ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.08.2020 № 1007

г. Вологда

О внесении изменений в постановление Правительства области от 28 декабря 2015 года № 1208

В соответствии с пунктом 22 статьи 2 закона области от 13 декабря 2008 года № 1927-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти области в сфере использования и охраны земель»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление Правительства Вологодской области от 28 декабря 2015 года № 1208 «Об утверждении порядка и условий размещения на территории Вологодской области объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов» следующие изменения:

1.1. Абзац девятый пункта 4 Порядка и условий размещения на территории Вологодской области объектов (за исключением объектов, указанных в пунктах 19, 23 - 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300) на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предос-

тавления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (приложение 1), утвержденных указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«Срок действия решения о размещении объекта определяется уполномоченным органом с учетом срока, указанного в заявлении, но не может превышать 3 года в отношении объектов, указанных в пунктах 4, 4(1), 8-10, 12-18, 20-22, 26-30 Перечня, 7 лет – в отношении объектов, указанных в пунктах 1-3, 5-7, 11 Перечня.».

1.2. В Порядке и условиях размещения на территории Вологодской области объектов, указанных в пунктах 19, 23 - 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов (приложение 2), утвержденных указанным постановлением:

1.2.1. В пункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3. Размер платы за право заключения Договора определяется как произведение среднего удельного показателя кадастровой стоимости земельного участка (земель) (приложение к настоящему Порядку), площади, необходимой для размещения объекта услуг, и ставки платы за право на заключение Договора с применением повышающих (понижающих) коэффициентов.»;

в абзаце четвертом слова «к заявлению о размещении объекта услуг» заменить словами «к заявлению о заключении Договора (далее – заявление)».

1.2.2. В абзаце первом пункта 5 слова «о заключении Договора» исключить.

1.2.3. В абзаце четвертом пункта 9 слова «утверждены схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории или проект межевания территории» заменить словами «утверждены схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории или проект межевания территории, границы которых полностью или частично совпадают со схемой границ предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории;».

1.2.4. Дополнить пунктом 10^1 следующего содержания:

«10^1. В случае, если на момент поступления в уполномоченный орган заявления на рассмотрении находится представленное ранее другим лицом заявление, прилагаемая к которому схема границ частично или полностью совпадает со схемой границ, прилагаемой к поданному позднее заявлению, уполномоченный орган принимает решение о приостановлении рассмотрения поданного позднее заявления и направляет такое решение заявителю.

Рассмотрение поданного позднее заявления приостанавливается до принятия решения по ранее поданному заявлению.».

1.2.5. Дополнить приложением согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

По поручению Губернатора области
первый заместитель Губернатора области,
председатель Правительства области **А.В. Кольцов**

Приложение
к Порядку и условиям размещения на территории Вологодской области объектов, указанных в пунктах 19, 23 - 25 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичных сервитутов

Средние удельные показатели кадастровой стоимости земель населенных пунктов в Вологодской области, руб./кв. м

Наименование муниципального района (городского округа)	Номер сегмента*													
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Бабаевский район	7,13	356,82	116,87	261,76	69,13	136,13	186,33	0,48	18,91	2,98	-	2,12	108,93	2,91
Бабушкинский район	6,01	-	112,04	184,48	128,12	98,81	100,99	-	97,85	-	155,35	2,57	107,69	-

