



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.08.2025

г. Вологда

№ 1160

О внесении изменений в постановление Правительства области от 11 июля 2016 года № 597

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Положение о Министерстве строительства Вологодской области, утвержденное постановлением Правительства области от 11 июля 2016 года № 597 «О Министерстве строительства Вологодской области», следующие изменения:

1.1 пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Министерство строительства Вологодской области (далее – Министерство) является исполнительным органом области, осуществляющим полномочия в сферах строительства, архитектуры и градостроительства (в части полномочий (функций), предусмотренных настоящим Положением), жилищных отношений (за исключением регионального государственного жилищного надзора), в области организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а также организующим и осуществляющим региональный государственный строительный надзор, региональный государственный контроль (надзор) в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, региональный государственный контроль (надзор) за деятельностью жилищно-строительных кооперативов, связанной со строительством многоквартирных домов, региональный государственный контроль (надзор) за соблюдением юридическими

лицами, индивидуальными предпринимателями, подрядчиками требований к порядку и срокам размещения в информационной системе информации и сведений, предусмотренных частями 2 и 4 статьи 4 Федерального закона от 22 июля 2024 года № 186-ФЗ «О строительстве жилых домов по договорам строительного подряда с использованием счетов эскроу», необходимых для строительства жилых домов по договорам строительного подряда, на территории области.»;

1.2 дополнить пунктом 3.1.12 следующего содержания:

«3.1.12. В сфере архитектуры и градостроительства:

3.1.12.1. Осуществляет выдачу разрешений на строительство:

1) объекта капитального строительства, строительство которого планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований, и в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований;

2) объекта капитального строительства, строительство или реконструкцию которого планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории, находящейся в ведении Вологодской области (за исключением населенных пунктов, включенных в состав особо охраняемой природной территории);

3) объекта капитального строительства, строительство или реконструкция которого осуществляется на искусственном земельном участке, созданном на территориях двух и более муниципальных образований;

4) автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, строительство или реконструкцию которых планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований;

5) в случае строительства, реконструкции, капитального ремонта, в том числе прокладки, переноса, переустройства, инженерных коммуникаций, линий связи и сооружений связи в границах полосы отвода автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, а также частных автомобильных дорог, размещенных на территориях двух и более муниципальных образований;

6) объектов, являющихся сооружениями пересечения (примыкания) с автомобильной дорогой регионального или межмуниципального значения, а также частной автомобильной дорогой, размещенной на территориях двух и более муниципальных образований;

7) объектов дорожного сервиса, размещаемых в границах полосы отвода автомобильной дороги регионального или межмуниципального значения.

3.1.12.2. Осуществляет выдачу разрешений на ввод объекта в эксплуатацию, в отношении которого Министерством выдано разрешение на строительство.


3.1.12.3. Осуществляет мониторинг разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципальных образований области.

3.1.12.4. Осуществляет направление уведомлений, предусмотренных пунктом 2 части 7, пунктом 3 части 8 статьи 51¹ и пунктом 5 части 19 статьи 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, при осуществлении строительства, реконструкции объектов индивидуального жилищного строительства, садовых домов в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации.».

2. Министерству строительства области обеспечить представление необходимых документов в Управление Федеральной налоговой службы по Вологодской области для государственной регистрации изменений, вносимых настоящим постановлением в Положение о Министерстве строительства Вологодской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия, за исключением пункта 1, который вступает в силу с 18 августа 2025 года.

Председатель Правительства области



А.М. Морозов