ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.07.2023 № 846

г. Вологда

Об утверждении генерального плана Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района в следующем составе:

1.1 положение о территориальном планировании (приложение 1);

1.2 карта планируемого размещения объектов местного значения Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района (приложение 2);

1.3 карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района (приложение 3);

1.4 карта функциональных зон Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области **О.А. Кувшинников**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 24.07.2023 № 846
(приложение 1)

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Вологда

СОДЕРЖАНИЕ

Введение 3

1. Мероприятия по территориальному планированию 6

2. Функциональное зонирование 7

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов 10

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов 16

Введение

Генеральный план Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района (далее – генеральный план) является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план выполнен бюджетным учреждением Вологодской области «Региональным проектно-градостроительным центром» на основании приказов Комитета градостроительства и архитектуры области от 29 января 2021 года № 14 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Ючкинское Вожегодского муниципального района Вологодской области» и от 26 октября 2022 года № 115 «О внесении изменений в приказ Комитета градостроительства и архитектуры Вологодской области от 29 января 2021 года № 14», принятых в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законами Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 1 октября 2018 года № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области, внесения в них изменений».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Генеральный план является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района;

карту границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района;

карту функциональных зон Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования территории Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения;

в) сведения о границах населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской

Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793».

Исходный год проектирования – 2021.

Генеральный план разработан на период до 2045 года[1].

[1] Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 29 января 2021 года № 14 «О подготовке проекта генерального плана сельского поселения Ючкинское Вожегодского муниципального района Вологодской области».

1. Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуре пространственного каркаса Вологодской области территория Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района относится к макрозоне «Вологодская».

В границах макрозоны выделена точка роста – п. Ючка, значение которой актуально в настоящее время и на перспективу развития.

На территории расположено 17 населенных пунктов, 2 из которых можно отнести к перспективным: п. Ючка и д. Сосновица (административные центры бывших сельсоветов с наполнением объектов социально-культурно-бытового обслуживания).

Вожегодский муниципальный округ Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района является привлекательным для сезонного проживания. Количество сезонно проживающего населения составляет 1/5 от общей численности.

Генеральным планом предусматривается развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 175 человек.

Численность населения на проект предусматривает включение в общую численность населения сезонно проживающее население для учета обеспечения в дальнейшем объектами социально-культурно-бытового обслуживания. Общая численность населения составит 1400 человек.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре и размещение объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории.

2. Функциональное зонирование

Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение[1].

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон[2].

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании[3].

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения, отображены на картах планируемого размещения объектов местного значения и функциональных зон[4].

В соответствии с пунктом 4.3 СП 42.13330.2016[5] в документах территориального планирования муниципальных образований необходимо предусматривать рациональную очередность их развития. При этом необходимо определять перспективы развития поселений за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

При территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов основного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности (пункт 4.8 СП 42.13330.2016).

Функциональное зонирование и баланс территории населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, осуществлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области и Местных нормативов градостроительного проектирования.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по[6]:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки

---

[1] Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[3] Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[4] Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[5] СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.
[6] Пункт 21.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

противоположных направлений;

красным линиям;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

границам муниципальных образований;

естественным границам природных объектов;

иным границам.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ рассматриваемой территории, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, входят в состав различных функциональных зон.

На карте функциональных зон муниципального образования установлены следующие функциональные зоны:

Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона / виды застройки
1	Жилые зоны:
	зона застройки индивидуальными жилыми домами
	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
2	Общественно-деловые зоны:
	многофункциональная общественно-деловая зона
	зона специализированной общественной застройки
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:
	производственная зона
	коммунально-складская зона
	зона инженерной инфраструктуры
	зона транспортной инфраструктуры
4	Зоны сельскохозяйственного использования:
	производственная зона сельскохозяйственных предприятий
5	Зоны рекреационного назначения:
	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)

	зона отдыха
6	Зоны специального назначения:
	зона кладбищ
7	Иные зоны

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Основными параметрами функциональных зон на территории приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8 Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов[1].

Все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, приняты в соответствии с частью 2 тома I Региональных нормативов градостроительного проектирования области.

[1] Утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов».

