ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 09.12.2021 № 1372

г. Вологда

О регулировании некоторых вопросов, связанных с выполнением полномочий органов государственной власти области по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области

В целях реализации постановления Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действиями», на основании закона области от 25 марта 2008 года № 1773-ОЗ «О защите населения и территорий Вологодской области от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Установить, что в целях предоставления мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайных ситуаций (при условии возникновения указанных событий не позднее 1 января 2020 года), право которых на получение мер социальной поддержки (в том числе на получение государственных жилищных сертификатов за счет бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий) установлено судебным решением, вступившим в законную силу, и которые не обеспечены жилыми помещениями в связи с тем, что постановлением Правительства Российской Федерации от 28 декабря 2019 года № 1928 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение отдельных мер по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями» признано утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 15 февраля 2014 года № 110 «О выделении бюджетных ассигнований из резервного фонда Правительства Российской Федерации по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и последствий стихийных бедствий» реализуется мероприятие по предоставлению выплат таким гражданам на приобретение ими жилых помещений общей площадью 241,32 кв. метра за счет средств федерального бюджета, предоставляемых за счет средств резервного фонда Правительства Российской Федерации бюджету Вологодской области в соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2021 года № 3478-р в размере 9 669,7 тыс. рублей.

В целях реализации настоящего постановления под гражданами, указанными в абзаце первом настоящего пункта, понимаются граждане, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области.

2. Утвердить Порядок и условия предоставления выплат на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области (приложение 1).

3. Утвердить Порядок исполнения обязательства о безвозмездном отчуждении гражданами утраченных в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, жилых помещений (жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены) в муниципальную собственность (приложение 2).

4. Органам местного самоуправления Городского поселения «Город Великий Устюг» Великоустюгского муниципального района Вологодской области, городского поселения Кузино Великоустюгского муниципального района Вологодской области, на территории которых произошла чрезвычайная ситуация, сложившаяся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, случившихся 17 апреля 2016 года, обеспечить осуществление действий, предусмотренных гражданским и земельным законодательством Российской Федерации, в целях исполнения гражданами, указанными в пункте 1 настоящего постановления, в порядке, предусмотренном пунктом 3 настоящего постановления, обязательств о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного

участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность соответствующего муниципального образования.

5. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 7 декабря 2021 года.

По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 09.12.2021 № 1372
(приложение 1)

Порядок
и условия предоставления выплат на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области
(далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок разработан в целях реализации Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации, возникающих при выполнении полномочий органов государственной власти субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению реализации мер социальной поддержки граждан, жилые помещения которых утрачены и (или) повреждены в результате чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в результате террористических актов и (или) при пресечении террористических актов правомерными действия, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 октября 2019 года № 1327 (далее – Правила предоставления трансфертов), и определяет механизм предоставления за счет средств иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, выплат на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области (далее - выплата, утраченное жилое помещение, чрезвычайная ситуация).

Понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в том же значении, в каком они определены в Правилах предоставления трансфертов.

2. Предоставление выплат осуществляется Департаментом строительства области (далее – Департамент).

3. Выплаты предоставляются гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, указанным в подпункте «д» пункта 6 Правил предоставления трансфертов (далее также – граждане, гражданин).

4. Выплаты, предусмотренные настоящим Порядком, предоставляются гражданам в отношении одного утраченного жилого помещения однократно.

5. Условием предоставления выплат является наличие обязательства граждан, указанных в пункте 3 настоящего Порядка, о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность.

6. Размер выплаты, предоставляемой гражданам, рассчитывается исходя из нормы общей площади жилого помещения в размере 33 кв. метра для одиноко проживающих пострадавших граждан, 42 кв. метра на семью из 2 человек и по 18 кв. метров на каждого члена семьи, состоящей из 3 человек и более, но не более общей площади утраченного жилого помещения, и показателя средней рыночной стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по Вологодской области, определенного в соответствии с подпунктом «а» пункта 11 Правил предоставления трансфертов.

