ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 04.04.2022 № 424

г. Вологда

О внесении изменений в постановление Правительства области от 24 июня 2013 года № 646

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 24 июня 2013 года № 646 «О некоторых вопросах реализации Жилищного кодекса Российской Федерации в части обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах» следующие изменения:

1.1 пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Установить, что в целях включения многоквартирных домов в областную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории области органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области направляют в Департамент строительства области информацию о многоквартирных домах, расположенных на территории соответствующего муниципального образования, на бумажном и электронном носителях в срок до 1 декабря года, предшествующего году проведения актуализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории области, и до 1 июля года, в котором проводится актуализация областной программы капитального ремонта многоквартирных домов на территории области, по форме согласно приложению 6 к настоящему постановлению.»;

1.2 в Порядке предоставления лицом, на имя которого открыт специальный счет, и Региональным оператором - Фондом капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области сведений, подлежащих предоставлению в соответствии с частью 4 статьи 171, частью 7 статьи 177 и статьей 183 Жилищного кодекса Российской Федерации (приложение 2), утвержденном указанным постановлением:

в пункте 5 слова «органа государственного жилищного надзора области» заменить словами «органа регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

в пункте 6 слова «органу государственного жилищного надзора области» заменить словами «органу регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

1.3 в Порядке осуществления контроля за целевым расходованием денежных средств, сформированных за счет взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, и обеспечением сохранности этих средств (приложение 4), утвержденном указанным постановлением:

абзац четвертый пункта 5 изложить в следующей редакции:

«Государственной жилищной инспекцией области при осуществлении регионального государственного жилищного контроля (надзора);»;

в пункте 6.2 слова «органа государственного жилищного надзора области» заменить словами «органа регионального государственного жилищного контроля (надзора)»;

1.4 в Порядке утверждения краткосрочных планов реализации областной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (приложение 5), утвержденном указанным постановлением:

в пункте 3 слова «муниципальных образований» заменить словами «муниципальных районов и городских округов»;

в подпункте 1 пункта 4 слова «муниципального образования» заменить словами «муниципального района (городского округа)»;

в пункте 5:

предложение первое абзаца первого изложить в следующей редакции:

«5. Органы местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области утверждают краткосрочные планы по соответствующему муниципальному району (городскому округу) сроком на три года один раз в три года в соответствии с формами согласно приложениям 1 - 3 к настоящему Порядку.»;

в абзаце втором слова «муниципальных образований» заменить словами «муниципальных районов и городских округов»;

пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Департамент обобщает в срок до 25 февраля года, предшествующего первому году трехлетнего периода, в течение которого должен быть проведен капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с областной программой капитального ремонта, поступившие от органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов области краткосрочные планы и готовит проект краткосрочного плана в разрезе муниципальных районов и городских округов области сроком на три года при условии соблюдения требований и представления документов, установленных пунктом 4 настоящего Порядка, совместно с краткосрочным планом. При отсутствии документов многоквартирные дома в краткосрочный план не включаются.»;

в пункте 7 слова «муниципальных образований» заменить словами «муниципальных районов и городских округов»;

в пункте 10 слова «муниципальных образований» заменить словами «муниципальных районов и городских округов»;

1.5 в пункте 3 Порядка определения бывшим наймодателем перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме в соответствии с нормами содержания, эксплуатации и ремонта жилищного фонда, действовавшими на указанную дату (приложение 12), утвержденного указанным постановлением, слова «регионального государственного жилищного надзора (муниципального жилищного контроля)» заме-

нить словами «регионального государственного жилищного контроля (надзора) и (или) муниципального жилищного контроля».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**