Таблица 3.1

№	Наименование функциональной зоны	Параметры функциональной зоны						Сведения о планируемых для размещения объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов
		Коэффициент застройки зоны	Коэффициент плотности застройки	Максимальная этажность застройки зоны	Минимальная плотность населения	Площадь зоны	Площадь озеленения	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Жилые зоны:							
	зона застройки индивидуальными жилыми домами;	0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами)	0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами)	Надземных этажей не более чем три, высотой не более двадцати метров.	Не менее 40 чел./га	Индивидуальное жилищное строительство - 40 га.	40-60%; 12 кв.м/на чел.	Объекты местного значения: 1. Пункт редуцирования газа (планируемый к размещению) – 6 объектов 2. Источник тепловой энергии (планируемый к реконструкции) – 2 объекта 3. Электрическая подстанция 10кВ – 4 4. Антенно-мачтовое сооружение для размещения базовых станций сотовой связи - 1
	зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	0,4	0,8	4 этажа	Не менее 70 чел./га (в случае застройки низкой зоны градостроительной ценности)		40-60%; 12 кв.м/на чел.	-
2	Общественно-деловые зоны:							
	многофункциональная общественно-деловая зона;	1,0	3,0	5 этажей - предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания	-	Участки объектов обслуживания не менее 1,6 кв. м/чел.	40-60%	Объекты местного значения: 1. Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством (планируемый к размещению) – 1 объект

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	зона специализированной общественной застройки	0,8	2,4	3 этажа - дошкольные образовательные учреждения 4 этажа - общеобразовательные учреждения		Участки общеобразовательных организаций не менее 4,0 кв. м/чел; Участки дошкольных организаций не менее 2,2 кв. м/чел.		Объекты регионального значения: 1. Обособленное структурное подразделение медицинской организации, оказывающей первичную медико-санитарную помощь (планируемый к размещению) – 1 объект, (планируемый к реконструкции) – 1 объект Объекты местного значения: 1. Общеобразовательная организация (планируемый к реконструкции) – 2 объекта; 2. Дошкольная образовательная организация (планируемый к реконструкции) – 1 объект 3. Объект культурно-просветительного назначения (планируемый к реконструкции) – 1 объект 4. Объект религиозной организации (планируемый к размещению) – 1 объект
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур:							
	производственная зона	0,8	2,4	По расчету	-	25,0 - 200,0	Для объектов размером менее 5 га - 3 кв.м,/на 1 работ.; Для объектов размером более 5 га - от 10 до 15%	Объекты регионального значения: 1.Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению) – 1 объект; Объекты местного значения: 1. Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению) – 1 объект 2. Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота,

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							площади	производство сырого молока (планируемый к размещению) – 1 объект 3. Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева (планируемый к размещению) – 2 объекта
	коммунально-складская зона	0,6	1,8	По расчету	-	По расчету	-	Объекты регионального значения: 1. Аварийно-спасательные службы и (или) аварийно-спасательные формирования (планируемый к размещению) – 1 объект Объекты местного значения: 1. Станция технического обслуживания (планируемый к размещению) – 1 объект
	зона инженерной инфраструктуры	-	-	-	-	По расчету	-	Объекты местного значения: 1. Артезианская скважина (планируемые к размещению) – 2 объекта; 2. Водопроводные очистные сооружения (планируемые к размещению) – 2 объекта; 3. Очистные сооружения (КОС) (локальные очистные сооружения) (планируемые к размещению) – 2 объекта
	зона транспортной инфраструктуры	-	-	-	-	По расчету	По расчету	-
4	Зоны сельскохозяйст-венного использования:							

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	производственная зона сельскохозяйст-венных предприятий	-	-	-	-	1 -100 га	10-15% в зависимости от плотности застройки	Объекты регионального значения: 1. Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных (планируемый к размещению) – 1 объект Объекты местного значения: 1. Объект, связанный с производственной деятельностью (планируемый к размещению) – 1 объект 2. Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока (планируемый к размещению) – 1 объект
5	Зоны рекреационного назначения:							
	зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Участки сооружений и застройки в соотношении с зоной: - от 5% до 30 % в парках. - 2-5% в садах	-	-	250-450 кв.м/чел	20-50 % в зависимости от типа застройки	-	
	зона отдыха	-	-	-	-	-	-	Объекты местного значения: 1. Специализированные коллективные средства размещения (планируемый к размещению) – 2 объекта 2. Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации (планируемый к размещению) – 1 объект 3. Электрическая подстанция 10кВ - 2

1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	Зоны специального назначения:							
	зона кладбищ	На основании действующих нормативов и постановлений		1 этаж	-	0,24 га 1000 человек	-	Объекты местного значения: 1. Кладбище (планируемый к размещению) – 1 объект
7	Иные зоны	На основании действующих нормативов и постановлений			-	-	-	-

