



МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

(МИНИСТЕРСТВО ЖКХ)

ПРИКАЗ

26.12.2024

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО В РЕЕСТРЕ «26» 12 2024 г. Номер государственной регистрации № МЖКХ 2024 - 343

№ 343-Н

*О внесении изменений в постановление
департамента жилищно-
коммунального хозяйства
администрации Владимирской области
от 29.10.2018 № 18*

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.05.2014 № 410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике)», Положением о Министерстве жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, утвержденным постановлением Правительства Владимирской области от 10.02.2023 № 60, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 29.10.2018 № 18 «Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз» на территории Петушинского района в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы» следующие изменения:

1.1. Заголовок изложить в следующей редакции:

«Об утверждении инвестиционной программы ООО «Владимиртеплогаз», реализуемой на территории Петушинского района, в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы».

1.2. Пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить инвестиционную программу ООО «Владимиртеплогаз», реализуемую на территории Петушинского района, в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы согласно приложению.».

1.3. Приложение изложить в редакции согласно приложению.

2. Признать утратившим силу пункт 1 приказа Министерства жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области от 20.11.2023 № 233-н «О внесении изменений в постановление департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации Владимирской области от 29.10.2018 № 18».

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области, начальника отдела экономического развития и энергосбережения.

4. Настоящий приказ подлежит официальному опубликованию.

Министр



Е.Н. Семенова

Приложение
к приказу Министерства жилищно-
коммунального хозяйства
Владимирской области
от 26.12.2024 № 343-Н

**ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА
ООО «ВЛАДИМИРТЕПЛОГАЗ», РЕАЛИЗУЕМАЯ
НА ТЕРРИТОРИИ ПЕТУШИНСКОГО РАЙОНА,
В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
НА 2019-2027 ГОДЫ**

Паспорт инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз"
на территории Петушинского района
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается инвестиционная программа в сфере теплоснабжения	ООО "Владимиртеплогаз"
Местонахождение регулируемой организации	600005, Владимирская область, г. Владимир, ул. Мира, д. 15-в, 2-ой этаж, каб. 201.
Сроки реализации инвестиционной программы	2019 - 2027 годы
Лицо, ответственное за разработку инвестиционной программы	Начальник управления инвестиционных проектов Дмитриева Л.А.
Контакты ответственных за разработку инвестиционной программы лиц	тел. 8(4922) 40-28-49 e-mail: dmitrieva@vtg33.ru
Наименование исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	Министерство жилищно-коммунального хозяйства Владимирской области
Местонахождение исполнительного органа субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, утвердившего инвестиционную программу	600007, г. Владимир, ул. Мира, д. 29
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, утвердившее инвестиционную программу	Министр
Контакты ответственных за утверждение инвестиционной программы лиц	8 (4922) 777-961
Наименование уполномоченного исполнительного органа субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов, согласовавшего инвестиционную программу	Министерство государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области
Местонахождение органа, согласовавшего инвестиционную программу	600009, г. Владимир, ул. Каманина, д. 31
Должностное лицо, согласовавшее инвестиционную программу	Министр
Контактная информация лица, ответственного за согласование инвестиционной программы	8 (4922) 530-626
Наименование органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	Администрация Петушинского района
Местонахождение органа местного самоуправления, согласовавшего инвестиционную программу	601144, Владимирская обл., г. Петушки, Советская площадь, д.5
Должностное лицо уполномоченного ответственного органа, согласовавшее инвестиционную программу	Глава администрации Петушинского района
Контакты ответственных за согласование инвестиционной программы лиц	8 (49243) 2-23-45

