



## ПРАВИТЕЛЬСТВО ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

22.04.2026

№ 246

*О внесении изменений  
в приложение к постановлению  
администрации Владимирской  
области от 24.12.2021 № 863*

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» Правительство Владимирской области постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению администрации Владимирской области от 24.12.2021 № 863 «Об утверждении Положения об осуществлении регионального государственного строительного надзора на территории Владимирской области» следующие изменения:

1.1. В разделе I:

1.1.1. Пункт 1.13 изложить в следующей редакции:

«1.13. Управление рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении регионального государственного строительного надзора.».

1.1.2. Дополнить пунктами 1.13.1 - 1.13.7 следующего содержания:

«1.13.1. При осуществлении регионального государственного строительного надзора применяется система оценки и управления рисками.

1.13.2. Инспекция при осуществлении регионального государственного строительного надзора относит объекты надзора к одной из следующих категорий риска причинения вреда (ущерба) (далее - категории риска):

- значительный риск;
- средний риск;
- низкий риск.

1.13.3. При отнесении объектов капитального строительства к определенной категории риска используются признаки зданий и сооружений, предусмотренные частью 1 статьи 4 Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

1.13.4. Критерии отнесения объектов надзора к отдельным категориям риска разработаны с учетом тяжести потенциальных негативных последствий возможного несоблюдения контролируруемыми лицами обязательных требований:

- значительный риск - общественные здания и сооружения, многоквартирные жилые дома, путепроводы, тоннели, мосты и эстакады, а также объекты капитального строительства с пролетом от 20 до 100 метров;
- средний риск - производственные здания;
- низкий риск - объекты капитального строительства, не относящиеся к категориям значительного и среднего рисков.

1.13.5. При наличии критериев риска, позволяющих отнести объект надзора к различным категориям риска, подлежат применению критерии риска, относящие объект надзора к более высокой категории риска.

1.13.6. Решение об отнесении объектов контроля к соответствующей категории риска может быть обжаловано контролируемым лицом в порядке, установленном Федеральным законом № 248-ФЗ.

1.13.7. Оценка риска причинения вреда (ущерба) при принятии Инспекцией решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия осуществляется с учетом перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований, установленных приложением № 1 к настоящему Положению.».

1.2. В пункте 2.5.1:

1.2.1. Абзац первый дополнить словами «, в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг».

1.2.2. Абзац шестой после слов «обязательных требований,» дополнить словами «или посредством единого портала государственных и муниципальных услуг,».

1.3. Абзац второй пункта 2.6. после слов «видео-конференц-связи,» дополнить словами «использования мобильного приложения «Инспектор»,».

1.4. В пункте 2.7:

1.4.1. Абзац третий дополнить предложением следующего содержания:

«О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.4.2. Дополнить абзацем 14 следующего содержания:

«5) контролируемое лицо не соответствует критериям, предусмотренным частью 1 статьи 52.2 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.5. В пункте 3.1.17:

1.5.1. Абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Если имеющихся в распоряжении Инспекции сведений и документов недостаточно, то в ходе документарной проверки могут совершаться следующие контрольные (надзорные) действия:».

1.5.2. Дополнить абзацем десятым следующего содержания:

«Документы могут представляться контролируемыми лицами с использованием единого портала государственных и муниципальных услуг или мобильного приложения «Инспектор».».

1.6. В пункте 3.1.21:

1.6.1. Дополнить абзацем третьим следующего содержания:

«Выездное обследование проводится без использования беспилотных аппаратов (систем).».

1.6.2. Абзац девятый изложить в следующей редакции:

«По результатам проведения выездного обследования не может быть принято решение, предусмотренное пунктом 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.».

1.7. Дополнить пунктом 3.2.7 следующего содержания:

«3.2.7. Решения о проведении профилактического визита, об объявлении предостережения, о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, предусматривающего взаимодействие с контролируемым лицом, акты (в том числе акты о невозможности проведения) контрольного (надзорного) мероприятия, профилактического мероприятия, предписания об устранении выявленных нарушений оформляются посредством внесения сведений о них в единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий и их подписания. Для оформления указанных решений, актов и предписаний отдельное формирование документа не требуется.».

1.8. Пункт 4.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«Проведение оценки исполнения решения, принятого по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, предусмотренных пунктами 3, 4 и 6 части 1 статьи 57 Федерального закона № 248-ФЗ, путем проведения контрольных (надзорных) мероприятий, указанных в части 1 статьи 95 настоящего Федерального закона, не требует согласования с органами прокуратуры.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Владимирской области, курирующего вопросы развития инфраструктуры, ЖКХ и энергетики.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор Владимирской области



А.А.Авдеев