



ПРАВИТЕЛЬСТВО ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.10.2017

г. Вологда

№ 954

О внесении изменений в постановление Правительства области от 27 июня 2011 года № 735

Правительство области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в Порядок предоставления гражданам, уволенным с военной службы (службы), и приравненным к ним лицам жилых помещений в собственность бесплатно или по договору социального найма или предоставления им единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения, утвержденный постановлением Правительства области от 27 июня 2011 года № 735, следующие изменения:

1.1. В разделе 1:

в пункте 1.4:

в абзаце первом слова «и жилищно-коммунального хозяйства» исключить;
абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«Помимо документов, указанных в приложении 1 к Порядку, гражданин представляет в орган местного самоуправления правоустанавливающий документ на жилое помещение, находящееся в собственности у гражданина, членов его семьи, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости. В случае если право на жилое помещение зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости, орган местного самоуправления самостоятельно запрашивает в порядке межведомственного взаимо-

действия выписку из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина, членов его семьи и совместно проживающих с ним граждан.»;

абзац первый пункта 1.6 изложить в следующей редакции:

«1.6. Граждане в течение четырнадцати календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 1.5 настоящего Порядка, представляют в Департамент письменное заявление о выборе формы обеспечения жилым помещением по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку и документы, перечень которых приведен в указанном приложении.»;

пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Для принятия решения о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно граждане в течение четырнадцати календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка, представляют в Департамент письменное заявление о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно по форме согласно приложению 4 к настоящему Порядку и документы, перечень которых приведен в указанном приложении.».

1.2. Приложения 2, 4-6 к Порядку изложить в новой редакции согласно приложениям 1-4 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор области



О.А. Кувшинников

Приложение 1
к постановлению
Правительства области
от 30.10.2017 № 954

«Приложение 2
к Порядку

Форма

Начальнику Департамента строительства
области
от гражданина(ки) _____,
(фамилия, имя, отчество)
проживающего(ей) по адресу: _____
_____,
паспорт _____
(серия, номер, кем и когда выдан)
тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о выборе формы обеспечения жилым помещением

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество полностью)
отношусь к следующей категории граждан, обеспечиваемых жилыми помеще-
ниями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ
«О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об
обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»:

☐ граждане, уволенные с военной службы;

☐ члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период
прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходив-
ших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с
военной службы;

☐ граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел
Российской Федерации, Государственной противопожарной службы Ми-
нистерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычай-
ным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и
органов уголовно-исполнительной системы;

☐ граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

(нужное отметить путем проставления знака "V")

В соответствии с _____
(реквизиты документа о принятии на учет в качестве нуждающегося

в жилом помещении)

признан нуждающимся в жилом помещении и состою в очереди с
" " _____ г. в _____.

(орган местного самоуправления, принявший решение о принятии
на учет в качестве нуждающегося в жилом помещении)

Я выбираю следующую форму обеспечения жилым помещением:

☐ предоставление жилого помещения в собственность бесплатно;

☐ предоставление жилого помещения по договору социального найма;

☐ предоставление единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения (настоящим прошу предоставить единовременную денежную выплату на приобретение или строительство жилого помещения).

(нужное отметить путем проставления знака "V")

Состав семьи:

Супруга (супруг) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный _____
" " _____ г.,

проживает по адресу _____;

дети:

1) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
" " _____ г.,

проживает по адресу _____;

2) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
" " _____ г.,

проживает по адресу _____;

3) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____
 " " _____ Г.,
 проживает по адресу _____.

Кроме того, со мной совместно проживают иные члены семьи:

_____,
 (фамилия, имя, отчество, дата рождения)
 паспорт _____, выданный _____
 " " _____ Г.,

В настоящее время я и члены моей семьи:

☐ не имеем жилых помещений для постоянного проживания на территории Российской Федерации;

☐ имеем жилое помещение в собственности;

☐ проживаем в жилом помещении по договору социального найма.

