



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКУЛЬТНАСЛЕДИЕ)

ПРИКАЗ

28 февраля 2025 г.

№ 34-н

Волгоград

Об установлении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории Кумылженского района Волгоградской области, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", статьями 57.1, 106 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 15 Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 г. № 972 "Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации", статьей 10 Закона Волгоградской области от 01 июля 2009 г. № 1908-ОД "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Волгоградской области", Порядком принятия решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, зон охраны объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, утверждения требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон, утвержденным приказом комитета государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области от 14 марта 2019 г. № 43, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, п р и к а з ы в а ю:

1. Установить зоны охраны и утвердить требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия регионального значения:

1.1. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин, согласно приложению 1;

1.2. "Братская могила участников гражданской войны и советских

воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская, согласно приложению 2;

1.3. "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский, согласно приложению 3;

1.4. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов, согласно приложению 4;

1.5. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский, согласно приложению 5;

1.6. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская, согласно приложению 6;

1.7. "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома, согласно приложению 7;

1.8. "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский, согласно приложению 8.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



А.Ю.Баженов

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин¹

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 4222 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

¹ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

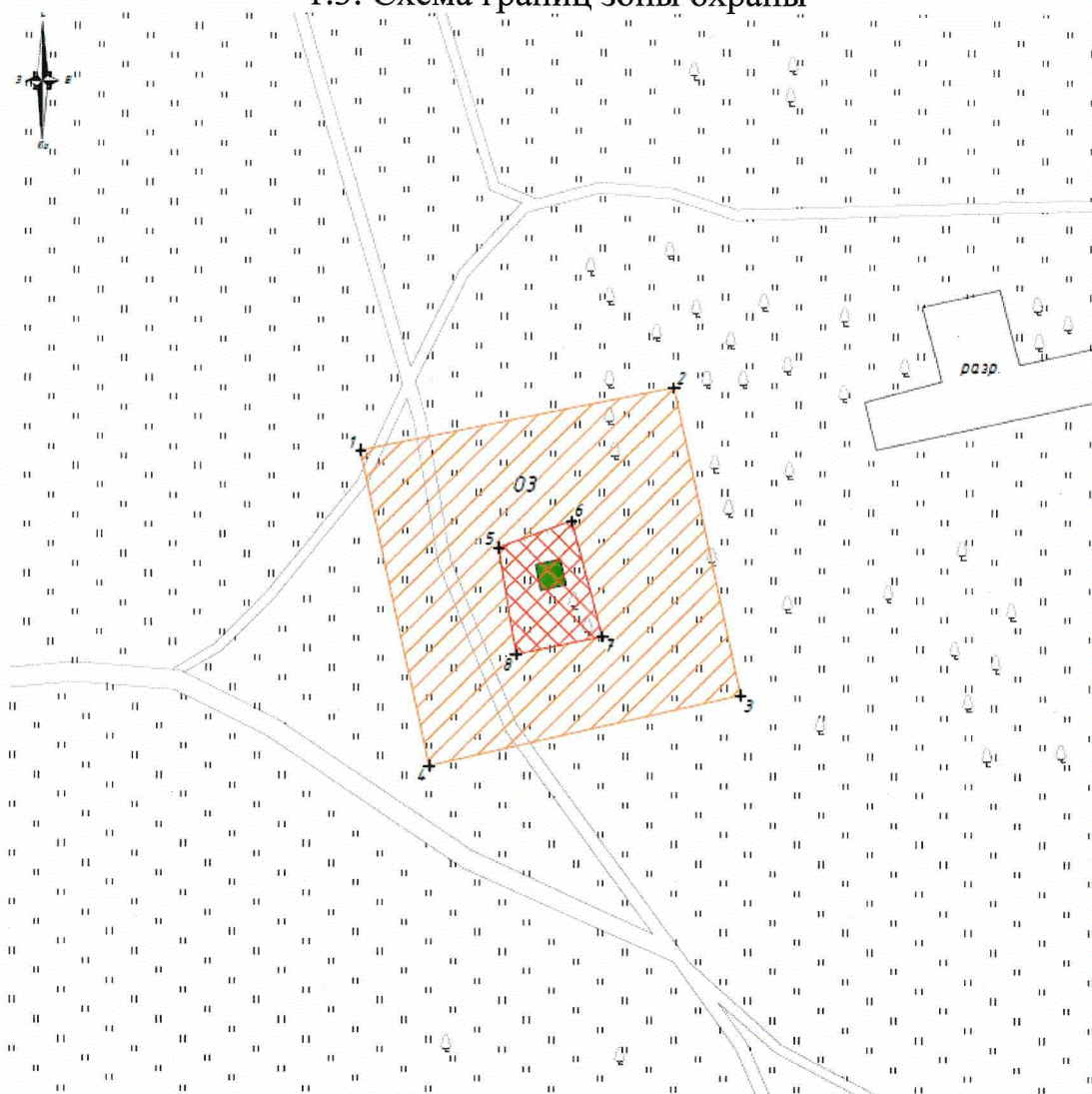
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	598367.02	1242691.27	Аналитический	0,1	-
2	598379.97	1242755.09		0,1	-
3	598317.05	1242769.00		0,1	-
4	598302.48	1242705.54		0,1	-
1	598367.02	1242691.27		0,1	-
5	598348.65	1242732.77		0,1	-
6	598348.65	1242737.77		0,1	-
7	598344.65	1242737.77		0,1	-
8	598344.65	1242732.77		0,1	-
5	598348.65	1242732.77		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охрannая зона объекта культурного наследия;