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения[1], их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование[2] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения[3]	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения, функциональная зона	Статус[4] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения:						
1.1	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Объекты передачи электроэнергии/ Сооружение электрической, трансформаторной подстанции/ 05.05.003.006	ТП №1 10/04кВ 1х63 кВА	п. Ючка, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции),	-
1.1.2			ТП№2 10/04кВ 1х63 кВА	д. Галунинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.3			ТП№3 10/04кВ 1х63 кВА	д. Гридинская, зона застройки индивидуальными			-

[1] ч.ч. 3-4 ст. 4 Закона Вологодской области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», ч. 5 ст. 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[2] В соответствии с приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России № 10).

[3] В соответствии с приказом Минстроя России от 2 ноября 2022 года № 928/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[4] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
				жилыми домами		ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160	
1.1.4			ТП№4 10/04кВ 1х100 кВА	д. Костюнинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			-
1.1.5			ТП№5 10/04кВ 1х63 кВА	д. Хвостово, зона отдыха			-
1.1.6			ТП№6 10/04кВ 1х100 кВА	севернее д. Гридинская, зона отдыха			-
1.2	Объекты газоснабжения						
1.2.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ), код 602040514	Сети газоснабжения: Здание (сооружение) газорегуляторного пункта/12.01.006.002	Производительность 345 м3/час[1]	д. Сосновица, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемые к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы[2] п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно стоящих газорегуляторных	-
1.2.2			Производительность 157 м3/час	д. Гридинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.3			Производительность 66	д. Галунинская,			

[1] Производительность пунктов редуцирования газа уточнить на стадии рабочего проектирования.

[2] СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27 декабря 2010 года № 780.

1	2	3	4	5	6	7	8
			м3/час	зона застройки индивидуальными жилыми домами		пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов	
1.2.4			Производительность 89 м3/час	д. Костюнинская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.5			Производительность 53 м3/час	д. Сиговская, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.6			Производительность 1013 м3/час	п. Ючка, зона застройки индивидуальными жилыми домами			
1.2.50	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Сети газоснабжения: Линейное сооружение сети газоснабжения/ 12.01.006.001	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	д. Гридинская д. Галунинская д. Костюнинская д. Сиговская п. Ючка д. Сосновица	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей [1]не более 3 м	-
1.3	Объекты водоснабжения						
1.3.1	Артезианская скважина, код 602041106	Сети водоснабжения: Водозаборное сооружение (водозаборный узел, скважина)/ 12.01.004.006	доведение до дебита 12,0 куб. м/час (0,29 тыс. куб. м/сут)	п. Ючка, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников	-
			доведение до дебита 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут)	д. Сосновица, зона инженерной инфраструктуры			
1.3.2	Водопровод, код 602041202	Сети водоснабжения: Линейное сооружение сети	Точное местоположение,	п. Ючка, д. Сосновица	Планируемый к размещению		

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

1	2	3	4	5	6	7	8
	Не отображены на карте[1]	водоснабжения/ 12.01.004.001	материал и диаметры трубопроводов определяется на последующих стадиях проектирования			водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора. Границы второго и третьего поясов ЗСО определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02). Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на	
1.3.3	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Сети водоснабжения: Сооружение водоподготовки/ 12.01.004.007	производительность 12,0 куб. м/час (0,29 тыс. куб. м/сут)	п. Ючка, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению		-
			производительность 5,0 куб. м/час (0,12 тыс. куб. м/сут)	д. Сосновица, зона инженерной инфраструктуры			

[1] Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
						расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.	
1.4	Объекты водоотведения						
1.4.1	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Сети водоотведения: Сооружение очистки сточных вод/12.01.002.004	локальные очистные сооружения - 1 130 куб. м/сут (0,130 тыс. куб. м/сут)	п. Ючка, зона инженерной инфраструктуры	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер санитарно-защитной зоны (далее - СЗЗ) для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.	-
			локальные очистные сооружения - 2 50 куб. м/сут. (0,050 тыс. куб. м/сут)	д. Сосновица, зона инженерной инфраструктуры			
1.4.2	Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте[1]	Сети водоотведения: Линейное сооружение сети водоотведения/12.01.002.001	Точное местоположение, материал и диаметры трубопроводов определяется на последующих стадиях проектирования	п. Ючка, д. Сосновица			-

[1] Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
						Размер СЗЗ для ЛОСК равен 15 метров от границ площадки очистных сооружений.	
1.5	Объекты теплоснабжения						
1.5.1	Источник тепловой энергии, код 602040901	Сети теплоснабжения: Здание котельной/ 12.01.001.002	Теплопроизводительность 0,37 Гкал/час	Котельная 21 п. Ючка, ул. Школьная, зона застройки индивидуальными жилыми домами	Планируемая к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222[1]. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII	
1.5.2			Теплопроизводительность 0,35 Гкал/час	Котельная 22 п. Ючка, ул. Набережная, зона застройки индивидуальными жилыми домами			

[1] Постановление Правительства Российской Федерации от 3 марта 2018 года № 222 «Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и их использования».

