# ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 27.07.2020 № 817

г. Вологда

**Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2021-2023 годы**

В соответствии со статьей 3 закона области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области»

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2021 - 2023 годы.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора области, полномочного представителя Губернатора области и Правительства области в Законодательном Собрании области Э.Н. Зайнака.

Справку об исполнении постановления представить к 4 марта 2022 года.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2021 года, подлежит опубликованию (размещению) на «Официальном интернет-портале правовой информации» и размещению на Официальном сайте Правительства области.

4. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу прогнозный план (программу) приватизации имущества области на 2020 – 2022 годы, утвержденный постановлением Правительства

области от 15 июля 2019 года № 652, в части имущества области, приватизация которого планировалась в 2021 - 2022 годах.

**По поручению Губернатора области**
**первый заместитель**
**Губернатора области,**
**председатель Правительства области** **А.В. Кольцов**

УТВЕРЖДЕН
постановлением
Правительства области
от 27.07.2020 № 817

# Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2021 - 2023 годы

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области на 2021 - 2023 годы (далее - прогнозный план) разработан в соответствии с законом области от 9 июня 2003 года № 898-ОЗ «О приватизации имущества, находящегося в собственности Вологодской области».

## 1. Основные направления государственной политики в сфере приватизации имущества области на 2021 - 2023 годы

### 1.1. Цели и задачи приватизации имущества, находящегося в собственности области, на 2021 - 2023 годы

Прогнозный план (программа) приватизации имущества области разработан с учетом основных целей и задач деятельности органа исполнительной государственной власти области в сфере управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области, определенных государственной программой «Совершенствование системы управления и распоряжения земельно-имущественным комплексом области на 2021 - 2025 годы», утвержденной постановлением Правительства области от 1 июля 2019 года № 596:

повышение эффективности реализации функций собственника имущества области;

оптимизация состава имущества, находящегося в собственности области;

приватизация находящихся в собственности области акций (долей в уставных капиталах) хозяйственных обществ, размер которых в уставном капитале составляет свыше 50 процентов.

Для повышения эффективности реализации прогнозного плана (программы) приватизации имущества области будут организованы мероприятия, направленные на:

повышение открытости приватизационных процедур;

расширение круга потенциальных приобретателей приватизируемого имущества.

Реализация прогнозного плана (программы) приватизации имущества области направлена на:

сокращение государственного сектора экономики в целях развития и стимулирования инновационных инициатив частных инвесторов;

приватизацию имущества области, не подпадающего под виды имущества, определенные законом области от 2 февраля 2005 года № 1222-ОЗ «О видах имущества, необходимого для осуществления полномочий и обеспечения дея-

тельности органов государственной власти, государственных гражданских служащих, работников государственных предприятий и работников государственных учреждений Вологодской области»;

формирование источника финансирования дефицита областного бюджета и доходов областного бюджета.

## 1.2. Прогноз влияния приватизации имущества на структурные изменения экономики

Вологодская область по состоянию на 1 июня 2020 года является собственником имущества 5 государственных предприятий Вологодской области, акционером 15 акционерных обществ.

Государственные предприятия распределены по отраслям экономики области следующим образом:

| Отрасль экономики | Количество государственных унитарных предприятий Вологодской области |
|---|---|
| Электроэнергетика | 1 |
| Сельское хозяйство | 1 |
| Строительство | 1 |
| Непроизводственная сфера, всего | 2 |
| в том числе: | |
| здравоохранение | 2 |
| Итого | 5 |

Хозяйственные общества, акции которых находятся в собственности области, распределены по отраслям экономики следующим образом:

| Отрасль экономики | Количество хозяйственных обществ |
|---|---|
| Промышленность, всего | 5 |
| в том числе: | |
| электроэнергетика | 1 |
| машиностроение и металлообработка | 1 |
| легкая промышленность | 1 |
| пищевая промышленность | 2 |
| Сельское хозяйство | 3 |
| Транспорт и связь | 2 |
| Строительство | 3 |
| Непроизводственная сфера, всего | 2 |
| в том числе: | |
| непроизводственные виды бытового обслуживания населения | 0 |

| | |
|---|---|
| финансы, кредит, страхование, пенсионное обеспечение | 1 |
| управление | 1 |
| Итого | 15 |

