



КОМИТЕТ
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
И ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

19.06.2018

№ 88-ОД

Волгоград

Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории Волгоградской области, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

В соответствии с пунктом 8.6 статьи 13 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 2 Закона Волгоградской области от 19 декабря 2013 г. № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", пунктом 3.3. Положения о комитете жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области, утвержденного постановлением Администрации Волгоградской области от 31.03.2016 г. № 135-п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенных на территории Волгоградской области, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области, и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта

2. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию.

Председатель комитета

О.Д. Николаев



Приложение № 1
к приказу комитета
жилищно-коммунального
хозяйства и топливно-
энергетического комплекса
Волгоградской области
от 19.06.2018 № 88-ОД

Порядок
информирования собственников помещений
в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление
многоквартирными домами, расположенными на территории
Волгоградской области, о содержании региональной программы
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах,
расположенных на территории Волгоградской области, и критериях
оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых
определяется очередность проведения капитального ремонта

1. Настоящий Порядок определяет правила информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенными на территории Волгоградской области, о содержании региональной программы "Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области", утвержденной постановлением Правительства Волгоградской области от 31 декабря 2013 № 812-п (далее – региональная программа), и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта (далее – критерии оценки состояния многоквартирных домов).

2. Термины и понятия, используемые в настоящем Порядке, применяются в значениях, определенных Жилищным кодексом Российской Федерации, федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также Законом Волгоградской области от 19 декабря 2013 № 174-ОД "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Волгоградской области".

3. Информирование осуществляется комитетом жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области (далее – Комитет) ежегодно в срок не позднее 30 декабря года, предшествующего году проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с региональной программой, в целях доведения до собственников помещений в многоквартирных домах, организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, сведений о плановом периоде проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных

домах, включенных в региональную программу, критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведения капитального ремонта.

В случае внесения изменений в региональную программу информирование осуществляется Комитетом в течение 30 календарных дней со дня вступления в силу соответствующих нормативных правовых актов.

4. Информирование о содержании региональной программы и критериях оценки состояния многоквартирных домов осуществляется путем:

1) размещения соответствующей информации на официальном сайте Комитета в составе портала Губернатора и Администрации Волгоградской области в пределах сроков, установленных в пункте 3 настоящего Порядка;

2) представления информации по письменному обращению собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, расположенных на территории Волгоградской области (далее – заинтересованные лица).

Указанное обращение рассматривается Комитетом в соответствии с положениями Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации» в течение 30 календарных дней со дня регистрации обращения.

По результатам рассмотрения обращений в пределах сроков, установленных настоящим пунктом Порядка, Комитет направляет мотивированный ответ в адрес заинтересованного лица.

5. Отдел по реализации программ капитального ремонта многоквартирных домов Комитета ежегодно, до 25 декабря года, предшествующего году проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с региональной программой, представляет в сводно-аналитический отдел Комитета информацию, определенную пунктом 3 настоящего Порядка, для размещения на официальном сайте Комитета в составе портала Губернатора и Администрации Волгоградской области.