



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

**ПРИКАЗ**

09 февраля 2026 г.

№ 21-н

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 26 мая 2017 г. № 52 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой/Институт ГНИОРХ Нижне-Волжская водная прокуратура", 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 1"

**П р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 26 мая 2017 г. № 52 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой/Институт ГНИОРХ Нижне-Волжская водная прокуратура", 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 1" следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Институт ГНИОРХ, Нижне-Волжская водная прокуратура)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 1".

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

"1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Институт ГНИОРХ, Нижне-



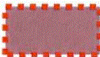

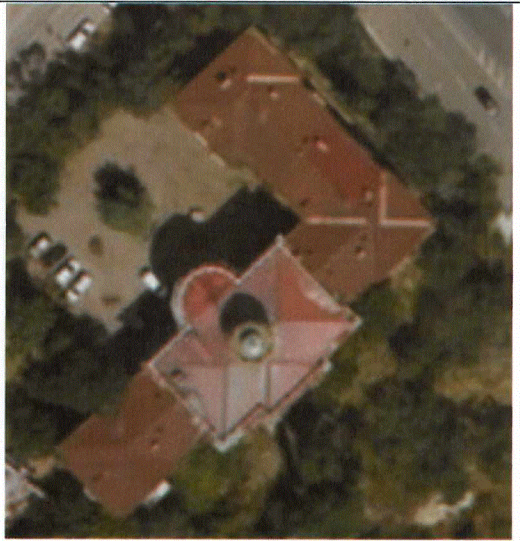
Волжская водная прокуратура)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 1".

2. Описание особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой/Институт ГНИОРХ Нижне-Волжская водная прокуратура", 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 1, утвержденное приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 26 мая 2017 г. № 52 "Об утверждении описания особенностей, послуживших основаниями для включения в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и подлежащих обязательному сохранению (предмет охраны), объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой/Институт ГНИОРХ Нижне-Волжская водная прокуратура", 1950-е гг., расположенного по адресу: г. Волгоград, Ворошиловский район, ул. Пугачевская, 1", изложить в следующей редакции:

"Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Институт ГНИОРХ, Нижне-Волжская водная прокуратура)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 1


"Предметом охраны объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой (Институт ГНИОРХ, Нижне-Волжская водная прокуратура)", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 1", являются:



№ п/п	Элементы предмета охраны	Описание элемента предмета охраны	Иллюстрации
1.	Местоположение и градостроительные характеристики	здание расположено по ул. Пугачевская, 1, Ворошиловского района г. Волгограда	 <p data-bbox="991 1973 1522 2031"> <span style="border: 1px solid red; display: inline-block; width: 15px; height: 10px; vertical-align: middle;"></span> - объект культурного наследия регионального значения "Дом         </p>