1-8

- характерные точки охрannой зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 65,12 м
2	3	на юго-восток – 64,44 м
3	4	на юго-запад – 65,11 м
4	1	на северо-запад – 66,10 м
5	6	на северо-восток – 5 м
6	7	на юго-восток – 4 м
7	8	на юго-запад – 5 м
8	5	на северо-запад – 4 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Митькин, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих

передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская²

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 4677 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

² Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

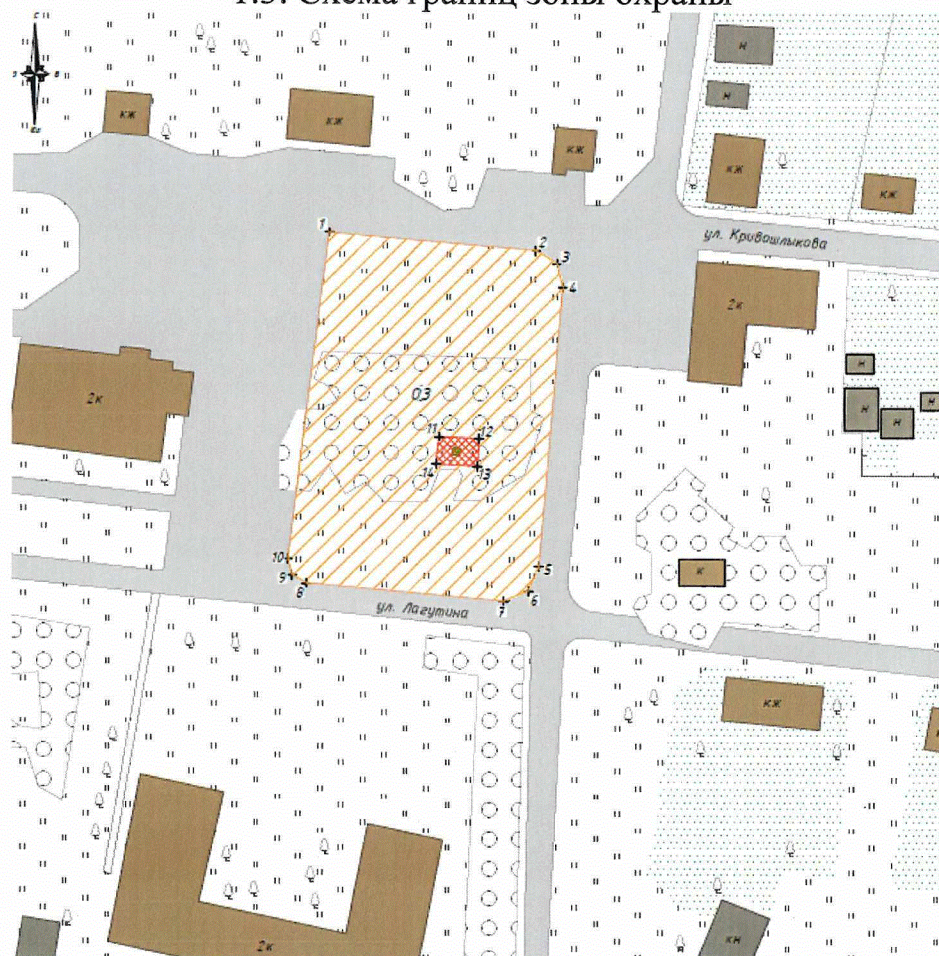
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	590365.68	1247372.36	Аналитический	0,1	-
2	590361.40	1247421.10		0,1	-
3	590358.37	1247426.03		0,1	-
4	590352.77	1247427.48		0,1	-
5	590286.85	1247422.05		0,1	-
6	590281.09	1247419.48		0,1	-
7	590278.66	1247413.65		0,1	-
8	590282.84	1247367.33		0,1	-
9	590284.90	1247363.96		0,1	-
10	590288.71	1247362.91		0,1	-
1	590365.68	1247372.36		0,1	-
11	590321.14	1247408.77		0,1	-
12	590321.14	1247412.27		0,1	-
13	590317.64	1247412.27		0,1	-
14	590317.64	1247408.77		0,1	-
11	590321.14	1247408.77		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



