



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 3 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ НЕКОТОРЫХ ВОПРОСОВ В СФЕРЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ДОГОВОРАМ НАЙМА ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ ЖИЛИЩНОГО ФОНДА СОЦИАЛЬНОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ"

Статья 1

Внести в статью 3 закона области от 7 мая 2015 года № 3646-ОЗ "О регулировании некоторых вопросов в сфере предоставления жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования" (с изменениями, внесенными законами области от 28 октября 2016 года № 4037-ОЗ, от 13 октября 2022 года № 5234-ОЗ) изменение, изложив части 4 - 7 в следующей редакции:

"4. К заявлению о принятии на учет прилагаются следующие документы (их копии):

1) документы, удостоверяющие личность гражданина и лиц, указанных в заявлении в качестве членов его семьи, достигших совершеннолетия;

2) свидетельство о заключении брака (для лиц, состоящих в браке);

3) в случаях, когда регистрация рождения ребенка (детей), указанного (указанных) в заявлении в качестве члена семьи заявителя, произведена компетентным органом иностранного государства (для лиц, имеющих детей):

а) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка, выданный и удостоверенный штампом "апостиль" компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык – если ребенок родился на территории иностранного государства – участника Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам, отменяющей требование легализации иностранных официальных документов, заключенной в Гааге 5 октября 1961 года (далее – Конвенция в Гааге);

б) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка, выданный компетентным органом иностранного государства и легализованный консульским учреждением Российской Федерации за пределами территории Российской Федерации, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык – если ребенок родился на территории иностранного государства, не являющегося участником Конвенции в Гааге;

в) документ, подтверждающий факт рождения и регистрации ребенка, выданный компетентным органом иностранного государства и скрепленный гербовой печатью, и его удостоверенный перевод на русский язык –

если ребенок родился на территории иностранного государства, являющегося участником Конвенции о правовой помощи и правовых отношениях по гражданским, семейным и уголовным делам, заключенной в городе Минске 22 января 1993 года;

4) документы о рождении несовершеннолетнего ребенка (детей) либо сведения о государственной регистрации рождения несовершеннолетнего ребенка (детей) (для лиц, имеющих детей), выданные органами записи актов гражданского состояния;

5) судебное решение о признании членом семьи и иные документы, выданные уполномоченными органами (в целях подтверждения факта наличия семейных отношений);

6) документы, подтверждающие сведения о доходах гражданина, членов его семьи, в соответствии с законом области от 29 июня 2005 года № 1306-ОЗ "О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

7) регистрационные документы (паспорт транспортного средства или свидетельство о регистрации транспортного средства) на транспортные средства, находящиеся в собственности граждан и членов их семьи, в том числе:

а) находящиеся в эксплуатации не более 12 лет автомобили, мотоциклы, мотороллеры, автобусы и другие самоходные машины и механизмы на пневматическом и гусеничном ходу;

б) самолеты, вертолеты, теплоходы, яхты, парусные суда, катера, снегоходы, мотосани, моторные лодки, гидроциклы, несамоходные (буксируемые суда) и другие водные и воздушные транспортные средства;

8) правоустанавливающий документ на жилое помещение, находящееся в собственности у гражданина, членов его семьи в случае, если право на жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

9) документы, подтверждающие стоимость имеющегося в собственности у гражданина, членов его семьи имущества, подлежащего налогообложению, в соответствии с законом области от 29 июня 2005 года № 1306-ОЗ "О порядке определения размера дохода и стоимости имущества в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда";

10) документ, свидетельствующий о наличии (отсутствии) в Едином государственном реестре недвижимости сведений о наличии жилых помещений на праве собственности у гражданина, членов его семьи;

11) документы о наличии (отсутствии) занимаемых по договорам социального найма, по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования у гражданина, членов его семьи;

12) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства гражданина и лиц, указанных в заявлении в качестве членов его семьи;

13) заключение межведомственной комиссии, составленное в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 "Об утверждении Положения о признании

помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом" (для лиц, проживающих в помещениях, не отвечающих установленным для жилого помещения требованиям);

14) документ, подтверждающий наличие у гражданина тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одной квартире невозможно (для лиц, страдающих тяжелыми формами хронических заболеваний, при которых невозможно совместное проживание граждан в одной квартире).

5. Заявление и документы, указанные в части 4 настоящей статьи, должны направляться заказным письмом с уведомлением о вручении либо представляться лично заявителем или через представителя. В случае представления документов через представителя дополнительно должны быть представлены нотариально удостоверенная или приравненная к ней доверенность, подтверждающая полномочия представителя, и документ, удостоверяющий личность представителя.

6. Гражданин вправе не представлять документы, предусмотренные пунктами 2, 4, 9, 10, 11, 12, 13, 14 части 4 настоящей статьи. Требовать от заявителя документы, указанные в части 4 настоящей статьи, обязанность по представлению которых не возложена на заявителя, не допускается.

7. В случае если документы, указанные в части 6 настоящей статьи, не были представлены гражданином по собственной инициативе, данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения), необходимые для принятия гражданина на учет, самостоятельно запрашиваются органом, осуществляющим учет, в рамках межведомственного информационного взаимодействия."

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

Г.Ю. Филимонов

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 259
25 июня 2025 года

г.Вологда
8 июля 2025 года
№ 5910-ОЗ