ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 28.12.2020 № 1592

г. Вологда

Об утверждении генерального плана сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законом области от 1 мая 2006 года № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», законом области от 15 декабря 2017 года № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 6 ноября 2012 года № 1321 «Об утверждении Порядка рассмотрения проектов схем территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с Вологодской областью, проектов документов территориального планирования муниципальных образований Вологодской области и подготовки по ним заключений» и постановлением Правительства области от 16 июля 2018 года № 645 «Об утверждении порядков подготовки и утверждения документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований области органами исполнительной государственной власти области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить генеральный план сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области в составе:

1.1 положения о территориальном планирования (в текстовой форме) (приложение 1);

1.2 карты планируемого размещения объектов местного значения поселения (приложение 2);

1.3 карты границ населенных пунктов, входящих в состав поселения (приложение 3);

1.4 карты функциональных зон поселения (приложение 4);

1.5 сведений о границах населенных пунктов, входящих в состав сельского поселения, в электронном виде (приложение 5).

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

По поручению Губернатора области
первый заместитель
Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 28.12.2020 № 1592
(приложение 1)

Генеральный план сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области

Положение о территориальном планировании

Вологда

Содержание

Введение....3

1. Мероприятия по территориальному планированию....5

2. Функциональное зонирование....6

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов....8

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов....11

Введение

Генеральный план сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области (далее – сельское поселение) является документом территориального планирования и определяет назначение территории исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, в целях обеспечения устойчивого развития территории, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, субъекта Российской Федерации – Вологодской области, муниципального образования.

Генеральный план выполнен в рамках исполнения государственного задания бюджетным учреждением Вологодской области «Региональный проектно-градостроительный центр» на 2020 год и плановый период 2021-2022 годы, утвержденного приказом Комитета градостроительства и архитектуры области от 15.01.2020 № 8, и на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры области от 31.05.2019 № 92 «О разработке проекта генерального плана сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района».

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на топографической основе, выполненной бюджетным учреждением в масштабе 1:10 000.

Генеральный план сельского поселения является основным документом, определяющим долгосрочную стратегию его градостроительного развития и условия формирования среды жизнедеятельности.

Документы территориального планирования являются обязательными для органов государственной власти, органов местного самоуправления при принятии ими решений и реализации таких решений. Требования к содержанию и составу генерального плана установлены статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Генеральный план содержит:

положение о территориальном планировании;

карту планируемого размещения объектов местного значения поселения;

карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

карту функциональных зон поселения.

Приложение к генеральному плану содержит:

а) материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме;

б) материалы по обоснованию генерального плана в виде карт:

карту современного использования территории поселения;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района

в) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения.

Описание и отображение объектов местного значения в генеральном плане в электронном виде осуществлялись в соответствии с требованиями, установленными приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 9 января 2018 года № 10 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».

Исходный год проектирования – 2019 год.

Генеральный план разработан на период до 2040 года[1].

---

[1] Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области.

1. Мероприятия по территориальному планированию

Согласно структуре пространственного каркаса Вологодской области территория сельского поселения относится к макрозоне «Западная». В целом макрозона расположена в границах влияния Ленинградской области и Череповецкого района, обладает сильным потенциалом в стекольной, пищевой, добывающей, сельскохозяйственной отрасли. Основными видами экономической деятельности являются: прочей неметаллической минеральной продукции, производство пищевых продуктов, растениеводство и животноводство, деятельность туристических агентств и прочих организаций, предоставляющих услуги в сфере туризма, лесозаготовки, транспортировка и хранение.

В границах макрозоны выделена точка роста – пос. им. Желябова.

На территории сельского поселения расположен 31 населенный пункт, административный центр – посёлок имени Желябова.

Генеральным планом предусмотрено развитие территорий населенных пунктов для комфортного проживания населения в количестве 3686 человек, с нормативным обеспечением объектами социально-культурного и инженерного обслуживания.

Определение территорий, предлагаемых к включению в границы населенных пунктов, основано на сложившейся планировочной структуре сельского поселения и размещение объектов капитального строительства жилого, общественного, коммерческого, делового и социального назначения, с учетом фактического использования территории.

2. Функциональное зонирование

Функциональные зоны – это зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение[1].

Утверждение в документах территориального планирования границ функциональных зон не влечет за собой изменение правового режима земель, находящихся в границах указанных зон[2].

Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов, включены в Положение о территориальном планировании[3].

Границы и описание функциональных зон с указанием планируемых для размещения в них объектов местного значения, отображены на картах планируемого размещения объектов местного значения поселения и функциональных зон поселения[4].

В соответствии с пунктом 4.3 СП 42.13330.2016[5] в документах территориального планирования муниципальных образований необходимо предусматривать рациональную очередность их развития. При этом необходимо определять перспективы развития поселений за пределами расчетного срока, включая принципиальные решения по территориальному развитию, функциональному зонированию, планировочной структуре, инженерно-транспортной инфраструктуре, рациональному использованию природных ресурсов и охране окружающей среды.

При территориальном планировании и планировке муниципальных образований необходимо зонировать их территорию с установлением видов

---

[1] Пункт 5 статьи 1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 12 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[3] Пункт 2 части 4 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[4] Пункты 2, 4 части 3 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
[5] СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*.

основного функционального использования, а также других ограничений на использование территории для осуществления градостроительной деятельности (пункт 4.8 СП 42.13330.2016).

Функциональное зонирование и баланс территории населенных пунктов, входящих в состав муниципального образования, осуществлены с учетом Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.

Границы функциональных зон могут устанавливаться по[1]:

линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

красным линиям;

границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

границам муниципальных образований;

естественным границам природных объектов;

иным границам.

Границы функциональных зон в генеральном плане определены с учетом границ сельского поселения, естественных границ природных объектов и границ земельных участков.

Территории общего пользования, занятые проездами, небольшими по площади коммунальными зонами, объектами историко-культурного наследия и другими незначительными по размерам объектами отдельно не выделяются, входят в состав различных функциональных зон.

На карте функциональных зон сельского поселения установлены следующие функциональные зоны[2]:

Таблица 2.1

№ п/п	Функциональная зона / виды застройки
1	2
1.	Жилая и общественно-деловая зона

[1] Пункт 21.4 Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области.
[2] Пункт 21.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования области.

1	2
2.	Производственные зоны:
	производственная
	коммунально-складская
3.	Рекреационная зона:
	территории для туризма и отдыха
4.	Зоны сельскохозяйственного использования:
	зона сельскохозяйственного производства (сельскохозяйственные объекты)
	крестьянские (фермерские) хозяйства
5.	Зона инженерной инфраструктуры
6.	Зона транспортной инфраструктуры
7.	Зона специального назначения:
	ритуального назначения.

3. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов

Основными параметрами функциональных зон, на территории сельского поселения, приняты показатели с учетом установленных в пункте 9.8. Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов[1].

Все предельные значения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований, приняты в соответствии с частью 2 тома I Региональных нормативов градостроительного проектирования области.

[1] Утверждены приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26.05.2011 № 244.

Таблица 3.1

№	Описание параметров функциональной зона	Функциональная зона								
		Жилая и общественно-деловая зона		Производственные зоны		Зона рекреационного назначения	Зоны сельскохозяйственного использования	Зона инженерной инфраструктуры	Зона транспортной инфраструктуры	Зона специального назначения
		Жилая зона	Общественно-деловая зона	Производственная	Коммунально-складская					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Максимально допустимый коэффициент застройки зоны	0,4 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,3 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,2 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	1,0 (многофункциональная застройка) 0,8 (специализированная застройка)	0,8	0,6	Участки сооружений и застройки в соотношении с зоной: от 5% до 30 % в парках; 2-5% в садах; 0% в скверах	-	-	-	На основании действующих нормативов и постановлений
2	Максимальный коэффициент плотности застройки	0,8 (в случае застройки малоэтажными и среднеэтажными жилыми домами); 0,6 (в случае застройки блокированными жилыми домами); 0,4 (в случае застройки индивидуальными жилыми домами)	3,0 (многофункциональная застройка) 2,4 (специализированная застройка)	2,4	1,8		-	-	-	На основании действующих нормативов и постановлений
3	Максимальная этажность застройки зоны	4 этажа (в случае застройки малоэтажными жилыми домами) 8 этажей (в случае застройки	3 этажа-дошкольные образовательные учреждения 4 этажа-общеобразовательные учреждения	По расчету	По расчету	В соответствии с действующими нормативами	1 этаж	1 этаж	П о расчету	1 этаж

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		среднеэтажными 4.жилыми домами)	5 этажей-предприятия торговли, бытового и коммунального обслуживания							
4	Минимальная плотность населения	Не менее 40 чел./га (в случае застройки индивидуальными жилыми домами), Не менее 70 га /га (в случае застройки низкой зоны градостроительной ценности)	-	-	-	-	-	-	-	-
5	Площадь зоны	До 3 этажей-10-20 га От 4 до 8 этажей-8 га Индивидуальное жилищное строительство-40 га		25,0-200,0	25,0-200,0	250-450 кв.м/чел	1 -100 га	По расчету	По расчету	0,24 га 1000 человек (кладбища традиционного захоронения), но не более 40 га
6	Площадь озеленения	40-60% 12 кв.м/чел. в сельском поселении		До 5 га 3 кв.м,/раб. Более 5 га-10-15%	До 5 га 3 кв.м,/раб. Более 5 га-10-15%	20-50 % в зависимости от типа застройки	10-15% в зависимости от плотности застройки	-	По расчету	На основании действующих нормативов и постановлений

* Параметры приведены без учета реконструкции и застроенных территорий.

4. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

Таблица 4.1

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид (группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов местного значения[2]	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[3] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения						
1.1	Объекты электроснабжения						
1.1.1	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №1 10/04кВ 1х400кВА	п. им Желябова	Планируемая к размещению	Охранная зона устанавливается вокруг подстанций - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте наивысшей точки подстанции), ограниченной вертикальными плоскостями, отстоящими от всех сторон ограждения подстанции по	
1.1.2	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №2 10/04кВ 1х100кВА	д. Александрово	Планируемая к размещению		
1.1.3	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №3 10/04кВ 1х100кВА	д. Кортиха	Планируемая к размещению		
1.1.4	Электрическая	Электрические сети/	ТП №4	д. Красино	Планируемая к		

[1] Указано в соответствии с приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

[2] Указан в соответствии с приказом Минстроя России от 10.07.2020 № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[3] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

1	2	3	4	5	6	7	8
	подстанция 10кВ, код 602040215	Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	10/04кВ 1х63 кВА		размещению	периметру на расстоянии 10 м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (в ред. от 21.12.2018)	
1.1.5	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №5 10/04кВ 1х100кВА	д. Оснополье	Планируемая к размещению		
1.1.6	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №6 10/04кВ 1х160кВА	д. Плотичье	Планируемая к размещению		
1.1.7	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №7 10/04кВ 1х100кВА	д. Селище	Планируемая к размещению		
1.1.8	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №8 10/04кВ 1х400кВА	д. Славынево	Планируемая к размещению		
1.1.9	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №9 10/04кВ 1х40кВА	вблизи д.Славынево	Планируемая к размещению		
1.1.10	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №10 10/04кВ 1х160кВА	д. Слуды	Планируемая к размещению		
1.1.11	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №11 10/04кВ 1х400кВА	д. Соболево	Планируемая к размещению		
1.1.12	Электрическая	Электрические сети/	ТП №12	д. Сошнево	Планируемая к		

1	2	3	4	5	6	7	8
	подстанция 10кВ, код 602040215	Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	10/04кВ 1х63кВА		размещению		
1.1.13	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №13 10/04кВ 1х100кВА	д. Торшеево	Планируемая к размещению		
1.1.14	Электрическая подстанция 10кВ, код 602040215	Электрические сети/ Прочие здания (сооружения) электрической сети/16.5.1.20	ТП №14 10/04кВ 1х160кВА	д. Чирец	Планируемая к размещению		
1.1.15	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №1	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению	Охранная зона устанавливается вдоль воздушных линий электропередачи - в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на следующем расстоянии 10м в соответствии с Порядком установления охранных зон объектов электросетевого	
1.1.16	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №2	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.17	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №3	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.18	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №4	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.19	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №5	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.20	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №6	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.21	Линии электропередачи	Электрические сети/ Сооружение воздушной	ВЛ-10кВ №7	Сельское поселение	Планируемая к размещению		

1	2	3	4	5	6	7	8
	10 кВ, код 602040315	линии электропередачи/16.5.1.17		Желябовское		хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 (в ред. от 21.12.2018)	
1.1.22	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №8	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.23	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №9	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.24	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №10	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.25	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №11	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.26	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №12	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.27	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №13	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.1.28	Линии электропередачи 10 кВ, код 602040315	Электрические сети/ Сооружение воздушной линии электропередачи/16.5.1.17	ВЛ-10кВ №14	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению		
1.2	Объекты теплоснабжения						
1.2.1	Источник тепловой энергии, код 602040901	Тепловые сети/ Здание отопительной котельной/16.7.2.2	Существующая котельная на дровах	пос. им. Желябова, д. Соболево, д. Слуды	Планируемые к реконструкции. Перевод на газовый вид топлива	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер санитарно-	

1	2	3	4	5	6	7	8
						защитной зоны устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.), а также на основании результатов натурных исследований и измерений и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии п. 1 примечания в разделе 7.1.10 главы VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[1] и составляет не более 100 м	
1.3	Объекты газоснабжения						
1.3.1	Пункт редуцирования газа (ПРГ), код 602040514	Газораспределительные сети/ Здание или сооружение газорегуляторного пункта/16.6.1.2	Газораспределительный пункт (ГРП). Точное количество ГРП и необходимую часовую нагрузку определить при рабочем проектировании	пос. им. Желябова	Планируемые к размещению	Охранная зона устанавливается в соответствии СП 62.13330.2011* Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменениями № 1, 2) п. 6.2.2 таблица 5 вокруг отдельно	
1.3.2				д. Александрово-Марьино			
1.3.3				д. Жуково			
1.3.4				д. Кортиха			
1.3.5				д. Красино			
1.3.6				д. Лычно			
1.3.7				с. Модно			
1.3.8				д. Оснополье			
1.3.9				д. Плотичье			

[1] Постановление Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1	2	3	4	5	6	7	8
1.3.10				д. Селище		стоящих газорегуляторных пунктов – в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии не более 15 метров от границ этих объектов	
1.3.11				д. Славынево			
1.3.12				д. Слуды,			
1.3.13				д. Соболево			
1.3.14				д. Чирец			
1.3.15	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Газораспределительные сети. Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой/16.6.1.4	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	д. Красино, д. Кортиха, с. Модно, д. Плотичье, д. Оснополье, д. Лычно, д. Чирец	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878, не более 3 м	
1.4	Объекты водоснабжения						
1.4.1	Артезианская скважина, код 602041106	Объекты забора воды/Сооружение водозабора из подземного источника/17.1.1.1	Определяется при подготовке к выполнению работ	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	Раздел 1 Положения о территориальном планировании СТП Вологодской области[1]. Раздел 3 Положения о территориальном планировании Схемы территориального планирования

[1] Постановление Правительства Вологодской области от 12.05.2009 № 750 (ред. от 07.09.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области» (далее – СТП области).

1	2	3	4	5	6	7	8
							Устюженского муниципального района[1] Поисковые и оценочные работы на питьевые подземные воды для водоснабжения. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ[2].
1.4.2	Артезианская скважина, код 602041106	Объекты забора воды/Сооружение водозабора из подземного источника/17.1.1.1	Общий дебит – 14,0 куб. м/час	п. им. Желябова	Планируемый к размещению	Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (далее - ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02. Граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии не менее 50 м от водозабора. Границы второго и третьего поясов ЗСО	
			Общий дебит – 11,0 куб. м/час	д. Славынево			
			Общий дебит – 5,0 куб. м/час	д. Слуды			
			Общий дебит – 9,0 куб. м/час	д. Соболево			
1.4.3	Водопровод, код 602041202 Не отображены на карте[3]	Водопроводы/ Сооружение хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода/17.2.1.5	Определяется на последующих стадиях проектирования	п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево	Планируемый к размещению		
1.4.4	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Объекты водоподготовки и очистки воды/Сооружения очистки воды для хозяйственно-питьевых целей/17.1.4.28					
1.4.5	Артезианская	Объекты забора	Определяется при	д. Соболево	Планируемый		

[1] Схема территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395 (ред. от 24.11.2016) (далее – СТП района).

[2] Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ (ред. от 09.11.2020) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ).

[3] Местоположение проектируемых сетей водоснабжения и водоотведения определяется на последующих стадиях проектирования после проведения геологических и гидрогеологических исследований территории для обеспечения условий, обеспечивающих минимальные затраты на строительство.

1	2	3	4	5	6	7	8
	скважина, код 602041106 Не отображены на карте	воды/Сооружение водозабора из подземного источника/17.1.1.1	подготовке к выполнению работ		к реконструкции	определяются расчетами (СанПиН 2.1.4.1110-02).	
1.4.6	Водопроводные очистные сооружения, код 602041102	Объекты водоподготовки и очистки воды/Сооружения очистки воды для хозяйственно-питьевых целей/17.1.4.28	Определяется при подготовке к выполнению работ	д. Славынево, д. Соболево	Планируемый к размещению	Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм; б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов. Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии: от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей - не менее 30 м; от водонапорных башен - не менее 10 м; от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) - не менее 15 м.	Раздел 5 Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы[1]. Разработка ПСД и строительство систем водоочистки. Разработка ПСД и реконструкция системы централизованного водоснабжения. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
1.4.7	Водопровод, код 602041202 Не отображены на карте	Водопроводы/ Сооружение хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода/17.2.1.5	Определяется при подготовке к выполнению работ	д. Соболево	Планируемый к реконструкции		
1.4.8	Артезианская скважина, код код 602041106 Водопровод, код 602041202 Не отображены на карте	Объекты забора воды/Сооружение водозабора из подземного источника/17.1.1.1 Водопроводы/ Сооружение хозяйственно-питьевого водоснабжения и противопожарного водопровода/17.2.1.5	Определяется при подготовке к выполнению работ	д. Славынево	Планируемый к реконструкции		
1.5	Объекты водоотведения						
1.5.1	Очистные сооружения (КОС),	Объекты водоочистки/ Сооружение	20 куб. м/сут (с увеличением	д. Соболево	Планируемый к реконструкции	Санитарно-защитная зона устанавливается в	Раздел 1 Положение о

[1]Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы утверждена решением Совета СП Желябовское от 27.09.2019 № 30.

1	2	3	4	5	6	7	8
	код 602041301	биологической очистки сточных вод/17.4.1.17	мощности до 100 куб. м/сут)		(модернизация)	соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер санитарно-защитной зоны (далее также СЗЗ) для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Размер СЗЗ для ОСК равен 150 метров от границ площадки очистных сооружений.	территориальном планировании СТП Вологодской области. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района Капитальный ремонт и реконструкция ОСК в д. Соболево. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ
1.5.2	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Объекты водоочистки/ Сооружение биологической очистки сточных вод/17.4.1.17	локальные очистные сооружения-1 Q = 250,0 куб.м/сут	п. им. Желябова	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ для очистных сооружений канализации принимается в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Размер СЗЗ для ЛОСК равен 20 метров от границ площадки очистных сооружений.	Раздел 3 Положения о территориальном планировании СТП района Строительство кос блочно-модульного типа. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131- ФЗ.
			локальные очистные сооружения -2 Q = 125,0 куб.м/сут	д. Славынево			
1.5.3	Очистные сооружения (КОС), код 602041301	Объекты водоочистки/ Сооружение биологической очистки сточных вод/17.4.1.17	локальные очистные сооружения-3 Q = 100,0 куб.м/сут	д. Слуды			-
1.5.4	Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте*	Канализационные сети/Сооружение сети канализации населенного пункта/17.3.4.2	Определяется на последующих стадиях проектирования	п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево			

1	2	3	4	5	6	7	8
1.5.5	Канализация самотечная, код 602041401 Не отображены на карте	Канализационные сети/Сооружение сети канализации населенного пункта/17.3.4.2	Определяется при подготовке к выполнению работ	д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево	Планируемый к реконструкции (модернизация)		Раздел 5 Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы[1]. Модернизация сетей канализации в д. Соболево, д. Славынево, д. Слуды. Согласно п. 4 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ [2]
2	Автомобильные дороги местного значения						
2.1	Автомобильные дороги местного значения, код 602030303	Автомобильные дороги вне населенных пунктов/ Обычная автомобильная дорога/ 20.1.1.2	Подъезд к объекту гостиничного типа	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению	Придорожная полоса[3]	
2.2	Автомобильные дороги местного значения,	Автомобильные дороги вне населенных пунктов/ Обычная автомобильная	Подъезд к площадке для кемпинга	Сельское поселение Желябовское	Планируемая к размещению	Придорожная полоса	

[1]Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы, утверждена решением Совета СП Желябовское от 27.09.2019 № 30.

[2] Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (ред. от 09.11.2020).

[3] Статья 26 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1	2	3	4	5	6	7	8
	код 602030303	дорога/ 20.1.1.2					
3	Объекты социальной инфраструктуры, находящиеся в муниципальной собственности						
3.1	Объект культурно-досугового (клубного) типа, код 602010202	Клубы, центры культуры и искусств/Здание клуба/21.2.3.7	В составе объекта: - дом культуры на 100 мест; - библиотека	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района – строительство дома культуры на 100 мест (д. Славынево). Согласно п. 11, 12 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
3.2	Объект культурно-досугового (клубного) типа, код 602010202	Клубы, центры культуры и искусств/Здание клуба/21.2.3.7	В составе объекта: - дом культуры на 100 мест; - библиотека	пос. им. Желябова	Планируемый к размещению	-	
3.3	Объект культурно-досугового (клубного) типа, код 602010202	Клубы, центры культуры и искусств/Здание клуба/21.2.3.7	Дом культуры на 50 мест	д. Слуды	Планируемый к размещению	-	
4	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности						
4.1	-						
5	Объекты производственной инфраструктуры						
5.1	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Склады лесной промышленности/ с 1.9.6.1 по 1.9.6.4; Объекты лесопильного предприятия/ с 5.1.1.1 по 5.1.1.10; Склады деревообрабатывающей промышленности/ с 5.6.2.1 по 5.6.2.3	Территория 1,26 га для развития промышленности. Размещение объекта не выше IV класса опасности	на юго-востоке от д. Соболево	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и	

1	2	3	4	5	6	7	8
5.2	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Склады лесной промышленности/ с 1.9.6.1 по 1.9.6.4; Объекты лесопильного предприятия/ с 5.1.1.1 по 5.1.1.10; Склады деревообрабатывающей промышленности/ с 5.6.2.1 по 5.6.2.3	Территория 2,30 га для развития промышленности. Размещение объекта не выше IV класса опасности	д. Мартыново	Планируемый к размещению	рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03[1] «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	
5.3	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Объекты лесоводства/ Здание цеха по переработке пищевых продуктов леса/ 1.6.1.4; Объекты предприятий обработки и хранения зерна и семян/ с 1.1.2.1 по 1.1.2.9	Территория 0,63 га для строительства пункта по переработке дикорастущих растений, размещение объекта не выше V класса опасности	д. Слуды	Планируемый к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222.	
5.4	Объект, связанный с производственной деятельностью, код 602020301	Склады лесной промышленности/ с 1.9.6.1 по 1.9.6.4; Объекты лесопильного предприятия/ с 5.1.1.1 по 5.1.1.10; Склады деревообрабатывающей промышленности/ с 5.6.2.1 по 5.6.2.3	Территория 1,76 га для развития промышленности. Размещение объекта не выше V класса опасности	д. Раменье	Планируемый к размещению	Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 50 м	
5.5	Предприятие	Объекты молочной	Территория 3,38 га для	южнее	Планируемое к	Санитарно-защитная	

[1] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

1	2	3	4	5	6	7	8
	микробиологической, пищевой, пищевкусовой промышленности, код 602020109	промышленности/ с 3.1.3.1 по 3.1.3.4; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 3.1.99.1	строительства завода по переработке молока. Размещение объекта не выше IV класса опасности	д. Сошнево	размещению	зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	
5.6	Предприятие обрабатывающей промышленности иной специализации, код 602020110	Объекты производства льна и пенько-джута/ с 4.1.4.1 по 4.1.4.7; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ 4.1.99.1	Территория 1,78 га для строительства нового завода углублённой переработки льна. Размещение объекта не выше II класса опасности	южнее д. Раменье	Планируемое к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация	

1	2	3	4	5	6	7	8
						предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 500 м	
5.7	Предприятие растениеводства, код 602020201	Объекты хранения и первичной переработки плодоовощной продукции/ с 1.9.7.1 по 1.9.7.7; Объекты предприятий обработки и хранения зерна и семян/ с 1.1.2.1 по 1.1.2.9; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 1.1.99.1	Территория 2,84 га для размещения предприятия растениеводства. Размещение объекта не выше V класса опасности	на юго-востоке от с. Модно	Планируемое к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 50 м	
5.8	Предприятие смешанное - растениеводство в сочетании с животноводством без специализированного производства культур или животных, код 602020213	Объекты предприятий по выращиванию крупного рогатого скота, производству мяса, молока, выращиванию ремонтного молодняка/с 1.3.3.1 по 1.3.3.18; Объекты птицеводства/ с 1.3.5.1 по 1.3.5.35; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 1.3.99.1;	Территория 6,00 га для развития сельского хозяйства. Размещение объекта не выше IV класса опасности	д. Раменье	Планируемое к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой	

1	2	3	4	5	6	7	8
		Объекты хранения и первичной переработки плодоовощной продукции/ с 1.9.7.1 по 1.9.7.7; Объекты предприятий обработки и хранения зерна и семян/ с 1.1.2.1 по 1.1.2.9; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 1.1.99.1				VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м	
6	Особо охраняемые природные территории местного значения						
	-						
7	Территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера						
	-						
8	Объекты связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания						
8.1	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Ателье и салоны одежды/с 19.4.1.1 по 19.4.1.2; Прачечные, химчистки и мелкий ремонт одежды и обуви/ с 19.4.4.1 по 19.4.4.4, Парикмахерские/ с 19.4.6.1 по 19.4.6.2; Салоны красоты/с 19.4.7.1 по 19.4.7.2; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 19.4.99.1	на 16 рабочих мест	пос. им. Желябова	Планируемый к размещению	-	
8.2	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Ателье и салоны одежды/с 19.4.1.1 по 19.4.1.2; Прачечные, химчистки и мелкий ремонт одежды и обуви/ с 19.4.4.1 по 19.4.4.4, Парикмахерские/ с 19.4.6.1 по 19.4.6.2; Салоны красоты/с 19.4.7.1 по 19.4.7.2; Прочие виды объектов, не	на 10 рабочих мест	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
		включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 19.4.99.1					
8.3	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Бани, душевые, сауны/ с 19.4.2.1 по 19.4.2.4	Реконструкция/ капитальный ремонт существующего здания бани на 10 помывочных мест	пос. им. Желябова	Планируемый к реконструкции	-	
8.4	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Бани, душевые, сауны/ с 19.4.2.1 по 19.4.2.4	на 8 помывочных мест	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	
8.5	Непроизводственные объекты коммунально-бытового обслуживания и предоставления персональных услуг, код 602010806	Бани, душевые, сауны/ с 19.4.2.1 по 19.4.2.4	на 8 помывочных мест	д. Слуды	Планируемый к размещению	-	
8.8	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли/ с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли/ с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 150,0 кв.м. торговой площади	пос. им. Желябова	Планируемый к размещению	-	
8.9	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли/ с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли/ с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 100,0 кв.м. торговой площади	д. Оснополье	Планируемый к размещению	-	
8.10	Объекты торговли,	Универсальные	Объект торговли со	д. Слуды	Планируемый	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
	общественного питания, код 602010804	предприятия торговли/ с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли/ с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	смешанным ассортиментом на 100,0 кв.м. торговой площади		к размещению		
8.11	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Универсальные предприятия торговли/ с 19.3.2.2 по 19.3.2.6; Специализированные предприятия торговли/ с 19.3.3.2 по 19.3.3.3	Объект торговли со смешанным ассортиментом на 100,0 кв.м. торговой площади	д. Кортиха	Планируемый к размещению	-	
8.12	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос/ с 19.2.2.2 по 19.2.2.4	на 50 посадочных мест	пос. им. Желябова	Планируемый к размещению	-	
8.13	Объекты торговли, общественного питания, код 602010804	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос/ с 19.2.2.2 по 19.2.2.4	на 50 посадочных мест	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	
8.14	Объекты торговли, общественного питания, од 602010804	Объекты общественного питания быстрого обслуживания и на вынос/ с 19.2.2.2 по 19.2.2.4	на 50 посадочных мест	д. Соболево	Планируемый к размещению	-	
9	Библиотеки поселения						
	-						
10	Объекты массового отдыха жителей поселения						
10.1	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Базы отдыха/ Здание рыболовной базы/ 28.3.3.4; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 28.3.99.1; Жилые объекты для временного проживания/ Здание гостиницы/ 19.1.1.2	Рыболовная база гостиничного типа на 20 мест. Территория для размещения объекта 1,25 га.	на северо-западе от д. Плотичье	Планируемый к размещению	-	Раздел 3 Положения о территориальном планировании СТП района – формирование и предоставление земельного участка для строительства рыболовной базы (в районе д. Плотичье). Согласно п. 15 ч. 1

1	2	3	4	5	6	7	8
							ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
10.2	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Базы отдыха/ Здание туристической базы/ 28.3.3.1; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 28.3.99.1; Жилые объекты для временного проживания/ Здание гостиницы/ 19.1.1.2	База отдыха на 50 мест. Территория для размещения объекта 9,17 га	д. Чирец	Планируемая к размещению	-	
10.3	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Базы отдыха/ Здание туристической базы/ 28.3.3.1; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 28.3.99.1; Жилые объекты для временного проживания/ Здание гостиницы/ 19.1.1.2	База отдыха на 25 мест. Территория для размещения объекта 3,00 га	д. Оснополье	Планируемая к размещению	-	
10.4	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Базы отдыха/ Здание туристической базы/ 28.3.3.1; Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 28.3.99.1; Жилые объекты для временного проживания/ Здание гостиницы/ 19.1.1.2	В составе объекта гостиница на 25 мест	пос. им. Желябова	Планируемая к размещению	-	Раздел 3 Положения о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление земельного участка для строительства базы туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» (пос. им. Желябова). Согласно п. 15 ч. 1

1	2	3	4	5	6	7	8
							ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
10.5	Специализированные коллективные средства размещения, код 602010602	Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 19.1.99.1	Площадка для кемпинга с летними домиками на 25 мест. Территория для размещения объекта 0,88 га	на северо-востоке от д. Славынево	Планируемая к размещению	-	Раздел 3 Положений о территориальном планировании района – формирование и предоставление земельного участка для строительства кемпинга (д. Славынево). Согласно п. 15 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ .
11	Объекты физической культуры и массового спорта, находящиеся в муниципальной собственности						
11.1	Спортивное сооружение, код 602010302	Залы спортивные/ Здание зала спортивного крытого универсального/ 28.1.5.1; Залы спортивные/ Здание зала спортивного крытого специализированного/ 28.1.5.2	Спортивный зал общего пользования на 200 кв.м. площади пола зала	пос. им. Желябова	Планируемое к размещению	-	
11.2	Спортивное сооружение, код 602010302	Залы спортивные/ Здание зала спортивного крытого универсального/ 28.1.5.1; Залы спортивные/ Здание зала спортивного крытого специализированного/ 28.1.5.2	Тренажерный зал на 100 кв.м.	д. Славынево	Планируемое к размещению	-	
11.3	Спортивное сооружение, код 602010302	Площадки спортивные/ с 28.1.15.1 по 28.1.15.3	Спортивная площадка на 1,0 га	пос. им. Желябова	Планируемое к размещению	-	
11.4	Спортивное сооружение, код 602010302	Площадки спортивные/ с 28.1.15.1 по 28.1.15.3	Спортивная площадка на 0,6 га	д. Славынево	Планируемое к размещению	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
11.5	Спортивное сооружение, код 602010302	Площадки спортивные/ с 28.1.15.1 по 28.1.15.3	Спортивная площадка на 0,4 га	д. Слуды	Планируемое к размещению	-	
12	Объекты, необходимые для размещения архивных фондов поселения						
	-						
13	Объекты организаций ритуальных услуг и места захоронения, расположенные или планируемые к размещению на территории поселения						
13.1	Кладбище, код 602050301	Объекты похоронного назначения (кладбища)/ Производственно-бытовое здание похоронного назначения/19.4.3.1; Объекты похоронного назначения (кладбища)/ Здание для проведения траурных обрядов, прощания и поминовения/ 19.4.3.4	Кладбище 2,35 га, IV класс опасности	на юге от с. Модно	Планируемое к размещению	Санитарно-защитная зона устанавливается в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222. Размер СЗЗ устанавливается и рекомендуемые минимальные разрывы устанавливаются в соответствии с главой VII СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и составляет не более 100 м. Режим использования санитарно-защитных зон кладбищ установлен СанПиН 2.1.2882-11	Раздел 3 Положения о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление земельного участка, организация кладбища 0,5 га (пос.им. Желябова). Ввиду отсутствия подходящей площадки рядом с пос. им. Желябова проектом предложено расположение нового кладбища на юге от с. Модно. Согласно п. 22 ч. 1 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ.
14	Территории лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения						
	-						
15	Иные объекты						
15.1	Сооружения для защиты берегов морей, водохранилищ, озер,	Водоподпорные и защитные сооружения/ Берегоукрепительные и защитные сооружения	Берегоукрепление р. Мологи в районе населенных пунктов Слуды - Модно -	районе населенных пунктов Слуды - Модно -	Планируемое к размещению	-	

1	2	3	4	5	6	7	8
	рек, код 602041804	(берегоукрепление)/16.2.1.5	Плотичье Устюженского района	Плотичье			

При реализации мероприятий и при строительстве объектов необходимо учесть следующее: объектом государственной экологической экспертизы федерального уровня является проектная документация объектов капитального строительства, относящихся в соответствии с законодательством в области охраны окружающей среды, к объектам I категории, (вступающих в силу с 01.01.2019 части 7.5 статьи 11 Федерального закона «Об экологической экспертизе» от 23.11.1995 № 174-ФЗ).

Приложение 1
к генеральному плану
сельского поселения
Желябовское
Устюженского
муниципального района
Вологодской области

Генеральный план сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области

Материалы по обоснованию

Вологда

Состав генерального плана

I. Положение о территориальном планировании генерального плана включает в себя:

1) сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;

2) параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов;

3) карту планируемого размещения объектов местного значения поселения

4) карту границ населенных пунктов, входящих в состав поселения;

5) карту функциональных зон поселения;

6) сведения о границах населенных пунктов, входящих в состав поселения, которые содержат графическое описание местоположения границ населенных пунктов, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

II. Материалы по обоснованию генерального плана в текстовой форме, содержат:

1) сведения о планах и программах комплексного социально-экономического развития муниципального образования (при их наличии), для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа;

2) обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих

территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности;

3) оценку возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения на комплексное развитие этих территорий;

4) утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

5) утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного

варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования;

6) перечень и характеристику основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования;

8) сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения.

III. Материалы по обоснованию генерального плана включают в себя:

карту современного использования территории поселения;

карту границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

карту объектов, территорий и зон, которые оказали влияние на установление функциональных зон и планируемое размещение объектов местного значения поселения, или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

На данных картах отображены:

1) границы поселения;

2) границы существующих населенных пунктов, входящих в состав поселения;

3) местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения;

4) особо охраняемые природные территории регионального значения;

5) зоны с особыми условиями использования территорий;

6) территории, подверженные риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

7) границы лесничеств;

8) иные объекты, иные территории и (или) зоны, которые оказали влияние на установление функциональных зон и (или) планируемое размещение объектов местного значения поселения, городского округа или объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения муниципального района.

Содержание

Введение 10
1. Цели и задачи территориального планирования 16
2. Основные принципы градостроительного развития 16
I. Анализ современного состояния территории 19
1.1 Местоположение и краткая характеристика территории 19
1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации 29
1.4 Природные условия и ресурсы территории 33
1.4.1 Климатическая характеристика 33
1.4.2 Гидрология и ресурсы поверхностных вод 36
1.4.3 Рельеф 37
1.4.4 Геологическое строение 38
1.4.5 Гидрогеологические условия 38
1.4.6 Физико-геологические процессы 39
1.4.7 Минерально-сырьевые ресурсы 40
1.4.8 Растительность 42
1.4.9 Животный мир 44
1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития 48
1.5.1 Современное использование территории 48
1.5.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ) 51
1.5.3 Мелиорированные земли 53
1.5.4 Информация о лесничествах 55
1.5.5 Экономическая база 57
1.5.6 Население 66
1.5.7 Жилищный фонд 71
1.5.8 Культурно-бытовое обслуживание 74
1.6 Землепользование 77
1.7 Объекты культурного наследия (ОКН) 78
II. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа 84
III. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности 85
3.1 Градостроительные решения 85
3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана сельского поселения 85
3.1.2 Охрана объектов историко-культурного наследия 88

3.1.3 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов....90
3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель....90
3.1.5 Рекреационный потенциал....91
3.2 Транспортная инфраструктура....91
3.2.1 Воздушный транспорт....92
3.2.2 Железнодорожный транспорт....92
3.2.3 Водный транспорт....92
3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть....92
3.2.5 Улично-дорожная сеть....98
3.2.6 Общественный пассажирский транспорт....99
3.3 Инженерное оборудование территории....101
3.3.1 Водоснабжение....101
3.3.1.1 Существующее положение....101
3.3.1.2 Проектные решения....104
3.3.2 Водоотведение....124
3.3.2.1 Существующее положение....124
3.3.2.2 Проектные решения....125
3.3.3 Теплоснабжение....130
3.3.3.1 Существующее положение....130
3.3.3.2 Проектные решения....133
3.3.4. Газоснабжение....135
3.3.4.1 Существующее положение....135
3.3.4.2 Проектные решения....136
3.3.5. Электроснабжение....143
3.3.5.1. Существующее положение....143
3.3.5.2. Проектные решения....144
3.3.6. Сети связи....153
3.3.6.1 Существующее положение....153
3.3.6.2. Проектные решения....154
3.4 Зоны с особыми условиями использования территории....155
3.4.1 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)....157
3.4.2 Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)....158
3.4.3 Охранная зона линий и сооружений связи....160
3.4.4 Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежные защитные полосы....161
3.4.5 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны....164
3.4.6 Санитарно-защитная зона....166
3.4.7 Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети....167

IV. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий..... 169
4.1 Численность населения 169
4.2 Жилищный фонд 171
4.3 Перспективы развития экономики и системы культурно-бытового обслуживания 174
V. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 188
VI. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования 190
VII. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования 192
VIII. Санитарная очистка территории 200
8.1 Существующее положение 200
8.2 Проектные решения 203
IX. Организация похоронного дела (погребение умерших) 206
9.1 Существующее положение 206
9.2 Проектные решения 206
X. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 207
10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию 210
10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории 216
10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории 221
10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности 222

10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности 223
10.4.2 Требования к документации при планировке территории сельского поселения 224
10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения 224
10.4.4 Противопожарное водоснабжение 226
10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками) 227
10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты 228
10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты 230
10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений 232
10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты 232
10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении 233
10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо 234
XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды 235
11.1 Охрана атмосферного воздуха 235
11.1.1 Существующее положение 235
11.1.2 Проектные решения 239
11.2 Поверхностные и подземные воды 242
11.2.1. Существующее положение 242
11.2.2 Проектные решения 246
11.3 Почвы 247
11.3.1 Существующее положение 247
11.3.2 Проектные решения 248
11.4 Акустическое загрязнение 248
11.5 Электромагнитное загрязнение 249
11.6 Радиационная обстановка 250
XII. Основные технико-экономические показатели 252

Введение

Генеральный план сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области (далее – генеральный план) разработан на основании приказа Комитета градостроительства и архитектуры области от 31.05.2019 № 92 «О разработке проекта генерального плана сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района», принятого в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 131-ФЗ), законами области от 01.05.2006 № 1446-ОЗ «О регулировании градостроительной деятельности на территории Вологодской области», от 15.12.2017 № 4259-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований области и органами государственной власти области», постановлением Правительства области от 01.10.2018 № 856 «Об утверждении планов-графиков подготовки генеральных планов муниципальных образований области и правил землепользования и застройки поселений области».

Генеральный план подлежит применению на всей территории муниципального образования в границах, установленных законом области от 06.12.2004 № 1126-ОЗ (в ред. от 08.11.2018) «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

Генеральный план разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Водным кодексом Российской Федерации;

Лесным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ (в ред. от 01.05.2019) «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую»;

Федеральным законом от 10.01.2002 № 7-ФЗ (в ред. от 27.12.2019) «Об

охране окружающей среды»;

Федеральным законом от 21.02.1992 № 2395-1 (в ред. от 27.12.2019) «О недрах»;

Федеральным законом от 04.05.1999 № 96-ФЗ (в ред. от 26.07.2019) «Об охране атмосферного воздуха»;

Федеральным законом от 21.07.2014 № 206-ФЗ (в ред. от 23.04.2018) «О карантине растений»;

Федеральным законом от 24.04.1995 № 52-ФЗ (в ред. от 25.12.2018) «О животном мире»;

Федеральным законом от 24.07.2009 № 209-ФЗ (в ред. от 02.08.2019) «Об охоте и о сохранении охотничьих ресурсов, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральным законом от 14.05.1993 № 4979-1 (в ред. от 27.12.2019) «О ветеринарии»;

Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ (в ред. от 03.07.2019) «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;

Федеральным законом от 24.06.1998 № 89-ФЗ (в ред. от 27.12.2019) «Об отходах производства и потребления»;

Федеральным законом Федеральный закон от 25.06.2002 № 73-ФЗ (в ред. от 18.07.2019) «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 29.04.2016 № 377 (в ред. от 30.11.2019) «Об утверждении Правил определения местоположения береговой линии (границы водного объекта), случаев и периодичности ее определения и о внесении изменений в Правила установления на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 05.02.2016 № 79 «Об утверждении Правил охраны поверхностных водных объектов»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 11.02.2016 № 94 (в ред. от 25.12.2019) «Об утверждении Правил охраны подземных водных объектов»;

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.03.2016 № 164 «Об утверждении требований к описанию местоположения береговой линии (границы водного объекта)»;

приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.11.2018 № 650 «Об установлении формы графического описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формы текстового описания местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, требований к точности определения координат характерных точек границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего сведения о границах населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории, и о признании утратившими силу приказов Минэкономразвития России от 23.03.2016 № 163 и от 04.052018 № 236»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 13.02.2013 № 53 (в ред. от 11.05.2017) «Об утверждении Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешения на осуществление застройки площадей залегания полезных ископаемых, а также размещение в местах их залегания подземных сооружений»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 17.11.2011 № 899 «Об утверждении порядка представления информации о неблагоприятных метеорологических условиях, требований к составу и содержанию такой информации, порядка ее опубликования и предоставления

заинтересованным лицам»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от Приказ Минприроды России от 27.12.2016 № 679 «Об утверждении Классификации водоносных горизонтов (первый, второй и иные водоносные горизонты)»;

приказом Министерства природных ресурсов Российской Федерации от 04.12.2014 № 536 «Об утверждении Критериев отнесения отходов к I - V классам опасности по степени негативного воздействия на окружающую среду»;

СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденным приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр;

постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 (в ред. 25.09.2014) «О введении в действие Санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02»;

Законом области от 02.12.2008 № 1912-ОЗ (в ред. от 30.01.2018) «Об обращении с отходами производства и потребления на территории Вологодской области»;

Законом области от 28.06.2006 № 1465-ОЗ (в ред. от 06.12.2019) «О наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями в сфере охраны окружающей среды»;

постановлением Правительства области от 30.01.2012 № 49 (в ред. от 23.12.2019) «Об утверждении Порядка проведения в городских и иных поселениях работ по регулированию выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух в периоды неблагоприятных метеорологических условий»;

постановлением Правительства области от 22.10.2012 № 1228 (в ред. от 23.12.2019) «Об утверждении государственной программы Вологодской области «Охрана окружающей среды, воспроизводство и рациональное использование природных ресурсов на 2013 - 2020 годы»;

постановлением Правительства области от 22.10.2018 № 941 «Об

утверждении Региональной программы в области обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами»;

Законом области от 06.12.2004 № 1126-ОЗ (в ред. от 08.11.2018) «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав»;

иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Вологодской области и муниципальными правовыми актами муниципального образования области.

При подготовке генерального плана были учтены основные положения:

схемы территориального планирования Вологодской области, утвержденной постановлением Правительства области от 12.05.2009 № 750 (в ред. 07.09.2020);

схемы территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденной решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395, с изменениями, утвержденными решениями от 26.02.2015 № 325, от 26.11.2015 № 427, от 24.11.2016 № 90;

региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства области от 11.04.2016
№ 338 (в ред. от 01.07.2019);

перечня особо ценных продуктивных сельскохозяйственных угодий на территории Вологодской области, использование которых для других целей не допускается, утвержденным приказом Департамента сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Вологодской области от 27.06.2018 № 291 (в ред. от 25.11.2019);

стратегии социально-экономического развития Вологодской области до 2030 года, утвержденной постановлением Правительства области от 17.10.2016 № 920 (в ред. от 13.06.2019);

схемы и программы развития электроэнергетики Вологодской области на 2019-2023 годы, утвержденной постановлением Губернатора Вологодской

области от 26.04.2018 № 97 (в ред. от 07.06.2018);

региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций на территории Вологодской области на 2017 - 2021 годы, утвержденной постановлением Губернатора области от 31.05.2017 № 158 (в ред. от 11.11.2019);

генеральной схемы газоснабжения и газификации Вологодской области;

схемы территориального планирования в области обращения с отходами, в том числе и с твердыми коммунальными отходами, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 № 174 (в ред. от 07.02.2018);

государственных программ области, принятых в установленном порядке;

сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости на 26.12.2019;

сведений, содержащихся в государственном лесном реестре;

сведений, содержащихся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

При отмене и(или) изменении действующих нормативных правовых актов Российской Федерации, Вологодской области, в том числе тех, на которые дается ссылка в положении, следует руководствоваться нормами, не противоречащей федеральному законодательству и нормативным правовым актам Вологодской области.

При подготовке генерального плана использованы данные с графической и семантической информацией о составе земель поселений Вологодской области в масштабе 1:10 000.

Генеральный план разработан на актуализированной топографической основе, выполненной в масштабе 1:10 000.

Исходный год проектирования – 2019 год.

Генеральный план разработан на период до 2040 года[1].

[1] Период установлен приказом Комитета градостроительства и архитектуры области.

1. Цели и задачи территориального планирования

Целью разработки генерального плана сельского поселения Желябовское является обеспечение его устойчивого развития, создание благоприятной среды жизнедеятельности человека, сохранение исторического наследия, качественное улучшение окружающей среды, сохранение демографического потенциала и развития человеческого капитала за счет конкурентоспособности сельского поселения и формирования пространства развития человека, заложенное в Стратегии социально-экономического развития Вологодской области на период до 2040 года, в государственных программах муниципального образования и иных документах стратегического планирования.

Для достижения указанной цели необходимо решение следующих задач:

обеспечение экологической безопасности и снижение уровня негативного воздействия хозяйственной деятельности на окружающую среду;

сохранение и развитие зеленого фонда;

охрана объектов культурного наследия, создание условий для развития въездного туризма и отдыха населения;

улучшение жилищных условий населения и качества жилищного фонда, повышение комплексности и разнообразия жилой застройки;

развитие и совершенствование системы обслуживания населения;

создание условий для миграционной привлекательности территории сельского поселения, увеличение естественного прироста населения;

обеспечение развития и совершенствования транспортной и инженерной инфраструктур;

создание условий для инвестиционной привлекательности территории муниципального образования;

сохранение и развитие ценных сельскохозяйственных угодий.

2. Основные принципы градостроительного развития

Принципы, заложенные в основу градостроительного развития, призваны способствовать решению задач и достижению главной цели территориального планирования – обеспечение устойчивого развития территории.

Основными принципами градостроительного развития территории муниципального образования являются[1]:

обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории;

обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности;

обеспечение инвалидам условий для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения;

осуществление строительства на основе документов территориального планирования, правил землепользования и застройки и документации по планировке территории;

участие граждан и их объединений в осуществлении градостроительной деятельности, обеспечение свободы такого участия;

ответственность органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов местного самоуправления за обеспечение благоприятных условий жизнедеятельности человека;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований технических регламентов;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований безопасности территорий, инженерно-технических требований, требований гражданской обороны, обеспечением предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, принятием мер по противодействию террористическим актам;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований охраны окружающей среды и экологической безопасности;

осуществление градостроительной деятельности с соблюдением требований

---

[1] Статья 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

сохранения объектов культурного наследия и особо охраняемых природных территорий;

единство требований к порядку осуществления взаимодействия субъектов градостроительных отношений, указанных в статье 5 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

ответственность за нарушение законодательства о градостроительной деятельности;

возмещение вреда, причиненного физическим, юридическим лицам в результате нарушений требований законодательства о градостроительной деятельности, в полном объеме.

I. Анализ современного состояния территории

1.1 Местоположение и краткая характеристика территории

Сельское поселение Желябовское входит в состав Устюженского муниципального района Вологодской области, занимает территорию в юго-восточной части района. Площадь сельского поселения 52597,63 га.