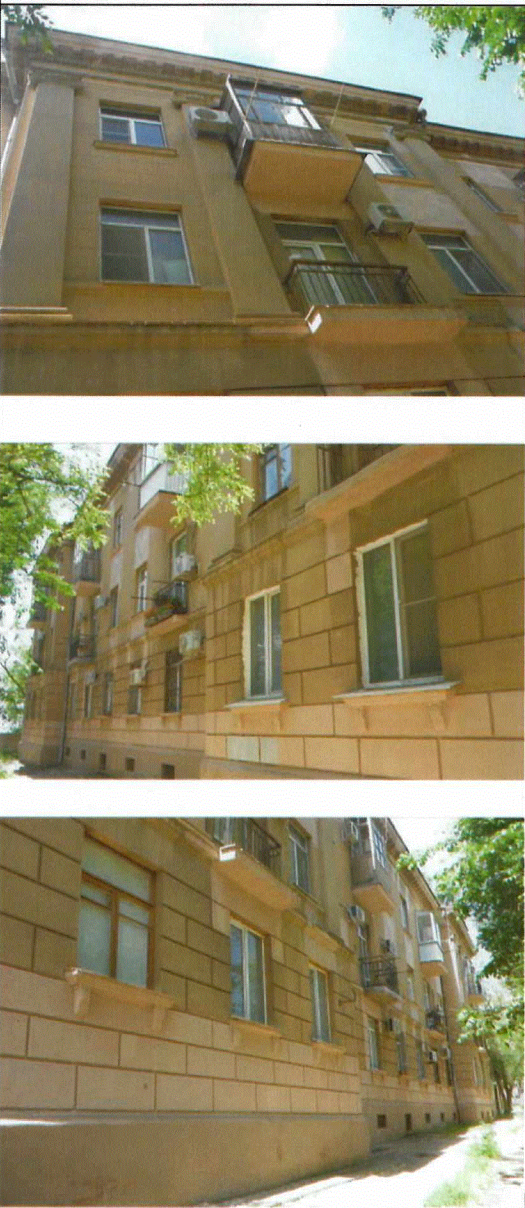
			жилой (Институт ГНИОРХ, Нижне-Волжская водная прокуратура)", расположенный по адресу (местонахождение): Волгоградская область, г. Волгоград, ул. Пугачевская, д. 1
2.	Объемно-пространственная композиция здания	<p>"Г"-образное в плане 3-х этажное здание с подвалом, состоящее из центральной повышенной административной части и двух боковых жилых частей;</p> <p>административная часть здания акцентирована портиком на юго-восточном фасаде, полуротондой с колоннадой на северо-западном фасаде, и увенчана двухуровневой башней со шпилем;</p> <p>жилые части здания акцентированы фланговыми ризалитами на юго-восточном, юго-западном (торцевом), северо-восточном и юго-западном (дворовом) фасадах</p>	  <p>Условные обозначения:</p> <p> - административная часть здания;</p> <p> - жилые части здания;</p>
3.	Крыша (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)	<p>форма крыши административной части здания – сложная, вальмовая;</p> <p>форма крыши полуротонды – шатровая;</p> <p>форма крыши двухуровневой башни – шатровая;</p> <p>форма крыши жилых частей здания –</p>	



		двускатная со слуховыми оконными проемами, на концах – вальмовая	
4.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-восточного фасада административной части здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая рустовка 1-го этажа здания, легкая рустовка 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- подоконные полочки с боковыми свесами 1-го этажа здания;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- пилястры коринфского ордера на высоту 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- обрамление оконных проемов с замковым камнем 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконные полочки 3-го этажа здания;</li> <li>- четырехколонный портик коринфского ордера, в числе которого: рамочное обрамление дверного проема с входными ступенями; архитрав; фриз с поясками, медальонами, растительными гирляндами и лентами; балкон 2-го этажа здания с металлическим ограждением; обрамление балконных дверных проемов с замковым камнем 2-го этажа здания; венчающий карниз с</li> </ul>	



		<p>иониками, модульонами и листьями аканта;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- венчающий карниз с иониками, модульонами и листьями аканта;</li> <li>- балюстрада на крыше, в числе которой: балясины; столбики с перилами</li> </ul>	
5.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-западного (бокового) и северо-восточного (бокового) фасадов административной части здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасадов, их декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая рустовка 1-го этажа здания, легкая рустовка 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- пилястры и ½ пилястр коринфского ордера на высоту 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- архитрав; фриз с медальоном;</li> <li>- венчающий карниз с иониками, модульонами и листьями аканта;</li> <li>- балюстрада на крыше, в числе которой: балясины; столбики с перилами</li> </ul>	



6.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного фасада административной части здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- прямые сандрики оконных проемов 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- полуротонда, в числе которой: глубокая рустовка столбов и стены 1-го этажа здания; легкая рустовка стены (внутри колоннады) 2, 3-го этажа здания; колонны и трехчетвертные колонны коринфского ордера на высоту 2, 3-го этажа здания; балкон 2-го этажа здания; архитрав с медальонами, растительными гирляндами и лентами; венчающий карниз с иониками и модульонами с листьями аканта;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами (справа и слева от полуротонды);</li> <li>- балюстрада на крыше, в числе которой: балясины; столбики с перилами</li> </ul>	
----	--	--	--