1-14

- территория объекта культурного наследия;
- охранный зона объекта культурного наследия;
- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 48,92
2	3	на юго-восток – 5,79
3	4	на юго-восток – 5,79
4	5	на юго-запад – 66,15
5	6	на юго-запад – 6,31
6	7	на юго-запад – 6,31
7	8	на северо-запад – 46,51
8	9	на северо-запад – 3,95
9	10	на северо-запад – 3,95
10	1	на северо-восток – 77,55 м
11	12	на восток – 3,50 м
12	13	на юг – 3,50 м
13	14	на запад – 3,50 м
14	11	на север – 3,50 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Букановская, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории:

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам

исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский³

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):
Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 3240 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

³ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

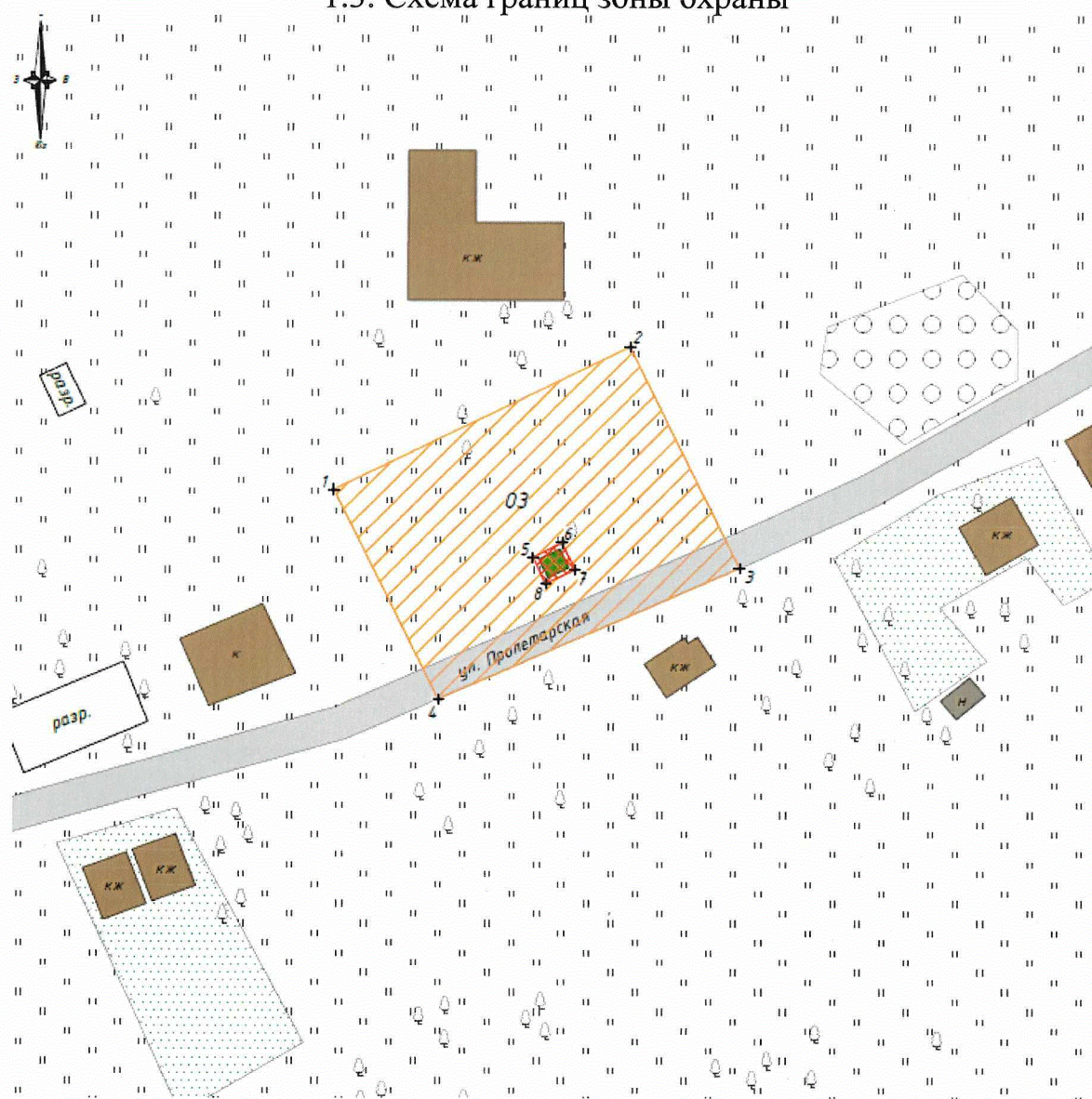
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	594010.73	1272104.37	Аналитический	0,1	-
2	594039.80	1272164.31		0,1	-
3	593994.79	1272186.68		0,1	-
4	593968.12	1272125.56		0,1	-
1	594010.73	1272104.37		0,1	-
5	593996.60	1272146.01		0,1	-
6	593998.56	1272150.19		0,1	-
7	593994.92	1272152.00		0,1	-
8	593992.93	1272147.79		0,1	-
5	593996.60	1272146.01		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;
- охранная зона объекта культурного наследия;

1-8

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 66,61 м
2	3	на юго-восток – 50,26 м
3	4	на юго-запад – 66,69 м
4	1	на северо-запад – 47,59 м
5	6	на северо-восток – 4,62 м
6	7	на юго-восток – 4,07 м
7	8	на юго-запад – 4,66 м
8	5	на северо-запад – 4,08 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение):

Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила участников гражданской войны и советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Краснянский, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов⁴

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1006 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁴ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