Административным центром сельского поселения является посёлок имени Желябова, который находится в 24 км от районного центра города Устюжна.

Границы сельского поселения Желябовское утверждены Законом Вологодской области от 06.12.2004 № 1126-ОЗ «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав».

В соответствии с Законом Вологодской области от 01.06.2015 № 3665-ОЗ «О преобразовании некоторых муниципальных образований Устюженского муниципального района и о внесении изменений в закон области «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав», путем объединения в состав сельского поселения Желябовское вошли муниципальное образование Моденское, муниципальное образование Сошневское, муниципальное образование посёлок имени Желябова, с административным центром в посёлке имени Желябова.

Сельское поселение Желябовское расположено в юго-западной части Вологодской области и в юго-восточной части Устюженского муниципального района и граничит со следующими муниципальными образованиями и областями:

на севере – с муниципальным образованием Лентьевское Устюженского муниципального района;

на западе – с муниципальным образованием город Устюжна Устюженского муниципального района;

на юго-западе – с муниципальным образованием Никифоровское Устюженского муниципального района;

на юге – с Тверской областью (Ёгонское сельское поселение Весьегонского района);

на востоке – с сельским поселением Уломское Череповецкого муниципального района.

Фрагмент карты границ муниципальных образований
из Схемы территориального планирования
Вологодской области



1.2 Историческая справка

В 2015 году, путём объединения в состав сельского поселения Желябовское вошли: муниципальное образование Моденское (9 населённых пунктов), муниципальное образование Сошневское (18 населённых пунктов) и муниципальное образование посёлок имени Желябова (6 населённых пунктов).

Муниципальное образование посёлок имени Желябова

Муниципальное образование посёлок имени Желябова – упраздненное сельское поселение в составе Устюженского района. Центр – посёлок имени Желябова. Пристань на правом берегу реки Молога (бассейна Волги), напротив устья реки Чагодоща.

Население деревень, расположенных в долине реки Молога в её излучине, напротив деревни Лентьево и устья реки Чагодоща, издавна занималось

строительством деревянных судов (преимущественно небольших «тихвинок»). Это было вызвано созданием в 1811 году Тихвинской судоходной системы.

В 1841 году на месте современного посёлка имени Желябова была учреждена пристань Усть-Чагода (Усть-Чагодощенская), имевшая важное значение для Тихвинского водного пути.

В 1928 году на пустынном лесистом берегу реки Молога, при впадении в нее реки Чагодоща, была заложена судостроительная верфь, которой присвоили имя революционера Андрея Ивановича Желябова. В начале пуска верфи были построены: лесопильный цех с одной лесопильной рамой производительностью 20 кубометров древесины за смену и силовая станция с локомобилем мощностью 25 лошадиных сил. 7 ноября 1928 года локомобиль дал первый гудок, возвестив об открытии верфи. Около верфи возник посёлок, в котором проживали судостроители и члены их семей.

1928 год - дата образования посёлка имени Желябова.

15 декабря 1928 года на верфи были заложены первые 7 судов. Строили деревянные суда различного тоннажа: сухогрузовые и наливные баржи, «системные» для Мариинской системы, обычные маленькие речные «фонтанки», огромные «хлебницы» и «солянки» для Нижней Волги.

На 1 января 1941 года списочный состав работающих составлял 420 человек, из них 349 рабочих. Для производства лесозаготовок верфь имела собственный обоз из 89 лошадей, лесосечный фонд составлял 33625 кубометров леса.

В первой половине 1941 года верфь работала в нормальных условиях мирного времени. С наступлением военного времени и приближением фронта, с мобилизацией призванных в армию рабочих и служащих (136 человек), возник недостаток квалифицированных рабочих. На замену, ушедшим на фронт были приняты рабочие, эвакуированные из Ленинградской и Новгородской областей. В 1941 году принято 185 человек, благодаря чему производственная программа была выполнена на 108%.

В 1941 году из зоны затопления, в связи с образованием Рыбинского водохранилища, на судоверфь имени Желябова были перевезены здания, сооружения и другие материально-имущественные ценности верфи имени Дзержинского. Это значительно увеличило производственную мощность предприятия и улучшило культурно-бытовые условия работающих, так как было восстановлено большое количество жилых домов и культурно-бытовых учреждений: больница, детский сад, столовая, магазин, пекарня и баня. Численный состав работающих увеличился до 658 человек, из них 536 рабочих.

В годы Великой Отечественной войны кроме строительства барж судоферфь выполняла большие заказы по изготовлению плавучих госпиталей, лодок-волокуш, лыж и другой продукции для фронта, а в конце войны был организован выпуск стандартных домов для Сталинграда и других городов, разрушенных фашистскими захватчиками. Всего за годы войны судостроители сдали фронту и народному хозяйству 124 баржи грузоподъемностью 100 тысяч тонн.

За отличное выполнение в годы войны оборонных заказов судоверфи передано на вечное хранение Красное Знамя Государственного Комитета Обороны СССР. Расширение производственной деятельности предприятия в течении этого периода оказало благоприятное воздействие на дальнейшее развитие посёлка при судоверфи.

12 июня 1945 года, в соответствии с указом Президиума Верховного Совета РСФСР, населенный пункт при судоверфи получил статус рабочего посёлка и название «Рабочий посёлок имени Желябова».

В 1949 году на судоверфи началось строительство барж, которое принесло предприятию всесоюзную славу. Всего с 1928 года по 1959 год с верфи были спущены на воду 1400 деревянных судов различного тоннажа.

Наименование предприятия в период с 1 января 1938 года по 31 декабря 1959 года – Судостроительная верфь имени Желябова Устюженского района Вологодской области.

К началу 1960 годов, в связи с прекращением выпуска деревянных барж, судостроительная верфь была преобразована в Лесопромышленный комбинат имени Желябова, который стал специализироваться на производстве стандартных деревянных домов, лесопильной продукции и ящичной тары.

Наименование предприятия в период с 1 января 1960 года по 6 апреля 1993 года – Лесопромышленный комбинат имени Желябова.

В годы экономических реформ судостроение постепенно сошло на нет и основной специализацией ЛПК имени Желябова осталось лесопильное производство. В начале 1990-х годов предприятие вышло из состава Череповецкого производственного объединения «Череповецлес», и не выдержав испытание самостоятельностью оказалось на грани банкротства.

13 мая 1993 года в результате реорганизации (акционирования) было образовано ОАО «ЛПК имени Желябова».

По решению арбитражного суда Вологодской области от 29.10.2002 года ОАО «ЛПК имени Желябова» признано банкротом, в отношении предприятия было открыто конкурсное производство, которое длилось до 2004 года.

Наименование предприятия в период с 6 апреля 1993 года по 30 марта 2004 года – Акционерное общество открытого типа «Лесопромышленный комбинат имени Желябова».

В настоящее время лесопромышленный комплекс представлен ООО «ЛПК имени Желябова» и ООО «Мережа». Предприятия занимаются лесозаготовкой и деревопереработкой. С 2008 года в ООО «ЛПК имени Желябова» часть производственных мощностей расположена в деревне Лентьево (муниципальное образование Лентьевское) на другом берегу реки Молога. В деревне Лентьево создано предприятие на базе 3-4 круглопильных станков, где пилят лес, а переработку – изготовление половой доски, вагонки и погонажа осуществляют в посёлке имени Желябова.

10 февраля 2000 года постановлением губернатора Вологодской области посёлок городского типа преобразован в сельский населенный пункт с

присвоением наименования посёлок имени Желябова Устюженского муниципального района.

1 января 2006 года было образовано городское поселение «посёлок имени Желябова», состоящее из одного посёлка.

26 февраля 2006 года городское поселение «посёлок имени Желябова» получило статус сельского поселения.

11 января 2007 года из Лентьевского сельского поселения в состав посёлка имени Желябова вошли близлежащие деревни Александрово-Марьино, Лычно, Оснополье, Селище, Чирец, расположенные на правом берегу реки Молога.

1 июня 2015 года законом Вологодской области № 3665-ОЗ были преобразованы, путём их объединения, муниципальные образования Моденское, Сошневское и посёлок имени Желябова – в сельское поселение Желябовское с административным центром в посёлке имени Желябова.

В посёлке имени Желябова находятся памятники революционеру-народнику А.И. Желябову и В.И. Ленину.

Деревня Лычно

Деревня Лычно расположена в 7 км от посёлка имени Желябова, вниз по реке Молога. Первое упоминание о деревне относится к 1567 году и называлась Лычная. Церковный праздник – 21 июля (Казанская). В писцовой книге 1628 – 1630 годов о деревне Лычно говориться: «№ 147. Дер. Лычно на суходоле. … «Название деревни от слова Лыко – луб молодой липы и других лиственных деревьев. Применяется в изготовлении рогожи, лаптей и иной утвари». Возможно, это название указывает на основное занятие жителей деревни. Известно, что вплоть до конца XVIII – начала XIX веков устюженские леса были богаты дубравами (…так в старину называли лиственные леса). И сейчас близ деревни Ванское располагается знаменитая Ванская Лука, а также существует деревня Большая Липенка.

Деревня Оснополье

Дата первого упоминания в источниках 1567 год. Церковный праздник деревни – 19 августа (Яблочный Спас). В писцовой книге 1628 – 1630 годов о деревне Оснополье говорится: «№ 147. Дер. Оснополе на ручью на Келище…».

Деревня Оснополье примечательна тем, что здесь родилась Вера Михайловна Балкова (ур. Пуховикова), ученый - химик, одна из разработчиков технологии производства нитроглицериновых порохов крупного калибра для реактивных установок М-13 - знаменитых «Катюш». За заслуги перед Отечеством В.М. Балкова была награждена орденами – «Знак Почёта», «Красной Звезды», «Трудового Красного Знамени» и медалями. Умерла в 2003 году.

Деревня Селище

Первое упоминание о деревне 1567 год «… и называлась Григорково Селище». Церковный праздник – 6 июля (Владимировская) и 19 января (Крещение). В писцовой книге 1628 - 1630 годов о деревне Селище говорится: «№ 147. Дер. Селище, а Григорково то ж, на суходоле…».

Значение названия Селище – от существительного «селище» - в древнерусском языке место, на котором было расположено поселение, «запущенное место со следами поселения». Когда на запущенном месте (селище) возникало новое поселение, оно могло получить название Селище. Первоначальное название Григорково, скорее всего по имени первопоселенца.

В деревне Селище проживала семья будущего ученого В.А. Евстрахина, здесь он провел детские годы. Евстрахин Вениамин Андреевич (1919 г.–2010 г.) – ветеран ВОВ, доктор геолого-минералогических наук, академик Российской академии естественных наук и Международной академии минеральных ресурсов, первооткрыватель месторождений урановых руд, помощник министра геологии СССР (с 1965 года по 1990 год), Лауреат Государственной премии (за монографию «Железорудная база России», 2001), Заслуженный геолог РСФСР, Почетный разведчик недр РФ.

Деревня Чирец

Ближайшие населенные пункты - деревни Лычно, Оснополье, Селище.

С давних времен, на территории Устюженского уезда располагались огромные земельные владения представителей именитых боярских и дворянских фамилий. К одному из таких владений имела непосредственное отношение императрица Екатерина II, которая подарила своему фавориту Александру Матвеевичу Дмитриеву-Мамонову устюженские деревни Чирец, Оснополье, Селище и Лычно с «окрестностями».

Во время аномальной засухи 1972 года деревня Чирец практически полностью сгорела в результате сильного лесного пожара. Уцелело лишь несколько домов.

Муниципальное образование Моденское

Муниципальное образование Моденское – упраздненное сельское поселение в составе Устюженского района. Центр - село Модно. Расположено на правом берегу реки Молога напротив села Ванское в 29 км к восток-северо-востоку от города Устюжна. Ближайшие населенные пункты – деревни Кортиха, Красино, Плотичье. Село Модно соединено с городом Устюжна местной автодорогой длиной 36 км. Имеется пристань на реке Молога. Ближайший мост через реку Молога находится в посёлке имени Желябова выше по течению (река судоходна до посёлка).

Моденский сельский совет с 01 августа 1927 года по 22 июля 1930 года входил в состав Устюженского района Череповецкого округа Ленинградской области.

С 23 июля 1930 года по 22 сентября 1937 года в связи с ликвидацией Череповецкого округа территория Моденского сельского совета входила в состав Устюженского района Ленинградской области, а с 23 сентября 1937 года в состав Устюженского района Вологодской области.

Указом Президиума Верховного Совета РСФСР от 18 июня 1954 года Ванский, Мартыновский, Матвеевский и Моденский сельсоветы объединены в один Моденский Сельсовет.

Муниципальное образование Моденское было образовано из Моденского сельского поселения в соответствии с законом области от 6 декабря 2004 года № 1126-ОЗ «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав». В составе муниципального образования находилось 15 населенных пунктов.

В 2007 году в соответствии с законом Вологодской области от 11.01.2007 № 1546-ОЗ года «О внесении изменений в Закон области «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав», в составе муниципального образования Моденское осталось 9 населенных пунктов: деревни Матвеево, Слуды, Плотичье, Кортиха, Красино, Бугры, Большая Липенка, Мартыново, село Модно. Населенные пункты Ванское, Глины, Попчиха, Зимник, Колоколец, Староречье перешли в состав муниципального образования Лентьевское.

Законом Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3665-ОЗ муниципальное образование Моденское вошло в состав сельского поселения Желябовское.

Достопримечательности села Модно

В первую треть XVI века в Модно был построен Николо-Моденский монастырь на деньги московского купца Строганова. По местной легенде, во время крушения на реке Молога к нему явилась икона Николая Чудотворца. На этом месте он решил построить монастырь, где существовали два храма: каменный Собор Николая Чудотворца (XVI век) и деревянная Церковь Богоявления Господня (первая треть XVI века). С 1884 года при монастыре, на средства земства, функционировало училище на 50 мальчиков и девочек, содержимых за счет земства. В 1928 - 1929 годах в монастыре содержался под домашним арестом митрополит Иосиф (Петровых). В начале 1930-х годов монастырь был закрыт, а к 1944 году почти полностью разрушен. В настоящее время от ансамбля монастыря сохранились только значительно перестроенные братские кельи, в которых располагается детский летний лагерь «Форт Янтарь». Возле кладбища взамен разрушенного монастыря была построена часовня На

большей части бывшей территории монастыря сейчас расположены жилые дома села Модно.

Деревня Слуды

Деревня Слуды расположена при впадении реки Ластовка в реку Молога на высоком крутом берегу (отсюда и происходит название - Слуды). Расстояние по автодороге до районного центра г. Устюжна – 27 км, до села Модно – 9 км. Ближайшие населенные пункты – д. Матвеево, д. Большая Липенка, д. Плотичье, село Модно.

В деревне расположен памятник архитектуры чёрные бани.

До конца XX века в деревне Слуды действовала паромная переправа, паром вышел из строя и в 2009 году его отбуксировали по реке на утилизацию.

Муниципальное образование Сошневское

Муниципальное образование Сошневское – упраздненное сельское поселение в составе Устюженского района. Центр – деревня Соболево.

Расположено на востоке района. По территории проходит автомобильная дорога регионального значения Р84 – Тверь – Бежецк – Красный Холм – Весьегонск - Устюжна, протекает река Звана с притоками Черная, Тресна, Ивановский ручей, река Острожня с притоком Немица.

Сошневский сельский Совет рабочих, крестьянских и красноармейских депутатов являлся органом государственной местной власти с 1 августа 1927 года по 22 июля 1930 года на территории Сощневского сельсовета Устюженского района Череповецкого округа Ленинградской области с центром в д. Кононово, с 23 июля 1930 года по 23 сентября 1937 года на территории Сошневского сельсовета Устюженского района Ленинградской области, с 23 сентября 1937 года по 25 декабря 1939 года – Вологодской области.

В период с 25 декабря 1939 года по 7 октября 1977 года - Сошневский сельский Совет депутатов трудящихся и его исполнительный комитет. С 4 июня 1959 года территория Сошневского сельсовета увеличилась за счет присоединения территорий Жековского и Островского сельсоветов. В августе 1974 года Центр Сошневского сельсовета переместился в д. Соболево.

В период с 7 октября 1977 года по 10 декабря 1991 года - Сошневский сельский Совет народных депутатов и его исполнительный комитет.

В период с 10 декабря 1991 года по 20 октября 1999 года – Администрация Сошневского сельсовета.

В период с 20 октября 1999 года по 31 декабря 2005 года – Территориальное муниципальное учреждение «Сошневская администрация».

1 января 2006 года в соответствии с ФЗ № 131 образовано муниципальное образование Сошневское – упраздненное сельское поселение в составе Устюженского района. В состав сельского поселения вошел Сошневский сельсовет в количестве 18 деревень.

Законом Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3665-ОЗ муниципальное образование Сошневское вошло в состав сельского поселения Желябовское.

Деревня Соболево

Расположена на автомобильной дороге регионального значения Р84 – Тверь – Бежецк – Красный Холм – Весьегонск – Устюжна.

В деревне Соболево родился российский политик, аграрий, народный депутат СССР Алексей Степанович Ручкин.

1.3 Анализ реализации ранее разработанной градостроительной документации

Сельское поселение Желябовское входит в состав Устюженского муниципального района, возникло в результате объединения территорий муниципальных образований Моденское, Сошневское и посёлок имени Желябова с административным центром в посёлке имени Желябова.

При разработке проекта генерального плана сельского поселения Желябовское (далее – Проект), существующие границы населенных пунктов отображены в соответствии с ранее разработанным генеральным планом муниципального образования Сошневское, утвержденным решением Совета муниципального образования Сошневское от 27.10.2011 № 121, генеральным планом муниципального образования Моденское, утвержденным решением

Совета муниципального образования Моденское от 23.11.2011 № 117, генеральным планом муниципального образования поселок имени Желябова, утвержденным решением Совета муниципального образования поселок имени Желябова от 08.11.2011 № 10.

Существующие границы населенных пунктов д. Жуково, д. Славынево отображены в соответствии с генеральным планом муниципального образования Сошневское, за исключением лесных участков в выделах 45 ч, 47 ч, 48 ч, 49 ч, 50 ч 51 ч квартала 2, выделе 41 ч квартала 4 колхоза «Жуковец» Южного участкового лесничества Устюженского лесничества, так как генеральный план муниципального образования Сошневское признан недействующим в части включения в границы населенных пунктов д. Жуково, д. Славынево, вышеперечисленных лесных участков Устюженского лесничества в соответствии с решением Совета сельского поселения Желябовское от 12.04.2019 № 6 «Об отмене отдельных решений Совета сельского поселения Желябовское» (далее – решение Совета от 12.04.2019 № 6).

Существующие границы населенных пунктов с. Модно, д. Красино, д. Матвеево, д. Слуды, д. Бугры отображены в соответствии с генеральным планом муниципального образования Моденское, за исключением лесных участков в выделах 9 ч, 14 ч квартала 1 Лентьевского участкового лесничества Устюженского лесничества, в выделе 2 ч квартала 3, выделах 8 ч, 9 ч, 10 ч, 11 ч квартала 4, выделе 2 ч квартала 6, выделах 4 ч, 13 ч квартала 14, выделах 7 ч, 9 ч, 10 ч, 13 ч квартала 19, выделах 2 ч, 3 ч квартала 20 колхоза «Сосновый Бор» Северного участкового лесничества Устюженского лесничества, в выделах 11 ч, 43 ч, 44 ч, 48 ч квартала 17 Моденского участкового лесничества Устюженского лесничества, так как генеральный план муниципального образования Моденское признан недействующим в части включения в границы населенных пунктов с. Модно, д. Кортиха, д. Красино, д. Матвеево, д. Слуды, д. Бугры, вышеперечисленных лесных участков Устюженского лесничества в соответствии с решением Совета от 12.04.2019 № 6.

Существующая граница населенного пункта д. Плотичье отображена в соответствии со сведениями из Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН).

Существующая граница населенного пункта д. Кортиха отображена в соответствии со сведениями из ЕГРН, за исключением лесных участков Устюженского лесничества в соответствии с решением Совета от 12.04.2019 № 6.

Существующие границы населенных пунктов пос. им. Желябова, д. Оснополье, д. Чирец отображены в соответствии с генеральным планом муниципального образования поселок имени Желябова, за исключением лесных участков в выделах 1 ч, 2 ч, 4 ч, 5 ч квартала 19, в выделах 47, 50 ч, 51 ч, 52 ч квартала 21, в выделах 17 ч, 18 ч, 20 ч, 22, 23 ч, 24 ч квартала 35 совхоза «Устюженский» Северного участкового лесничества Устюженского лесничества, в выделах 3 ч, 6 ч, 8 ч квартала 103, выделах 1 ч, 2 ч, 3 ч, 5 ч, 7 ч квартала 105, выделах 4 ч, 5 ч, 6 ч, 19 ч квартала 106 Лентьевского участкового лесничества Устюженского лесничества, так как генеральный план муниципального образования поселок имени Желябова признан недействующим в части включения в границы населенных пунктов пос. им. Желябова, д. Оснополье, д. Чирец вышеперечисленных лесных участков Устюженского лесничества в соответствии с решением Совета от 12.04.2019 № 6.

В данном проекте генерального плана проводится идея преемственности градостроительного развития поселения и учета планировочных предложений ранее разработанных проектов, схемы территориального планирования Устюженского района.

Схема территориального планирования Устюженского муниципального района разработана до 2030 года и утверждена решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395, с изменениями, утвержденными решениями от 26.02.2015 № 325, от 26.11.2015 № 427, от 24.11.2016 № 90.

Схемой территориального планирования Устюженского муниципального района на территории сельского поселения Желябовское предусмотрен перечень мероприятий территориального планирования:

1. Размещение планируемых объектов капитального строительства в промышленной сфере:

Формирование и предоставление земельного участка для строительства нового завода углублённой переработки льна (д. Раменье);

Формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (пос. им. Желябова) - ввиду отсутствия подходящей площадки рядом с пос. им. Желябова проектом предложено расположение инвестиционной площадки на юго-востоке от д. Соболево для размещения объекта IV класса опасности;

Формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (д. Мартыново);

Формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (д. Раменье).

2. Размещение планируемых объектов капитального строительства в сельскохозяйственной сфере и сфере пищевой промышленности:

Формирование и предоставление земельного участка для строительства завода по переработке молока (д. Сошнево);

Формирование и предоставление земельного участка для строительства пункта по переработке дикорастущих растений (д. Слуды);

Формирование и предоставление земельного участка для строительства предприятия растениеводства (с. Модно);

Формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития сельского хозяйства (д. Раменье).

3. Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере туризма и рекреации:

Формирование и предоставление земельного участка для строительства рыболовной базы (в районе д. Плотичье);

Формирование и предоставление земельного участка для строительства базы туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» (пос. им. Желябова);

Формирование и предоставление земельного участка для строительства кемпинга (д. Славынево).

4. Размещение планируемых объектов капитального строительства в сфере культуры и досуга:

Строительство дома культуры на 100 мест (д. Славынево).

5. Мероприятия по развитию прочих объектов коммунально-бытового обслуживания населения:

Формирование и предоставление земельного участка, организация кладбища 0,5 га (пос.им. Желябова) - ввиду отсутствия подходящей площадки рядом с пос. им. Желябова проектом предложено расположение нового кладбища на юге от с. Модно.

6. Мероприятия в области водоснабжения и водоотведения:

Капитальный ремонт и реконструкция очистных сооружений канализации (д. Соболево).

Мероприятия предусмотренные в схеме территориального планирования Устюженского муниципального района, учтены проектом генерального плана сельского поселения Желябовское.

7. Размещение планируемых объектов капитального строительства и мероприятия в области охраны окружающей среды:

Разработка проектно-сметной документации «Берегоукрепление р. Мологи в районе населенных пунктов Слуды - Модно - Плотичье Устюженского района».

1.4 Природные условия и ресурсы территории

1.4.1 Климатическая характеристика

Сельское поселение Желябовское расположено в юго-западной части Вологодской области и в юго-восточной части Устюженского муниципального района. Климат умеренно-континентальный с холодной продолжительной зимой и умеренно теплым летом. Близость морей Северного Ледовитого и

Атлантического океанов оказывает на климат Устюженского района существенное влияние.

Средняя годовая температура воздуха составляет 2,7°С. Самый холодный месяц - январь, его средняя температура -11,6°С. В июле, самом теплом месяце, температура достигает +16,8°С градусов. Континентальный воздух, который приходит с востока и юго-востока, обуславливает жаркую погоду летом и морозную зимой.

Согласно СНиП 23-01-99 «Строительная климатология» территория сельского поселения по климатическому районированию относится к строительно-климатической зоне IIВ, характеризуемой как относительно благоприятная для селитебных целей.

Характеристика элементов климата приводится по данным метеостанции Бабаево на основании СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99*» и представлена в таблицах I.4.1.1 - I.4.1.2.

Климатические условия района

Таблица 1.1.4.1.1

№№ п/п	Параметры	Показатели
1	2	3
	1. Климатические параметры холодного периода года	
1.	Температура воздуха наиболее холодных суток, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	 -40 -36
2.	Температура воздуха наиболее холодной пятидневки, °С, обеспеченностью 0,98 0,92	 -36 -31
3.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,94	-17
4.	Абсолютная минимальная температура, °С,	-47
5.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее холодного месяца, °С,	7,5
6.	Продолжительность (сут.) и средняя температура воздуха (°С) периода со средней суточной температурой воздуха ≤ 0°С,	 158 -7,3°
	≤ 8°С,	231 -3,8
	≤ 10°С,	250 -2,7
7.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее	86

1	2	3
	холодного месяца, %	
8.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее холодного месяца, %	84
9.	Количество осадков за ноябрь-март, мм	174
10.	Преобладающее направление ветра за декабрь-февраль	ЮЗ
11.	Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь, м/с	-
12.	Средняя скорость ветра, м/с за период со средней суточной температурой воздуха ≤8°С,	3,6
	П. Климатические параметры теплого периода года	
13.	Барометрическое давление, гПа	1000
14.	Температура воздуха, °С, обеспеченностью 0,95 0,98	21 26
15.	Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца, °С	22,5
16.	Абсолютная максимальная температура воздуха, °С	35
17.	Средняя суточная амплитуда температуры воздуха наиболее теплого месяца, °С	11,6
18.	Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее теплого месяца, %	73
19.	Средняя месячная относительная влажность воздуха в 15 час. наиболее теплого месяца, %	60
20.	Количество осадков за апрель-октябрь, мм	450
21.	Суточный максимум осадков, мм	60
22.	Преобладающее направление ветра за июнь-август	З
23.	Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за июль, м/с	-

Средняя месячная и годовая температура воздуха, °С

Таблица 1.4.1.2

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
-11,6	-10,5	-5,4	2,4	9,5	14,7	16,8	14,9	9,2	2,9	-2,6	-8,0	2,7

Выводы:

климатические условия сельского поселения не вызывают ограничений для хозяйственного освоения территории и строительства;

климатические условия территории ограниченно благоприятны для развития рекреации;

при размещении объектов гражданского строительства, промышленности и иных источников загрязнения окружающей среды необходимо учитывать розу ветров, более детально проанализировать рассеивающие способности атмосферы (температурные инверсии, туманы и др.), негативное влияние погодных явлений (сильные ветра, метели, и др.).

1.4.2 Гидрология и ресурсы поверхностных вод

Гидрология сельского поселения Желябовское представлена реками: Молога, Острожня, Немица, Веенка, Черная, Звана, Тресна, Езинец, Ворожа, Мартыновка и др.

Река Молога: длина 456 км (до создания Рыбинского водохранилища — 607 км), площадь бассейна 29,7 тыс. кв. км. Годовой сток составляет 5,42 куб.км.

Молога вскрывается в первой половине апреля, ледоход 3—10 дней, весеннее половодье 3—6 недель, ледостав в ноябре. Средний годовой расход воды — 60 куб.м/с в среднем течении и 237 куб.м/с в устье.

Характер питания рек и ручьев определяет в свою очередь и закономерность колебаний уровня. Максимальные по высоте уровни наблюдаются весной, причём в реках, течение которых стеснено крутыми и достаточно высокими берегами, весенний уровень превышает летний на 5-6 м. Там же, где берега низкие, вода свободно разливается на обширных пространствах поймы, и реки не имеют такого значительного подъёма уровня. Повышение уровня и достижение максимума весной происходит, как правило, довольно резко на протяжении нескольких дней (4—6). Спад же идёт медленно, он, как говорят, «распластан». Летнее время отличается снижением уровня, реки мелеют, а наиболее мелкие из них местами и вовсе пересыхают. Выпадающие дожди вызывают обычно небольшую и кратковременную прибыль вод. Новое, более продолжительное, повышение уровня наблюдается осенью в связи с общим понижением температуры, ослаблением испарения и более частым проникновением циклонов со стороны Атлантики. Наконец, зимой на протяжении нескольких месяцев под ледяным покровом уровень прогрессивно понижается, достигая минимума в конце зимы, когда даже грунтовой подток истощается.

Сток на реках сравнительно велик. Это объясняется, главным образом, климатическими условиями - относительно прохладным и коротким летом, значительной влажностью воздуха и большими запасами снега зимой. Количество испаряющейся и фильтрующейся в почву воды составляет не более 40 - 45%.

Таким образом, от 50 до 55% воды, получаемой бассейнами рек за счёт атмосферных осадков.

Поверхностные воды в сельском поселении служат приемниками хозяйственно-бытовых, промышленных и ливневых сточных вод.

1.4.3 Рельеф

Территория сельского поселения Желябовское приурочена к Молого-Шекснинской низменности. В геоморфологическом отношении рельеф относится к озерно-ледниковым, озерно-аллювиальным, озерным и биогенным равнинам.

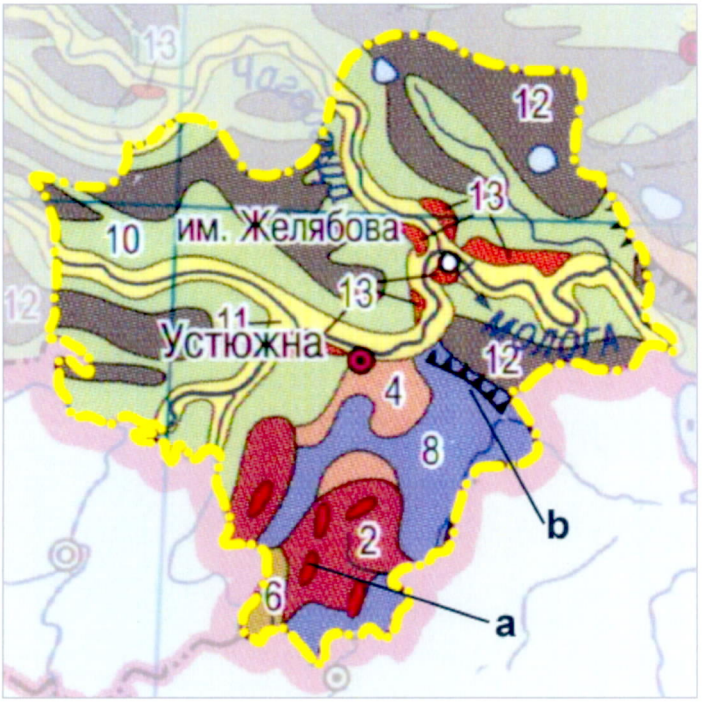


Рисунок 1.4.3.1. Геоморфологическая карта-схема Устюженского района

Условные обозначения: типы рельефа – см. пояснения в тексте; формы рельефа: a – озовые гряды, b – абразионные уступы и скаты.

В соответствии с геоморфологической картой-схемой Устюженского района на территории сельского поселения Желябовское можно выделить четыре типа рельефа, их площадное участие неравномерно: озёрно-ледниково-равнинный (8); озёрный и озёрно-аллювиальный – озёрно-аллювиально-равнинный (10); речной – долинно-речной (11); биогенный – болотно-равнинный (12).

1.4.4 Геологическое строение

Территория сельского поселения располагается в пределах аккумулятивной озерно-ледниковой равнины. В геологическом строении принимают участие современные биогенно-элювиальные образования, верхнее-четвертичные озерно-ледниковые отложения.

Современные биогенно-элювиальные системы образованы почвенно-растительным слоем мощностью 0,2-0,3 метра.

Озерно-ледниковые системы сложены:

песками пылеватыми, мелкими (желтовато серые маловлажные, влажные и водонасыщенные средней плотности), мощность слоя 0,6 – 6,0 метра;

супесями пылеватыми (пластичные и текучие), мощность слоя 0,3 – 3,0 метра;

суглинками (желтовато серые и бурые с редким гравием и линзами пылеватого песка), мощность слоя 1 – 1,8 метра.

1.4.5 Гидрогеологические условия

Гидрогеологические условия на рассматриваемой территории носят довольно сложный характер.

Устюженский район равнинного рельефа охватывает северную окраину Вышневолоцкой гряды. Район удовлетворительно обеспечен слабоминерализованными подземными водами. Водоносными являются нижнеустьинская свита верхнепермских отложений и межморенные четвертичные отложения.

Водоносный горизонт нижнеустьинской свиты приурочен к прослоям песков и песчаников в красноцветных мергелях и глинах; в основании породы содержат линзы и прослои гипса. Воды пестрые по степени обильности и по минерализации; в поверхностных слоях – пресные и солоноватые (сухой остаток 268–1500 мг/л) гидрокарбонатные; с глубины 80 м и более обильные, соленые и типа рассолов, хлоридно-сульфатно-натриевые. Воды эксплуатируются скважинами глубиной 35–45 м; дебит скважин 3–4 л/сек. Водоносный горизонт межморенных четвертичных отложений приурочен к пескам и гравийно-

галечниковым пескам, отличается небольшой мощностью и пестрой водообильностью. Максимальный дебит водопунктов до 0,1–0,5 л/сек. Воды слабоминерализованные (пресные), эксплуатируются шахтными колодцами глубиной до 15 л, реже более.

Основным источником централизованного водоснабжения населенных пунктов и животноводческих ферм являются воды нижнеустьинской свиты верхнепермских отложений.

1.4.6 Физико-геологические процессы

Из физико-геологических процессов и явлений в районе отмечаются эрозионные процессы, связанные с деятельностью дождевых и талых вод, обусловившие образование оврагов и мелких промоин на склонах моренного плато и речных террас. Часть оврагов являются долинами ручьев. Для них характерна малая крутизна склонов и задернованность. Признаки оползания встречаются редко.

Из современных физико-геологических процессов следует отметить торфообразование. Образованию торфяников способствует большое количество атмосферных осадков, небольшая величина испарения, плоский рельеф, слабая водопроницаемость грунтов и высокое стояние уровня грунтовых вод.

Грунты, слагающие территорию, подвержены пучению при промерзании и просадкам при оттаивании. По степени морозной пучинистости суглинки и супеси относятся к сильнопучинистым грунтам, пески пылеватые – к среднепучинистым. Фундаменты зданий, подземные устройства и дорожные покрытия, расположенные в зоне сезонного промерзания грунтов, систематически испытывают воздействие сил пучения при отрицательных температурах. Особенно сильному воздействию подвержены легкие сооружения, имеющие мелкое заглубление фундаментов.

При вскрытии котлованами водонасыщенных песчаных линз возможны суффозионные явления – вынос песков из стенок котлована и их оплывание.

1.4.7 Минерально-сырьевые ресурсы

На территории сельского поселения Желябовское находятся месторождения песка, гажи и торфа.

Месторождения песка

Месторождение песка Чирец (4). Оцененные запасы песка C_2 составляют 368 тыс. куб.м.

Месторождения гажи

Месторождение гажи Ластовское (30). Прогнозируемые запасы составляют 415 тыс. т.

Месторождение гажи Красноручейское (31). Оцененные запасы $A+B+C_1$ составляют 33 тыс. т.

Месторождения торфа

Неперспективное торфяное месторождение Селищенское (1672) категории C_2: площадь в пром. границе - 22 га, средняя глубина - 1,00 м, запасы торфа – 37 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение У с. Плотичье (1676) категории C_2: площадь в пром. границе – 15 га, средняя глубина – 0,35 м, запасы торфа – 22 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Чирецкое (1685) категории C_2: площадь в пром. границе – 70 га, средняя глубина – 0,93 м, запасы торфа – 112 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Песочное, Марьинское, Оснопольское и Мартыновское (1686), утвержденные запасы торфа – 59127 тыс.т., запасы торфа на 01.01.2018 – 59127 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Шуботовское (1711) категории C_1: площадь в пром. границе – 22 га, средняя глубина – 1,20 м, запасы торфа – 46 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Ченцовское (1712) категории C_2: площадь в пром. границе – 110 га, средняя глубина – 1,20 м, запасы торфа – 228 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Чиренский мох (1713) категории C_2: площадь в пром. границе – 51 га, средняя глубина – 0,78 м, запасы торфа – 68 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Твердислово (1715) категории C_1: площадь в пром. границе – 51 га, средняя глубина – 1,05 м, запасы торфа – 60тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Бурцевское-Козье (1717) категории А+В: площадь в пром. границе – 337 га, средняя глубина – 2,73 м, утвержденные запасы торфа – 1713 тыс.т., запасы торфа на 01.01.2018 – 776 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Аристовское (1718) категории В: площадь в пром. границе – 27 га, средняя глубина – 0,78 м, запасы торфа – 33 тыс.т.

Неперспективное торфяное месторождение Черное (1719) категории В: площадь в пром. границе – 30 га, средняя глубина – 0,97 м, запасы торфа – 47 тыс.т.

Резервное торфяное месторождение Матвеевское (2457), утвержденные запасы торфа – 318 тыс.т., запасы торфа на 01.01.2018 – 276 тыс.т.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 «О недрах» строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешаются только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Застройка земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также размещение за границами населенных пунктов в местах залегания

полезных ископаемых подземных сооружений допускается на основании разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Выдача такого разрешения может осуществляться через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.

Самовольная застройка земельных участков, указанных в части второй настоящей статьи, прекращается без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и демонтажу возведенных объектов.

За выдачу разрешения на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода уплачивается государственная пошлина в размерах и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

1.4.8 Растительность

Существующее положение

Флора сельского поселения богата и своеобразна. Она насчитывает свыше 500 видов растений, среди них 173 редких. Наиболее редки среди них зеленчук желтый, гипсолюбка пучковатая, золототысячник зонтичный. Необычно присутствие относительно большого количества степных "гостей": тонконога сизого, змееголовника Рюйша, коровяка горного и холмового, марьянника гребенчатого, подмаренника настоящего, тимофеевки степной. К исчезающим видам относятся ландыш, валериана, толокнянка, душица.

Леса сельского поселения Подлесное, согласно геоботаническому районированию, относятся к Евроазиатской хвойно-лесной области, точнее к средней и южной подзонам тайги.

Территория сельского поселения покрыта лесом около 66 %.

Луга распространены преимущественно суходольные мелкозлаковые. Очень характерны пустошные луга и пустоши – белоусовые, овсяницевые и сухотравные, нередко с куртинами вереска и подростом сосны. Заболачивающиеся луга имеют в травостое влажное разнотравье, мелкие осоки и щучки. На плоских водоразделах и в поймах рек и других значительные площади занимают низинные влажно-разнотравные и мелкоосоковые луга.

На территории сельского поселения Желябовское произрастает 10-25% редких видов растения, занесенных в Красную Книгу РФ.

Проектные решения

В связи с тем, что на территории сельского поселения Желябовское произрастают редкие виды растений, занесенные в Красную книгу Вологодской области и РФ, то необходимо принимать определенные меры по их сохранению и защите. На территории необходим контроль состояния существующих популяций, создание охраняемых территорий (микрозаказников) в местах произрастания некоторых видов, запрет сбора.

Так как территория сельского поселения испытывает сильные антропогенные нагрузки в связи с тем, что на территории располагаются предприятия: фермы, асфальтозавод, карьеры и пилорамы, таким образом, улучшение состояния антропогенной среды, ее санитарно-гигиенических условий, является одной из важнейших задач градостроительства.

Большое значение для формирования благоприятной экологической обстановки и улучшения микроклимата имеет организация зеленых насаждений в жилых зонах.

При озеленении населенных пунктов, имеющих сильное загрязнение окружающей среды промышленными выбросами, необходимо учитывать газо-, пыле-, дымоустойчивость высаживаемых растений.

Зеленые насаждения в условиях загрязненной атмосферы обладают хорошими свойствами, очищают воздух от вредных примесей. Защитную и

фильтрующую функции успешнее выполняют устойчивые, высокопродуктивные виды деревьев.

С учетом состава загрязняющих веществ, поступающих в атмосферу, предлагается к посадке следующий ассортимент растений, представленный в таблице 1.1.4.8.1.

Ассортимент древесно-кустарниковых растений

Таблица 1.1.4.8.1

Свойства древесно-кустарниковых растений				
Газоустой-чивые	Среднегазоустой-чивые	Особо пылеустойчивые	Фитонцидные	Бактерицидные
1	2	3	4	5
Боярышник обыкновен-ный, бузина красная, ель, клен ясенелистный, туя западная	Береза повислая, вяз обыкновенный, лиственница сибирская, можжевельник казацкий, дуб черешчатый, ива плакучая, клен остролистный, тополь пирамидальный, черемуха обыкновенная, яблоня лесная	Вяз гладкий, ель колючая, клен остролистный, представители рода тополь, черемуха обыкновенная, сирень обыкновенная	Береза повислая, дуб черешчатый, клен остролистный, можжевельник обыкновенный, рябина обыкновенная, сосна обыкновенная, тополь бальзамический, черемуха обыкновенная, туя западная	Береза бородавчатая, липа мелколистная, дуб черешчатый, тополь бальзамический, можжевельник обыкновенный, осина, черемуха обыкновенная, сосна обыкновенная, пихта сибирская

1.4.9 Животный мир

Существующее положение

Фауна сельского поселения Желябовское имеет типичный облик для биома тайги, в то же время достаточно разнообразна в связи с особенностями географического положения. Важными природными факторами, влияющими на фауну области, являются рельеф, климат, растительность, гидрологическая сеть. К настоящему времени точное количество видов животных, встречающихся на территории района, не известно.

Сельское поселение обладает рыбными запасами. Промысловое значение имеют 11 видов рыб: лещ, щука, судак, нельмушка, налим, язь, плотва, окунь,

ерш, густера, жерех. За последние годы наблюдается сокращение рыбных запасов, вероятно, сказывается обмеление водоемов.

На территории сельского поселения Желябовское встречается 20-40% видов животных, включенных в Красную книгу РФ.

Проектные решения

Фауна сельского поселения Желябовское очень разнообразна, большая часть из них относится к беспозвоночным и, прежде всего к насекомым. К наиболее изученной группе относятся хордовые (миноги, рыбы, земноводные, пресмыкающиеся, птицы и млекопитающие), которые по числу видов многократно уступают беспозвоночным. Животные – в основном типичные обитатели таежной зоны, но своеобразие природы, исторические причины и антропогенное влияние объясняют наличие в ней редких форм. Постановлением Правительства Вологодской области № 1279 от 19.12.2006 года утвержден список из 152 видов животных для внесения их в Красную книгу Вологодской области.

Среди стратегических задач природоохранных организаций является сохранение биологического разнообразия на территории, в первую очередь, видов, внесенных в Красные книги.

При проектировании строительства и эксплуатации необходимо выполнять следующие требования законодательно-нормативной базы.

Проект должен включать в себя мероприятия по сохранению природных гидрохимических режимов водотоков, водоемов, болот; местообитаний краснокнижных видов растений и животных; биотопов околоводных животных (бобр, ондатра, выдра, нутрия, норка и др.), колоний барсука.

Строительство не должно затрагивать леса первой группы (коренные леса), особо охраняемые природные территории, защитные лесные полосы, а именно:

истоки водотоков должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м;

глухариные тока должны иметь защитные лесные полосы шириной 300 м;

бобровые и лососевые речки должны иметь защитные лесные полосы шириной 100 м по каждому берегу;

леса на рекультивированных карьерах и отвалах выделяют в особо защитные лесные участки;

опушки леса, примыкающие к автомобильным дорогам (федерального и областного значения), выделяются в особо защитные участки шириной 100 м;

участки леса вокруг санаториев, детских лагерей, пансионатов, турбаз и других лечебных и оздоровительных учреждений выделяются в особо защитные зоны шириной до 1000 м;

участки леса вокруг сельских населенных пунктов и садовых обществ выделяют в особо защитные зоны шириной 1000 м;

леса вокруг карстовых образований выделяются в особо защитные лесные участки шириной 100 м;

полосы леса вдоль утвержденных постоянных туристических маршрутов выделяются в особо защитные зоны шириной до 100 м в каждую сторону от трассы.

Особенно остро стоит проблема сохранения животного и растительного мира в местах прохождения, строительства трубопроводов, линий связи и электрических сетей. Проектировщики при выполнении проекта должны выполнять Постановление Правительства РФ от 13.08.96 № 997 «Требования по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи».

Так, в целях предотвращения гибели объектов животного мира предусматривается:

запрет на выжигание растительности, хранение и применение ядохимикатов, удобрений, химических реагентов, ГСМ и других опасных для животных и среды их обитания материалов без осуществления мер, гарантирующих предотвращение заболеваний и гибели животных, ухудшения среды их обитания;

запрет на установление сплошных, не имеющих специальных проходов, заграждений и сооружений на путях миграций животных;

запрет на расчистку просек (технологический коридор) вдоль трасс от подроста древесно-кустарниковой растительности в период размножения животных;

требование информировать Облохотнадзор о случаях гибели животных при эксплуатации трубопроводов, линий связи и электрических сетей;

трубопроводы не должны пересекать нерестилища и зимовальные ямы;

оснащение трубопроводов в местах пересечения водных объектов техустройствами, которые обеспечивают отключение поврежденного участка трубопровода;

запрещение оставлять неубранные конструкции, оборудование и незасыпанные участки траншей после завершения строительства, реконструкции или ремонта трубопровода;

обеспечение при проектировании и строительстве трубопровода мер защиты животных, включая ограничение работ в периоды их массовых миграций, в местах размножения и линьки, нереста, нагула и ската молоди рыб.

Кроме того, следует:

1) Организовать сбор, хранение и утилизацию (сдачу) отработанного топлива, масла и промасленной ветоши в местах дислокации техники. В процессе строительства трубопроводов и автомобильных дорог исключить негативное влияние (загрязнение) на состояние гидрологического и гидрохимического режима болот.

2) Не допускать на отдельных участках вторичного заболачивания, связанного с нарушением естественного стока поверхностных и почвенно-грунтовых вод при прокладке труб и последующем обваловании.

3) Согласовывать в установленном порядке места забора воды для гидравлических испытаний, а также условия и места сброса воды после гидроиспытаний.

4) Места депонирования воды после испытаний нужно располагать вне водоохранных зон и согласовать в установленном порядке места выпуска на рельеф очищенных хозбытовых сточных вод.

5) Провести рекультивацию нарушенных земель (рубки леса, последующее раскорчевывание и вывоз лесоматериалов вызывают нарушение поверхности почв, сдирание напочвенного покрова, абрадирование верхних горизонтов).

6) Укреплять опасные эрозийные участки в районах водотоков и болот.

7) Календарный план проведения гидротехнических работ согласовывать с областной рыбинспекцией, строительных работ на суше - с Облохотнадзором.

1.5 Современное состояние территории и социально-экономического развития

1.5.1 Современное использование территории

Сельское поселение Желябовское расположено в юго-западной части Вологодской области и в юго-восточной части Устюженского муниципального района, возникло в результате объединения муниципальных образований Моденское, Сошневское и посёлок имени Желябова.

Граничит:

на севере - с муниципальным образованием Лентьевское Устюженского муниципального района;

на западе - с муниципальным образованием город Устюжна Устюженского муниципального района;

на юго-западе - с муниципальным образованием Никифоровское Устюженского муниципального района;

на юге - с Тверской областью (Ёгонское сельское поселение Весьегонского района);

на востоке - с сельским поселением Уломское Череповецкого муниципального района.

Административным центром сельского поселения Желябовское является посёлок имени Желябова.

В настоящее время планировочная структура сельского поселения сформирована 31 населенным пунктом, землями сельскохозяйственных предприятий, производственными зонами, сетью инженерно-транспортной инфраструктуры.

Планировочная организация территории

В целом планировочная организация территории сельского поселения представляет собой кустовой тип расселения с неравномерным распределением демографической и производственной нагрузки.

Общая численность населения сельского поселения Желябовское на 01.01.2019 составила 2251 человек, на проект численность будет составлять 3686 человек, то есть прирост населения составит 1435 жителей.

Согласно постановлению Правительства Вологодской области от 09.11.2020 № 1295 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Сокольского, Усть-Кубинского, Устюженского районов Вологодской области» упразднены и исключены из учетных данных населенные пункты, расположенные на территории Устюженского района Вологодской области:

деревня Остров Сошневского сельсовета;

деревня Ярцево Сошневского сельсовета.

Таким образом, на территории сельского поселения Желябовское расположен 31 населенный пункт, в том числе 29 деревень, 1 посёлок и 1 село, в которых проживает 2251 человек.

