



**ДЕПАРТАМЕНТ  
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА  
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П Р И К А З**

от « 9 » декабря 2025 г. № 154  
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительной сети и наложении ограничений (обременений) на входящие в нее земельные участки

Правовое управление  
администрации Губернатора  
Брянской области и Правительства  
Брянской области

**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**

« 11 » декабря 2025 г.

Регистрационный номер № 20250056000

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и обращения АО «Газпром газораспределение Брянск» об утверждении границ охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в нее, согласно приложению.

2. Рекомендовать собственникам газораспределительной сети обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительной сети в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена  
приказом департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от « 9 » декабря 2025 г. № 154

Сводная таблица  
границ охранных зон газораспределительной сети, расположенной на территории  
муниципального образования Брянский муниципальный район Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспределе- тельной сети, м	Ширина охранной зоны газо- распре- дели- тельной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод высокого давления от ГРС Брянск - 3 (Белые Берега) до с. Малое Полдино	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	15164	4	86569

Приложение  
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ  
Брянской области  
от « 9 » декабря 2025 г. № 154

## ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы  
охранных зон газораспределительной сети, расположенной на  
территории муниципального образования Брянский муниципальный район  
Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения  
возможности повреждения газораспределительной сети (при любом виде их  
прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружной газораспределительной сети - в виде территории,  
ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с  
каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземной газораспределительной сети из полиэтиленовых  
труб при использовании медного провода для обозначения трассы  
газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными  
линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети  
со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружной газораспределительной сети на вечномёрзлых  
грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной  
условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны  
газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории,  
ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от  
границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям,  
охранная зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительной сети через судоходные  
и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного  
пространства от водной поверхности до дна, заключенного между  
параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны  
газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковой газораспределительной сети, проходящих по  
лесам и древесно-кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6  
метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для  
надземных участков газораспределительной сети расстояние от деревьев до  
трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока  
эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны  
газораспределительной сети, в целях предупреждения их повреждения или  
нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения  
(обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам,

являющимся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительной сети:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенной на них газораспределительной сетью без предварительного выноса этой газораспределительной сети по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительную сеть от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительной сети;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительной сети, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительной сети;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземной газораспределительной сети, ограждениям и зданиям газораспределительной сети посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительной сети.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительной сети, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительной сети.