АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 июня 2021 г. № 290-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 23 октября 2015 г. № 630-п "Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в Правила размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области, утвержденные постановлением Администрации Волгоградской области от 23 октября 2015 г. № 630-п "Об утверждении Правил размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Волгоградской области", следующие изменения:

1) абзац второй пункта 1 дополнить словами ", в том числе палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции";

2) в пункте 2:

а) после слова "власти" слова "Волгоградской области" исключить;

б) дополнить пункт абзацем следующего содержания:

"Перечень документов, необходимых для размещения объектов, виды которых установлены Постановлением № 1300, на землях или земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, а также порядок их рассмотрения устанавливаются в соответствии с законодательством Российской Федерации [за исключением случаев размещения объектов, виды которых установлены Постановлением № 1300, на земельных участках, находящихся в собственности Российской Федерации, в отношении которых полномочия Российской Федерации по управлению и распоряжению такими земельными участками переданы органам государственной власти Волгоградской области (в этих случаях размещение указанных объектов осуществляется в соответствии с настоящими Правилами)].";

3) в пункте 6:

а) предпоследний абзац после слов "пунктами 1–3, 5–7, 9–17, 30" дополнить цифрами ", 31";

б) последний абзац дополнить предложением "В случае если заявителем самостоятельно по собственной инициативе не представлено положительное заключение государственной экологической экспертизы, уполномоченный орган запрашивает его в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственном органе и (или) подведомственной государственному органу организации, в распоряжении которых находится указанный документ.";

в) дополнить пункт абзацами следующего содержания:

"д) копии документов, предусмотренных пунктами 1, 2 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае если разработка проектной документации предусмотрена законодательством Российской Федерации;

е) копия лицензии на пользование недрами, если подано заявление о выдаче разрешения на размещение объектов, предусмотренных пунктом 10 Постановления № 1300, в случае если для использования участков недр требуется наличие лицензии на пользование недрами. В случае если заявителем самостоятельно по собственной инициативе не представлена копия лицензии на пользование недрами, уполномоченный орган запрашивает ее в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственном органе и (или) подведомственной государственному органу организации, в распоряжении которых находится указанный документ;

ж) согласие лица, которому ранее было выдано разрешение на размещение объекта, или лица, с которым ранее заключен договор о размещении объекта, в случае если подано заявление о выдаче разрешения на размещение объекта либо заявление о заключении договора о размещении объекта в границах земельного участка (части земельного участка), в отношении которого ранее выдано разрешение на размещение объекта или заключен договор о размещении объекта и срок действия такого разрешения или договора не истек.";

4) в пункте 8 абзацы первый, второй заменить абзацами следующего содержания:

"8. Уполномоченный орган в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на размещение объекта (о заключении договора о размещении объекта) и прилагаемых к нему документов направляет:

запрос о возможности размещения объектов, об ограничениях (обременениях) в использовании земель, земельных участков (частей земельных участков), указанных в заявлении, в органы местного самоуправления муниципальных образований Волгоградской области, на территории которых предполагается размещение объектов, в комитет

государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области, в комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (в случае размещения объектов в границах особо охраняемых природных территорий);

запросы в государственные органы и подведомственные государственным органам организации в порядке межведомственного информационного взаимодействия в случае непредставления заявителем документов, указанных в подпунктах "г", "е" пункта 6 настоящих Правил.

Органы, указанные в абзаце втором настоящего пункта, в течение четырех рабочих дней со дня получения запроса уполномоченного органа о возможности размещения объектов, об ограничениях (обременениях) в использовании земель, земельных участков (частей земельных участков) направляют уполномоченному органу заключение о возможности (невозможности) размещения объекта (заключения договора о размещении объекта), в котором в том числе указывается информация об ограничениях (обременениях) в использовании земель, земельных участков (частей земельных участков).

Органы, указанные в абзаце втором настоящего пункта, направляют уполномоченному органу заключение о невозможности размещения объекта (заключения договора о размещении объекта) в случаях, указанных в подпунктах "б–ж", "к" пункта 14 настоящих Правил.

В случае если по истечении четырех рабочих дней со дня поступления в органы, указанные в абзаце втором настоящего пункта, запросов уполномоченного органа о возможности размещения объектов, об ограничениях (обременениях) в использовании земель, земельных участков (частей земельных участков), такими органами не представлены в уполномоченный орган заключения о возможности (невозможности) размещения объекта (заключения договора о размещении объекта), считается, что размещение объекта (заключение договора о размещении объекта) возможно и ограничения (обременения) в использовании земель, земельных участков (частей земельных участков) отсутствуют.

