



КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОблкомЖКХ)

ПРИКАЗ

07.04.2025

№ 35-ОД

Волгоград

О внесении изменения в приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 18 апреля 2022 г. № 64-ОД "Об утверждении алгоритма действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения на территории Волгоградской области"

П р и к а з ы в а ю :

1. Внести в приказ комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 18 апреля 2022 г. № 64-ОД "Об утверждении алгоритма действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения на территории Волгоградской области" изменение, изложив алгоритм действий инвестора по процедурам подключения к объектам водоснабжения и водоотведения на территории Волгоградской области, утвержденный названным приказом, в новой редакции согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на исполняющего обязанности заместителя председателя комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области Е.В.Макеева.
3. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Д.Е.Баранов

Приложение
к приказу комитета
жилищно-коммунального
хозяйства Волгоградской области от 07.04.2025 г. № 35-ОД

"Утвержден
приказом комитета
жилищно-коммунального хозяйства
Волгоградской области от 18 апреля 2022 г. № 64-ОД

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ
К ОБЪЕКТАМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

| № п/п | Шаг алгоритма (процедура) | Срок фактический | Срок целевой | Количество документов | Входящие документы | Результирующие документы | НПА | Категории инвестиционных проектов | Примеч ание |
|----------|--|---|---|--------------------------|---|--|--|---|----------------|
| 1 | Подача заявителем запроса о выдаче технических условий подключения | Срок рассмотрения исполнителем - 7 рабочих дней с даты получения запроса заявителя | Срок рассмотрения исполнителем - 7 рабочих дней с даты получения запроса заявителя | 7 | <p>1. Запрос о выдаче технических условий.</p> <p>2. Копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего запрос.</p> <p>3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом (для правообладателя земельного участка), за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым пункта 14 Правил № 2130.</p> <p>При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления запроса о выдаче технических условий. При отсутствии правоудостоверяющих документов прилагаются копии правоустанавливающих документов.</p> <p>4. Копии правоудостоверяющих документов на подключаемый объект, ранее построенный и введенный в эксплуатацию. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа копии выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) такая выписка должна быть получена не ранее чем за 30 календарных дней до дня направления</p> | Зарегистрированный исполнительным запрос на выдачу технических условий подключения | Пункты 12 - 14 постановлений Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 г. № 2130 "Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных актов Правительства Российской Федерации и положений отдельных актов Правительств Российской Федерации" (далее - Правила № 2130); а также | Все категории | |

| | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|---|---|
| | | | | запроса о выдаче технических условий. При отсутствии правоудостоверяющих документов прилагаются копии правоустанавливающих документов. 5. Документы, содержащие информацию о границах земельного участка, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект (топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500, с указанием границ такого земельного участка (при наличии) или копия разрешения на использование земель или земельного участка с приложением схемы границ участка с приложением к использованию земель или части земельного участка на кадастровом плане территории). 6. Градостроительный план земельного участка (при его наличии). 7. Копия договора на подготовку проектной документации на подключаемый объект, содержащего условие об обеспечении получения лицом, обратившемся с запросом, технических условий (при обращении за выдачей технических условий лиц, указанных в пункте 11 Правил № 2130). | | постановления Правительства Российской Федерации от 21 марта 2024 г. № 357 "О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021г. № 2130" (далее – Постановление № 357) | |
| 2 | Согласование исполнителем выдачи технических условий подключения со смежными владельцами (требуется только при подключении через смежные сети) | 5 рабочих дней со дня получения запроса от исполнителя | 5 рабочих дней со дня получения запроса от исполнителя | 1 | Зарегистрированный исполнитель запрос на выдачу технических условий подключения | Письмо смежного владельца о согласовании выдачи технических условий или об отказе в согласовании выдачи технических условий | Пункт 20 Правил № 2130 Все категории |
| 3 | Выдача исполнителем технических условий подключения | 7 рабочих дней с даты получения запроса заявителя | 7 рабочих дней с даты получения запроса заявителя | 1 | Зарегистрированный исполнитель запрос на выдачу технических условий подключения | Технические условия подключения, содержащие следующие данные: 1. Сведения об исполнителе (для юридических лиц - полное и сокращенное наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре юридических лиц, место | Пункты 16 и 17 Правил № 2130 Все категории |

