ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 11.04.2022 № 471

г. Вологда

О внесении изменений в постановление Правительства области от 28 декабря 2015 года № 1208

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 28 декабря 2015 года № 1208 «Об утверждении Порядка и условий размещения на территории Вологодской области объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов» следующие изменения:

1.1. В Порядке и условиях размещения на территории Вологодской области объектов (за исключением объектов, указанных в пунктах 19, 23-25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (приложение 1), утвержденных указанным постановлением:

1.1.1 в абзаце девятом пункта 4 цифры «26-30» заменить цифрами «26-31»;

1.1.2 пункт 5 дополнить абзацем пятым следующего содержания:

«копия проекта организации строительства в случае, если подано заявление о размещении площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, указанных в пункте 31 Перечня.»;

1.1.3 в пункте 9:

дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«размещение площадок для размещения строительной техники и строительных грузов за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, не предусмотрено проектом организации строительства.»;

абзац десятый считать абзацем одиннадцатым.

1.2. В Порядке и условиях размещения на территории Вологодской области объектов, указанных в пунктах 19, 23-25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (приложение 2), утвержденных указанным постановлением:

1.2.1 пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Размещение объектов услуг на землях и земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земель и земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов осуществляется на основании заключенного с уполномоченным органом Договора о размещении объекта услуг (далее - Договор) (за исключением палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции).

Размещение палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, осуществляется в соответствии с Порядком организации ярмарок и требований к организации продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства области от 19 апреля 2010 года № 437.»;

1.2.2 приложение к Порядку и условиям размещения на территории Вологодской области объектов, указанных в пунктах 19, 23-25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (приложение 2), утвержденным указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**

Приложение
к постановлению
Правительства области
от 11.04.2022 № 471

«Приложение
к Порядку и условиям размещения на территории Вологодской области объектов, указанных в пунктах 19, 23 - 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель населенных пунктов в Вологодской области, руб./кв. м

Наименование муниципального района (городского округа)	Номер сегмента*													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Бабаевский район	7,13	356,82	116,87	261,76	69,13	136,13	186,33	0,48	18,91	2,98	-	2,12	108,93	2,91

Бабушкинский район	6,01	-	112,04	184,48	128,12	98,81	100,99	-	97,85	-	155,35	2,57	107,69	-
Белозерский район	4,86	246,48	138,99	461,02	177,56	175,05	176,06	-	2,98	1,62	245,89	2,72	120,10	2,88
Вашкинский район	6,65	263,68	132,69	227,76	97,96	107,99	143,97	-	64,07	1,16	-	1,85	126,09	2,60
Великоустюгский район	32,44	676,24	259,10	571,39	352,60	189,66	207,73	-	9,47	1,16	147,68	1,44	175,31	2,93
Верховажский район	4,78	-	121,50	247,46	86,70	118,44	134,56	2,98	106,98	-	168,51	2,20	119,43	2,91
Вожегодский район	10,80	-	125,54	275,86	161,77	137,63	186,81	-	-	-	-	2,07	117,60	2,89
Вологодский район	4,15	325,20	191,02	295,46	103,43	153,31	165,03	-	2,98	-	-	2,28	149,47	2,84
г. Вологда	24,76	2464,89	1411,41	2467,38	2174,25	659,44	687,00	-	636,19	-	494,88	2,80	379,13	2,98
Вытегорский район	6,89	367,43	162,97	368,46	119,39	136,34	186,32	-	31,74	2,98	94,92	2,11	122,52	2,78
Грязовецкий район	6,34	601,83	195,88	429,35	234,06	156,58	184,04	-	13,53	-	-	1,86	123,12	2,48
Кадуйский район	4,10	335,30	164,15	370,31	271,30	152,74	171,26	-	141,14	-	-	0,57	120,73	2,98
Кирилловский район	9,94	785,72	164,11	463,76	226,31	143,40	198,96	-	16,18	-	141,13	2,21	126,84	2,53
Кичменгско-Городецкий район	3,30	-	121,91	214,07	278,02	123,52	107,80	2,98	69,44	-	-	1,46	127,05	2,61
Междуреченский район	5,41	140,79	115,80	232,18	74,48	115,58	166,15	-	182,67	-	59,43	2,77	127,88	2,87
Никольский район	2,97	269,75	123,76	235,67	85,56	118,60	163,42	147,74	-	-	132,75	2,94	120,62	2,83
Нюксенский район	2,18	329,08	182,88	435,80	238,40	127,22	173,48	-	2,98	-	-	2,01	147,67	2,76
Сокольский район	5,49	554,99	210,64	468,89	116,94	172,09	233,94	-	34,91	-	80,57	1,54	127,40	2,32