7. Выплата может быть использована:

1) на приобретение в собственность одного или нескольких жилых помещений, расположенных на территории Российской Федерации, соответствующих требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (далее – Постановление № 47).

2) на приобретение у застройщика в собственность одного или нескольких жилых помещений, расположенных на территории Российской Федерации, путем участия в долевом строительстве многоквартирных жилых домов в соответствии Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

8. Все приобретенные за счет выплаты жилые помещения оформляются в общую долевую (общую совместную) собственность всех граждан, учтенных при расчете размера выплаты, а для одиноко проживающего гражданина – в собственность гражданина.

Совокупная площадь всех приобретенных за счет выплаты жилых помещений должна быть не менее общей площади жилого помещения, исходя из которой в соответствии с пунктом 6 настоящего Порядка был произведен расчет размера выплаты.

Выплата не может быть использована на приобретение жилых помещений у близких родственников граждан (супруга (супруги), детей, родителей, дедушки, бабушки, полнородных и неполнородных братьев и сестер).

9. Департамент не позднее одного рабочего дня после дня доведения Департаментом финансов области показателей по предельным объемам финансирования направляет способом, позволяющим определить дату получения, гражданам, включенным в Список семей и граждан, жилые

помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, утвержденным в соответствии Правилами предоставления трансфертов (далее – Список), уведомление о предоставлении выплаты.

10. Гражданин, имеющий право на получение выплаты, в течение 5 календарных дней со дня получения уведомления о предоставлении выплаты представляет в Департамент:

а) заявление о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения (далее также – заявление) по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку;

б) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи, включенных в Список (страниц содержащих сведения о личности);

в) обязательство о безвозмездном отчуждении утраченного жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в муниципальную собственность согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

11. Заявление и прилагаемые документы представляются гражданином в Департамент лично либо через представителя, либо направляются по почте заказным письмом с уведомлением о вручении.

В случае представления документов через представителя дополнительно представляются нотариально удостоверенная или приравненная к ней доверенность, подтверждающая полномочия представителя, и документ, удостоверяющий личность представителя (страниц содержащих сведения о личности).

Копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи, представителя гражданина (страниц содержащих сведения о личности), представляются с предъявлением подлинников (для обозрения) либо заверенными в нотариальном порядке. Специалист Департамента, осуществляющий прием документов, делает на копии отметку о ее соответствии подлиннику, и возвращает подлинники гражданину (представителю гражданина) при личном представлении – в день их представления, при представлении посредством почтовой связи – в течение одного рабочего дня со дня их поступления способом, позволяющим подтвердить факт и дату возврата.

12. Заявление регистрируется в день его поступления со всеми необходимыми документами, обязанность по представлению которых возложена на гражданина (представителя гражданина), в Департамент в электронном журнале регистрации заявлений о предоставлении выплат.

13. Департамент в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления принимает решение о предоставлении либо об отказе в предоставлении выплаты.

Решение оформляется правовым актом Департамента, копия которого направляется (вручается) гражданину в день принятия решения способом, позволяющим определить дату получения.

Одновременно с копией решения об отказе в предоставлении выплаты по основанию, предусмотренному подпунктом 1 пункта 14 настоящего Порядка, Департамент сообщает гражданину о недостающих документах способом, позволяющим определить дату получения.

14. Основаниями для отказа в предоставлении выплаты являются:

1) непредставление (представление не в полном объеме) документов, обязанность по представлению которых возложена на гражданина (представителя гражданина);

2) представление документов, обязанность по представлению которых возложена на гражданина (представителя гражданина), по истечении срока, предусмотренного пунктом 10 настоящего Порядка.

Гражданин, которому отказано в предоставлении выплаты по основанию, предусмотренному подпунктом 1 настоящего пункта, вправе повторно обратиться за предоставлением выплаты после устранения оснований для отказа в пределах срока, установленного пунктом 10 настоящего Порядка.

15. Департамент в течение одного рабочего дня со дня принятия решения о предоставлении выплаты оформляет свидетельство о праве на получение выплаты (далее - свидетельство) по форме согласно приложению 3 к настоящему Порядку.