(нужное отметить путем проставления знака "V")

Жилое помещение _____,
 (вид и адрес жилого помещения)

занимаемое на основании _____,
 _____,
 (права собственности, по договору социального найма)

имею намерение в дальнейшем _____

 (оставить за собой и членами моей семьи, освободить и

сдать государственным органам (органам местного самоуправления), предоставившим это
 жилое помещение, безвозмездно передать в государственную собственность субъекта
 _____.
 Российской Федерации, муниципальную собственность - нужное указать)

Совершеннолетние члены семьи с заявлением согласны:

- 1) _____;
 (ф.и.о.) (подпись)
- 2) _____;
 (ф.и.о.) (подпись)
- 3) _____;
 (ф.и.о.) (подпись)
- 4) _____.
 (ф.и.о.) (подпись)

К заявлению мною прилагаются следующие документы*:

- 1) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;

- (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 7) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 8) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- _____
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

Настоящим даю свое согласие Департаменту строительства области на обработку указанных в заявлении персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, автоматизированную обработку, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу по запросу, обезличивание, блокирование и уничтожение, для обеспечения жилым помещением в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан».

Согласие на обработку персональных данных действует до даты его отзыва мною путем направления в Департамент письменного сообщения об указанном отзыве в произвольной форме.

"__" "__" 20__ г. _____
(дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Заявление принято (поступило)

"__" "__" 20__ г.

(должность лица, принявшего (подпись, дата) (расшифровка подписи)
(регистрацию) заявление)

* Перечень документов, прилагаемых к заявлению о выборе формы обеспечения жилым помещением:

1) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (всех страниц, содержащих отметки);

2) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов его семьи (в случае признания лица в качестве члена семьи гражданина в судебном порядке - копия соответствующего судебного решения);

3) выписки из домовых книг или копии финансовых лицевых счетов со всех мест проживания гражданина и членов его семьи с января 2005 года;

4) копия правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение в случае, если право на жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина и членов его семьи;

6) копия кадастрового (технического) паспорта жилого помещения или справка организации, уполномоченной на ведение государственного технического учета и технической инвентаризации, подтверждающие размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или находящихся в пользовании на основании договора социального найма;

7) обязательство о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения (о сдаче занимаемого жилого помещения) или о безвозмездном отчуждении жилого помещения в государственную или муниципальную собственность (приложение к заявлению) - в случае, если гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения, а также в случае, если гражданином и членами его семьи, проживающими в жилом помещении, принадлежащем ему и (или) членам его семьи на праве собственности и не имеющем обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность.

Приложение
к Заявлению
о выборе формы обеспечения жилым
помещением

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО
о расторжении договора социального
найма и об освобождении занимаемого жилого
помещения (о сдаче занимаемого жилого
помещения) или о безвозмездном отчуждении
жилого помещения в государственную
или муниципальную собственность

Мы, нижеподписавшиеся, _____,
(ф.и.о.)
паспорт _____, выданный _____
(серия, номер)
" ____ " _____ г., (далее - должник), с одной стороны, и _____

(наименование уполномоченного государственного органа или органа местного
самоуправления - нужно указать)

в лице _____,
действующего на основании _____,
с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»:

☐

жилого помещения в собственность бесплатно;

☐

жилого помещения по договору социального найма;

☐

единовременной денежной выплаты на приобретение или
строительство жилого помещения

(нужно отметить путем проставления знака "V")

должник и совместно проживающие с ним члены семьи принимают на себя
обязательство жилое помещение из _____ комнат общей площадью _____ кв.
м, расположенное по адресу: _____

_____, дом № _____, кв. _____, занимаемое ими на основании _____

(наименование и реквизиты документа)

находящееся _____,

(федеральной, государственной субъекта Российской Федерации, муниципальной - нужное указать)

или на основании свидетельства о государственной регистрации права собственности на указанное жилое помещение от "___" _____ г., № _____, выданного _____

(наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию права на недвижимое имущество и сделок с ним)

в 2-месячный срок:

☐ с даты подписания акта приема-передачи жилого помещения в собственность бесплатно расторгнуть договор социального найма и освободить (сдать) в установленном законодательством Российской Федерации порядке или безвозмездно передать в государственную или муниципальную собственность (ненужное вычеркнуть);

☐ с даты заключения договора социального найма предоставляемого жилого помещения расторгнуть договор социального найма и освободить (сдать) в установленном законодательством Российской Федерации порядке или безвозмездно передать в государственную или муниципальную собственность (ненужное вычеркнуть);

☐ с даты перечисления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения с именного лицевого блокированного счета на счет продавца (застройщика или подрядчика) жилого помещения расторгнуть договор социального найма и освободить (сдать) в установленном законодательством Российской Федерации порядке или безвозмездно передать в государственную или муниципальную собственность (ненужное вычеркнуть).