1	2	3	4	5	6	7	8
						СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[1] и составляет не более 100 м	
2	Автомобильные дороги местного значения:						
2.1	Улица жилой застройке, код 602030503	Автомобильные дороги/ Дорога, улица в границах населенного пункта/04.01.001.002	Строительство уличной-дорожной сети на территориях развития населенных пунктов	Населенные пункты: Д. Мануиловская; Д. Хвостово; Д. Галунинская; Д. Сиговская; Д. Сосновица	Планируемый к размещению	-	-
2.2	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги: Обычная автомобильная дорога (нескоростная автомобильная дорога) вне населенного пункта/04.01.001.003	Строительство автомобильной дороги «Подъезд к озеру Погореловское» по 5 технической категории	Вблизи д. Быковская	Планируемый к размещению	-	-
2.3			Строительство автомобильной дороги «Подъезд к базе отдыха у д. Гридинская» по 5 технической категории	Вблизи д. Гридинская			
2.4			Подъезд к земельному участку для реализации проектов в агропромышленном комплексе	Вожегодский муниципальный округ			
2.5			Строительство автомобильной дороги «А/д Ючка-Сосновица - а/д Деревенька-Митюково (Сосновица)» по 5 технической категории	Вожегодский муниципальный округ			
2.6			Подъезд к	Вожегодский			

[1] Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25 сентября 2007 года № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1	2	3	4	5	6	7	8
			планируемым для размещения СТО, АЗС, придорожного сервиса у п. Ючка	муниципальный округ			
2.7	Мостовое сооружение, Код 602031601	Мостовые сооружения: Сооружение автодорожного моста/04.06.001.001	Строительство автодорожного моста через р. Кубену в д. Хвостово	Д. Хвостово	Планируемый к размещению	-	-
2.8	Наплавной мост, Код 602031309	Мостовые сооружения: Сооружение автодорожного моста/04.06.001.001	Установка понтонной переправы через р. Кубену в д. Хмелевская	Д. Хмелевская	Планируемый к размещению	-	-
2.9	Мостовое сооружение, Код 602031601	Мостовые сооружения: Сооружение автодорожного моста/04.06.001.001	Реконструкция автодорожного моста через р. Вотчица на а/д Некрасовская-Снегиревка	Вблизи д. Снегиревка	Планируемый к реконструкции	-	-
3	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности:						
3.1	Иные объекты регионального значения, объекты местного значения, установленные в соответствии с законодательством, код 602050601	Объекты торговли: Здание магазина/01.04.006.002; Здание рынка/01.04.006.003; Здание торгового центра/01.04.006.004; Прочие объекты/01.04.006.099	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 100,0 кв.м. торговой площади (в составе многофункционального центра)	п. Ючка, многофункциональная общественно-деловая зона	Планируемый к размещению	-	-
		Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099	предприятия бытового обслуживания на 4 рабочих места (в составе многофункционального центра)				
		Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе,	кафе на 10 посадочных мест (в составе многофункционального				