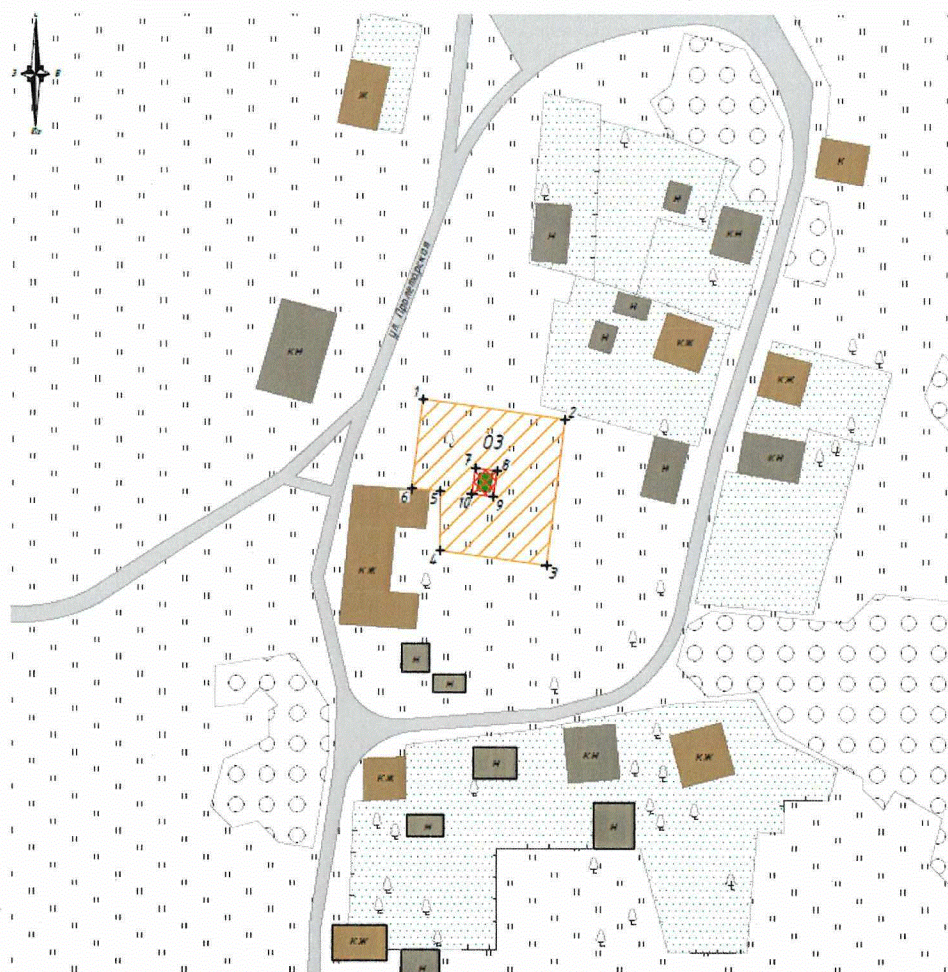
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	590623.84	1269265.05	Аналитический	0,1	-
2	590619.19	1269297.66		0,1	-
3	590585.56	1269293.50		0,1	-
4	590588.97	1269269.05		0,1	-
5	590602.77	1269269.14		0,1	-
6	590603.22	1269262.50		0,1	-
1	590623.84	1269265.05		0,1	-
7	590606.83	1269278.06		0,1	-
8	590606.47	1269280.97		0,1	-
9	590602.53	1269280.42		0,1	-
10	590602.90	1269277.50		0,1	-
7	590606.83	1269278.06		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охранный зона объекта культурного наследия;

1-10

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 32,94 м
2	3	на юго-запад – 33,89 м
3	4	на северо-запад – 24,69 м
4	5	на север – 13,80 м
5	6	на северо-запад – 6,66 м
6	1	на северо-восток – 20,77 м
7	8	на юго-восток – 2,93 м
8	9	на юго-запад – 3,98 м
9	10	на северо-запад – 2,94 м
10	7	на северо-восток – 3,97 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Седов, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих

передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский⁵

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 2376 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁵ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	622851.52	1255360.46	Аналитический	0,1	-
2	622814.73	1255412.11		0,1	-
3	622795.81	1255395.73		0,1	-
4	622795.81	1255386.73		0,1	-
5	622789.16	1255380.08		0,1	-
6	622798.18	1255368.07		0,1	-
7	622816.77	1255335.86		0,1	-
1	622851.52	1255360.46		0,1	-
8	622826.58	1255363.56		0,1	-
9	622821.40	1255372.11		0,1	-
10	622814.56	1255367.97		0,1	-
11	622819.74	1255359.41		0,1	-
8	622826.58	1255363.56		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охранный зона объекта культурного наследия;