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



Инвестиционная программа

ООО "Владимиртсплогаз", реализуемая на территории Петушинского района,

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятий	Кадастровый номер объекта (земельного участка)	Вид объекта	Описание и место расположения объекта	Основные технические характеристики								Год начала реализации	Год окончания реализации	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. с НДС	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, тыс. руб. без НДС											Расшифровка источников финансирования инвестиционной программы, тыс. руб. без НДС											
					Наименование и значение показателя											Финансирование в т.ч. по годам												Остаток финансирования	Всего:	Амортизация (стр.1.1 ФП)	Прибыль, направленная на инвестиции (стр.1.2 ФП)	Иные собственные средства (стр.2 ФП)	Привлеченные средства на возвратной основе (стр.3.1.1. ФП)					
					до реализации мероприятия				после реализации мероприятия							Остаток финансирования																						
					Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Условный диаметр, мм	Тепловая сеть		Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	Всего:				в том числе:		Профинансировано к 2019 году	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027											
					Условный диаметр, мм	Протяженность (в одностороннем исчислении), км			Способ прокладки	Условный диаметр, мм						Протяженность (в одностороннем исчислении), км	Способ прокладки																	ПНР	СМР			
1	2	3	4	5	6.1	6.2	6.3	6.4	7.1	7.2	7.3	7.4	8	9	10	10.1	10.2	10.3	10.4	10.5	10.6	10.7	10.8	10.9	10.10	10.11	10.12	10.13	10.14	11	11.1	11.2	11.3	11.4				
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:																																						
Всего по группе 1																-																						
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей																																						
Всего по группе 2															-	-			-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-								
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения в целях снижения уровня износа существующих объектов системы централизованного теплоснабжения и (или) поставки энергии от разных источников																																						
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей																																						
3.1.1	Модернизация участка тепловой сети от ТК19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Покров, ул. Испытателей		0,170							2019	2019	2 140,00	1 783,33	119,15	1 664,19		1 783,33										1 783,33			1 783,33					
3.1.2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала, г.Покров		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Покров, ул. III Интернационала		0,576							2020	2020	7 015,30	5 846,08	300,79	5 545,29			5 846,08									5 846,08			5 846,08					
3.1.3	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦТП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул. III Интернационала, г. Покров		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Покров, ул. III Интернационала		0,872							2020	2020	5 295,80	4 413,17	293,44	4 119,73			4 413,17									4 413,17			4 413,17					
3.1.4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13,12,8,11 по ул. Владимирская, п.Нагорный		Тепловая сеть	Тепловые сети п.Нагорный ул. Владимирская		1,404							2020	2020	7 193,70	5 994,75	272,21	5 722,54			5 994,75									5 994,75			5 994,75					
3.1.5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Больничный проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Покров ул. Больничный проезд		0,390							2020	2020	2 829,92	2 358,27	226,47	2 131,80			2 358,27									2 358,27			2 358,27					
3.1.6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д. № 3а по ул.Лесная, г. Петушки		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Петушки ул.Лесная		0,246							2020	2020	2 694,99	2 245,83	167,82	2 078,00			2 245,83									2 245,83			2 245,83					
3.1.7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул.Лесная, г. Петушки		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Петушки ул.Лесная		0,230							2020	2020	2 533,60	2 111,33	83,01	2 028,33			2 111,33									2 111,33			2 111,33					
3.1.8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д.№5, №4 по ул. Покровский проезд, г. Петушки		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Петушки ул. Покровский проезд		0,966							2020	2020	7 411,55	6 176,29	557,26	5 619,03			6 176,29									6 176,29			6 176,29					
3.1.9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Покров, ул. Пушкина		0,362							2020	2020	3 675,05	3 062,54	171,08	2 891,47			3 062,54									3 062,54			3 062,54					
3.1.10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г.Костерево		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Костерево		0,730							2020	2020	8 105,45	6 754,54	273,36	6 481,18			6 754,54									6 754,54			6 754,54					
3.1.11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦТП МСО г.Петушки		Тепловая сеть	Тепловые сети г. Петушки		0,1972							2020	2020	3 470,42	2 892,02	157,66	2 734,36			2 892,02									2 892,02			2 892,02					
3.1.12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городищи		Тепловая сеть	Тепловые сети п.Городищи		0,410							2020	2020	2 926,42	2 438,68	224,28	2 214,40			2 438,68									2 438,68			2 438,68					

Плановые значения показателей, достижение которых предусмотрено в результате реализации мероприятий инвестиционной программы

ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района

(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	фактические значения	Плановые значения									
				Текущее значение***	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Удельный расход электрической энергии на транспортировку теплоносителя	кВт·ч/м3											
2	Удельный расход условного топлива на выработку единицы тепловой энергии и (или) теплоносителя	кг.у.т./Гкал*	166,37**	166,88	166,60	166,60	166,31	166,31	166,31	165,20	165,20	162,61	162,61
		т.у.т./м3											
2.1	Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии *4	кг.у.т./ Гкал		171,27	170,45	170,45	170,16	170,16	161,09	161,09	161,09	161,09	161,09
3	Объем присоединяемой тепловой нагрузки новых потребителей	Гкал/ч											
4	Процент износа объектов системы теплоснабжения с выделением процента износа объектов, существующих на начало реализации инвестиционной программы	%											
5	Потери тепловой энергии при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	Гкал в год	113 982,95	67 215,73	67 172,73	67 108,63	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06	66 123,06
		% от полезного отпуская тепловой энергии	50%	33,0%	32%	32%	32%	32%	32%	33%	33%	33%	33%
6	Потери теплоносителя при передаче тепловой энергии по тепловым сетям	тонн в год для воды											
		куб. м для пара											
7	Показатели, характеризующие снижение негативного воздействия на окружающую среду в соответствии с подпунктом "ж" пункта 10 Правил согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ (за исключением таких программ, утверждаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике), утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 5 мая 2014 г. N 410	в соответствии с законодательством Российской Федерации об охране окружающей среды											

* Нормативы удельного расхода топлива на выработку тепловой энергии от тепловых котельных утверждаются Министерством государственного регулирования цен и тарифов Владимирской области в кг.у.т./Гкал

** В графе "Фактические показатели" указано значение фактических потерь тепловой энергии по тепловым сетям на конец 2017 года, подтвержденных отчетом по исполнению условий Концессионного соглашения в отношении системы теплоснабжения на территории муниципального образования "Петушинский район" от 23.09.2015 г. Из 113 982,95 Гкал фактических потерь тепловой энергии на конец 2017 года 58 446,16 Гкал - нормативные потери (утверждены вышеназванным Концессионным соглашением), 55 536,79 Гкал - сверхнормативные потери. В 2019 году ООО "Владимиртеплогаз" планирует 102 359,76 Гкал потерь тепловой энергии, из которых 67 172,73 Гкал - нормативные потери (утверждены приложением №1 к дополнительному соглашению №3 от 12.12.2017 к Концессионному

*** Текущие значения указаны как показатели, утвержденные регулирующим органом на 2018 год.

*4 - показатель указан в соответствии с проектом ДС №13 к Концессионному соглашению от 23.09.2015 г. в отношении системы теплоснабжения на территории МО "Петушинский район"

