ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2021 № 621

г. Вологда

О внесении изменений в постановление Правительства области от 18 февраля 2013 года № 161

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденный постановлением Правительства области от 18 февраля 2013 года № 161, следующие изменения:

1.1 в пункте 3:

абзац первый дополнить словами «Заявление может быть представлено заявителем через представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной или приравненной к ней доверенности.»;

абзац второй дополнить словами «Заявление может быть представлено заявителем через представителя, действующего на основании нотариально удостоверенной или приравненной к ней доверенности.»;

дополнить абзацами третьим и четвертым следующего содержания:

«Заявление может быть представлено путем личного обращения в Департамент, почтовым отправлением, на электронную почту Департамента.

Департамент регистрирует заявление в журнале регистрации заявлений в день его поступления.»;

1.2 пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. К заявлению прилагаются:

1) документы, удостоверяющие личность гражданина;

2) документы, подтверждающие статус детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

3) нотариально удостоверенная или приравненная к ней доверенность на представителя заявителя, в случае подачи заявления и документов представителем заявителя, а также документ, удостоверяющий его личность;

4) вступившее в законную силу решение суда об отказе в принудительном обмене жилого помещения в соответствии с частью 3 статьи 72 Жилищного кодекса Российской Федерации (в целях установления факта невозможности проживания, связанного с проживанием на любом законном основании в ранее занимаемых жилых помещениях лиц, лишенных родительских прав в отношении этих детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей);

5) документ, подтверждающий наличие у гражданина тяжелой формы хронического заболевания, при которой совместное проживание с ним в одном жилом помещении невозможно (в целях установления факта невозможности проживания в одном жилом помещении лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, с лицами, страдающими тяжелыми формами хронических заболеваний);

6) заключение межведомственной комиссии, составленное в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 года № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом» (в целях установления факта невозможности проживания, связанного с проживанием в помещениях, не отвечающих уста-

новленным для жилых помещений санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства Российской Федерации);

7) справка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка;

8) документы о наличии (отсутствии) занимаемых по договорам социального найма жилых помещений у лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка;

9) правоустанавливающие документы на жилое помещение, невозможность проживания в котором подлежит установлению;

10) документы, подтверждающие регистрацию по месту жительства лица из числа лиц, указанных в пункте 1 настоящего Порядка, и лиц, указанных в заявлении в качестве проживающих по указанному адресу;

11) справка органа опеки и попечительства о нахождении под опекой (попечительством), в том числе в приемной семье, а также в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, десять и более лет (в случае, если лицо, подлежащее вселению в ранее занимаемое им жилое помещение по договору социального найма в одном населенном пункте, находилось под опекой (попечительством) в семье, в том числе в приемной семье, а также в организации для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, десять и более лет в другом населенном пункте).

Копии документов представляются с предъявлением подлинников или заверенными в установленном законодательством Российской Федерации порядке лично заявителем либо направляются заявителем почтой на почтовый адрес Департамента (160000, г. Вологда, ул. Герцена, д. 27) или путем направления электронного документа на официальную электронную почту Департамента (MUN@depstroy.gov35.ru).

При представлении копий документов с предъявлением подлинников Департамент делает на копии отметку о ее соответствии подлиннику и возвращает подлинники заявителю при личном представлении - незамедлительно после снятия с них копий, при представлении посредством почтовой связи - в течение 5

рабочих дней со дня их поступления способом, позволяющим подтвердить факт и дату возврата.

Заявление и документы, предоставляемые в форме электронных документов, подписываются в соответствии с требованиями Федерального закона от 6 апреля 2011 года № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и статей 21.1 и 21.2 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Заявители вправе не представлять документы, предусмотренные подпунктами 2, 5 - 11 настоящего пункта.

В случае если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе, данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) самостоятельно запрашиваются Департаментом в органах государственной власти, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся данные документы (их копии или содержащиеся в них сведения) в течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления в Департаменте.»;

1.3 в пункте 5:

абзацы пятый и шестой изложить в следующей редакции:

«В случае установления факта невозможности проживания в жилом помещении решение оформляется в форме правового акта Департамента об установлении факта невозможности проживания в жилом помещении, копия которого в течение 5 рабочих дней с даты его принятия направляется (вручается) заявителю способом, оговоренным в заявлении.

В случае признания возможности проживания в жилом помещении соответствующий письменный ответ в течение 10 рабочих дней со дня проведения заседания комиссии, указанной в абзаце втором настоящего пункта, направляется (вручается) заявителю способом, оговоренным в заявлении.»;

дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«При выборе способа получения правового акта Департамента (письменного ответа) лично в случае неявки заявителя в установленный срок, копия правового акта Департамента (письменный ответ) направляются заявителю заказным письмом с уведомлением о вручении в течение 3 рабочих дней с даты истечения срока, указанного в абзацах пятом и шестом настоящего пункта.»;

1.4 приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

1.5 приложение 2 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении 10 дней со дня его официального опубликования.

По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**

Приложение 1
к постановлению
Правительства области
от 15.06.2021 № 621

«Приложение 1 к Порядку

Форма

В Департамент строительства области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об установлении факта невозможности
проживания в ранее занимаемых жилых помещениях

Я, _____
(фамилия, имя, отчество, год рождения),
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) (кем и когда выдан)
_____,
прошу установить факт невозможности проживания подопечного
_____
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
в жилом помещении, расположенном по адресу _____
_____.

По указанному адресу проживают следующие граждане:

1) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
2) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
3) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
4) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
5) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
6) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

К заявлению прилагаю следующие документы:
1.
2.
3.
4.
5.

Решение, принимаемое в связи с настоящим заявлением, прошу направлять на адрес электронной почты, письмом по адресу: _____, буду получать лично (нужное подчеркнуть).

_____
(подпись заявителя)

"__"_____ 20__ года»

Приложение 2
к постановлению
Правительства области
от 15.06.2021 № 621

«Приложение 2 к Порядку

Форма

В Департамент строительства области

ЗАЯВЛЕНИЕ
об установлении факта невозможности
проживания в ранее занимаемых жилых помещениях

Я, _____
(фамилия, имя, отчество, год рождения)
_____,
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер) (кем и когда выдан)
_____,
прошу установить факт невозможности проживания в жилом помещении, расположенном по адресу _____.

По указанному адресу проживают следующие граждане:

1) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
2) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
3) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
4) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
5) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
6) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

К заявлению прилагаю:
1.
2.
3.
4.
5.

Решение, принимаемое в связи с настоящим заявлением, прошу направлять на адрес электронной почты, письмом по адресу: _____, буду получать лично (нужное подчеркнуть).

_____
(подпись заявителя)

"__"_____ 20__ года»