1-11

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 63,41 м
2	3	на юго-запад – 25,02 м
3	4	на запад – 9,00 м
4	5	на юго-запад – 9,40 м
5	6	на северо-запад – 15,02 м
6	7	на северо-запад – 37,19 м
7	1	на северо-восток – 42,57 м
8	9	на юго-восток – 10 м
9	10	на юго-запад – 8 м
10	11	на северо-запад – 10,01 м
11	8	на северо-восток – 8 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Красноармейский, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская⁶

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1095 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁶ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

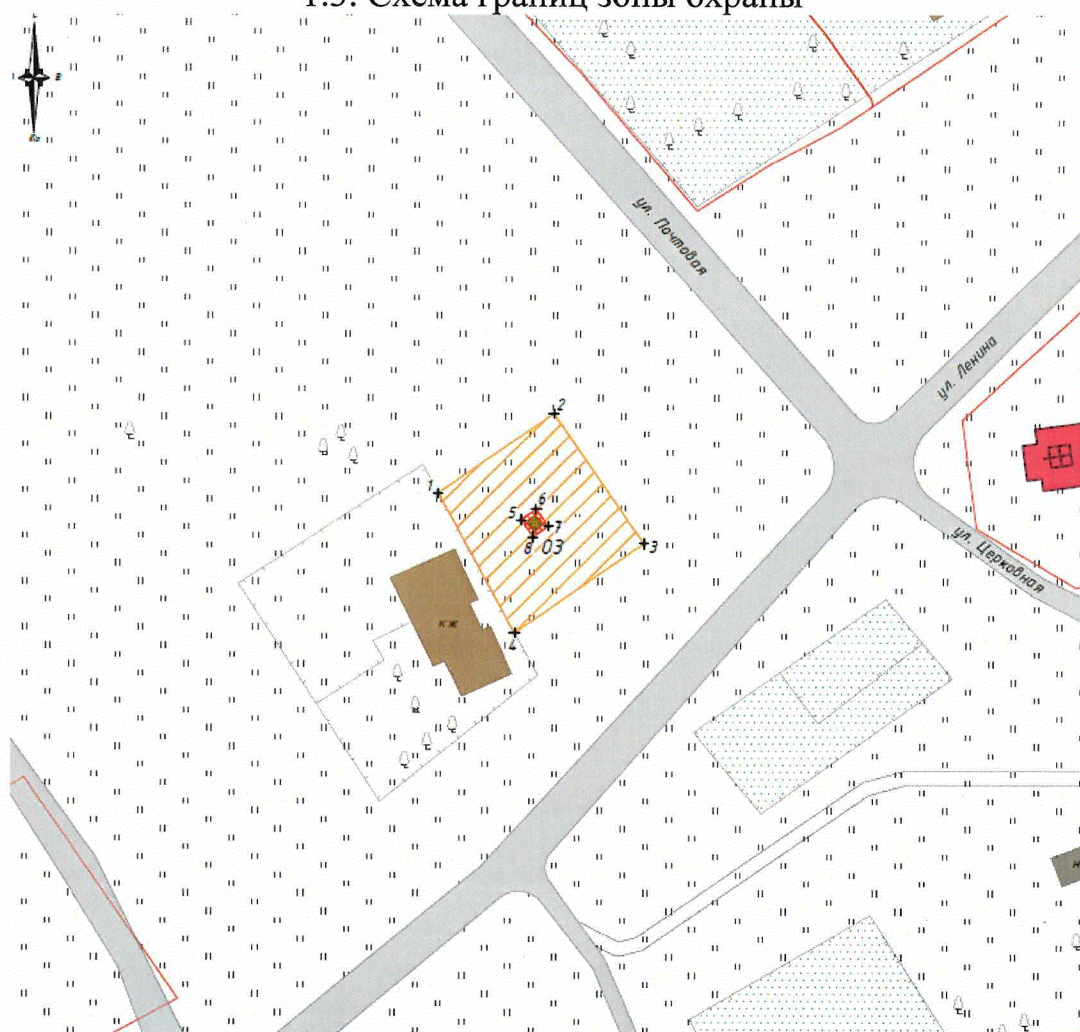
1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	608907.78	1291405.30	Аналитический	0,1	-
2	608925.09	1291430.31		0,1	-
3	608896.70	1291449.96		0,1	-
4	608877.26	1291421.88		0,1	-
1	608907.78	1291405.30		0,1	-
5	608901.65	1291422.93		0,1	-
6	608904.23	1291426.74		0,1	-
7	608900.50	1291429.26		0,1	-
8	608897.92	1291425.45		0,1	-
5	608901.65	1291422.93		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охранный зона объекта культурного наследия;

