



АДМИНИСТРАЦИЯ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2017

№ 626

*О внесении изменений в отдельные
нормативные правовые акты области*

В соответствии с Законами Владимирской области от 14.08.2001 № 62-ОЗ «Устав (Основной Закон) Владимирской области», от 10.12.2001 № 129-ОЗ «О Губернаторе и администрации Владимирской области», от 27.10.2005 № 151-ОЗ «О системе исполнительных органов государственной власти Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**

1. Внести в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» следующие изменения:

1.1. Преамбулу изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законом Владимирской области от 27.10.2005 № 151-ОЗ «О системе исполнительных органов государственной власти Владимирской области» **п о с т а н о в л я ю:**».

1.2. Пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по имущественным и земельным отношениям.».

1.3. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению.

2. Внести изменение в приложение к постановлению Губернатора области от 13.10.2005 № 573 «Об утверждении Положения о департаменте сельского хозяйства и продовольствия администрации Владимирской области», изложив пункт 3.45 раздела 3 «Функции Департамента» в следующей редакции:

«3.45. Осуществляет действия по реализации преимущественного права Владимирской области на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения или отказу от этого права в соответствии со статьей 8 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения», за исключением подготовки проекта распоряжения администрации области о приобретении земельного участка сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Владимирской области и заключения договора купли-продажи земельного участка.».

3. Внести изменение в постановление Губернатора области от 04.10.2006 № 667 «О порядке взаимодействия с органами местного самоуправления Владимирской области по распоряжению земельными участками, относимыми к собственности области при разграничении государственной собственности на землю, и о внесении изменений и признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора области», изложив пункт 4 в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по имущественным и земельным отношениям.».

4. Внести изменение в постановление Губернатора области от 20.07.2006 № 526 «О Порядке установления публичных сервитутов в интересах Владимирской области», изложив пункт 4 в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по имущественным и земельным отношениям.».

5. Признать утратившими силу:

- постановление Губернатора области от 10.01.2006 № 2 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- пункт 2 постановления Губернатора области от 04.10.2006 № 667 «О порядке взаимодействия с органами местного самоуправления Владимирской области по распоряжению земельными участками, относимыми к собственности области при разграничении государственной собственности на землю, и о внесении изменений и признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора области»;

- постановление Губернатора области от 05.04.2007 № 242 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 24.07.2009 № 616 «О внесении изменений и дополнений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 16.02.2011 № 117 «О внесении изменений и дополнений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739»;

- постановление Губернатора области от 17.06.2011 № 615 «О внесении изменений и дополнений в постановления Губернатора области от 20.12.2005 № 739 и от 16.02.2011 № 117»;

- постановление Губернатора области от 19.08.2011 № 869 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 07.09.2011 № 964 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об

утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 26.12.2011 № 1463 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты Губернатора области»;

- постановление Губернатора области от 20.04.2012 № 396 «О внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты в сфере размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд заказчиков Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 19.04.2013 № 445 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 15.10.2013 № 1144 «О внесении изменения в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление Губернатора области от 23.12.2013 № 1446 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- пункт 7 постановления администрации области от 31.12.2014 № 1400 «О внесении изменений в отдельные постановления Губернатора области»;

- постановление администрации области от 13.04.2015 № 322 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление администрации области от 05.10.2015 № 975 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- пункт 1 постановления администрации области от 01.04.2016 № 266 «О внесении изменений в постановления Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» и от 20.07.2006 № 526 «О Порядке установления публичных сервитутов в интересах Владимирской области»;

- постановление администрации области от 17.06.2016 № 502 «О внесении изменений в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области» и о признании утратившими силу отдельных постановлений Губернатора области»;

- постановление администрации области от 29.08.2016 № 737 «О внесении изменения в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- постановление администрации области от 23.09.2016 № 835 «О внесении изменения в постановление Губернатора области от 20.12.2005 № 739 «Об утверждении Положения о департаменте имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области»;

- пункт 1 постановления администрации области от 13.12.2016 № 1093 «О внесении изменений в постановления Губернатора области от 20.12.2005 № 739 и от 13.10.2005 № 573».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора области по имущественным и земельным отношениям и заместителя Губернатора области по сельскому хозяйству.

7. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Губернатор области



С.Ю.Орлова

ПОЛОЖЕНИЕ О ДЕПАРТАМЕНТЕ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Департамент имущественных и земельных отношений администрации Владимирской области (далее - Департамент) является органом исполнительной власти Владимирской области, проводящим государственную политику в установленной сфере деятельности по полномочиям, возложенным на администрацию Владимирской области, и осуществляющим исполнительно-распорядительные функции в данной сфере деятельности на всей территории Владимирской области.

Департамент является правопреемником комитета по управлению государственным имуществом Владимирской области.

1.2. Департамент функционально подчиняется заместителю Губернатора Владимирской области по имущественным и земельным отношениям.

1.3. Департамент в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными конституционными законами, федеральными законами, указами и распоряжениями Президента Российской Федерации, постановлениями и распоряжениями Правительства Российской Федерации, Уставом Владимирской области, законами Владимирской области, указами и распоряжениями Губернатора Владимирской области, постановлениями и распоряжениями администрации Владимирской области, другими нормативными правовыми актами, а также настоящим Положением.

1.4. Департамент в установленной сфере деятельности взаимодействует с федеральными органами исполнительной власти, территориальными органами федеральных органов исполнительной власти, органами исполнительной власти Владимирской области и структурными подразделениями администрации Владимирской области, правоохранительными органами, органами местного самоуправления, организациями различных форм собственности и общественными организациями.

1.5. В Департаменте образуется совещательный орган – коллегия. Состав коллегии Департамента и количество ее членов утверждаются распоряжением Департамента.

При Департаменте в установленном порядке может создаваться общественный совет.

1.6. Департамент является самостоятельным юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс, лицевой счет в Управлении Федерального казначейства по Владимирской области (счета в иных кредитных учреждениях,

предусмотренных действующим законодательством), печать со своим наименованием, соответствующие печати, штампы и бланки.

1.7. Департамент вправе быть истцом и ответчиком в суде.

Имущество закрепляется за Департаментом на праве оперативного управления.

1.8. Место нахождения: 600000, город Владимир, ул. Большая Московская, д. 68.

2. ФУНКЦИИ ДЕПАРТАМЕНТА

На Департамент возложены следующие функции:

2.1. Проведение государственной политики в области имущественных и земельных отношений по полномочиям, возложенным на администрацию Владимирской области.

2.2. Осуществление действий по приобретению имущества и земельных участков в государственную собственность Владимирской области.

2.3. Оформление в установленном порядке прав Владимирской области на имущество, в том числе на земельные участки.

2.4. Ведение учета объектов государственной собственности Владимирской области.

2.5. Разграничение государственной собственности на имущество, в том числе земельные участки.

2.6. Управление и распоряжение в пределах своей компетенции имуществом, находящимся в государственной собственности Владимирской области, в том числе земельными участками.

2.7. Осуществление действий, связанных с оборотом земель сельскохозяйственного назначения.

2.8. Разработка и реализация государственных программ Владимирской области, подготовка предложений и реализация мероприятий государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых и адресной инвестиционной программ в пределах своей компетенции. Внесение данных о финансировании и реализации программ в систему ГАС «Управление».

2.9. Администрирование доходов областного бюджета, закрепленных за Департаментом в соответствии с законодательством Владимирской области.

2.10. Представление требований Владимирской области по денежным обязательствам в делах о банкротстве и в процедурах банкротства отсутствующих должников.

2.11. Осуществление функций на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения нужд государственных заказчиков Владимирской области, государственных бюджетных учреждений Владимирской области, государственных унитарных предприятий Владимирской области, муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений муниципальных образований, осуществляющих закупки товаров, работ, услуг.

