



КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

"31" июля 2018 г.

№ 160

Волгоград

Об утверждении предмета охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки проспекта им. Ленина" в части здания, расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 103

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Порядком определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", утвержденного приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 г. № 28, Положением о комитете государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, утвержденным постановлением Администрации Волгоградской области от 19 декабря 2016 г. № 697-п, приказываю:

1. Утвердить прилагаемый предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения "Комплекс застройки проспекта им. Ленина" в части здания, расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 103.

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета



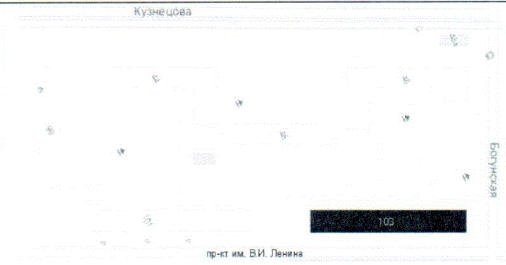

А.В. Ломов



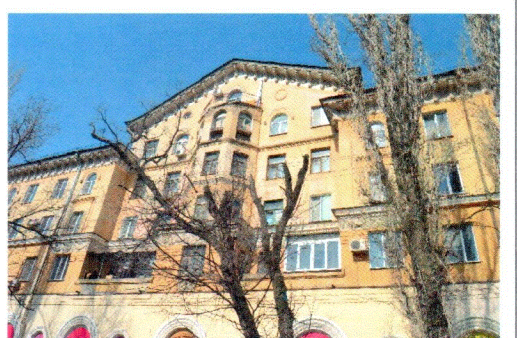

УТВЕРЖДЕН

приказом комитета государственной
охраны объектов культурного наследия
Волгоградской области
от "31" июля 2018 г. № 160






Предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения
"Комплекс застройки проспекта им. Ленина" в части здания,
расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 103

Предметом охраны объекта культурного наследия регионального
значения "Комплекс застройки проспекта им. Ленина" в части здания,
расположенного по адресу: г. Волгоград, пр-кт им. В.И. Ленина, 103 являются:




№ пп	Вид предмета охраны	Элементы предмета охраны	Иллюстрации
1	2	3	4
1	Местоположение и градостроительные характеристики	<p>Расположение в границах квартала, ограниченного: пр-кт им. В.И. Ленина, ул. Богунская, ул. им. Кузнецова.</p> <p>Формирование фронта застройки пр-кта им. В.И. Ленина и фиксация пересечения пр-кта им. В.И. Ленина и ул. Богунская</p>	 <p>103</p> <p>пр-кт им. В.И. Ленина</p> <p>Кузнецова</p> <p>Богунская</p> <p>■ - объект культурного наследия</p>
2	Объемно- пространственная композиция	<p>Здание переменной этажности: основной объем - пятиэтажный, объемы ризалита и угловой части с башней на северо-восточном углу – шестиэтажные; здание с подвалом, прямоугольное в плане;</p> <p>угловая северо- восточная часть здания в форме срезанного угла - на уровне 1-2-го этажей и пятигранной формы - на уровне 3-5-го этажей</p>	





		<p>На главном (юго-восточном) фасаде шестиэтажная секция в 5 световых осей - с прямоугольным эркером на 3-м этаже и трапециевидным эркером на 4-6-м этажах</p>	
		<p>На юго-западном фасаде два фланговых эркера - прямоугольных на 1-3-м этажах, трапециевидных на 4-м этаже</p>	
3	<p>Материал стен и характер обработки фасадов, окраска, цветовое решение фасадов</p>	<p>Стены – из силикатного кирпича;</p> <p>характер обработки стен главного и торцовых фасадов – штукатурка, окраска;</p> <p>цветовое решение главного (юго-восточного), северо-восточного, юго-западного фасадов: основной цвет фасада – охра светло-желтых оттенков, цоколь – охра коричневых оттенков, архитектурные декоративные детали: обрамления оконных и дверных проемов, портал срезанного угла, межэтажный карниз, лепнина пояса на уровне перекрытий 4-го этажа, архивольты и шишки арочных окон 5-го этажа, кронштейны, капители колонн, плиты балконов 4-го этажа, венчающий карниз – охра</p>	 