Площади населенных пунктов представлены в таблице 1.5.1.1

Таблица 1.5.1.1

№ п/п	Наименование населенного пункта	Существующая площадь населенных пунктов, га
1	2	3
1.	посёлок имени Желябова	186,23
2.	деревня Александрово	12,88
3.	деревня Александрово-Марьино	51,79
4.	деревня Большая Липенка	32,33
5.	деревня Бугры	12,33
6.	деревня Жуково	37,98
7.	деревня Зябликово	6,67
8.	деревня Кононово	28,19
9.	деревня Кортиха	36,00
10.	деревня Красино	27,78
11.	деревня Кресты	26,77
12.	деревня Кстово	8,69
13.	деревня Лычно	50,99
14.	деревня Мартыново	9,75

1	2	3
15.	деревня Матвеево	34,27
16.	село Модно	17,57
17.	деревня Мыза-Тестово	5,56
18.	деревня Оснополье	72,88
19.	деревня Плотичье	67,50
20.	деревня Раменье	32,67
21.	деревня Родишкино	18,32
22.	деревня Селище	44,77
23.	деревня Славынево	150,07
24.	деревня Слуды	103,03
25.	деревня Соболево	216,00
26.	деревня Сошнево	43,32
27.	деревня Тимофеевское	10,83
28.	деревня Торшеево	31,36
29.	деревня Чёрная	20,97
30.	деревня Чирец	19,73
31.	деревня Шуботово	29,34
	Всего:	1446,57

Общая оценка планировочной структуры территории сельского поселения Желябовское позволяет сделать следующие выводы:

1. Основой дорожной сети являются автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна - Модно, Тверь - Бежецк - Весьегонск - Устюжна, Славынево - Черная, Устюжна - Звана, Чирец - поселок имени Желябова и автомобильные дороги общего пользования местного значени Модно - Красино, Большая Липенка - Мартыново-Бугры, Оснополье - Селище, Славынево - Кстово, Соболево - Раменье - Сошнево;

2. Наличие достаточного количества земель сельскохозяйственного назначения и размещение сельхозпредприятий в непосредственной близости от населенных пунктов требует рационального перераспределения территориального потенциала;

3. Наличие большого количества лесных угодий определяет градообразующий сектор предприятий лесозаготовительной и деревообрабатывающей отраслей;

4. Большое количество планировочных ограничений накладывает отпечаток на формирование общей градостроительной структуры (схемы) развития территории;

5. Наличие трудовых ресурсов провоцирует формирование градообразующих функций на территории сельского поселения;

6. Существующая экологическая обстановка требует проведения ряда мероприятий для сохранения и поддержания экологического равновесия;

7. Территория сельского поселения востребована для дачного строения в границах населенных пунктов временно проживающего населения.

В целом социально-экономическое состояние сельского поселения Желябовское достаточно стабильное, что позволяет рассматривать сельское поселение как:

перспективное для частных инвестиций, что обосновывается ростом экономики, средним уровнем доходов населения и удобной транспортной доступностью;

имеющее достаточный территориальный потенциал для освоения.

1.5.2 Особо охраняемые природные территории (ООПТ)

На территории сельского поселения Желябовское располагаются:

ООПТ регионального значения комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Модно». Границы и местоположение природного заказника установлены в положении об ООПТ, утвержденном постановлением Правительства Вологодской области № 1157 от 27.08.2007. Сведения о границах государственного природного заказника «Модно» внесены в ЕГРН (учетный номер 35.19.2.7 от 23.04.2013).

ООПТ регионального значения комплексный (ландшафтный) государственный природный заказник «Ванская Лука». Границы и местоположение природного заказника установлены в положении об ООПТ, утвержденном постановлением Правительства Вологодской области № 1259 от 18.09.2007. Сведения о границах государственного природного заказника «Ванская Лука» внесены в ЕГРН (учетный номер № 35.19.2.10 от 23.04.2013).

Охранные зоны для природных заказников «Модно» и «Ванская Лука» не установлены.

На территории государственных природных заказников запрещаются:

осуществление всех видов рубок лесных насаждений;

заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов, заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений, за исключением заготовки и сбора гражданами данных ресурсов для собственных нужд;

подсочка деревьев;

разведение костров;

строительство объектов, не относящихся к функционированию государственного природного заказника;

проезд и стоянка вне дорог автомототранспорта, не связанного с функционированием государственного природного заказника, за исключением транспортных средств специального назначения (пожарной, первой помощи, милиции, рыбоохраны);

прогон вне дорог и выпас сельскохозяйственных животных;

геологоразведочные изыскания и добыча полезных ископаемых;

взрывные работы;

изменение гидрологического режима территории;

применение ядохимикатов, минеральных удобрений, химических веществ защиты растений и стимуляторов роста;

размещение скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

уничтожение и повреждение аншлагов и других информационных знаков, а также оборудованных мест отдыха.

На территории государственных природных заказников разрешаются:

заготовка и сбор гражданами недревесных лесных ресурсов, пищевых лесных ресурсов, лекарственных растений для собственных нужд, за

исключением объектов, занесенных в Красную книгу Вологодской области и Красную книгу Российской Федерации;

осуществление охоты и ведение охотничьего хозяйства с учетом ограничений, установленных выше;

проведение научных исследований по согласованию с Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды области с учетом ограничений, установленных выше;

сбор минералогических коллекций в соответствии с Законом Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»;

сбор ботанических и зоологических коллекций, за исключением объектов, занесенных в Красную книгу Вологодской области и Красную книгу Российской Федерации;

культурно-познавательный, экологический маршрутный туризм по согласованию с Департаментом природных ресурсов и охраны окружающей среды области с учетом ограничений, установленных выше.

Охранные зоны для природных заказников не устанавливаются в соответствии с п. 10 статьи 2 № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях».

1.5.3 Мелиорированные земли

В соответствии с данными учёта мелиорированных земель и паспортизации мелиоративных систем ФГБУ «Управление «Вологдамелиоводхоз» на территории сельского поселения Желябовское располагаются следующие участки мелиорации: «Мыза-1», «Мыза-2», «Копниха», «Торшеево», «Ижина-1», «Матвеево», «Мартыново», «Слуды-Липенка».

Границы мелиорированных земель нанесены на чертежи генерального плана на основании исходных данных.

В соответствии с п. 3.1.4 УДК 626.820 «Методические рекомендации по правилам эксплуатации мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений», использование

мелиоративных систем, их составных частей, элементов и отдельно расположенных гидротехнических сооружений для нужд, не связанных с их целевым назначением, включая проектные, строительные и эксплуатационные работы могут проводиться только при наличии согласованных технических условий и разрешения владельца указанного объекта. Ответственность за сохранность и полное восстановление поврежденных во время производства работ мелиоративных систем, их составных частей, элементов и гидротехнических сооружений, лежит на организациях, осуществляющих эти работы.

Закон о мелиорации земель (Принят Государственной Думой 8 декабря 1995 года) с изменениями от 1 июля 2016 года гласит:

Статья 29. Граждане (физические лица) и юридические лица, которые эксплуатируют мелиоративные системы, отдельно расположенные гидротехнические сооружения и защитные лесные насаждения, обязаны содержать указанные объекты в исправном (надлежащем) состоянии и принимать меры по предупреждению их повреждения.

Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений, а также правила содержания защитных лесных насаждений устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, по согласованию с заинтересованными федеральными органами исполнительной власти и другими государственными органами (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ.

Статья 30. Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации

мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации (часть в редакции, введенной в действие с 1 января 2005 года Федеральным законом от 22 августа 2004 года № 122-ФЗ.

Статья 31. Перевод мелиорированных земель в иные земли, изъятие мелиорированных земель осуществляются в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации.

1.5.4 Информация о лесничествах

В соответствии с Лесохозяйственным регламентом Устюженского лесничества Вологодской области, утвержденным приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 11.10.2018 № 1518 Устюженское лесничество Вологодской области расположено в юго-западной части Вологодской области на территории Устюженского муниципального района. Протяженность территории лесничества с севера на юг 75 км, с запада на восток - 80 км. На севере лесничество граничит с Бабаевским, Кадуйским районами, на востоке - с Череповецким районом и Тверской областью, на юге - с Новгородской

и Тверской областями, на западе - с Чагодощенским районом и Новгородской областью.

В составе лесничества образовано 11 участковых лесничеств

Структура лесничества[1]:

Таблица 1.5.4.1

№ п/п	Наименование участковых лесничеств, хозяйств	Административный район (муниципальное образование)	Общая площадь, га
1	2	3	4
1.	Мережское	Устюженский муниципальный район	18166
2.	Лентьевское		43841
3.	Ванское		30540
4.	Долоцкое		44783
5.	Устюженское		23514
6.	Моденское		13998
7.	Яковлевское		20739
8.	Жуковское		7744
9.	Залесское		3743
10.	Северное лесничество:		26531
10.1.	колхоз «Земледелец»		5683
10.2.	колхоз «Верный»		4858
10.3.	колхоз «Красное Утро»		3725
10.4.	колхоз «Сосновый Бор»		4169
10.5.	совхоз «Устюженский»		7611
10.6.	УКБ (СПТУ-48)		485
11.	Южное лесничество:		39459
11.1.	колхоз им. XIII Годовщины Октября		1190
11.2.	колхоз «Авангард»		3240
11.3.	колхоз «Жуковец»		2600
11.4.	колхоз «Светлый Путь»		2508
11.5.	колхоз «Родина»		5576
11.6.	колхоз «Доброволец»		2261
11.7.	колхоз «Выдвиженец»		2826
11.8.	колхоз «Россия»		6864
11.9.	колхоз «Красный Трудовик»		1717
11.10.	совхоз «Вперед»		3528
11.11.	совхоз «Подъем»		2717
11.12.	совхоз «Красный Партизан»		4432
	Всего		273058

[1] Таблица 1.1.2.1 Лесохозяйственного регламента Устюженского лесничества Вологодской области, утвержденного приказом Департамента лесного комплекса Вологодской области от 11.10.2018 № 1518).

По лесорастительному районированию территория Устюженского лесничества относится к таежной лесорастительной зоне и южно-таежному лесному району европейской части Российской Федерации.

Территория лесничества находится в пределах Русской равнины Скандинавско-Русской провинции Евро-Азиатской области лесов умеренного пояса.

Границы лесничества отображены на картах в соответствии с требованиями статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом сведений из Единого государственного реестра недвижимости (учетный номер 35.19.2.91).

1.5.5 Экономическая база

Сельское поселение Желябовское с административным центром в посёлке имени Желябова появилось на муниципальной карте Устюженского муниципального района в 2015 году - в результате преобразования, путём объединения, муниципальных образований Моденское, Сошневское и посёлок имени Желябова. Статус и границы сельского поселения установлены Законом Вологодской области от 1 июня 2015 года № 3665-ОЗ. На объединенной территории получилось 33 населенных пункта.

Согласно постановлению Правительства Вологодской области от 09.11.2020 № 1295 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Сокольского, Усть-Кубинского, Устюженского районов Вологодской области» упразднены и исключены из учетных данных населенные пункты, расположенные на территории Устюженского района Вологодской области:

деревня Остров Сошневского сельсовета;

деревня Ярцево Сошневского сельсовета.

Таким образом, на территории сельского поселения Желябовское расположен 31 населенный пункт.

Посёлок имени Желябова – один из крупных населенных пунктов Устюженского муниципального района, расположен в восточной части, на расстоянии 25 км от районного центра города Устюжна.

Экономика сельского поселения Желябовское имеет производственно-аграрную специализацию, которая является основным источником поддержания жизнедеятельности. Население занято в сельском хозяйстве, в лесной отрасли, в жилищно-коммунальном хозяйстве, в торгово-закупочной и социальной сфере деятельности.

В таблице 1.5.5.1 представлен перечень производственных предприятий (объектов) значимо влияющих на развитие экономики. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019 года.

Характеристика производственных предприятий

Таблица 1.5.5.1

№№ п/п	Наименование предприятия	Отрасль, вид (род) деятельности	Основные виды продукции	Объем произ-ва (кол-во голов)	Занимаемая территория	Численность работающих чел.
1	2	3	4	5	6	7
Сельскохозяйственные предприятия						
1.	ООО «Жуковец», д. Славынево, ул. Центральная, 62	Животноводство. Разведение молочного КРС, производство сырого молока	Молоко	4639 тонн	3000 га	100
			КРС (ж.вес)	306 тонн		
			Зерновые	1919,7 т		
			Льнотреста	35 тонн		
			Льносемена	27 тонн		
	Ферма «Славынево-1»		КРС	211 голов		
	Ферма «Славынево-2»		КРС	150 голов		
	Ферма «Жуково», д. Жуково		КРС	200 голов		
	Откормочный цех, д. Жуково		Телята	70 голов		
	Ферма «Чёрная», д. Чёрная		КРС	200 голов		
2.	ООО «Славынево», д. Славынево	Закупка товарного молока у сельхоз предприятий	-	-	-	10
	Итого:	-	-	-	-	110
Лесозаготовительные и деревоперерабатывающие предприятия						
1.	ООО «ЛПК имени Желябова», пос. им. Желябова, ул. Советская, д. 3	Лесозаготовка, вывозка и переработка древесины	Пиловочник хвойный обрезной и необрезной		2,0 га	40
2.	ООО «Мережа», пос. им. Желябова, ул. Советская, д. 3	Распиловка, строгание, обработка древесины	Пиломатериал обрезной и необрезной	-	-	14
3.	Пилорама, ИП Севастьянов К.В., д. Соболево	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,5 га	4
4.	Пилорама, ИП Березкин А.В., д. Соболево	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,5 га	5
5.	Пилорама, ИП Имамаев А.М., д. Соболево	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,8 га	3
6.	Пилорама, ИП Курбанов А.А., д. Раменье	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,9 га	5
7.	Пилорама, ИП Расулов Г.А., д. Раменье	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,5 га	4
8.	Пилорама, ИП Зятиков М.В., д. Раменье	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,6 га	5
9.	Пилорама, ИП Варфоломеев В.И., д. Соболево	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,5 га	5
10.	Пилорама, ИП Фомин С.В., пос. им. Желябова	Переработка древесины	Пиломатериал	-	0,4 га	6
11.	Пилорама,	Переработка	Пиломатериал	-	0,6 га	4

	ИП Мартынов В.В., пос. им. Желябова	древесины				
	Итого:	-	-	-	-	95
Пищевые предприятия						
1.	Кондитерский цех «Ванильные облака», ИП Вилков А.А., д. Соболево, ул. Советская, д. 1	Производство и реализация кондитерских изделий.	Торты, пирожные. Ассортимент 40 видов	21,5 тонн	-	7
Предприятия жилищно-коммунального хозяйства						
1.	МУП «Районные теплосети», д. Соболево	Услуги по теплоснабжению, водоснабжению, водоотведению.	-	-	-	-
Предприятия по ремонту автотранспорта						
1.	СТО легковых автомобилей до 5 постов (авторемонтная мастерская), д. Лычно	Ремонт автомобилей	-	-	1,0 га	2
Предприятия нефтепродуктообеспечения						
1.	Склад ГСМ, д. Славынево.	Хранение нефтепродуктов	Бензин, дизтопливо	-	-	-

Основные виды экономической деятельности сельского поселения Желябовское:

Сельское хозяйство

Сельскохозяйственное производство Устюженского муниципального района специализируется на молочном животноводстве, картофелеводстве и растениеводстве (выращивании кормов, зерновых, льна).

На территории сельского поселения Желябовское в деревне Славынево осуществляет свою деятельность одно из ведущих сельскохозяйственных предприятий Устюженского муниципального района - ООО «Жуковец». Это стабильно работающее, финансово-устойчивое хозяйство, специализирующееся на производстве молока, как основной товарной продукцией. Отрасль растениеводства ориентирована на производство кормов, а также на развитие льняного комплекса хозяйства. За последние годы в хозяйстве проводится большая работа по воспроизводству стада и покупке высокопродуктивного племенного скота. Постоянно ведется работа по совершенствованию кормления животных, сбалансированности рационов кормления. Проводимая работа сказывается на увеличении производства продукции животноводства. В 2006 году

ООО «Жуковец» присвоен статус «Племенной репродуктор», а в 2015 году – племенного завода.

В сентябре 2018 года в деревне Славынево после проведения реконструкции и модернизации сдано в эксплуатацию здание молочно-товарной фермы «Славынево-1». В здании фермы, кроме стен, заменена кровля, полы, окна, стойловое оборудование, система навозоудаления, смонтирована потолочная система вентиляции, установлено новое молочное оборудование. Проведен ремонт пустующих прилегающих зданий - телятника с беспривязным содержанием молодняка и профилактория. Благодаря таким масштабным работам хозяйству удалось увеличить количество основных ското-мест с 200 до 211 и открыть 40 дополнительных мест для новорожденных телят и 140 мест для телят в возрасте до трех месяцев.

В 2015 году после реконструкции обрела вторую жизнь молочно-товарная ферма «Славынево-2» на 150 голов крупного рогатого скота. Обе фермы значительно расширили свой функционал, к ним проложили подъездные пути с бетонным покрытием.

В деревне Жуково находится ферма «Жуково» на 200 голов крупного рогатого скота и телятник-откормочник на 70 голов. В деревне Чёрная находится ферма «Чёрная» на 200 голов дойного стада.

ООО «Жуковец» в 2014 году ввело в строй откормочный цех на 710 голов крупного рогатого скота, который находится в д. Овсянниково Тверской области. Появилось еще одно направление деятельности предприятия - мясное скотоводство.

Статистика по предприятию ООО «Жуковец» за 2018 год:

общее поголовье КРС – 1312 голов;

количество дойных животных – 870 голов;

производство молока – 5647 тонн;

надой на 1 животное – 6491 кг;

выход телят (на 100 голов) - 80.

Сельхозпредприятие занимает основное место в социально-экономической жизни сельского поселения. От результатов производственной деятельности во многом зависит и доходность бюджета, и материальное положение значительной части населения.

Закупку товарного молока у сельхозпредприятий производит торгово-закупочное предприятие ООО «Славынево» (д. Славынево).

В сельском поселении Желябовское зарегистрированы крестьянские (фермерские) хозяйства: КХ Бизина А.В. «Катерина» (д. Кортиха); КХ Березина С.А. «Росиночка» (д. Слуды); КХ Максимычевой С.Г. «Молога» (с. Модно). Основной вид деятельности крестьянских хозяйств - выращивание картофеля.

Одной из форм развития сельского хозяйства на селе являются личные подсобные хозяйства граждан. Это не только производство продукции для личного потребления и для реализации, это образ жизни селян.

Численность личных подсобных хозяйств - 2044. В ЛПХ содержится: крупного рогатого скота – 27 голов, свиней - 42, овец и коз - 103, птицы – 965. В последние годы поголовье скота сокращается. Причина снижения поголовья КРС – старение сельского населения, нежелание молодёжи заниматься сельским хозяйством, рост цен на комбикорма.

Личное подсобное хозяйство дает возможность сельским жителям получать дополнительный доход. Но это возможно только при организованной системе закупок излишков сельхозпродукции. С этой целью разработана и утверждена областная целевая программа «Развитие личных подсобных хозяйств Вологодской области». В рамках реализации данной программы выделяются бюджетные средства в виде субсидий и льготных кредитов на приобретение скота, птицы, пчелосемей, посадочного материала, сельхозтехники, а также на организацию закупки сельхозпродукции от личных подсобных хозяйств граждан.

Перспектива развития агропромышленного комплекса в значительной мере зависят сегодня от уровня государственной политики в отношении сельского хозяйства и ее направленности на создание условий устойчивого развития сельскохозяйственного производства, укрепления материальной базы села,

внедрения новых технологий в производство и использование достижений научно-технического прогресса.

На данном этапе развития главной задачей ставится сохранение накопленного производственного потенциала сельхозпредприятий, дальнейшего наращивания объемов производства животноводческой продукции.

Лесопромышленный комплекс

Большую часть территории сельского поселения Желябовское занимают леса хвойных и лиственных пород.

На территории бывшего муниципального образования Сошневское расположено Жуковское лесничество, леса ФГУ «Устюженского спецсемлесхоза». Основная масса лесных массивов передана в долгосрочную аренду ООО «Жуковец».

Лесопромышленный комплекс представлен ООО «ЛПК имени Желябова» и ООО «Мережа» - это единственные промышленные предприятия, определяющие экономическую базу посёлка имени Желябова. Предприятия занимаются лесозаготовкой и деревопереработкой. С 2008 года часть производственных мощностей ООО «ЛПК имени Желябова» расположена в деревне Лентьево (МО Лентьевское) на другом берегу реки Молога. В деревне Лентьево создано предприятие, где лесопиление осуществляется на круглопильных станках импортного производства и позволяет экспортировать пиломатериалы в страны Балтии и Европы. Деревопереработку (изготовление половой доски, вагонки и погонажа) осуществляют в посёлке имени Желябова. Отходы от переработки леса используются для отопления в котельных и для населения.

На территории сельского поселения зарегистрировано несколько индивидуальных предпринимателей с видом деятельности лесозаготовка, переработка древесины: ИП Фомин С.В., ИП Мартынов В.В. в пос. им. Желябова; ИП Севастьянов К.В., ИП Березкин А.В., ИП Имамаев А.М., ИП Варфоломеев В.И. в д. Соболево; ИП Курбанов А.А., ИП Расулов Г.А., ИП Зятиков М.В. в д. Раменье.

От результатов производственной деятельности предприятий зависит состояние реального сектора экономики, наполнение бюджета.

На развитие предприятий лесной отрасли необходимо делать акцент при формировании социально-экономической политики.

Пищевая промышленность

Кондитерский цех «Ванильные облака» в д. Соболево (ИП Вилков А.А.) производит 47 видов продукции (торты, пирожные), реализует продукцию оптом и в розницу. Производственная мощность цеха 12 тонн в год. Имеются фирменные магазины в г. Устюжна и г. Бабаево. Вкусная продукция развозится по торговым точкам Устюжны и за пределы района. Количество работающих 7 человек.

Малый бизнес

Малый бизнес выполняет ряд важнейших экономических задач. Помимо налоговых отчислений в бюджеты всех уровней малый бизнес развивает сектор экономики, создаёт рабочие места, способствует развитию конкуренции. По мере своего становления и развития малый бизнес оказывает влияние на состоянии экономики, в том числе на насыщение рынка товарами, услугами, на социальную обстановку.

На территории сельского поселения Желябовское индивидуальные предприниматели осуществляют свою деятельность в лесной отрасли, в пищевом производстве, в торговле и являются работодателями.

В ноябре 2018 года в г. Устюжна утверждена ведомственная целевая программа «Поддержка и развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Устюженском муниципальном районе на 2019-2021 годы» (№ 941 от 16.11.2018 года). Основная цель программы - обеспечение устойчивого развития малого и среднего предпринимательства. Основные задачи: содействие развитию занятости населения; содействие повышению спроса на продукцию, производимую субъектами малого и среднего предпринимательства.

Успешное развитие предпринимательства и бизнеса в целом в значительной степени зависит от обеспеченности этого бизнеса финансовыми ресурсами. При

развитом банковском секторе, большинство предпринимателей не имеют доступ к финансовым (банковским) услугам. В целях создания эффективной системы кредитования малого и среднего бизнеса и оказания помощи начинающим предпринимателям, Комитетом развития малого и среднего предпринимательства Вологодской области создана микрофинансовая организация «Фонд ресурсной поддержки малого и среднего предпринимательства». Фонд предоставляет возможность получить недорогие процентные займы на развитие бизнеса.

Одним из перспективных направлений социально-экономического развития сельского поселения Желябовское является привлечение инвесторов для развития малого предпринимательства, что повлечет создание новых рабочих мест.

Жилищно-коммунальное хозяйство

Жилищно-коммунальное хозяйство является многоотраслевым комплексом по содержанию и техническому обслуживанию жилищного фонда, по производству и предоставлению всех видов коммунальных услуг. Предприятия ЖКХ занимаются решением широкого круга вопросов, связанных с созданием комфортных условий проживания для населения.

В деревне Соболево работает МУП «Районные теплосети» - ресурсоснабжающая организация по предоставлению услуг населению по теплоснабжению, водоснабжению и водоотведению.

На территории сельского поселения Желябовское МУП «Районные теплосети» обслуживает 5 котельных на твердом топливе, которые обеспечивают теплоснабжение жилых домов и объектов социальной сферы в пос. им. Желябова, д. Соболево, д. Слуды. Для подключения объектов к новой котельной ООО «ЛПК им. Желябова» необходимо строительство тепловых сетей. Водопровод и канализация в посёлке имени Желябова отсутствуют.

Снабжение сжиженным баллонным газом осуществляет ООО «Устюггаз-Вологда». Баллонный газ доставляется по населенным пунктам автотранспортом поставщика.

В настоящее время эксплуатация систем коммунальной инфраструктуры характеризуется высокой вероятностью возникновения ситуаций, которые могут

привести к нарушению функционирования систем жизнеобеспечения населения, к увеличению количества случаев предоставления коммунальных услуг ненадлежащего качества, а также неэффективному использованию энергетических ресурсов, загрязнению окружающей среды.

Связь

На территории посёлка имени Желябова работает новая цифровая телефонная станция, которая обеспечивает связью население своей территории и близлежащих деревень. Телефонной связью обеспечены все желающие жители. Имеется мобильная связь операторов «Мегафон» и «МТС».

Почтовая связь представлена обособленным структурным подразделением (ОСП) ФГУП «Почта России». Универсальные почтовые услуги оказывают отделения почтовой связи в посёлке имени Желябова, в селе Модно, в деревнях Славынево и Соболево. Отдаленные населенные пункты обслуживаются почтовой машиной.

1.5.6 Население

Анализ изменения численности населения выполнен по данным администрации сельского поселения Желябовское.

Данные о численности населения за последние 4 года

Таблица 1.5.6.1

№ п/п	Наименование	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год
1	2		3	4	5
1.	Численность населения (на конец года), чел.	2368	2230	2200	2251
2.	Количество семей	-	-	-	941
3.	Средний состав семьи, чел.	-	-	-	2,4
4.	Количество сезонно проживающего населения, чел.	-	-	-	857

За последние годы в сельском поселении Желябовское численность населения сокращается за счет миграции населения за пределы сельского поселения и естественной убыли населения. Причины миграции населения: проблемы трудоустройства и отсутствие развитой инфраструктуры. Население стареет, молодежь не остается в деревнях, довольно высокий процент жителей преклонного возраста.

Таким образом, социально-демографическая ситуация имеет больше негативных моментов, чем позитивных. Снижение численности населения за счёт прогрессирующей смертности, высокий уровень безработицы, низкий уровень доходов являются основными проблемами, которые мешают развитию деревни.

Задача улучшения социально-экономических условий жизнедеятельности населения остается актуальной.

Подробное распределение численности населения по населенным пунктам представлено в таблице 1.5.6.2 по данным администрации сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019.

Данные о численности населения

Таблица 1.5.6.2

№ № п/п	Наименование населенного пункта	Численность постоянного населения, чел.			Количество семей	Средний состав семьи, чел.	Численность сезонно прожив. населения, чел.
		Всего	В том числе:				
			Мужчин	Женщин			
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	посёлок имени Желябова (адм. центр)	782	327	455	374	2,1	320
2.	д. Александрово	18	5	13	5	3,6	7
3.	д. Александрово-Марьино	17	9	8	8	2,1	68
4.	д. Большая Липенка	2	1	1	2	1,0	7
5.	д. Бугры	-	-	-	-	-	15
6.	д. Жуково	74	34	40	34	2,2	20
7.	д. Зябликово	-	-	-	-	-	3
8.	д. Кононово	12	4	8	5	2,4	10
9.	д. Кортиха	58	29	29	26	2,2	25
10.	д. Красино	21	8	13	16	1,3	30
11.	д. Кресты	1	1	-	1	1,0	5
12.	д. Кстово	14	9	5	8	1,7	5
13.	д. Лычно	61	28	33	25	2,4	30
14.	д. Мартыново	-	-	-	-	-	-
15.	д. Матвеево	-	-	-	-	-	10
16.	село Модно	16	6	10	8	2,0	20
17.	д. Мыза-Тестово	16	10	6	7	2,3	8
18.	д. Оснополье	26	14	12	11	2,4	25
19.	д. Плотичье	80	41	39	35	2,3	30
20.	д. Раменье	62	28	34	22	2,8	15
21.	д. Родишкино	2	2	-	2	1,0	5
22.	д. Селище	4	2	2	3	1,3	10
23.	д. Славынево	322	158	164	91	3,5	45
24.	д. Слуды	126	60	66	66	1,9	40
25.	д. Соболево	436	205	231	149	2,9	50
26.	д. Сошнево	31	15	16	12	2,6	10
27.	д. Тимофеевское	11	5	6	5	2,2	4
28.	д. Торшеево	18	7	11	7	2,6	10
29.	д. Чёрная	31	15	16	15	2,1	15
30.	д. Чирец	9	4	5	3	3,0	10

31.	д. Шуботово	1	-	1	1	1,0	5
	Всего:	2251	1027	1224	941	2,4	857

Общая численность постоянного населения на территории сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019 года составляет 2251 человек. Общее количество семей – 941, средний состав семьи – 2,4. В административно-территориальный состав сельской территории входит 31 населенный пункт, в том числе 1 посёлок, 1 село и 29 деревень. 27 из них имеют постоянное население от 1 до 782 человек. Центры расселения сосредоточены в крупных населенных пунктах: административном центре посёлок имени Желябова (782 чел.), д. Славынево (322 чел.), д. Слуды (126 чел.), д. Соболево (436 чел.). В деревнях Бугры, Зябликово, Мартыново, Матвеево, постоянно проживающее население отсутствует, их доля от общего количества составляет 18,2%. Доля населенных пунктов с численностью населения от 1 до 10 человек составляет 18,2%.

Возрастная структура населения

Возрастная структура населения – это распределение населения по возрастным группам и возрастным контингентам в целях изучения демографических и социально-экономических процессов.

Информация о возрастных группах представлена в таблице 1.5.6.3 по данным администрации сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019.

Возрастная структура населения

Таблица 1.5.6.3

Возраст	Численность, чел.	В том числе:	
		мужчин	женщин
0 – 2 лет	24	13	11
2 – 6 лет	79	45	34
7 – 15 лет	173	85	88
16 – 17 лет	57	29	28
18 – 55 лет (Ж)	1313	-	682
18 – 60 лет (М)		631	-
Старше 55 лет (Ж)	605	-	381
Старше 60 лет (М)		224	-
Всего:	**2251**	**1027**	**1224**

Данная таблица показывает, что положительным моментом на современном этапе является большой процент людей трудоспособного возраста – 58,3% (1313

чел.). Процент молодого населения до 17 лет мал – 14,8% (333 чел.) от общего числа. Дети дошкольного возраста до 6 лет составляют – 4,6% (103 чел.). Граждане, старше трудоспособного возраста составляют 26,9% (605 чел.).

Отношение числа лиц старше трудоспособного возраста к численности лиц моложе трудоспособного возраста перевешивает в 1,8 раза.

При снижении доли населения в возрасте моложе трудоспособного свидетельствует о недолговечности роста доли трудоспособных возрастов в общей численности населения. С выходом на пенсию многочисленных возрастных групп и грядущим вступлением в трудоспособный возраст малочисленных поколений в ближайшие годы будет снижаться и доля населения в трудоспособном возрасте.

Половая структура населения остается относительно стабильной. Средние показатели половой структуры населения:

женщин 54,38% (1224 чел.);

мужчин 45,62% (1027 чел.).

В возрасте старше трудоспособного в структуре населения доминируют женщины, средняя продолжительность жизни которых выше, чем у мужчин. На 1000 мужчин в старших возрастах приходится 1700 женщин.

Результаты анализа изменения численности и состава населения позволяют сделать вывод, что одной из основных проблем, препятствующим в долгосрочной перспективе поступательному развитию экономики, является сокращение населения. При сохранении существующих тенденций развития демографических процессов на территории сельского поселения уже в ближайшей перспективе возникнет нехватка трудовых ресурсов, необходимых для функционирования социально-экономического комплекса.

Естественное движение населения

Основными факторами, определяющими численность населения, является естественное движение (естественный прирост-убыль) населения, складывающееся из показателей рождаемости и смертности.

За последние годы в сельском поселении Желябовское основной

социальной проблемой является нестабильная демографическая ситуация - превышение смертности над рождаемостью.

Естественное движение населения представлено в таблице I.5.6.4 по данным администрации сельского поселения Желябовское.

Данные естественного движения населения

Таблица 1.5.6.4

Годы	Число родившихся		Число умерших		Естественное движение	
	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей	человек	на 1000 жителей
1	2	3	4	5	6	7
2016	12	5,4	34	15,2	-22	-9,8
2017	16	7,3	31	14,1	-15	-6,8
2018	16	7,1	31	13,7	-15	-6,6

Из данных таблицы видно, что за последние 3 года естественная убыль населения составила 52 человека: родилось - 44 человека, умерло – 96 человек. Смертность превысила рождаемость почти в 1,2 раза.

Рождаемость

Средний уровень рождаемости за последние 3 года составил 6,6 человек на 1000 жителей.

В целом в сельском поселении Желябовское показатели рождаемости ниже аналогичных среднестатистических показателей по стране и области. Так, коэффициент рождаемости за январь-декабрь 2018 года по РФ составил 10,9 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 10,5, а в сельском поселении – 7,1.

На естественный прирост населения оказывают влияние многие социально-экономические, биологические и другие факторы: материальный и культурный уровень, положение женщин в обществе, особенности половой и возрастной структуры, государственная политика в области народонаселения и др.

Смертность

Одной из самых болевых медико-демографических проблем социального развития современной России остается высокий уровень смертности населения.

Уровень смертности зависит от социально-экономического развития страны, благосостояния населения, развития системы здравоохранения,

доступности медицинской помощи и т.д.

За последние 3 года в сельском поселении средний уровень смертности составил 14,4 человек на 1000 жителей.

Коэффициент смертности за январь-декабрь 2018 года по РФ составил 12,4 человек на 1000 жителей, по Вологодской области – 14,2. Для сельского поселения Желябовское этот показатель составляет – 13,7 человек на 1000 жителей. Таким образом, число умерших на 1000 жителей за январь-декабрь 2018 года в сельском поселении выше по сравнению с аналогичными показателями для страны и ниже чем по области.

Основными причинами смертности в России являются болезни системы кровообращения, новообразования, внешние причины, а также болезни органов дыхания и пищеварения. Это вызвано, прежде всего, нездоровым образом жизни, хроническим стрессом, экономической нестабильностью, некачественным и несбалансированным питанием.

В целом динамика процессов естественного движения населения аналогична общероссийским показателям.

По данным Росстата за 2007 год средняя продолжительность жизни в РФ была зафиксирована на уровне всего 67,6 года. Мужчины в среднем доживали до 61,4 года, женщины – до 74. Средняя продолжительность жизни в России по данным Росстата к концу 2018 – началу 2019 годов составляет 72,7 лет: для мужчин – 67,5 лет и для женщин – 77,6 лет. Если сравнить эти показатели, то можно сделать вывод о заметном росте продолжительности жизни россиян – на 5,1 года.

1.5.7 Жилищный фонд

Характеристика жилищного фонда представлена в таблице 1.5.7.1. Данные предоставлены администрацией сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019.

Характеристика жилищного фонда

Таблица 1.5.7.1

№ п/п	Населенный пункт	Тип домов	Этажность, количество квартир, материал стен	Количество домов / квартир			Общая площадь жилищного фонда, кв.м		
				жилых	сезонного проживания	неиспользуемого	жилого	сезонного проживания	неиспользуемого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	посёлок имени Желябова	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	507/507	178/178	-	21294,00	6408,00	-
		Инд.	2-эт.16кв.дер.	13 / 95	-/ 8 7	-	3420,00	3132,00	-
2.	д. Александрово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	5 / 5	7 / 7	-	190,00	322,00	-
3.	д.Александрово-Марьино	Инд..	1-эт.1-кв. дер.	10 / 10	59 / 59	-	406,00	2537,00	-
4.	д. Большая Липенка	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	1 / 1	39 / 39	8 / 8	42,00	1452,00	288.00
5.	д. Бугры	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	-	44 / 44		-	2094,00	-
6.	д. Жуково	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	35 / 35	18 / 18	-	1330,00	720,00	-
7.	д. Зябликово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	-	11 / 11	-	-	517,00	-
8.	д. Кононово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	8 / 8	12 / 12	-	336,00	576,00	-
9.	д. Кортиха	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	31 / 31	21 / 21	-	1426,00	1008,00	-
10.	д. Красино	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	21/21	28 / 28	-	966,00	1288,00	-
11.	д. Кресты	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	1 / 1	16 / 16	-	36,00	576,00	-
12.	д. Кстово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	7 / 7	5 / 5	-	294,00	240,00	-
13.	д. Лычно	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	28 / 28	31 / 31	-	1204,00	1116,00	-
14.	д. Мартыново	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	-	7 / 7	-	-	280,00	-
15.	д. Матвеево	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	-	46 / 46	-	-	2202,,00	-
16.	с. Модно	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	5 / 5	29 / 29	-	240,00	1160,00	-
17.	д. Мыза-Тестово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	6 / 6	13 / 13	-	294,00	611,00	-
18.	д. Оснополье	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	14 / 14	62 / 62	-	658,00	3100,00	-
19.	д. Плотичье	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	39 / 39	39 / 39	-	1794,00	1872,00	-
20.	д. Раменье	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	27 / 27	9 / 9	-	1134,00	441,00	-
21.	д. Родишкино	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	2 / 2	23 / 23	-	98,00	1127,00	-
22.	д. Селище	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	3 / 3	58 / 58	-	126,00	2784,00	-
23.	д. Славынево	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	98 / 98	21 / 21	-	4116,00	1008,00	-
24.	д. Слуды	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	43 / 43	47 / 47	-	1978,00	2350,00	-
		Секц.	2эт.18кв.кирп.	1 / 13	- / 4	- / 1	774,00	192,00	44,00
25.	д. Соболево	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	104/104	39 / 39	- / 15	4992,00	1950,00	-
		Секц.	2эт.18кв.кирп.	3 / 35	- / 19	-	1978,00	1064,00	-
26.	д. Сошнево	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	16 / 16	13 / 13		592,00	598,00	-
27.	д.Тимофеевское	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	7 / 7	10 / 10	-	336,00	430,00	
28.	д. Торшеево	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	14 / 14	12 / 12	-	568,00	468,00	
29.	д. Чёрная	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	19 / 19	11 / 11	-	912,00	528,00	
30.	д. Чирец	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	5 / 5	15 / 15	-	210,00	735,00	
31.	д. Шуботово	Инд.	1-эт.1-кв. дер.	1 / 1	6 / 6	-	41,00	282,00	
	Всего по СП Желябовское:			1074/ 1200	929 / 1039	8 / 24	51785,00	45168,00	332,00
	В том числе:								
	Секционная жилая застройка			17 / 143	- / 110	- / 1	6172,00		
	Индивидуальная жилая застройка			1057 / 1057	929/929	8 / 23	45613,00		

В жилищном фонде сельского поселения Желябовское насчитывается 1073 жилых домов с постоянным населением, из них: 17 секционных домов (143 квартиры) и 1057 индивидуальных жилых домов. Суммарная общая площадь

действующего жилищного фонда на 01.10.2019 года составляет 51785,00 кв.м, в том числе: в многоквартирных (секционных) жилых домах – 6172,00 кв.м (11,9%); в индивидуальных жилых домах – 45613,00 кв.м (88,1%). Общее число постоянного населения - 2251 человек. Средняя обеспеченность общей площадью жилищного фонда составляет 23,00 кв.м на 1 человека.

Можно сделать вывод, что жилищный фонд сельского поселения Желябовское характеризуется достаточно высокими показателями по количеству кв.м общей площади на человека.

Амортизация существующего жилищного фонда

Таблица 1.5.7.2

№ п/п	Населенный пункт	Материал стен и этажность	Физический износ жилищного фонда (кв.м)		
			0 – 30%	30 – 60%	Свыше 60%
1	2	3	4	5	6
1.	Посёлок имени Желябова	Деревянные 1-этажные	5706,00	13240,00	2348,00
		Деревянные 2-этажные	1009,00	1158,00	1253,00
2.	д. Александрово	Деревянные 1-этажные	-	-	190,00
3.	д.Александрово-Марьино	Деревянные 1-этажные	295,00	111,00	-
4.	д. Большая Липенка	Деревянные 1-этажные	-	-	42,00
5.	д. Бугры -	-	-	-	-
6.	д. Жуково	Деревянные 1-этажные	812,00	360,00	158,00
7.	д. Зябликово -	-	-	-	-
8.	д. Кононово	Деревянные 1-этажные	110,00	90,00	136,00
9.	д. Кортиха	Деревянные 1-этажные	142,00	1086,00	198,00
10.	д. Красино	Деревянные 1-этажные	215,00	387,00	364,00
11.	д. Кресты	Деревянные 1-этажные	-	36,00	-
12.	д. Кстово	Деревянные 1-этажные	-	151,00	143,00
13.	д. Лычно	Деревянные 1-этажные	304,00	631,00	269,00
14.	д. Мартыново -	-	-	-	-
15.	д. Матвеево -	-	-	-	-
16.	с. Модно	Деревянные 1-этажные	192,00	-	48,00
17.	д. Мыза-Тестово	Деревянные 1-этажные	-	135,00	159,00
18.	д. Оснополье	Деревянные 1-этажные	-	411,00	247,00
19	д. Плотичье	Деревянные 1-этажные	-	1696,00	98,00
20.	д. Раменье	Деревянные 1-этажные	294,00	551,00	289,00
21.	д. Родишкино	Деревянные 1-этажные	-	98,00	-
22.	д. Селище	Деревянные 1-этажные	-	73,00	53,00
23.	д. Славынево	Деревянные 1-этажные	757,00	2103,00	1256,00
24.	д. Слуды	Деревянные 1-этажные	717,00	892,00	369,00
		Кирпичные 2-этажные	-	774,00	-
25.	д. Соболево	Деревянные 1-этажные	1986,00	1537,00	1469,00
		Кирпичные 2-этажные	-	1978,00	-
26.	д. Сошнево	Деревянные 1-этажные	120,00	283,00	189,00
27.	д.Тимофеевское	Деревянные 1-этажные	89,00	175,00	72,00
28.	д. Торшеево	Деревянные 1-этажные	-	333,00	235,00
29.	д. Чёрная	Деревянные 1-этажные	-	561,00	351,00
30.	д. Чирец	Деревянные 1-этажные	129,00	45,00	36,00
31.	д. Шуботово	Деревянные 1-этажные	-	-	41,00
	Итого по жилым домам:	-	12877,00	28895,00	10013,00
			51785,00		

По материалу стен – основная часть жилищного фонда с постоянным населением имеет деревянные стены. К этой категории относится одноэтажная жилая застройка – 88,1% (45613,00 кв.м) и двухэтажная – 6,6% (3420,00 кв.м). Жилищный фонд с кирпичными стенами составляет 5,3% (2752,00 кв.м).

По степени износа – жилищный фонд с постоянным населением находится в удовлетворительном состоянии – 24,87% (12877,00 кв.м) его имеет износ до 30%. Жилищный фонд с износом 30-60% составляет 55,8% (28895,00 кв.м) от общего жилищного фонда. Ветхий жилищный фонд с износом свыше 60% составляет 19,33% (10013,00 кв.м).

В настоящее время приоритетным является строительство индивидуального жилья, которое позволяет увеличить темпы жилищного строительства.

Строительство индивидуального жилья ведётся в основном силами населения за счёт собственных средств и с привлечением механизмов субсидирования, ипотечного кредитования.

1.5.8 Культурно-бытовое обслуживание

По номенклатуре и емкостям объекты обслуживания, в основном, соответствуют нормативным требованиям.

В таблице 1.5.8.1 представлены данные, характеризующие обеспеченность населения объектами обслуживания. Исходные данные предоставлены администрацией сельского поселения Желябовское по состоянию на 01.01.2019 года.

Объекты обслуживания

Таблица 1.5.8.1

№ № п/п	Наименование учреждения	Эксплуатационные показатели			Фактическая вместимость на 1000 жителей	Региональные нормативы градостроительного проектирования на 1000 человек	Примечание
		Ед. изм.	Нормативная вместимость	Фактическая вместимость			
1	2	3	4	5	6	7	8
Объекты образования							
Дошкольные образовательные организации:							
1.	МОУ «Желябовская школа»: Дошкольная группа,	1 место	30	19	8,4	При охвате 85% - 68 мест	1 спец.

1	2	3	4	5	6	7	8
	пос. им. Желябова						
2.	МОУ «Гимназия»: Детский сад, д. Славынево	1 место	20	12	5,3	При охвате 85% - 68 мест	1 присп.
	Итого:	1 место	50	31	13,7		5 раб.мест
Общеобразовательные организации:							
1.	МОУ «Желябовская школа», пос. им. Желябова	1 место	100	51	22,6	80 мест	1 спец.,
2.	МОУ «Гимназия»: Начальная школа, д. Славынево	1 место	20	16	7,1	80 мест	1 спец.
	Итого:	1 место	120	67	29,7	80 мест	14 раб.мест
Объекты культуры							
Культурно-досуговые учреждения клубного типа							
	В составе МУК «УОМЦКиТ»:						
1.	Желябовский СДК, пос. им. Желябова	1 зрительское место	50	50	22,2	В сельских поселениях с населением от 2,0 до 5,0 тыс.чел.- 100 зрительских мест	1 спец., 9 раб.мест
2.	Соболевский СДК, д. Соболево	1 зрительское место	40	40	17,8		1 спец., 2 раб.мест
3.	Славыневский СДК, д. Славынево	1 зрительское место	30	30	13,3		Здание аварийное, 2 раб.мест
4.	Плотичьевский СДК, д. Плотичье	1 зрительское место	50	50	22,2		1 спец., 1 раб.мест
	Итого:	1 зрит.место	170	170	75,5		
Общедоступные универсальные библиотеки							
	В структуре МБУК «Устюженская ЦБС»:						
1.	Желябовская сельская библиотека № 25, пос.им. Желябова	1 объект	1	1	1	От 500 до 1000 чел.– 1 объект	1 присп., 20 чит.мест, 1 раб.мест
2.	Оснопольская сельская библиотека № 18, д. Оснополье	1 объект	1	1	1	До 500 чел. – 1 объект	1 присп., 10 чит.мест, 1 раб.мест
3.	Слудская сельская библиотека № 11, д. Слуды	1 объект	1	1	1	До 500 чел. – 1 объект	1 присп., 20 чит.мест, 1 раб.мест
4.	Соболевская сельская библиотека № 22, д. Соболево	1 объект	1	1	1	До 500 чел. – 1 объект	1 присп., 1 раб.мест
5.	Славыневская сельская библиотека № 5 (не работает), д. Славынево	1 объект	-	-	-	До 500 чел. – 1 объект	Здание аварийное
	Итого:	1 объект	4	4	4		
Объекты здравоохранения							
	Структурные подразделения БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ»:						
1.	Желябовская участковая больница, п.им. Желябова, в составе: - Амбулаторная поликлиника; - Дневной стационар на 9 коек	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	2 спец., 21 раб.мест
2.	Мартыновский ФАП, д. Слуды	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 1 раб.мест
3.	Славыневский ФАП,	1 объект	1	1	1	По заданию	1 спец.,

1	2	3	4	5	6	7	8
	д. Славынево					на проектир.	2 раб.мест
4.	Кононовский ФАП , д. Соболево	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 3 раб.мест
5.	Островский ФАП, д. Чёрная	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	1 присп., 1 раб.мест
	Итого:	1 объект	5	5	5		
Аптеки							
1.	Аптечный пункт ГП ВО «ГПТП «Фармация», пос. им. Желябова	пункт	1	1	1	1 на 6,2 тыс. чел.	1 присп., 1 раб.мест
Объекты физической культуры и массового спорта							
1.	Территория плоскостных спортивных сооружений: Спортивная площадка, д. Соболево	га	1,0	1,0	0,44	0,7-0,9 га	
Административно-управленческие объекты							
1.	Администрация сельского поселения Желябовское, пос.им. Желябова	1 рабочее место	7	7	3,1	По заданию на проектир.	1 спец.
Объекты связи							
Отделение почтовой связи							
	ОСП ФГУП «Почта России»:						
1.	Отделение почтовой связи, пос. им. Желябова	1 объект	1	1		1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 спец., 1 раб.мест
2.	Отделение почтовой связи, с. Модно	1 объект	1	1		1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 спец., 1 раб.мест
3.	Отделение почтовой связи, д. Соболево	1 объект	1	1		1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 присп., 2 раб.мест
4.	Отделение почтовой связи, д. Славынево	1 объект	1	1		1 объект на 1,7 тыс.чел.	1 спец., 3 раб.мест
	Итого:	1 объект	4	4	2		
АТС							
1.	Цифровая телефонная станция, пос.им. Желябова	1 объект	1	1	1	1 объект на 10 тыс. абон. номеров	1 спец., 1 раб.мест
Баня							
1.	Баня (не работает), пос. им. Желябова	1 помывочное место	10	10	4,4	7 помывочных мест	1 спец.
Пожарное депо							
	Подразделения Филиала № 2 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба»:						
1.	Отдельный пост № 121, пос. им. Желябова	1 пожарный автомобиль	2	2	0,9	0,4 пожарных автомобиля	1 спец., 5 раб.мест
2.	Отдельный пост № 122, д. Слуды	1 пожарный автомобиль	1	1	0,4		1 присп., 5 раб.мест
	Итого:	1 пожарный автомобиль	3	3	1,3	0,4 пож. автомобиля	2 объекта, 10 раб.мест
Торговые объекты							
1.	Магазин ООО «Веста», пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	100,00	100,00	44,4	300 кв.м торг. площади	1 спец., 4 раб.мест
2.	Магазин ИП Алханашвили Т.М., пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	40,00	40,00	17,8	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
3.	Торговый павильон, ИП Плешанова Е.Н., пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	36,00	36,00	16,0	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест

1	2	3	4	5	6	7	8
4.	Магазин ООО «Эдельвейс», пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	36,00	36,00	16,0	300 кв.м торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
5.	Магазин, ИП Поликашова В.Е., пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	50,00	50,00	22,2	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
6.	Магазин «Дом Строй», пос. им. Желябова	кв.м торговой площади	30,00	30,00	13,3	300 кв.м торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
7.	Магазин ООО «Грейд», д. Соболево	кв.м торговой площади	40,00	40,00	17,8	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
8.	Магазин, ИП Хрусталева Л.А., д. Соболево	кв.м торговой площади	25,00	25,00	11,1	300 кв.м торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
9.	Магазин ООО «Грейд», д. Славынево	кв.м торговой площади	45,00	45,00	20,0	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
10.	Магазин ООО «Алеся», д. Славынево	кв.м торговой площади	40,00	40,00	17,8	300 кв.м торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
11.	Магазин «1000 мелочей», д. Славынево	кв.м торговой площади	36,00	36,00	16,0	300 кв.м торг. площади	1 спец., 3 раб.мест
12.	Магазин ООО «Алена», д. Слуды	кв.м торговой площади	50,00	50,00	22,2	300 кв.м торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
13.	Торговый павильон «Росинка», д. Плотичье	кв.м торговой площади	50,00	50,00	22,2	300 кв.м торг. площади	1 спец., 1 раб.мест
14.	Магазин ИП Кириллова, д. Плотичье	кв.м торговой площади	80,00	80,00	35,5	300 кв.м торг. площади	1 спец., 2 раб.мест
	Итого:	кв.м торговой площади	658,00	658,00	292,3	300 кв.м торг. площади	14 объектов, 34 раб.мест
Детские оздоровительные лагеря, санатории							
1.	Туристско-привалочная база «Форт Янтарь» - филиал НООУ «Детский Санаторий «Янтарь-Плюс», с. Модно	1 объект	1	1	1	По заданию на проектир.	