2.12 Осуществление от имени Владимирской области действий по защите имущественных прав и законных интересов Владимирской области в отношении государственного имущества Владимирской области.

2.13. Осуществление функций по согласованию проектов разрешений на создание на территории Владимирской области искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части и выдача разрешений на создание на территории Владимирской области искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части.

2.14. Осуществление функций по регулированию контрактной системы в сфере закупок.

2.15. Направление принятых администрацией Владимирской области предложений о передаче имущества из федеральной собственности в собственность Владимирской области и передаче имущества из собственности Владимирской области в федеральную собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

3. ПОЛНОМОЧИЯ ДЕПАРТАМЕНТА

Департамент в соответствии с возложенными на него функциями осуществляет следующие полномочия:

3.1. Разработка программы (прогнозного плана) приватизации государственного имущества Владимирской области на трехлетний период и подготовка предложений по внесению в нее изменений.

3.2. Разработка с участием заинтересованных органов государственной власти проектов законов и иных нормативных правовых актов Владимирской области по вопросам управления земельными участками, находящимися в собственности Владимирской области, учета, управления, распоряжения, приватизации и контроля за использованием государственного имущества Владимирской области, приобретения имущества в государственную собственность Владимирской области.

3.3. Приобретение в установленном порядке по решению администрации Владимирской области земельных участков и иного имущества в государственную собственность Владимирской области.

3.4. Участие в решении вопросов об изъятии в установленном порядке земельных участков для нужд Владимирской области.

3.5. Подготовка постановлений администрации Владимирской области по вопросам резервирования земель для государственных нужд Владимирской области.

3.6. Осуществление действий, связанных с проведением государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности Владимирской области на недвижимое имущество, в том числе составляющее государственную казну Владимирской области, и сделок с ним.

3.7. Осуществление действий, связанных с проведением государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации права собственности Владимирской области на земельные участки, которое признается (возникает) в соответствии с действующим законодательством, а также которое возникло при разграничении государственной собственности на землю.

3.8. Ведение реестра государственного имущества Владимирской области, в том числе земельных участков.

3.9. Выдача выписок из реестра государственного имущества Владимирской области.

3.10. Осуществление передачи имущества, находящегося в государственной собственности Владимирской области, в муниципальную или федеральную собственность, а также принятие имущества из федеральной или муниципальной собственности в государственную собственность Владимирской области.

3.11. Осуществление полномочий учредителя государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.12. Участие в принятии решения о создании, реорганизации и ликвидации государственных унитарных предприятий Владимирской области, а также об изменении их вида или правового положения вследствие передачи их имущества другому собственнику государственного или муниципального имущества.

3.13. Утверждение уставов, изменений и дополнений к уставам государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.14. Закрепление государственного имущества Владимирской области на праве хозяйственного ведения за государственными унитарными предприятиями Владимирской области или на праве оперативного управления за казенными предприятиями Владимирской области и прекращение в установленном порядке этого права.

3.15. Заключение, изменение и расторжение трудовых договоров с руководителями государственных унитарных предприятий Владимирской области и их учет.

3.16. Осуществление контроля за распоряжением и использованием по назначению государственного имущества Владимирской области, закрепленного за государственными унитарными предприятиями, назначение аудиторских проверок государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.17. Согласование сделок государственных унитарных предприятий Владимирской области по распоряжению недвижимым имуществом, а также иных сделок в случаях, установленных действующим законодательством и уставом предприятия.

3.18. Согласование списания недвижимого имущества государственных предприятий Владимирской области и имущества казенных предприятий Владимирской области, в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

3.19. Анализ показателей экономической эффективности деятельности государственных унитарных предприятий Владимирской области, рассмотрение итогов их работы на балансовой комиссии Департамента.

3.20. Осуществление мероприятий по предотвращению несостоятельности (банкротства) государственных унитарных предприятий Владимирской области, осуществление полномочий собственника имущества должника – государственного унитарного предприятия – при проведении процедур банкротства.