		коричневых оттенков, межэтажный карниз на уровне перекрытий 3-го этажа – охра светло-желтых оттенков	
		<p>Характер обработки стен дворового (северо-западного) фасада – штукатурка, окраска цоколя, штукатурка, окраска порталов подъездов;</p> <p>цветовое решение дворового (северо-западного) фасада – цоколь и порталы подъездов – охра коричневых оттенков</p>	
4	Крыша	<p>Форма крыши – на правой пятиэтажной секции – двускатная, на левой пятиэтажной секции и шестиэтажной секциях – вальмовая, трехскатная;</p> <p>кровля металлическая, с двойным стоячим фальцем</p>	
5	Декоративные элементы разделяющие фасады по вертикали, цоколь и венчающий карниз	<p>На главном и северо-восточном фасадах – бровка цоколя (валик); на юго-западном и северо-западном фасадах – ступень;</p> <p>на главном фасаде – многопрофильный межэтажный карниз на уровне перекрытия 2-го этажа;</p>	  

		<p>на всех фасадах – многопрофильный межэтажный карниз на уровне перекрытия 3-го этажа;</p> <p>декор венчающего карниза на главном, северо-восточном и юго-западном фасадах – кронштейны, лепнина растительного орнамента, розетки</p>	 
6	Композиция и декоративное убранство (главного) юго-восточного фасада	<p>Композиция: фасад со сдвижкой шестиэтажной секции, с угловой башней, с эркерами; трехчастное членение по вертикали межэтажными карнизами на уровне перекрытия 2-го и 3-го этажей, осевое расположение проемов, форма, количество проемов</p> <p>Декоративное убранство: многопрофильные обрамления арочных проемов 1-го этажа, многопрофильные обрамления восьмиугольных окон и ложных восьмиугольных окон</p>	 
		<p>Лепнина межэтажного карниза на уровне перекрытия 3-го этажа на шестиэтажной секции,</p>	

		<p>лепнина трапециевидного эркера: декоративный пояс, гирлянды, растительный орнамент, дентикулы</p>	
		<p>Декор северо-восточного угла 1-го этажа: портал с оггибающими пилястрами и многопрофильным стилизованным фронтоном</p>	
		<p>Декор трапециевидных балконов 4-5-го этажей: парные кронштейны с лепниной растительного орнамента – акантовые листья стилизованные коринфские колонны, многопрофильные торцы балконных плит</p>	
		<p>Лепнина в виде венков над оконными проемами 4-го этажа трапециевидных эркеров</p> <p>архивольты с «шишками» над арочными полуциркульными проемами 5-го этажа</p>	 

		<p>Панно с растительным орнаментом прямоугольного окна эркера 3-го этажа шестиэтажной секции</p>	
		<p>Семигранная угловая башня – одноэтажная с прямоугольными проемами; декор включает: стилизованные огибающие пилястры, многопрофильный венчающий карниз, балюстраду с тумбами на углах, пинакли на тумбах</p>	
7	<p>Композиция и декоративное убранство северо-восточного фасада</p>	<p>Двухчастное членение по вертикали межэтажным карнизом на уровне перекрытия 3-го этажа, осевое расположение проемов, форма, количество проемов</p>	

8	Композиция и декоративное убранство юго-западного фасада	<p>Композиция: фасад с нишей на высоту 1-2-го этажей, со сдвоенными полуциркульными арками, фланговыми эркерами;</p> <p>двухчастное членение по вертикали межэтажным карнизом на уровне перекрытия 3-го этажа, осевое расположение проемов, форма, количество проемов;</p> <p>декоративное убранство: ложные восьмиугольные окна с многопрофильными обрамлениями;</p> <p>декоративный пояс на уровне перекрытия 3-го этажа: гирлянды, растительный орнамент, дентикулы;</p> <p>архивольты с «шишками» над арочными полуциркульными проемами 5-го этажа;</p> <p>лепнина в виде снопов колосьев с лентами, многопрофильное обрамление восьмиугольного слухового окна</p>	  
9	Композиция и декоративное убранство дворового (северо-западного) фасада	<p>Композиция: фасад с ризалитом</p> <p>шестиэтажной секции</p> <p>двухчастное членение по вертикали межэтажным карнизом на уровне перекрытия 3-го этажа, осевое расположение проемов, форма, количество проемов</p>	