1.6 Землепользование

Распределение территорий по категориям земель отображено на чертеже «Карта современного использования территории поселения» с учетом данных единого государственного реестра недвижимости.

Границы земель лесного фонда нанесены на основе материалов лесоустройства Устюженского лесничества, с учетом сведений из Единого государственного реестра недвижимости, а также с учетом постановления Четырнадцатого арбитражного аппеляционного суда от 05.08.2019 № А13-16563/2018 в отношении установления границ земельного участка с кадастровым

номером 35:19:0000000:118 (категория земель – земли сельскохозяйственного назначения).

Общая площадь земель сельского поселения Желябовское – 52597,63 га.

1.7 Объекты культурного наследия (ОКН)

Охрана объектов историко-культурного наследия

К объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации относятся объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры[1].

Под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

Объекты культурного наследия в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и

[1] Статья 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) подразделяются на следующие виды: памятники, ансамбли, достопримечательные места.

Границы территории объекта культурного наследия, за исключением границ территории объекта археологического наследия, определяются проектом границ территории объекта культурного наследия на основании архивных документов, в том числе исторических поземельных планов, и научных исследований с учетом особенностей каждого объекта культурного наследия, включая степень его сохранности и этапы развития[1].

Границы территории объекта археологического наследия определяются на основании археологических полевых работ.

Проект границ территории объекта культурного наследия оформляется в графической форме и в текстовой форме (в виде схемы границ). Требования к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия установлены приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 года № 1745.

Сведения о границах территории объекта культурного наследия, об ограничениях использования объекта недвижимого имущества, находящегося в границах территории объекта культурного наследия, вносятся в Единый государственный реестр недвижимости. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений не является основанием для несоблюдения требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия, установленных земельным законодательством Российской Федерации и статьей 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона объекта культурного наследия, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона

[1] Часть 3 статьи 3.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

охраняемого природного ландшафта[1].

Положение о зонах охраны объектов культурного наследия, включающее в себя порядок разработки проекта зон охраны объекта культурного наследия, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия, требования к режимам использования земель и земельных участков и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон установлены[2] постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия установлены статьей 34.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

Территорией исторического поселения является территория в границах соответствующего населенного пункта. Границы территории исторического поселения могут не совпадать с границами населенного пункта. Требования к определению границ территории исторического поселения установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 28 ноября 2013 года № 1095[3].

В случае проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельского поселения в соответствии со статьями 28, 30, пунктом 3 статьи 31, пунктом 2 статьи 32, статьями 36, 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ необходимо организовать историко-культурную экспертизу земельных участков на предмет определения наличия либо отсутствия объектов археологического наследия.

Градостроительная, хозяйственная и иная деятельность в историческом поселении осуществляется в соответствии со статьей 60 Федерального закона № 73-ФЗ.

Сельское поселение Желябовское не входит в перечень исторических поселений федерального значения, утвержденный приказом Министерства

---

[1] Часть 1 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

[2] Часть 4 статьи 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

[3] Часть 8 статьи 59 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

культуры Российской Федерации от 29.07.2010 года № 418, Минрегиона Российской Федерации от 29.07.2010 года № 339 «Об утверждении перечня исторических поселений».

Сельское поселение Желябовское не входит в перечень исторических поселений регионального значения, утвержденный постановлением администрации Вологодской области от 18.07.1994 года № 409 (ред. от 09.09.1994) «О совершенствовании работы по охране и использованию памятников истории и культуры Вологодской области».

На территории сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района имеются данные о наличии на указанных землях выявленных объектов археологического наследия. Перечень представлен в таблице 1.7.1.

Перечень выявленных объектов археологического наследия

Таблица 1.7.1

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	4	5
Родишкино, поселение (Поселение Родишкино)	На правом берегу р. Званы на ее излучине, к северу от д. Родишкино	X-XIII вв.	1993, Башенькин А.Н.
Славынево 1, курганная группа (Курганная группа Славынево-1)	На левом берегу р. Званы, к северо-востоку от д. Славынево	IX-XI вв.	1993, Башенькин А.Н.
Славынево II, курганная группа (Курганная группа Славынево-П)	На левом берегу р. Званы, к северу, северо- востоку от д. Славынево	Вторая пол. I тыс. н.э.	1993, Башенькин А.Н.
Славынево III, поселение (Поселение Славынево III)	На левом берегу р. Званы, к северу от д. Славынево	Вторая пол. I тыс. н.э.	1993, Башенькин А.Н.
Славынево IV, поселение (Поселение Славынево-IV)	На левом берегу р. Званы, в устье р. Трестинки, к северу, северо-востоку от д. Славынево	Каменный век- эпоха раннего металла	1993, Башенькин А.Н.
Славынево V, поселение (Поселение Славынево-V)	На левом берегу р. Званы, к востоку, северо- востоку от д. Славынево	Вторая пол. I тыс. н.э.	1993, Башенькин А.Н.
Славынево VI, стоянка (Стоянка Славынево-VI)	На левом берегу р. Званы, к востоку, северо- востоку от д. Славынево	Мезолит	1993, Башенькин А.Н.

Перечень объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, представлен в таблице 1.7.2.

Перечень объектов, обладающих признаками объекта археологического

наследия

Таблица 1.7.2

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Матвеево, поселение	правый берег р. Мологи у её старицы, к северо- востоку от д. Матвеево; до современного берега р. Мологи	Ранний железный век	-

Перечень местонахождений представлен в таблице 1.7.3.

Перечень местонахождений

Таблица 1.7.3

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Александрово-Марьино I, местонахождение	левый берег р. Мологи напротив д. Александрово-Марьино	Неолит	-
Александрово-Марьино II, местонахождение	правый берег р. Мологи у д. Александрово-Марьино.	Эпоха камня	-
Глины, местонахождение	на левом берегу р. Мологи, в месте впадения в реку безымянного ручья, на левом берегу ручья	XIII-XV вв	-
Чирец, поселение	на правом берегу р. Мологи, к юго-западу от д. Чирец. Дорога Устюжна - пос. им. Желябова проходит западнее	Ранний железный век	-

Перечень углежогных ям представлен в таблице 1.7.4.

Перечень углежогных ям

Таблица 1.7.4

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Углежогная куча Слуды 1	северо-восточнее д. Слуды Устюженского района, восточнее от правого берега р. Молога, восточнее автодороги д. Слуды –		Углежогная куча Слуды 1
д. Модно	XIII-XVIII вв	-	д. Модно

Также на территории СП Желябовское Устюженского района в соответствии с архивными данными АУК ВО «Вологдареставрация» имеется

информация об объектах археологического наследия, требующих дополнительных историко-архивных, историко-картографических изысканий, перечень которых представлен в таблице 1.7.5.

Таблица 1.7.5

Название памятника	Местонахождение	Датировка	Паспорт
1	2	3	4
Ченцово, курганный могильник	у д. Чинцово	Средневековье	-
Оснополье	у д. Оснополье на правом берегу р. Мологи	-	-

Полного археологического обследования территории сельского поселения Желябовское не проводилось, точные границы территорий известных объектов археологического наследия не установлены в связи с чем проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ на территории сельских поселений возможно только при соблюдении требований статей 28, 30, пункта 3 статьи 31, пункта 2 статьи 32, статей 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Объектов культурного наследия, включенных в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации на территории сельского поселения Желябовское не имеется.

II. Сведения о планах и программах комплексного социального развития, для реализации которых осуществляется создание объектов местного значения поселения, городского округа

Перечень стратегий и программ комплексного социально-экономического развития поселения:

1. Стратегия социально-экономического развития Вологодской области на период до 2030 года, утвержденая постановлением Правительства Вологодской области от 17.10.2016 № 920;

2. Стратегия социально-экономического развития Устюженского муниципального района Вологодской области на период до 2030 года, утвержденая решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 27.12.2018 № 115;

3. Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское на 2019-2029 годы, утвержденая решением Совета сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области второго созыва от 27.09.2019 № 30..

III. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения, городского округа на основе анализа использования территорий поселения, городского округа, возможных направлений развития этих территорий и прогнозируемых ограничений их использования, определяемых в том числе на основании сведений, документов, материалов, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, в том числе материалов и результатов инженерных изысканий, содержащихся в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности

3.1 Градостроительные решения

3.1.1 Обоснование проектного предложения генерального плана сельского поселения

Генеральный план разработан как система градостроительных средств решения реально сложившихся проблем социального, экономического, экологического и пространственного развития территории сельского поселения.

Формирование пространственной композиции выполнено на основе индивидуальных особенностей места, исторического и природного потенциала, своеобразия ландшафтной структуры территории, территориальных возможностей развития территории.

Намечаемые генеральным планом преобразования направлены на сохранение устоявшейся схемы расселения, которая характеризуется наличием крупных центров.

Проектом предусматриваются площадки для жилищного строительства постоянным жителям на проект в следующих населенных пунктах: пос. им. Желябова, д. Соболево, д. Славынево, д. Селище, д. Оснополье, д. Чирец, д. Слуды, д. Плотичье, с. Модно, д. Кортиха, д. Красино, д. Александрово, д. Торшеево.

На основании Региональных нормативов градостроительного проектирования Вологодской области, утвержденных постановлением Правительства области от 11.04.2016 № 338, для предварительного определения потребности селитебной территории сельского поселения для индивидуальной застройки принимаем показатель 0,27 кв.м.

Расчет численности населения выглядит следующим образом:

161,5 : 0,27 ≈ 598 участков,

где 0,27 кв.м - площадь жилой территории, га/дом, при площади участка 2000 кв.м;

598 х 2,4 = 1435 человек,

где 2,4 - средний состав семьи по сельскому поселению.

Так как некоторые населенные пункты окружены лесами, то, в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям [1] », необходимо обеспечивать пожарные расстояния от зданий и сооружений сельских населенных пунктов до границ лесных насаждений не менее 30 м. Расстояния до леса от садовых домов и хозяйственных построек на садовых земельных участках должны составлять не менее 15 м. Противопожарные расстояния до лесных насаждений от некапитальных, временных сооружений (построек) должны составлять не менее 15 м.

При проектировании учитывается, что границы городских, сельских населенных пунктов не могут пересекать границы муниципальных образований или выходить за их границы, а также пересекать границы земельных участков, предоставленных гражданам или юридическим лицам[2].

В проекте предусматривается корректировка границ населенных пунктов по материалам лесоустройства Устюженского лесничества.

---

[1] Утвержден приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 (ред. от 14.02.2020)

[2] часть 2 статьи 83 Земельного кодекса Российской Федерации.

Площади населенных пунктов, установленные генеральным планом

Таблица 3.1.1.4

№ п/п	Название населенного пункта[2]	код ОКАТО[1]	Общая площадь населенного пункта, га	
			на дату разработки	проектируемая
1	2	3	4	5
1.	посёлок имени Желябова	19250800001	186,23	190,67
2.	деревня Александрово	19250844002	12,88	13,37
3.	деревня Александрово-Марьино	19250812002	51,79	50,96
4.	деревня Большая Липенка	19250824002	32,33	32,36
5.	деревня Бугры	19250824003	12,33	13,37
6.	деревня Жуково	19250844004	37,98	27,33
7.	деревня Зябликово	19250844005	6,67	5,99
8.	деревня Кононово	19250844006	28,19	26,93
9.	деревня Кортиха	19250824008	36,00	36,12
10.	деревня Красино	19250824009	27,78	28,43
11.	деревня Кресты	19250844007	26,77	16,72
12.	деревня Кстово	19250844008	8,69	9,59
13.	деревня Лычно	19250812004	50,99	39,73
14.	деревня Мартыново	19250824010	9,75	9,84
15.	деревня Матвеево	19250824011	34,27	32,70
16.	село Модно	19250824001	17,57	17,07
17.	деревня Мыза-Тестово	19250844011	5,56	5,63
18.	деревня Оснополье	19250812006	72,88	69,05
19.	деревня Плотичье	19250824012	67,50	65,71
20.	деревня Раменье	19250844022	32,67	17,32
21.	деревня Родишкино	19250844013	18,32	11,07
22.	деревня Селище	19250812010	44,77	41,37
23.	деревня Славынево	19250844014	150,07	115,56
24.	деревня Слуды	19250824014	103,03	102,71
25.	деревня Соболево	19250844001	216,00	212,11
26.	деревня Сошнево	19250844015	43,32	42,66
27.	деревня Тимофеевское	19250844017	10,83	10,98
28.	деревня Торшеево	19250844016	31,36	31,36
29.	деревня Чёрная	19250844018	20,97	21,46
30.	деревня Чирец	19250812013	19,73	18,87
31.	деревня Шуботово	19250844020	29,34	29,34
	Всего:		1446,57	1346,38

[1] Приложение 9 к Закону Вологодской области от 06.12.2004 № 1126-ОЗ (ред. от от 19.10.2020) «Об установлении границ Устюженского муниципального района, границах и статусе муниципальных образований, входящих в его состав». С учетом постановления Правительства Вологодской области от 09.11.2020 № 1295 «Об изменениях в административно-территориальном устройстве Сокольского, Усть-Кубинского, Устюженского районов Вологодской области» упразднены и исключены из учетных данных населенные пункты, расположенные на территории Устюженского района Вологодской области.

3.1.2 Охрана объектов историко-культурного наследия

На территории сельского поселения Желябовское Устюженского района имеются данные о наличии на указанных землях выявленных объектов археологического наследия, объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, местонахождений, углежогных ям, объектов археологического наследия, требующих дополнительных историко-архивных, историко-картографических изысканий.

Границы территорий объектов археологического наследия не установлены.

В соответствии со ст. 5.1. Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации») следует соблюдать особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия.

В случае, если земельные участки на территории сельского поселения будут подвергаться воздействию земляных и строительных работ, в соответствии со ст.28, 30, п. 3 ст. 31, п. 2 ст. 32, ст.36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» до начала земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ, заказчик работ обязан:

обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона № 73-ФЗ;

представить в Комитет по охране объектов культурного наследия области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также Заключение государственной

историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия Комитетом по охране объектов культурного наследия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ или проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия (далее документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия) либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия;

получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией в Комитет по охране объектов культурного наследия на согласование;

обеспечить реализацию, согласованной Комитетом документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного (археологического) наследия.

В случае обнаружения при проведении земляных и иных хозяйственных работ предметов, обладающих признаками объектов археологического наследия, на основании ст. 36 и 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ необходимо незамедлительно приостановить все работы на участке обнаружения данных находок и в течение трёх дней письменно известить об этом Комитет по охране объектов культурного наследия Вологодской области.

3.1.3 Особенности освоения территорий вблизи водных объектов

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 17 июля 2012 года № 1015 и Водным кодексом Российской Федерации территории вблизи водных объектов, используемые для строительства и эксплуатации, а также планируемые для последующего освоения, должны быть защищены от затопления и подтопления паводковыми водами, ветровым нагоном воды и подтоплением грунтовыми водами.

Перед освоением данных территорий требуется выполнение проектов инженерно-гидрологических изысканий на каждый участок для определения 1% и 10% уровня затопления.

По результатам данных проектов, по необходимости разрабатывается комплекс мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон подтопления или затопления.

На участках развития и на существующей территории в зоне подтопления 1% обеспеченности строительство объектов капитального строительства возможно только при выполнении специальных защитных мероприятий по предотвращению негативного воздействия вод в границах зон затопления, подтопления в соответствии с частью 2 статьи 67.1 Водного кодекса Российской Федерации.

3.1.4 Особенности освоения территорий вблизи мелиорированных земель

В отношении мелиорированных земель действуют следующие законы:

Федеральный закон от 10.01.1996 № 4-ФЗ (ред. от 05.04.2016) «О мелиорации земель»;

«Правила эксплуатации мелиоративных систем и отдельно расположенных гидротехнических сооружений» (утв. Минсельхозпродом РФ 26.05.1998).

Строительство на мелиорируемых (мелиорированных) землях объектов и проведение других работ, не предназначенных для мелиорации земель, не должны ухудшать водного, воздушного и питательного режимов почв на мелиорируемых (мелиорированных) землях, а также препятствовать эксплуатации мелиоративных систем, отдельно расположенных гидротехнических сооружений и защитных

лесных насаждений.

Любая деятельность на мелиорируемых (мелиорированных) землях должна осуществляться в соответствии с требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию.

Сооружение и эксплуатация линий связи, электропередач, трубопроводов, автомобильных дорог и других объектов на мелиорируемых (мелиорированных) землях должны осуществляться по согласованию с организациями, уполномоченными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг, управлению государственным имуществом в сфере агропромышленного комплекса, включая мелиорацию, а также соответствующими органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

3.1.5 Рекреационный потенциал

Устюженский район располагает туристическим и рекреационным потенциалом. Туризм является одним из направлений развития экономики.

Устюженский район обладает достаточными ресурсами для развития различных видов туризма (историко-религиозного, событийного, культурно-познавательного, эколого-краеведческого). Вместе с тем культурные и природные ресурсы района не в полной мере задействованы в туристской отрасли.

Развитие туризма способствует росту занятости, прежде всего в сфере малого и среднего бизнеса.

3.2 Транспортная инфраструктура

Транспортная инфраструктура сельского поселения Желябовское представлена автомобильным транспортом. На территории поселения отсутствует железнодорожный, водный и воздушный транспорт. Перевозка грузов по территории поселения осуществляется только автомобильным транспортом.

Сеть автомобильных дорог связывает поселение с районным центром г. Устюжной и ближайшими сельскими поселениями Устюженского муниципального района, а также соседней Тверской областью.

3.2.1 Воздушный транспорт

На территории сельского поселения Желябовское воздушный транспорт отсутствует.

3.2.2 Железнодорожный транспорт

На территории сельского поселения Желябовское железнодорожное сообщение отсутствует.

3.2.3 Водный транспорт

На территории сельского поселения Желябовское водный транспорт отсутствует.

3.2.4 Автомобильные дороги и транспортная сеть

Общая протяженность автомобильных дорог поселения составляет - 134,25 км. Сеть автомобильных дорог сельского поселения Желябовское включает автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального и местного значений, таблица 3.2.4.1 (данные собственников автомобильных дорог).

Основой дорожной сети являются автомобильные дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна - Модно, Тверь - Бежецк - Весьегонск - Устюжна, Славынево - Черная, Устюжна - Звана, Чирец - поселок имени Желябова и автомобильные дороги общего пользования местного значени Модно - Красино, Большая Липенка - Мартыново-Бугры, Оснополье - Селище, Славынево - Кстово, Соболево - Раменье - Сошнево. Протяженность которых в границах поселения составляет 105,75 и 28,5 км соответственно.

Автомобильные дороги местного значения дополняют опорную автодорожную сеть и обеспечивают возможность проезда ко всем населенным пунктам сельского поселения. В большинстве своем они являются тупиковыми

подъездами к населенным пунктам сельского поселения Желябовское. Покрытия проезжих частей на местных дорогах в основном грунтовые.

В связи с отсутствием межевания, данных по полосам отвода автомобильных дорог местного значения нет. По данным собственников, для большей части дорог сельского поселения не выполнено межевание, не установлены технические категории, не рассчитана ширина полос отвода. К таким относятся все автомобильные дороги местного значения.

Автомобильные дороги общего пользования на территории сельского поселения Желябовское

Таблица 3.2.4.1

№	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог, км	Категория дороги	Усредненная ширина полосы отвода, м	Ширина проезжей части, м	Состояние дороги	Материал покрытия	Классификация автоморбильных дорог
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Устюжна-Звана	25	IV	10,26/8,93	6,0	42 % соответствует нормативным требованиям	а/бетон 0-25,000	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
2	Устюжна-Модно	36	IV	19,18/10,31	6,0	23 % соответствует нормативным требованиям	ц/бетон 0-1,9 а/бетон 1,9-21,9 гравий 21,9-29,5 грунт 29,5-36,0	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
3	Тверь-Бежецк-Весьегонск-Устюжна	24,456	IV	19,17/10	6,0	45 % соответствует нормативным требованиям	а/бетон 0-24,456	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
4	Славынево-Черная	11,4	IV	16,19/10	6,0	30 % соответствует нормативным требованиям	гравий0-11,4	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
5	Чирец-пос. им. Желябова	8,894	IV	17,86/10	6,0	24 % соответствует нормативным требованиям	а/бетон 0-5,5 гравий 5,5-8,894	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения
6	Модно-Красино	6,0	V	-	6,0	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
7	Большая Липенка-Мартыново-Бугры	16	V	-	4,0	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
8	Оснополье-Селище	2	V	-	4,0	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения
9	Славынево-Кстово	1,5	V	-	4,0	удовлетворительное	грунтовое	Автомобильная дорога местного значения

1	2	3	4	5	6	7	8	9
10	Соболево-Раменье	3,0	V	-	4,0	удовлетворительное	а/бетон	Автомобильная дорога местного значения
Итого:		134,25						

Данные по видам покрытий автомобильных дорог сельского поселения приведены в таблице 3.2.4.2. Автомобильные дороги с твердыми усовершенствованными асфальтобетонными покрытиями составляют 79,85 км, с грунтовым покрытием – 54,4 км.

Сеть автомобильных дорог по видам покрытий

Таблица 3.2.4.2

№ п/п	Наименование автомобильных дорог	Протяженность дорог с материалами покрытий, км	
		асфальтобетон, твердые усовершенствованные	гравий, переходные
1	2	3	4
1	Устюжна-Звана	25,000	-
2	Устюжна-Модно	21,9	14,1
3	Тверь-Бежецк-Весьегонск-Устюжна	24,45	-
4	Славынево-Черная	-	11,4
5	Чирец-пос. им. Желябова	5,5	3,4
6	Модно-Красино	-	6,0
7	Большая Липенка-Мартыново-Бугры	-	16
8	Оснополье-Селище	-	2
9	Славынево-Кстово	-	1,5
10	Соболево-Раменье	3,0	-
	ВСЕГО протяженность, км	79,85	54,4

Проблемой дорог местного значения является отсутствие на них усовершенствованных твёрдых покрытий и устройств, обеспечивающих водоотвод. Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети местных дорог.

Мост капитального типа в поселке имени Желябова через реку Молога соответствует современным требованиям по грузоподъемности и габаритам.

В таблице IV.4.3 представлен расчет плотности автодорожной сети сельского поселения Желябовское. Для расчетов плотности принята общая площадь сельского поселения, которая составляет 527,26 кв.км. Плотность автодорожной сети сельского поселения составляет – 0,25 км/кв.км. Плотность дорог регионального или межмуниципального значения – 0,20 км/кв.км , местного значения-0,054 км/кв.км. По покрытиям максимальную плотность (0,150 км/кв.км) имеют автомобильные дороги с усовершенствованными твердыми

покрытиями, минимальную (0,103 км/кв.км) – автомобильные дороги с низшими грунтовыми покрытиями.

Плотность сети автомобильных дорог общего пользования

Таблица 3.2.4.3

Автомобильные дороги	Протяженность, км	Плотность, км/кв.км
1	2	3
По значению		
регионального или межмуниципального	105,75	0,20
местного	28,5	0,054
По материалам покрытий проезжих частей:		
усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);	79,85	0,150
низшим (грунтовым)	54,4	0,103

Протяженность автомобильных дорог с усовершенствованным асфальтобетонным типом покрытия на территории сельского поселения составляет 79,85 км, автомобильных дорог с переходным и низшим типом покрытия (гравий, грунт) – 54,4 км.

Состояние сети автомобильных дорог общего пользования оказывает непосредственное влияние на показатели социально-экономического состояния территории. Автомобильный транспорт как один из самых распространенных и мобильных видов транспорта требует наличия развитой сети автомобильных дорог с высокими потребительскими свойствами.

Вследствие этого актуальной задачей в поселении является развитие благоустроенной сети автомобильных дорог местного значения.

Необходимо предусмотреть комплекс работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильной дороги:

устранение деформаций и повреждений (заделка выбоин, просадок, шелушения, выкрашивания и других дефектов) покрытий,

восстановление поперечного профиля и ровности проезжей части автомобильных дорог с щебеночным, гравийным или грунтовым покрытием; профилировка грунтовых дорог;

подсыпка, срезка, планирование и уплотнение неукрепленных обочин;

ликвидация съездов и въездов в неустановленных местах, устройство и профилирование летних тракторных путей;

прочистка и профилирование кюветов и водоотводных канав, устранение дефектов их укреплений.

Такие работы необходимо проводить на всех дорогах поселения регионального или межмуниципального и местного значения. Любые ремонтные работы приводят к общему урегулированию безопасности, качества движения, поэтому необходимо своевременное устранение неполадок и сохранение эксплуатационных свойств земляного полотна и дорожных сооружений.

Генеральным планом сельского поселения Желябовское предусматриваются, работы по усовершенствованию транспортной автодорожной сети, которые должны быть направлены на:

поддержание существующей сети автомобильных дорог в удовлетворительном состоянии;

выполнение межевания и технической классификации дорог местного значения, обеспечение поверхностного водоотвода на отдельных участках автомобильных дорог;

капитальный ремонт автомобильных дорог с низшими покрытиями, с устройством на них усовершенствованных (асфальтобетонных) покрытий, планируется реконструкция участка автомобильной дороги общего пользования регионального или межмуниципального значения Устюжна-Модно км 30+150- км 31+910 в 2020-2021 гг.

строительство новых и реконструкция существующих транспортных мостов в соответствии с габаритами и техническими характеристиками подходящих к ним автомобильных дорог.

3.2.5 Улично-дорожная сеть

Дорожная сеть некоторых населенных пунктов сельского поселения частично сформирована автомобильными дорогами общей сети регионального или межмуниципального и местного значений. Участки таких автомобильных

дорог расположены в населенных пунктах д. Красино, д. Большая Липенка, д. Селище,

д. Плотничье, д. Соболево, д. Славынево, д. Чирец, д. Лычно, д. Оснополье. В некоторых населенных пунктах они формируют главные улицы.

Работы по усовершенствованию улично-дорожной сети населенных пунктов сельского поселения должны быть направлены на:

строительство, реконструкция и благоустройство улично-дорожной сети в населенных пунктах района;

выделение улично-дорожной сети из опорной сети автомобильных дорог сельского поселения;

разработку рациональных улично-дорожных схем сетей для каждого населенного пункта;

обеспечение твердых покрытий на главных, а далее и на всех улицах населенных пунктов;

благоустройство улиц (в том числе обеспечение поверхностного водоотвода) и обеспечение их своевременного ремонта и высокого уровня содержания.

3.2.6 Общественный пассажирский транспорт

На территории сельского поселения Желябовское перевозка пассажиров осуществляется личным автотранспортом. Пассажирские перевозки автобусами и микроавтобусами осуществляют транзитные маршруты.

Сведения о количестве рейсов на местных внутрирайонных маршрутах приведены в таблице 3.2.6.1. Количество рейсов в обратном направлении равно количеству рейсов прямого направления.

Схема маршрутов общественного транспорта не разветвленная. Важное значение для населения в части обеспечения транспортными ресурсами имеет прохождение транзитного пассажирского транспорта, маршрутов, связывающих районные центры области.

Маршруты общественного пассажирского транспорта

Таблица 3.2.6.1

№ Маршрутов	Наименование маршрута	Остановочные пункты в СП (с пометкой промежуточный или конечный это пункт для маршрута)	Число рейсов в сутки (летом/зимой)	Предприятие, обеспечивающее маршрут (наименование, адрес, телефон)	Примечание
1	2	3	4	5	6
1	Желябова-Устюжна	Оснополье, Лычно, Чирец	3 раза в неделю	МУПАТП г. Устюжна	
2	Устюжна-Красино-Устюжна	Красино, Кортиха, Модно, Плотичье, Слуды, Матвеево, Александрово-Марьино	1 раз в неделю	МУПАТП г. Устюжна	

Таким образом, круглогодичная связь местными внутрирайонными маршрутами общественного пассажирского транспорта обеспечена не для всех населенных пунктов поселения. Маршруты транзитные, не обеспечивающие устойчивую связь населенных пунктов поселения.

Состояние автомобильных дорог на маршрутах общественного транспорта удовлетворительное. Маршруты являются маятниковыми.

По направлению совершенствования общественного транспорта работы должны быть направлены:

на поддержание существующих маршрутов общественного транспорта в хорошем состоянии;

создание новых маршрутов внутри поселения

совершенствовать техническое состояние всех видов транспорта используемых на маршрутах общественного транспорта;

повышение качества транспортного обслуживания населения общественным транспортом.

Сервис на автомобильных дорогах сельского поселения развит недостаточно хорошо. В части развития инфраструктуры обслуживания автотранспорта проектом предлагается возможность появления «комплексов» обслуживания автотранспорта на интервалах автомобильных дорог, имеющих наибольшие показатели интенсивности. Главным образом, речь идет об основных автомобильных дорогах регионального или межмуниципального значения.

3.3 Инженерное оборудование территории

3.3.1 Водоснабжение

3.3.1.1 Существующее положение

В целом, по сельскому поселению Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 год, существующий расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели, составляет 644,4 куб. м/сут.

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области.

В состав сельского поселения Желябовское входит 31 населенный пункт, административный центр – посёлок имени Желябова.

На территории сельского поселения Желябовское отсутствует централизованное водоснабжение, источником водоснабжения являются в основном шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Существующие артезианские скважины в д. Соболево (№1839), в д. Слуды (№1855) и в д. Славынево используются для технических нужд.

Данные по инженерным сетям и сооружениям водопровода в сельском поселении:

д. Славынево:

артезианская скважина 1967 года бурения, действующая, глубина 59 м, водоотдача 8 куб. м/сут. Вода из скважины не используется на хоз.-питьевые нужды, т.к. не отвечает требованиям действующих нормативов по жесткости, мутности и жесткому остатку;

на территории деревни имеется 9 общественных колодцев;

водопроводные сети протяженностью 3,0 км.

д. Соболево:

артезианская скважина №1839 1957 года бурения, действующая, глубина 49 м, водоотдача 29 куб. м/сут. Вода из скважины не используется на хоз.-питьевые

нужды, т.к. не отвечает требованиям действующих нормативов по жесткости, мутности и жесткому остатку;

на территории деревни имеется 7 колодцев;

водопроводные сети: водопровод из чугунных труб Ø150 мм – 1,03 км, из стальных труб Ø50 мм – 2,17 км.

д. Слуды:

артезианская скважина №1855, данных по глубине и водоотдаче по ней нет. Вода из скважины используется только на нужды котельной, недействующая;

на территории деревни имеются частные узкотрубные колодцы для личных нужд и 6 общественных колодцев.

Имеются артезианские скважины в п. им. Желябова, в д. Раменье (№19) состояние их неизвестно.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет. Качество воды регулярно исследуется.

Зоны санитарной охраны подземного источника водоснабжения

Для водозаборов из скважин, шахтных колодцев и каптажей или от крайних водозаборных сооружений группового водозабора предусматривается создание 3-х поясов зон санитарной охраны:

граница первого пояса ЗСО (зона строгого санитарного режима) принята радиусом 30-50 м (СанПиН 2.1.4.1110-02);

границы второго пояса ЗСО определяются расчётом, в ходе проведения оценочных работ на питьевые воды и в зависимости от микробного заражения водных слоев, составляет минимум 100-150 м;

границы третьего пояса ЗСО определяются расчётом, учитывая время продвижения химического загрязнения воды до водозабора.

ЗСО артезианских скважин установлены для скважин №1855 в д. Слуды, №19 в д. Раменье и №1839 в д. Соболево:

скважина №1855:

радиус первого пояса ЗСО – 30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 32 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (верх по потоку) = 710 м, r (вниз по потоку) = 66 м, d (ширина потока в одну сторону) = 178 м.

скважина №19:

радиус первого пояса ЗСО – 30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 75 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 30 м;

ЗСО третьего пояса – R (верх по потоку) = 1380 м, r (вниз по потоку) = 30 м, d (ширина потока в одну сторону) = 41 м.

скважина №1839:

радиус первого пояса ЗСО – 30м;

ЗСО второго пояса – R (вверх по потоку) = 49 м, r (вниз по потоку) = 38 м, d (ширина потока в одну сторону) = 43 м;

ЗСО третьего пояса – R (верх по потоку) = 978 м, r (вниз по потоку) = 123 м, d (ширина потока в одну сторону) = 307 м.

Ограничения по поясам зон санитарной охраны подробно описаны в разделе 1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Расходы воды по сельскому поселению Желябовское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1 (раздел 3.3.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения»).

Из таблицы 3.3.1.2.1 видно, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающего населения и на полив по сельскому поселению Желябовское, составляет:

существующее положение – 585,82 куб. м/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.max} = K_{сут.max} \times Q_{ср}$ [1] (СП 31.13330.2012), где $K_{сут.max} = 1,1$ составят:

существующее - $Q1_{сут.max} = 1,1 \times 585,82 = 644,4$ куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Расчётное количество одновременных пожаров – 1 на всё поселение.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение жилых и общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. м. куб (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

Пожарная безопасность в поселении обеспечена пожарными водоемами и прудами, список приведен в таблице 3.3.1.1.1.

Места забора воды для устранения пожара

Таблица 3.3.1.1.1

Населенный пункт	Источник забора	Место забора воды, адрес
1	2	3
д. Слуды	Пожарный водоем	Ул. Школьная, д. 2
д. Слуды	Пожарный водоем	Ул. Школьная, д. 19
д. Слуды	река Молога	в 50 км от ОП № 122
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №1	ул. Б. Окуневская д. 18
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №3	ул. Первомайская стадион
пос. им. Желябова	Пожарные водоемы №№ 4,5	ул. Социалистическая д. 1, 12а
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №6	ул. Советская д. 27а
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №8	ул. Больничный Городок
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №10	ул. Школьная д. 10
пос. им. Желябова	Пожарный водоем №12	ул. Первомайская д. 47
пос. им. Желябова	Пруд	ул. Садовая
пос. им. Желябова	Пруд	ул. Первомайская у школы
пос. им. Желябова	река Молога	подъезд у старой переправы
д. Плотичье	река Чухонка	250 м до д. Плотичье
д. Красино	река Молога	150 м до д. Красино
д. Кортиха	река Молога	500 м до д. Кортиха
с. Модно	река Молога	50 м до с. Модно
д. Бугры	река Молога	100 м до д. Бугры
д. Матвеево	ручей	ул. Центральная

3.3.1.2 Проектные решения

В целом, по сельскому поселению Желябовское на 2040 год расчетный расход воды на хозяйственно-питьевые цели составит 1144,25 куб. м/сут.

Согласно действующей схемы территориального планирования

Вологодской области [1], в сельском поселении Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1) Поисковые и оценочные работы на питьевые подземные воды для водоснабжения д. Славынево;

2) Тампонаж артезианских скважин.

Согласно действующей схемы территориального планирования Устюженского муниципального района Вологодской области [2], в сельском поселении Желябовское генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1) Поисковые и оценочные работы на питьевые подземные воды для водоснабжения д. Славынево;

2) Тампонаж артезианских скважин;

3) Разработка проектов зон санитарной охраны источников водоснабжения;

4) Проведение инвентаризации артезианских скважин на территории района для уточнения их количества и современного состояния;

5) Проведение работ по установке счетчиков учета воды: на производственных предприятиях, сельских хозяйств, у населения.

Согласно Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы[3] генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия:

1) Разработка ПСД и строительство систем водоочистки в населенных пунктах д. Славынево, д. Соболево;

2) Разработка ПСД и реконструкция системы централизованного

[1]Постановление Правительства Вологодской области от 12.05.2009 № 750 (ред. от 07.09.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области».

[2]Решение Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395 (ред. от 24.11.2016) «Об утверждении схемы территориального планирования Устюженского муниципального района Вологодской области».

[3] Решение Совета сельского поселения Желябовское от 27.09.2019 № 30 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы»

водоснабжения в населенных пунктах д. Славынево, д. Соболево;

3) Ремонт существующих шахтных колодцев.

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от вновь проектируемых водозаборных сооружений. По всему сельскому поселению Желябовское централизованное водоснабжение предусматривается в следующих населенных пунктах: п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево. В расчетах расходы по обеспечению водой сезонно проживающего населения учтены.

Нормы проектирования. Расчетные расходы воды

Нормы водопотребления приняты в соответствии с требованиями таблицы 1 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» и таблицы А.3 СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий»:

160 л/сут. на одного человека в жилой застройке, оборудованной водопроводом с местными водонагревателями и канализацией;

50 л/сут. на одного человека в существующей застройке частными домами с водопользованием из шахтных колодцев и септиками.

Расходы воды по сельскому поселению Желябовское приведены ниже, в таблице 3.3.1.2.1.

Расчётные показатели водопотребления и водоотведения по сельскому поселению Желябовское