1	2	3	4	5	6	7	8
		бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099	центра)				
		Спортивные и оздоровительные объекты: Здание физкультурно-оздоровительного комплекса/03.04.002.002; Прочие объекты/03.04.002.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/03.04.099.099	спортивный зал 100 кв.м площади пола (в составе многофункционального центра)				
4	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
4.1	Общеобразовательная организация, код 602010102	Объекты среднего образования: Здание средней школы/02.03.002.003; Прочие объекты/02.03.002.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/02.03.099.099	Существующее здание МБОУ «Митюковская школа» на 150 мест	Д. Сосновица, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к реконструкции	-	В соответствии с Письмом от 19.10.2020 №513 Администрации сельского поселения Ючкинское Вожегодского муниципального района
4.2	Общеобразовательная организация, код 602010102	Объекты среднего образования: Здание средней	Существующее здание МБОУ «Верхне-Кубинская средняя	п. Ючка, зона специализированной	Планируемый к реконструкции	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
		школы/02.03.002.003; Прочие объекты/02.03.002.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/02.03.099.099	школа» на 200 мест	общественной застройки			
		Объекты дополнительного образования: Прочие объекты/02.04.002.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/02.04.099.099	10 мест (существующем здании МБОУ «Верхне-Кубинская средняя школа»)				
4.3	Дошкольная образовательная организация, код 602010101	Объекты дошкольного образования: Здание детского сада/02.03.001.001; Здание детских яслей-сада/02.03.001.003; Прочие объекты/02.03.001.099	Существующее здание дошкольной группы на 50 мест	п. Ючка, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к реконструкции	-	
5	Объекты производственной инфраструктуры:						
5.1	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка: Здание (сооружение) коровника/06.01.005.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.005.002; Прочие объекты/06.01.005.099	Территория 6,31 га для развития сельского хозяйства. Размещение объекта не выше IV класса опасности	Западнее д. Сиговская, производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		Объекты птицеводства: Здание инкубатория/06.01.006.001; Здание птичника/06.01.006.002; Прочие объекты/06.01.006.099				устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	
		Объекты предприятий овцеводства и козоводства: Здание (сооружение) для содержания коз, овец/06.01.004.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.004.002; Прочие объекты/06.01.004.099					
		Объекты коневодческих и верблюдоводческих предприятий: Здание (сооружение) конюшни/06.01.002.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.002.002; Прочие объекты/06.01.002.099					
		Объекты свиноводства: Здание (сооружение) свинарника/06.01.009.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.009.002; Прочие объекты/06.01.009.099					
		Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002					

1	2	3	4	5	6	7	8
5.2	Предприятие по разведению молочного крупного рогатого скота, производство сырого молока, код 602020202	Объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка: Здание (сооружение) коровника/06.01.005.001; Здание (сооружение) содержания молодняка/06.01.005.002; Прочие объекты/06.01.005.099 Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002	Территория 3,35 га для развития сельского хозяйства. Размещение объекта не выше V класса опасности	Севернее д. Костюнинская, производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 50 м	Необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны

1	2	3	4	5	6	7	8
							и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
5.3	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева, код 602020107	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности: С 06.04.003.001 по 06.04.003.099 Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности: Здание (сооружение) склада/06.05.002.001 Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002	Территория 7,46 га для развития предприятий обработки древесины. Размещение объекта не выше IV класса опасности	Западнее д. Сосновица, производственная зона	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	Разрешенная территория предприятия 7,01 га. Размещение возможно при сокращении территории предприятия и отсутствии перекрытия санитарно-защитной зоной проектируемого предприятия участков существующей застройки. Территория предприятия может быть увеличена до 7,46 га при выполнении проекта обоснования санитарно-защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона

1	2	3	4	5	6	7	8
							будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
5.4	Предприятие по обработке древесины, производству изделий из дерева, код 602020107	Объекты предприятий лесозаготовки и деревообрабатывающей промышленности: С 06.04.003.001 по 06.04.003.099 Вспомогательные объекты лесной и деревообрабатывающей промышленности: Здание (сооружение) склада/06.05.002.001 Вспомогательные объекты среды населенных пунктов: Административно-бытовое здание/01.06.001.002	Территория 1,95 га для развития предприятий обработки древесины. Размещение объекта не выше IV класса опасности	Западнее д. Сосновица, производственная зона	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	Необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Класс опасности может быть увеличен при выполнении проекта обоснования санитарно-

1	2	3	4	5	6	7	8
							защитной зоны, при которой расчетная санитарно-защитная зона будет удовлетворять требованиям СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
5.5	Станция технического обслуживания, Код 602030902	Объекты автозаправочных станций: Сооружение АЗС (в том числе многотопливной)/ 04.01.003.002 Станции технического обслуживания автомобилей: Здание (сооружение) станции технического обслуживания легковых автомашин/04.01.006.003; Прочие объекты/04.01.006.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/04.01.099.099 Вспомогательные объекты прочего транспорта: Здание (сооружение) производственного	Строительство СТО, АЗС, предприятия придорожного сервиса	Западнее п. Ючка, коммунально-складская зона	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных	Необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»