Свидетельство является документом, удостоверяющим право гражданина на получение выплаты за счет бюджетных средств, и подтверждением того, что продавцу жилого помещения (застройщику) будут в установленном порядке перечислены денежные средства.

Срок действия свидетельства составляет 6 месяцев со дня его получения гражданином.

16. Департамент в день оформления свидетельства уведомляет гражданина способом, позволяющим определить дату получения, о возможности получения свидетельства и обеспечивает его выдачу гражданину.

17. Свидетельство является основанием для открытия гражданином именного лицевого блокированного счета в кредитной организации, заключившей с Департаментом соглашение, предусматривающее открытие и обслуживание именных лицевых блокированных счетов получателя свидетельства (далее – банк, соглашение).

Соглашение должно содержать положения:

а) о сроке действия заключаемого с получателем выплаты договора банковского счета;

б) об обязательстве банка после перечисления средств выплаты с именного лицевого блокированного счета получателя выплаты представлять в Департамент копию договора купли-продажи жилого помещения или копию договора участия в долевом строительстве;

в) об обязательстве банка при закрытии именного лицевого блокированного счета представлять в Департамент выписку с именного лицевого блокированного счета о его закрытии с указанием причины закрытия счета, а также даты выдачи и суммы выданных средств (в случае если выплата была предоставлена);

г) о возврате в областной бюджет неиспользованных средств выплаты.

Получатель выплаты в течение 3 календарных дней со дня получения свидетельства представляет в Департамент копию договора банковского счета для перечисления средств выплаты в счет оплаты приобретения жилого помещения.

Выплата предоставляется в безналичной форме путем зачисления средств областного бюджета на именной лицевой блокированный счет получателя выплаты.

18. Департамент в течение одного рабочего дня со дня получения копии договора банковского счета направляет копии свидетельства, договора банковского счета и соглашения с банком в ГКУ ВО «Областное казначейство» для перечисления средств выплаты на именной блокированный счет получателя свидетельства в порядке, предусмотренном бюджетным законодательством.

19. Для использования выплаты, находящейся на именном лицевом блокированном счете, получатель выплаты в течение срока действия свидетельства представляет (способом, позволяющим определить дату получения) в Департамент:

1) копию договора купли-продажи жилого помещения, на основании которого органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, зарегистрирован переход права собственности к получателю выплаты (получателю выплаты и членам его семьи), являющемуся (являющихся) покупателем (покупателями) – в случае приобретения жилого помещения гражданином (гражданином и членами его семьи) по договору купли-продажи,

2) копию договора участия в долевом строительстве, оформленного в соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», зарегистрированного органом, осуществляющим государственную кадастровый учет и государственную регистрацию прав, – в случае участия получателя выплаты (получателя выплаты и членов его семьи) в долевом строительстве многоквартирного дома.

20. Получатель выплаты одновременно с договором, предусмотренным подпунктом 1 пункта 19 настоящего Порядка, вправе представить в Департамент сведения о соответствии приобретаемого жилого помещения требованиям, установленным Постановлением № 47, и выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (в отношении приобретаемого жилого помещения) (далее – выписка).

В случае не представления получателем выплаты указанных сведений и выписки Департамент в течение 5 рабочих дней со дня получения договора, предусмотренного подпунктом 1 пункта 19 настоящего Порядка, направляет межведомственные запросы в установленном порядке.

21. Департамент в течение 10 рабочих дней со дня получения договора, предусмотренного пунктом 19 настоящего порядка, а в случае направления

межведомственных запросов – со дня поступления всех запрашиваемых документов (сведений) в Департамент, осуществляет проверку документов и жилого помещения на предмет их соответствия требованиям, установленным пунктами 7, 8, 19 настоящего Порядка. Проверка осуществляется путем анализа сведений, содержащихся в документах, подтверждения данных сведений путем сверки с информацией, имеющейся в распоряжении Департамента, направления запросов в иные органы государственной власти, в распоряжении которых находятся необходимые сведения.