Таблица 3.3.1.2.1

№ п/п	Наименование Потребителя	Ед. из м.	Существующее положение							На проект							Примечания
			Кол-во/ сезон. прожив.	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборник куб.м/сут	Кол-во/ сезон. прожив.	Водопотребление		Водоотведение		Безвозвратные потери куб.м/сут	В септик, жиже-сборник куб.м/сут	
				Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут				Норма потр. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут	Норма отвед. л/сут	Суточн. расход куб.м/сут.			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Население по сельскому поселению Желябовское, в т.ч.:	чел.	2251/ 857							3686/ 857							
1	пос. им. Желябова	чел.	782/ 320							926/ 320							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом с водонагревателями и канализацией	чел.	-	-	-	-	-	-	-	644	160	103,04	160	103,04	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	782/ 320	50	39,10/ 16,00	25	-	19,55/ 8,00	19,55/ 8,00	282/ 320	50	14,10/ 16,00	25	-	7,05/ 8,00	7,05/ 8,00	
	Администрация сельского поселения Желябовское	раб.	7	15	0,105	7,5	-	0,053	0,053	7	15	0,105	15	0,105	-	-	
	МОУ «Желябовская школа» Дошкольная группа	дет раб	30 6	80 20	2,40 0,12	40 10	- -	1,20 0,06	1,20 0,06	30 6	80 20	2,40 0,12	80 20	2,40 0,12	- -	- -	
	МОУ «Желябовская школа»	мест	100	20	2,00	10	-	1,00	1,00	100	20	2,00	20	2,00	-	-	
	Внешкольные учреждения в здании школы	мест	-	-	-	-	-	-	-	20	20	0,40	20	0,40	-	-	проект
	МУК «УОМЦКиТ» «Желябовский СДК»	мест раб.	50 9	8 15	0,400 0,135	4 7,5	- -	0,200 0,068	2,00 0,068	50 9	8 15	0,400 0,135	8 15	0,400 0,135	-	-	
	Дом культуры	мест раб.	-	-	-	-	-	-	-	100 15	8 15	0,800 0,225	8 15	0,800 0,225	-	-	проект
	Библиотека при	раб.								1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Доме культуры																
	Желябовская сельская библиотека №25	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Спортивный зал	кв.м раб.	-	-	-	-	-	-	-	200 1	50 16	1,700 0,016	50 16	1,700 0,016	-	-	проект, норма 6 кв.м на 1 человека
	Спортивная площадка	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	10000	0,5	5,00	-	-	5,00	-	проект
	Аптека ГП ВО «ГПТП «Фармация»	раб	1	30	0,03	15	-	0,015	0,015	1	30	0,03	30	0,03	-	-	
	БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ» Дневной стационар	раб мест	12 30	30 120	0,36 3,60	15 60	- -	0,18 1,80	0,18 1,80	12 30	30 120	0,36 3,60	30 120	0,36 3,60	-	-	
	БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ» Амбулаторная поликлиника	раб мест	9 20	30 15	0,36 0,30	15 7,5	- -	0,18 0,15	0,18 0,15	9 20	30 15	0,36 0,30	30 15	0,36 0,30	-	-	
	Объект бытового обслуживания	раб	-	-	-	-	-	-	-	16	15	0,24	15	0,24	-	-	проект
	Баня	раб мест	-	-	-	-	-	-	-	3 10	15 180	0,045 1,80	15 180	0,045 1,80	-	-	проект
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Операционное окно или терминал банка	раб.	-	-	-	-	-	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Отдельный пост №121 пожарной охраны	раб. маш.	5 1	100,0 600,0	0,5 0,6	50,0 -	- -	0,25 0,6	0,25 -	5 1	100,0 600,0	0,5 0,6	100,0 -	0,5 -	- 0,6	-	
	Магазин ООО «Веста»	кв.м	100	1,5	0,150	0,75	-	0,075	0,075	100	1,5	0,150	1,5	0,150	-	-	
	Магазин ИП Алханашвили Т.М.	кв.м	40,0	1,5	0,06	0,75	-	0,03	0,03	40,0	1,5	0,06	1,5	0,06	-	-	
	Торговый павильон ИП Плешанова Е.Н.	кв.м	36,0	1,5	0,054	0,75	-	0,027	0,027	36,0	1,5	0,054	1,5	0,054	-	-	
	Магазин ООО «Эдельвейс»	кв.м	36,0	1,5	0,054	0,75	-	0,027	0,027	36,0	1,5	0,054	1,5	0,054	-	-	
	Магазин ИП Поликашова В.Е.	кв.м	50,0	1,5	0,075	0,75	-	0,038	0,038	50,0	1,5	0,075	1,5	0,075	-	-	
	Магазин «Дом Строй»	кв.м	30,0	1,5	0,045	0,75	-	0,023	0,023	30,0	1,5	0,045	1,5	0,045	-	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Магазин повседневного спроса	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	150,0	1,5	0,225	1,5	0,225	-	-	проект
	Столовая	усл. блюд раб.	-	-	-	-	-	-	-	990 7	12 15	11,88 0,105	12 15	11,88 0,105	- -	- -	50 мест, проект
	База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня»:																проект
	Гостиница	мест	-	-	-	-	-	-	-	25	230	5,750	230	5,750	-	-	проект
	Помывка в бане	чел.	782/ 320	8,7	6,803/ 2,784	-	-	6,803/ 2,784	-	926/ 320	8,7	8,056/ 2,784	-	-	8,056/ 2,784	-	
	ИТОГО по пос. им. Желябова				60,881/ 18,784			34,145/ 10,784	26,742/ 8,000			171,395/ 18,784		143,639	20,706/ 10,784	7,050/ 8,000	
2	д. Александрово	чел.	18/ 7							77/ 7							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	18/ 7	50,0	0,900/ 0,350	20,25	-	0,450/ 0,175	0,450/ 0,175	77/ 7	50,0	3,850/ 0,350	20,25	-	1,925/ 0,175	1,925/ 0,175	
	Помывка в бане	чел.	18/ 7	8,7	0,157/ 0,061	-	-	0,157/ 0,061	-	77/ 7	8,7	0,670/ 0,061	-	-	0,670/ 0,061	-	
	ИТОГО по д. Александрово				1,057/ 0,411			0,607/ 0,236	0,450/ 0,175			4,520/ 0,411			2,595/ 0,236	1,925/ 0,175	
3	д. Кортиха	чел.	58/ 25							128/ 25							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	58/ 25	50	2,900/ 1,250	25	-	1,450/ 0,625	1,450/ 0,625	128/ 25	50	6,400/ 1,250	25	-	3,200/ 0,625	3,200/ 0,625	
	Магазин повседневного спроса	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	100,0	1,5	0,150	0,75	-	0,075	0,075	проект
	Помывка в бане	чел.	58/ 25	8,7	0,505/ 0,218	-	-	0,505/ 0,218	-	128/ 25	8,7	1,114 / 0,218	-	-	1,114/ 0,087	-	
	ИТОГО по д. Кортиха				3,405/ 1,468			0,955/ 0,843	1,450/ 0,625			7,664/ 1,468			4,389/ 0,843	3,200/ 0,625	
4	д. Красино	чел.	21/ 30							33/ 30							
	Жители в домах с	чел.	21/	50	1,05/	25	-	0,525/	0,525/	33/	50	1,650/	25	-	0,825/	0,825/	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами		30		1,50			0,75	0,75	30		1,539			0,75	0,75	
	Помывка в бане	чел.	21/ 30	8,7	0,183/ 0,261	-	-	0,183/ 0,261	-	33/ 30	8,7	0,287/ 0,261	-	-	0,287/ 0,261	-	
	ИТОГО по д. Красино				1,233/ 1,761			0,708/ 1,011	0,525/ 0,750			1,937/ 1,761			1,112/ 1,011	0,825/ 0,750	
5	с. Модно	чел.	16/ 20							38/ 20							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	16/ 20	50	0,80/ 1,00	25	-	0,40/ 0,50	0,40/ 0,50	38/ 20	50	1,90/ 1,00	25	-	0,85/ 0,50	0,85/ 0,50	
	Отделение почтовой связи	раб	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	
	Детский оздоровительный лагерь «Янтарь Плюс»	мест	50	130	6,500	65	-	3,250	3,250	50	130	6,500	65	-	3,250	3,250	
	Помывка в бане	чел.	16/ 20	8,7	0,139/ 0,174	-	-	0,139/ 0,174	-	38/ 20	8,7	0,331/ 0,174	-	-	0,331/ 0,174	-	
	ИТОГО по с. Модно				7,454/ 1,174			3,797/ 0,674	3,658/ 0,500			8,746/ 1,174			4,439/ 0,674	4,108/ 0,500	
6	д. Оснополье	чел.	26/ 25							64/ 25							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	26/ 25	50	1,300/ 1,250	25	-	0,650/ 0,625	0,650/ 0,625	64/ 25	50	3,200/ 1,250	25	-	1,600/ 0,625	1,600/ 0,625	
	Оснопольская сельская библиотека №18	раб.	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	1	15	0,015	7,5	-	0,008	0,008	
	Магазин повседневного спроса	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	100,0	1,5	0,150	0,75	-	0,075	0,075	проект
	База отдыха	мест								25	230	5,750	115	-	2,875	2,875	проект
	Помывка в бане	чел.	26/ 25	8,7	0,226/ 0,218	-	-	0,226/ 0,218	-	64/ 25	8,7	0,557/ 0,218	-	-	0,557/ 0,218	-	
	ИТОГО по д. Оснополье				1,541/ 1,468			0,884/ 0,843	0,658/ 0,625			9,672/ 1,468			5,115/ 0,843	4,558/ 0,625	
7	д. Плотичье	чел.	80/ 30							176/ 30							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	80/ 30	50	4,000/ 1,500	25	-	2,000/ 0,750	2,000/ 0,750	176/ 30	50	8,800/ 1,500	25	-	4,400/ 0,750	4,400/ 0,750	
	МУК «УОМЦКиТ» «Плотичьевский СДК»	мест раб.	50 9	8 15	4,00 0,135	4 7,5	- -	2,00 0,068	2,00 0,068	50 9	8 15	4,00 0,135	4 7,5	- -	2,00 0,068	2,00 0,068	
	Торговый павильон «Росинка»	кв.м	50,0	1,5	0,075	0,75	-	0,038	0,038	50,0	1,5	0,075	0,75	-	0,038	0,038	
	Магазин ИП Кириллова	кв.м	80,0	1,5	0,120	0,75	-	0,060	0,060	80,0	1,5	0,120	0,75	-	0,060	0,060	
	Ферма	гол.	100	100	10,000	90	-	9,000	1,000	100	100	10,000	90	-	9,000	1,000	
	Рыболовная база гостиничного типа на северо-западе от д. Плотичье	мест	-	-	-	-	-	-	-	20	230	4,600	115	-	2,300	2,300	проект
	Помывка в бане	чел.	80/ 30	8,7	0,696/ 0,261	-	-	0,696/ 0,261	-	176/ 30	8,7	1,531/ 0,261	-	-	1,531/ 0,261	-	
	ИТОГО по д. Плотичье				19,026/ 1,761			13,862/ 1,011	5,166/ 0,750			29,261/ 1,761			19,397/ 1,011	9,866/ 0,750	
8	д. Селище	чел.	4/ 10							102/ 10							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	4/ 10	50	0,200/ 0,500	25	-	0,100/ 0,250	0,100/ 0,250	102/ 10	50	5,100/ 0,500	25	-	2,550/ 0,250	2,550/ 0,250	
	Помывка в бане	чел.	4/ 10	8,7	0,035/ 0,087	-	-	0,035/ 0,087	-	102/ 10	8,7	0,887/ 0,087	-	-	0,887/ 0,087	-	
	ИТОГО по д. Селище				0,235/ 0,587			0,135/ 0,337	0,100/ 0,250			5,987/ 0,587			3,437/ 0,337	2,550/ 0,250	
9	д. Славынево	чел.	322/ 45							681/ 45							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом с водонагревателями и канализацией	чел.	50	160	8,00	160	8,00	-	-	359	160	57,440	160	57,440	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	272/ 45	50	13,60/ 2,250	25	-	6,800/ 1,125	6,800/ 1,125	322/ 45	50	16,10/ 2,250	25	-	8,050/ 1,125	8,050/ 1,125	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	МОУ «Гимназия» дошкольная группа	дет раб	20 8	80 20	1,60 0,16	80 20	1,60 0,16	- -	- -	20 8	80 20	1,60 0,16	40 10	1,60 0,16	- -	- -	
	МОУ «Гимназия» начальная школа	дет	20	80	1,60	80	1,60	-	-	20	80	1,60	40	1,60	-	-	
	Внешкольные учреждения в здании школы	мест	-	-	-	-	-	-	-	10	20	0,20	20	0,20	-	-	проект
	МУК «УОМЦКиТ» «Славыневский СДК»	мест раб.	30 2	8 15	0,24 0,03	8 15	0,24 0,03	- -	- -	30 2	8 15	0,24 0,03	8 15	0,24 0,03	- -	- -	
	Дом культуры	мест	-	-	-	-	-	-	-	100	8	0,80	8	0,80	-	-	проект
	Библиотека	раб	-	-	-	-	-	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Тренажерный зал	кв.м раб.	-	-	-	-	-	-	-	100 1	50 16	0,850 0,016	50 16	0,850 0,016	- -	- -	проект, норма 6 кв. м на 1 человека
	Спортивная площадка	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	6000	0,5	3,00	-	-	3,00	-	проект
	Славыневский ФАП	раб	2	30	0,06	30	0,06	-	-	2	30	0,06	30	0,06	-	-	
	Объект бытового обслуживания	раб	-	-	-	-	-	-	-	10	15	0,15	15	0,15	-	-	проект
	Баня	раб мест	-	-	-	-	-	-	-	3 8	15 180	0,045 1,44	15 180	0,045 1,44	- -	- -	проект
	Операционное окно или терминал банка	раб.	-	-	-	-	-	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	проект
	Отделение почтовой связи	раб	3	15	0,045	15	0,045	-	-	3	15	0,045	15	0,045	-	-	
	Магазин ООО «Грейд»	кв.м	45	1,5	0,675	1,5	0,675	-	-	45	1,5	0,675	1,5	0,675	-	-	
	Магазин ООО «Алеся»	кв.м	40	1,5	0,060	1,5	0,060	-	-	40	1,5	0,060	1,5	0,060	-	-	
	Магазин «1000 мелочей»	кв.м	36	1,5	0,054	1,5	0,054	-	-	36	1,5	0,054	1,5	0,054	-	-	
	Столовая	усл. блюд раб.	-	-	-	-	-	-	-	990 7	12 15	11,88 0,105	12 15	11,88 0,105	- -	- -	50 мест, проект
	Ферма «Славынево-1»	гол.	211	100	21,100	90	-	18,990	2,110	211	100	21,100	90	-	18,990	2,110	
	Ферма «Славынево-2»	гол.	150	100	15,000	90	-	13,500	1,500	150	100	15,000	90	-	13,500	1,500	
	Помывка в бане	чел.	322/ 45	8,7	2,801/ 0,392	-	-	2,801/ 0,392	-	681/ 45	8,7	5,925/ 0,392	-	-	5,925/ 0,392	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по д. Славынево				65,025/ 2,642		12,524	42,091/ 1,517	10,410/ 1,125			138,605/ 2,642		77,480	49,465/ 1,517	11,66/ 1,125	
10	д. Слуды	чел.	126/ 40							191/ 40							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом с водонагревателями и канализацией	чел.	50	160	8,00	160	8,00	-	-	115	160	18,40	160	18,40	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	76/ 40	50	3,800/ 2,000	25	-	1,900/ 1,000	1,900/ 1,000	76/ 40	50	3,800/ 2,000	25	-	1,900/ 1,000	1,900/ 1,000	
	Начальная школа – детский сад	дет	-	-	-	-	-	-	-	50	80	4,00	80	4,00	-	-	проект
	Внешкольные учреждения в здании проектируемой начальной школы	мест	-	-	-	-	-	-	-	10	20	0,20	20	0,20	-	-	проект
	Дом культуры	мест	-	-	-	-	-	-	-	50	8	0,40	8	0,40	-	-	проект
	Слудская сельская библиотека №11	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Спортивная площадка	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	4000	0,5	2,00	-	-	2,00	-	проект
	Мартыновский ФАП	раб	1	30	0,03	30	0,03	-	-	1	30	0,03	30	0,03	-	-	
	Баня	раб мест	-	-	-	-	-	-	-	3 8	15 180	0,045 1,44	15 180	0,045 1,44	-	-	проект
	Отдельный пост №122 пожарной охраны	раб. маш.	5 2	100, 0 600, 0	0,5 1,2	50,0 -	- -	0,25 1,2	0,25 -	5 2	100,0 600,0	0,5 1,2	50,0 -	- -	0,25 1,2	0,25 -	
	Магазин ООО «Алена»	кв.м	50	1,5	0,075	1,5	0,075	-	-	50	1,5	0,075	1,5	0,075	-	-	
	Магазин повседневного спроса	кв.м	-	-	-	-	-	-	-	100,0	1,5	0,150	1,5	0,150	-	-	проект
	Помывка в бане	чел.	126/ 40	8,7	1,096/ 0,348	-	-	1,096/ 0,348	-	191/ 40	8,7	1,662/ 0,348	-	-	1,662/ 0,348	-	
	ИТОГО по д. Слуды				14,716/ 2,348		8,120	4,446/ 1,348	2,150/ 1,000			33,917/ 2,348		24,755	7,012/ 1,348	2,15/ 1,000	
11	д. Соболево	чел.	436/							746/							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
			50							50							
	Жители, в домах, оборудованных внутрен. водопроводом с водонагревателями и канализацией	чел.	150	160	24,00	160	24,00	-	-	310	160	49,60	160	49,60	-	-	
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	286/ 50	50	14,30/ 2,50	25	-	7,150/ 1,250	7,150/ 1,250	436/ 50	50	21,80/ 2,50	25	-	10,90/ 1,250	10,90/ 1,250	
	МУК «УОМЦКиТ» «Соболевский СДК»	мест раб.	40 2	8 15	0,32 0,03	8 15	0,32 0,03	- -	- -	40 2	8 15	0,32 0,03	8 15	0,32 0,03	- -	- -	
	Соболевская сельская библиотека №22	раб.	1	15	0,015	15	0,015	-	-	1	15	0,015	15	0,015	-	-	
	Спортивная площадка	кв.м	10000	0,5	5,00	-	-	5,00	-	10000	0,5	5,00	-	-	5,00	-	
	Кононовский ФАП	раб	3	30	0,09	30	0,09	-	-	3	30	0,09	30	0,09	-	-	
	Отделение почтовой связи	раб	2	15	0,03	15	0,03	-	-	2	15	0,03	15	0,03	-	-	
	Магазин ООО «Грейд»	кв.м	40	1,5	0,06	1,5	0,06	-	-	40	1,5	0,06	1,5	0,06	-	-	
	Магазин ИП Хрусталева Л.А.	кв.м	25	1,5	0,038	1,5	0,038	-	-	25	1,5	0,038	1,5	0,038	-	-	
	Столовая	усл. блюд раб.	-	-	-	-	-	-	-	990 7	12 15	11,88 0,105	6 7,5	- -	5,94 0,053	5,94 0,053	50 мест, проект
	Кондитерский цех	раб	4	45	0,180	45	0,180	-	-	4	45	0,180	45	0,180	-	-	
	Помывка в бане	чел.	436/ 50	8,7	3,793/ 0,435	-	-	3,793/ 0,435	-	746/ 50	8,7	6,490/ 0,435	-	-	6,490/ 0,435	-	
	ИТОГО по д. Соболево				47,856/ 2,935		24,763	15,943/ 1,685	7,15/ 1,25			95,638/ 2,935		50,363	28,383/ 1,685	16,893/ 1,25	
12	д. Сошнево	чел.	31/ 10							70/ 10							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	31/ 10	50	1,550/ 0,500	25	-	0,775/ 0,250	0,775/ 0,250	70/ 10	50	3,500/ 0,500	25	-	1,750/ 0,250	1,750/ 0,250	
	Помывка в бане	чел.	31/ 10	8,7	0,270/ 0,087	-	-	0,270/ 0,087	-	70/ 10	8,7	0,609/ 0,087	-	-	0,609/ 0,087	-	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	ИТОГО по д. Сошнево				1,820/ 0,587			1,025/ 0,337	0,775/ 0,250			4,109/ 0,587			2,359/ 0,337	1,750/ 0,250	
13	д. Торшеево	чел.	18/ 10							122/ 10							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	18/ 10	50	0,900/ 0,500	25	-	0,450/ 0,250	0,450/ 0,250	122/ 10	50	6,100/ 0,500	25	-	3,050/ 0,250	3,050/ 0,250	
	Помывка в бане	чел.	18/ 10	8,7	0,157/ 0,087	-	-	0,157/ 0,087	-	122/ 10	8,7	1,061/ 0,087	-	-	1,061/ 0,087	-	
	ИТОГО по д. Торшеево				1,057/ 0,587			0,607/ 0,337	0,450/ 0,250			7,161/ 0,587			4,111/ 0,337	3,050/ 0,250	
14	д. Черная	чел.	31/ 15							31/ 15							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	31/ 15	50	1,550/ 0,750	25	-	0,775/ 0,375	0,775/ 0,375	31/ 15	50	1,550/ 0,750	25	-	0,775/ 0,375	0,775/ 0,375	
	Островский ФАП	раб	1	30	0,03	15	-	0,015	0,015	1	30	0,03	15	-	0,015	0,015	
	Ферма	гол.	200	100	20,000	90	-	18,000	2,000	200	100	20,000	90	-	18,000	2,000	
	Помывка в бане	чел.	31/ 15	8,7	0,270/ 0,131	-	-	0,270/ 0,131	-	31/ 15	8,7	0,270/ 0,131	-	-	0,270/ 0,131	-	
	ИТОГО по д. Черная				21,850/ 0,881			19,060/ 0,506	2,790/ 0,375			21,850/ 0,881			19,060/ 0,506	2,790/ 0,375	
15	д. Чирец	чел.	9/ 10							28/ 10							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	9/ 10	50	0,450/ 0,500	25	-	0,225/ 0,250	0,225/ 0,250	28/ 10	50	1,400/ 0,500	25	-	0,700/ 0,250	0,700/ 0,250	
	База отдыха	мест	-	-	-	-	-	-	-	50	230	11,500	115	-	5,750	5,750	проект
	Помывка в бане	чел.	9/ 10	8,7	0,078/ 0,087	-	-	0,078/ 0,087	-	28/ 10	8,7	0,244/ 0,087	-	-	0,244/ 0,087	-	
	ИТОГО по д. Чирец				0,528/ 0,587			0,303/ 0,337	0,225/ 0,250			13,144/ 0,587			6,694/ 0,337	6,450/ 0,250	
16	д. Жуково	чел.	74/ 20							74/ 20							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	74/ 20	50	3,700/ 1,000	25	-	1,850/ 0,500	1,850/ 0,500	74/ 20	50	3,700/ 1,000	25	-	1,850/ 0,500	1,850/ 0,500	
	Ферма	гол.	200	100	20,000	90	-	18,000	2,000	200	100	20,000	90	-	18,000	2,000	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
	Помывка в бане	чел.	74/ 20	8,7	0,644/ 0,174	-	-	0,644/ 0,174	-	74/ 20	8,7	0,644/ 0,174	-	-	0,644/ 0,174	-	
	ИТОГО по д. Жуково				24,344/ 1,174			20,494/ 0,674	3,850/ 0,500			24,344/ 1,174			20,494/ 0,674	3,850/ 0,500	
17	Оставшиеся населенные пункты	чел	199/ 186							199/ 186							
	Жители в домах с водоснабжением из шахтных колодцев и с выгребными ямами	чел.	199/ 186	50	9,950/ 9,300	25	-	4,975/ 4,650	4,975/ 4,650	199/ 186	50	9,950/ 9,300	25	-	4,975/ 4,650	4,975/ 4,650	
	Помывка в бане	чел.	199/ 186	8,7	1,731/ 1,618	-	-	1,731/ 1,618	-	199/ 186	8,7	1,731/ 1,618	-	-	1,731/ 1,618	-	
	ИТОГО по оставшимся населенным пунктам				11,681/ 10,918			6,706/ 6,268	4,975/ 4,650			11,681/ 10,918			6,706/ 6,268	4,975/ 4,650	
	Полив зеленых насаждений	чел	2251/ 857	50	112,550/ 42,850	-	-	112,550/ 42,850	-	3686/ 857	50	184,300/ 42,850	-	-	184,300/ 42,850	-	
	ВСЕГО по сельскому поселению Желябовское				395,259/ 92,923		45,407	278,318/ 71,598	71,524/ 21,325			773,931/ 92,923		296,237	389,774/ 71,598	87,650/ 21,325	
	Неучтенные потребители	%	20		79,052/ 18,585		9,081	55,664/ 14,320	14,305/ 4,265	20		154,786/ 18,585		59,247	77,955/ 14,320	17,530/ 4,265	
	ИТОГО по сельскому поселению Желябовское с учетом неучтенных потребителей				474,311/ 111,508		54,488	333,982/ 85,918	85,829/ 25,590			928,717/ 111,508		355,484	467,729/ 85,918	105,180/ 25,590	

Из таблицы 3.3.1.2.1 видно, что среднесуточный расход воды с учетом сезонно проживающего населения и на полив по сельскому поселению Желябовское, составляет:

проектное положение – 1040,23 куб. м/сут.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления, исходя из формулы: $Q_{сут.max} = К_{сут.max} \times Q_{ср}$ [1] (СП 31.13330.2012), где $К_{сут.max} = 1,1$ составят:

$Q_{сут.max} = 1,1 \times 1040,23 = 1144,25$ куб. м/сут.

Разница между водопотреблением и водоотведением обусловлена, в основном, значительными потерями в неканализованной зоне и на полив зеленых насаждений и дорог.

Полив насаждений осуществляется водой из открытых водоёмов и шахтных колодцев.

Противопожарные мероприятия

Количество одновременных пожаров по сельскому поселению Желябовское определено по СП 8.13130.2009 и при численности населения до 10-ти тысяч человек составляет 1 расчётный пожар.

Пожарную безопасность планируется обеспечить существующими отдельными постами пожарной охраны:

№121 в п. им. Желябова на 1 ед. пожарной техники;

№122 в д. Слуды на 2 ед. пожарной техники.

Наружное пожаротушение зданий предусмотреть водой из существующих и проектируемых открытых пожарных водоёмов и рек с помощью пожарных машин и мотопомп.

Внутреннее пожаротушение осуществить от систем внутреннего водопровода зданий, с установкой кранов с цапкой и шлангов.

Расходы воды на наружное пожаротушение:

10 л/с в жилой зоне (СП 8.13130.2009);

1 х 2,5 л/с – на внутреннее пожаротушение общественных зданий объёмом от 5 до 10 тыс. куб. м (табл. № 1 СП 10.13130.2009).

В сельском поселении Желябовское единого водозабора не организовано. В каждом населенном пункте свои источники водоснабжения.

Проектом принимается централизованное водоснабжение от скважин в следующих населенных пунктах: п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево.

В остальных населенных пунктах в основном шахтные колодцы. По своему составу и свойствам вода нецентрализованного водоснабжения должна соответствовать нормативам, приведенным в разделе 4 СанПиН 2.1.4.1175-02 «Гигиенические требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников». Согласно раздела 6 вышеуказанного СанПиНа, плановый или выборочный контроль за качеством воды скважин и колодцев общего пользования, а также контроль по разовым заявкам от индивидуальных пользователей, должны осуществлять центры государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

Водоснабжение п. им. Желябова

Проектом принимается водоснабжение от проектируемых скважин, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу в п. им. Желябова новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (171,395 + 18,784) = 228,2 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{228,2}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 13,66 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

бурение скважин на проект с общим дебитом - 14,0 куб. м/час;

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни;

проверить качество воды в новых скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Водоснабжение д. Славынево

Проектом принимается водоснабжение от проектируемых скважин, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу в д. Славынево новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (138,605 + 2,642) = 169,5 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{169,5}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 10,73 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

бурение скважин на хоз-питьевые нужды с общим дебитом 11,0 куб. м/час;

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни;

проверить качество воды в новых скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Водоснабжение д. Слуды

Проектом принимается водоснабжение от проектируемых скважин, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу в д. Слуды новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (33,917 + 2,348) = 43,5 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{43,5}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 4,4 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

бурение скважин на хоз-питьевые нужды с общим дебитом 5,0 куб. м/час;

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни;

проверить качество воды в новых скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Водоснабжение д. Соболево

Проектом принимается водоснабжение от существующей и проектируемых скважин, строительство новых сетей с учетом существующей и проектируемой застройки. Подключаем к проектируемому центральному водопроводу в д. Соболево новую жилую, общественную и, частично, существующую застройку. На стадии рабочего проектирования выбрать систему водоснабжения с водонапорной башней, либо с насосной станцией.

Расчётные расходы воды в сутки наибольшего водопотребления с учетом неучтенных затрат 20 %:

на проект –

$Q_{р.сут.max}$ = 1,2 х (95,638 + 2,935) = 118,3 куб. м/сут.

Необходимая мощность водоисточника определена из следующей формулы:

на проект –

$$Qр_{ист.} = \left[\frac{118,3}{24} + \frac{(10 + 1 \times 2,5) \times 3,6 \times 3}{72}\right] \times 1,2 = 8,2 \text{ куб. м/час}$$

Принимаем проектом:

осмотр, капитальный ремонт существующей скважины (при необходимости);

бурение артезианских скважин с доведением общего дебита (с учетом существующей) - 9,0 куб. м/час;

в зависимости от данных сделать заключение и решить вопрос о бурении скважин при детальном проектировании деревни;

проверить качество воды в существующей и новых скважинах (сделать анализы воды) и решить, какую систему очистки поставить на каждую скважину, предлагается использовать фильтры-картриджи, а также производить доочистку воды, непосредственно у потребителя, бытовыми фильтрами;

выполнить прокладку новых водопроводных сетей с учетом существующей и проектируемой застройки.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, рассчитать объем резервуаров, водонапорных башен.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

Проектируемые перспективные территории учтены в 20% непредвиденных затрат от общего водопотребления. Предлагается обеспечить их водой за счет подземных вод.

В остальных населенных пунктах сельского поселения Желябовское источниками водоснабжения остаются шахтные колодцы. Вода в колодцах пресная.

Для снижения потерь воды питьевого качества в сельском поселении необходимо выполнить следующие рекомендации:

полив зелёных насаждений, улиц дорог и огородных культур осуществлять водой из открытых водоёмов, сооружений хранения и забора воды: резервуаров, колодцев, прудов, рек и ручьев;

установить приборы учёта расхода воды у потребителей;

для очистки воды из шахтных колодцев предлагается использовать бытовые фильтры для очистки воды;

разработать проекты зон санитарной охраны подземных водозаборов и водопроводных сооружений в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02;

необходимо вынести на местности зону ЗСО 1-го пояса – зона строгого режима;

необходимо выполнить обустройство шахтных колодцев: поправить срубы, закрыть колодцы крышками, сделать планировку грунта вокруг колодцев и подходы к ним;

произвести инвентаризацию и анкетирование водного хозяйства и всех водопользователей;

провести химические анализы имеющейся воды по деревням и решить вопрос по очистке воды для использования ее для питьевых целей.

Проектируемые сооружения водопровода нанесены условно. При рабочем проектировании возможно изменение местоположения исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Существующие и проектируемые животноводческие комплексы обеспечить водой за счет индивидуальных артскважин.

Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения, а также правила контроля качества воды, производимой и подаваемой централизованными системами питьевого водоснабжения населенных мест изложены в СанПиН 2.1.4.1074-01 «Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Санитарные правила и нормы».

Гигиенические требования к качеству воды источников нецентрализованного водоснабжения (шахтным колодцам, скважинам, родникам), к выбору места расположения, оборудованию и содержанию водозаборных сооружений и прилегающей к ним территории изложены в СанПиН 2.1.4.1175-02 «Требования к качеству воды нецентрализованного водоснабжения. Санитарная охрана источников. Санитарные правила и нормы».

Все скважины, в которых срок службы обсадных колонн уже истек или же они содержат другие дефекты, подлежат или восстановлению, или ликвидации (тампонированию). Ликвидационный тампонаж скважин на воду производится для предотвращения загрязнения и засоления водоносных горизонтов через скважину, а также нежелательного смешения вод различного качества и истощения водоносных горизонтов при фонтанировании.

Правила и порядок ликвидации водозаборных скважин определяются в соответствии с Правилами ликвидационного тампонажа буровых скважин различного назначения, засыпки горных выработок и заброшенных колодцев для

предотвращения загрязнения и истощения подземных вод, утвержденной Министерством геологии СССР от 14.09.1967.

Одним из основных мероприятий, предотвращающих загрязнение подземных и поверхностных вод, является организация зон санитарной охраны источников водоснабжения (ЗСО). Зона санитарной охраны – это территория вокруг источников водоснабжения и водопроводных сооружений, на которой устанавливается специально разработанный режим, цель которого – предупреждение ухудшения качества воды, подаваемой населению.

Санитарно-эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения определяются СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водоводов питьевого назначения».

3.3.2 Водоотведение

3.3.2.1 Существующее положение

По сельскому поселению Желябовское на 2019 год существующий жилой фонд обеспечен системами канализации только в следующих населенных пунктах: д. Славынево, д. Слуды и д. Соболево. В д. Соболево также имеются действующие очистные сооружения канализации мощностью 20 куб. м/сут.

Данные по инженерным сетям и сооружениям канализации в сельском поселении:

д. Славынево:

канализационные сети протяженностью 3,0 км;

материал труб – чугун, диаметр – 100 мм;

сброс стоков осуществляется на поля фильтрации.

д. Соболево:

канализационные сети протяженностью 1,41 км;

материал труб – чугун, диаметр – 100 мм;

очистные сооружения канализации мощностью 20 куб. м/сут;

сброс стоков осуществляется на поля фильтрации.

д. Слуды:

канализационные сети протяженностью 564 м;

сбор стоков производится в септик, сброс отстоянных сточных вод осуществляется на поля фильтрации.

В остальных населенных пунктах индивидуальная жилая и общественная застройка обустроена выгребами (септиками). Расходы сточных вод указаны в таблице 3.3.1.2.1 раздела 3.3.1.2.

Вывоз осадка из выгребов (септиков) производится на полигон ТБО д. Лентьево муниципального образования Лентьевское Устюженского района.

Санитарно-защитные зоны

Ориентировочный размер СЗЗ у септика – 8 м в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03: «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

3.3.2.2 Проектные решения

Согласно действующих схем территориального планирования Вологодской области[1] и Устюженского муниципального района Вологодской области[2], в сельском поселении Желябовское генеральным планом предусмотрено следующее мероприятие:

1) Капитальный ремонт и реконструкция ОСК в д. Соболево.

Согласно Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы[3] генеральным планом предусмотрено следующее мероприятие:

---

[1]Постановление Правительства Вологодской области от 12.05.2009 № 750 (ред. от 07.09.2020) «Об утверждении схемы территориального планирования Вологодской области».

[2]Решение Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395 (ред. от 24.11.2016) «Об утверждении схемы территориального планирования Устюженского муниципального района Вологодской области».

[3] Решение Совета сельского поселения Желябовское от 27.09.2019 № 30 «Об утверждении Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы»

1) Модернизация системы канализации в населенных пунктах д. Славынево, д. Соболево, д. Слуды.

По сельскому поселению Желябовское проектом принимается строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево.

В остальных населенных пунктах с малочисленным населением и не имеющих развития, жилая застройка остается с выгребными ямами и септиками.

Количество бытовых сточных вод и вод близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке по сельскому поселению составит:

существующая застройка – 165,91 куб. м/сут;

проект – 486,254 х 1,2 = 583,51 куб. м/сут.

Нормы и объёмы водоотведения

Нормы водоотведения от жилых и общественных зданий приняты равными удельному среднесуточному водопотреблению в соответствии с СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с учетом понижающих коэффициентов:

принимаем количество бытовых сточных вод, и вод, близких по составу к бытовым, подлежащих отведению и биологической очистке в сельских населенных пунктах 50% от водопотребления (разницу списываем на безвозвратные потери);

в населенных пунктах с централизованной канализацией 100%;

Данные по расчётному расходу сточных вод приведены в таблице 3.3.1.2.1 раздела 3.3.1.2.

Сети бытовой канализации

Для отвода бытовых сточных вод от зданий запроектировать самотечные сети канализации из асбестоцементных трубопроводов по ГОСТ 539-80 диаметром 150-300 мм или полиэтиленовых по ГОСТ 18599-2001. При перекачке сточных вод предусматривать напорные сети канализации из напорных полиэтиленовых трубопроводов по ГОСТ 18599-2001 диаметром 90-160 мм. На

сети самотечной канализации устраиваются смотровые железобетонные колодцы на расстоянии 35-50 метров в зависимости от диаметра трубопроводов. При сбросе сточных вод из напорных трубопроводов в самотечные коллекторы устраиваются колодцы-гасители напора.

Водоотведение индивидуальной жилой застройки в населенных пунктах с незначительным развитием предусматривается для каждого дома на локальные очистные сооружения, с расходом стоков не более 3 куб. м/сут, или в герметичные септики, при расходе бытовых стоков до 1 куб. м/сут.

Трассировку сетей принять при рабочем проектировании, исходя из расположения проектируемых предприятий и местных условий.

Проектное предложение:

Предусматривается централизованная канализация для новой, существующей жилой и общественной застройки в п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды и д. Соболево. Также предлагается организовать очистные сооружения ЛОСК полной биологической очистки в п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды. В д. Соболево необходима модернизация существующих очистных сооружений канализации.

Водоотведение п. им. Желябова

Проектом предусматривается строительство сетей канализации и локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-1 в п. им. Желябова. Сброс очищенных стоков предусматривается в р. Мологу. После полной биологической очистки стоки должны соответствовать нормам СанПиН по показателям сброса.

Мощность ЛОСК-1:

на проект $Q_{сут.max}$ = 173,372 х 1,2 = 208,05 куб. м/сут.

$Q_{ЛОСК-1}$ = 250 куб. м/сут.

Водоотведение д. Славынево

Проектом предусматривается модернизация существующих сетей и строительство новых сетей канализации и локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-2 в д. Славынево. Сброс очищенных стоков

предусматривается в ручей Талец. После полной биологической очистки стоки должны соответствовать нормам СанПиН по показателям сброса.

Мощность ЛОСК-2:

- на проект $Q_{сут.max}$ = 97,780 х 1,2 = 117,34 куб. м/сут.

$Q_{ЛОСК-2}$ = 125 куб. м/сут.

Водоотведение д. Слуды

Проектом предусматривается модернизация существующих сетей и строительство новых сетей канализации и локальных очистных сооружений канализации ЛОСК-3 в д. Слуды. Сброс очищенных стоков предусматривается в р. Ластовка. После полной биологической очистки стоки должны соответствовать нормам СанПиН по показателям сброса.

Мощность ЛОСК-3:

на проект $Q_{сут.max}$ = 48,529 х 1,2 = 58,24 куб. м/сут.

$Q_{ЛОСК-3}$ = 100 куб. м/сут.

Водоотведение д. Соболево

Проектом предусматриваем строительство новых сетей канализации, модернизацию существующих канализационных сетей и очистных сооружений канализации мощностью 20 куб. м/сут с увеличением мощности до проектных показателей. Сброс очищенных стоков предусматривается в р. Осторожня.

Мощность ОСК:

на проект $Q_{сут.max}$ = 75,906 х 1,2 = 91,09 куб. м/сут.

$Q_{ОСК}$ = 100 куб. м/сут.

Мощности проектируемых и реконструируемых очистных сооружений канализации рассчитаны также на прием стоков из выгребов и септиков от близлежащих населенных пунктов с нецентрализованной системой канализации.

На стадии рабочего проектирования, исходя из местных условий, определиться с местоположением очистных сооружений.

Способ подключения сетей к ЛОСК принять при детальном проектировании поселка (самотечные, самотечно-напорные, напорные или с вывозом машинами ЖКХ).

Застройка населенных пунктов, попадающих в водоохранные зоны водных объектов, должны быть обеспечены водонепроницаемыми емкостями для сбора сточных вод с дальнейшим вывозом на проектируемые локальные очистные сооружения в соответствии с требованиями статьи 65 Водного кодекса РФ.

Необходимо организовать санитарно-защитные зоны у очистных сооружений канализации в соответствии с требованиями п. 7.1.13. СанПиН 2.2.1./2.11.1200-03, а именно: ориентировочный размер СЗЗ у ЛОСК: мощностью 200 – 5000 куб. м/сут равен 20 метров, мощностью до 200 куб. м/сут равен 15 метров; у септика – 8 м; у КНС - 15 м.

Навоз (помет) от проектируемых и существующих животноводческих комплексов отводить в специальные навозоприемники (приемные резервуары), возводимые за пределами животноводческих зданий с последующим вывозом на поля после проведения предварительного компостирования навоза (помета) (РД-АПК 1.10.15.02-17[1]).

В зоне индивидуальной жилой застройки отвод дождевых вод решить открытой сетью, состоящей из уличных лотков и канав с выпуском в водоемы.

В расчетах, проектируемые объекты на перспективных территориях учтены в неучтенных затратах в количестве 20% от общего водопотребления, из-за отсутствия данных о предполагаемых производствах. Очистку сточных вод от площадок запроектировать в ЛОСК.

Необходимо ликвидировать выпуски неочищенных сточных вод на рельеф местности.

В случае если стоки после полной биологической очистки не соответствуют

[1] РД-АПК 1.10.15.02-17. Система нормативных документов агропромышленного комплекса Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию систем удаления и подготовки к использованию навоза и помета (утверждены и введены в действие Минсельхозом России 23.05.2017).

нормам СанПиН 2.1.5.980-00 [1] по показателям сброса, необходимо предусматривать доочистку сточных вод: коагуляция, отстаивание, фильтрование на кварцевых фильтрах, хлорирование или обработка очищенных стоков УФ.

3.3.3 Теплоснабжение

3.3.3.1 Существующее положение

В настоящий момент централизованного теплоснабжения в сельском поселении Желябовское нет. Существующая застройка отапливается от дровянных котельных или печным отоплением. Тепловые сети от котельных проложены подземно, в двухтрубном исполнении.

Характерисика котельных предтавлена в таблице 3.3.3.1.1. Характеристика существующих сетей теплоснабжения представлена в таблице 3.3.3.1.2.

[1] СанПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы (утвержден Главным государственным санитарным врачом РФ 22.06.2000) (с изм. от 04.02.2011, с изм. от 25.09.2014).

Таблица 3.3.3.1.1

Характеристика существующих котельных

№ п/п	Наименование котельной, адрес	Тип Котлов	Кол-во	КПД котлов, %	Теплопроиз-водительность, Гкал/час	Описание котла (паровой, водяной)	Загрузка Котельной	Топливо	Балансосодержатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	д. Соболево	ВК-063	2	80	0,63	водяной	ручная	дрова	МУП «Районные теплосети»
2	д. Слуды ул. Молодежная д. 12	Универсал	4	80	0,63	водяной	ручная	дрова	МУП «Районные теплосети»
3	пос. им. Желябова,ул. Первомайская	ВК-063	2	80	0,63	водяной	ручная	дрова	МУП «Районные теплосети»
4	Пос. им. Желябова, Больничный Городок	ВК-063	2	80	0,63	водяной	ручная	дрова	МУП «Районные теплосети»

Таблица 3.3.3.1.2

Характеристика существующих сетей теплоснабжения

№ п/п	Адрес	Материал, Диаметр	Протяженность, Км	Подземная/ Наземная	В каком исполнении (например, двухтрубном)	Принадлежность к котельной	Износ %	Балансосодержатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	д. Соболево	стальная труба, 150	0,8	подземная	двухтрубное	котельная д. Соболево	70	МУП «Районные теплосети»
2	д. Слуды	стальная труба, 108	0,6	подземная	двухтрубное	котельная д. Слуды	80	МУП «Районные теплосети»
3	пос.им. Желябова	стальная труба, 187	0,05	подземная	двухтрубное	котельная пос. им. Желябова, школа	80	МУП «Районные теплосети»
4	пос.им. Желябова	стальная труба, 108	0,4	подземная	двухтрубное	котельная пос. им. Желябова, больница	80	МУП «Районные теплосети»

3.3.3.2 Проектные решения

Предусматривается автономное теплоснабжение запроектированной общественной и жилой застройки от индивидуальных котлов или котельнх(газовых или твердотопливных). Теплоснабжение существующей застройки оставить без изменений.

Проектом предусматривается:

Автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки в пос. им. Желябова, д. Кортиха, д. Красино, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец от индивидуальных твердотопливных котлов (с учетом перспективы перевода на газовый вид топлива);

Автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки в д. Александрово, д. Сошнево и в д. Торшеево от индивидуальных твердотопливных котлов;

Автономное теплоснабжение от индивидуальных твердотопливных котлов запроектированной общественной застройки в населенных пунктах поселения: д. Оснополье, д. Плотичье, д. Кортиха, д. Соболево, д. Слуды, д. Славынево, пос. им. Желябова;

Автономное теплоснабжение запроектированных баз отдыха от индивидуальных твердотопливных котельных (на перспективу: замена твердотопливных котлов на газовые):

Рыболовная база гостиничного типа, на 20 мест на северо-западе от д. Плотичье (1,25 га);

База отдыха на 50 мест, д. Чирец (9,17 га);

База отдыха на 25 мест, д. Оснополье (3,00 га);

База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» с гостиницей на 25 мест, пос. им. Желябова;

Предусматривается реконструкция тепловых сетей с процентом износа более 50%;

Теплоснабжение существующей застройки оставить без изменений.

Проектом предусматривается на перспективу:

Автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки в пос. им. Желябова, д. Кортиха, д. Красино, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец от индивидуальных газовых котлов;

Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов (или котельных) запроектированной общественной застройки в населенных пунктах поселения: д. Оснополье, д. Плотичье, д. Кортиха, д. Соболево, д. Слуды, д. Славынево, пос. им. Желябова;

Автономное теплоснабжение запроектированных баз отдыха от индивидуальных газовых котельных(или индивидуальных газовых котлов для каждого запроектированного здания на базе):

Рыболовная база гостиничного типа, на 20 мест на северо-западе от д. Плотичье (1,25 га);

База отдыха на 50 мест, д. Чирец (9,17 га);

База отдыха на 25 мест, д. Оснополье (3,00 га);

База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» с гостиницей на 25 мест, пос. им. Желябова;

Модернизация существующих твердотопливных котельных в пос. им. Желябова, в д. Соболево и в д. Слуды с целью перевода на газовый вид топлива.

Рассчет нагрузок для объектов на перспективных территориях для развития малого и среднего бизнеса будет выполнен отдельными проектами.

Тепловые нагрузки запроектированной общественной застройки представлены в таблице 3.3.3.2.1.

Таблица 3.3.3.2.1

Деревня	Объект строительства	Кол-во	Расходы тепла на первую очередь ккал/час			
			на отопл.	на вент.	на $ГВС_{ср}$	Итого
1	2	3	4	5	6	7
Авономно от индивидуальныхтвердотопливных котлов(на перспективу: от индивидуальных газовых котлов или индивидуальных газовых котельных)						
д. Оснополье	Магазин повседневного спроса	1	15732	-	516	16248

1	2	3	4	5	6	7
	База отдыха на 25 мест	1	77925	-	6531	84456
Всего:			93657	-	7047	100704
на северо-западе от д. Плотичье	Рыболовная база гостиничного типа, на 20 мест	1	77925	-	6531	84456
Всего:			77925	-	6531	84456
д. Кортиха	Магазин повседневного спроса	1	15732	-	516	16248
Всего:			15732	-	516	16248
д. Чирец	База отдыха на 50 мест	1	155850	-	13062	168912
Всего:			155850	-	13062	168912
д. Соболево	Столовая на 50 мест	1	26000	136100	20625	182725
Всего:			26000	136100	20625	182725
д. Слуды	Начальная школа – детский сад на 50 мест	1	18000	-	23100	41100
	ДК на 50 мест	1	50800	45848	1719	98367
	Баня на 8 мест	1	41020	67700	7838	116558
	Магазин повседневного спроса	1	15732	-	516	16248
Всего:			125552	113548	33173	272273
пос. им. Желябова	База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» с гостиницей на 25 мест	1	87500	82000	46500	216000
	Дом культуры на 100 мест с библиотекой	1	151000	80500	-	231500
	Спортивный зал общего пользования 200кв.м	1	103000	46500	95000	244500
	Объект бытового обслуживания на 16 мест	1	38078	11866	67800	117744
	Магазин повседневного спроса	1	15732	-	516	16248
Всего:			395310	220866	209816	825992
д. Славынево	Дом культуры на 100 мест	1	44450	-	-	44450
	Тренажерный зал	1	19050	57310	3438	79798
	Объект бытового обслуживания на 10 мест	1	151000	80500	-	231500
	Объект бытового обслуживания на 10мест	1	25026	23800	10000	58826
	Баня на 8 мест	1	41020	67700	7838	116558
	Столовая на 50 мест	1	26000	136100	20625	182725
Всего:			306546	365410	41901	713857
Итого:			1196572	835924	332671	2365167

3.3.4. Газоснабжение

3.3.4.1 Существующее положение

На данный момент сельское поселение Желябовское не газифицировано. Население использует баллонный газ для пищеприготовления.

Таблица 3.3.4.1.1

Потребление сжиженного газа населением

Наименование населенного пункта	Откуда поставляют газ	Количество человек, пользующихся балонным газоснабжением на пищеприготовление.	Годовое Потребление сжиженного газа, Гкал/год
1	2	3	4

1	2	3	4
1	2	3	4
Александрово	АГС г. Устюжна	18	
Александрово-Марьино		17	
Большая Липенка		2	
Бугры		1	
поселок имени Желябова		747	
Жуково		74	
Зябликово		-	
Кононово		12	
Кортиха		58	
Красино		29	
Кресты		1	
Кстово		14	
Лычно		61	
Мартыново		-	
Матвеево		-	
село Модно		16	
Мыза-Тестово		16	
Оснополье		26	
Селище		4	
Плотичье		80	
Раменье		62	
Родишкино		2	
Славынево		322	
Слуды		126	
Соболево		436	
Сошнево		31	
Тимофеевское		11	
Торшеево		18	
Чёрная		31	
Чирец		9	
Шуботово		1	

3.3.4.2 Проектные решения

Раздел разработан с учетом требований СНиП 42-01-2002[1], СП 42-101-2003[2], в соответствии с Генеральной схемой газоснабжения и газификации Вологодской области и в соответствии со Схемой территориального планирования Вологодской области.

Генеральным планом предусматривается:

Газифицировать сжиженным баллонным газом существующую и запроектированную застройку для целей пищеприготовления.

Годовая потребность в сжиженном газе для целей пищеприготовления:

---

[1] СП 62.13330.2011*. Свод правил. Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002, утвержден приказом Минрегиона России от 27.12.2010 № 780 (ред. от 03.12.2016).

[2] СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобрен Постановлением Госстроя России от 26.06.2003 № 112.

$Q_y = q_o$ x m, где

q_o – укрупненный показатель потребления газа, куб.м/год на одного человека (q_o =125 куб.м/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = (2225x125)+(1435 x 125)=457,5 тыс. куб.м/год

Генеральным планом предусматривается на перспективу:

Предусматривается прокладка междпоселкового газопровода от запроектированной ГРС Устюжна в соответствии с «Генеральной схемой газоснабжения и газификации Вологодской области (корректировка)» 2012-2013 Газпром Промгаз. Газификация природным газом населенных пунктов поселения: пос. им. Желябова, д. Александрово-Марьино, д. Жуково, д. Кортиха, д. Красино, д. Лычно, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец. Схема прокладки газовых сетей в графической части прокта указана схематично, точная прокладка газопроводов определяется при рабочем проектировании;

Строительство ГРП в населенных пунктах поселения: пос. им. Желябова, д. Александрово-Марьино, д. Жуково, д. Кортиха, д. Красино, д. Лычно, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец (точное количество ГРП (ГРПШ, ПГБ и т.д.) определить при рабочем проектировании). Прокладка газовых сетей высокого давления от запроектированного межпоселкового газопровода до запроектированных ГРП. Прокладка внутриквартальных газовых сетей (давление внутри сетей и диаметр труб определяется при рабочем проектировании) до потребителей;

Автономное теплоснабжение запроектированной индивидуальной жилой застройки в пос. им. Желябова, д. Кортиха, д. Красино, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец от индивидуальных газовых котлов;

Автономное теплоснабжение от индивидуальных газовых котлов (или котельных) запроектированной общественной застройки в населенных пунктах

поселения: д. Оснополье, д. Плотичье, д. Кортиха, д. Соболево, д. Слуды, д. Славынево, пос. им. Желябова;

Снабжение природным газом для целей пищеприготовления запроектированной и существующей застройки в населенных пунктах: пос. им. Желябова, д. Александрово-Марьино, д. Жуково, д. Кортиха, д. Красино, д. Лычно, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец;

Модернизация существующих твердотопливных котельных в пос. им. Желябова, в д. Соболево и в д. Слуды с целью перевода на газовый вид топлива;

- Населенные пункты поселения, которые не предусматривается газифицировать, снабдить сжиженным газом для целей пищеприготовления.

Расчет нагрузок на для объектов на перспективных территориях будет выполнен отдельными проектами.

Годовая потребность в природном газе по сельскому поселению Желябовское определена по формуле:

$Q_{год} = Q_{год.нас.} + Q_{год.кот.} + Q_{ком-быт.}$ (1), где

$Q_{год. нас}$ – годовое потребление газа населением, тыс. куб. м;

$Q_{год.кот.}$ – годовой расход газа по котельным, тыс. куб. м;

$Q_{ком-быт}$ – годовой расход газа на коммунально-бытовые нужды, тыс. куб. м.

Показатели потребления газа куб.м/год на 1 человека при теплоте сгорания 34 МДж/куб.м (8000 ккал/куб.м) приняты по п.3.12 СП 42-101-2003 (Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб):

при наличии централизованного горячего водоснабжения - 120;

при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей - 300;

при отсутствии всяких видов горячего водоснабжения - 220.

На нужды населения сельского поселения Желябовское годовой расход газа составит:

$Q_{год\ нас}$ =120х2044+300х1137=586380куб.м/год

Расход газа на нужды предприятий бытового обслуживания, торговли и т.д. 5% от Q_y (п. 3.13 СП):

$Q_{ком-быт}$ =586380х0,05=29319 куб.м/год

Расход тепла на отопление жилых домов от автономных источников тепла находится по формуле, Вт:

$Q_o = A \times q \times (1+K1)$,

где А – общая площадь жилых домов с автономным отоплением, кв.м;

q – укрупненный показатель максимального теплового потока на отопление 1 кв.м общей площади, принимаемый по приложению А СНиП 2.04.07-86* Тепловые сети, равный 178;

K_1 – коэффициент, учитывающий тепловые потери на отопление жилых зданий, K_1=0,25.

Q_o = 1137х27х178х1,25= 6830528Вт или 5,90Гкал/час

Годовой расход газа на отопление жилых индивидуальных домов в поселении от автономных источников тепла составит:

(16104:8000)*10^6= 2013000куб.м/год

$Q_{год.кот.} = Q_{год.\ от} + Q_{год.\ в.} + Q_{год.г.в.}$ (2), где

$Q_{год.\ от}$ – годовой расход газа на отопление зданий, тыс. куб. м;

$Q_{год.\ в.}$ - годовой расход газа на вентиляцию помещений, тыс. куб. м;

$Q_{год.г.в}$ - годовой расход газа на горячее водоснабжение, тыс. куб. м

Годовой расход газа на модернизируемые существующие котельные в поселении определён по данным раздела “Теплоснабжение” (куб.м/год) и в соответствии с предоставленными исходными данными:

$Q_{год\ кот}$ = 17270х10^6 : 8000 = 2158750 куб.м/год

Годовой расход газа на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение запроектированных общественных зданий в поселении определён по данным раздела “Теплоснабжение” (куб.м/год):

$Q_{год\ кот}$ = 4618х10^6 : 8000 = 577250 куб.м/год

Всего по сельскому поселению Желябовское годовой расход природного газа составит:

$Q_{год}$ =586380+29319+2013000 +2158750+577250=5364699куб.м/год

$Q_{год}$ = 5,4млн. куб.м/год.

Годовая потребность в сжиженном газе для негазифицированных природным газом населенных пунктов при 100% газификации сжиженным газом для целей пищеприготовления:

$$Q_y = q_o \times m, \quad \text{где}$$

q_o – укрупненный показатель потребления газа, куб.м/год на одного человека (q_o =125 куб.м/год);

m – количество жителей пользующихся газом, чел.

Qy = 505 х 125=63,125тыс. куб.м/год

В соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 № 878, пункт 7 для распределительных газопроводов («распределительные газопроводы» - газопроводы, обеспечивающие подачу газа от газораспределительных станций магистральных газопроводов или других источников газоснабжения до газопроводов-вводов или организаций - потребителей газа) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномерзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется.

Отсчет расстояний при определении охранных зон газопроводов производится от оси газопровода - для однониточных газопроводов и от осей крайних ниток газопроводов - для многониточных.

В охранных зонах разрешается и не разрешается:

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к

газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные в пункте 14 Правил охраны газораспределительных сетей, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами 14 и 15 Правил охраны газораспределительных сетей, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.

Утверждение границ охранных зон газораспределительных сетей и наложение ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки,

указанных в пунктах 14, 15 и 16, производятся на основании материалов по межеванию границ охранной зоны органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с собственниками, владельцами или пользователями земельных участков - для проектируемых газораспределительных сетей и без согласования с указанными лицами - для существующих газораспределительных сетей.

3.3.5. Электроснабжение

3.3.5.1. Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области и Вологодским филиалом ПАО МРСК «Северо-Запада».

Основными потребителями электроэнергии являются промышленные предприятия, сельскохозяйственные предприятия и потребители коммунально-бытового сектора.

Собственных источников электроснабжения сельское поселение не имеет. Электроснабжение сельского поселения осуществляется осуществляется Вологодским филиалом ПАО МРСК «Северо-Запада». Основными питающими центрами сельского поселения являются:

ПС 110/10кВ «Желябово», расположенная за пределами границ сельского поселения вблизи деревни Лентьево, оборудованная двумя трансформаторами, мощ. 2х2,5МВА. Текущий резерв мощности для технологического подключения 0,088МВт;

ПС 110/35/10кВ «Устюжна», расположенная за пределами границ сельского поселения вблизи деревни Ветренниково, оборудованная двумя трансформаторами, мощ. 2х10,0МВА. Текущий дефицит мощности для технологического подключения 1,984МВт.

Распределение электроэнергии по населённым пунктам осуществляется воздушными линиями (ВЛ) 10кВ через понижающие трансформаторные подстанции (ТП) 10/0,4кВ различной мощности, находящиеся как на балансе ПО «Череповецкие электрические сети» Вологодского филиала ПАО МРСК «Северо-

Запада», так и на балансе потребителей. По территории сельского поселения проходят воздушнаые линии напряжением 750кВ, 35кВ и 10кВ.

Таблица 3.3.5.1.1

№ п/п	Наименование ВЛ	Направление	
		Начало	Конец
1	2	4	5
1	ВЛ-750кВ Белозерская	Калининская АЭС	ПС 750кВ Белозерская
2	ВЛ-35кВ Подольская	ПС 110кВ Устюжна	ПС 35кВ Подольская
3	ВЛ-10кВ Лычно	ПС 35кВ Желябово	ТП 10/0,4кВ
4	ВЛ-10кВ Комбинат	ПС 35кВ Желябово	ТП 10/0,4кВ
5	ВЛ-10кВ Авангард	ПС 110кВ Устюжна	ТП 10/0,4кВ
6	ВЛ-10кВ Кр. Жуковец	ПС 110кВ Устюжна	ТП 10/0,4кВ
7	ВЛ-10кВ Слуды	ПС 110кВ Устюжна	ТП 10/0,4кВ

3.3.5.2. Проектные решения

Генеральным планом сельского поселения Желябовское предусматривается возведение новых зданий и сооружений. В связи с увеличением числа энергопотребителей проектом предусматриваются следующие мероприятия:

- строительство 14 новых трансформаторных подстанций ТП 10/0,4кВ;
- строительство 14 воздушных линий ВЛ-10кВ.