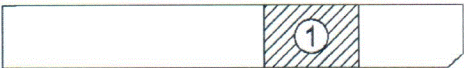
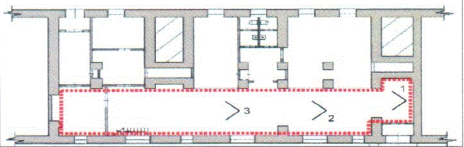
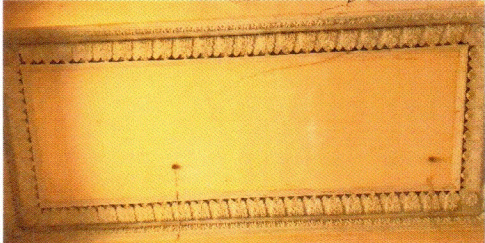
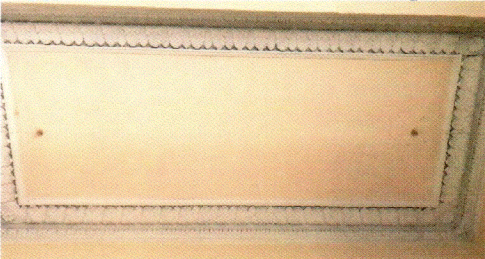
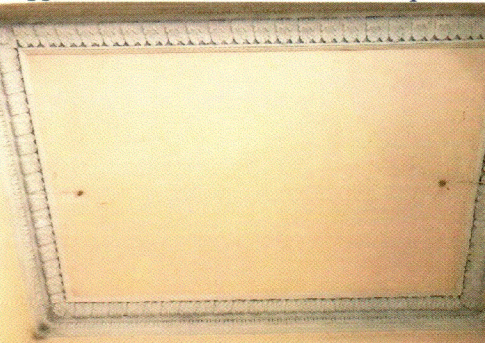
		Декоративное убранство фасада: стилизованные пилястры, многопрофильные бровки, фронтоны	
10	Декоративное убранство интерьеров	<p>Декоративное убранство нежилых помещений 1-го этажа:</p> <p>лепнина растительного орнамента потолков</p>	 <p>Схема размещения помещения №1</p>  <p>Схема иллюстраций фрагментов потолочного декора в помещении №1</p>  <p>фрагмент потолочного декора 1</p>  <p>фрагмент потолочного декора 2</p>  <p>фрагмент потолочного декора 3</p>



Схема размещения помещения № 2

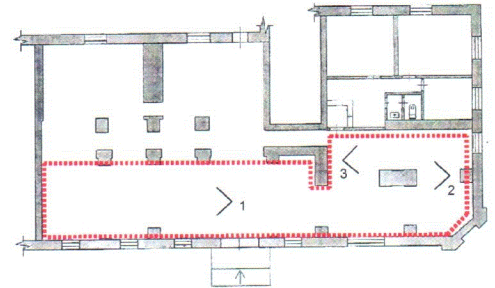
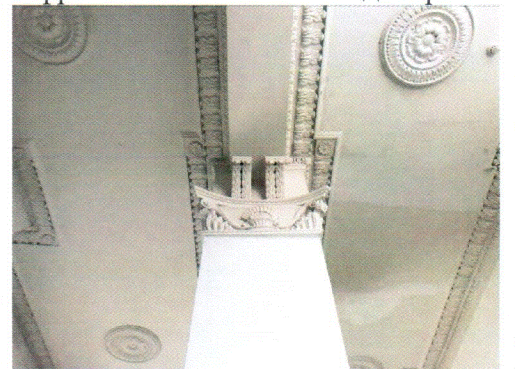


Схема иллюстраций фрагментов
потолочного декора в помещении
№ 2

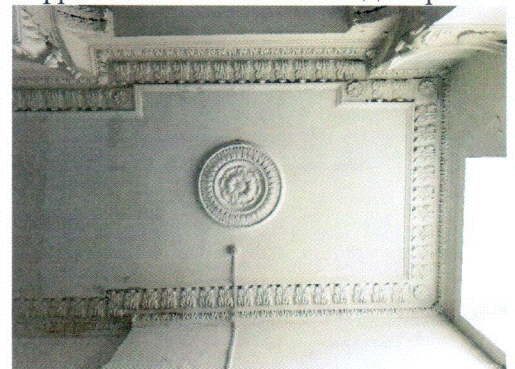
Стилизованные
пилястры, кронштейны,
балки



фрагмент потолочного декора 1



фрагмент потолочного декора 2



фрагмент потолочного декора 3

Потолочные розетки,
лепнина растительного
орнамента потолков