1	2	3	4	5	6	7	8
		технического назначения/04.09.001.001; Прочие объекты/04.09.001.099				объектов» и составляет не более 100 м	
6	Особо охраняемые природные территории местного значения:						
	-	-	-	-	-	-	-
7	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера:						
	-	-	-	-	-	-	-
8	Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания:						
8.1	Базовая станция, код 602041506	Объекты коммуникации: Сооружение радиобашни (радиомачты)/ 01.01.004.003	Антенно-мачтовое сооружение для размещения базовых станций сотовой связи (АМС)	д. Сосновица, зона индивидуальной жилой застройки	Планируемый к размещению	-	-
9	Межпоселенческие библиотеки:						
9.1	Объект культурно-просветительного назначения, код 602010201	Библиотеки и архивы: Здание библиотеки/02.01.001.002; Прочие объекты/02.01.001.099	Митюковский сельский филиал МБУК «Вожегодская ЦБС»	д. Сосновица, зона специализированной общественной застройки	Планируемый к реконструкции	-	-
10	Объекты массового отдыха жителей поселения:						
10.1	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха: Здание для временного проживания (гостиница, отель и др.)/ 03.02.001.005; Прочие объекты/03.02.001.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/03.02.099.099	Территория 4,28 га для размещения объекта. В составе объекта: база отдыха гостиничного типа на 30 мест	п. Хвостово, зона отдыха	Планируемый к размещению	-	-
		Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание	кафе на 15 посадочных мест				

1	2	3	4	5	6	7	8
		столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099					
		Объекты бытового обслуживания: Здание бани/01.04.002.001; Прочие объекты/01.04.002.099	на 10 помывочных мест				
		Спортивные и оздоровительные объекты: Сооружение спортивной площадки, манежа/03.04.002.004; Прочие объекты/03.04.002.099	спортивная площадка на 0,2 га				
10.2	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Гостиницы, лагеря, дома отдыха, базы отдыха: с 03.02.001.001 по 03.02.001.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/03.02.099.099	Территория 5,22 га для размещения объекта. В составе объекта:	Севернее д. Гридинская, зона отдыха	Планируемый к размещению	-	-
			база отдыха гостиничного типа на 50 мест				
		Объекты общественного питания: Здание ресторана (кафе, бара)/ 01.04.003.001; Здание столовой/01.04.003.002; Прочие объекты/01.04.003.099	кафе на 25 посадочных мест				
		Объекты бытового обслуживания: Здание бани/01.04.002.001; Прочие объекты/01.04.002.099	на 10 помывочных мест				
		Спортивные и оздоровительные объекты:	спортивная площадка на 0,2 га				

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сооружение спортивной площадки, манежа/03.04.002.004; Прочие объекты/03.04.002.099					
		Объекты бытового обслуживания: Здание бытового обслуживания/01.04.002.002; Прочие объекты/01.04.002.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/01.04.099.099	предприятие бытового обслуживания на 4 рабочих места				
11	Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности:						
	-	-	-	-	-	-	-
12	Объекты, необходимые для размещения архивных фондов поселения:						
	-	-	-	-	-	-	-
13	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории поселения:						
13.1	Объект религиозной организации (объединения), код 602010803	Религиозные и культовые объекты: Здание духовно-просветительского центра/02.05.001.001; Здание (сооружение) христианской религии/02.05.001.004; Прочие объекты/02.05.001.099 Прочие виды объектов, не включенные в другие группы: Прочие объекты/02.05.099.099	-	п. Ючка, зона специализированной общественной застройки	Планируемое к размещению	-	-
13.2	Кладбище, код 602050301	Объекты похоронного назначения: Здание похоронного	Кладбище 1,60 га, IV класс опасности	На восток от д. Поповка, зона кладбищ	Планируемое к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с	Кладбище расширение на 1,6 га

1	2	3	4	5	6	7	8
		назначения/01.04.004.001; Сооружение похоронного назначения на территории кладбища/01.04.004.002; Здание крематория/01.04.004.003; Прочие объекты/01.04.004.099				постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер Санитарно-защитной зоны устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м. Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11	
14	Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения:						
	-	-	-	-	-	-	-
15	Иные объекты:						
15.1	Благоустроенный пляж, место массовой околоводной рекреации, код 602010904	-	-	1,7 км на север от д. Гридинская, берег озера Погореловское, зона отдыха	Планируемое к размещению	-	Необходимо на стадии разработки проекта предприятия выполнить мероприятия, обеспечивающие соблюдение требований