В случае поступления заявления о выдаче разрешения на размещение объектов, предусмотренных пунктами 1–3, 5–7, а также пунктом 11 (в случае размещения объектов в рамках реализации национальной программы "Цифровая экономика Российской Федерации") Постановления № 1300, уполномоченный орган в течение 10 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на размещение объекта рассматривает заявление о выдаче разрешения на размещение объекта и прилагаемые к нему документы, заключения органов, указанных в абзаце втором настоящего пункта, документы (информацию), поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и принимает решение о выдаче разрешения на размещение объекта либо об отказе в выдаче разрешения на размещение объекта.

В случае поступления заявления о выдаче разрешения на размещение объектов (о заключении договора о размещении объектов), виды которых установлены Постановлением № 1300 [за исключением объектов, предусмотренных пунктами 1–3, 5–7, а также пунктом 11 (в случае размещения объектов в рамках реализации национальной программы "Цифровая экономика Российской Федерации") Постановления № 1300] уполномоченный орган в течение 28 рабочих дней со дня поступления заявления о выдаче разрешения на размещение объекта (о заключении договора о размещении объекта), рассматривает указанное заявление и прилагаемые к нему документы, заключения органов, указанных в абзаце втором настоящего пункта, документы (информацию), поступившие в порядке межведомственного информационного взаимодействия, и принимает решение:";

5) в пункте 14:

а) абзац второй после слова "пунктами" дополнить цифрой "4,";

б) абзац шестой изложить в следующей редакции:

"д) земельный участок (часть земельного участка), на котором предполагается размещение объекта, предоставлен физическим или юридическим лицам либо в отношении испрашиваемого земельного участка (части земельного участка) выдано разрешение на размещение объекта (заключен договор о размещении объекта) и отсутствует согласие лица, которому ранее было выдано разрешение на размещение объекта в границах испрашиваемого земельного участка (части земельного участка), или лица, с которым ранее заключен договор о размещении объекта в границах испрашиваемого земельного участка (части земельного участка), и срок действия такого разрешения или договора не истек;";

в) последний абзац дополнить словами ", в том числе если объект является палаткой или лотком, размещаемыми в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции";

г) дополнить пункт абзацем следующего содержания:

"л) уполномоченным органом получена информация об отсутствии документов, указанных в подпунктах "г", "е" пункта 6 настоящих Правил (в случае если при размещении указанных в заявлении объектов в соответствии с законодательством требуются такие документы).";

6) пункт 16 изложить в следующей редакции:

"16. Лицо, получившее разрешение на размещение объекта (заключившее договор о размещении объекта) обязано:

в случае размещения объектов, виды которых установлены Постановлением № 1300 (за исключением объектов, предусмотренных пунктами 19, 20, 22–25, 28, 29, 31 Постановления № 1300), до начала эксплуатации размещенного объекта выполнить исполнительную геодезическую съемку в масштабе 1:500, один экземпляр которой не позднее пяти рабочих дней до начала эксплуатации размещенного

объекта передать в уполномоченный на ведение ГИСОГД орган местного самоуправления муниципального образования Волгоградской области, на территории которого размещается объект, или в орган исполнительной власти Волгоградской области, уполномоченный на ведение ГИСОГД;

в течение двух рабочих дней после завершения работ по размещению объекта уведомить уполномоченный орган в письменном виде в произвольной форме о размещении объекта в соответствии со схемой границ;

в случае если выдано разрешение на размещение предусмотренных пунктом 11 Постановления № 1300 сооружений связи, на которых устанавливаются передающие радиотехнические объекты (далее именуются – ПРТО), и для эксплуатации таких ПРТО требуется получение санитарно-эпидемиологического заключения на эксплуатацию ПРТО, не позднее пяти рабочих дней со дня получения указанного заключения направить его копию в уполномоченный орган.";

7) в пункте 17:

а) абзац четвертый после слова "границах" дополнить словами "особо охраняемых природных территорий регионального значения и";

б) абзац седьмой заменить абзацами следующего содержания:

"е) неразмещение объекта по истечении одного года с даты выдачи разрешения на размещение объекта.

Уполномоченный орган направляет лицу, получившему разрешение на размещение объекта либо заключившему договор о размещении объекта, уведомление о прекращении действия указанного разрешения либо уведомление об одностороннем расторжении договора о размещении объекта не позднее трех рабочих дней со дня выявления оснований, предусмотренных абзацами вторым–пятым, седьмым настоящего пункта.";

в) в предпоследнем абзаце слова "подпунктом "д" настоящего пункта" заменить словами "абзацем шестым настоящего пункта" .

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области **А.И.Бочаров**