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



Показатели надежности и энергетической эффективности объектов централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности														Показатели энергетической эффективности																		
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей				Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности										Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)										Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети				Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)				
Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение										Текущее значение	Плановое значение			Текущее значение	Плановое значение			
	2019	2020	2021-2027		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2019		2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2019	2020		2021-2027	2019	2020		2021-2027			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	Модернизация участка тепловой сети от ТК19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров	1.47	1.47	0.00	0.00																						0.2186	0.2186	0.1269	0.1269	150.400	150.400	86.300	86.300
2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала, г.Покров	1.74	1.74	1.74	0.00																						2.5266	2.5266	2.5266	1.7738	318.704	318.704	318.704	223.752
3	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦТП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул.III Интернационала, г.Покров	2.29	2.29	2.29	0.00																						2.3906	2.3906	2.3906	1.7623	257.161	257.161	257.161	117.191
4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13.12.8.11 по ул. Владимирская, п.Нагорный	2.14	2.14	2.14	0.00																						2.5153	2.5153	2.5153	1.8687	459.918	459.918	459.918	173.120
5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Больничный проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный	2.56	2.56	2.56	0.00																						3.9155	3.9155	3.9155	2.0174	196.871	196.871	196.871	101.437
6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д.№ 3а по ул.Лесная, г. Петушки	4.07	4.07	4.07	0.00																						2.3071	2.3071	2.3071	1.2596	45.772	45.772	45.772	24.991
7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул.Лесная, г. Петушки	4.35	4.35	4.35	0.00																						2.7762	2.7762	2.7762	1.3709	42.948	42.948	42.948	21.208
8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д.№5, №4 по ул. Покровский проезд, г. Петушки	2.07	2.07	2.07	0.00																						1.7047	1.7047	1.7047	0.9065	202.242	202.242	202.242	107.547
9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки	2.76	2.76	2.76	0.00																						2.5075	2.5075	2.5075	1.4922	63.038	63.038	63.038	30.784
10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г.Костерево	2.74	2.74	2.74	0.00																						1.7486	1.7486	1.7486	1.0193	202.958	202.958	202.958	118.306
11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦТП МСО г.Петушки	5.07	5.07	5.07	0.00																						2.8466	2.8466	2.8466	1.7737	122.943	122.943	122.943	76.604
12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городищи	2.44	2.44	2.44	0.00																						1.7486	1.7486	1.7486	1.1400	113.990	113.990	113.990	46.035
13	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Покров, ул. Фейгина д.1в с заменой оборудования					0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	0.16	161.94	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80	161.80								
14	Техническое перевооружение котельной с прокладкой водопровода для подпитки тепловой сети и монтажом автоматизированной установки умягчения воды					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50								
15	Техническое перевооружение котельной с заменой теплообменников 2-х котлов					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50								
16	Техническое перевооружение котельной с заменой сетевого насоса №2					0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10								
17	Техническое перевооружение котельной с заменой сетевого насоса №1					0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	0.18	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10	161.10								
18	Техническое перевооружение котельной с заменой котлов					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50								
19	Техническое перевооружение котельной с заменой дымовой трубы					10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50	160.50								

29

Финансовый план
(сводный)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства	-	195 195,79	195 195,79	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	47 429,79	40 882,01	1 249,66	116 940,09
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		56 892,62	56 892,62	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	17 720,53	13 423,80	1 249,66	43 582,52
1.1.1.	амортизация на возмещение тела кредита		56 892,62	56 892,62	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	17 720,53	13 423,80	1 249,66	
	в т.ч. по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования				-	-	-	-	-	-	1 813,45	1 813,45	-	
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	138 303,17	138 303,17	5 753,52	12 645,14	12 474,38	11 489,06	10 408,12	28 365,48	29 709,26	27 458,21	-	73 357,57
1.2.1.	прибыль на капиталовложения		126 059,08	126 059,08	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	28 365,48	26 500,00	26 500,00	-	73 357,57
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		12 244,09	12 244,09	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	3 209,26	958,21	-	
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, смесной видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализавшей энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулирующей организации		-	-	-	-	-	-	-	-				
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-	-	-	-	-	-	-				
1.5.	расходы на уплату лицензионных платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-	-	-	-	-	-	-				
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1 *		4 901,85	4 901,85	-	-	-	-	-	-	-	515,61	4 386,24	4 386,24
3	Средства, привлеченные на возвратной основе				-	-	-	-	-	-				
3.1.	кредиты				-	-	-	-	-	-				
3.1.1.	привлечение кредитов		66 527,22	66 527,22	6 997,03	44 293,50	-	-	-	10 924,58	722,59	2 339,86	1 249,66	66 527,21
3.1.2.	погашение кредитов		66 527,22	66 527,22	4 900,00	10 697,99	11 943,26	11 943,26	11 806,02	-	8 902,19	5 084,85	1 249,66	
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		12 244,09	12 244,09	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	3 209,26	958,21	-	
3.2.	займы организаций		-	-										
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-										
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		-	-										
5	Прочие источники финансирования													
	ИТОГО по программе		200 097,63	200 097,63	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	47 429,79	41 397,62	5 635,90	187 853,54

* Источником возмещения части затрат по мероприятиям 2026 года в размере 515,61 тыс. руб. является амортизация по концессионному имуществу за 2025 год. Источником финансирования мероприятия 2027 года в размере 4386,24 тыс. руб. являются амортизационные отчисления.

И.О. генерального директора ООО "Владимиртеплогаз"

А.И. Ухов

Б.И.О.