7.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление фасадов двухуровневой башни со шпилем административной части здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасадов, их декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нижний уровень башни, в числе которого: подоконный карниз; трехчетвертные колонны ионического ордера; слабая рустовка стен; венчающий карниз; балюстрада, в числе которой: балясины; столбики с перилами;</li> <li>- верхний уровень башни со шпилем</li> </ul>	
8.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-восточного фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасадов, их декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая рустовка 1-го этажа здания, легкая рустовка 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- подоконные полочки с боковыми свесами 1-го этажа здания;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконные полочки 3-го этажа здания;</li> <li>- фланговые ризалиты, в числе которых: лоджии 2-го этажа здания с металлическим ограждением; пилястры ионического ордера на высоту 2, 3-го этажа здания; архитрав; гладкий фриз; фронтоны с иониками и</li> </ul>	

		<p>кронштейнами;  - венчающий карниз с иониками и кронштейнами</p>	
9.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-восточного фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- глубокая рустовка 1-го этажа здания, легкая рустовка 2, 3-го этажа здания;</li> <li>- подоконные полочки с боковыми свесами 1-го этажа здания;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- французские балконы 2-го этажа здания с металлическим ограждением;</li> <li>- балконы 3-го этажа здания с металлическим ограждением;</li> <li>- подоконные полочки 3-го этажа здания;</li> <li>- фланговые ризалиты, в числе которых: пилястры ионического ордера на высоту 2, 3-го этажа здания; архитрав; гладкий фриз;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами</li> </ul>	

10.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного (торцевого) фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконный карниз 2-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами</li> </ul>	
11.	Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-западного (дворового) фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- прямой сандрик с иониками дверного проема подъезда;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания, огибающая верхнюю часть оконного проема лестничной клетки;</li> <li>- французские балконы 2-го этажа здания с металлическим ограждением;</li> <li>- балконы 3-го этажа здания с металлическим ограждением;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами</li> </ul>	



			
12.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление северо-западного (дворового) фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- прямые сандрики с иониками дверных проемов подъездов;</li> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажей здания;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания, огибающая верхнюю часть оконного проема лестничной клетки;</li> <li>- прямые сандрики оконных проемов 2-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами</li> </ul>	




			
13.	<p>Композиционное и архитектурно-художественное оформление юго-западного (торцевого) фасада жилых частей здания (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)</p>	<p>характер, ритм и размер вертикального и горизонтального членения фасада, его декоративное убранство, включающее следующие элементы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- межэтажный карниз 1, 2-го этажа здания;</li> <li>- фланговый ризалит, в числе которого: пилястры ионического ордера на высоту 2, 3-го этажа здания; балкон 3-го этажа здания с металлическим ограждением; французский балкон 2-го этажа здания с металлическим ограждением;</li> <li>- подоконная тяга 2-го этажа здания;</li> <li>- венчающий карниз с иониками и кронштейнами</li> </ul>	