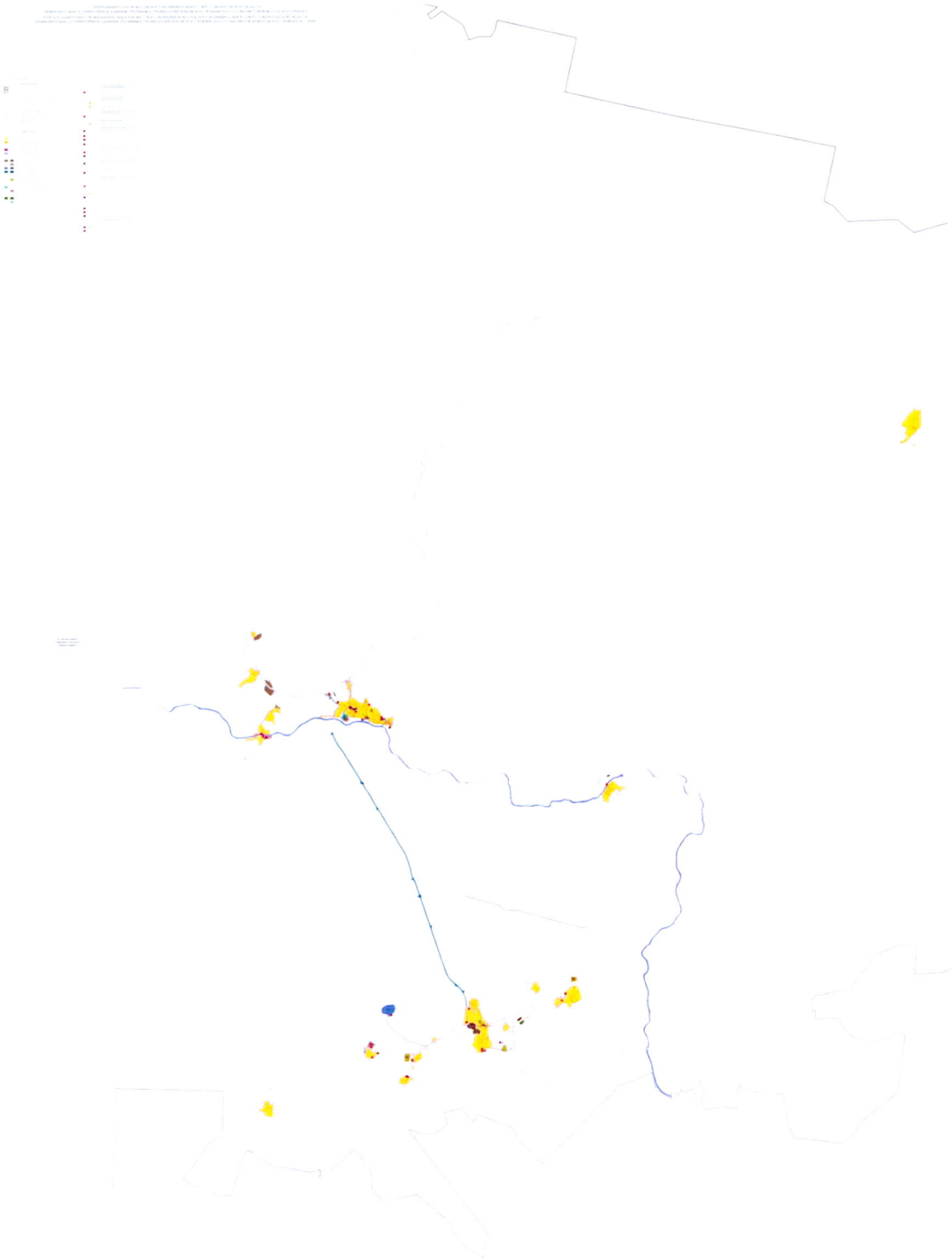
1	2	3	4	5	6	7	8
							Водного кодекса Российской Федерации

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории (часть 7^5 статьи 11 Федерального закона от 23 ноября 1995 года № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе»).

При отмене и/или внесении изменении в действующие нормативные правовые акты, в том числе те, на которые содержится ссылка в Положении о территориальном планировании и Материалах по обоснованию генерального плана, следует руководствоваться нормами, вводимыми взамен отмененных.

