает 25 процентов (если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации). При расчете доли участия офшорных компаний в капитале российских юридических лиц не учитывается прямое и (или) косвенное участие офшорных компаний в капитале публичных акционерных обществ (в том числе со статусом международной компании), акции которых обращаются на организованных торгах в Российской Федерации;

Федерации, а также косвенное участие офшорных компаний в капитале других российских юридических лиц, реализованное через участие в капитале указанных публичных акционерных обществ;

1.4 получатель льготного займа не находится в перечне организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму;

1.5 получатель льготного займа не находится в составляемых в рамках реализации полномочий, предусмотренных главой VII Устава ООН, Советом Безопасности ООН или органами, специально созданными решениями Совета Безопасности ООН, перечнях организаций и физических лиц, связанных с террористическими организациями и террористами или с распространением оружия массового уничтожения;

1.6 получатель льготного займа не получает средства из областного бюджета на основании иных нормативных правовых актов Вологодской области на финансовое обеспечение (возмещение) затрат (части затрат), предусмотренных пунктом 3 настоящих Условий, с целью финансового обеспечения (возмещения) которых предоставлен льготный заем;

1.7 получатель льготного займа не является иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14 июля 2022 года № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием»;

1.8 у получателя льготного займа на едином налоговом счете отсутствует или не превышает размер, определенный пунктом 3 статьи 47 Налогового кодекса Российской Федерации, задолженность по уплате налогов, сборов и страховых взносов в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации;

1.9 у получателя льготного займа отсутствует просроченная задолженность по возврату в областной бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, а также иная просроченная (неурегулированная) задолженность по денежным обязательствам перед Вологодской областью;

1.10 получатель льготного займа, являющийся юридическим лицом, не находится в процессе реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения к юридическому лицу, являющемуся получателем льготного займа, другого юридического лица), ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность получателя льготного займа не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации, а получатель льготного займа, являющийся индивидуальным предпринимателем, не прекратил деятельность в качестве индивидуального предпринимателя;

1.11 в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере (при наличии) получателя льготного займа, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе, являющемся получателем льготного займа.

2. Для целей настоящих Условий используются следующие понятия:

объекты обеспечивающей инфраструктуры – объекты транспортной инфраструктуры и коммунальной инфраструктуры (водо-, тепло-, газо- и энерго-снабжение, водоотведение (канализация));

объекты туристской индустрии – гостиницы, базы отдыха; объекты санаторно-курортного лечения и отдыха, детские лагеря (за исключением лагерей дневного пребывания детей); горнолыжные трассы и горнолыжные комплексы; аквапарки; многофункциональные комплексы, включающие номерной фонд гостиниц и (или) санаторно-курортных организаций; входящие в состав таких многофункциональных комплексов развлекательные комплексы (центры), и (или) спортивно-оздоровительные комплексы (центры), и (или) яхт-клубы и яхтенные марины; объекты общественного питания, входящие в состав перечисленных объектов туристской индустрии;

благоустройство земельного участка, на котором располагается объект туристской индустрии, – комплекс мероприятий, включающих в себя работы по ограждению территории, работы по устройству пешеходных дорожек, парковок, тротуаров (укладку тротуарной плитки или асфальтного покрытия), посадке деревьев, кустарников и декоративных растений, направленные на обеспечение и повышение комфортности условий проживания (нахождения) граждан, работы по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния земельного участка, на котором располагается объект туристской индустрии, и его содержание;

объекты культурного наследия – это объекты недвижимого имущества (здания и сооружения), представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры, расположенные на территории Вологодской области, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

3. Льготные займы предоставляются на реализацию инвестиционных проектов, под которыми понимаются осуществляемые с 1 января 2024 года и ограниченные по времени осуществления и затрачиваемым ресурсам комплексы взаимосвязанных мероприятий и процессов, направленных на осуществляемое в соответствии с проектной документацией строительство и последующую эксплуатацию новых объектов туристской индустрии, либо осуществляемая в соответствии с проектной документацией реконструкция и последующая эксплуатация существующих объектов туристской индустрии, либо осуществляемое в соответствии с проектной документацией строительство (реконструкция) объектов обеспечивающей инфраструктуры к объектам туристской индустрии, направленных на разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия (при необходимости) и (или) проведение в соответствии с согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия проектной документацией ремонта, реставрации или работ по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия с его последующей эксплуатацией в качестве ресторана или гостиницы, либо текущий ремонт объекта туристской индустрии, либо благоустройство земельного участка, на котором располагается объект туристской индустрии.