По размеру находящихся в собственности области акций в уставных капиталах хозяйственных обществ акции распределены следующим образом:

| Акции (доли) в уставных капиталах хозяйственных обществ (процентов уставного капитала) | Количество хозяйственных обществ |
|---|---|
| 100 процентов | 2 |
| от 50 до 100 процентов | 7 |
| от 25 до 50 процентов | 1 |
| от 10 до 25 процентов | 2 |
| менее 1 процента | 3 |
| Итого | 15 |

### 1.3. Основные подходы к формированию проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества области на 2021 – 2023 годы

В 2021-2023 годах планируется:

осуществить приватизацию акций 2 акционерных обществ;

продолжить приватизацию недвижимого и движимого имущества области, в том числе продажа которого в предыдущем году не состоится, а также высвобождаемых объектов недвижимости и объектов незавершенного строительства после их постановки на кадастровый учет (при необходимости), формирования земельных участков под объектами недвижимости, государственной регистрации права собственности области на земельные участки под объектами недвижимости.

### 1.4. Прогноз объемов поступлений в областной бюджет

Исходя из анализа имущества области, включенного в прогнозный план, и имущества области, которое дополнительно может быть включено в прогнозный план после подготовки документов, ожидается получение доходов в 2021 - 2023 годах от приватизации имущества области - не менее 11,1 млн. рублей, в том числе:

в 2021 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области;

в 2022 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области.

в 2023 году - в размере не менее 3,7 млн. рублей от продажи иного имущества области.

Прогноз доходов от продажи имущества области может быть скорректирован с учетом конъюнктуры рынка и наличия в казне области свободных от прав третьих лиц объектов недвижимости на момент подготовки проекта прогнозного плана (программы) приватизации имущества на очередной финансовый год и плановый период.

## 2. Имущество области, приватизация которого планируется в 2021-2023 годах

### 2.1. Перечень акций акционерных обществ, находящихся в собственности области

| № п/п | Акции акционерных обществ | Количество акций, находящихся в собственности области, и доля этих акций в уставном капитале в процентах (по состоянию на 01.06.2020) | Количество акций, планируемых к приватизации, и доля этих акций в уставном капитале общества в процентах (по состоянию на 01.06.2020 | Способ приватизации | Предполагаемый срок приватизации |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Акции акционерного общества «Осаново» (г. Вологда, ул. Осаново, д. 14А) | 26 492 000<br>100,00 | 26 492 000<br>100,00 | аукцион | 2022 |
| 2. | Акции акционерного общества «Агентство ипотечного жилищного кредитования Вологодской области» (г. Вологда, ул. Челюскинцев, д. 47) | 150 000<br>99,93 | 150 000<br>99,93 | аукцион | 2023 |

### 2.2. Перечень иного имущества области

| № п/п | Наименование имущества | Способ приватизации | Предполагаемый срок приватизации |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1. | Здание, магазин, кадастровый номер 35:02:0302004:700, назначение: нежилое здание, этажность: 1, общая площадь 176,7 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район, с. Борисово-Судское, ул. Лесная, д. 44) и расположенный под ним земельный участок с кадастровым номером | аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены | 2021 год |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | 35:02:0211004:220 площадью 1824 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район, с/с Борисовский, с. Борисово-Судское, ул. Лесная) | | |
| 2. | Здание гаража на 4 автомашины, кадастровый номер 35:02:0302004:685, назначение: нежилое здание, этажность: 1, общая площадь 233,2 кв. м, инв. № 4550, литер А (Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район, с. Борисово-Судское, ул. Мира, д. 63)* и расположенный под ним земельный участок с кадастровым номером 35:02:0302004:463 площадью 2000 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Бабаевский район, с/с Борисовский, с. Борисово-Судское, ул. Мира, д. 63)** | аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены | 2021 год |
| 3. | Контора лесничества, кадастровый номер 35:09:0201002:516, назначение: нежилое, этажность: 1, в том числе подземных 0, общая площадь 68,9 кв. м, инв. № 2055-А, лит. А, а1, а2 (Российская Федерация, Вологодская область, Нюксенский район, п. Игмас, ул. Октябрьская, д. 1) и расположенный под ней земельный участок с кадастровым номером 35:09:0201002:21 площадью 330 кв. м (Российская Федерация, Вологодская область, Нюксенский район, с/с Игмасский, п. Игмас, ул. Октябрьская, д. 1) | аукцион, посредством публичного предложения, без объявления цены | 2021 год |

* Имущество подлежит приватизации после передачи в казну области в установленном порядке.

** Решение об условиях приватизации будет приниматься после прекращения в установленном порядке права постоянного (бессрочного) пользования.