Финансовый план
(в отношении концессионного имущества)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз", реализуемой на территории Петушинского района,
(наименование регулируемой организации)

в сфере теплоснабжения на 2025-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)						По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы			
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2025	2026	2027	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Собственные средства	-	3 796,50	3 796,50	722,59	1 824,25	1 249,66	-
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		3 796,50	3 796,50	722,59	1 824,25	1 249,66	-
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	прибыль на капвложения		-	-				-
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		-	-				-
1.2.2.	амортизационные отчисления на возмещение процентов по кредиту		-	-				-
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-				-
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации,		-	-				-
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-				-
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-				-
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1*		515,61	515,61		515,61		-
3	Средства, привлеченные на возвратной основе							
3.1.	кредиты							
3.1.1.	привлечение кредитов		4 312,11	4 312,11	722,59	2 339,86	1 249,66	4 312,11
3.1.2.	погашение кредитов		4 312,11	4 312,11	722,59	2 339,86	1 249,66	-
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		-	-				-
3.2.	займы организаций		-	-				-
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-				-
4	Бюджетные средства по каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов		-	-				-
5	Прочие источники финансирования		-	-				-
ИТОГО по программе			4 312,11	4 312,11	722,59	2 339,86	1 249,66	4 312,11

* Источник возмещения части затрат по мероприятиям 2026 года в размере 515,61 тыс. руб. является амортизация по концессионному имуществу за 2025 год.

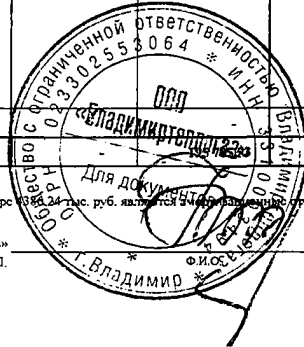
И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»

А.И. Ухов



Финансовый план
(в отношении собственного имущества)
инвестиционной программы ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района
(наименование регулируемой организации)
в сфере теплоснабжения на 2019-2027 годы

№ п/п	Источники финансирования	Расходы на реализацию инвестиционной программы (тыс. руб. без НДС)											По мероприятиям, согласно Формы № 2-ИП ТС	
		по видам деятельности		Всего	по годам реализации инвестпрограммы									
		Технологическое присоединение	Теплоснабжение		2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026		2027
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Собственные средства	-	191 399,28	191 399,28	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	46 707,19	39 057,76	-	116 940,09
1.1.	амортизационные отчисления с выделением результатов переоценки основных средств и нематериальных активов		53 096,11	53 096,11	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	16 997,94	11 599,54	-	43 582,52
1.1.1.	амортизация на возмещение тела кредита		53 096,11	53 096,11	100,00	697,99	4 859,93	1 943,26	1 912,42	14 985,04	16 997,94	11 599,54		
	в т.ч. по объектам, реализованным за счет бюджетного финансирования										1 813,45	1 813,45		
1.1.2.	амортизация на возмещение процентов по кредиту		-	-										
1.2.	расходы на капитальные вложения (инвестиции), финансируемые за счет нормативной прибыли, учитываемой в необходимой валовой выручке	-	138 303,17	138 303,17	5 753,52	12 645,14	12 474,38	11 489,06	10 408,12	28 365,48	29 709,26	27 458,21	-	73 357,57
1.2.1.	прибыль на капиталовложения		126 059,08	126 059,08	4 800,00	10 000,00	10 000,00	10 000,00	9 893,60	28 365,48	26 500,00	26 500,00		73 357,57
1.2.2.	прибыль на возмещение процентов по кредиту		12 244,09	12 244,09	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52		3 209,26	958,21		
1.3.	экономия расходов	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
1.3.1.	достигнутая в результате реализации мероприятий инвестиционной программы		-	-										
1.3.2.	связанная с сокращением потерь в тепловых сетях, сменой видов и (или) марки основного и (или) резервного топлива на источниках тепловой энергии, реализацией энергосервисного договора (контракта) в размере, определенном по решению регулируемой организации		-	-										
1.4.	плата за подключение (технологическое присоединение) к системам централизованного теплоснабжения (раздельно по каждой системе, если регулируемая организация эксплуатирует несколько таких систем)		-	-										
1.5.	расходы на уплату лизинговых платежей по договору финансовой аренды (лизинга)		-	-										
2	Иные собственные средства, за исключением средств, указанных в разделе 1		4 386,24	4 386,24									4 386,24	4 386,24
3	Средства, привлеченные на возвратной основе													
3.1.	кредиты													
3.1.1.	привлечение кредитов		62 215,11	62 215,11	6 997,03	44 293,50				10 924,58				62 215,11
3.1.2.	погашение кредитов		62 215,11	62 215,11	4 900,00	10 697,99	11 943,26	11 943,26	11 806,02		8 179,60	2 744,99		
3.1.3.	начислено и погашено процентов по кредиту		12 244,09	12 244,09	953,52	2 645,14	2 474,38	1 489,06	514,52	-	3 209,26	958,21		
3.2.	займы организаций		-	-										
3.3.	прочие привлеченные средства		-	-										
4	Бюджетные средства на каждой системе централизованного теплоснабжения с выделением расходов концедента на строительство, модернизацию и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения по каждой системе централизованного теплоснабжения при наличии таких расходов													
5	Прочие источники финансирования													
ИТОГО по программе				195 785,53	5 853,52	13 343,13	17 334,31	13 432,32	12 320,54	43 350,52	46 707,19	39 057,76	4 386,24	183 541,44