Белозерский район	4,86	246,48	138,99	461,02	177,56	175,05	176,06	-	2,98	1,62	245,89	2,72	120,10	2,88
Вашкинский район	6,65	263,68	132,69	227,76	97,96	107,99	143,97	-	64,07	1,16	-	1,85	126,09	2,60
Великоустюгский район	32,44	676,24	259,10	571,39	352,60	189,66	207,73	-	9,47	1,16	147,68	1,44	175,31	2,93
Верховажский район	4,78	-	121,50	247,46	86,70	118,44	134,56	2,98	106,98	-	168,51	2,20	119,43	2,91
Вожегодский район	10,80	-	125,54	275,86	161,77	137,63	186,81	-	-	-	-	2,07	117,60	2,89
Вологодский район	4,15	325,20	191,02	295,46	103,43	153,31	165,03	-	2,98	-	-	2,28	149,47	2,84
Вологда	24,76	2 464,89	1 411,41	2 467,38	2 174,25	659,44	687,00	-	636,19	-	494,88	2,80	379,13	2,98
Вытегорский район	6,89	367,43	162,97	368,46	119,39	136,34	186,32	-	31,74	2,98	94,92	2,11	122,52	2,78
Грязовецкий район	6,34	601,83	195,88	429,35	234,06	156,58	184,04	-	13,53	-	-	1,86	123,12	2,48
Кадуйский район	4,10	335,30	164,15	370,31	271,30	152,74	171,26	-	141,14	-	-	0,57	120,73	2,98
Кирилловский район	9,94	785,72	164,11	463,76	226,31	143,40	198,96	-	16,18	-	141,13	2,21	126,84	2,53
Кичменкско-Городецкий район	3,30	-	121,91	214,07	278,02	123,52	107,80	2,98	69,44	-	-	1,46	127,05	2,61
Междуреченский район	5,41	140,79	115,80	232,18	74,48	115,58	166,15	-	182,67	-	59,43	2,77	127,88	2,87
Никольский район	2,97	269,75	123,76	235,67	85,56	118,60	163,42	147,74	-	-	132,75	2,94	120,62	2,83
Нюксенский район	2,18	329,08	182,88	435,80	238,40	127,22	173,48	-	2,98	-	-	2,01	147,67	2,76
Сокольский район	5,49	554,99	210,64	468,89	116,94	172,09	233,94	-	34,91	-	80,57	1,54	127,40	2,32
Сямженский район	12,36	288,00	131,24	218,63	58,26	125,65	142,94	-	2,98	-	-	1,77	131,39	2,98
Тарногский район	3,62	275,50	135,35	233,48	70,27	126,56	139,36	-	2,18	-	138,80	2,33	125,43	2,98
Тотемский район	6,26	128,70	150,09	257,12	211,73	118,43	146,50	-	18,59	-	121,96	2,27	118,88	2,98
Усть-Кубинский район	7,67	-	214,55	396,19	105,53	181,52	189,64	-	2,59	2,25	154,64	2,98	153,53	2,97
Устюженский район	6,83	342,98	173,49	402,37	84,49	130,01	176,49	-	178,90	2,98	-	1,46	131,17	2,36
Харовский район	6,80	192,77	139,56	275,06	152,85	147,43	159,20	-	2,98	-	167,56	0,97	128,62	2,98
Чагодощенский район	7,04	-	135,87	267,61	214,00	129,90	154,38	-	-	-	-	2,20	143,23	2,62
Череповец	7,10	3 017,61	1 546,69	2 738,95	2 731,49	938,51	631,73	1,22	934,96	-	555,27	2,71	304,43	2,56
Череповецкий район	4,49	258,67	128,85	206,36	73,14	114,39	138,72	-	10,57	102,48	-	2,68	117,27	2,66
Шекснинский район	6,05	986,76	267,70	504,99	122,06	180,25	244,08	-	34,75	-	167,25	2,80	156,35	2,83

* Номер сегмента в соответствии Методическими указаниями о государственной кадастровой оценке, утвержденными приказом Минэкономразвития России от 12 мая 2017 года № 226,

Сегмент 1 - «Сельскохозяйственное использование»;
Сегмент 2 - «Жилая застройка (среднеэтажная и многоэтажная)»;
Сегмент 3 - «Общественное использование»;
Сегмент 4 - «Предпринимательство»;
Сегмент 5 - «Отдых (рекреация)»;
Сегмент 6 - «Производственная деятельность»;
Сегмент 7 - «Транспорт»;
Сегмент 8 - «Обеспечение обороны и безопасности»;
Сегмент 9 - «Охраняемые природные территории и благоустройство»;
Сегмент 10 - «Использование лесов»;
Сегмент 11 - «Водные объекты»;
Сегмент 12 - «Специальное, ритуальное использование, запас»;
Сегмент 13 - «Садоводство и огородничество, малоэтажная жилая застройка»;
Сегмент 14 - «Иное использование».»