(нужное отметить путем проставления знака "V")

(наименование уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления - нужное указать)

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение, указанное в настоящем обязательстве, в установленный этим обязательством срок и осуществлять контроль за исполнением настоящего обязательства.

Должник обязуется с момента подписания настоящего обязательства не приватизировать вышеуказанное жилое помещение и не совершать иные действия, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам, не являющимся членами моей семьи.

Совершеннолетние члены семьи, совместно проживающие с _____,

(ф.и.о. должника)

удостоверяют свое согласие с настоящим обязательством:

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
Ф.И.О.	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

Руководитель уполномоченного государственного
органа или органа местного самоуправления

(подпись) (расшифровка подписи)

М.П.

"__" _____ 20__ г.

Должник _____
(подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.

Примечание. Настоящее обязательство подписывается в 3 (трех) экземплярах, по одному для каждой из сторон и один экземпляр – для представления в Департамент строительства области.

Каждая страница настоящего обязательства подписывается руководителем уполномоченного государственного органа или органа местного самоуправления и должником.»

Приложение 2
к постановлению
Правительства области
от 30.10.017 № 954

«Приложение 4 к Порядку

Форма

Начальнику Департамента строительства области
от гражданина(ки) _____,
(фамилия, имя, отчество)
проживающего(ей) по адресу: _____
_____,
паспорт _____,
(серия, номер, кем и когда выдан)
тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении жилого помещения
в собственность бесплатно

Прошу предоставить мне на семью из _____ человек жилое помещение, расположенное по адресу: _____, как лицу, относящемуся к следующей категории граждан, обеспечиваемых жилыми помещениями в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан»:

☐

граждане, уволенные с военной службы;

☐

члены семей военнослужащих, погибших (умерших) в период прохождения военной службы, а также члены семей граждан, проходивших военную службу по контракту и погибших (умерших) после увольнения с военной службы;

☐

граждане, уволенные со службы из органов внутренних дел Российской Федерации, Государственной противопожарной службы, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, учреждений и органов уголовно-исполнительной системы;

☐ граждане, уволенные с военной службы, имеющие право на обеспечение жилыми помещениями в соответствии с законодательством СССР и подлежащие обеспечению жилыми помещениями за счет средств федерального бюджета.

(нужное отметить путем проставления знака "V")

Состав семьи:

Супруга (супруг) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт _____, выданный _____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

дети:

1) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

2) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____;

3) _____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

паспорт (свидетельство о рождении) _____, выданный _____ " _____ Г.,
проживает по адресу _____.

Кроме того, со мной совместно проживают иные члены семьи:

_____,
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
паспорт _____, выданный _____ " _____ Г.

К заявлению мною прилагаются следующие документы*:

- 1) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 6) _____;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

- 7) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 8) _____;
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 9) _____.
 (наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

Настоящим даю свое согласие Департаменту строительства области на обработку указанных в заявлении персональных данных, включая сбор, систематизацию, накопление, автоматизированную обработку, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, передачу по запросу, обезличивание, блокирование и уничтожение, для обеспечения жилым помещением в соответствии с Федеральным законом от 8 декабря 2010 года № 342-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О статусе военнослужащих" и об обеспечении жилыми помещениями некоторых категорий граждан".

Согласие на обработку персональных данных действует до даты его отзыва мною путем направления в Департамент строительства области письменного сообщения об указанном отзыве в произвольной форме.

"__" _____ 20__ г. _____
 (дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи)

Заявление принято (поступило)

"__" _____ 20__ г.