3.21. Осуществление полномочий заказчика по отбору аудиторских организаций для осуществления обязательного ежегодного аудита унитарных предприятий Владимирской области на торгах в форме открытого конкурса.

3.22. Согласование заключения договоров субаренды недвижимого имущества государственного предприятия Владимирской области.

3.23. Назначение на должность руководителей государственных унитарных предприятий Владимирской области и освобождение их от должности.

3.24. Проведение аттестации руководителей государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.25. Участие в создании, реорганизации, изменении типа и ликвидации государственных учреждений Владимирской области.

3.26. Согласование уставов государственных учреждений Владимирской области.

3.27. Закрепление государственного имущества Владимирской области на праве оперативного управления за государственными учреждениями Владимирской области и производство в установленном порядке изъятия излишнего, неиспользуемого или используемого не по назначению имущества указанных учреждений, закрепленного за ними или приобретенного ими за счет средств, выделенных им собственником на приобретение этого имущества.

3.28. Дача согласия на распоряжение имуществом казенного учреждения Владимирской области, согласия на списание имущества, в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

3.29. Согласование бюджетным учреждениям Владимирской области сделок по распоряжению особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ними собственником или приобретенным бюджетными учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом, согласование списания бюджетными учреждениями указанного имущества, в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

3.30. Согласование автономным учреждениям Владимирской области сделок по распоряжению недвижимым имуществом и особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ними собственником или приобретенным автономными учреждениями за счет средств, выделенных им собственником на приобретение такого имущества, согласование списания

автономными учреждениями указанного имущества, в случаях и в порядке, установленных действующим законодательством.

3.31. Согласование в установленных законом случаях сделок по внесению бюджетным и автономным учреждением Владимирской области имущества в уставный (складочный) капитал других юридических лиц или иной передаче этого имущества другим юридическим лицам в качестве их учредителя или участника.

3.32. Участие в наблюдательном совете автономного учреждения Владимирской области.

3.33. Согласование заключения договоров субаренды имущества государственного учреждения Владимирской области.

3.34. Осуществление контроля за распоряжением и использованием по назначению государственного имущества Владимирской области, закрепленного на праве оперативного управления за казенными, бюджетными и автономными учреждениями Владимирской области.

3.35. Отчуждение имущества, составляющего государственную казну Владимирской области, в собственность граждан и юридических лиц.

3.36. Передача имущества, относящегося к государственной казне Владимирской области, в безвозмездное пользование, в аренду, в залог или доверительное управление. Согласование заключения договоров субаренды имущества, относящегося к государственной казне Владимирской области.

3.37. Выступление от имени Владимирской области учредителем акционерных обществ (иных хозяйственных обществ), образованных не в процессе приватизации.

3.38. Осуществление от имени Владимирской области в соответствии с законодательством Российской Федерации и Владимирской области прав акционера (участника) акционерных обществ (хозяйственных обществ), акции (доли) в уставном капитале которых находятся в государственной собственности Владимирской области.

3.39. Заключение договоров-поручений на представление интересов Владимирской области в органах управления и контроля акционерных обществ, акции которых находятся в государственной собственности Владимирской области и в отношении которых используется специальное право («золотая акция»).

3.40. Выдача письменных директив представителям Владимирской области в органах управления хозяйственных обществ с долей участия Владимирской области в уставном капитале по вопросам компетенции этих органов управления. Обеспечение контроля за деятельностью представителей Владимирской области в органах управления и контроля хозяйственных обществ.

3.41. Подготовка и проведение общих годовых и внеочередных собраний акционеров акционерных обществ, в уставном капитале которых 100 процентов акций находится в государственной собственности Владимирской области.

3.42. Рассмотрение на балансовой комиссии Департамента результатов деятельности хозяйственных обществ, в уставном капитале которых более 50

процентов акций (долей) находится в государственной собственности Владимирской области.

