ЗАКОН
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН ОБЛАСТИ "О РЕГУЛИРОВАНИИ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ"

Статья 1

Внести в закон области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области" (с изменениями, внесенными законами области от 1 апреля 2009 года № 1971-ОЗ, от 2 апреля 2009 года № 1983-ОЗ, от 28 сентября 2011 года № 2608-ОЗ, от 1 марта 2012 года № 2715-ОЗ, от 1 февраля 2013 года № 2988-ОЗ, от 13 ноября 2013 года № 3207-ОЗ, от 5 мая 2014 года № 3337-ОЗ, от 19 января 2015 года № 3553-ОЗ, от 7 мая 2015 года № 3655-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4001-ОЗ, от 28 октября 2016 года № 4033-ОЗ, от 25 октября 2017 года № 4218-ОЗ, от 12 июля 2018 года № 4369-ОЗ, от 13 января 2020 года № 4645-ОЗ, от 10 февраля 2020 года № 4661-ОЗ, от 8 июня 2021 года № 4905-ОЗ, от 30 июня 2021 года № 4933-ОЗ, от 14 января 2022 года № 5047-ОЗ, от 27 апреля 2022 года № 5103-ОЗ, от 27 апреля 2022 года № 5105-ОЗ, от 8 июля 2022 года № 5166-ОЗ, от 19 декабря 2022 года № 5287-ОЗ) следующие изменения:

1) подпункт "а" пункта 6 части 3 статьи 2 дополнить абзацем следующего содержания:

"магистральные газопроводы-отводы и газораспределительные станции, расположенные только на территории области и предусмотренные Региональной программой газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области;";

2) в части 5 статьи 6 слова "два месяца" заменить словами "пятнадцать рабочих дней";

3) статью 9^1 дополнить частью 3 следующего содержания:

"3. Порядок получения до 1 марта 2023 года согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории Вологодской области устанавливается Правительством области.";

4) часть 2 статьи 9^4 дополнить пунктами 6, 7 следующего содержания:

"6) установление случаев, в которых допускается принятие решения о комплексном развитии территории в отношении двух и более несмежных территорий, в границах которых предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории, с заключением одного договора о комплексном развитии таких территорий;

7) установление критериев, которым должны соответствовать дома блокированной застройки, объекты индивидуального жилищного строительства, садовые дома, расположенные на земельных участках, которые могут быть изъяты для государственных или муниципальных нужд в целях комплексного развития территории жилой застройки, характеризующих их высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения";

5) в статье 11:

а) часть 1 признать утратившей силу;

б) часть 3 изложить в следующей редакции:

"3. Положения части 2 статьи 5^2 настоящего закона области применяются с 1 апреля 2023 года.".

Статья 2

1. Настоящий закон области вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

2. Действие положений части 3 статьи 11 закона области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ "О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области" (в редакции настоящего закона области) распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор области О.А. Кувшинников

Принят постановлением Законодательного Собрания области № 17
25 января 2023 года

г.Вологда
31 января 2023 года
№ 5315-ОЗ

z17p