Сямженский район	12,36	288,00	131,24	218,63	58,26	125,65	142,94	-	2,98	-	-	1,77	131,39	2,98
Тарногский район	3,62	275,50	135,35	233,48	70,27	126,56	139,36	-	2,18	-	138,80	2,33	125,43	2,98
Тотемский район	6,26	128,70	150,09	257,12	211,73	118,43	146,50	-	18,59	-	121,96	2,27	118,88	2,98
Усть-Кубинский район	7,67	-	214,55	396,19	105,53	181,52	189,64	-	2,59	2,25	154,64	2,98	153,53	2,97
Устюженский район	6,83	342,98	173,49	402,37	84,49	130,01	176,49	-	178,90	2,98	-	1,46	131,17	2,36
Харовский район	6,80	192,77	139,56	275,06	152,85	147,43	159,20	-	2,98	-	167,56	0,97	128,62	2,98
Чагодощенский район	7,04	-	135,87	267,61	214,00	129,90	154,38	-	-	-	-	2,20	143,23	2,62
г. Череповец	7,10	3017,61	1546,69	2738,95	2731,49	938,51	631,73	1,22	934,96	-	555,27	2,71	304,43	2,56
Череповецкий район	4,49	258,67	128,85	206,36	73,14	114,39	138,72	-	10,57	102,48	-	2,68	117,27	2,66
Шекснинский район	6,05	986,76	267,70	504,99	122,06	180,25	244,08	-	34,75	-	167,25	2,80	156,35	2,83

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения в Вологодской области, руб./кв. м

Наименование муниципального района	Номер сегмента*											
	1	3	4	5	6	7	9	10	11	12	13	14
Бабаевский район	2,89	-	-	-	4,22	-	-	-	-	3,23	60,29	-
Бабушкинский район	0,61	47,00	453,57	-	4,88	-	-	-	-	3,23	4,13	3,23
Белозерский район	0,98	56,82	209,15	-	44,77	-	-	-	-	-	82,54	2,44
Вашкинский район	0,71	-	-	-	17,86	-	-	-	-	-	21,91	-
Великоустюгский район	0,96	3,23	519,19	68,74	93,78	-	-	-	-	-	82,40	-
Верховажский район	0,57	-	519,19	-	9,38	38,29	-	-	-	-	30,91	2,50
Вожегодский район	0,61	-	-	-	37,95	-	-	-	-	-	75,87	3,23
Вологодский район	1,17	376,18	-	37,61	180,04	-	0,42	0,49	-	2,15	110,42	3,23
Вытегорский район	0,71	-	-	-	13,09	-	-	-	-	0,12	45,56	-
Грязовецкий район	1,54	29,12	-	-	23,79	46,79	-	-	-	3,23	55,45	-
Кадуйский район	2,01	-	519,19	-	7,54	49,50	-	0,53	-	3,23	78,51	3,23
Кирилловский район	1,15	35,77	-		67,21	177,50	-	-	-	1,94	51,35	-
Кичменгско-Городецкий район	0,58	-	-	-	16,54	35,85	-	-	-	-	-	-
Междуреченский район	1,44	-	-	-	9,17	-	3,23	-	-	2,16	4,40	-
Никольский район	0,59	-	128,00	-	2,96	-	-	-	-	3,23	27,54	-

Нюксенский район	0,50	-	-	14,91	5,90	-	-	-	-	3,23	15,79	1,26
Сокольский район	3,53	-	-	-	23,13	38,64	-	-	-	-	71,37	0,23
Сямженский район	0,56	-	-	-	6,72	-	-	-	-	-	20,02	0,42
Тарногский район	0,93	43,74	-	-	17,89	-	-	-	-	3,23	-	-
Тотемский район	0,67	216,57	129,25	-	9,37	-	-	-	-	3,23	54,32	-
Усть-Кубинский район	0,92	186,02	-	94,96	13,96	-	-	-	-	-	128,18	-
Устюженский район	0,45	13,03	-	-	15,26	-	-	-	-	-	98,21	-
Харовский район	1,12	60,40	458,95	-	13,03	67,51	-	-	-	-	79,56	-
Чагодощенский район	1,87	-	-	-	21,50	-	-	-	-	-	21,87	-
Череповецкий район	2,43	-	462,82	23,72	16,97	142,96	-	0,61	-	-	110,54	-
Шекснинский район	2,75	216,57	-	20,10	43,53	132,80	-	-	3,23	-	101,84	-

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель промышленности, транспорта, связи, энергетики радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и иного специального назначения в Вологодской области, руб./кв. м