3.43. Внесение предложений в администрацию Владимирской области по определению размера арендной платы за пользование государственным имуществом Владимирской области.

3.44. Выступление учредителем доверительного управления государственным имуществом Владимирской области, заключение от имени Владимирской области договоров доверительного управления указанным имуществом.

3.45. Выступление в качестве залогодержателя и заключение договоров залога государственного имущества Владимирской области.

3.46. Ведение реестров договоров аренды, залога, безвозмездного пользования, доверительного управления.

3.47. Принятие решений о проведении торгов и в случаях, установленных нормативными правовыми актами Владимирской области, организация торгов на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, размещаемой на земельном участке, здании и ином недвижимом имуществе, находящемся в государственной собственности Владимирской области.

3.48. Участие совместно с заинтересованными органами в осуществлении мероприятий по инвентаризации государственного имущества Владимирской области, проведение документальных и иных проверок по вопросам эффективного использования и сохранности государственного имущества Владимирской области.

3.49. Направление в суд заявления о прекращении прав на земельный участок по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации (при условии неустранения административного правонарушения, связанного с неиспользованием земельного участка по целевому назначению или использованием с нарушением законодательства Российской Федерации, после назначения административного наказания).

3.50. Принятие решения об изъятии земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, у государственных учреждений и казенных предприятий Владимирской области по основаниям, указанным в подпункте 1 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации (при условии неустранения административного правонарушения, связанного с неиспользованием земельного участка по целевому назначению или его использованием с нарушением законодательства Российской Федерации).

3.51. Предоставление земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, в собственность бесплатно, в аренду на торгах и без проведения торгов, в безвозмездное пользование, в постоянное (бессрочное) пользование.

3.52. Осуществление действий по продаже земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, на торгах и без проведения торгов.

3.53. Утверждение актов передачи территории в связи с образованием, объединением или упразднением административно-территориальных образований.

3.54. Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области.

3.55. Предоставление земельных участков, которые находятся в государственной собственности Владимирской области или государственная собственность на которые не разграничена, для размещения автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения. Предоставление концессионеру в аренду (субаренду) земельных участков, которые находятся в государственной собственности Владимирской области или государственная собственность на которые не разграничена, на которых располагается объект концессионного соглашения и (или) которые необходимы для осуществления концессионером деятельности, предусмотренной концессионным соглашением в отношении автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения. Осуществление в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, следующих полномочий: заключение договора мены, соглашения об установлении сервитута, соглашения о перераспределении земель и земельных участков, принятие решений о перераспределении земель и земельных участков, выдача разрешения на использование земель и земельных участков в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

3.56. Согласование соглашений об установлении частных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области в целях строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов дорожного сервиса, их эксплуатации, установки и эксплуатации рекламных конструкций, заключаемых между гражданами или юридическими лицами с владельцами автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области.

3.57. Принятие решения об установлении публичных сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Владимирской области в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, по заявлениям владельцев инженерных коммуникаций.

3.58. Принятие решения о выборе основных и вспомогательных видов разрешенного использования земельных участков, правообладателями которых являются органы государственной власти, государственные учреждения,

государственные унитарные предприятия Владимирской области, в соответствии с градостроительным регламентом.

3.59. Подготовка и утверждение схемы расположения земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области.

3.60. Выдача разрешения на использование земельных участков, находящихся в государственной собственности Владимирской области, без предоставления земельных участков и установления сервитута.

3.61. Заключение соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка, находящегося в государственной собственности Владимирской области.

3.62. Рассмотрение ходатайств об установлении публичных сервитутов в интересах Владимирской области. Подготовка по результатам рассмотрения ходатайств проектов постановлений администрации Владимирской области об установлении и прекращении публичных сервитутов.

3.63. Рассмотрение в установленном порядке ходатайств о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую и принятие постановления Департамента о переводе земель или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую либо об отказе в таком переводе, а также об отнесении земель или земельных участков в составе таких земель к землям определенной категории, в случаях, установленных действующим законодательством.