1-8

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 30,41 м
2	3	на юго-восток – 34,53 м
3	4	на юго-запад – 34,16 м
4	1	на северо-запад – 34,73 м
5	6	на северо-восток – 4,6 м
6	7	на юго-восток – 4,5 м
7	8	на юго-запад – 4,6 м
8	5	на северо-запад – 4,5 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Скурищенская, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома⁷

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома
(далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 1985 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁷ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	612976.18	1267093.22	Аналитический	0,1	-
2	612975.01	1267100.04		0,1	-
3	612994.69	1267103.63		0,1	-
4	612989.83	1267134.94		0,1	-
5	612935.11	1267126.31		0,1	-
6	612939.86	1267088.13		0,1	-
7	612963.69	1267091.22		0,1	-
1	612976.18	1267093.22		0,1	-
8	612970.35	1267094.18		0,1	-
9	612969.67	1267098.42		0,1	-
10	612965.44	1267097.71		0,1	-
11	612966.40	1267093.47		0,1	-
8	612970.35	1267094.18		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охранный зона объекта культурного наследия;

1-11

- характерные точки охранный зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на юго-восток – 6,92 м
2	3	на северо-восток – 20,00 м
3	4	на юго-восток – 31,69 м
4	5	на юго-запад – 55,39 м
5	6	на северо-запад – 38,48 м
6	7	на северо-восток – 24,03 м
7	1	на северо-восток – 12,65 м
8	9	на юго-восток – 4,29 м
9	10	на юго-запад – 4,29 м
10	11	на северо-запад – 4,35 м
11	8	на северо-восток – 4,01 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома

Зона охраны объекта культурного наследия "Памятный знак в честь присвоения району имени Подтелкова Ф.Г.", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская, у здания райисполкома, состоит из охранный зоны.

В границах охранный зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранный зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.

ПРИЛОЖЕНИЕ 8

к приказу комитета государственной
охраны объектов культурного
наследия Волгоградской области

от 28.02.2025 № 34-н

Зона охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский⁸

1. Графическое описание местоположения границ зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский

1.1. Сведения о зоне охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский (далее именуется – зона охраны)

№ п/п	Характеристика зоны охраны	Описание характеристик зоны охраны
1	2	3
1.	Местоположение зоны охраны	Волгоградская область, Кумылженский район, ст-ца Кумылженская
2.	Площадь +/- величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	Охранная зона: 2334 кв.м +/- 1 кв.м
3.	Иные характеристики зоны охраны	-

⁸ Адрес (местонахождение) и наименование объекта культурного наследия указаны в соответствии с актом федерального органа охраны объектов культурного наследия о регистрации объекта культурного наследия в Едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.

1.2. Сведения о местоположении границ зоны охраны

1.2.1. Система координат: МСК-34 зона 1.