Наименование муниципального района (городского округа)	Номер сегмента*													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Бабаевский	0,56	-	34,67	-	-	11,34	33,63	0,12	-	0,68	-	2,73	-	-
Бабушкинский	1,99	-	-	78,27	-	12,70	28,18	-	43,49	-	-	2,63	38,03	-
Белозерский	-	-	49,32	97,00	-	30,79	130,37	-	-	-	-	2,66	47,08	2,62
Вашкинский	0,70	-	-	35,63	-	3,61	27,41	-	-	-	-	1,39	38,93	-
Великоустюгский	0,91	-	76,79	361,34	82,49	29,50	127,35	0,76	-	-	-	1,41	113,77	0,83
Верховажский	-	-	19,34	78,38	148,16	9,21	28,11	-	-	-	-	2,19	-	1,39
Вожегодский	-	-	17,51	-	-	10,86	-	-	-	0,48	-	3,00	-	-
Вологодский	0,70	113,04	157,57	365,01	86,87	34,02	147,68	0,50	-	0,49	-	2,39	113,35	1,53
Вытегорский	2,43	-	228,66	101,01	92,08	22,64	52,04	-	-		-	2,87	47,43	3,23
Грязовецкий	3,27	-	43,76	-	113,00	13,77	36,25	-	3,23	0,76	-	2,56	-	
Кадуйский	1,87	-	59,67	101,01	95,36	21,50	36,81	0,12	-	-	-	1,78	-	2,62
Кирилловский	0,98	-	99,92	99,00	72,52	21,70	130,88	-	-	-	-	2,62	-	-
Кичменгско-Городецкий	2,47	-	30,73	78,57	-	18,80	17,50	-	-	-	3,23	1,98	-	-
Междуреченский	0,59	-	0,76	78,58	-	13,92	-	-	-	-	-	2,00	-	-

Никольский	1,15	-	37,57	130,31	63,44	22,00	26,82	-	-	0,67	-	2,30	-	2,31
Нюксенский	0,47	-	49,45	80,41	-	9,23	-	-	-	-	-	3,02	38,93	2,83
Сокольский	1,87	-	97,29	218,50	82,02	32,35	55,36	-	-	-	3,23	1,40	97,35	-
Сямженский	1,03	-	21,16	74,94	31,80	11,94	27,74	-	-	-	-	2,89	38,93	-
Тарногский	0,46	-	50,97	78,72	-	10,52	29,06	-	-	-	-	1,83	-	-
Тотемский	0,56	-	64,13	134,04	35,23	17,19	97,40	-	-	0,75	-	2,47	-	-
Усть-Кубинский	0,62	-	526,29	-	43,49	18,85	28,39	-	-	-	-	1,23	-	-
Устюженский	7,96	-	142,16	44,24	-	28,94	-	-	-	0,25	-	2,06	-	-
Харовский	0,59	-	146,98	101,01	-	19,11	-	-	-	-	3,23	1,26	48,07	-
Чагодощенский	-	-	17,74	230,59	-	20,53	-	-	-	-	-	2,21	-	-
Череповецкий	1,25	-	140,66	356,66	94,69	41,03	136,60	-	-	0,61	-	2,16	179,68	3,23
Шекснинский	6,36	-	137,24	286,37	66,24	36,16	127,85	-	-	0,26	3,23	2,24	50,06	1,34

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель особо охраняемых природных территорий и объектов в Вологодской области, руб./кв. м

Наименование муниципального района (городского округа)	Номер сегмента*						
	3	4	5	6	7	9	12
Белозерский	46,52	-	26,53	-	-	-	-
Вашкинский	-	-	12,96	-	-	-	-
Великоустюгский	150,48	-	124,24	3,23	188,25	3,23	1,39
Вожегодский	36,19	-	9,92	-	-	-	-
Вологодский	180,24	290,44	42,98	-	-	-	-
Вытегорский	-	-	22,31	-	-	-	-
Грязовецкий	-	-	17,19	-	-	-	-
Кадуйский	-	-	11,77	-	-	-	-
Кирилловский	2,00	-	75,15	-	-	0,12	-
Кич-Городецкий	-	-	12,96	-	-	-	-
Никольский	3,23	-	16,49	-	-	-	-
Сокольский	62,11	-	37,11	-	-	1,39	-
Сямженский	-	-	12,96	-	-	-	0,76
Тарногский	-	-	12,96	-	-	-	-
Усть-Кубинский	-	-	33,36	-	-	-	-

Харовский	-	-	53,77	-	-	-	-
Чагодощенский	-	-	-	-	-	-	1,39
Череповецкий	147,23	254,80	41,06	124,47	-	2,71	-
Шекснинский	-	45,70	50,13	-	-	-	-

---

* Номер сегмента в соответствии Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12 мая 2017 года № 226.

Сегмент 1 – «Сельскохозяйственное использование».
Сегмент 2 – «Жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)».
Сегмент 3 – «Общественное использование».
Сегмент 4 – «Предпринимательство».
Сегмент 5 – «Отдых (рекреация)».
Сегмент 6 – «Производственная деятельность».
Сегмент 7 – «Транспорт».
Сегмент 8 – «Обеспечение обороны и безопасности».
Сегмент 9 – «Охраняемые природные территории и благоустройство».
Сегмент 10 – «Использование лесов».
Сегмент 11 – «Водные объекты».
Сегмент 12 – «Специальное, ритуальное использование, запас».
Сегмент 13 – «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка».
Сегмент 14 – «Иное использование».»