3.64. Принятие решения об условиях приватизации государственного имущества Владимирской области.

3.65. Установление обременений приватизируемого государственного имущества Владимирской области.

3.66. Осуществление мероприятий по подготовке к приватизации государственных унитарных предприятий Владимирской области и иных объектов, являющихся собственностью Владимирской области.

3.67. Выступление от имени Владимирской области учредителем (участником) акционерных обществ, обществ с ограниченной ответственностью, созданных в процессе приватизации государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.68. Разработка условий конкурса по продаже государственного имущества Владимирской области в порядке, установленном законодательством о приватизации, участие в комиссии по подтверждению исполнения условий конкурса.

3.69. Организация в установленном порядке продажи, в том числе, выступление продавцом, приватизируемого государственного имущества Владимирской области, а также иного имущества, принадлежащего Владимирской области, включая подготовку его к продаже.

3.70. Подготовка и представление в администрацию Владимирской области отчета о результатах приватизации государственного имущества Владимирской области за прошедший год.

3.71. Обращение в суд с заявлением о понуждении собственника к продаже земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения на торгах (конкурсах, аукционах) в случаях, установленных пунктом 2 статьи 5 Федерального закона от 24.07.2002 № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (далее – Федеральный закон № 101-ФЗ).

3.72. Приобретение земельного участка или доли в праве общей собственности на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения в случае, установленном пунктом 3 статьи 5 Федерального закона № 101-ФЗ.

3.73. Обращение в суд с требованием об изъятии земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения и о его продаже с публичных торгов по основаниям, предусмотренным пунктами 2 и 3 статьи 6 Федерального закона № 101-ФЗ. Обеспечение при необходимости проведения кадастровых работ и установление вида разрешенного использования (при его отсутствии) в отношении такого земельного участка. Проведение публичных торгов по его продаже в порядке, установленном земельным законодательством, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом № 101-ФЗ. Приобретение такого земельного участка в государственную собственность Владимирской области по минимальной цене торгов в форме публичного предложения в случае, установленном пунктом 14 статьи 6 Федерального закона № 101-ФЗ.

3.74. Осуществление действий по реализации преимущественного права Владимирской области на покупку земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения в части подготовки проекта распоряжения администрации области о приобретении земельного участка сельскохозяйственного назначения в государственную собственность Владимирской области на основании письменного уведомления департамента сельского хозяйства и продовольствия администрации области о намерении приобрести продаваемый земельный участок в соответствии со статьей 8 Федерального закона № 101-ФЗ и заключения договора купли-продажи земельного участка.

3.75. Разработка и реализация государственных программ Владимирской области, подготовка предложений и реализация мероприятий государственных программ Российской Федерации, федеральных целевых и адресной инвестиционной программ в пределах своей компетенции. Внесение данных о финансировании и реализации программ в систему ГАС «Управление».

3.76. Администрирование доходов областного бюджета, закрепленных за Департаментом в соответствии с законодательством Владимирской области.

3.77. Представление требований Владимирской области по денежным обязательствам в делах о банкротстве и в процедурах банкротства отсутствующих должников.

3.78. Осуществление функций уполномоченного органа Владимирской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) для обеспечения нужд государственных заказчиков Владимирской области и

государственных бюджетных учреждений Владимирской области, государственных унитарных предприятий Владимирской области.

3.79. Осуществление функций уполномоченного органа Владимирской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) централизованно за счет межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, для муниципальных заказчиков, муниципальных бюджетных учреждений и (или) уполномоченных органов, уполномоченных учреждений муниципальных образований.

3.80. Осуществление функций уполномоченного органа Владимирской области на определение поставщиков (подрядчиков, исполнителей) путем проведения открытого конкурса, конкурса с ограниченным участием, двухэтапного конкурса на основании соглашения между уполномоченным органом Владимирской области и находящимися на его территории муниципальными образованиями.