К затратам, которые могут быть профинансированы за счет средств займа, относятся затраты на:

3.1 строительство новых либо реконструкцию существующих объектов туристской индустрии;

3.2 строительство (реконструкцию) объектов обеспечивающей инфраструктуры к объектам туристской индустрии;

3.3 реализацию комплекса мероприятий, направленных на благоустройство земельного участка, на котором располагается объект туристской индустрии;

3.4 текущий ремонт объекта туристской индустрии;

3.5 ремонт и (или) реставрацию и (или) работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы;

3.6 разработку научно-проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия.

4. Предоставление льготных займов осуществляется на следующих условиях:

4.1 общий объем финансирования инвестиционного проекта в период с января года, предшествующего году выдачи займа, и до 31 декабря года, следующего за годом выдачи займа, составляет:

не менее 100 миллионов рублей – для инвестиционных проектов, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца (за исключением инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца);

не менее 30 миллионов рублей – для инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципальных округов области (за исключением инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории муниципальных округов области);

не менее 60 миллионов рублей – для инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца;

не менее 20 миллионов рублей – для инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории муниципальных округов области;

4.2 сумма льготного займа – от 10 до 100 миллионов рублей;

4.3 срок льготного займа – не более 7 лет;

4.4 плата за пользование льготным займом – 5% годовых;

4.5 наличие обязательств по софинансированию инвестиционного проекта со стороны получателя льготного займа;

в размере не менее 50% от общего объема финансирования инвестиционного проекта – для инвестиционных проектов, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца (за исключением инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца);

в размере не менее 30% от общего объема финансирования инвестиционного проекта – для инвестиционных проектов, реализуемых на территории муниципальных округов области (за исключением инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории муниципальных округов области);

в размере не менее 30% от общего объема финансирования инвестиционного проекта – для инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории городских округов города Вологды и города Череповца;

в размере не менее 20% от общего объема финансирования инвестиционного проекта – для инвестиционных проектов, направленных на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы, реализуемых на территории муниципальных округов области;

4.6 наличие ликвидного обеспечения льготного займа (залог имущества, стоимость и ликвидность которого подтверждена отчетом об оценке рыночной стоимости в соответствии Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», гарантии кредитных организаций, гарантийных фондов);

4.7 наличие разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации на строительство (реконструкцию) объекта туристской индустрии (для инвестиционных проектов, направленных на строительство (реконструкцию) объекта туристской индустрии), наличие разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации на строительство (реконструкцию) объектов обеспечивающей инфраструктуры к объектам туристской индустрии (для инвестиционных проектов, направленных на строительство (реконструкцию) объектов обеспечивающей инфраструктуры; наличие разработанной и утвержденной в установленном порядке проектной документации на ремонт, реставрацию, работы по приспособлению к современному использованию объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации;

4.8 наличие обязательств по достижению значений показателей эффективности, установленных АУ ВО «Фонд развития промышленности» (далее – Фонд);

4.9 наличие обязательства по возврату льготного займа при недостижении значений результатов предоставления льготного займа в соответствии с порядком, утверждаемым Фондом в соответствии с Уставом;

4.10 наличие обязательств получателя льготного займа о вводе в эксплуатацию объекта туристской индустрии и/или обеспечивающей инфраструктуры в случае их строительства или реконструкции и/или объекта культурного наследия в качестве ресторана или гостиницы в случае его ремонта, реставрации, проведения работы по приспособлению к современному использованию за счет средств займа в течение 36 месяцев с даты получения займа.

5. Фонд в соответствии с Уставом утверждает:

5.1 критерии отбора получателей льготных займов и порядок отбора инвестиционных проектов, в том числе порядок экспертизы заявок на получение льготных займов;

5.2 условия обеспечения льготных займов;

5.3 порядок обеспечения возврата льготных займов, предоставленных в качестве финансового обеспечения инвестиционных проектов;

5.4 порядок осуществления Фондом мониторинга за возвратом предоставленных средств;

5.5 показатели эффективности предоставляемых льготных займов.