АДМИНИСТРАЦИЯ ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11 марта 2019 г. № 97-п

О внесении изменений в постановление Администрации Волгоградской области от 03 мая 2011 г. № 197-п "О порядке обеспечения на территории Волгоградской области за счет средств федерального бюджета жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы"

Администрация Волгоградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Внести в постановление Администрации Волгоградской области от 03 мая 2011 г. № 197-п "О порядке обеспечения на территории Волгоградской области за счет средств федерального бюджета жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы" следующие изменения:

1.1. В Порядке обеспечения на территории Волгоградской области за счет средств федерального бюджета жилыми помещениями отдельных категорий граждан, уволенных с военной службы", утвержденном названным постановлением (далее именуется – Порядок):

1) дополнить Порядок пунктом 1.5 следующего содержания:

"1.5. Информация об обеспечении жилыми помещениями граждан в форме предоставления жилого помещения в собственность бесплатно, предоставления жилого помещения по договору социального найма или предоставления единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение (получение) указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 17 июля 1999 г. № 178-ФЗ "О государственной социальной помощи".";

2) в пункте 2.1:

а) в абзаце первом слова "согласно приложению 1 к настоящему Порядку" заменить словами ", утвержденной комитетом строительства Волгоградской области (далее именуется – комитет строительства)";

б) в абзаце четвертом слова "(справка о зарегистрированных по постоянному месту жительства, решение суда об установлении факта постоянного проживания)" заменить словами ", в случае если паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина и членов его семьи, не содержит сведения о регистрации по месту жительства гражданина или членов его семьи";

ООО «Полиграф-ЮГ» ИНН 0105072309, г. Майкоп, ул. Пионерская, 268. Зак. 19«С», 2015, тираж 4000

в) в абзаце девятом слова "Волгоградской области (далее именуется – комитет строительства)" исключить;

г) абзац двенадцатый дополнить словами ", если права на недвижимое имущество не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости (далее именуется – ЕГРН)";

д) дополнить пункт абзацем четырнадцатым следующего содержания:

"м) согласие гражданина и членов его семьи на обработку персональных данных.";

3) пункт 2.2 изложить в следующей редакции:

"2.2. Орган местного самоуправления:

1) в течение двух рабочих дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, запрашивает в порядке межведомственного взаимодействия:

в военном комиссариате по месту воинского учета гражданина выписку из его личного дела о составе семьи;

в федеральном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним (его территориальном органе) (далее именуется – орган регистрации прав), сведения, содержащиеся в ЕГРН, в том числе сведения о зарегистрированных правах на объекты недвижимости, о переходе прав на объект недвижимости, о правах отдельного лица на имеющиеся (имевшиеся) у него объекты недвижимого имущества, в отношении гражданина и членов его семьи;

в подразделениях по вопросам миграции территориальных органов Министерства внутренних дел Российской Федерации сведения о регистрации по месту жительства гражданина или членов его семьи.

Заявитель вправе представить указанные в настоящем подпункте документы (сведения) по собственной инициативе.

При представлении заявителем документов (сведений), предусмотренных в настоящем подпункте, запрос в порядке межведомственного информационного взаимодействия не осуществляется;

2) в течение 30 дней со дня поступления заявления и документов, указанных в пункте 2.1 настоящего Порядка, осуществляет проверку представленных документов, формирует учетное дело и направляет его в комитет строительства или возвращает заявление с приложенными к нему документами заявителю.";

4) в пункте 2.3 слова "в пункте 2.1 настоящего Порядка" заменить словами "в пунктах 2.1, 2.2 настоящего Порядка, копию удостоверения на право пользования льготами по форме согласно приложению № 1 к Правилам учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства, утвержденным постановлением Правительства

Российской Федерации от 06 сентября 1998 г. № 1054 "О порядке учета военнослужащих, подлежащих увольнению с военной службы, и граждан, уволенных с военной службы в запас или в отставку и службы в органах внутренних дел, а также военнослужащих и сотрудников Государственной противопожарной службы, нуждающихся в получении жилых помещений или улучшении жилищных условий в избранном постоянном месте жительства,";

5) абзац второй пункта 2.4 дополнить словами ", в случае если представление таких документов является обязательным";

6) дополнить Порядок новым пунктом 2.5 следующего содержания:

"2.5. Комитет строительства в течение 20 дней со дня поступления учетного дела от органа местного самоуправления возвращает в орган местного самоуправления данное учетное дело либо в случае отсутствия оснований для возвращения учетного дела в орган местного самоуправления передает его в комиссию по социальным вопросам граждан, уволенных с военной службы, и членов их семей (далее именуется – комиссия), состав и положение о которой утверждаются комитетом строительства. Основанием для возвращения учетного дела в орган местного самоуправления является отсутствие в учетном деле какого-либо документа из указанных в пунктах 2.1–2.3 настоящего Порядка.";

7) пункты 2.5–2.10 считать соответственно пунктами 2.6–2.11;

8) в пункте 2.6:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

"2.6. Комиссия рассматривает учетное дело в течение пяти дней со дня его поступления из комитета строительства. Комитет строительства в течение пяти дней со дня принятия комиссией решения по результатам рассмотрения учетного дела принимает одно из следующих решений:";