3.81. Разработка типовых форм документов в сфере закупок товаров, работ, услуг.

3.82. Утверждение состава и порядка работы комиссии по осуществлению закупок товаров, работ, услуг.

3.83. Планирование, прогнозирование, формирование и корректировка закупок товаров, работ, услуг для государственных нужд.

3.84. Хранение в установленном порядке протоколов, составленных в ходе проведения конкурсов, и протоколов закрытых аукционов, заявок на участие в конкурсе и закрытом аукционе, а также аудиозаписи вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и открытия доступа к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе.

3.85. Осуществление ведомственного контроля в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных нужд Владимирской области за соблюдением законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг в отношении подведомственных Департаменту заказчиков.

3.86. Обеспечение от имени Владимирской области защиты в судебном порядке имущественных прав и законных интересов Владимирской области по вопросам управления, распоряжения и использования государственного имущества Владимирской области.

3.87. Осуществление функций уполномоченного органа по согласованию проектов разрешений на создание на территории Владимирской области искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части и выдаче разрешений на создание на территории Владимирской области искусственного земельного участка на водном объекте, находящемся в федеральной собственности, или его части.

3.88. Обеспечение (во взаимодействии с федеральным органом исполнительной власти по регулированию контрактной системы в сфере закупок) реализации государственной политики в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.89. Организация мониторинга закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.90. Методологическое сопровождение деятельности заказчиков, осуществляющих закупки для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.91. Направление принятых администрацией Владимирской области предложений о передаче имущества из федеральной собственности в собственность Владимирской области и передаче имущества из собственности Владимирской области в федеральную собственность в порядке, установленном действующим законодательством.

3.92. Осуществление действий по принятию лекарственных препаратов в собственность Владимирской области, их учету, передаче в оперативное управление учреждениям-получателям, а также передаче при необходимости муниципальным образованиям с правом издания распорядительных актов и правом подписи актов приема-передачи.

3.93. Осуществление взаимодействия с организациями различных форм собственности по вопросам, связанным с имущественными и земельными отношениями, а также с осуществлением закупок товаров, работ, услуг для государственных и муниципальных нужд.

3.94. Оказание органам местного самоуправления муниципальных образований области методической и практической помощи по вопросам управления муниципальной собственностью, формирования, размещения и прогнозирования закупок для муниципальных нужд, проведение семинаров, совещаний с руководителями органов местного самоуправления муниципальных образований области по вопросам использования государственного имущества Владимирской области и муниципального имущества, а также по вопросам в сфере закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

3.95. Организация проведения оценки государственного имущества Владимирской области в целях осуществления имущественных прав и законных интересов Владимирской области.

3.96. Рассмотрение вопросов исполнения поручений и указаний Президента Российской Федерации на заседаниях коллегии, оперативных и иных рабочих совещаниях.

3.97. Осуществление в пределах своей компетенции приема граждан, рассмотрение обращений граждан и юридических лиц, принятие по ним решений и направление заявителям ответов в установленный законодательством срок.

3.98. Осуществление работы по комплектованию, хранению, учету и использованию архивных документов, образовавшихся в процессе деятельности Департамента.

3.99. Обеспечение в пределах своей компетенции защиты сведений, составляющих государственную тайну.

3.100. Осуществление профессиональной переподготовки и повышения квалификации государственных гражданских служащих Департамента.

3.101. Организация и выполнение мероприятий по мобилизационной подготовке и гражданской обороне.

3.102. Осуществление соблюдения требований защиты информации и выполнения государственными гражданскими служащими Департамента нормативных правовых актов, регламентирующих вопросы защиты информации.

3.103. Осуществление внутреннего финансового контроля, внутреннего финансового аудита.

3.104. Осуществление организационных и технических мер для защиты персональных данных.

3.105. Организация проектной деятельности по курируемым направлениям и выполнения государственными гражданскими служащими Департамента федеральных и областных правовых актов и документов по организации проектной деятельности.

3.106. Принятие постановлений Департамента об утверждении административных регламентов предоставления государственных услуг в соответствующих сферах деятельности; по осуществлению полномочия, предусмотренного пунктом 3.63 настоящего Положения, а также в случаях, установленных федеральными законами, законами Владимирской области, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области.

Принятие распоряжений Департамента по реализации иных полномочий.

3.107. Осуществление иных полномочий в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и Владимирской области.

4. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ И РУКОВОДСТВО ДЕПАРТАМЕНТОМ

4.1. Финансирование Департамента осуществляется за счет средств областного бюджета.

4.2. Материально-техническое, документационное, информационно-техническое, социально-бытовое и транспортное обеспечение деятельности Департамента осуществляется самостоятельно в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в областном бюджете.

4.3. Структура и штатное расписание Департамента утверждаются Губернатором Владимирской области.

4.4. Департамент возглавляет директор, который назначается на должность и освобождается от должности Губернатором Владимирской области в соответствии с действующим законодательством.

Директор имеет первого заместителя и заместителей, назначаемых на должность и освобождаемых от должности Губернатором Владимирской области в соответствии с действующим законодательством.

4.5. Директор Департамента:

4.5.1. Руководит деятельностью Департамента, организует его работу в соответствии с полномочиями и функциями, несет персональную ответственность за результаты работы Департамента.

4.5.2. Распределяет обязанности между первым заместителем, заместителями и руководителями структурных подразделений Департамента.

4.5.3. Утверждает должностные регламенты государственных гражданских служащих Департамента.

4.5.4. Утверждает состав коллегии Департамента.

4.5.5. Ведет прием граждан, рассматривает обращения, поступившие в Департамент, принимает меры к их своевременному рассмотрению.

4.5.6. Планирует деятельность Департамента.

4.5.7. Направляет в необходимых случаях государственных гражданских служащих Департамента для участия в заседаниях коллегии администрации области, органов исполнительной власти области, совещаниях, комиссиях и иных мероприятиях администрации области, комитетах Законодательного Собрания Владимирской области по вопросам деятельности Департамента.

4.5.8. Визирует в пределах своей компетенции проекты законов Владимирской области, указов и распоряжений Губернатора Владимирской области, постановлений и распоряжений администрации Владимирской области, а также иные документы администрации Владимирской области.

4.5.9. Подписывает служебную документацию в пределах компетенции Департамента.

4.5.10. Издает приказы по вопросам организации деятельности Департамента.

4.5.11. Вносит заместителю Губернатора Владимирской области по имущественным и земельным отношениям предложения по совершенствованию структуры и штатов Департамента.

4.5.12. Назначает граждан на должности государственной гражданской службы Департамента и увольняет с данных должностей.

4.5.13. Командирует государственных гражданских служащих для осуществления функций Департамента.

4.5.14. Создает необходимые условия для организации труда сотрудников Департамента.

4.5.15. Обеспечивает соблюдение в Департаменте правил служебного распорядка.

4.5.16. Принимает решения о поощрении государственных гражданских служащих Департамента, применении к ним мер дисциплинарной ответственности.

4.5.17. Утверждает положения о структурных подразделениях Департамента.

4.5.18. Выполняет поручения Губернатора Владимирской области и заместителя Губернатора Владимирской области по имущественным и земельным отношениям.

4.5.19. Подписывает государственные контракты, гражданско-правовые договоры, а также соглашения для нужд Департамента, заключаемые в

соответствии с действующим законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

4.5.20. Действует без доверенности от имени Департамента, представляет его интересы во всех организациях, в судах общей юрисдикции и арбитражных судах. Выдает доверенности от имени Департамента.

4.5.21. Осуществляет иную деятельность в соответствии с должностным регламентом.

5. РЕОРГАНИЗАЦИЯ И ЛИКВИДАЦИЯ ДЕПАРТАМЕНТА

Реорганизация и ликвидация Департамента осуществляется Губернатором Владимирской области в порядке, установленном действующим законодательством.