| | | | | | | | | | | |
|---|---|--|--|---|---|---|---|---------------|--|--|
| | | | | | | нахождения и адрес, указанные в Едином государственном реестре юридических лиц, почтовый адрес, фактический адрес, контактный телефон и адрес электронной почты, для индивидуальных предпринимателей - наименование, основной государственный регистрационный номер записи в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей, адрес регистрации по месту жительства, почтовый адрес, контактный телефон и адрес электронной почты). 2. Информация о возможной точке (точках) присоединения (адрес или описание местоположения точки или номер колодца или камеры). 3. Информация о максимальной мощности (нагрузке) в возможных точках присоединения, в пределах которой исполнитель обязуется обеспечить возможность подключения подключаемого объекта. 4. Срок действия технических условий | | | | |
| 4 | Подача заявителем заявления о подключении (технологическом присоединении) | Срок рассмотрения исполнителем – 3 рабочих дня после получения заявления о подключении (п.31 № 2130) | Срок рассмотрения исполнителем – 3 рабочих дня после получения заявления о подключении | 8 | 1. Заявление о подключении (технологическом присоединении). 2. Копии паспорта или иного документа, удостоверяющего личность (для физических лиц), а также документы, подтверждающие полномочия лица, подписавшего заявление. 3. Копии правоудостоверяющих документов на земельный участок, на котором размещен (планируется к размещению) подключаемый объект или который является подключаемым объектом, за исключением случаев, предусмотренных абзацами четвертым - шестым пункта 26 Правил № 2130. При предоставлении в качестве правоудостоверяющего документа копии | Зарегистрированное исполнителем заявление на заключение договора о подключении (технологическом присоединении) | Пункты 25, 26, 27, 31 и 32 Правил № 2130; а также Постановления № 357 | Все категории | | |

| возможности подключения со смежными владельями (требуется только при подключении через смежные объекты) | получения запроса от исполнителя | получения запроса от исполнителя | 1 | присоединении) | или об отказе в согласовании подключения | | |
|---|---|---|---|---|--|------------------------|---------------|
| 7 Подписание исполнителем договора о подключении (технологическом присоединении) исполнителем | 20 рабочих дней со дня представления заявителем необходимых сведений и документов. В случае установления платы за подключение в индивидуально м порядке - не позднее 10 рабочих дней со дня установления платы за подключение в индивидуально м порядке | 20 рабочих дней со дня представления заявителем необходимых сведений и документов. В случае установления платы за подключение в индивидуально м порядке - не позднее 10 рабочих дней со дня установления платы за подключение в индивидуально м порядке | 1 | Зарегистрированное исполнителем заявление о подключении (технологическом присоединении) | Подписанный исполнителем проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение) | Пункт 33 Правил № 2130 | Все категории |
| 8 Подписание договора о подключении (технологическом присоединении) заявителем | 10 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении | 5 рабочих дней со дня получения подписанного исполнителем проекта договора о подключении | 1 | Подписанный исполнителем проект договора о подключении (технологическом присоединении) с приложением условий подключения (технологического присоединения) и расчета платы за подключение (технологическое присоединение) | Заключенный (подписанный) исполнителем и заявителем договор о подключении (технологическом присоединении) | Пункт 34 Правил № 2130 | Все категории |
| 9 Предоставление заявителем документов, содержащих исходные данные для проектирования подключения | 20 рабочих дней с даты заключения договора о подключении (по письменной просьбе заявителя может быть | 15 рабочих дней с даты заключения договора о подключении (по письменной просьбе заявителя может быть | 3 | 1. План колодца, подвального помещения (техподполья) или иного помещения (иных помещений) проектируемого (существующего) объекта капитального строительства с указанием мест водопроводного ввода, узла учета холодной воды, канализационного выпуска. 2. Планово-высотное положение проектируемого канализационного колодца с указанием отметки лотка, проектируемого | Зарегистрированный исполнитель договор о подключении (технологическом присоединении) | Пункт 58 Правил № 2130 | Все категории |

| | продлено еще на 20 рабочих дней) | продлено еще на 20 рабочих дней) | 1 | на границе земельного участка заявителя. 3. План организации рельефа (вертикальная планировка) земельного участка, на котором осуществляется застройка. | | | |
|----|--|---|---|--|--|-----------------------------|---------------|
| 10 | Исполнение договора о подключении (технологическом присоединении) и подписание актов о подключении (технологическом присоединении) | Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления заявителем уведомления о выполнении технических условий | Не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, если более длительные сроки не указаны в заявлении о подключении, после направления инвестором уведомления о выполнении технических условий | От заявителя не требуется документов | Подписанный исполнителем и заявителем акт о подключении (в случае выполнения заявителем и исполнителем своих обязанностей в полном объеме) и последующее заключение договора водоснабжения и (или) водоотведения/либо подписанный заявителем и исполнителем акт о выполнении исполнителем мероприятий по обеспечению технической возможности подключения (в случае выполнения исполнителем своих обязанностей и невыполнении обязанностей) | Пункты 62, 63 Правил № 2130 | Все категории |