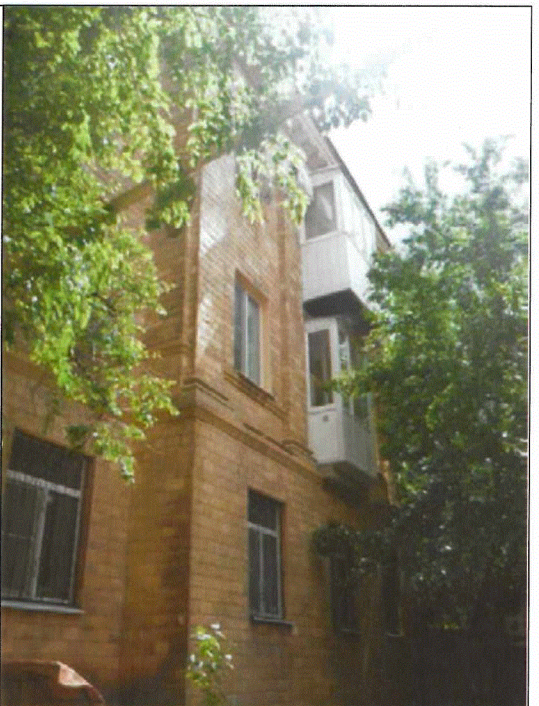

14.	Материал и характер обработки фасадов	<p>административная часть здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кирпичная кладка стен с последующей штукатуркой и окраской юго-восточного, северо-западного (полуротонда), юго-западного (бокового), северо-восточного (бокового) фасадов здания и двухуровневой башни со шпилем;</li> <li>- кирпичная кладка стен с последующей облицовкой плиткой северо-западного (дворового) фасада;</li> </ul> <p>жилые части здания:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кирпичная кладка стен с последующей штукатуркой и окраской юго-восточного и северо-восточного фасадов здания;</li> <li>- кирпичная кладка стен с последующей облицовкой плиткой северо-западного (торцевого), юго-западного (дворового), северо-западного (дворового) и юго-западного (торцевого) фасадов здания</li> </ul>	
15.	Архитектурно-художественное оформление интерьеров (с учетом ремонтно-реставрационных работ 2020 – 2024 гг.)	центральная трехмаршевая лестница холла с металлическим ограждением;	

		<p>декоративное убранство холла 1-го этажа здания, в числе которого:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- лопатки;</li> <li>- колонны тосканского ордера;</li> <li>- потолочные балки;</li> <li>- потолочные карнизы;</li> <li>- потолочные розетки с растительным орнаментом;</li> <li>- галтели площадочной балки (по обе стороны от центрального лестничного марша 1-го этажа здания);</li> </ul> <p>лопатки, колонны тосканского ордера, поддерживающие потолочные балки с карнизами дверного проема 2-го этажа здания;</p> <p>декоративное убранство лестничной площадки между 1-м и 2-м этажом здания, в числе которого:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолочные карнизы;</li> <li>- потолочные балки;</li> <li>- розетка;</li> </ul>	   
--	--	---	--

		<p>декоративное убранство актового зала 2-го этажа здания, в числе которого:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- потолочный карниз;</li><li>- фриз с медальонами;</li><li>- потолочная прямоугольная профилированная филенка с растительным орнаментом;</li><li>- розетки с растительным орнаментом;</li></ul> <p>потолочные карнизы кабинетов;</p> <p>розетки с растительным орнаментом кабинетов;</p>	  
--	--	---	---

		<p>лопатки, колонны тосканского ордера, поддерживающие потолочную балку с карнизами входа на 3-й этаж здания с лестничной клетки;</p> <p>декоративное убранство перекрытия лестничной клетки 3-го этажа здания, в числе которого:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- потолочные балки;</li> <li>- потолочные карнизы;</li> <li>- фриз с медальонами в верхней части стен лестничной клетки;</li> <li>- розетки с растительным орнаментом</li> </ul>	
16.	<p>Габаритные размеры, конфигурация, количеством и местоположение оконных и дверных проемов (на период 1950-х гг.)</p>	<p>габаритные размеры, конфигурация, количество и местоположение оконных и дверных проемов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- юго-восточный фасад административной части здания:</li> </ul> <p>прямоугольные оконные и дверной проемы;</p> <p>арочные оконные и дверные балконные проемы 2-го этажа здания;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- юго-восточный фасад жилых частей здания –</li> </ul> <p>прямоугольные оконные и дверные балконные проемы;</p>	 <p>юго-восточный фасад</p>

		<p>- северо-восточный фасад жилых частей здания – прямоугольные оконные и дверные балконные проемы;</p> <p>- северо-западный (торцевой) фасад жилых частей здания – прямоугольные оконные проемы;</p> <p>- юго-западный (дворовой) фасад жилых частей здания – прямоугольные оконные и дверные проемы (включая дверные балконные проемы);</p> <p>- северо-западный фасад административной части здания – прямоугольные оконные и дверные проемы (включая дверные балконные проемы);</p>	 <p>северо-восточный фасад</p>  <p>юго-западный (дворовой) фасад здания</p>  <p>северо-западный фасад</p>
--	--	---	--

		<p>- юго-западный (торцевой) фасад жилых частей здания – прямоугольные оконные и дверные балконные проемы;</p> <p>- двухуровневая башня со шпилем административной части здания – арочные оконные проемы</p>	 <p>юго-западный (торцевой) фасад</p> 
--	--	--	---

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов