



КОМИТЕТ ОБРАЗОВАНИЯ, НАУКИ И МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

14.08.2018

№ 108

Волгоград

О внесении изменений в приказ комитета образования и науки Волгоградской области от 17 февраля 2016 г. № 29 "О реализации постановления администрации Волгоградской области от 27 января 2016 г. № 25-п "О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области, муниципальной собственностью, заключении государственной организацией Волгоградской области, муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей на территории Волгоградской области, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей на территории Волгоградской области"

Приказываю:

1. Внести в приказ комитета образования и науки Волгоградской области от 17 февраля 2016 г. № 29 "О реализации постановления администрации Волгоградской области от 27 января 2016 г. № 25-п "О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области, муниципальной собственностью, заключении государственной организацией Волгоградской области, муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей на территории Волгоградской области, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, а также о реорганизации или ликвидации государственных организаций, муниципальных организаций, образующих социальную инфраструктуру для детей на территории Волгоградской области" следующие изменения:

1.1. В приказе:

1) в заголовке, преамбуле, пункте 1 после слов "договора аренды" дополнить словами "и договора безвозмездного пользования в отношении";

2) в пункте 1 слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью".

1.2. В значениях критериев проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей,

являющегося государственной собственностью Волгоградской области и закрепленного на соответствующем вещном праве за государственной организацией Волгоградской области, подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, и о заключении государственной организацией Волгоградской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, утвержденных названным приказом:

1) в заголовке:

слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

после слов "договора аренды" дополнить словами "и договора безвозмездного пользования в отношении";

2) в пунктах 1 и 2 после слов "в аренду" дополнить словами "и безвозмездное пользование".

1.3. В перечне документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о реконструкции объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области и закрепленного на соответствующем вещном праве за государственной организацией Волгоградской области, подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке, пункте 3 слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

3) пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

"4. Технический паспорт (план) на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции.

5. Документы кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к реконструкции, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).".

1.4. В перечне документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о модернизации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области и закрепленного на соответствующем вещном праве за государственной организацией Волгоградской области,

подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке, пункте 3 слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

3) пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

"4. Технический паспорт (план) на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации.

5. Документы кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к модернизации, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).".

1.5. В перечне документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения об изменении назначения объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области и закрепленного на соответствующем вещном праве за государственной организацией Волгоградской области, подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке, пункте 3 слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

3) пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

"4. Технический паспорт (план) на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения.

5. Документы кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к изменению назначения, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).".

1.6. В перечне документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о ликвидации объекта социальной

инфраструктуры для детей, являющегося государственной собственностью Волгоградской области и закрепленного на соответствующем вещном праве за государственной организацией Волгоградской области, подведомственной комитету образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке, пункте 3 слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

2) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

3) пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

"4. Технический паспорт (план) на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации.

5. Документы кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к ликвидации, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).".

1.7. В перечне документов, необходимых для проведения оценки последствий принятия решения о заключении государственной организацией Волгоградской области, образующей социальную инфраструктуру для детей, находящейся в ведении комитета образования, науки и молодежной политики Волгоградской области, договора аренды закрепленных за ней объектов собственности, утвержденном названным приказом:

1) в заголовке после слов "договора аренды" дополнить словами "и договора безвозмездного пользования в отношении";

2) в пунктах 1, 6, 10, 12, 13 после слов "в аренду" дополнить словами "или безвозмездное пользование";

3) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или безвозмездное пользование, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

4) в пункте 3:

слова "государственной собственностью" заменить словом "собственностью";

после слов "в аренду" дополнить словами "или безвозмездное пользование";

5) пункты 4, 5 изложить в следующей редакции:

"4. Технический паспорт (план) на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или безвозмездное пользование.

5. Документы кадастрового учета на объект недвижимого имущества, предлагаемый к передаче в аренду или безвозмездное пользование, и на земельный участок под указанным объектом (представляются в случае отсутствия сведений о зарегистрированных правах в Едином государственном реестре недвижимости).";

6) в пункте 7:

после слов "в аренду" дополнить словами "или безвозмездное пользование";

слово "включающее" заменить словом "включающая";

7) пункты 8, 9 изложить в следующей редакции:

"8. Справка об условиях передачи в аренду или безвозмездное пользование объекта недвижимого имущества (включающая: наименование объекта, адрес, площадь и номер помещений (комнат) согласно технического паспорта (плана), цель, срок, график использования, пропускной режим).

9. Проект договора аренды или безвозмездного пользования с приложением к нему состава передаваемых помещений, акта приема-передачи, расчета арендной платы.";

8) дополнить пунктами 14-16 следующего содержания:

"14. Отчет об оценке рыночной стоимости за пользование объектом собственности.

15. Фотографии объекта недвижимого имущества, предлагаемого к передаче в аренду или безвозмездное пользование.

16. При передаче объекта недвижимого имущества в безвозмездное пользование проект договора о возмещении расходов с приложением к нему расчета.".

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета образования,
науки и молодежной политики
Волгоградской области



Л.М.Савина