Комитет строительства Волгоградской области

ПРИКАЗ

25.11.2020 №636-ОД

Волгоград

О реализации постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

В соответствии с постановлением Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации", приказываю:

1. Утвердить прилагаемые:

Правила формирования реестровой записи об объекте незавершенного строительства;

Порядок рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в реестр;

структуру реестровой записи об объекте незавершенного строительства и состав сведений, включаемых в реестр;

форму заявления о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства;

форму заявления о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства;

форму заявления об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства;

перечень документов, прилагаемых к заявлению о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства;

перечень документов, прилагаемых к заявлению о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства;

перечень документов, прилагаемых к заявлению об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства.

2. Установить, что термины и понятия, используемые в настоящем приказе и приложениях к нему, применяются в том значении, в котором они используются в постановлении Администрации Волгоградской области от 16 сентября 2020 г. № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации".

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя председателя комитета строительства Волгоградской области.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



Ю.М.Седов

Утверждены
приказом комитета строительства
Волгоградской области

от 25.11.2020 №636-ОД

Правила формирования реестровой записи об объекте незавершенного строительства

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования реестровой записи об объекте незавершенного строительства (далее – реестровая запись).

2. Реестровая запись формируется на бумажном и электронном носителях в соответствующем разделе реестра в соответствии с утвержденной структурой реестровой записи об объекте незавершенного строительства и составом сведений, включаемых в реестр, на основании заявления о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства органа исполнительной власти Волгоградской области.

Каждому объекту незавершенного строительства при внесении сведений о нем в реестр присваивается реестровый номер.

Реестровый номер состоит из 8 разрядов:

1		2		3	….	8
2.1	–	2.2	–	2.3		

2.1. 1-й разряд – сведения о правообладателях объекта незавершенного строительства:

номер	объект, которому присвоен реестровый номер
1	объекты незавершенного строительства государственной собственности
2	объекты незавершенного строительства муниципальной собственности

2.2. 2-й разряд – номер раздела реестра.

2.3. 3-й - 8-й разряды – порядковый номер объекта незавершенного строительства (в неиспользуемых левых разрядах группы ставится 0) .

Реестровая запись формируется из учетных дел, в которые помещаются документы, поступившие для учета объектов незавершенного строительства.

Структурное подразделение, ответственное за ведение реестра, назначается приказом комитета строительства Волгоградской области.

Комитет строительства
Волгоградской области

Утвержден
приказом комитета строительства
Волгоградской области

от 25.11.2020 №636-ОД

Порядок рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в реестр

1. Настоящий Порядок устанавливает правила рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в реестр.

2. Для включения сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в реестр органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области представляют в органы исполнительной власти Волгоградской области, к сфере деятельности которых относится такой объект (далее – орган исполнительной власти Волгоградской области) ходатайство о включении сведений об объектах незавершенного строительства муниципальной собственности в реестр в произвольной форме.

К ходатайству прилагаются документы, согласно утверждаемому комитетом строительства Волгоградской области перечню документов, прилагаемых к заявлению о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства.

Орган исполнительной власти Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления ходатайства и документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, рассматривают его и принимают решение о направлении сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности для включения в реестр, либо об отказе в направлении сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности для включения в реестр.

О принятом решении орган исполнительной власти Волгоградской области уведомляет в письменной форме орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. В случае принятия решения об отказе в направлении сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности для включения в реестр в уведомлении указываются причины такого отказа.

Основаниями для отказа в направлении сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности для включения в реестр являются:

представление органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, не в полном объеме;

наличие в представленных документах недостоверных сведений;

несоответствие представленных документов установленным требованиям;

несоответствие сведений, содержащихся в представленных документах, требованиям, установленным пунктом 2 Положения о реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетной системы Российской Федерации, утвержденном постановлением Администрации Волгоградской области от 16 сентября 2020 г. № 563-п, и (или) утвержденному составу сведений, включаемых в реестр.

3. Для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности, органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области представляют в органы исполнительной власти Волгоградской области ходатайство о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в произвольной форме.

К ходатайству прилагаются документы, согласно утверждаемому комитетом строительства Волгоградской области перечню документов, прилагаемых к заявлению о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства.

Орган исполнительной власти Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления ходатайства и документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, рассматривает его и принимает решение о направлении сведений для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности, либо об отказе в направлении сведений для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности.

О принятом решении орган исполнительной власти Волгоградской области уведомляет в письменной форме орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. В случае принятия решения об отказе в направлении сведений для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в уведомлении указываются причины такого отказа.

Основаниями для отказа в направлении сведений для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности являются:

представление органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, не в полном объеме;

наличие в представленных документах недостоверных сведений;

несоответствие представленных документов установленным требованиям.

4. Для исключения из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области представляют в органы исполнительной власти Волгоградской области ходатайство об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в произвольной форме.

К ходатайству прилагаются документы, согласно утверждаемому комитетом строительства Волгоградской области перечню документов, прилагаемых к заявлению об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства.

Орган исполнительной власти Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня поступления ходатайства и документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, рассматривает его и принимает решение о направлении сведений для исключения из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности, либо об отказе в направлении сведений для исключения из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности.

О принятом решении орган исполнительной власти Волгоградской области уведомляет в письменной форме орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения. В случае принятия решения об отказе в направлении сведений для исключения из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности в уведомлении указываются причины такого отказа.

Основаниями для отказа в направлении сведений для исключения из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности являются:

представление органом местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области документов, указанных в первом и втором абзацах настоящего пункта, не в полном объеме;

наличие в представленных документах недостоверных сведений;

несоответствие представленных документов установленным требованиям.

Комитет строительства
Волгоградской области

Приложение 1
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

_____
(наименование органа исполнительной власти Волгоградской области)

Ходатайство
о включении сведений о капитальных вложениях в объекты муниципальной собственности

_____,
(наименование муниципального образования Волгоградской области)
не введенных в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в Реестр объектов незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 5 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации" прошу направить в комитет строительства Волгоградской области сведения о капитальных вложениях в объект муниципальной собственности

_____,
(наименование объекта)

не введенного в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которого работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации для включения в Реестр объектов незавершенного строительства.

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (Форма по ОКУД 0503190)

3) копии документов, подтверждающих сведения об объекте незавершенного строительства, реквизиты которых приведены в картах сведений об объектах незавершенного строительства.

Руководитель
(заместитель
руководителя)

Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 2
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление

о включении сведений о капитальных вложениях в объекты муниципальной собственности

_____,

(наименование муниципального образования Волгоградской области)

не введенных в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в Реестр объектов незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 5.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу включить сведения о капитальных вложениях в объект муниципальной собственности

_____,

(наименование объекта, наименование муниципального образования)

не введенного в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которого работы по

строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в Реестр объектов незавершенного строительства.

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (Форма по ОКУД 0503190)

3) копии документов, подтверждающих сведения об объекте незавершенного строительства, реквизиты которых приведены в картах сведений об объектах незавершенного строительства.

Руководитель
(заместитель
руководителя)

Ф.И.О. подпись дата

Приложение 3
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление

о включении сведений о капитальных вложениях в объекты государственной собственности, не введенных в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в Реестр объектов незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 5.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу включить сведения о капитальных вложениях в объект государственной собственности

_____,

(наименование объекта)

не введенного в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которого работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в Реестр объектов незавершенного строительства.

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) сведения о вложениях в объекты недвижимого имущества, объектах незавершенного строительства (Форма по ОКУД 0503190)

3) копии документов, подтверждающих сведения об объекте незавершенного строительства, реквизиты которых приведены в картах сведений об объектах незавершенного строительства.

Руководитель
(заместитель
руководителя)

Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 4
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

_____
(наименование органа исполнительной власти Волгоградской области)

Ходатайство
о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объектах незавершенного строительства муниципальной собственности
_____,
(наименование муниципального образования Волгоградской области)
не введенных в эксплуатацию в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

В соответствии с пунктом 6.1 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации" прошу направить в комитет строительства Волгоградской области заявление о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности

_____
_____,
(наименование объекта)
_____.
(реестровый номер)

Содержание изменений:_____

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) копии документов, подтверждающих изменение сведений об объекте незавершенного строительства.

Руководитель
(заместитель
руководителя)
_____
Ф.И.О. подпись дата

Приложение 5
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление

о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объектах незавершенного строительства муниципальной собственности

_____,

(наименование муниципального образования Волгоградской области)

В соответствии с пунктом 6.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу внести изменения в содержащиеся в реестре об объектах незавершенного строительства муниципальной собственности

_____,

(наименование муниципального образования, наименование объекта)

_____.

(реестровый номер)

Содержание изменений:_____

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) копии документов, подтверждающих изменение сведений об объекте незавершенного строительства.

Руководитель (заместитель руководителя)			
	Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 6
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление

о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объектах незавершенного строительства государственной собственности

В соответствии с пунктом 6.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу внести изменения в содержащиеся в реестре об объектах незавершенного строительства государственной собственности _____,

(наименование объекта)

_____.

(реестровый номер)

Содержание изменений:_____

Приложение:

1) карта сведений об объекте незавершенного строительства.

2) копии документов, подтверждающих изменение сведений об объекте незавершенного строительства.

Руководитель (заместитель руководителя)			
	Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 7
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

_____
(наименование органа исполнительной власти Волгоградской области)

Ходатайство
об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности
_____,
(наименование муниципального образования Волгоградской области)

В соответствии с пунктом 7.1 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации" прошу направить в комитет строительства Волгоградской области заявление об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности
_____
_____,
(наименование муниципального образования, наименование объекта)
_____.
(реестровый номер)

Документы-основания:_____

Приложение:
1)
2)

Руководитель
(заместитель
руководителя)

Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 8
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление

об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности

_____,

(наименование муниципального образования Волгоградской области)

В соответствии с пунктом 7.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу исключить из реестра сведения об объекте незавершенного строительства муниципальной собственности

_____

_____,

(наименование муниципального образования, наименование объекта)

_____.

(реестровый номер)

Документы-основания:_____

Приложение:

1)

2)

Руководитель (заместитель руководителя)			
	Ф.И.О.	подпись	дата

Приложение 9
к Порядку рассмотрения органами исполнительной власти Волгоградской области ходатайств муниципальных образований о внесении (изменении, исключении) сведений в реестр объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации

Заявление
об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства государственной собственности

В соответствии с пунктом 7.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации"

прошу исключить из реестра сведения об объекте незавершенного строительства государственной собственности

_____
_____,
(наименование объекта)

_____.
(реестровый номер)

Документы-основания:_____

Приложение:
1)
2)

Руководитель (заместитель руководителя)			
	Ф.И.О.	подпись	дата

Утверждены
приказом комитета строительства
Волгоградской области

от 25.11.2020 №636-ОД

Структура реестровой записи об объекте незавершенного строительства и состав сведений, включаемых в реестр

Раздел № 1. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предполагается завершение строительства

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства								Информация о финансировании						
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	Объемы финансирования, необходимые для завершения строительства					Планируемые сроки строительства, сроки ввода в эксплуатацию
										Всего	в том числе:				
											федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел № 2. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается проведение консервации

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства								Информация о финансировании						
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	Объемы финансирования, необходимые для проведения консервации					Планируемые сроки проведения консервации
										Всего	в том числе:				
											федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел № 3. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается приватизация (продажа)

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства									Планируемые сроки приватизации (продажи)
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел № 4. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача в концессию

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства									Планируемые сроки заключения концессионного соглашения
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел № 5. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается передача другим субъектам хозяйственной деятельности либо в федеральную собственность или в муниципальную собственность

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства									Предполагаемый получатель объекта незавершенного строительства	Планируемые сроки передачи объекта незавершенного строительства
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12

Раздел № 6. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается списание и снос

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства								Информация о финансировании							
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	Объемы финансирования, необходимые для проведения сноса					Обоснование необходимости проведения работ по сносу (в т.ч. реквизиты документов)	Планируемые сроки списания и сноса объекта незавершенного строительства
										Всего	в том числе:					
											федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17

Раздел № 7. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых предлагается принятие в государственную казну

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства									Планируемые сроки принятия объекта в государственную казну
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Кадастровый номер	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Раздел № 8. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых строительство, реконструкция (в том числе с элементами реставрации), работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации ведутся в рамках действующих государственных (муниципальных) контрактов

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства								Информация о финансировании						
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Заказчик	Сметная стоимость, тыс. руб.	Реквизиты государственного (муниципального) контракта	Сроки строительства	Степень готовности, %	Фактически понесенные расходы, тыс. руб.	Объемы финансирования, необходимые для завершения строительства					сроки ввода объекта в эксплуатацию
										Всего	в том числе:				
											федеральный бюджет	областной бюджет	местный бюджет	внебюджетные источники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Раздел № 9. Объекты незавершенного строительства, в отношении которых строительство, реконструкция, работы по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации не начинались

Реестровый номер	Информация об объекте незавершенного строительства							Предлагаемые решения, в т.ч. с обоснованием возможности /невозможности использования разработанной проектной документации	Планируемые сроки реализации предлагаемых решений
	Наименование, мощность объекта	Адрес местонахождения	Назначение	Сметная стоимость, тыс. руб.	Правообладатель	Фактически понесенные расходы, тыс. руб	Наличие разработанной проектной документации		
1	2	3	4	5	6	7	8	11	12

Комитет строительства Волгоградской области

Утверждена
приказом комитета
строительства Волгоградской
области

от 25.11.2020 №636-ОД

ФОРМА

_____
(наименование уполномоченного органа)

Заявление о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства*

В соответствии с пунктом 5.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации",

прошу включить в реестр раздел № _____ сведения об объекте незавершенного строительства

_____,
(наименование объекта)

_____
(государственная собственность/муниципальная собственность, наименование муниципального образования)

Приложение:
1)
2)

Руководитель _____ _____ _____
ФИО подпись дата

* Заявление оформляется на официальном бланке органа исполнительной власти и подписывается руководителем или уполномоченным им лицом

Утверждена
приказом комитета строительства Волгоградской области

от 25.11.2020 №636-ОД

ФОРМА

_____
(наименование уполномоченного органа)

Заявление о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства

В соответствии с пунктом 6.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации",

прошу внести изменения в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства

_____,
(наименование объекта)

_____.
(реестровый номер)

Содержание изменений:_____

Приложение:
1)
2)

Руководитель _____ _____ _____
ФИО подпись дата

* Заявление оформляется на официальном бланке органа исполнительной власти и подписывается руководителем или уполномоченным им лицом

Утверждена
приказом комитета строительства Волгоградской области

от 25.11.2020 №636-ОД

ФОРМА

_____
(наименование уполномоченного органа)

Заявление об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства*

В соответствии с пунктом 7.2 постановления Администрации Волгоградской области от 16.09.2020 № 563-п "О реестре объектов незавершенного строительства, в отношении которых работы по строительству, реконструкции, сносу, по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации финансируются с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации",

прошу исключить из реестра сведения об объекте незавершенного строительства

_____,
(наименование объекта)

_____.
(реестровый номер)

Приложение:
1)
2)

Руководитель _____ _____ _____
ФИО подпись дата

* Заявление оформляется на официальном бланке органа исполнительной власти и подписывается руководителем или уполномоченным им лицом

Утвержден
приказом комитета
строительства Волгоградской
области

от 25.11.2020 №636-ОД

Перечень документов, прилагаемых к заявлению о включении в реестр сведений об объекте незавершенного строительства

1. Документы, подтверждающие право владения, пользования объектом незавершенного строительства (при наличии);

2. Правоустанавливающие документы на земельный участок, занимаемый объектом незавершенного строительства (при наличии);

3. Пояснительная записка, содержащая информацию об объекте незавершенного строительства в объеме, необходимом для формирования реестровой записи.

Комитет строительства
Волгоградской области

Утвержден
приказом комитета
строительства Волгоградской
области

от 25.11.2020 №636-ОД

Перечень документов, прилагаемых к заявлению о внесении изменений в содержащиеся в реестре сведения об объекте незавершенного строительства

1. Пояснительная записка, содержащая информацию об объекте незавершенного строительства в объеме, необходимом для внесения изменений в содержащиеся в реестре сведения.

Комитет строительства
Волгоградской области

Утвержден
приказом комитета
строительства Волгоградской
области

от 25.11.2020 №636-ОД

Перечень документов, прилагаемых к заявлению об исключении из реестра сведений об объекте незавершенного строительства

1. Пояснительная записка, содержащая информацию об объекте незавершенного строительства в объеме, необходимом для исключения из реестра сведений о нем;

2. Копия акта о списании объектов нефинансовых активов (кроме транспортных средств).

Комитет строительства
Волгоградской области