 (должность лица, принявшего (подпись, дата) (расшифровка подписи)
 (регистрающего) заявление)

* Перечень документов, прилагаемых к заявлению о предоставлении жилого помещения в собственность бесплатно:

1) копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (всех страниц, содержащих отметки);

2) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и лиц, указанных им в качестве членов его семьи (в случае признания лица в качестве члена семьи гражданина в судебном порядке - копия соответствующего судебного решения);

3) выписки из домовых книг или копии финансовых лицевых счетов со всех мест проживания гражданина и членов его семьи с января 2005 года;

4) копия правоустанавливающего документа на занимаемое жилое помещение в случае, если право на жилое помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

5) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о наличии (отсутствии) жилых помещений на праве собственности у гражданина и членов его семьи;

6) копия кадастрового (технического) паспорта жилого помещения или справка организации, уполномоченной на ведение государственного технического учета и технической инвентаризации, подтверждающие размер общей площади жилых помещений, находящихся в собственности гражданина и (или) членов его семьи или находящихся в пользовании на основании договора социального найма;

7) обязательство о расторжении договора социального найма и об освобождении занимаемого жилого помещения (о сдаче занимаемого жилого помещения) или о безвозмездном отчуждении жилого помещения в государственную или муниципальную собственность (приложение к заявлению) - в случае, если гражданином и членами его семьи, проживающими на основании договора социального найма в жилом помещении, находящемся в государственном

или муниципальном жилищных фондах, принимается обязательство о расторжении указанного договора и об освобождении занимаемого жилого помещения, а также в случае, если гражданином и членами его семьи, проживающими в жилом помещении, принадлежащем ему и (или) членам его семьи на праве собственности и не имеющем обременений, принимается обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в государственную или муниципальную собственность.»

Приложение 3
к постановлению
Правительства области
от 30.10.2017 № 954

«Приложение 5
к Порядку

СВИДЕТЕЛЬСТВО
о праве на получение единовременной
денежной выплаты на приобретение
или строительство жилого помещения

Серия _____

№ _____

Настоящим свидетельством удостоверяется, что гражданин _____

(Ф.И.О. владельца свидетельства, серия, номер паспорта, кем и когда выдан паспорт)
является получателем единовременной денежной выплаты на приобретение или
строительство жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 8
декабря 2010 года № 342-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О
статусе военнослужащих» и об обеспечении жилыми помещениями некоторых
категорий граждан» за счет средств федерального бюджета в размере _____ рублей.

(цифрами и прописью)

Указанная сумма рассчитана исходя из норматива общей площади жилого
помещения _____ кв. метров, средней рыночной стоимости одного квадратно-
го метра общей площади жилого помещения по Вологодской области
_____ рублей, установленной Министерством строительства и жи-
лищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на _____ квартал 20__
года.

Вышеуказанные средства направляются гражданином на строительство
или приобретение жилого помещения.

Единовременная выплата предоставляется на основании _____.

(реквизиты решения о предоставлении единовременной выплаты)

Дата выдачи Свидетельства: "___" _____ 20__ года.

Свидетельство действительно в течение 9 (девяти) месяцев со дня выдачи до
"___" _____ 20__ г. (включительно).

По истечении срока действия свидетельства оплата приобретаемого (строящего-
ся) жилья не производится.

Подпись владельца свидетельства _____
(подпись) (расшифровка подписи)

Начальник Департамента строительства области _____
(Ф.И.О.)»

Приложение 4
к постановлению
Правительства области
от 30.10.2017 № 954

«Приложение 6
к Порядку

Форма

Начальнику Департамента строительства
области

от гражданина(ки) _____,
(фамилия, имя, отчество)

проживающего(ей) по адресу: _____

_____ ,
паспорт _____ ,
(серия, номер, кем и когда выдан)

тел.: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о замене свидетельства о праве на получение единовременной
денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения

Я, _____ ,
(фамилия, имя, отчество полностью)

прошу заменить свидетельство о праве на получение единовременной денеж-
ной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения серия
_____ № _____, выданное _____ 20__ года на имя _____

_____ ,
(фамилия, имя, отчество владельца свидетельства)

в связи с _____ .
(указать причину замены свидетельства)

К заявлению мною прилагаются следующие документы:

- 1) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 2) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 3) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 4) _____ ;
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)
- 5) _____ .
(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Достоверность представленных сведений подтверждаю.

"__" "__" 20__ г. _____
(дата) (подпись заявителя) (расшифровка подписи)»