* Источником финансирования мероприятий 2027 года в размере 4386,24 тыс. руб. является членские взносы.

И.о. генерального директора ООО «Владимиртеплогаз»
М.П.

А.И. Ухов

Отчет об исполнении инвестиционной программы
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района за 2023 год
(наименование регулируемой организации)

№ п/п	Наименование мероприятия	Год начала реализации мероприятия		Год окончания реализации мероприятия		Основные технические характеристики после реализации мероприятия					Стоимость мероприятий, тыс. руб. (без НДС)			Примечание
		план	факт	план	факт	Тепловая сеть			Тепловая нагрузка, Гкал/ч (МВт)	план	факт			
						Условный диаметр, мм	Пропускная способность, т/ч	Протяженность (в одностороннем исчислении) км			Способ прокладки	Привлеченные средства на возвратной основе	Всего:	
1	2	3	4	5	6	7.1	7.2	7.3	7.4	7.6	8.1	8.4	8.4	9
Группа 1. Строительство, реконструкция или модернизация объектов в целях подключения потребителей:														
1.1. Строительство новых тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.2. Строительство иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
1.3. Увеличение пропускной способности существующих тепловых сетей в целях подключения потребителей														
1.4. Увеличение мощности и производительности существующих объектов централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей, в целях подключения потребителей														
Всего по группе 1														
Группа 2. Строительство новых объектов системы централизованного теплоснабжения, не связанных с подключением новых потребителей, в том числе строительство новых тепловых сетей														
Всего по группе 2														
Группа 3. Реконструкция или модернизация существующих объектов в целях снижения уровня износа существующих объектов и (или) поставки энергии от разных источников														
3.1. Реконструкция или модернизация существующих тепловых сетей														
3.2. Реконструкция или модернизация существующих объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 3											-	-	-	
Группа 4. Мероприятия, направленные на снижение негативного воздействия на окружающую среду, достижение плановых значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, повышение эффективности работы систем централизованного теплоснабжения														
Всего по группе 4														
Группа 5. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж объектов системы централизованного теплоснабжения														
5.1. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж тепловых сетей														
5.2. Вывод из эксплуатации, консервация и демонтаж иных объектов системы централизованного теплоснабжения, за исключением тепловых сетей														
Всего по группе 5														
Группа 6. Мероприятия, предусматривающие капитальные вложения в объекты основных средств и нематериальные активы регулируемой организации, обусловленные необходимостью соблюдения регулируемыми организациями обязательных требований, установленных законодательством Российской Федерации и связанных с осуществлением деятельности в сфере теплоснабжения, включая мероприятия по обеспечению безопасности и антитеррористической защищенности объектов топливно-энергетического комплекса, безопасности критической														
Всего по группе 6														
ИТОГО по программе											-	-	-	

И.о. генерального директора ООО "Владимиртеплогаз"

А.И. Ухов



Handwritten signature and the number 4.