22. Департамент в течение 5 рабочих дней со дня завершения проверки:

1) в случае соответствия документов и жилого помещения требованиям, установленным пунктами 7, 8, 19 настоящего Порядка - направляет получателю выплаты (способом, позволяющим определить дату получения) и в банк уведомление о наличии оснований для перечисления средств с именного лицевого блокированного счета получателя выплаты на счет продавца жилого помещения (застройщика);

2) в случае несоответствия документов жилого помещения требованиям, установленным пунктами 7, 8, 19 настоящего Порядка - отменяет решение о предоставлении выплаты и направляет его копию получателю выплаты (способом, позволяющим определить дату получения) и в банк.

23. Если стоимость жилого помещения превышает размер выплаты, средства выплаты перечисляются в размере, указанном в решении о предоставлении выплаты.

Если стоимость жилого помещения меньше размера выплаты, указанного в решении о предоставлении выплаты, средства выплаты перечисляются в размере стоимости жилого помещения, указанной в соответствующем договоре, предусмотренном в пункте пунктом 19 настоящего Порядка.

Приложение 1
к Порядку

Форма

Начальнику Департамента строительства области

_____

от _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
зарегистрированного по
адресу: _____,
(указать адрес регистрации)
проживающего по адресу: _____
_____,
(указать адрес проживания)
_____ серия _____ номер _____,
(документ, удостоверяющий личность)
кем выдан, дата выдачи _____,
СНИЛС _____,
контактный телефон: _____

Заявление
о предоставлении выплаты на приобретение жилого помещения

В соответствии с Порядком и условиями предоставления выплат на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, прошу предоставить выплату на приобретение жилого помещения мне, _____, и
(фамилия, имя, отчество)
членам моей семьи, включенным в Список:

Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Степень родства	СНИЛС	Контактный телефон

в связи с утратой жилого помещения, расположенного по адресу:
_____,
(указывается адрес утраченного жилого помещения)
принадлежащего на праве собственности
_____
_____.
(Ф.И.О. собственников)

Уведомлен (а), что в двухмесячный срок с даты перечисления выплаты на приобретение жилого помещения с именного лицевого блокированного счета на счет продавца (застройщика) жилого помещения необходимо безвозмездно передать в муниципальную собственность ранее занимаемое жилое помещение (жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено), утраченное в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области

_____
(подпись гражданина)

Я и члены моей семьи достоверность и полноту настоящих сведений подтверждаем.

_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(подпись)	(дата)
_____	_____	_____
(Ф.И.О.)	(подпись)	(дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) _____
2) _____
3) _____
4) _____
5) _____

«___»_____20_ г. № _____ _____
(дата и номер регистрации заявления) (Ф.И.О., должность специалиста, подпись)

Приложение 2
к Порядку

Форма

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) гражданами в муниципальную собственность*

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии),

_____,
дата рождения гражданина)

паспорт _____, выданный

_____

_____ «___»_____ _____ г.

в связи с приобретением жилого помещения взамен утраченного жилого помещения в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, обязуюсь в двухмесячный срок с даты перечисления выплаты на приобретение жилого помещения в собственность с именного лицевого блокированного счета на счет продавца (застройщика) жилого помещения, безвозмездно передать в муниципальную собственность _____ (наименование муниципального образования):

1) жилое помещение (жилой дом, часть жилого дома, квартира) общей площадью _____кв. метров, состоящее из _____ комнат, расположенное по адресу: _____ , находящееся в моей собственности и собственности членов моей семьи, занимаемого на основании

_____
(наименование документа)

_____.
(выписка из Единого государственного реестра недвижимости от «___» _____ _____ г. № ___ или

_____
свидетельство (запись) о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от

_____

_«____»_____ _____ г. № ____ выдана (выдано) _____(наименование органа,

_____
осуществляющего государственную регистрацию права на недвижимое имущество)

_____

_;

2) земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома) и необходимый для его использования, общей площадью _____ кв. метров, кадастровый номер _____, целевое назначение (категория) _____, вид разрешенного использования_____.

