# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.02.2022 № 268

г. Вологда

**О внесении изменений в постановление Правительства области от 20 декабря 2021 года № 1463**

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства области от 20 декабря 2021 года № 1463 «О региональном государственном жилищном контроле (надзоре)» следующие изменения:

1.1. Преамбулу после слов «пунктом 2 части 10 статьи 23» дополнить словами «, частью 4 статьи 30».

1.2. Дополнить пунктом $2^1$ следующего содержания:

«$2^1$. Утвердить ключевые показатели регионального государственного жилищного контроля (надзора) и их целевые значения (приложение 3).».

1.3. Дополнить пунктом $2^2$ следующего содержания:

«$2^2$. Утвердить индикативные показатели для регионального государственного жилищного контроля (надзора) (приложение 4).».

1.4. Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований в рамках регионального государственного жилищного контроля (надзора) (приложение 2), утвержденный указанным постановлением, изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.5. Дополнить приложением 3 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

1.6. Дополнить приложением 4 согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

**По поручению Губернатора области**
**первый заместитель**
**Губернатора области,**
**председатель Правительства области** **А.В. Кольцов**

Приложение 1
к постановлению
Правительства области
от 28.02.2022 № 268

«УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 20.12.2021 № 1463
(приложение 2)

**Перечень**
**индикаторов риска нарушения обязательных требований в рамках регионального государственного жилищного контроля (надзора)**

1. Трехкратный и более рост количества обращений за квартал в сравнении с предшествующим аналогичным периодом, поступивших в адрес Государственной жилищной инспекции области от граждан (поступивших способом, позволяющим установить личность обратившегося гражданина) или организаций, являющихся собственниками помещений в многоквартирном доме, граждан, являющихся пользователями помещений в многоквартирном доме, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», государственных информационных систем о фактах нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, установленных частью 1 статьи 20 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.»

Приложение 2
к постановлению
Правительства области
от 28.02.2022 № 268
«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства области
от 20.12.2021 № 1463
(приложение 3)

**Ключевые показатели**
**регионального государственного жилищного контроля (надзора)**
**и их целевые значения**

| № п/п | Наименование показателя | Целевые значения показателя (ед.), по годам | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| | Количество людей, погибших в результате происшествий, произошедших вследствие нарушений обязательных требований, которые подтверждены вступившими в законную силу решениями суда или установленной судом причины ненадлежащего осуществления регионального государственного жилищного контроля (надзора), ед.* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

* - данные, содержащиеся в государственной автоматизированной системе Российской Федерации «Правосудие».»

Приложение 3
к постановлению
Правительства области
от 28.02.2022 № 268
«УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства области
от 20.12.2021 № 1463
(приложение 4)

**Индикативные показатели**
**для регионального государственного жилищного контроля (надзора)**

1. Количество плановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

2. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период.

3. Количество внеплановых контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период на основании выявления соответствия объекта контроля параметрам, утвержденным индикаторами риска нарушения обязательных требований, или отклонения объекта контроля от таких параметров, за отчетный период.

4. Общее количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием, проведенных за отчетный период.

5. Количество контрольных (надзорных) мероприятий с взаимодействием по каждому виду контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных за отчетный период:

5.1. Количество инспекционных визитов, проведенных за отчетный период.

5.2. Количество документарных проверок, проведенных за отчетный период.

5.3. Количество выездных проверок, проведенных за отчетный период.

6. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с использованием средств дистанционного взаимодействия, за отчетный период.

7. Количество обязательных профилактических визитов, проведенных за отчетный период.

8. Количество предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований, объявленных за отчетный период.

9. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по результатам которых выявлены нарушения обязательных требований, за отчетный период.

10. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, по итогам которых возбуждены дела об административных правонарушениях, за отчетный период.

11. Сумма административных штрафов, наложенных по результатам контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

12. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, за отчетный период.

13. Количество направленных в органы прокуратуры заявлений о согласовании проведения контрольных (надзорных) мероприятий, по которым органами прокуратуры отказано в согласовании, за отчетный период.

14. Общее количество учтенных объектов контроля на конец отчетного периода.

15. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категориям риска, по каждой из категорий риска, на конец отчетного периода:

15.1. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории высокого риска, на конец отчетного периода.

15.2. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории среднего риска, на конец отчетного периода.

15.3. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории умеренного риска, на конец отчетного периода.

15.4. Количество учтенных объектов контроля, отнесенных к категории низкого риска, на конец отчетного периода.

16. Количество учтенных контролируемых лиц на конец отчетного периода.

17. Количество учтенных контролируемых лиц, в отношении которых проведены контрольные (надзорные) мероприятия, за отчетный период.

18. Общее количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке за отчетный период.

19. Количество жалоб, в отношении которых Государственной жилищной инспекцией области (далее - контрольный (надзорный) орган) был нарушен срок рассмотрения, за отчетный период.

20. Количество жалоб, поданных контролируемыми лицами в досудебном порядке, по итогам рассмотрения которых принято решение о полной либо частичной отмене решения контрольного (надзорного) органа либо о признании действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов недействительными, за отчетный период.

21. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, за отчетный период.

22. Количество исковых заявлений об оспаривании решений, действий (бездействий) должностных лиц контрольных (надзорных) органов, направленных контролируемыми лицами в судебном порядке, по которым принято решение об удовлетворении заявленных требований, за отчетный период.

23. Количество контрольных (надзорных) мероприятий, проведенных с грубым нарушением требований к организации и осуществлению государственного контроля (надзора) и результаты, которых были признаны недействительными и (или) отменены, за отчетный период.»