1.2.2. Сведения о характерных точках границ зоны охраны:

Обозначение характерных точек границ	Координаты (метров)		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t) (метров)	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	634262.08	1257181.26	Аналитический	0,1	-
2	634271.23	1257201.38		0,1	-
3	634273.42	1257200.34		0,1	-
4	634280.26	1257212.19		0,1	-
5	634275.76	1257214.79		0,1	-
6	634276.70	1257218.31		0,1	-
7	634277.64	1257221.83		0,1	-
8	634248.76	1257238.94		0,1	-
9	634233.00	1257245.99		0,1	-
10	634221.42	1257211.23		0,1	-
11	634217.42	1257199.95		0,1	-
12	634245.34	1257190.04		0,1	-
1	634262.08	1257181.26		0,1	-
13	634260.56	1257218.35		0,1	-
14	634261.70	1257221.12		0,1	-
15	634259.39	1257222.07		0,1	-
16	634258.25	1257219.30		0,1	-
13	634260.56	1257218.35		0,1	-

1.3. Схема границ зоны охраны



Условные обозначения:



- территория объекта культурного наследия;

- охранный зона объекта культурного наследия;

1-16

- характерные точки охранной зоны объекта культурного наследия.

2. Текстовое описание местоположения границ зоны охраны

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	на северо-восток – 22,10 м
2	3	на северо-запад – 2,42 м
3	4	на северо-восток – 13,68 м
4	5	на юго-восток – 5,20 м
5	6	на северо-восток – 3,64 м
6	7	на северо-восток – 3,64 м
7	8	на юго-восток – 33,57 м
8	9	на юго-восток – 17,27 м
9	10	на юго-запад – 36,64 м

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
10	11	на юго-запад – 11,96 м
11	12	на северо-запад – 29,63 м
12	1	на северо-запад – 18,90 м
13	14	на северо-восток – 3 м
14	15	на юго-восток – 2,5 м
15	16	на юго-запад – 3,00 м
16	13	на северо-запад – 2,5 м

Требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский

Зона охраны объекта культурного наследия "Братская могила советских воинов, погибших в период Сталинградской битвы", расположенного по адресу (местонахождение): Волгоградская область, Кумылженский район, хут. Покручинский, состоит из охранной зоны.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия запрещается:

строительство объектов капитального строительства и некапитальных строений, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и (или) природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и (или) характеристик историко-градостроительной и (или) природной среды);

размещение взрывопожароопасных объектов, объектов с динамическим воздействием;

использование строительных технологий, создающих динамические нагрузки и оказывающих негативное воздействие на объект культурного наследия;

возведение временных построек, киосков, навесов, нестационарных торговых объектов;

установка рекламных конструкций, щитов, баннеров, растяжек в зоне видимости объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способами;

устройство глухих ограждений;

высадка кустарниковой и древесной растительности, закрывающей обзор объекта культурного наследия;

размещение свалок мусора, снега;

установка оборудования линейных объектов, вышек сотовой связи;

размещение автопарковок, автостоянок.

В границах охранной зоны объекта культурного наследия разрешается:

хозяйственная деятельность, направленная на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия;

размещение памятных знаков, информационных стендов и иной историко-культурной информации, мемориальной скульптуры, кенотафов;

благоустройство и озеленение территории;

устройство новых, ремонт и реконструкция существующих пешеходных дорожек с использованием в покрытии пешеходных площадок, тротуаров традиционных (камень, гранит, гравийная смесь) или имитирующих натуральные материалы;

размещение малых архитектурных форм (скамеек, урн и т.п.), и отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающих характеристикам исторической среды;

устройство пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения;

озеленение территории и размещение элементов озеленения, не препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия;

упорядочение зеленых насаждений с санитарной вырубкой и посадкой ценных пород деревьев;

работы по уходу за произрастающими на территории зелеными насаждениями;

работы по содержанию и уборке территории, в том числе уборка отходов от санитарной вырубки;

установка оборудования освещения, отвечающего характеристикам историко-градостроительной и природной среды;

размещение временных элементов информационно-декоративного оформления событийного характера, включая праздничное оформление, а также временных строительных ограждающих конструкций;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении указанных работ;

проведение мероприятий, направленных на обеспечение пожарной и экологической безопасности;

строительство (прокладка), капитальный ремонт и реконструкция инженерных коммуникаций подземным способом с восстановлением нарушенных поверхностей.