Расчет прогнозируемого увеличения нагрузки и потребления электроэнергии выполнен с учетом следующих нормативных документов:

СП 31-110-2003 [1] Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий;

СП 42.13330.2016[2] Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;

Правила устройства электроустановок, издание 7 (далее – ПУЭ);

---

[1] СП 31-110-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий, одобрен и рекомендован к применению Постановлением Госстроя РФ от 26.10.2003 № 194.

[2] СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержден Приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр.

Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям[1];

Схема и программа развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы[2].

Расчет перспективного уровня электропотребления сельского поселения приведен в таблице 3.3.5.2.1.

Электропотребление коммунально-бытового сектора.

Норма электропотребления по укрупненным показателям для поселков и сельских населенных пунктов составляет:

950 кВт*ч/год на одного человека для домов, не оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами)

1350 кВт*ч/год на одного человека для домов, оборудованных стационарными электроплитами (кондиционерами).

Для расчетов принято, что электрическими плитами для пищеприготовления пользуется 50% постоянно проживающего населения.

В соответствии со схемой и программой развития электроэнергетики Вологодской области на 2020-2024 годы, среднестатистический прирост электропотребления составляет 1,44% в год.

Электропотребление коммунально-бытового сектора

Таблица 3.3.5.2.1

Энергопотребление коммунально-бытового сектора

[1] Постановление Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (ред. от 27.12.2019).
[2] Утверждена постановлением Губернатора области от 26.04.2019 №78.

Потребители эл. энергии		Кол-во человек	Расчет. срок	Уд. электро-потребление, кВт*ч/год на 1 чел.	Годовое электро-потребление, МВт*ч
1		2	3	4	5
Сущ. потребители	Пост. насел	2251	12 мес	950/1350	2588,7
	Сезон. насел	-	-	-	-
Итого сущ.:					2588,7
Проект. потребители	Пост. насел	1435	12 мес	1350	1937,3
	Сезон. насел	-	-	-	-
Итого проект:					1937,3
Всего:					4526,0
Всего с учетом прогнозируемого роста электропотребления (1,44%*25лет):					6155,4

Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом (без метрополитена), системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.

Электропотребление предприятий

Для предприятий прогнозируемая величина электропотребления определяется приближенно по величине расчетной нагрузки (Рр) и годовому числу часов ее использования (Тм). Расчет энергопотребления предприятий, планируемых на перспективных территориях для малого и среднего бизнеса, но не включенных таблицу, возможен после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий и установления их полной расчетной мощности (Рр).

Общий прогнозируемый прирост нагрузки приведен в таблице 3.3.5.2.2.

Таблица 3.3.5.2.2

№ п/п	Наименование	Мощность
1	2	3
1.	Общая планируемая расчетная нагрузка, кВт	2020,8
2.	Суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП, кВА	2536,0

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов представлен в таблице 3.3.5.2.3.

Максимальная мощность для вновь строящихся индивидуальных жилых домов постоянного и сезонного проживания принята 15,0 кВт с учетом коэффициентов спроса и одновременности как для квартир повышенной комфортности; для промышленных предприятий и общественно-коммунальных объектов - по укрупненным удельным нагрузкам, типовым или индивидуальным проектам.

В соответствии с ПУЭ потребителями, относящимися ко II категории по надежности электроснабжения, являются детские сады, школы, предприятия общественного питания, гостиницы и базы отдыха, административные здания районного значения, все остальные потребители относятся к III категории.

Места установки проектируемых трансформаторных подстанций ТП10/0,4кВ, ВЛ-10 и 0,4кВ будут уточняться рабочими проектами конкретных объектов, с учетом наиболее экономичного расположения сетей, исходя из плотности и структуры застройки.

При необходимости выполнить реконструкцию существующих ТП 10/0,4кВ, произвести замену существующих голых проводов воздушных линий 10 и 0,4 кВ на провода марки СИП. Электроснабжение остальных населенных пунктов, не имеющих перспективы развития, оставить без изменений.

Питание потребителей II категории надёжности электроснабжения предусматривается от двух независимых источников питания, в качестве резервного источника может быть использована ближайшая независимая ТП или дизельная электрическая станция (ДЭС).

Расчет электрических нагрузок проектируемых объектов и выбор мощности трансформаторов

Таблица 3.3.5.2.3

№ п/п.	Наименование потребителя	Кол-во	Руд, кВт	Рр, кВт	Ко	Кнес. max	Рр ∑, кВт	Cos φ	S, кВА	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1	п. им Желябова									
	ТП №1									
1.1	1 кв. ж. дом (проект)	60	11,6	696,0	0,18	1	125,3	0,98	127,8	СП31-110-2003
1.2	Дом культуры на 100 мест с библиотекой	0,14	0,14*100	14,0	-	0,9	12,6	0,9	14,0	СП31-110-2003
1.3	Спортивный зал общего пользования 200 м²	1	-	20,0	-	1	20,0	0,92	21,7	Инд. проект
1.4	Спортивная площадка 1 га	1	-	17,5	-	1	17,5	0,85	20,6	Инд. проект
1.5	Объект бытового обслуживания на 16 мест	1	1,5*16	24,0	-	0,6	14,4	0,85	16,9	СП31-110-2003
1.6	Магазин повседневного спроса 150,0 кв.м торг. пл.	1	0,185*150	27,8	-	0,8	22,2	0,85	26,1	СП31-110-2003
1.7	Столовая на 50 мест	1	1,04*50	52,0	-	0,6	31,2	0,98	31,8	СП31-110-2003
1.8	База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» с гостиницей на 25 мест	1	1,4*25	35,0	-	0,7	24,5	0,98	25,0	СП31-110-2003
	Итого:								283,9	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								298,1	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х400кВА	
2	д. Александрово									
	ТП №2									
2.1	1 кв. ж. дом (проект.)	25	11,6	290,0	0,2375	1	68,9	0,98	70,3	СП31-110-2003
	Итого:								70,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								73,8	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
	д. Кортиха									
3	ТП №3									
3.1	1 кв. ж. дом (проект.)	29	11,6	336,4	0,2275	1,0	76,5	0,98	78,1	СП31-110-2003
3.2	Магазин повседневного спроса 100 кв.м торг. пл.	1	0,185* 100	18,5	-	0,8	14,8	0,85	17,4	СП31-110-2003

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	Итого:								95,5	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								100,3	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
4	д. Красино									
	ТП № 4									
4.1	1 кв. ж. дом (проект.)	5	11,6		1,0	1,0	58,0	0,98	59,2	СП31-110-2003
	Итого:								59,2	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								62,1	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х63кВА	
5	с. Модно									
	ТП Модно 1х160кВА (сущ.), резерв мощности 90 кВА									
5.1	1 кв. ж. дом (проект.)	9	11,6		0,38	0,9	35,6	0,98	36,4	СП31-110-2003
5.2	1 кв. ж. дом (сущ.)	34	1,55*34		-	1	52,7	0,96	54,9	
	Итого:								91,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								95,9	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								Проектируемые объекты подключить к действующим сетям	
6	д. Оснополье									
	ТП № 5									
6.1	1 кв. ж. дом (проект.)	16	11,6		0,28	1,0	52,0	0,98	53,0	Инд. проект
6.3	Магазин повседневного спроса 100,0 кв.м торг. пл.	1	0,185* 100		-	0,8	14,8	0,85	17,4	СП31-110-2003
6.4	База отдыха на 25 мест	1	1,4*25		-	0,7	24,5	0,98	25,0	СП31-110-2003
	Итого:								95,4	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								100,2	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
7	д. Плотичье									
	ТП №6									
7.1	1 кв. ж. дом (проект.)	40	11,6	464,0	0,2	1	92,8	0,98	94,7	СП31-110-2003
7.2	Рыболовная база гостиничного типа на 20 мест	1	1,4*20	28,0	-	0,7	19,6	0,98	20,0	СП31-110-2003
	Итого:								114,7	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								120,4	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х160кВА	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
8	д. Селище									
	ТП №7									
8.1	1 кв. ж. дом (проект.)	41	11,6		0,199	-	94,6	0,98	96,6	СП31-110-2003
	Итого:								96,6	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								101,4	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
9	д. Славынево									
	ТП №8									
9.1	1 кв. ж. дом (проект.)	150	11,6		0,15	1	261,0	0,98	266,3	СП31-110-2003
9.2	Дом культуры на 100 мест	1	0,46*100		-	0,9	41,4	0,9	46,0	СП31-110-2003
	Тренажерный зал на 100 кв.м	1	-		-	1	10,0	0,92	10,9	Инд. проект
9.3	Спортивная площадка 0,6 га, д. Славынево	1	-		-	1	10,5	0,85	12,4	Инд. проект
9.4	Объект бытового обслуживания на 10 мест	1	1,5*10		-	0,6	9,0	0,85	10,6	СП31-110-2003
9.5	Баня на 8 мест	1	-		-	0,7	4,9	0,85	5,8	Инд. проект
9.6	Столовая на 50 мест	1	1,04*50		-	0,6	31,2	0,98	31,8	СП31-110-2003
	Итого:								383,8	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								403,0	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х400кВА	
10	вблизи д. Славынево									
	ТП №9									
10.1	Кемпинг на 25 мест	1	1,4*25	35,0	-	0,7	24,5	0,9	27,2	Инд. проект
	Итого:								27,2	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								28,9	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х40кВА	
11	д. Слуды									
	ТП №10									
1.1	1 кв. ж. дом (проект.)	27	11,6		0,2325	1	72,8	0,98	74,3	СП31-110-2003
11.2	Начальная школа – детский сад на 50 мест	1	0,46*50		-	0,4	9,2	0,95	9,7	СП31-110-2003
11.3	Дом культуры на 50 мест		0,46*50		-	0,9	20,7	0,9	23,0	СП31-110-2003
11.4	Спортивная площадка 0,4 га	1	-		-	1	7,0	0,85	8,2	Инд. проект
11.5	Баня на 8 мест	1	-		-	0,7	4,9	0,85	5,8	Инд. проект

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
11.6	Магазин повседневного спроса 100,0 кв.м торг. пл.	1	0,185* 100		-	0,8	14,8	0,85	17,4	СП31-110-2003
	Итого:								138,4	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								145,3	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х160кВА	
12	д. Соболево									
	ТП № 11									
12.1	1 кв. ж. дом (проект.)	129	11,6	1496,4	0,1542	1	230,7	0,98	235,5	СП31-110-2003
12.2	Столовая на 50 мест	1	1,04*50	52,0	-	0,6	31,2	0,98	31,8	СП31-110-2003
	Итого:								267,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								280,7	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х400кВА	
13	д. Сошнево									
	ТП № 12									
13.1	1 кв. ж. дом (проект.)	16	11,6		0,28	1	52,0	0,98	53,0	СП31-110-2003
	Итого:								53,0	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								55,7	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х63кВА	
14	д. Торшеево									
	ТП №13									
14.1	1 кв. ж. дом (проект.)	43	11,6	498,8	0,197	1	98,3	0,98	100,3	СП31-110-2003
	Итого:								100,3	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								105,3	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х100кВА	
15	д. Чирец									
	ТП №14									
15.1	1 кв. ж. дом (проект.)	8	11,6	92,8	0,423	0,8	31,4	0,98	32,0	СП31-110-2003
15.2	База отдыха на 50 мест	1	1,4*50	70,0	-	1	70,0	0,98	71,4	
	Итого:								103,4	
	Итого с учетом резерва мощности 5 %								108,6	
	Количество и мощность трансформаторов проектируемой ТП								1х160кВА	
	Итого общая планируемая расчетная								2020,8кВА	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
	нагрузка									
	Итого суммарная мощность трансформаторов проектируемых ТП								2536,0 кВА	
	Расчет нагрузок и выбор количества и мощности трансформаторов для перспективных территорий для малого и среднего бизнеса на на юго-востоке от д. Соболево 1,26 га, в д. Мартыново 2,30 га, в д. Слуды 0,63 га, в д. Раменье 1,76 га, южнее д. Сошнево 3,38 га, южнее д. Раменье 1,78 га, на юго-востоке от с. Модно 2,84 га, в д. Раменье 6,00 га будет производиться отдельными проектами после определения точного количества энергопотребителей данных предприятий									

3.3.6. Сети связи

3.3.6.1 Существующее положение

В разделе использованы материалы, предоставленные администрацией сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области и ПАО «Ростелеком».

Телефонизация

Проводная телефонная связь в сельском поселении Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области осуществляется ПАО «Ростелеком». На территории сельского поселения находится 4 автоматических цифровых телефонных станции:

Таблица 3.3.6.1.1

№ п/п	Наименование, местоположение	Тип АТС	Кол-во номеров	Резерв мощности (свободная емкость)	Износ %
1	2	3	4	5	6
1	АТС-50 Желябово	SI3000 MSAN	320	164	23%
2	АТС-45 Славынево	SI3000 MSAN	64	30	23%
3	АТС-42 Слуды	SI3000 MSAN	64	46	23%
4	АТС-41 Соболево	SI3000 MSAN	64	15	23%

Магистральные линии телефонной связи выполнены оптоволоконными кабелями.

Телевидение

Наземную трансляцию обязательных общедоступных телеканалов и радиоканалов на территории сельского поселения обеспечивают теле-радиотрансляционная вышка ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть» (РТРС), расположенная в г. Устюжна Устюженского муниципального района (ТВК 34-578 МГц и ТВК 43-650 МГц). Абонентам доступно 20 телевизионных общероссийских обязательных каналов и 10 радиоканалов, входящих в первый мультиплекс РТРС-1 и второй мультиплекс РТРС-2.

Сети сотовой связи. Интернет

Сельское поселение Желябовское находится в зоне устойчивой сотовой связи и 3G - 4G-интернета компаний «Мегафон», «МТС». Антенно-мачтовые сооружения для размещения базовых станций сотовой связи расположены в д. Слуды и д. Соболево. На данный момент в зону покрытия сотовых операторов не попадают населенные пункты: Кононово, Зябликово, Жуково, Родишкино.

3.3.6.2. Проектные решения

Телефонизация

Номерной резерв существующих АТС достаточный для подключения проектируемых объектов промышленного, социально-бытового, туристического и жилого назначения на территории поселения к сетям ПАО «Ростелеком».

Телевидение

Планируется дальнейшее подключение абонентов к цифровому телевидению, включающему в себя два действующих на территории сельского поселения мультиплекса РТРС-1 и РТРС-2. Для подключения абонентов к сети цифрового телевидения необходимо установить антенну дециметрового диапазона и приставку, поддерживающую стандарт DVB-T2.

Расширение системы спутникового цифрового телевидения различных провайдеров предполагает установку спутниковой антенны, конвертора и спутникового ресивера

Сети сотовой связи. Интернет

Проектом предусматривается дальнейшее развитие и модернизация базовых станций, увеличение зоны охвата в стандарте связи 3G и 4G. В соответствии со Схемой территориального планирования Вологодской области предусмотрено строительство антенно-мачтового сооружения в д. Славынево.

Для размещения базовой станции на конкретной территории или здании оператор сотовой связи должен иметь проект обоснования размещения базовой станции. При этом должны быть соблюдены требования санитарных правил СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03 Гигиенические требования к размещению и

эксплуатации средств сухопутной подвижной радиосвязи [1] и СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов[2].

3.4 Зоны с особыми условиями использования территории

Зоны с особыми условиями использования территорий устанавливаются в следующих целях:

1) защита жизни и здоровья граждан;

2) безопасная эксплуатация объектов транспорта, связи, энергетики, объектов обороны страны и безопасности государства;

3) обеспечение сохранности объектов культурного наследия;

4) охрана окружающей среды, в том числе защита и сохранение природных лечебных ресурсов, предотвращение загрязнения, засорения, заиления водных объектов и истощения их вод, сохранение среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

5) обеспечение обороны страны и безопасности государства.

В границах зон с особыми условиями использования территорий устанавливаются ограничения использования земельных участков, которые распространяются на все, что находится над и под поверхностью земель, если иное не предусмотрено законами о недрах, воздушным и водным законодательством, и ограничивают или запрещают размещение и (или) использование расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества и (или) ограничивают или запрещают использование земельных участков для осуществления иных видов деятельности, которые несовместимы с целями установления зон с особыми условиями использования территорий[3].

Перечень зон с особыми условиями использования территорий изложен в

---

[1] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 13.03.2003 № 18 «О введении в действие Санитарных правил и нормативов СанПиН 2.1.8/2.2.4.1190-03».

[2] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 09.06.2003 № 135 (ред. от 19.12.2007) «О введении в действие Санитарных правил и нормативов - СанПиН 2.1.8./2.2.4.1383-03».

[3] Статья 104 Земельного кодекса Российской Федерации.

статье 105 Земельного кодекса Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации утверждает положение в отношении каждого вида зон с особыми условиями использования территорий, за исключением зон с особыми условиями использования территорий, которые возникают в силу федерального закона (водоохранные (рыбоохранные) зоны, прибрежные защитные полосы, защитные зоны объектов культурного наследия)[1].

Изменение, прекращение существования зоны с особыми условиями использования территории осуществляются на основании решения уполномоченного органа государственной власти, органа местного самоуправления[2].

Обязательным приложением к решению об установлении зоны с особыми условиями использования территории, а также к решению об изменении зоны с особыми условиями использования территории, предусматривающему изменение границ данной зоны, являются сведения о границах данной зоны, которые должны содержать графическое описание местоположения границ данной зоны, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости[3].

Форма графического описания местоположения границ зоны с особыми условиями использования территории, требования к точности определения координат характерных точек границ зоны с особыми условиями использования территории, формату электронного документа, содержащего указанные сведения, установлены приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23 ноября 2018 года № 650.

Подготовка предусмотренных сведений о границах зоны с особыми условиями использования территории обеспечивается собственниками зданий, сооружений, в связи с размещением которых устанавливаются или изменяются соответствующие зоны, иным правообладателем таких здания, сооружения, если данная обязанность предусмотрена документом, на основании которого им

---

[1] Статья 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 6 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[3] Часть 10 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

осуществляются владение и (или) пользование такими зданием, сооружением, застройщиками в случае установления зоны с особыми условиями использования территории в связи с размещением планируемого к строительству объекта, а при отсутствии правообладателей, застройщиков или в случае установления зон с особыми условиями использования территорий по основаниям, не связанным с размещением зданий, сооружений, - органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на принятие решений об установлении, изменении, о прекращении существования зоны с особыми условиями использования территории, органами государственной власти или органами местного самоуправления, уполномоченными на установление границ зоны с особыми условиями использования территории, возникающей в силу федерального закона[1].

В случае, если зона с особыми условиями использования территории возникает в силу федерального закона, принятие решения об установлении или изменении зоны с особыми условиями использования территории не требуется[2].

Последствия установления, изменения, прекращения существования зон с особыми условиями использования территорий установлены статьей 107 Земельного кодекса Российской Федерации.

Согласно законодательным требованиям при размещении, проектировании, строительстве и реконструкции территорий должен соблюдаться комплекс ограничений, обеспечивающий благоприятное состояние окружающей среды для жизнедеятельности человека и функционирования природных экосистем.

3.4.1 Охранная зона объектов электроэнергетики (объектов электросетевого хозяйства и объектов по производству электрической энергии)

В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства устанавливаются особые условия использования территории и определяются в соответствии с Порядком установления охранных

[1] Часть 11 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.
[2] Часть 19 статьи 106 Земельного кодекса Российской Федерации.

зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон[1].

3.4.2 Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов)

Охранная зона газопровода[2] – это зона с особыми условиями использования территории, которая устанавливается в порядке[3], определенном Правительством Российской Федерации, вдоль трассы газопроводов и вокруг других объектов данной системы газоснабжения в целях обеспечения нормальных условий эксплуатации таких объектов и исключения возможности их повреждения.

На земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией - собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации - собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф[4].

В охранных зонах запрещается[5]:

а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные

---

[1] Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 (ред. от 21.12.2018) «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

[2] Ст. 2 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации».

[3] Постановление Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 (ред. от 15.07.2019) «Об утверждении Правил охраны магистральных газопроводов».

[4] ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О газоснабжении в Российской Федерации».

[5] ч. 4 Правил охраны магистральных газопроводов.

надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов;

б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов;

в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов;

г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов;

д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения;

е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью;

ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода;

з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы;

и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом «ж» пункта 6 Правил охраны магистральных трубопроводов, разводить костры и размещать источники огня;

к) огораживать и перегораживать охранные зоны;

л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 Правил охраны магистральных трубопроводов, за исключением объектов, указанных в подпунктах «д» - «к» и «м» пункта 6 Правил;

м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к

магистральному газопроводу.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности:

а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;

б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов;

в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;

г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива транспортируемой продукции;

д) бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами, производить дноуглубительные и землечерпальные работы;

е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

3.4.3 Охранная зона линий и сооружений связи

Линии связи[1] – это линии передачи, физические цепи и линейно-кабельные сооружения связи.

Сооружения связи[2] - это объекты инженерной инфраструктуры (в том числе линейно-кабельные сооружения связи), созданные или приспособленные для размещения средств связи, кабелей связи.

---

[1] п. 7 ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «О связи».
[2] п. 27 ст. 2 Федерального закона от 07.07.2003 № 126-ФЗ (ред. от 06.06.2019) «О связи».

Охранные зоны линий и сооружений связи и линий, и сооружений радиофикации устанавливаются в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации[1].

3.4.4 Водоохранная (рыбоохранная) зона и прибрежные защитные полосы

Водоохранными зонами являются территории[2], которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

В границах водоохранных зон устанавливаются прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности[3].

В границах водоохранных зон запрещаются[4]:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях

---

[1] Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации».

[2] ч.1 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

[3] ч.2 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

[4] ч.15 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;

6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»).

В границах прибрежных защитных полос запрещаются[1]:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;

3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Установление границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе обозначение на местности посредством специальных информационных знаков, осуществляется в соответствиис правилами установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов[2].

Рыбоохранной зоной является территория, которая прилегает к акватории

---

[1] ч.17 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации.

[2] Постановление Правительства РФ от 10.01.2009 № 17 (ред. от 30.11.2019) «Об утверждении Правил установления границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов».

водного объекта рыбохозяйственного значения[1].

Порядок установления рыбоохранных зон, ограничения осуществления хозяйственной и иной деятельности и особенности введения таких ограничений в рыбоохранных зонах определяется Правилами установления рыбоохранных зон[2].

Рыбоохранные зоны и их границы устанавливаются Федеральным агентством по рыболовству в целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов.

В целях сохранения условий для воспроизводства водных биологических ресурсов устанавливаются ограничения, в соответствии с которыми в границах рыбоохранных зон запрещаются[3]:

а) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

б) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

в) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами;

г) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

д) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и Водного кодекса Российской Федерации), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортного средства;

е) размещение специализированных хранилищ пестицидов и

---

[1] ч. 2 ст. 48 Федерального закона от 20.12.2004 № 166-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов».

[2] Постановление Правительства РФ от 06.10.2008 № 743 (ред. от 20.01.2016) «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон».

[3] ч. 16 Правил установления рыбоохранных зон.

агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;

ж) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

з) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации «О недрах»);

и) распашка земель;

к) размещение отвалов размываемых грунтов;

л) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Размеры водоохранных (рыбоохранных) зон и прибрежных защитных полос представлены в таблице 11.2.1.1.

3.4.5 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, а также устанавливаемые в случаях предусмотренных Водным кодексом Российской Федерации, в отношении подземных водных объектов зоны специальной охраны

Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются, изменяются, прекращают существование по решению органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации. При этом решения об установлении, изменении зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения принимаются при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии границ таких зон и ограничений использования земельных участков в границах таких зон санитарным правилам. Положение о зонах санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения утверждается

Правительством Российской Федерации[1].

Санитарно - эпидемиологические требования к организации и эксплуатации зон санитарной охраны (ЗСО) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения установлены в СанПиН 2.1.4.1110-02[2] «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Основной целью создания и обеспечения режима в зонах санитарной охраны является санитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

Зоны санитарной охраны принимаются в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 и предусматриваются из 3-х поясов:

первый пояс (зона строгого режима) включает территорию расположения водозабора и площадку ВОС;

второй и третий пояс (зона ограничений) включает территорию, назначенную для охраны от загрязнения источника водоснабжения. Санитарная охрана магистральных водопроводов обеспечивается санитарно-защитной полосой. Проект зон санитарной охраны источников водоснабжения разрабатывается отдельно на основании сведений санитарно-топографического обследования территорий, отведенных для включения в водоохранные полосы и зоны.

Санитарная охрана водоводов обеспечивается санитарно - защитной полосой.

Ширина санитарно-защитной полосы водоводов принимается 50 м по обе стороны от крайних линий. При прокладке водоводов по застроенной территории ширина санитарно-защитной полосы согласовывается с Роспотребнадзором.

Мероприятия предусматриваются для каждого пояса ЗСО в соответствии с его назначением. Они могут быть единовременными, осуществляемыми до начала эксплуатации водозабора, либо постоянными, режимного характера. Основные

---

[1] ст. 18 Федеральный закон от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

[2] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002№ 10 (с изм. от 25.09.2014) «О введении в действие Санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

мероприятия на территории ЗСО установлены разделом III СанПиН 2.1.4.1110-02.

3.4.6 Санитарно-защитная зона

Санитарно-защитная зона[1] (далее - СЗЗ) - это специальная территория с особым режимом использования, размер которой обеспечивает уменьшение воздействия загрязнения на атмосферный воздух (химического, биологического, физического) до значений, установленных гигиеническими нормативами. По своему функциональному назначению санитарно-защитная зона является барьером, обеспечивающим уровень безопасности населения при эксплуатации объекта в штатном режиме.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор[2].

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиНом 2.2.1/2.1.1.1200-03 [3] «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов». Требования указанных санитарных правил распространяются на размещение, проектирование, строительство и эксплуатацию вновь строящихся, реконструируемых промышленных объектов и производств, объектов транспорта, связи, сельского хозяйства, энергетики, опытно-экспериментальных производств, объектов коммунального назначения, спорта, торговли, общественного питания и др., являющихся источниками воздействия на среду обитания и здоровье человека.

Порядок установления, изменения и прекращения существования

---

[1] РД-АПК 1.10.07.01-12. Система рекомендательных документов в агропромышленном комплексе Министерства сельского хозяйства Российской Федерации. Методические рекомендации по технологическому проектированию. Методические рекомендации по технологическому проектированию ветеринарных объектов для животноводческих, звероводческих, птицеводческих предприятий и крестьянских (фермерских) хозяйств, утверждены и введены в действие Минсельхозом России 06.07.2012.

[2] ч. 2 ст. 12 Федерального закона от 30.03.1999 № 52-ФЗ (ред. от 26.07.2019) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения».

[3] Постановление Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (ред. от 25.04.2014) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

санитарно-защитных зон, а также особые условия использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон осуществляется в соответствии с Правилами установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон[1].

Территория СЗЗ предназначена для:

обеспечения снижения уровня воздействия до требуемых гигиенических нормативов по всем факторам воздействия за ее пределами предельно-допустимых концентраций, предельно-допустимых уровней);

создания санитарно-защитного барьера между территорией предприятия (группы предприятий) и территорией жилой застройки;

организации дополнительных озелененных площадей, обеспечивающих экранирование, ассимиляцию и фильтрацию загрязнителей атмосферного воздуха, и повышение комфортности микроклимата.

Размеры санитарно-защитных зон предприятий и сооружений представлены в разделах 11.1.1 и 11.1.2 материалов по обоснованию.

3.4.7 Охранная зона пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети

Геодезическая сеть [2] – это совокупность геодезических пунктов, используемых в целях установления и (или) распространения предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2015 № 431-ФЗ «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» систем координат.

Государственная нивелирная сеть - это совокупность нивелирных пунктов, используемых в целях установления или распространения государственной системы высот.

---

[1] Постановление Правительства РФ от 03.03.2018 № 222 (ред. от 21.12.2018) «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

[2] п.п. 12-14 ст. 3 Федерального законаот 30.12.2015 № 431-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Государственная гравиметрическая сеть – это совокупность гравиметрических пунктов, имеющих значения, определенные в результате гравиметрических измерений.

Для обеспечения выполнения геодезических и картографических работ на территории Российской Федерации создаются и используются государственная геодезическая сеть, государственная нивелирная сеть и государственная гравиметрическая сеть[1].

Структура [2] государственной геодезической сети и требования к ее созданию, включая требования к геодезическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная нивелирная сеть создается и используется в целях распространения государственной системы высот на территорию Российской Федерации. Структура[3] государственной нивелирной сети и требования к ее созданию, включая требования к нивелирным пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Государственная гравиметрическая сеть создается и используется в целях распространения государственной гравиметрической системы на территорию Российской Федерации. Структура[4] государственной гравиметрической сети и требования к ее созданию, включая требования к гравиметрическим пунктам, устанавливаются федеральным органом исполнительной власти,

---

[1] ст. 8 Федерального законаот 30.12.2015 № 431-ФЗ (ред. от 03.08.2018) «О геодезии, картографии и пространственных данных и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».
[2] Приказом Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 138 «Об установлении структуры государственной геодезической сети и требований к созданию государственной геодезической сети, включая требования к геодезическим пунктам».
[3] Приказом Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 137 «Об установлении Структуры государственной нивелирной сети и Требований к созданию государственной нивелирной сети, включая требования к нивелирным пунктам».

[4] Приказом Минэкономразвития России от 29.03.2017 № 141 «Об установлении структуры государственной гравиметрической сети и требований к созданию государственной гравиметрической сети, включая требования к гравиметрическим пунктам».

осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере геодезии и картографии.

Порядок установления, изменения, прекращения существования охранных зон пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети установлен Положением [1] об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети (далее – Положение).

Охранные зоны пунктов устанавливаются для всех пунктов в соответствии с Положением.

IV. Оценка возможного влияния планируемых для размещения объектов местного значения поселения, городского округа на комплексное развитие этих территорий

В данном разделе использованы материалы, представленные для разработки генерального плана администрацией сельского поселения Желябовское.

4.1 Численность населения

Демографический прогноз обоснован градостроительной оценкой возможных величин численности населения: учитывает размещение новых селитебных территорий в населенных пунктах сельского поселения Желябовское. На проект (2040 год) – 3,686 тыс. чел.

Перспективная структура занятости населения зависит от конкретных инвестиционных проектов, которые будут осуществляться в ближайшие десятилетия на территории сельского поселения.

Таким образом, данные о численности населения сельского поселения Желябовское (на 2040 год) выглядят следующим образом:

Таблица 4.1.1

№ п/п	Населенный пункт	Общая площадь территории населенных пунктов, га		Численность постоянного населения на 01.01.2019 года, чел.		Проектная численность населения на расчётный срок, 2040 год, чел.	
		Существу-ющая на	Проектная на 2040	Всего, чел.	Инд.жил. застройка	Всего, чел.	В т.ч.: инд.жил

[1] Постановление Правительства РФ от 21.08.2019 № 1080 «Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети».

		2019 год, га	год, га	Плотность (чел./га)	Секционная застройка	Плотность (чел./га)	застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	пос. имени Желябова (адм.центр)	186,23	190,67	782	659	926	144*
				4,2	123	4,85	
2.	д. Александрово	12,88	13,37	18	18	77	59*
				1,4	-	5,76	
3.	д. Александрово-Марьино	51,79	50,96	17	17	17	-
				0,33	-	0,33	
4.	д. Большая Липенка	32,33	32,36	2	2	2	-
				0,06	-	0,06	
5.	д. Бугры	12,33	13,37	-	-	-	-
				-	-	-	
6.	д. Жуково	37,98	27,33	74	74	74	-
				1,95	-	2,70	
7.	д. Зябликово	6,67	5,99	-	-	-	-
				-	-	-	
8	д. Кононово	28,19	26,93	12	12	12	-
				0,42	-	0,44	
9.	д. Кортиха	36,00	36,12	58	58	128	70*
				1,61	-	3,54	
10.	д. Красино	27,78	28,43	21	21	33	12*
				0,75	-	1,16	
11.	д. Кресты	26,77	16,72	1	1	1	-
				0,04	-	0,06	
12.	д. Кстово	8,69	9,59	14	14	14	-
				1,61	-	1,46	
13.	д. Лычно	50,99	39,73	61	61	61	-
				1,19	-	1,53	
14.	д. Мартыново	9,75	9,84	-	-	-	-
				-	-	-	
15.	д. Матвеево	34,27	32,70	-	-	-	-
				-	-	-	
16.	с. Модно	17,57	17,07	16	16	38	22*
				0,91	-	2,18	
17.	д. Мыза-Тестово	5,56	5,63	16	16	16	-
				2,87	-	2,84	
18.	д. Оснополье	72,88	69,05	26	26	64	38*
				0,35	-	0,90	
19.	д. Плотичье	67,50	65,71	80	80	176	96*
				1,18	-	2,67	
20.	д. Раменье	32,67	17,32	62	62	62	-
				1,9	-	3,58	
21.	д. Родишкино	18,32	11,07	2	2	2	-
				0,11	-	0,18	
22.	д. Селище	44,77	41,37	4	4	102	98*
				0,09	-	2,46	
23.	д. Славынево	150,07	115,56	322	322	681	359*
				2,14	-	5,89	
24.	д. Слуды	103,03	102,71	126	97	191	65*
				1,22	29	1,86	
25.	д. Соболево	216,00	212,58	436	326	746	310*
				2,02	110	3,51	
26.	д. Сошнево	43,32	42,66	31	31	70	39*
				0,71	-	1,64	
27.	д. Тимофеевское	10,83	10,98	11	11	11	-
				1,01	-	1,0	
28.	д. Торшеево	31,36	31,36	18	18	122	104*
				0,57	-	3,89	
29.	д. Чёрная	20,97	21,46	31	31	31	-

1	2	3	4	5	6	7	8
				1,48	-	1,44	
30.	д. Чирец	19,73	18,87	9	9	28	19*
				0,45	-	1,48	
31	д. Шуботово	29,34	29,34	1	1	1	-
				0,03	-	0,03	
	Всего:	1446,57	1346,38	2251	1989	3686	1435*
				1,55	262	2,70	
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений.							

Возрастной состав населения

Таблица 4.1.2

№ п/п	Наименование	Исходный 2019 год, человек / %	Расчётный 2040 год, человек / %
1	2	3	4
1.	Все население	2251 / 100	3686 / 100
	В том числе в возрасте:		
2.	0 – 2 лет	24 / 1,1	41 / 1,1
3.	2 – 6 лет	79 / 3,5	129 / 3,5
4.	7 – 15 лет	173 / 7,7	284 / 7,7
5.	16 – 17 лет	57 / 2,5	92 / 2,5
6.	18 – 55 лет (Ж)	1313 / 58,3	-
	18 – 60 лет (М)		
7.	18 – 60 лет (Ж)	-	2292 / 62,2
	18 – 65 лет (М)		
8.	Старше 55 лет (Ж)	605 / 26,9	-
	Старше 60 лет (М)		
9.	Старше 60 лет (Ж)	-	848 / 23,0
	Старше 65 лет (М)		

4.2 Жилищный фонд

Главной задачей жилищной политики является обеспечение комфортных условий проживания для различных категорий граждан.

Для решения этой задачи генеральным планом предлагается:

расчетная минимальная обеспеченность общей площадью жилых помещений до 44,4 кв.м на человека. Это позволит обеспечить посемейное расселение граждан с предоставлением каждому члену семьи отдельной комнаты;

снести ветхий жилищный фонд;

расселить население, проживающее в санитарно-защитных зонах;

предусмотреть строительство жилых домов различных типов для удовлетворения потребностей различных категорий населения.

Существующий жилищный фонд – 51,785 тыс.кв.м общей площади, при средней обеспеченности 23,0 кв.м/чел.

Жилищный фонд на расчётный срок – 163,7012 тыс.кв.м общей площади, при средней обеспеченности 44,4 кв.м/чел.

Рост обеспеченности жилищным фондом за период составит 21,4 кв.м/чел. или 93,0% от существующей обеспеченности, в пересчете на год – это 1,02 кв.м/чел. или 4,43% в год, что, с учетом сокращения численности населения, реально и, в общем, соответствует темпам роста обеспеченности в последние годы.

Типология нового жилищного строительства

Генеральным планом предлагается жилая застройка:

индивидуальными малоэтажными жилыми домами, в том числе коттеджного типа до 3 этажей включительно с приусадебными земельными участками.

Распределение жилищной типологии предусматривает территориальные ресурсы (наличие земельных участков, инженерной инфраструктуры и т.д.) и сложившуюся ситуацию на момент разработки проекта.

Распределение объемов нового строительства по типам застройки

Как указывалось выше, типология жилищного фонда нового строительства представлена:

малоэтажным индивидуальным жилищным фондом.

Генеральным планом предлагается следующее распределение объемов нового строительства по типам жилья:

Движение жилищного фонда

Площадки для жилищного строительства на расчётный срок предусмотрены в следующих населенных пунктах: п. Посёлок имени Желябова, д. Александрово, д. Кортиха, д. Красино, с. Модно, д. Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево, д. Сошнево, д. Торшеево, д. Чирец. Предполагается разместить малоэтажную индивидуальную жилую застройку с приусадебными земельными участками.

Основной процент объема нового строительства запроектирован в д. Славынево – 25,0%, д. Соболево – 21,6%, п. Посёлок имени Желябова – 10,0%, д. Торшеево – 7,24%, д. Селище – 6,83%, д. Плотичье – 6,7%.

Размещение нового жилищного строительства и движение жилищного фонда представлены ниже.

Как видно из таблиц 4.2.1, 4.2.2, на проект населенные пункты сельского поселения Желябовское будут характеризоваться следующими показателями по численности населения и количеству жилищного фонда:

Таблица 4.2.2

№ п/п	Населенный пункт	Существующий жилищный фонд на 01.01.2019 года, кв.м общей площади			Жилищный фонд на проект, 2040 год, кв.м общей площади		
		Всего, кв.м	В том числе, кв.м общей пл.:		Всего, кв.м	В том числе, кв.м общей пл.:	
		Средняя обеспеч. площадью кв.м/чел.	Инд. жил. застройка	Секционная застройка	Средняя обеспеч. площадью кв.м/чел.	Инд. жил. застройка	Секционная застройка
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	п. им. Желябова (центр)	24714,00 31,6	21294,00	3420,00	41114,40 44,4	6393,60*	-
2.	д. Александрово	190,00 10,55	190,00	-	3418,80 44,4	2619,60*	-
3.	д. Александрово-Марьино	406,00 23,88	406,00	-	754,80 44,4	-	-
4.	д. Большая Липенка	42,00 21,0	42,00	-	88,80 44,4	-	-
5.	д. Бугры	- -	-	-	- -	-	-
6.	д. Жуково	1330,00 17,97	1330,00	-	3285,60 44,4	-	-
7.	д. Зябликово	- -	-	-	- -	-	-
8.	д. Кононово	336,00 28,00	336,00	-	532,80 44,4	-	-
9.	д. Кортиха	1426,00 24,58	1426,00	-	5683,20 44,4	3108,00*	-
10.	д. Красино	966,00 46,0	966,00	-	1498,80 45,4	532,80*	-
11.	д. Кресты	36,00 36,0	36,00	-	44,40 44,4	-	-
12.	д. Кстово	294,00 21,0	294,00	-	621,60 44,4	-	-
13.	д. Лычно	1204,00 19,73	1204,00	-	2708,40 44,4	-	-
14.	д. Мартыново	- -	-	-	- -	-	-
15	д. Матвеево	- -	-	-	- -	-	-
16.	с. Модно	240,00 15,0	240,00	-	1687,20 44,4	976,80*	-
17.	д. Мыза-Тестово	294,00	294,00	-	710,40	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8
		18,37			44,4		
18.	д. Оснополье	658,00	658,00	-	2841,60	1687,20*	-
		25,3			44,4		
19.	д. Плотичье	1794,00	1794,00	-	7814,40	4262,40*	-
		22,42			44,4		
20.	д. Раменье	1134,00	1134,00	-	2752,80	-	-
		18,29			44,4		
21.	д. Родишкино	98,00	98,00	-	98,00	-	-
		49,0			49,0		
22.	д. Селище	126,00	126,00	-	4528,80	4351,20*	-
		31,5			44,4		
23.	д. Славынево	4116,00	4116,00	-	30236,40	15939,60*	-
		12,78			44,4		
24.	д. Слуды	2752,00	1978,00	774,00	8480,40	2886,00*	-
		21,84			44,4		
25.	д. Соболево	6970,00	4992,00	1978,00	33122,40	13764,00*	-
		15,98			44,4		
26.	д. Сошнево	592,00	592,00	-	3108,00	1731,60*	-
		19,1			44,4		
27.	д. Тимофеевское	336,00	336,00	-	488,40	-	-
		30,54			44,4		
28.	д. Торшеево	568,00	568,00	-	5416,80	4617,60*	-
		31,55			44,4		
29.	д. Чёрная	912,00	912,00	-	1376,40	-	-
		29,42			44,4		
30.	д. Чирец	210,00	210,00	-	1243,20	843,60*	-
		23,33			44,4		
31.	д. Шуботово	41,00	41,00	-	44,40	-	-
		41,0			44,4		
	Всего:	51785,00	45613,00	6172,00	163701,20	63714,00*	-
		23,0			44,4		
Примечание: * - проектные значения без учёта существующих значений							

Таблица 4.2.2

№ п/п	Наименование	Ед. измерения	Всего
1	2	3	4
1.	Существующий жилищный фонд постоянного населения на 01.01.2019 года, в т.ч.:	тыс. кв.м	51,785
	Индивидуальная жилая застройка	тыс. кв.м	45,613
	секционная застройка	тыс. кв.м	6,172
2.	Постоянное население на 01.01.2019 года	тыс.чел.	2,251
3.	Средняя обеспеченность существующим жилищным фондом	кв.м /чел	23,0
4.	Объемы нового строительства на расчётный срок, 2040 год, в т.ч.:	тыс. кв.м	63,714
	индивидуальная жилая застройка	тыс. кв.м	63,714
	секционная застройка	тыс. кв.м	-
5.	Жилищный фонд на расчётный срок, 2040 год	тыс. кв.м	163,7012
6.	Население на расчётный срок	тыс.чел.	3,686
7.	Средняя обеспеченность жилищным фондом	кв.м /чел	44,4

4.3 Перспективы развития экономики и системы культурно-бытового обслуживания

В целях привлечения инвестиционных вливаний в экономику сельского поселения Желябовское проектом предусмотрено размещение территорий,

имеющих необходимый начальный ресурсный потенциал (инженерные сети, транспортная доступность и т. д.). Проектируемые перспективные территории имеют ограничения по использованию в виде оговоренного в проектном решении класса опасности производства с соблюдением регламентируемой санитарно-защитной зоны.

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса в сельском поселении Желябовское представлены в таблице 4.3.1.

Исходя из специфики развития сельского поселения, на выделенных для развития промышленности и сельского хозяйства территориях, рекомендуется размещение комплексообразующих производств, имеющих ресурсный потенциал на территории поселения и в зоне рентабельной транспортной доступности.

Целесообразно размещение предприятий следующих отраслей:

хозяйства с содержанием животных;

сельскохозяйственных предприятий;

пилорамы, склады леса.

В границах санитарно-защитных зон промышленных объектов и производств допустимо размещать здания и сооружения, указанные в перечне в п. 5.3. СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса

Таблица 4.3.1

№ п/п	Наименование территории и расположение	Площадь, га	Категория земель проектируемая	Транспортная доступность	Инженерная обеспеченность	Рекомендуемый класс опасности	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Территория для развития промышленности, расположенная на юго-востоке от д. Соболево	1,26	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения Тверь-Бежецк-Весьегонск-Устюжна	Электроснабжение – требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Кр. Жуковец». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов (с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	IV	Местного значения поселения. Раздел 3 Положения о территориальном планировании Схемы территориального планирования Устюженского муниципального района[1] - формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (пос. им. Желябова). Ввиду отсутствия подходящей площадки рядом с пос. им. Желябова проектом предложено расположение перспективной территории на юго-востоке от д. Соболево)
2.	Территория для развития	2,30	Без изменения	Автомобиль-	Электроснабжение -	IV	Местного значения

[1] Схема территориального планирования Устюженского муниципального района, утвержденная решением Земского Собрания Устюженского муниципального района от 30.06.2011 № 395 (в ред. от 24.11.2016) (далее – СТП района).