б) в абзаце четвертом слова "о предоставлении гражданину" заменить словами "о признании гражданина получателем";

9) пункт 2.7 исключить;

10) в пункте 2.8:

а) в абзаце первом слова "отказа заявителю в обеспечении жилым помещением" заменить словами "принятия решения об отказе гражданину в предоставлении жилого помещения или в признании гражданина получателем единовременной денежной выплаты на приобретение или строительство жилого помещения";

б) последний абзац исключить;

11) пункт 2.11 изложить в новой редакции:

"2.11. Комитет строительства в течение 10 дней после принятия решения о предоставлении жилого помещения гражданину в собственность бесплатно или по договору социального найма или о предоставлении единовременной денежной выплаты

на приобретение или строительство жилого помещения направляет в органы местного самоуправления информацию о гражданах, обеспеченных жилыми помещениями в соответствии с настоящим Порядком, и возвращает их учетные дела.";

12) в пункте 3.1:

а) в абзацах четвертом слова "жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области" заменить словом "строительства";

б) абзацы пятый и шестой изложить в следующей редакции:

"ГКУ "УКС" представляет документы для регистрации права оперативного управления жилыми помещениями в орган регистрации прав в течение 30 дней со дня получения соответствующего решения комитета строительства.

Комитет строительства уведомляет гражданина о наличии жилого помещения для предоставления ему в собственность бесплатно не позднее 10 дней со дня регистрации собственности Волгоградской области и передачи жилого помещения в оперативное управление ГКУ "УКС", если жилое помещение приобретено после принятия решения о признании гражданина получателем жилого помещения, либо при направлении гражданину решения о признании гражданина получателем жилого помещения, если жилое помещение приобретено в собственность Волгоградской области до принятия такого решения.";

в) дополнить пункт абзацами седьмым–десятым следующего содержания:

"Гражданин не позднее пяти дней с даты получения уведомления в соответствии с абзацем шестым настоящего пункта представляет в комитет строительства согласие на предоставление предложенного жилого помещения в собственность бесплатно по форме, утвержденной комитетом строительства.

Решение о предоставлении гражданину жилого помещения в собственность бесплатно принимается комитетом строительства на основании решения комиссии не позднее 15 дней со дня получения согласия гражданина, предусмотренного абзацем седьмым настоящего пункта.

Комитет строительства в течение 10 дней со дня принятия решения о предоставлении жилого помещения гражданину в собственность бесплатно уведомляет в письменной форме ГКУ "УКС" и гражданина о принятом решении.

Жилые помещения предоставляются в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения, установленной пунктом 1.4 настоящего Порядка.";

г) последний абзац после слов "получения уведомления" дополнить словами "в соответствии с абзацем девятым настоящего пункта";

13) в пункте 4.1:

а) в абзацах третьем, четвертом слова "жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Волгоградской области" заменить словом "строительства";

б) последний абзац изложить в следующей редакции:

"Комитет строительства уведомляет гражданина о наличии жилого помещения для предоставления ему по договору социального найма не позднее 10 дней со дня регистрации собственности Волгоградской области и передачи жилого помещения в оперативное управление ГКУ "УКС", если жилое помещение приобретено после принятия решения о признании гражданина получателем жилого помещения, либо при направлении гражданину решения о признании гражданина получателем жилого помещения, если жилое помещение приобретено в собственность Волгоградской области до принятия такого решения.";

в) дополнить пункт абзацами следующего содержания:

"Гражданин не позднее пяти дней с даты получения уведомления в соответствии с абзацем пятым настоящего пункта представляет в комитет строительства согласие на предоставление предложенного жилого помещения по договору социального найма по форме, утвержденной комитетом строительства.

Решение о предоставлении гражданину жилого помещения по договору социального найма принимается комитетом строительства на основании решения комиссии не позднее 15 дней со дня получения согласия гражданина, предусмотренного абзацем шестым настоящего пункта.

Комитет строительства в течение 10 дней со дня принятия решения о предоставлении жилого помещения гражданину по договору социального найма уведомляет в письменной форме ГКУ "УКС" и гражданина о принятом решении.

Жилые помещения предоставляются в соответствии с нормой предоставления площади жилого помещения, установленной пунктом 1.4 настоящего Порядка.";

14) в пункте 5.2 абзацы второй и третий изложить в следующей редакции:

"Гарантийное письмо оформляется и подписывается в течение пяти дней со дня доведения соответствующих лимитов бюджетных обязательств председателем комитета строительства, а в случае его отсутствия – заместителем председателя комитета строительства, на которого возложено исполнение обязанностей председателя комитета строительства на период его отсутствия.

Гарантийное письмо вручается гражданину в течение 15 дней со дня его подписания. ";

15) в абзаце втором пункта 5.7 слова "согласно приложению 3 к настоящему Порядку" заменить словами ", утвержденной комитетом строительства";

16) в абзаце третьем пункта 5.8 слова "согласно приложению 3 к настоящему Порядку" заменить словами ", утвержденной комитетом строительства".

1.2. Приложения 1, 3 к Порядку признать утратившими силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор
Волгоградской области **А.И.Бочаров**