



ЗАКОН ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 10 ЗАКОНА ОБЛАСТИ "О ВОПРОСАХ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО УСТРОЙСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в часть 4 статьи 10 закона области от 4 июня 1999 года № 371-ОЗ "О вопросах административно-территориального устройства Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 20 октября 2000 года № 576-ОЗ, от 12 октября 2001 года № 711-ОЗ, от 23 марта 2004 года № 1002-ОЗ, от 19 декабря 2004 года № 1162-ОЗ, от 30 мая 2006 года № 1452-ОЗ, от 29 июня 2012 года № 2803-ОЗ, от 7 декабря 2012 года № 2916-ОЗ, от 8 октября 2015 года № 3740-ОЗ, от 30 января 2018 года № 4294-ОЗ, от 28 декабря 2020 года № 4838-ОЗ, от 7 марта 2023 года № 5317-ОЗ, от 12 декабря 2024 года № 5786-ОЗ, от 16 апреля 2025 года № 5841-ОЗ) изменение, дополнив пунктом 7 следующего содержания:

"7) документы, подтверждающие образование нового населенного пункта на территории садоводства с соблюдением требований, установленных законом области от 11 марта 2025 года № 5830-ОЗ "Об установлении требований, при соблюдении которых территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд могут быть включены в границы населенного пункта либо в границах территории ведения гражданами садоводства для собственных нужд может быть образован новый населенный пункт в муниципальном образовании Вологодской области", в случае внесения в Правительство области предложения об образовании нового населенного пункта, а именно:

а) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, содержащая сведения о границах территории садоводства;

б) решение общего собрания членов некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства, об одобрении проекта межевания территории садоводства;

в) проект межевания территории садоводства, утвержденный органом местного самоуправления муниципального образования области;

г) решение общего собрания членов некоммерческой организации, созданной гражданами для ведения садоводства, об образовании нового населенного пункта на территории садоводства;

д) справка органа местного самоуправления муниципального образования области, содержащая сведения о количестве садовых земельных участков, расположенных в границах территории садоводства, с жилыми

домами, параметры которых соответствуют параметрам объекта индивидуального жилищного строительства, указанным в пункте 39 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и составляют не менее 50 процентов от общего количества садовых земельных участков, расположенных в границах территории садоводства (с приложением подтверждающих правовых актов и (или) иных документов);

е) справка органа местного самоуправления муниципального образования области, содержащая сведения об обеспеченности территории садоводства объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и их территориальной доступности для населения (с приложением подтверждающих правовых актов и (или) иных документов);

ж) справка органа местного самоуправления муниципального образования области, содержащая сведения о соответствии объектов, находящихся на территории садоводства, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования (с приложением подтверждающих правовых актов и (или) иных документов). В случае несоответствия объектов, находящихся на территории садоводства, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования предоставляется справка органа местного самоуправления муниципального образования области, содержащая сведения о том, что достижение соответствия объектов, находящихся на территории садоводства, региональным и местным нормативам градостроительного проектирования планируется в рамках программ, реализуемых за счет средств федерального бюджета, областного бюджета, местных бюджетов, решений органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципальных образований области, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, инвестиционных программ субъектов естественных монополий, организаций коммунального комплекса (с приложением подтверждающих правовых актов и (или) иных документов)".

Статья 2

Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области

Г.Ю. Филимонов

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 267

25 июня 2025 года

г.Вологда

4 июля 2025 года

№ 5903-ОЗ