Кроме того, обязуюсь со дня подписания настоящего обязательства не совершать действий, которые влекут или могут повлечь отчуждение жилого помещения, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами семьи.

Согласие совместно проживающих (зарегистрированных) совершеннолетних членов семьи, имеется.

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)	степень родства	дата рождения	серия, номер	дата выдачи	кем выдан	
1	2	3	4	5	6	7

_____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), подпись)

«___» _____ 20___ г.

* Обязательство оформляется в двух экземплярах: один экземпляр – для гражданина, один экземпляр – для представления в Департамент строительства области.

Приложение 3
к Порядку

ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

Свидетельство
о праве на получение выплаты
на приобретение в собственность жилого помещения

Номер _____ Дата выдачи _____ года

Департамент строительства Вологодской области удостоверяет, что в соответствии с Порядком и условиями предоставления выплат на приобретение жилых помещений гражданам, жилые помещения которых утрачены в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухонае и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, утвержденным постановлением Правительства области от _____ № _____ и согласно _____ Департамента строительства Вологодской области от _____ №_____ предоставляется выплата на приобретение жилого помещения в собственность в размере _____(_____) рублей за счет средств федерального бюджета

_____
(фамилия, имя, отчество получателя выплаты)

_____
(наименование, серия, номер документа, удостоверяющего личность, кем и когда выдан).

Свидетельство предоставляет право получателю выплаты на открытие именного лицевого блокированного счета в кредитной организации, заключившей соглашение с Департаментом строительства Вологодской области, и на получение средств федерального бюджета путем перечисления с лицевого счета Департамента строительства Вологодской области, открытого в Департаменте финансов Вологодской области, на именной лицевой блокированный счет получателя выплаты.

Срок действия свидетельства составляет 6 месяцев со дня его получения.

Начальник Департамента строительства Вологодской области

_____ _____
(Ф.И.О.) (подпись)

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 09.12.2021 № 1372
(приложение 2)

Порядок
исполнения обязательства о безвозмездном отчуждении гражданами утраченных в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 года на территории Вологодской области, жилых помещений (жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены) в муниципальную собственность
(далее – Порядок)

1. Исполнение обязательства о безвозмездном отчуждении гражданами утраченных в результате чрезвычайной ситуации, сложившейся в результате опасных гидрологических явлений на реках Сухоне и Малой Северной Двине, произошедших 17 апреля 2016 г. на территории Вологодской области, жилых помещений (жилых помещений и земельных участков, на которых они расположены) в муниципальную собственность (далее – обязательство), являющихся собственниками утраченного жилого помещения, осуществляется путем безвозмездной передачи органу местного самоуправления муниципального образования, указанного в обязательстве, утраченного жилого помещения (утраченного жилого помещения и земельного участка, на котором оно расположено) в двухмесячный срок с даты перечисления выплаты на приобретение жилого помещения с именного лицевого блокированного счета на счет продавца (застройщика) жилого помещения.

2. Обязательство считается исполненным гражданами со дня государственной регистрации органом, осуществляющим государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, перехода права собственности на утраченное жилое помещение (утраченное жилое помещение и земельный участок, на котором оно расположено) к органу местного самоуправления муниципального образования, указанного в обязательстве.

3. Департамент строительства области в течение 15 рабочих дней со дня окончания сроков, указанных в пункте 1 настоящего Порядка:

направляет запрос в орган местного самоуправления муниципального образования, указанного в обязательстве, о выполнении получателем выплаты обязательства;

запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия выписку из Единого государственного реестра недвижимости, содержащую сведения о зарегистрированных правах на утраченное жилое помещение.

3. В случае выявления факта невыполнения гражданином обязательства Департамент строительства области в течение 10 рабочих дней со дня выявления указанного факта направляет получателю выплаты требование о возврате предоставленной выплаты в течение 30 календарных дней со дня получения требования.

В случае невыполнения гражданином требования в срок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, Департамент строительства области принимает меры для взыскания выплаты в судебном порядке.