1	2	3	4	5	6	7	8
	промышленности, расположенная в д. Мартыново		категории. Земли населенных пунктов	ная дорога местного значения Большая Липенка-Мартыново-Бугры УДС д.Мартыново	требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Слуды», отп. «Мартыново». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов (с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное		поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (д. Мартыново)
3.	Территория для строительства пункта по переработке дикорастущих растений, расположенная в д. Слуды	0,63	Без изменения категории. Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения Устюжна-Модно, УДС д.Слуды	Электроснабжение - требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Слуды». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов(с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	V	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление земельного участка для строительства пункта по переработке дикорастущих растений (д. Слуды)
4.	Территория для развития промышленности, расположенная в д. Раменье	1,76	Без изменения категории. Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога местного значения Соболево - Раменье	Электроснабжение - требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Авангард» отп. «Ферма	V	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района -

1	2	3	4	5	6	7	8
					Раменье». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов(с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное		формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития промышленности (д. Раменье)
5.	Территория для строительства завода по переработке молока, расположенная южнее д. Сошнево	3,38	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога местного значения Соболево – Раменье , УДС д.Сошнево	Электроснабжение - подключить к сущесвтующей ТП «Сошнево» 1х63кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов. Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	IV	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление земельного участка для строительства завода по переработке молока (д. Сошнево)
6.	Территория для строительства нового завода углублённой переработки льна, расположенная южнее д. Раменье	1,78	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	УДС д.Раменье	Электроснабжение - требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Авангард» отп. «Ферма Раменье». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов Водоснабжение - автономное. Водоотведение -	II	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района – формирование и предоставление земельного участка для строительства нового завода углублённой переработки льна (д. Раменье)

1	2	3	4	5	6	7	8
					автономное		
7.	Территория для размещения предприятия растениеводства, расположенная на юго-востоке от с. Модно	2,84	Без изменения категории. Земли сельскохозяйственного назначения	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения Устюжна-Модно.	Электроснабжение - требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Слуды». Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов(с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	V	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений территориальном планировании СТП района – формирование и предоставление земельного участка для строительства предприятия растениеводства (с. Модно)
8.	Территория для развития сельского хозяйства, расположенная в д. Раменье	6,00	Без изменения категории. Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога местного значения	Электроснабжение - требуется строительство ТП 10/0,4кВ, точка подключения сущесвтующая ВЛ-10кВ «Авангард» отп. «Ферма Раменье». Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	IV	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района – формирование и предоставление инвестиционной площадки для развития сельского хозяйства (д. Раменье)
9.	Территория для размещения рыболовной базы, расположенная на северо-западе от д. Плотичье	1,25	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Автомобильная дорога местного значения на проект	Электроснабжение – проектируемая ТП №6 1х160кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов(с перспективой перевода на	-	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района - формирование и предоставление земельного участка

1	2	3	4	5	6	7	8
					газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное		для строительства рыболовной базы (в районе д. Плотичье)
10.	Территория для размещения базы отдыха, расположенная в д. Чирец	9,17	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Электроснабжение – проектируемая ТП №14 1х160кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов(с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	-	Местного значения поселения
11.	Территория для размещения базы отдыха, расположенная в д. Оснополье	3,00	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Электроснабжение – проектируемая ТП №5. 1х100кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов (с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	-	Местного значения поселения
12.	Территория для размещения базы туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня», расположенная в пос. им. Желябова	-	Без изменения категории. Земли населенных пунктов	Автомобильная дорога регионального или межмуниципального значения	Электроснабжение – проектируемая ТП №1 1х400кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных	-	Местного значения поселения. Раздел 3 Положений о территориальном планировании СТП района - формирование и

1	2	3	4	5	6	7	8
					твердотопливных котлов(с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное		предоставление земельного участка для строительства базы туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» (пос. им. Желябова)
13.	Территория для размещения площадки для кемпинга, расположенная на северо-востоке от д. Славынево	0,88	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Автомобильная дорога местного значения на проект	Электроснабжение – проектируемая ТП №9 1х40кВА. Автономное теплоснабжение от твердотопливной котельной или индивидуальных твердотопливных котлов (с перспективой перевода на газовый вид топлива). Водоснабжение - автономное. Водоотведение - автономное	-	Местного значения (согласно СТП Устюженского района*)

Расчет учреждений культурно-бытового обслуживания

Таблица 4.3.2

№ п/п	Наименование учреждения	Ед. изм.	Норма на 1000 жителей	Потребность	По генеральному плану		
				Для населения 3686 чел.	принято	существующее положение	проектные предложения
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Дошкольные образовательные организации	1 место	При охвате 85% - 68 мест/1000 чел.	251	70	МОУ «Желябовская школа»: Дошкольная группа - 30 мест, пос. им. Желябова; МОУ «Гимназия»: Дошкольная группа - 20 мест, д. Славынево; Дети из д. Соболево и других деревень бывшего МО Сошневское посещают детский сад в г. Устюжна	Новое строительство: Начальная школа – детский сад на 50 мест (из них дошкольная группа на 20 мест), д. Слуды
2.	Общеобразовательные организации	1 место	80 мест/1000 чел.	295	150	МОУ «Желябовская школа» - 100 мест, пос. им. Желябова; МОУ «Гимназия»: Начальная школа - 20 мест, д. Славынево; Ученики 10-11 классов посещают школу г. Устюжна; Ученики 1-4 классов, 5-11 классов д. Соболево и других деревень бывшего МО Сошневское, посещают школу в г. Устюжна	Новое строительство: Начальная школа – детский сад на 50 мест, д. Слуды
3.	Образовательные организации дополнительного образования детей	1 место	10% от возрастной группы 7-17лет	38	40	-	Внешкольные учреждения в здании школы - 20 мест, пос. им. Желябова; Внешкольные учреждения в здании школы - 10 мест, д. Славынево; Внешкольные учреждения в здании проектируемой начальной школы - 10 мест,

1	2	3	4	5	6	7	8
							д. Слуды
4.	Культурно-досуговые учреждения клубного типа	1 зрительское место	с численностью населения от 2,0 до 5,0 тыс. чел. - 100 зрительских мест	368	340	В составе МУК «УОМЦКиТ»: Желябовский СДК – 50 зрительских мест, пос. им. Желябова; Соболевский СДК – 40 зрительских мест, д. Соболево; Славыневский СДК – 30 зрительских мест, д. Славынево; Плотичьевский СДК – 50 зрительских мест, д. Плотичье	Новое строительство: Дом культуры на 100 зрительских мест, д. Славынево; Дом культуры на 100 зрительских мест, пос. им. Желябова; Дом культуры на 50 зрительских мест, д. Слуды. Ликвидация старого Дома культуры в д. Славынево (здание аварийное)
5.	Общедоступные библиотеки	1 объект	с числом жителей более 1000 – 1 объект/1000 чел.	4	6	В структуре МБУК «Устюженская ЦБС»: Желябовская сельская библиотека № 25, пос.им. Желябова; Оснопольская сельская библиотека № 18, д. Оснополье; Слудская сельская библиотека № 11, д. Слуды; Соболевская сельская библиотека № 22, д. Соболево	Новое строительство: Библилтека в составе нового Дома культуры, д. Славынево; Библилтека в составе нового Дома культуры, пос. им. Желябова
6.	Спортивные залы общего пользования	м² площади пола	60-80	221-295	300	-	Новое строительство: Спортивный зал общего пользования 200 м² площади пола зала, пос. им. Желябова; Тренажерный зал на 100 кв.м, д. Славынево
7.	Территория плоскостных спортивных сооружений (стадионы, корты, спортивные площадки,	га	0,7-0,9	2,6-3,3	3,0	Спортивная площадка – 1,0 га, д. Соболево	Новое строительство: Спортивная площадка 1,0 га, пос. им. Желябова; Спортивная площадка 0,6 га,

1	2	3	4	5	6	7	8
	катки и т.д.)						д. Славынево; Спортивная площадка 0,4 га, д. Слуды
8.	Учреждения здравоохранения	1 объект	по заданию на проектирование	-	5	Структурные подразделения БУЗ ВО «Устюженская ЦРБ»: 1. Желябовская участковая больница, п.им. Желябова, в составе: Амбулаторная поликлиника; Дневной стационар; 2. Мартыновский ФАП, д. Слуды; 3. Славыневский ФАП, д. Славынево; 4. Кононовский ФАП, д. Соболево; 5. Островский ФАП, д. Чёрная	-
9.	Аптеки	1 учреждение	1 на 6,2 тыс. чел.	1	1	Аптечный пункт ГП ВО «ГПТП «Фармация», пос. им. Желябова	-
10.	Объекты бытового обслуживания	1 рабочее место	7	26	26	-	Новое строительство: Объект бытового обслуживания на 16 рабочих мест, пос. им. Желябова; Объект бытового обслуживания на 10 рабочих мест, д. Славынево
11.	Банно-оздоровительный комплекс, баня, сауна	1 помывочное место	7	26	26	Баня на 10 помывочных мест (не работает), пос. им. Желябова	Капитальный ремонт: Баня на 10 помывочных мест, пос. им. Желябова. Новое строительство: Баня на 8 помывочных мест, д. Славынево; Баня на 8 помывочных мест, д. Слуды
12.	Административно-управленческие объекты	1 объект	по заданию на проектирование	-	1	Администрация сельского поселения Желябовское, пос.им. Желябова	-

1	2	3	4	5	6	7	8
13.	Банки	операц. окно	1 окно на 1-2 тыс. жит.	2	2	-	Новое строительство: Операционное окно или терминал банка, пос. им. Желябова; Операционное окно или терминал банка, д. Славынево
14.	Отделение почтовой связи	1 объект	1 объект на 1,7 тыс. чел., но не менее 1 объекта на сельское поселение	2	4	ОСП ФГУП «Почта России»: Отделение почтовой связи, пос. им. Желябова; Отделение почтовой связи, с. Модно; Отделение почтовой связи, д. Соболево; Отделение почтовой связи, д. Славынево	-
15.	Пожарные депо	1 пожарный автомобиль	0,4	2	3	Подразделения филиала № 2 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба»: Отдельный пост № 121 - 1 пожарный автомобиль, пос. им. Желябова; Отдельный пост № 122 - 2 пожарных автомобиля, д. Слуды	-
16.	Торговые объекты	м² торговой площади	300 кв.м торговой площади (в т.ч. 100 кв.м торг. площади - магазины прод. товаров / 200 кв.м торг. площади - магазины непрод. товаров)	1105,8 (368,6/737,2)	1108	Всего: 14 торговых объектов - 658,00 кв.м торговой площади.	Новое строительство: Магазин повседневного спроса - 150,0 м² торговой площади, пос. им. Желябова; Магазин повседневного спроса - 100,0 м² торговой площади, д. Оснополье; Магазин повседневного спроса - 100,0 м² торговой площади, д. Слуды; Магазин повседневного спроса – 100,0 м² торговой площади. д. Кортиха
17.	Объекты общественного питания	1 посадочное место	40	148	150	-	Новое строительство: Столовая на 50 посадочных

1	2	3	4	5	6	7	8
							мест, пос. им. Желябова; Столовая на 50 посадочных мест,д. Славынево; Столовая на 50 посадочных мест, д. Соболево
18.	Детские оздоровительные лагеря, санатории	1 объект	по заданию на проектирование	-	1	Туриско - привалочная база «Форт Янтарь» на базе детского оздоровительного лагеря «Янтарь Плюс», с. Модно	-
19.	Гостиницы	1 место	6 мест	22	25	-	Новое строительство: Гостиница на 25 мест в составе базы туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня», пос. им. Желябова
20.	Базы отдыха и туризма	1 объект	по заданию на проектирование	-	5	-	Новое строительство: Рыболовная база гостиничного типа на 20 мест на северо-западе от д. Плотичье (согласно СТП Устюженского района); База отдыха на 50 мест, д. Чирец; База отдыха на 25 мест, д. Оснополье; База туризма и развития народных ремесел «Славянская деревня» (согласно СТП Устюженского района) с гостиницей на 25 мест; Кемпинг (согласно СТП Устюженского района) с летними домиками на 25 мест, д. Славынево.
21.	Кладбища традиционного захоронения	га	0,24	0,88	7,21	- Кладбище - 1,0 га на юго-западе от п. им. Желябова; - Кладбище – 1,35 га, д. Оснополье; - Кладбище – 1,55 га на	Закрытие кладбища на юго-западе от п. им. Желябова; Закрытие кладбища в с. Модно; Новое кладбище – 2,35 га на юге от с. Модно

1	2	3	4	5	6	7	8
						востоке от д. Чирец; - Кладбище - 1,00 га на севере от д. Чирец; - Кладбище – 1,4 га, с. Модно; - Кладбище – 0,49 га, д. Соболево; - Кладбище - 0,5 га на юго-востоке от д. Кресты; - Закрытое кладбище – 0,25 га на востоке от д. Матвеево	
22.	Объекты культового назначения	1 объект	по заданию на проектирование	-	1	Часовня около кладбища, с. Модно	-

V. Утвержденные документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования двух и более субъектов Российской Федерации, документами территориального планирования субъекта Российской Федерации сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территориях поселения, городского округа объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанных документов территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 5.1

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов	Вид[2](группа/ вид объекта строительства/ код), назначение объектов	Основные характеристики объектов	Местоположение объектов	Статус[3] объектов	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание[4]
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты в области инженерной инфраструктуры						
1.1	Газопровод распределительный высокого давления, код 602040601	Газораспределительные сети. Сооружение участка газопровода с подземной прокладкой/16.6.1.4	Распределительные газопроводы высокого давления к населенным пунктам. Диаметры газопроводов и точное местоположение определить при рабочем проектировании	От газорапределительной станции Устюжна до д. Славынево	Планируемый к размещению	Охранные зоны вдоль трасс распределительных газопроводов устанавливаются в соответствии с пунктом 7 Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 не	Карта планируемого размещения объектов регионального или межмуниципального значения в сфере трубороводного транспорта в соответствие с полномочиями

[1] указано в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

[2] «группа/ вид объекта строительства/ код» указаны в соответствии с Приказом Минстроя России от 10.07.2020 № 374/пр «Об утверждении классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям (для целей архитектурно-строительного проектирования и ведения единого государственного реестра заключений экспертизы проектной документации объектов капитального строительства)».

[3] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

[4] Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта (Схема территориального планирования области).

1	2	3	4	5	6	7	8
						более 3 м	субъектов Российской Федерации Схемы территориального планирования Вологодской области[1]
2	Объекты инфраструктуры связи						
2.1	Телевизионный ретранслятор, код 602041504	Прочие виды объектов, не включенные в другие группы/ Прочие объекты/ 22.2.99.1	Антенно-мачтовое сооружение (АМС)	д. Славынево	Планируемый к размещению	-	Раздел 1 Положений о территориальном планировании Схема территориального планирования Вологодской области

[1] Схема территориального планирования Вологодской области, утвержденная постановлением Правительства области от 12.05.2009 № 750 (ред. 07.09.2020).

VI. Утвержденные документом территориального планирования муниципального района сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.1

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид, назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[2] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание[3]
1	2	3	4	5	6	7	8
	-						

[1] указано в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

[2] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

[3] Наименование планируемого объекта приведено из нормативно правового акта, которым предусмотрено размещение объекта (Схема территориального планирования муниципального района).

Предлагаемые для внесения изменений в документ территориального планирования муниципального района планируемые для размещения на территории поселения, входящего в состав муниципального района, объекты местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов, реквизиты указанного документа территориального планирования, а также обоснование выбранного варианта размещения данных объектов на основе анализа использования этих территорий, возможных направлений их развития и прогнозируемых ограничений их использования

Таблица 6.2

№ п/п	Наименование[1] планируемых для размещения объектов местного значения	Вид, назначение объектов местного значения	Основные характеристики объектов местного значения	Местоположение объектов местного значения	Статус[2] объектов местного значения	Характеристики зон с особыми условиями использования территорий	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объекты образования, находящиеся в муниципальной собственности:						
1.1	Общеобразовательная организация, код 602010102	Объект образования	на 50 мест, из них 30 мест школа и 20 мест дошкольная группа	д. Слуды	Планируемый к размещению	-	Начальная школа – детский сад

[1] указано в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 года № 793» (далее – Приказ Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10).

[2] В соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10.

VII. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населенных пунктов, входящих в состав поселения, городского округа или исключаются из их границ, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки и целей их планируемого использования

Таблица 7.1

Название населенного пункта	Существующая площадь территории населенного пункта, га	Планируемая площадь территории населенного пункта, га	Площадь планируемого изменения населенного пункта, га	Существующая категория земель	Планируемая категория земель	Цели планируемого использования
1	2	3	4	5	6	7
1. пос. им. Желябова	186,23	190,67	4,44	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границы, существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
2. д. Александрово	12,81	13,30	0,49	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
3. д. Александрово-Марьино	51,79	50,96	0,79 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Существующий гослесфонд в соответствии с материалами лесоустройства
			0,04 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы
4. д. Большая Липенка	32,33	32,36	0,03	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земельный участок, учтенный в ЕГРН
5. д. Бугры	12,33	13,37	1,04	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
6. д. Жуково	37,98	27,33	10,65 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
7. д. Зябликово	6,67	5,99	0,23	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			0,07 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером

1	2	3	4	5	6	7
					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	35:19:0000000:55
			0,84 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
8. д. Кононово	28,19	26,93	0,07	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			1,32 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земельного участка, учтенного в ЕГРН
9. д. Кортиха	36,00	36,12	0,12	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
10. д. Красино	27,78	28,43	0,65	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
11. д. Кресты	26,77	16,72	0,04	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
			0,09 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:54
			10,00 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
12. д. Кстово	8,69	9,59	1,29	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка

1	2	3	4	5	6	7
			0,39 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
13. д. Лычно	50,99	39,73	1,41	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			10,84 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Существующий гослесфонд в соответствии с материалами лесоустройства
			0,93 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, отделенных землями лесного фонда (чересполосица)
			0,90 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:51
14. д. Мартыново	9,75	9,84	0,09	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
15. д. Матвеево	34,27	32,70	0,29	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			1,85 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земельного участка, учтенного в ЕГРН
			0,01 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны,	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:66

1	2	3	4	5	6	7
					безопасности и земли иного специального назначения	
16. с. Модно	17,57	17,07	0,18 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы
			0,032 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0306001:145
17. д. Мыза-Тестово	5,56	5,63	0,27	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земельные участки, учтенные в ЕГРН
			0,20 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земельного участка, учтенного в ЕГРН
18. д. Оснополье	72,88	69,05	0,02	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границы
			2,89 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы
			0,77 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:51
			0,19 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли особо охраняемых территорий и объектов	База отдыха, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0305003:182
19. д. Плотичье	67,50	65,71	0,11	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границы

1	2	3	4	5	6	7
			1,43 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы
			0,47 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:67
20. д. Раменье	32,67	17,32	0,34	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границы
			15,69 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение из границ населенного пункта незастроенные мелиорированные земли сельскохозяйственного назначения
21. д. Родишкино	18,32	11,07	0,59	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			7,42 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
			0,42 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания,	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером

1	2	3	4	5	6	7
					телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	35:19:0000000:55
22. д. Селище	44,77	41,37	3,02 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Существующий гослесфонд в соответствии с материалами лесоустройства
			0,38 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы
23. д. Славынево	150,07	115,56	33,98 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
			0,53 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельные участки с кадастровыми номерами 35:19:0000000:54, 35:19:0000000:55
24. д. Слуды	103,03	102,71	0,96	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки, учтенные в ЕГРН
			0,31 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка по земельному участку с кадастровым номером 35:19:0306006:60
			0,97 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:66

1	2	3	4	5	6	7
					специального назначения	
25. д. Соболево	216,00	212,11	0,67 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли лесного фонда	Существующий гослесфонд в соответствии с материалами лесоустройства
			2,75 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Корректировка границы, исключение земельных участков, учтенных в ЕГРН
			0,47 (искл.)	Земли населенных пунктов	- Земли за границей сельского поселения Желябовское	Корректировка границы населенного пункта по границе муниципального образования Устюженское, сведения о которой содержатся в ЕГРН
26. д. Сошнево	43,32	42,66	0,66 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:46
27. д. Тимофеевское	10,83	10,98	0,15	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Существующая застройка
28. д. Черная	20,97	21,46	0,50	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Корректировка границы, существующая застройка
			0,01 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Исключение земель сельскохозяйственного назначения, земельного участка 35:19:0000000:118
29. д. Чирец	19,73	18,87	0,80	Земли сельскохозяйственного	Земли населенных пунктов	Существующая застройка, земельные участки,

1	2	3	4	5	6	7
				назначения		учтенные в ЕГРН
			0,52 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли сельскохозяйственного назначения	Корректировка границы, исключение земельного участка, учтенного в ЕГРН
			1,15 (искл.)	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Автомобильная дорога, земельный участок с кадастровым номером 35:19:0000000:66

VIII. Санитарная очистка территории

8.1 Существующее положение

Организованная в соответствии с современными требованиями очистка населенных пунктов от твердых отходов и нечистот на большей территории поселения осуществляется при помощи контейнерного сбора и вывоза ТКО на полигон ТБО в соответствии с Программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области на 2019 – 2029 годы от 27.09.2019 № 30, утвержденной Советом сельского поселения Желябовское Устюженского муниципального района Вологодской области второго созыва.

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 №174 (с изменениями от 07.02.2018 №27) бытовые отходы, включающие домовой мусор, нетоксичные отходы коммунальных предприятий, специфические отходы потребления и производства (подлежащие захоронению), собирается и транспортируется на существующий полигон ТБО д. Лентьево, расположенный на расстоянии 1,1 км севернее автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-114 «Вологда – Тихвин – автомобильная дорога Р-21 «Кола» по внутрирайонной дороге на д. Понизовье, 2,7 км к северо-востоку от д. Лентьево муниципального образования Лентьевское Устюженского муниципального района (кадастровый номер участка: 35:19:0203007:123, занимаемая площадь 0,7 га, номер ГРОРО 35-00046-З-00870-311214, вместимость – 18462,4 куб. м).

Информация об образовании отходов производства и потребления представлена в таблице 8.1.1.

Отходы производства и потребления

Таблица 8.1.1

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1	2	3	4
Вывоз на полигон ТБО			
Отходы от жилищ несортированный, всего, в т.ч от жилой застройки неблагоустр. (262,43 кг/год на 1жит. х 2251 жит.)	590,730 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО д. Лентьево, расположенный на расстоянии 1,1 км севернее автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-114 «Вологда – Тихвин – автомобильная дорога Р-21 «Кола» по внутрирайонной дороге на д. Понизовье, 2,7 км к северо-востоку от д. Лентьево.
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (658 пл. кв.м х 17,68 кг/год)	11,633 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК (170 местх 22,40 кг/год))	3,808 т/год	V 7 37 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный) - от организаций (240 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.)	20,066 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	

1	2	3	4
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений. всего: В т.ч. от школа (120 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) от д/с (50 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)	3,720 т/год 1,507 т/год 2,213 т/год	V 7 37 100 01 72 5	
Всего вывозят на полигон ТБО:	629,957 т/год		
Вывоз в другие места			
Отходы (осадки) из выгребных ям (2251 чел. х2,5 куб.м/год)	5627,5 куб.м/год	IV 7 32 100 01 30 4	Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации.
Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства от административных зданий и предприятий	- *	I 4 71 101 01 52 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся в отведенных помещениях в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения, но не реже 1 раз в 11 месяцев (ст. 1 № 89-ФЗ), их вывозятся на договорных условиях специализированная организация. Для этих целей определены места сбора ртутьсодержащих ламп и приборов. Практикуется приезд специализированной лицензированной организации ООО «Эколайн» в согласованные с администрацией района сроки для приема опасных отходов (1-2 класса опасности). Организации района и население оповещаются заранее о времени и месте работы ООО «Эколайн».

* Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно.

Нормативы накопления отходов приняты в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений», приказа Департамент топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 30.10.2017 №271, «Сборника

удельных показателей образования отходов производства и потребления» и приказа Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации «Об утверждении федерального классификационного каталога отходов» от 22.05.2017 №242.

8.2 Проектные решения

Согласно Территориальной схеме обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, на территории Вологодской области, утвержденной приказом Департамента топливно-энергетического комплекса и тарифного регулирования Вологодской области от 29.12.2016 №174 (с изменениями от 07.02.2018 №27) предусматривается:

эксплуатация существующего полигона ТБО д. Лентьево, расположенного на расстоянии 1,1 км севернее автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-114 «Вологда – Тихвин – автомобильная дорога Р-21 «Кола» по внутрирайонной дороге на д. Понизовье, 2,7 км к северо-востоку от д. Лентьево до 2026 года, далее предусматривается его закрытие и рекультивация, а также ввод в эксплуатацию в 2022 году перезагрузочной станции на 20000 т/год в районе д. Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области.

Информация об образовании твердых коммунальных отходов представлена на проект в таблице 8.2.1.

Отходы производства и потребления на проект

Таблица 8.2.1.

Наименование	Кол-во	Класс опасности	Утилизация
1	2	3	4
Вывоз в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами			
Отходы от жилищ несортированный, от жилой застройки неблагоустр. (262,43 кг/год на 1жит. х 3686 жит.)	967,317 т/год	IV 7 31 110 01 72 4	Собираются и вывозятся специальным автотранспортом в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами.

1	2	3	4
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений объектов оптово-розничной торговли продук. и промыш. товарами, - от универ. магазинов (1107пл. кв.м х 17,68 кг/год)	19,572 т/год	V 7 35 100 01 72 5 7 35 100 02 72 5	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений культурно-спортивных учреждений и зрелищных мероприятий, (от ДК (340 местх 22,40 кг/год))	7,616 т/год	V 7 37 100 02 72 5	
Мусор от офисных и бытовых помещений организаций несортированный (исключая крупногабаритный), - от организаций (280 сотр. х 83,61 кг/год на 1 сотр.)	23,411 т/год	IV 7 33 100 01 72 4	
Отходы (мусор) от уборки территории и помещений учебно-воспитательных учреждений, всего: В т.ч. от школа (251 чел.х 12,56 кг/год на 1 факт.место) от д/с (70 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место) от доп. организаций (40 чел.х 44,25 кг/год на 1 факт.место)	8,020 т/год 3,152 т/год 3,098 т/год 1,770 т/год	V 7 37 100 01 72 5	

1	2	3	4
Отходы кухонь и организаций общественного питания несортированные (150мест х129,23 кг/год)	19,385 т/год	V 7 36 100 01 30 5	
Всего вывозят в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами:	1045,321 т/год		
Вывоз в другие места			
Отходы (осадки) из выгребных ям (2732 чел. х2,5 куб.м/год)	6830 куб.м/год	IV 7 32 100 01 30 4	Вывозятся на близлежащие очистные сооружения канализации.
Лампы ртутные, ртутно-кварцевые, люминесцентные, утратившие потребительские свойства от административных зданий и предприятий	- *	I 4 71 101 01 52 1	Отработанные ртутьсодержащие лампы хранятся в отведенных помещениях в закрытых герметичных емкостях, а по мере заполнения, но не реже 1 раз в 11 месяцев (ст. 1 № 89-ФЗ), их вывозятся на договорных условиях специализированная организация. Для этих целей определены места сбора ртутьсодержащих ламп и приборов. Практикуется приезд специализированной лицензированной организации ООО «Эколайн» в согласованные с администрацией района сроки для приема опасных отходов (1-2 класса опасности). Организации района и население оповещаются заранее о времени и месте работы ООО «Эколайн».

*Количество отходов определяется для каждого административного здания и предприятия отдельно. Отходы, не указанные в таблице, будут определены после выполнения проектов зданий.

Из таблиц 8.1.1 и 8.2.1 видно, что количество ТБО на проект вырастет в 1,66 раз из-за увеличения численности населения и развития инфраструктуры.

IX. Организация похоронного дела (погребение умерших)

9.1 Существующее положение

Для традиционного захоронения умерших на территории сельского поселения используются кладбища, расположенные на юго-западе от пос. им. Желябова (1 га), в д. Оснополье (1,35 га), на востоке от д. Чирец (1,55 га), в с. Модно (1,4 га), д. Соболево (0,49 га), севернее от д. Чирец (1 га) и юго-восточнее от д. Кресты (0,5 га). Также на территории располагается закрытое кладбище на востоке от д. Матвеево (0,25 га).

Кладбища на юго-западе от пос. им. Желябова и с. Модно располагаются в водоохранной зоне реки Молога, что не соответствует Водному кодексу Российской Федерации.

9.2 Проектные решения

Проектом предусматривается закрытие кладбищ на юго-западе от п. им. Желябова и с. Модно в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, так как они располагаются в водоохранной зоне реки Молога.

А также проектом предусматривается новое кладбище на юге от с. Модно (2,35 га).

X. Перечень основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Термины и определения в соответствии с ГОСТ 22.0.03-97/ГОСТ Р 22.0.03-95 «Межгосударственный стандарт. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации. Термины и определения» и ГОСТ Р 22.0.05-94 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Техногенные чрезвычайные ситуации. Термины и определения»:

природная чрезвычайная ситуация (далее ЧС); природная ЧС: Обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью людей и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей.

источник природной чрезвычайной ситуации; источник природной ЧС: Опасное природное явление или процесс, в результате которого на определенной территории или акватории произошла, или может возникнуть чрезвычайная ситуация.

поражающий фактор источника природной чрезвычайной ситуации; поражающий фактор источника природной ЧС: Составляющая опасного природного явления или процесса, вызванная источником природной чрезвычайной ситуации и характеризуемая физическими, химическими, биологическими действиями или проявлениями, которые определяются или выражаются соответствующими параметрами.

поражающее воздействие источника природной чрезвычайной ситуации; поражающее воздействие источника природной ЧС: Негативное влияние одного или совокупности поражающих факторов источника природной чрезвычайной ситуации на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное природное явление: Событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности,

масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду.

стихийное бедствие: Разрушительное природное и (или) природно-антропогенное явление или процесс значительного масштаба, в результате которого может возникнуть или возникла угроза жизни и здоровью людей, произойти разрушение или уничтожение материальных ценностей и компонентов окружающей природной среды.

природно-техногенная катастрофа: Разрушительный процесс, развивающийся в результате нарушения нормального взаимодействия технологических объектов с компонентами окружающей природной среды, приводящий к гибели людей, разрушению и повреждению объектов экономики и компонентов окружающей природной среды.

зона природной чрезвычайной ситуации; зона природной ЧС: Территория или акватория, на которой в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации или распространения его последствий из других районов возникла природная чрезвычайная ситуация.

зона вероятной природной чрезвычайной ситуации; зона вероятной природной ЧС: Территория или акватория, на которой существует либо не исключена опасность возникновения природной чрезвычайной ситуации.

опасное геологическое явление: Событие геологического происхождения или результат деятельности геологических процессов, возникающих в земной коре под действием различных природных или геодинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих или могущих оказать поражающие воздействия на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

опасное гидрологическое явление: Событие гидрологического происхождения или результат гидрологических процессов, возникающих под действием различных природных или гидродинамических факторов, или их сочетаний, оказывающих поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую

природную среду.

затопление: Покрытие территории водой в период половодья или паводков.

подтопление: Повышение уровня грунтовых вод, нарушающее нормальное использование территории, строительство и эксплуатацию расположенных на ней объектов.

зона затопления: Территория, покрываемая водой в результате превышения притока воды по сравнению с пропускной способностью русла.

опасное метеорологическое явление: Природные процессы и явления, возникающие в атмосфере под действием различных природных факторов или их сочетаний, оказывающие или могущие оказать поражающее воздействие на людей, сельскохозяйственных животных и растения, объекты экономики и окружающую природную среду.

природный пожар: Неконтролируемый процесс горения, стихийно возникающий и распространяющийся в природной среде.

эпидемия: Массовое, прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни людей, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпизоотия: Одновременное прогрессирующее во времени и пространстве в пределах определенного региона распространение инфекционной болезни среди большого числа одного или многих видов сельскохозяйственных животных, значительно превышающее обычно регистрируемый на данной территории уровень заболеваемости.

эпифитотия: массовое, прогрессирующее во времени и пространстве инфекционное заболевание сельскохозяйственных растений и/или резкое увеличение численности вредителей растений, сопровождающееся массовой гибелью сельскохозяйственных культур и снижением их продуктивности.

техногенная чрезвычайная ситуация: состояние, при котором в результате возникновения источника техногенной чрезвычайной ситуации на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни

и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, народному хозяйству и окружающей природной среде.

Организация и осуществление мероприятий по действиям имеющихся сил и средств в очагах поражения и зонах (районах) чрезвычайных ситуаций возложены на областную подсистему единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций, а также на Устюженское звено областной подсистемы РСЧС, объединяющее органы управления, силы и средства района и участвующее в предупреждении и ликвидации чрезвычайных ситуаций на территории района.

10.1 Перечень возможных источников ЧС природного характера, которые могут оказывать воздействие на проектируемую территорию

Источниками чрезвычайных ситуаций природного характера в соответствии с ГОСТом Р 22.0.03-95 на территории сельского поселения являются:

опасные геологические процессы;

опасные гидрологические явления и процессы;

опасные метеорологические явления и процессы;

природные пожары: лесные и торфяные.

Опасные экзогенные геологические процессы

Территория сельского поселения разнообразна и интересна по набору и геодинамике экзогенных геологических процессов (далее ЭГП). Интенсивность проявлений экзогенных геологических процессов отражает активность современных неотектонических движений земной коры. Практически все районы активного проявления ЭГП приурочены к современным неотектоническим структурам. Активность проявлений ЭГП также сильно зависит от антропогенного воздействия человека на окружающую среду.

В целом по территории активность проявлений ЭГП невысокая, в связи с равнинным рельефом местности. Данные по активности ЭГП на территории Вологодской области весьма скудны, так как специальных работ по их изучению не проводилось.

Процесс заболачивания детально изучен работами Государственного гидрологического института (ГГИ). Наблюдения за режимом болот ведут региональные гидрологические отделы в Гидрометеослужбе. На территории сельского поселения находятся месторождения торфа, которые занимают 0,21% от всей территории сельского поселения (площадь торфяных месторождений составляет 10829 га).

В целом по области овражная эрозия развита слабо, так как на территории области преобладают озеро-ледниковые, озерные и биогенные равнины и плоские, волнистые и холмистые моренные равнины. Развитие овражной эрозии большой опасности не представляет. Для защиты от овражной эрозии эффективна посадка деревьев и кустарников, охранные зоны лесных насаждений, а также инженерные работы по регулированию плоскостного и линейного стока.

Случаев катастрофических событий, связанных с оползневыми явлениями и обвалами, на территории Вологодской области в ближайший наблюдаемый период (60-80 лет) не зафиксировано. Оползни наблюдаются только по берегам рек, на склонах карьеров и небольших масштабах, т.е. данные явления не способны оказывать существенную опасность для экономики района и жизнедеятельности населения.

Опасные гидрологические явления и процессы

Территория сельского поселения заболочена и сформирована густой сетью рек и озер. Основными водными артериями являются реки: Молога, Мартыновка, Ворожа, Веенка, Звана и др.

Положение сельского поселения в зоне избыточного увлажнения создаёт благоприятные условия для заболачивания низинных участков. Преобладание атмосферных осадков над испарением, высокий уровень грунтовых вод и наличие низменностей, лишенных дренажа на водонепроницаемых грунтах (глины, суглинки), способствуют заболачиванию, а высокие летние температуры способствуют интенсивному торфообразованию.

Половодье сопровождается быстрыми большими подъёмами уровня воды, на отдельных реках – незначительными заторами льда. Наивысшие уровни

весеннего половодья наблюдаются 22 апреля – 1 мая, самые ранние даты наступления наивысших уровней – 3-10 апреля, поздние - 5-23 мая.

При половодьи р. Молога происходит подтопление улиц Воробьевская (дома 10, 10А, 10Б, 10Г и б/н), Малая Окуневская (дома 16,17,18,19,21,23,25,27) и Большая Окуневская (дома 18А, 18Б, 18В и б/н) в пос. им. Желябова.

Проектом предусматривается берегоукрепление р. Молога в районе нп. Слуды-Модно-Плотичье.

Опасные метеорологические явления

Наиболее опасными явлениями погоды, характерными для территории сельского поселения Желябовское являются:

грозы (40-60 часов в год);

сильные ветры со скоростью 25 м/сек и более;

ливни с интенсивностью 30 мм в час и более;

град с диаметром частиц 20 мм;

сильные морозы (около - 40 ^{o} С);

сильная жара (около 35°С)

снегопады, превышающие 20 мм за 24 часа;

вес снежного покрова - 100 кг/кв.м;

наибольшая глубина промерзания - 198 см.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций приведены в таблице 10.1.2.

Характеристики поражающих факторов указанных чрезвычайных ситуаций

Таблица 10.1.2.

Источник ЧС	Характер воздействия поражающего фактора
1	2
Сильный ветер	Ветровая нагрузка, аэродинамическое давление на ограждающие конструкции
Экстремальные атмосферные осадки (ливень, метель)	Затопление территории, подтопление фундаментов, снеговая нагрузка, ветровая нагрузка, снежные заносы
Град	Ударная динамическая нагрузка
Гроза	Электрические разряды. Из-за попадания молнии возможно

1	2
	возникновение пожаров в жилом секторе и возгорание лесных массивов.
Морозы	Температурные деформации ограждающих конструкций, замораживание и разрыв коммуникаций

Климатические воздействия, перечисленные выше, они могут нанести ущерб конструкциям зданий.

Наиболее опасными природными факторами, влияющими на процесс функционирования объектов, являются морозы, гололед, гроза.

Сельское поселение расположено в зоне умеренно-континентального климата, над его территорией часты встречи фронтов циклонов и антициклонов, что приводит к возникновению ураганных ветров (до 35 м/с и более, порывы до 40 м/с и более).

В зимнее время возможны снежные заносы при обильном снегопаде, скорость ветра до 25 м/с и более, резкие перепады температур, что приводит к временному прекращению движения на автодорогах, обледенению ЛЭП, линий связи, антенно-мачтовых устройств и т. д.

Природные пожары (лесные и торфяные)

Высокая пожарная опасность лесов сельского поселения связана с преобладанием хвойных насаждений, наличием больших площадей осушенных земель и торфоразработок, большим притоком населения и транспорта в летний, пожароопасный период, низким уровнем грунтовых вод, что способствует быстрому высыханию почвы после схода снега, количеством осадков в летний период, а также проведение сжигания (поджоги) травы на лугах и полях, прилегающих к лесным массивам, в полосах отвода автомобильных дорог.

В целях предотвращения возникновения лесных и торфяных пожаров, оперативной и эффективной борьбы с ними на территории сельского поселения администрацией района ежегодно проводится следующая работа:

1. Издается постановление главы района «О мерах по предупреждению и ликвидации лесных и торфяных пожаров в пожароопасный период на территории Устюженского района», которым создана районная комиссия по ликвидации лесных и торфяных пожаров на территории района, запрещено юридическим

(физическим) лицам выжигание травы на лесных полях, огневая очистка лесосек, выжигание травы и стерни на полях, прилегающих к лесным массивам, утвержден оперативный план по тушению лесных и торфяных пожаров на территории района.

2. Проводится расширенное заседание КЧС г. Устюжна и района, с привлечением руководства организаций сельского поселения, на котором утвержден состав комиссии г. Устюжна по борьбе с лесными пожарами, утвержден график дежурства организаций сельского поселения в выходные и праздничные дни, определен порядок действия дежурных сил.

3. Проверяется готовность сил и средств службы защиты лесов от пожаров района. Создаются мобильные группы для немедленного реагирования на возникающие пожары. Заключаются договоры на выделение дополнительных сил и средств с предприятиями и организациями района, сельского поселения и арендаторами лесных участков.

4. Определяется перечень организаций, выделяющих транспорт для доставки тяжелой гусеничной техники к местам пожаров.

5. Принято постановление главы района «О создании пунктов временного размещения пострадавшего населения (ПВР) при угрозе возникновения массовых лесных (торфяных) пожаров».

6. Глава сельского поселения должен проводить следующие мероприятия:

осуществлять координацию всех работ по обеспечению готовности организаций, расположенных на территории сельского поселения, к пожароопасному периоду;

обеспечить выполнение первичных мероприятий пожарной безопасности в границах населенных пунктов сельского поселения;

принять дополнительные меры по обеспечению пожарной безопасности в отношении лесных участков, находящихся в муниципальной собственности сельского поселения;

проверить наличие и провести корректировку планов по тушению пожаров в лесах, примыкающих к населенным пунктам;

создать необходимые условия для организации добровольно-пожарных дружин;

организовать проверку фактического наличия сил и средств, необходимых для быстрого развертывания в случае возникновения чрезвычайной пожарной обстановки;

привести в надлежащее состояние пожарное водоснабжение (очистка пожарных водоемов, обеспечение подъездов к открытым водоемам);

очистить территории населенных пунктов от легковоспламеняющихся материалов и сухого мусора, обеспечить возможность проезда к зданиям и сооружениям;

организовать наблюдение (при необходимости круглосуточное) за пожароопасными объектами;

обеспечить телефонную связь;

проводить разъяснительную работу с населением по правилам поведения в лесах;

обеспечить опашку населенных пунктов;

откорректировать паспорта готовности сельского поселения к пожарам на пожароопасный период.

Первоочередные мероприятия по борьбе с лесными пожарами включают:

эвакуацию (вывод) людей и животных из населенных пунктов, находящихся в непосредственной близости с зонами пожаров;

ограничение въезда в пожароопасный район силами и средствами службы охраны общественного порядка района;

спасение людей и животных с отрезанной огнем территории, гашение огня с помощью водосливных устройств, отжиг в направлении кромки распространения огня на участке фронта распространения огня, непосредственно угрожающего людям, силами и средствами противопожарной службы, лесопожарных команд, формирований с привлечением авиации;

тушение пожаров силами и средствами формирований противопожарной службы, лесопожарных команд, десантных подразделений лесоохраны с применением пожарной и инженерной техники;

устройство просек, минерализованных пожарозащитных полос, траншей и каналов;

оборудование местных водоисточников и подъездных дорог к ним для устройства водозабора - силами и средствами коммунальных и строительных организаций района.

Так как есть населенные пункты, окруженные лесами, то необходимо предусматривать пожарные разрывы от границ застройки сельских поселений до лесных насаждений в лесничествах в 30 м в соответствии с п. 4.14 СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

10.2 Перечень существующих и возможных источников ЧС техногенного характера на проектируемой территории, а также вблизи указанной территории

На территории сельского поселения Желябовское возможны следующие виды чрезвычайных ситуаций (далее ЧС) техногенного характера:

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах;

аварии при перевозке горюче-смазочных материалов автомобильным транспортом.

ЧС на пожаро- и взрывоопасных объектах

На территории сельского поселения опасными пожаро- и взрывоопасными объектами являются пилорамы, расположенные в пос. им. Желябова, д. Соболево (3 шт.), на юго-востоке д. Соболево, д. Раменье (3 шт.); производственная база (лесопильное производство) в п. им. Желябова; склад ГСМ на северо-востоке д. Славынево; СТО легковых автомобилей до 5 постов (автомастерская) в д. Лычно; гаражи сельскохозяйственной техники в д. Славынево; котельные в пос. им.

Желябова, д. Слуды, д. Соболево, а также проектируемые ГРП в населенных пунктах поселения: пос. им. Желябова, д. Александрово-Марьино, д. Жуково, д. Кортиха, д. Красино, д. Лычно, с. Модно, д.Оснополье, д. Плотичье, д. Селище, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево и д. Чирец.

Проектом предусматривается прокладка межпоселкового газопровода от проектируемой ГРС Устюжна.

Разработать для потенциально-опасных предприятий раздел «Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций».

Мероприятия по предупреждению (снижению) последствий, защите населения, сельскохозяйственных животных и растений в зонах взрыво- и пожароопасных объектов:

проведение профилактических работ по проверке состояния технологического оборудования;

подготовка формирований для проведения ремонтно-восстановительных работ, оказания медицинской помощи пострадавшим, эвакуации пострадавших;

проведение тренировок персонала по предупреждению аварий и травматизма;

выполнение условий промышленной безопасности объектов в соответствии с предписаниями органов Ростехнадзора;

обеспечение пожарной безопасности объекта.

Комплекс мероприятий по ликвидации последствий аварий на взрыво- и пожароопасных объектах включает:

оповещение населения в районе ЧС (зоне заражения, очаге поражения) о сложившейся обстановке, доведение информации о действиях при ЧС;

оказание первой медицинской помощи пострадавшим, извлечение пострадавших из завалов (опасных участков);

эвакуация из опасных районов (зон, очагов) в безопасные места и размещение пострадавших;

восстановление жизнеобеспечения населения районов ЧС;

разведку очагов пожаров (взрывов) - силами пожарных расчетов самих объектов и боевых расчетов пожарных частей;

локализацию и ликвидацию очагов пожаров - силами пожарных расчетов объектов и противопожарной службы района, где произошла авария;

разборку завалов, извлечение пострадавших, расчистку путей подъезда техники - силами формирований объекта с привлечением при необходимости сил и средств района.

Аварии при перевозке ГСМ автомобильным транспортом

По автомобильной дороге общего пользования регионального значения Р84 «Тверь – Бежецк – Красный Холм – Весьегонск – Устюжна» перевозится ГСМ автомобильным транспортом для склада ГСМ на северо-востоке д. Славынево.

В качестве наиболее вероятных аварийных ситуаций на транспортной магистрали и предприятиях, которые могут привести к возникновению поражающих факторов в разделе рассмотрен разлив (утечка) из цистерны горюче-смазочных материалов (ГСМ). При этом произойдет:

образование зоны разлива ГСМ (последующая зона пожара);

образование зоны взрывоопасных концентраций с последующим взрывом ТВС (зона мгновенного поражения от пожара-вспышки);

образование зоны избыточного давления от воздушной ударной волны;

образование зоны опасных тепловых нагрузок при горении ГСМ на площади разлива.

В качестве поражающих факторов воздействия таких аварий были рассмотрены:

воздушная ударная волна (ВУВ), образующая в результате взрывных превращений облака газо-воздушной смеси;

тепловое излучение огненных шаров и горящих разлитий.

В качестве зон воздействия данных поражающих факторов принимались:

для воздушной ударной волны – круг с центром в месте воспламенения облака газовоздушной смеси, радиус которого определяется типом и массой вещества, типом взрывного превращения;

для теплового излучения – зоной воздействия теплового излучения при пожаре является круг, размер которого определяется массой горящих веществ.

Для определения зон действия основных поражающих факторов (теплового излучения горящих разлитий и воздушной ударной волны) использовались «Методика оценки последствий аварийных взрывов топливно-воздушных смесей» (РД 03-409-01), утвержденная и введенная в действие постановлением Госгортехнадзора России от 26.06.01 № 25.

Зоны действия основных поражающих факторов при авариях на транспортных коммуникациях (разгерметизация автомобильных цистерн) рассчитаны для следующих условий:

емкость автоцистерны - 8 куб. м;

территория - среднезагроможденная;

происходит полное разрушение емкости с уровнем заполнения - 85%;

в поселении ТВС участвует 30% бензина.

В результате разрушения целостности автомобильной цистерны 8 куб. м (6,2 т) возможно разлитие топлива на площади около 97 кв. м (эквивалентный радиус разлития 5,5 м). При воспламенении разлития - время горения может составить более 10 мин. При испарении ГСМ с площади разлития и последующем взрыве ТВС образуется огненный шар радиусом 29 м, со скоростью распространения пламени 46 м/с и временем существования 5 сек. Характеристики зон действия основных поражающих факторов в таблицах10.2.1 и 10.2.2.

Поражение людей при взрывах облака ТВС

Таблица 10.2.1

Объект	Показатели	
	Процент пораженных людей	Радиус зоны, м
1	2	3
Автоцистерна на автомобильных дороге (бензин)	99	32
	90	34
	50	39
	10	41
	1	44

Степень разрушения производственных зданий при взрывах облака ТВС на автомобильной дороге

Таблица 10.2.2

Объект	Показатели поражения	
	Степень разрушения	Радиус зоны, м
1	2	3
Автоцистерна (бензин 8 куб.м)	Полная	28
	Сильная	69
	Средняя	119
	Слабая	298
	Расстекление (50%)	470

Выводы:

При взрывах ТВС на складе ГСМ на северо-востоке д. Славынево в зону расстекления может попасть жилая застройка д. Славынево.

В зону расстекления при взрывах ТВС на автомобильной дороге регионального значения Р84 «Тверь – Бежецк – Красный Холм – Весьегонск – Устюжна» могут попасть населенные пункты: д. Славынево, д. Родишкино, д. Жуково, д. Зябликово, д. Кононово, д. Мыза-Тестово, Тимофеевское и д. Соболево.

Зоны расстекления при аварии ТГС на автомобильной дороге и складе ГСМ показаны на «Карте границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера».

10.3 Перечень возможных источников ЧС биолого-социального характера на проектируемой территории

Источниками ЧС биолого-социального характера могут быть биологически опасные объекты (скотомогильники, биотермические ямы и др.), а также природные очаги инфекционных болезней.

На территории сельского поселения к источникам ЧС биолого-социального характера относятся кладбища, расположенные на юго-западе от пос. им. Желябова (1 га), в д. Оснополье (1,35 га), на востоке от д. Чирец (1,55 га), в с. Модно (1,4 га), д. Соболево (0,49 га), севернее от д. Чирец (1 га) и юго-восточнее от д. Кресты (0,5 га), а также закрытое кладбище на востоке от д. Матвеево (0,25 га) и новое кладбище на юге от с. Модно (2,35 га).

По видам эпизоотии наиболее вероятными на рассматриваемой территории и в целом территории Вологодского района особо опасной является энцефалит, переносчиками которого являются клещи.

Для предупреждения возникновения энцефалита необходимо:

обеспечить лечебно-профилактические учреждения лекарственными средствами, необходимыми для лечения больных клещевым вирусным энцефалитом, диагностическими препаратами и медицинскими иммунобиологическими препаратами для профилактики клещевого вирусного энцефалита;

информировать население по поводу опасности заболевания клещевым вирусным энцефалитом.

Бруцеллез, туберкулез, стригущий лишай, ящур крупного рогатого скота, мелкого рогатого скота, свиней, чума свиней и птицы возможны при внесении возбудителей из-за пределов области.

Для предупреждения возникновения необходимо:

изолировать заболевший скот и птицу от здоровых животных;

оповещать о возникновения заболеваний и применять профилактические меры.

Эпифитотийных вспышек распространения вредителей и болезней сельскохозяйственных культур на территории района не наблюдалось.

10.4 Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности

Пожарная безопасность на территории сельского поселения Желябовское осуществляется подразделением филиала № 2 КУ ПБ ВО «Противопожарная служба» отдельным постом №121 на 1 единицу техники в пос. им. Желябова и отдельным постом №122 на 2 единицы техники в д. Слуды.

В целях обеспечения первичных мер пожарной безопасности администрацией сельского поселения проводятся следующие мероприятия:

1. Утверждается план организации тушения пожаров и перечень первичных средств пожаротушения для сельского поселения.
2. Проводится разъяснительная работа с населением по противопожарной безопасности, выдаются памятки, развешиваются информационные листовки.
3. Проводится инструктаж по противопожарной безопасности служащих администрации сельского поселения Желябовское.
4. В течение всего зимнего периода содержатся проруби для забора воды на случай пожаров. Своевременно расчищаются подъезды к пожарным водоемам.
5. Проводится работа по выявлению заброшенных строений и отключению их от электроснабжения.
6. Проводится уборка сухого мусора на территории около жилых домов и административных зданий, а также выполняется опашка полей.

Пожарная безопасность обеспечивается пожарными водоемами и прудами, список мест забора воды для пожаротушения приведен в таблице 3.3.1.1.4.

Планировка и застройка территорий сельского поселения должны осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающими требования пожарной безопасности, установленные Федеральным законом от 22 июля 2008 года № 123-ФЗ (ред. от 27.12.2018) «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

10.4.1 Первичные меры пожарной безопасности

Первичные меры пожарной безопасности включают в себя:

реализацию полномочий органов местного самоуправления по решению вопросов организационно-правового, финансового, материально-технического обеспечения пожарной безопасности сельского поселения;

разработку и осуществление мероприятий по обеспечению пожарной безопасности сельского поселения и объектов муниципальной собственности, которые должны предусматриваться в планах и программах развития территории, обеспечение надлежащего состояния источников противопожарного водоснабжения, содержание в исправном состоянии средств обеспечения пожарной безопасности жилых и общественных зданий, находящихся в муниципальной собственности;

разработку и организацию выполнения муниципальных целевых программ по вопросам обеспечения пожарной безопасности;

разработку плана привлечения сил и средств для тушения пожаров и проведения аварийно-спасательных работ на территории сельского поселения и контроль за его выполнением;

установление особого противопожарного режима на территории сельского поселения, а также дополнительных требований пожарной безопасности на время его действия;

обеспечение беспрепятственного проезда пожарной техники к месту пожара;

обеспечение связи и оповещения населения о пожаре;

организацию обучения населения мерам пожарной безопасности и пропаганду в области пожарной безопасности, содействие распространению пожарно-технических знаний;

социальное и экономическое стимулирование участия граждан и организаций в добровольной пожарной охране, в том числе участия в борьбе с пожарами.

10.4.2 Требования к документации при планировке территории сельского поселения

Планировка и застройка территории сельского поселения должна осуществляться в соответствии с генеральным планом сельского поселения, учитывающим требования пожарной безопасности, установленные настоящим Федеральным законом. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

10.4.3 Размещение взрывопожароопасных элементов на территории сельского поселения

Опасные производственные объекты, на которых производятся, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются пожаровзрывоопасные вещества и материалы и для которых обязательна разработка декларации о промышленной безопасности (далее - пожаровзрывоопасные объекты), должны размещаться за границами населенных пунктов, а если это невозможно или нецелесообразно, то должны быть разработаны меры по защите людей, зданий, сооружений и строений, находящихся за пределами территории пожаровзрывоопасного объекта, от воздействия опасных факторов пожара и (или) взрыва. Иные производственные объекты, на территориях которых расположены здания и сооружения категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, могут размещаться как на территориях, так и за границами сельского поселения. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное Федеральным законом № 123-ФЗ. При размещении пожаровзрывоопасных объектов в границах поселений необходимо учитывать возможность воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты, климатические и географические особенности, рельеф местности, направление течения рек и преобладающее направление ветра.

