



КОМИТЕТ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
(ОблкомЖКХ)

**ПРИКАЗ**

07.04.2025

№ 36-ОД

Волгоград

О внесении изменений в некоторые приказы комитета  
жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического  
комплекса Волгоградской области

П р и к а з ы в а ю:

1. Внести в некоторые приказы комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области следующие изменения:

1.1. В приказе комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 21 мая 2018 г. № 75-ОД "Об утверждении Положения о комиссии по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Волгоградской области":

в преамбуле:

слова "части 6 статьи 189" заменить словами "части 6.1 статьи 189";

слова "пункта 6.1 Порядка" заменить словами "пункта 1.2 Порядка";

слова "пункта 7 Порядка разработки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, утвержденного приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 04 августа 2023 г. № 68-ОД" заменить словами "пункта 9 Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденного приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 04 августа 2023 г. № 68-ОД".

1.2. В Положении о комиссии по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Волгоградской области,

утвержденном приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 21 мая 2018 г. № 75-ОД "Об утверждении Положения о комиссии по вопросам проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Волгоградской области":

1) абзац третий раздела 2 изложить в следующей редакции:

"2) об утверждении (об отклонении) проекта краткосрочного плана реализации региональной программы (проекта о внесении изменений в краткосрочный план реализации региональной программы) в соответствии с Порядком подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденным приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 04 августа 2023 г. № 68-ОД (далее именуется - Порядок разработки и утверждения краткосрочных планов);";

2) абзац шестой раздела 2 изложить в следующей редакции:

"5) об установлении возможности (невозможности) завершения работ (услуг) в ранее установленные в краткосрочном плане реализации региональной программы сроки на основании документов, предоставленных в соответствии с Порядком разработки и утверждения краткосрочных планов.";

3) в пункте 4.8 слово "комитет" заменить словами "отдел реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов комитета".

4) в пункте 4.10 слова "пунктом 6.7" заменить словами "пунктом 7.7".

1.3. В Порядке применения оснований для внесения изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденную постановлением Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013 г. № 812-п", утвержденном приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области от 30 июля 2019 г. № 120-ОД "Об утверждении Порядка применения оснований для внесения изменений в региональную программу "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденную постановлением Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013 г. № 812-п":

1) абзац третий пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

"органы местного самоуправления муниципальных образований - по основаниям, предусмотренным разделами II, III, подпунктами 4.1.1 - 4.1.2 пункта 4.1 раздела IV и разделом V настоящего Порядка;"

2) абзац четвертый подпункта 2.2.1 пункта 2.2 изложить в следующей редакции:

"акт осмотра состояния общего имущества в многоквартирном доме, предоставляемого органом местного самоуправления муниципального образования по итогам осмотра в соответствии с Порядком подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них, утвержденным приказом комитета жилищно-коммунального хозяйства Волгоградской области от 04 августа 2023 г. № 68-ОД "Об утверждении Порядка подготовки и утверждения краткосрочных планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, требований к таким планам, порядка предоставления органами местного самоуправления и собственниками помещений в многоквартирном доме, формирующими фонд капитального ремонта на специальном счете, сведений, необходимых для подготовки таких планов, внесения изменений в них" (далее - акт осмотра) с приложением документов, на основании которых происходило заполнение формы, с предложением.";

3) абзац второй подпункта 4.1.3 пункта 4.1 изложить в следующей редакции:

"При этом размер фактических поступлений взносов на капитальный ремонт в отношении многоквартирных домов, предусмотренных пунктом 4.1, должен составлять не менее чем 80 процентов от размера представленных счетов на оплату.".

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Д.Е. Баранов