Handwritten signature.

**Отчет о достижении плановых показателей надежности и энергетической эффективности объектов системы централизованного теплоснабжения
ООО "Владимиртеплогаз" на территории Петушинского района,
за предыдущий год - 2023**

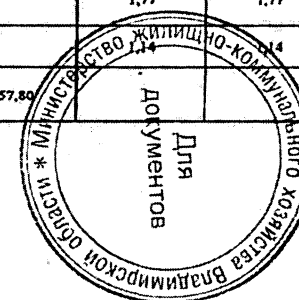
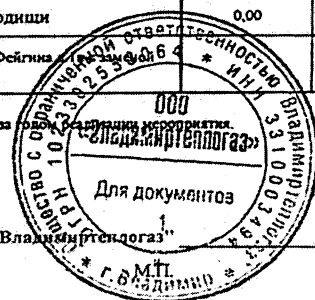
№ п/п	Наименование объекта	Показатели надежности				Показатели энергетической эффективности					
		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях на 1 км тепловых сетей*		Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии на 1 Гкал/час установленной мощности*		Удельный расход топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому объекту теплоснабжения)*		Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети*		Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям (для организаций, эксплуатирующих объекты теплоснабжения на основании концессионного соглашения дополнительно указываются по каждому участку тепловой сети)*	
		план	факт	план	факт	план	факт	план	факт	план	факт
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Модернизация участка тепловой сети от ТК19 в районе дома №1 по ул. Испытателей до ввода в дом №2 по ул. Испытателей г. Покров	0,00	0,00					0,13	0,13	86,30	86,30
2	Модернизация участка тепловой сети от ТК-525 до ТК-527 по ул. III Интернационала, г.Покров	0,00	0,00					1,77	1,77	223,75	223,75
3	Модернизация тепловой сети отопления и ГВС от ЦПП-2 в районе дома № 70 по ул. III Интернационала до ввода в дом № 68, 66, 64а по ул. III Интернационала, г.Покров	0,00	0,00					1,76	1,76	117,19	117,19
4	Модернизация тепловой сети от ТК-334 до ж.д. 13,12,8,11 по ул. Владимирская, п.Нагорный	0,00	0,00					1,87	1,87	173,12	173,12
5	Модернизация участка тепловой сети вдоль дороги по ул. Больничный проезд до ж.д. № 3, 6, п. Нагорный	0,00	0,00					2,02	2,02	101,44	101,44
6	Модернизация участка тепловой сети от ТК-19 до ж.д. № 3а по ул. Лесная, г. Петушки	0,00	0,00					1,26	1,26	24,99	24,99
7	Модернизация участка тепловой сети от ТК-25 до ТК-28 по ул. Лесная, г. Петушки	0,00	0,00					1,37	1,37	21,21	21,21
8	Модернизация участка тепловой сети от У-7 до ж.д. №5, №4 по ул. Покровский проезд, г. Петушки	0,00	0,00					0,91	0,91	107,55	107,55
9	Модернизация участка тепловой сети от ТК-17 до подъема около ж.д. № 1а по ул.Пушкина, г. Петушки	0,00	0,00					1,49	1,49	30,78	30,78
10	Модернизация участка тепловой сети от бани до ТК-64 г.Костерево	0,00	0,00					1,02	1,02	118,31	118,31
11	Модернизация магистральных тепловых сетей от ТК-114 до ЦПП МСО г.Петушки	0,00	0,00					1,77	1,77	76,60	76,60
12	Модернизация участка тепловой сети от ТК-30 до школы п.Городищи	0,00	0,00					1,14	1,14	46,04	46,04
13	Модернизация (техническое перевооружение) котельной № 2 г. Покров, ул. Фейгина			0,08	0,08	161,80	157,80				

*Текущие значения. Изменение показателей запланировано на год, следующий за

И.о. генерального директора ООО "Владимиртеплогаз"

А.И. Ухов

Ф.И.О.



21