Комплексы сжиженных природных газов должны располагаться с подветренной стороны от населенных пунктов. Склады сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться вне жилой зоны населенных пунктов с подветренной стороны преобладающего направления ветра по отношению к жилым районам. Земельные участки под размещение складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться ниже по течению реки по отношению к населенным пунктам, пристаням, речным вокзалам, гидроэлектростанциям, судоремонтным и судостроительным организациям, мостам и сооружениям на расстоянии не менее 300 метров от них, если техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», не установлены большие расстояния от указанных сооружений. Допускается размещение складов выше по течению реки по отношению к указанным сооружениям на расстоянии не менее 3000 метров от них при условии оснащения складов средствами оповещения и связи, а также средствами локализации и тушения пожаров.

Сооружения складов сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей должны располагаться на земельных участках, имеющих более низкие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети. Допускается размещение указанных складов на земельных участках, имеющих более высокие уровни по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, на расстоянии более 300 метров от них. На складах, расположенных на расстоянии от 100 до 300 метров, должны быть предусмотрены меры (в том числе второе обвалование, аварийные емкости, отводные каналы, траншеи), предотвращающие растекание жидкости на территории населенных пунктов, организаций и на пути железных дорог общей сети.

В случае невозможности устранения воздействия на людей и жилые здания опасных факторов пожара и взрыва на взрывопожароопасных объектах,

расположенных в пределах зоны жилой застройки, следует предусматривать уменьшение мощности, перепрофилирование организаций или отдельного производства либо перебазирование организации за пределы жилой застройки.

10.4.4 Противопожарное водоснабжение

На территории сельского поселения должны быть источники наружного противопожарного водоснабжения.

К источникам наружного противопожарного водоснабжения относятся:

наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами;

водные объекты, используемые для целей пожаротушения в соответствии с законодательством Российской Федерации;

противопожарные резервуары.

Поселения и городские округа должны быть оборудованы противопожарным водопроводом. При этом противопожарный водопровод допускается объединять с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

В поселениях и городских округах с количеством жителей до 5000 человек, отдельно стоящих зданиях классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф2, Ф3, Ф4 объемом до 1000 кубических метров, расположенных в поселениях и городских округах, не имеющих кольцевого противопожарного водопровода, зданиях и сооружениях класса функциональной пожарной опасности Ф5 с производствами категорий В, Г и Д по пожаровзрывоопасности и пожарной опасности при расходе воды на наружное пожаротушение 10 литров в секунду, на складах грубых кормов объемом до 1000 кубических метров, складах минеральных удобрений объемом до 5000 кубических метров, в зданиях радиотелевизионных передающих станций, зданиях холодильников и хранилищ овощей и фруктов допускается предусматривать в качестве источников наружного противопожарного водоснабжения природные или искусственные водоемы.

Допускается не предусматривать наружное противопожарное водоснабжение населенных пунктов с числом жителей до 50 человек, а также

расположенных вне населенных пунктов отдельно стоящих зданий и сооружений классов функциональной пожарной опасности Ф1.2, Ф1.3, Ф1.4, Ф2.3, Ф2.4, Ф3 (кроме Ф3.4), в которых одновременно могут находиться до 50 человек и объем которых не более 1000 кубических метров.

Расход воды на пожаротушение в поселениях городских округах принят в соответствии с п. 5.1 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» и представлен выше в разделе 5.1.2. «Водоснабжение. Проектные решения».

Наружное противопожарное водоснабжение, резервуары и водоемы с запасами воды на цели наружного пожаротушения должны предусматриваться согласно п.п. 4.3, 9.4, 9.6, 9.7, 9.10, 9.11, 9.15, 9.16, 9.17 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности».

10.4.5 Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и лесничествами (лесопарками)

Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями должны обеспечивать нераспространение пожара на соседние здания, сооружения. Допускается уменьшать указанные в таблицах 12, 15, 17, 18, 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ противопожарные расстояния от зданий, сооружений и технологических установок до граничащих с ними объектов защиты при применении противопожарных преград, предусмотренных статьей 37 Федерального закона № 123-ФЗ. При этом расчетное значение пожарного риска не должно превышать допустимое значение пожарного риска, установленное статьей 93 Федерального закона № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния должны обеспечивать нераспространение пожара:

1) от лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) до зданий и сооружений, расположенных:

а) вне территорий лесничеств (лесопарков);

б) на территориях лесничеств (лесопарков);

2) от лесных насаждений вне лесничеств (лесопарков) до зданий и сооружений.

Противопожарные расстояния от критически важных для национальной безопасности Российской Федерации объектов до границ лесных насаждений в лесничествах (лесопарках) должны составлять не менее 100 метров, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

Необходимо обеспечивать подъезд пожарной техники ко всем типам зданий и сооружений, кроме класса функциональной пожарной опасности Ф 1.3 высотой более 75 метров и зданий и сооружений других классов функциональной пожарной опасности высотой более 50 м, а также кроме объектов специального назначения (для производства и хранения взрывчатых веществ и средств взрывания, военного назначения, подземные сооружения метрополитенов, горных выработок), за исключением атомных электростанций и пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ. Требования и условия по обеспечению подходами, проездами и подъездами к вышеперечисленным зданиям и сооружениям указаны в разделе 8 (п.п. 8.1 – 8.18) СП 4.13130.2013 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

10.4.6 Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и складов нефти и нефтепродуктов до граничащих с ними объектов защиты

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений и строений категорий А, Б и В по взрывопожарной и пожарной опасности, расположенных на территориях складов нефти и нефтепродуктов, до граничащих с ними объектов защиты следует принимать в соответствии с таблицей 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ в скобках, следует принимать для складов II категории общей вместимостью более 50000 кубических метров. Расстояния, указанные в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, определяются:

между зданиями, сооружениями и строениями - как расстояние в свету между наружными стенами или конструкциями зданий, сооружений и строений;

от сливоналивных устройств - от оси железнодорожного пути со сливоналивными эстакадами;

от площадок (открытых и под навесами) для сливоналивных устройств автомобильных цистерн, для насосов, тары - от границ этих площадок;

от технологических эстакад и трубопроводов - от крайнего трубопровода;

от факельных установок - от ствола факела.

Противопожарные расстояния от зданий, сооружений складов нефти и нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается нефтепродуктов до участков открытого залегания торфа допускается уменьшать в два раза от расстояния, указанного в таблице 12 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, при условии засыпки открытого залегания торфа слоем земли толщиной не менее 0,5 метра в пределах половины расстояния от зданий и сооружений складов нефти и нефтепродуктов.

Расстояние от складов для хранения нефти и нефтепродуктов до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) со складами нефти и нефтепродуктов должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении резервуарных парков нефти и нефтепродуктов на площадках, имеющих более высокие отметки по сравнению с отметками территорий соседних населенных пунктов, организаций и путей железных дорог общей сети, расположенных на расстоянии до 200 метров от резервуарного парка, а также при размещении складов нефти и нефтепродуктов у берегов рек на расстоянии 200 и менее метров от уреза воды (при максимальном уровне) следует предусматривать дополнительные мероприятия, исключающие при аварии резервуаров возможность разлива нефти и нефтепродуктов на территории

населенных пунктов, организаций, на пути железных дорог общей сети или в водоем. Территории складов нефти и нефтепродуктов должны быть ограждены продуваемой оградой из негорючих материалов высотой не менее 2 метров.

Противопожарные расстояния от жилых домов и общественных зданий до складов нефти и нефтепродуктов общей вместимостью до 2000 кубических метров, находящихся в котельных, на дизельных электростанциях и других энергообъектах, обслуживающих жилые и общественные здания, сооружения и строения, должны составлять не менее расстояний, приведенных в таблице 13 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Категории складов нефти и нефтепродуктов определяются в соответствии с таблицей 14 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.7 Противопожарные расстояния от зданий и сооружений автозаправочных станций до граничащих с ними объектов защиты

При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;

до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций моторного топлива до соседних объектов должны соответствовать требованиям, установленным в таблице 15 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ. Общая вместимость надземных резервуаров автозаправочных станций, размещаемых на территориях населенных пунктов, не должна превышать 40 кубических метров.

Расстояние от автозаправочных станций до границ лесных насаждений смешанных пород (хвойных и лиственных) лесничеств (лесопарков) допускается уменьшать в два раза. При этом вдоль границ лесных насаждений лесничеств (лесопарков) с автозаправочными станциями должны предусматриваться шириной не менее 5 метров наземное покрытие из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли.

При размещении автозаправочных станций рядом с лесным массивом расстояние до лесного массива хвойных и смешанных пород допускается уменьшать в два раза, при этом вдоль границ лесного массива и прилегающих территорий автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

При размещении автозаправочных станций вблизи посадок сельскохозяйственных культур, по которым возможно распространение пламени, вдоль прилегающих к посадкам границ автозаправочных станций должны предусматриваться наземное покрытие, выполненное из материалов, не распространяющих пламя по своей поверхности, или вспаханная полоса земли шириной не менее 5 метров.

Противопожарные расстояния от автозаправочных станций с подземными резервуарами для хранения жидкого топлива до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа должны составлять не менее 50 метров.

10.4.8 Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов до зданий и сооружений

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью до 10 000 кубических метров при хранении под давлением или вместимостью до 40 000 кубических метров при хранении изотермическим способом до других объектов, как входящих в состав организации, так и располагаемых вне территории организации, приведены в таблице 17 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

Противопожарные расстояния от отдельно стоящей сливоналивной эстакады до соседних объектов, жилых домов и общественных зданий, и сооружений принимаются как расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей под давлением.

Противопожарные расстояния от резервуаров сжиженных углеводородных газов, размещаемых на складе организации, общей вместимостью от 10 000 до 20 000 кубических метров при хранении под давлением либо вместимостью от 40 000 до 60 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в надземных резервуарах или вместимостью от 40 000 до 100 000 кубических метров при хранении изотермическим способом в подземных резервуарах до других объектов, располагаемых как на территории организации, так и вне ее территории, приведены в таблице 18 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

10.4.9 Противопожарные расстояния от газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, конденсатопроводов до соседних объектов защиты

Противопожарные расстояния от оси подземных и надземных (в насыпи) магистральных, внутрипромысловых и местных распределительных газопроводов, нефтепроводов, нефтепродуктопроводов и конденсатопроводов до населенных пунктов, отдельных промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений, а также от компрессорных станций, газораспределительных станций, нефтеперекачивающих станций до населенных

пунктов, промышленных и сельскохозяйственных организаций, зданий и сооружений должны соответствовать требованиям к минимальным расстояниям, установленным техническими регламентами, принятыми в соответствии с Федеральным законом «О техническом регулировании», для этих объектов, в зависимости от уровня рабочего давления, диаметра, степени ответственности объектов, а для трубопроводов сжиженных углеводородных газов также от рельефа местности, вида и свойств перекачиваемых сжиженных углеводородных газов.

Противопожарные расстояния от резервуарных установок сжиженных углеводородных газов, предназначенных для обеспечения углеводородным газом потребителей, использующих газ в качестве топлива, считая от крайнего резервуара до зданий, сооружений и коммуникаций, приведены в таблицах 19 и 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ.

При установке 2 резервуаров сжиженных углеводородных газов единичной вместимостью по 50 кубических метров противопожарные расстояния до зданий и сооружений (жилых, общественных, производственных), не относящихся к газонаполнительным станциям, допускается уменьшать для надземных резервуаров до 100 метров, для подземных - до 50 метров.

Противопожарные расстояния от надземных резервуаров до мест, где одновременно могут находиться более 800 человек (стадионов, рынков, парков, жилых домов), а также до границ земельных участков детских дошкольных общеобразовательных учреждений, образовательных учреждений и лечебных учреждений стационарного типа следует увеличить в два раза по сравнению с расстояниями, указанными в таблице 20 приложения к Федеральному закону № 123-ФЗ, независимо от количества мест.

10.4.10 Требования пожарной безопасности по размещению подразделений пожарной охраны в сельском поселении

Дислокация подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения определяется исходя из условия, что время прибытия первого

подразделения к месту вызова в сельском поселении не должно превышать - 20 минут.

Подразделения пожарной охраны населенных пунктов должны размещаться в зданиях пожарных депо.

Порядок и методика определения мест дислокации подразделений пожарной охраны на территории сельского поселения устанавливаются нормативными документами по пожарной безопасности.

10.4.11 Требования пожарной безопасности к пожарным депо

Пожарные депо должны размещаться на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы или дороги общегородского значения. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

Пожарное депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 метров, для пожарных депо II, IV и V типов указанное расстояние допускается уменьшать до 10 метров.

Состав зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, площади зданий и сооружений определяются техническим заданием на проектирование.

Территория пожарного депо должна иметь два въезда (выезда). Ширина ворот на въезде (выезде) должна быть не менее 4,5 метра.

Дороги и площадки на территории пожарного депо должны иметь твердое покрытие.

Проезжая часть улицы и тротуар напротив выездной площадки пожарного депо должны быть оборудованы световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светового указателя могут также осуществляться дистанционно из пункта связи пожарной охраны.

XI. Оценка санитарно-экологического состояния окружающей среды

11.1 Охрана атмосферного воздуха

11.1.1 Существующее положение

Систематические наблюдения за качеством воздуха в районных центрах и других населенных пунктах сельского поселения Росгидрометом не проводятся.

Основными источниками загрязнения воздушного бассейна сельского поселения являются производственные и бытовые процессы. Загрязнителями являются продукты, образующиеся при сжигании топлива для нужд промышленности, отопления жилищ, а также промышленные выбросы и выбросы от автотранспорта.

Основными источниками загрязнения атмосферного воздуха являются:

Предприятия КЛАСС III- санитарно-защитная зона 300 м:

ферма крупного рогатого скота (далее КРС) на 211 голов «Славынево-1» на севере д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

ферма КРС на 150 голов «Славынево-2» на юго-западе д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

ферма КРС на юго-западе от д. Черная на 200 голов. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

ферма крупного рогатого скота на северо-востоке от д. Жуково на 200 голов с откормочным цехом (телята) на 70 голов. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

гаражи сельскохозяйственной техники в д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Предприятия КЛАСС IV - санитарно-защитная зона 100 м:

ферма КРС в д. Родишкино (на данный момент не функционирует). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

ферма КРС на востоке д. Соболево (на данный момент не функционирует). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

ферма КРС в д. Кононово (на данный момент не функционирует). Ориентировочная санитарно-защитная зона частично накладывается на жилую застройку;

ферма КРС в д. Слуды (на данный момент не функционирует). Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

ферма западнее от д. Плотичье (на данный момент не функционирует). Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

пилорама рядом с фермой КРС на востоке д. Соболево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

две пилорамы на юге д. Соболево. Ориентировочные санитарно-защитные зоны частично накладываются на жилую застройку;

пилорамы на юго-востоке д. Соболево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

две пилорамы на западе и одна пилорама на севере в д. Раменье. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

производственная база (лесопильное производство) в пос. им. Желябова. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

пилорама в пос. им. Желябова. Ориентировочные санитарно-защитные зоны накладываются на жилую застройку;

кладбища, расположенные кладбища, расположенные на юго-западе от пос. им. Желябова, в д. Оснополье, на востоке от д. Чирец, в с. Модно, д. Соболево, севернее от д. Чирец и юго-восточнее от д. Кресты. Ориентировочные санитарно-защитные зоны в д. Чирец и с. Модно накладываются на жилую застройк;.

склад ГСМ на северо-востоке д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку.

Предприятия КЛАСС V - санитарно-защитная зона 50 м:

сСклады на севере д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная не накладывается на жилую застройку;

склад на юго-востоке д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

молокоприемный пункт в д. Славынево. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

малое предприятие пищевой промышленности - кондитерский цех в д. Соболево. Ориентировочная санитарно-защитная зона накладывается на жилую застройку;

картофелехранилище в д. Соболев. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

картофелехранилище в д. Лычно. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

картофелехранилище в д. Плотичье. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

хранилище зерна в д. Лычно. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

станция технического обслуживания легковых автомобилей до 5 постов (автомастерская) в д. Лычно. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку;

закрытое кладбище на востоке от д. Матвеево. Ориентировочная санитарно-защитная зона не накладывается на жилую застройку.

Все ориентировочные санитарно-защитные зоны определяются в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные

зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция).

В пос. им. Желябова, д. Слуды, д. Соболево располагается котельные, работающая на твердом топливе. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, взвешенные вещества и сажа.

В д. Соболево имеются очистные сооружения канализации мощностью 20,0 куб. м/сут. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны для очистных сооружений канализации определяется в соответствии с таблицей 7.1.2 п. 7.1.13 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочная санитарно-защитная зона равна 150 м и накладывается на жилую застройку.

Так же источником загрязнения атмосферного воздуха на территории сельского поселения Желябовское является автотранспорт. Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от транспорта, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин и сажа.

Качество атмосферного воздуха

Данные о состоянии атмосферного воздуха на территории сельского поселения отсутствуют.

Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от предприятий и сооружений сельского поселения Желябовское, являются оксид углерода, оксид и диоксид азота, диоксид серы, бензин нефтяной, керосин, сажа, взвешенные вещества, аммиак, сероводород и пыль древесная.

11.1.2 Проектные решения

Самыми крупными источниками загрязнения воздушного бассейна на территории сельского поселения являются фермы крупного рогатого скота и гаражи сельскохозяйственной техники.

Проектом предусматриваются перспективные территории для развития малого и среднего бизнеса с размещением:

завода углублённой переработки льна южнее д. Раменье 1,78 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 500 м;

объекта IV класса опасности на юго-востоке от д. Соболево 1,26 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

объекта IV класса опасности в д. Мартыново 2,30 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

завода по переработке молока южнее д. Сошнево 3,38 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м;

объекта V класса опасности в д. Слуды 0,63 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

объекта V класса опасности в д. Раменье 1,76 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м;

предприятия сельского хозяйства в д. Раменье 6,00 га, с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 50 м.

Проектом предусматривается закрытие кладбища на юго-западе от п. им. Желябова и с. Модно. Ориентировочная санитарно-защитная зона для закрытого кладбища равна 50 метров.

А также проектом предусматривается размещение нового кладбища на юге от с. Модно с ориентировочной санитарно-защитной зоной равной 100 м.

Проектом предусматриваем строительство локальных очистных сооружений канализации полной биологической очистки в п. им. Желябова (0,25 тыс. куб. м/сут), д. Славынево (0,125 тыс. куб. м/сут), д. Слуды (0,1 тыс. куб. м/сут) и модернизация очистных сооружений канализации с увеличением мощности до 100 куб. м/сут. Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны

для очистных сооружений канализации определяется в соответствии с таблицей 7.1.2 п. 7.1.13 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. Ориентировочные санитарно-защитные зоны равны для очистных сооружений мощностью до 0,2 тыс. куб. м/сут 150 метров, для локальных очистных сооружений (ЛОСК) биологической очистки мощностью от 0,20 до 5,0 тыс. куб. м/сут - 20 метров и мощностью до 0,20 тыс. куб. м/сут - 15 метров.

Проектом предусматривается модернизация существующих твердотопливных котельных в пос.им. Желябова, в д. Соболево и в д. Слуды с целью перевода на газовый вид топлива. Для котельной тепловой мощностью менее 200 Гкал, работающей на твердом, газообразном и жидком топливе, размер санитарно-защитной зоны устанавливается на основании расчета рассеивания загрязнений атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух, а также на основании результатов натуральных исследований и измерений в соответствии с требованиями п. 7.1.10 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» (новая редакция). Основными загрязняющими веществами, попадающими в атмосферный воздух от котельной, являются оксид и диоксид азота, оксид углерода, диоксид серы, бенз/а/пирен и пыль неорганическая.

Для установления санитарно-защитных зон для проектируемых предприятий необходимо разработать проекты санитарно-защитных зон, организации, озеленения и благоустройства СЗЗ.

Санитарно-защитные зоны устанавливаются в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и постановлением Правительства РФ №222 от 3.03.2018 «Об утверждении Правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон».

Планировочные мероприятия

1. Если у предприятия не получено решение об установлении санитарно-защитной зоны, но определены ориентировочные, расчетные (предварительные)

санитарно-защитные зоны, то в соответствии с пунктом 2.2 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 ориентировочный размер санитарно-защитной зоны промышленных производств и объектов должен определяться последовательно: сначала расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, электромагнитные поля (ЭМП) и т.д.); затем установленная (окончательная) санитарно-защитная зона на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров. В соответствии со статьей 26 федерального закона Российской Федерации от 3 августа 2018 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» с 01.01.22 ориентировочные, расчетные (предварительные) СЗЗ прекращают существование; ограничения использования земельных участков в них не действует. До 01.10.21 собственники зданий с такими санитарно-защитными зонами обязаны обратиться с заявлениями об установлении СЗЗ или о прекращении существования СЗЗ.

2. Улучшение качества дорожного покрытия.

3. Создание условий для хранения индивидуального автотранспорта в специализированных гаражных зонах с организацией проезда автотранспорта вне жилых территорий.

4. Озеленение примагистральных территорий, участков защитного коридора вдоль автомагистралей и дорог шумо- и газопоглощающими породами деревьев и кустарника.

5. СЗЗ новых промышленных предприятий не должны перекрывать жилую застройку.

6. Предусмотреть озеленение территории СЗЗ существующих и проектируемых объектов.

7. Модернизация существующих твердотопливных котельных в пос.им. Желябова, в д. Соболево и в д. Слуды с целью перевода на газовый вид топлива.

11.2 Поверхностные и подземные воды

11.2.1. Существующее положение

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются недостаточно очищенные и неочищенные сточные воды промышленных и коммунальных предприятий, неочищенные стоки ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий. Интенсивными источниками загрязнения являются свалки промышленных и бытовых отходов, с территорий которых происходит смыв и фильтрация загрязняющих веществ.

В соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74- ФЗ от 3.06.2006 и Постановлением Правительства Российской Федерации от 6.10.2008 N 743 г. «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон», в целях защиты рек: Молога, Мартыновка, Ворожа, Веенка, Звана и др., ручьев, озер, проектом учитываются водоохранные (рыбоохранные) зоны (шириной от 50 до 200 метров) и прибрежные защитные полосы (шириной от 30 до 50 метров), в которых допускается режим водопользования, исключающий загрязнение водных объектов.

В таблице 11.2.1. представлены размеры зон водных объектов на территории сельского поселения Желябовское.

Размеры зон водных объектов

Таблица 11.2.1.1

№ пп	Название реки, озера	Куда впадает	Длина реки, км, площадь акватории, га	Ширина водоохраной (рыбоохран-ной) зоны, м	Ширина прибрежно защитной полосы, м	Ширина береговой полосы, м
1	2	3	4	5	6	7
1	р. Молога	Рыбинское вдхр.	433	200	20	20
2	р. Звана	р. Реня	92	200	20	20
3	р. Тресна	р. Звана	21	100	20	20
4	р. Веенка	р. Черная	18	100	20	20
5	р. Черная	р. Звана	15	100	20	20
6	р. Осторожня	р. Молога	11	100	20	20
7	р. Ворожа	р. Молога	12	100	20	20
8	р. Талец	р. Звана	10	100	20	20
9	р. Мартыновка	р. Молога	10	100	20	20
10	р. Липка	р. Мартыновка	6	50	5	5
11	р. Ластовка	р. Молога	5	50	5	5

1	2	3	4	5	6	7
12	руч. Песочный	р. Малога	До 10 км	50	5	5
13	Реки и ручьи		До 10 км	50	5	5
14	Озера более 0,5 кв.км			50	20	20

Примечание: По рекам и ручьям, не включенным в данный список, ширину водоохранных (рыбоохранных) зон принять в зависимости от их протяженности от истока, а для озера с акваторией менее 0,5 кв.км ширину водоохранной зоны принять равной ширине прибрежной защитной полосе. Ширина рыбоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением водохранилища, расположенного на водотоке, или озера, расположенного внутри болота, устанавливается в размере 50 метров.

В соответствии с ч. 4 ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации и п.5 Постановления Правительства Российской Федерации от 6.10.2008 N 743 «Об утверждении Правил установления рыбоохранных зон», ширина водоохранной (рыбоохранной) зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более - в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра устанавливается в размере 50 метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны водотока в соответствии с ч.6 ст. 65 Водного кодекса РФ.

Согласно ст. 6 Водного кодекса РФ, вдоль берегов водных объектов устанавливается полоса суши общего пользования (береговая полоса), шириной

не менее 20 м. Ширина береговой полосы рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем 10 км, составляет 5 метров. Каждый вправе (без использования транспорта) пользоваться береговой полосой для передвижения и пребывания у водных объектов общего пользования, в том числе рыболовства и причаливания плавательных средств.

В соответствии с ч. 11 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет 30 м для обратного и нулевого уклона, 40 м – для уклона до 3 градусов и 50 м – для уклона 3 и более градусов.

Согласно ч. 13 ст. 65 Водного кодекса РФ, ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, имеющего особо ценное рыбоохранное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов) устанавливается в размере 200 метров в соответствии с «Водным кодексом Российской Федерации» № 74- ФЗ от 3 июня 2006.

На данной территории располагается водный объект, отнесенный к ценным и особо ценным, это река Молога.

Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон и прибрежных защитных полос возлагается на водопользователей и собственников земельных участков, расположенных в водоохранных зонах водных объектов.

Основными источниками загрязнения поверхностных и подземных вод являются неочищенные стоки сельской ливневой канализации, стоки сельскохозяйственных предприятий (при внесении на поля навоза и удобрений), несанкционированное водоотведение жилого сектора.

На момент проектирования настоящего генплана сельское поселение существующий жилой фонд обеспечен системами канализации только в следующих населенных пунктах: д. Славынево, д. Слуды и д. Соболево. В д. Соболево также имеются действующие очистные сооружения канализации мощностью 20 куб. м/сут. Оставшаяся застройка сельского поселения обустроена выгребами и септиками.

Качество воды

Качество воды оценивается в двух аспектах: с позиции сохранения водотоков как биологических объектов и использованием их в качестве объекта удовлетворения хозяйственно-бытовых и рекреационных нужд населения. В первом случае критериями качества вод выступают предельно-допустимые концентрации (ПДК) рыбохозяйственные, во втором случае – ПДК санитарно-гигиенические.

Наблюдения за качеством поверхностных вод осуществляют: Вологодский областной центр по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ГУ Вологодский ЦГМС) и ГУ «Аналитический центр».

По данным наблюдений наибольшее загрязнение водных объектов наблюдается в период летней и зимней межени, когда уровень воды достигает минимальных значений, и в период подъема весеннего половодья, когда происходит таяние снежного покрова и смыв загрязняющих веществ с территории водосбора. Период пика и спада весеннего половодья и периоды дождевых паводков характеризуются улучшением качества поверхностных вод вследствие больших расходов воды в реках. Природной особенностью поверхностных вод является низкое содержание фтора и высокая окисляемость.

На территории сельского поселения Желябовское отсутствует централизованное водоснабжение, источником водоснабжения являются в основном шахтные колодцы и индивидуальные скважины. Существующие артезианские скважины в д. Соболево (№1839), в д. Слуды (№1855) и в д. Славынево используются для технических нужд.

Вода в колодцах – пресная, питьевая, анализов ее не имеется. Дефицита в питьевой воде в населенных пунктах нет.

Таким образом:

Поверхностные и подземные воды являются приемником недостаточно очищенных и неочищенных сточных вод.

На момент проектирования настоящего генплана на территории сельского поселения Желябовское существующий жилой фонд обеспечен системами канализации только в следующих населенных пунктах: д. Славынево, д. Слуды и

д. Соболево. В д. Соболево также имеются действующие очистные сооружения канализации мощностью 20 куб.м/сут..

Очистные сооружения ливневой канализации отсутствуют.

Осуществляется контроль качества питьевой воды из подземных водоемов, подаваемой населению.

Лабораторный контроль за качеством воды в местах водной рекреации с целью обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия не проводится.

11.2.2 Проектные решения

Водоснабжение каждого населенного пункта предлагается от вновь проектируемых водозаборных сооружений. По всему сельскому поселению Желябовское централизованное водоснабжение предусматривается в следующих населенных пунктах: п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево.

В проекте предусматриваются следующие мероприятия по охране поверхностных и подземных вод от загрязнения и истощения:

возможными источниками загрязнения подземных и поверхностных вод могут быть бытовые стоки. Проектом предусматривается строительство централизованной канализации для новой, существующей жилой и общественной застройки в п. им. Желябова, д. Славынево, д. Слуды, д. Соболево. Стыки канализационных труб зачеканиваются, исключая попадания сточных вод в грунт в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85». В остальных населенных пунктах жилая застройка оснащена водонепроницаемыми выгребными ямами и септиками, а затем должны вывозиться на близлежащие очистные сооружения канализации.

вывоз мусора осуществляется специальным автотранспортом на существующий полигон ТБО, расположенный в 2,7 км северо-восточнее д. Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области до 2022 года, далее предусматривается его закрытие и рекультивация, а также ввод в эксплуатацию перезагрузочной станции на 20000 т/год в районе д. Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области в соответствии с

требованиями СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

закрытие кладбищ на юго-западе от п. им. Желябова и с. Модно в соответствии с Водным кодексом Российской Федерации, так как они располагаются в водоохранной зоне реки Молога.

Проектом рекомендуются следующие мероприятия по улучшению качества поверхностных и подземных вод:

строительство локальных очистных сооружений канализации;

вынос источников загрязнения из водоохранных зон и зоны санитарной охраны водозабора;

разработка и утверждение проекта зон санитарной охраны источника хоз-питьевого водоснабжения;

выполнение мероприятий в поясах ЗСО источников хоз-питьевого водоснабжения в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02;

контроль за качеством воды для хоз – питьевого водоснабжения и в местах купания людей;

берегоукрепление р. Молога в районе нп. Слуды-Модно-Плотичье;

озеленение и благоустройство водоохранных зон.

11.3 Почвы

11.3.1 Существующее положение

Почвы являются основным накопителем токсичных веществ, которые содержатся в промышленных и бытовых отходах, складируемых на поверхности, в выбросах предприятий и автотранспорта, сбросах сточных вод. Основными источниками загрязнения почв являются предприятия сельское хозяйство.

ФГУ Государственный центр агрохимической службы "Вологодский" (далее – агрохимцентр) с 1964 года проводит агрохимические исследования сельхозугодий по оценке состояния плодородия почв и динамике его изменения, создал и реализует систему регулярных наблюдений за состоянием земель сельскохозяйственного назначения на территории Вологодской области. В нее входят:

сплошной мониторинг – эколого–токсикологическая оценка почв сельхозугодий на содержание валовых форм тяжелых металлов и остаточных количеств пестицидов;

радиологический мониторинг на постоянных реперных участках, эколого–радиологическая оценка почв и растений на содержание радионуклидов;

локальный мониторинг на постоянных реперных участках – проведение системных наблюдений за состоянием основных блок–компонентов агроэкосистемы почва – растения – вода.

На территории сельского поселения Желябовское исследований почвенного покрова не производилось.

11.3.2 Проектные решения

Проектом предусмотрены следующие мероприятия:

регулярная очистка территории сельского поселения от твердого мусора с захоронением с вывозом на существующий полигон ТБО, расположенный в 2,7 км северо-восточнее д. Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области до 2022 года, далее предусматривается его закрытие и рекультивация, а также ввод в эксплуатацию перезагрузочной станции на 20000 т/год в районе д. Лентьево Устюженского муниципального района Вологодской области;

строительство локальных очистных сооружений канализации;

очистка всех выбросов от котельных через современное газоулавливающие устройства;

устройство специализированных моек автотранспорта на территориях автохозяйств и при въезде в поселок;

укрепление берегов рек и ручьев;

увеличение объема зеленых насаждений на территории сельского поселения.

11.4 Акустическое загрязнение

Шумовое загрязнение на территории сельского поселения формируется из следующих составляющих:

транспортный шум;

шум от промышленных, транспортных и коммунальных предприятий;

внутриквартальный шум от хозяйственной деятельности (магазины, вентиляционные и холодильные системы, теле- и радиовещание и т.п.).

Транспортный шум – один из наиболее опасных физических загрязнений окружающей среды, он составляет большую часть шумов, воздействующих на жителей. Транспортный шум представляет собой шум автомобильного транспорта.

Так же к внутриквартальным источникам шума относятся физкультурные и детские игровые площадки во дворах жилых домов, разгрузка товара в магазины, работа трансформаторной подстанции и котельной, мусороуборочные машины.

Наиболее высокие уровни шума на территории жилой застройки создают мусороуборочные операции.

11.5 Электромагнитное загрязнение

За последние годы в нашей стране суммарная напряженность электромагнитных полей (ЭМП), создаваемая различными техническими устройствами, увеличилась на 2-5 порядков по сравнению с естественным фоном.

Количество объектов с источниками ЭМП стремительно увеличивается за счет внедрения новых систем мобильной связи (сотовой, телефонной, транковой, спутниковой и радиорелейной), появлением независимых станций радио- и телевидения, увеличением числа персональных компьютеров.

Электромагнитное излучение относится к тем физическим факторам, действие которых проявляется через определенное время в виде нарушения функционального состояния организма, развития болезней. В отличие от факторов окружающей среды, электромагнитный, вследствие использования его физических свойств в производстве и быту, невозможно заменить на какой-либо иной, менее вредный, равно как и создать закрытый контур производства электромагнитного излучения. Поэтому в связи с развитием науки и техники проблема воздействия электромагнитных полей на организм человека в дальнейшем будет усугубляться.

Основными источниками электромагнитного воздействия являются линии электропередач и передающие радиотехнические объекты.

В целях защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередач, устанавливаются санитарные разрывы вдоль трасс, в которых напряженность электрического поля превышает 1 кВ/м (СанПиН 2.2.1./2.1.1.1200-03).

Электромагнитное воздействие радиопередающих объектов, как правило, не выходит за пределы предоставленной территории.

На территории сельского поселения проходят линии электропередач с высокой мощностью 10, 35 и 750 кВ.

11.6 Радиационная обстановка

Радиационная обстановка на рассматриваемой территории, как в целом на территории Вологодской области, определяется естественным радиационным фоном и естественно распределенными радионуклидами во внешней среде. Контроль радиационной обстановки осуществляется Вологодским гидрометеоцентром путем непосредственного измерения мощности экспозиционной дозы гамма-излучения на местности, анализа проб атмосферных выпадений и аэрозолей, а также посредством отбора и анализа проб атмосферных осадков, поверхностных вод водоемов территории.

Мощность экспозиционной дозы на местности соответствует естественному фону. Концентрации радионуклидов в почве, водах рек и водоемов ниже допустимых. Радиационная обстановка в районах размещения радиационно-опасных объектов организаций и учреждений удовлетворительная. Дозовые нагрузки на население за счет техногенных источников составляют менее 10% допустимых значений. Надзор за радиационной обстановкой на территории области осуществляет Коми-Вологодский отдел Инспекции радиационной безопасности Госкомнадзора России. В целом состояние радиационной безопасности на рассматриваемой территории удовлетворительное, аварий и инцидентов, связанных с облучением персонала выше предельно-допустимой дозы, нет. Основными мерами по повышению уровня безопасности объектов

является продолжение работы по лицензированию предприятий и совершенствованию физической защиты радиационных источников.

XII. Основные технико-экономические показатели

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Современное состояние 2019 год	Проект 2040 год
1	2	3	4	5
1.	Территория			
1.1	Общая площадь земель в установленных границах	га	52597,63	52597,63
1.2	Общая площадь населенных пунктов в границах поселения	га	1446,57	1346,38
2.	Население			
2.1	Численность населения	тыс.чел.	2,251	3,686
2.2	Возрастная структура населения:	%		
	дети до 17 лет	%	14,8	14,8
	население в трудоспособном возрасте (мужчины - 18-60/18-65 лет; женщины - 18-55/18-60 лет)	%	58,3	62,2
	население старше трудоспособного возраста	%	26,9	23,0
2.3	Средний возраст жителей	лет	43,2	44,6
3.	Жилищный фонд			
3.1	Жилищный фонд, всего (с постоянным населением)	кв.м общей площади жилищного фонда	51785,00	163701,20
3.2	Распределение жилищного фонда:	% от жилищного фонда		
	секционная жилая застройка	–	11,92	7,1
	индивидуальная жилая жилая застройка	–	88,08	92,9
3.3	Объем нового жилищного строительства	тыс. кв.м общей площади жилищного фонда	-	63,714
3.4	Структура нового жилищного строительства по этажности	кв.м общей площади жилищного фонда/%	-	63714,00/100
	в том числе:			
	малоэтажный многоквартирный	–	-	-
	малоэтажный индивидуальный	–	-	63714,00/100
3.5	Средняя обеспеченность населения общей площадью жилищного фонда	кв.м/чел.	23,0	44,4
4.	Объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения			
4.1	Дошкольные образовательные организации - всего/1000 жителей	1 место	31 / 13,7	70 / 19
4.2	Общеобразовательные организации - всего/1000 жителей	1 место	67 / 29,7	150 / 40,7
4.3	Образовательные организации дополнительного образования детей – всего/1000 жителей	1 место	-	40 / 10,8
4.4	Объекты здравоохранения (участковая больница, ФАП) – всего	1 объект	5	5
4.5	Торговые объекты - всего/1000 жителей	кв.м торговой площади	658,00/292,3	1108,00/300,6
4.6	Объекты общественного питания - всего/1000 жителей	1 посадочное место	-	150 / 40,7
4.7	Объекты бытового обслуживания - всего/1000 жителей	1 рабочее место	-	26 / 7,0
4.8	Спортивные залы общего пользования – всего/1000 жителей	кв.мплощади пола зала	-	300,00 / 81,4
4.9	Плоскостные спортивные сооружения (стадион, спортплощадка) – всего / 1000 жителей	га	1,0 / 0,44	3,0 / 0,81
4.10	Культурно-досуговые учреждения клубного типа – всего/1000 жителей	1 зрительское место	170 /75,5	340 / 92,2
4.11	Общедоступные библиотеки – всего	1 объект	4	5
4.12	Отделение банка – всего	1 операционное окно	-	2

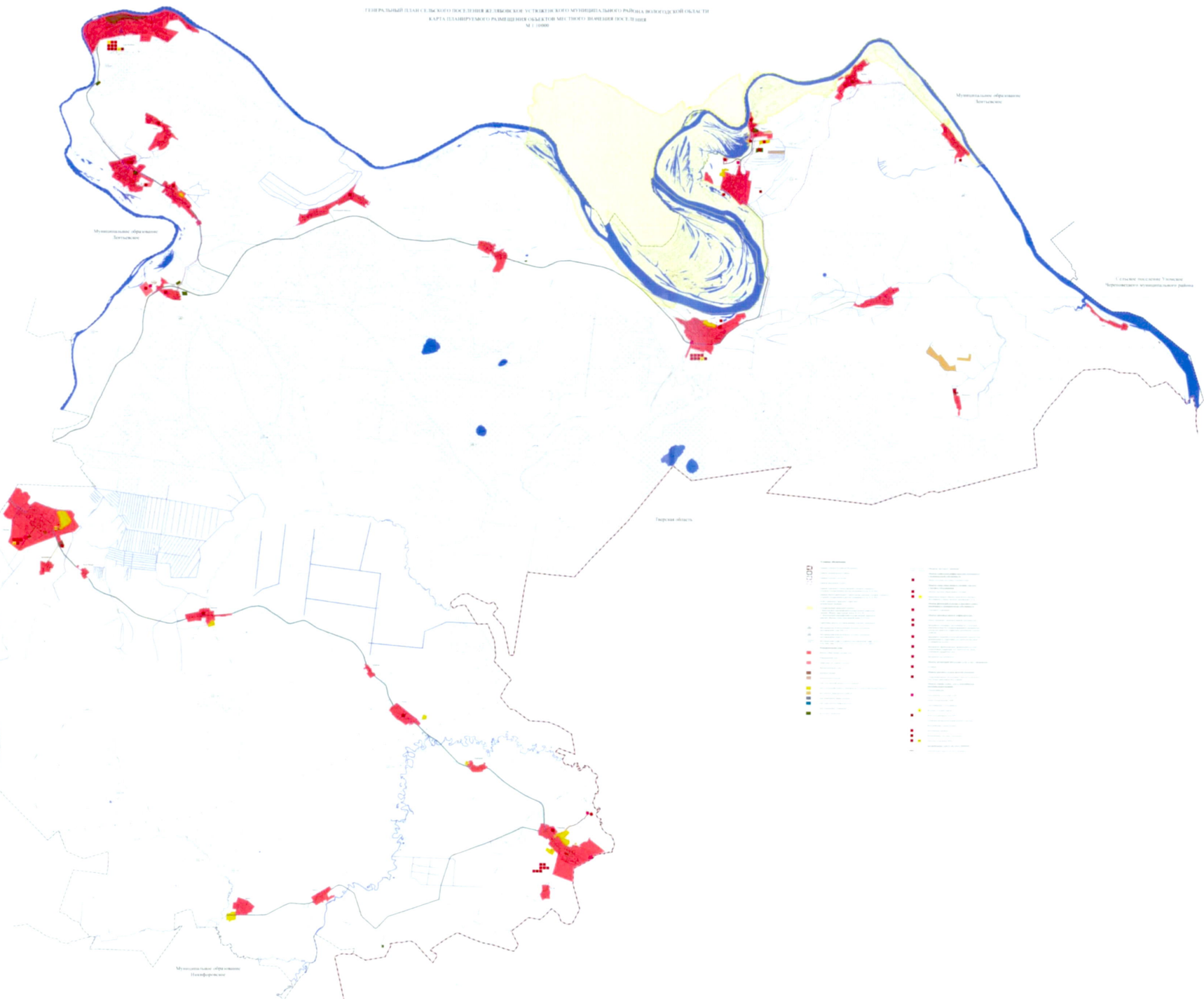
1	2	3	4	5
4.13	Отделение почтовой связи - всего	1 объект	4	4
4.14	Гостиницы – всего/1000 жителей	1 место	-	25 / 6,8
4.15	Банно-оздоровительный комплекс, баня – всего/1000 жителей	1 помывочное место	-	26 / 7
4.16	Пожарное депо – всего	1 пожарный автомобиль	3	3
4.17	Аптеки - всего	1 объект	1	1
4.18	Детские оздоровительные лагеря - всего	1 объект	1	1
4.19	Базы отдыха и туризма – всего	1 объект	-	5
5.	Транспортная инфраструктура			
5.1	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта:			
	автобус	км	55,4	55,4
5.2	Протяженность автомобильных дорог – всего, в том числе:	км	134,25	134,25
	регионального или межмуниципального значения	км	105,75	105,75
	местного значения	км	28,5	28,5
5.3	Общая протяженность дорог общего пользования по типам покрытий:	км		
	усовершенствованными твердыми (асфальтобетон);		79,85	
	грунтовыми		54,4	
5.4	Количество транспортных развязок в разных уровнях	единиц	-	-
6.	Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
6.1	Водоснабжение			
6.1.1	Водопотребление - всего	тыс.куб.м/сутки	0,644	1,144
	в том числе:			
	на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	0,489	0,917
	на полив территории	«-«	0,155	0,227
6.1.2	Вторичное использование воды	%	-	-
6.1.3	Производительность водозаборных сооружений	тыс.куб.м/час	-	0,039
	в том числе водозаборов поземных вод	тыс.куб.м/час	-	0,039
6.1.4	Среднесуточное водопотребление на 1 человека	л./сутки на чел.	210,7	252,0
	в том числе на хозяйственно-питьевые нужды	«-«	210,7	252,0
6.1.5	Протяженность сетей	км	**	**
6.2	Канализация			
6.2.1	Общее поступление сточных вод на очистные сооружения - всего	тыс.куб.м/сутки	0,02	0,575
	в том числе:			
	хозяйственно-бытовые сточные воды	«-«	0,02	0,575
	производственные сточные воды	«-«	-	-
6.2.2	Производительность очистных сооружений канализации	тыс.куб.м/сутки	0,02	0,575
6.2.3	Протяженность сетей	км	**	**
6.3	Электроснабжение			
6.3.1	Годовое электропотребление на коммунально-бытовые нужды	МВт*ч	2588,7	6155,4
6.3.2	Удельное потребление электроэнергии для сельских населенных пунктов на 1 чел.	кВт*ч/год	1150,0	1670,0
6.3.3	Источники покрытия нагрузок	МВА	8,848	11,384
6.4	Теплоснабжение	Гкал/час	6,3	6,3
6.5	Газоснабжение			

1	2	3	4	5
6.5.1	Потребление природного газа(на перспективу)	млн. куб.м./год	-	5,4**
6.5.2	Потребление сжиженного газа	тыс. куб.м./год	278,125	457,5**
6.5.3	Потребление сжиженного газа(на перспективу)	тыс. куб.м./год		63,125**
6.6	Санитарная очистка территории			
6.6.1	Объем бытовых отходов	тыс.т/год	0,630	1,045
7.	Ритуальное обслуживание населения			
7.1	Общее количество кладбищ	единиц	8	9

*- проектные показатели без учета существующих.
** - данные требуют уточнения.

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 28.12.2020 № 1592
(приложение 2)



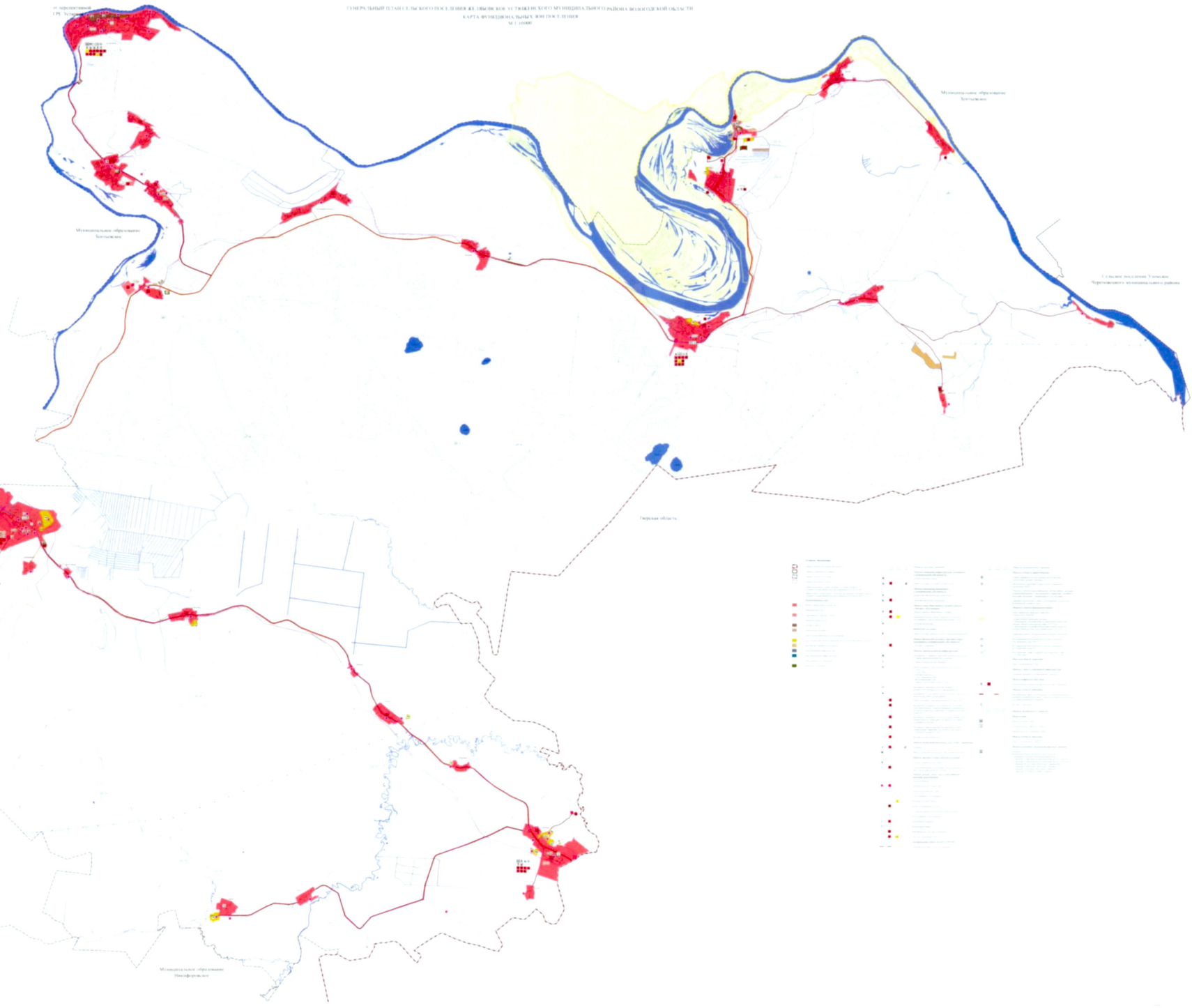
1.3. Карта границ населенных пунктов, входящих в состав поселения

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 28.12.2020 № 1592
(приложение 3)



1.4. Карта функциональных зон поселения

УТВЕРЖДЕНА
постановлением
Правительства области
от 28.12.2020 № 1592
(приложение 4)



УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением
Правительства области
от 28.12.2020 № 1592
(приложение 5)

Сведения о границах населенных пунктов
(на электронном носителе)

Сведения о границах населенных пунктов в соответствии с частью 5^1 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и частью 18^1 статьи 32 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» содержат графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат и выполнены в виде электронного документа (XML-файла), подлежащего передаче в Единый государственный реестр недвижимости.