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 24.07.2023 № 846
(приложение 2)

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района



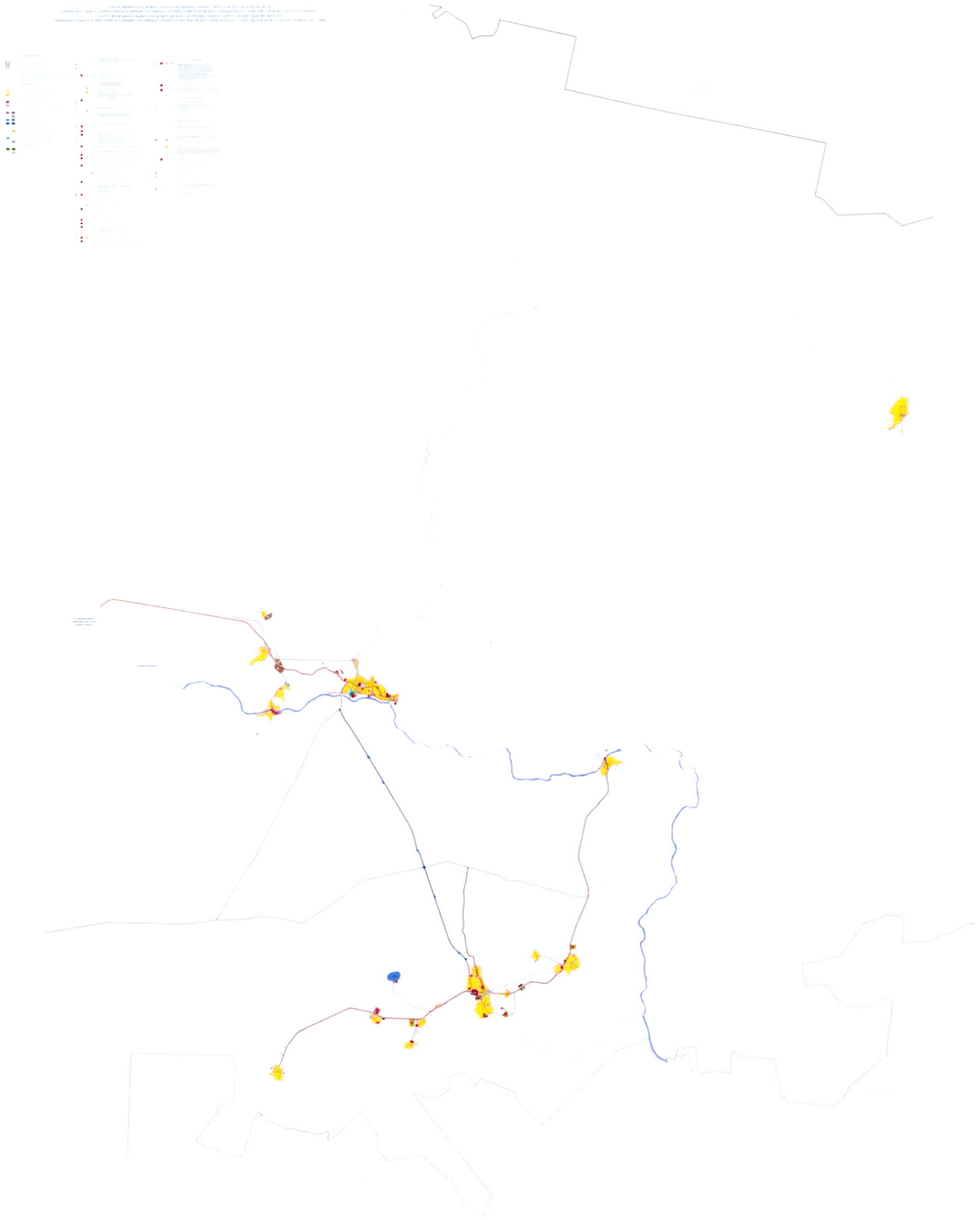
УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 24.07.2023 № 846
(приложение 3)

1.3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района



УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 24.07.2023 № 846
(приложение 4)

1.4. Карта функциональных зон Вожегодского муниципального округа Вологодской области применительно к территории в административных границах Митюковского, Ючкинского сельсоветов Вожегодского района



Приложение к генеральному плану
Вожегодского муниципального
округа Вологодской области
применительно к территории в
административных границах
Митюковского, Ючкинского
сельсоветов Вожегодского района

Сведения о границах населенных пунктов (в том числе границах образуемых населенных пунктов), входящих в состав округа
(на электронном носителе)

Сведения о границах населенных пунктов в соответствии с частью 5^1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 18^1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, и выполнены в виде электронного документа (XML-файла), подлежащего передаче в орган регистрации прав.