



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от «23» апреля 2025 г. № 44
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей и наложении ограничений (обременений) на входящие в них земельные участки

Правовое управление
администрации Губернатора
Брянской области и Правительства
Брянской области

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО

«23» апреля 2025 г.

Регистрационный номер № 20250023010

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области от 29.01.2013 № 85 «Об утверждении Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области» и карт (планов) охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.
2. Рекомендовать собственникам газораспределительных сетей обеспечить представление сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.
3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газораспределительных сетей в орган кадастрового учета для внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

С.А. Косарев

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «23» апреля 2025 г. № 44

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории
муниципальных образований Брянской области

№ п/п	Наименование газораспределительной сети	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газораспре- делительной сети, м	Ширина охранной зоны газо- распре- дели- тельной сети, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241020 Брянская обл., Брянск г., Бежицкий район, со Рассвет тер., уч. 162	Муниципальное образование городской округ город Брянск	63	4	221
2	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524 Брянская обл., Брянский р-н, с. Толмачево, ул. Калиновая, д. 175	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	51	4	170

3	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241520 Брянская обл., Брянский р-н, Курнявцево д., Дружбы ул., кад. № 32:02:0172601:280	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	77	4	289
4	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241511 Брянская обл., Брянский р-н, Нетьинка п., проезд 16-й Шоссейный, дом 7	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	69	4	258
5	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Путевка п., кад. № 32:02:0173518:285	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	53	4	192
6	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241511 Брянская обл., Брянский р-н, Верный Путь п., ул. Центральная, кад. № 32:02:0176707:185	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	51	4	194
7	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524 Брянская обл., Брянский р-н, Толмачево с, Мирная ул., кад. № 32:02:0176402:268	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	79	4	295
8	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241524 Брянская обл., Брянский р-н, с. Толмачево, Березовая ул., кад. № 32:02:0177509:154	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	73	4	262
9	Газопровод-ввод до границ земельного	Муниципальное образование	78	4	293

	участка, расположенного по адресу: 241513 Брянская обл., Брянский р-н, Хотылево с., Вознесенская ул., кад. № 32:02:0010703:166	Брянский муниципальный район Брянской области			
10	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517 Брянская обл., Брянский р-н, д. Дубровка, ул. Мира, д. № 17А	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	55	4	196
11	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517 Брянская обл., Брянский р-н, п. Новые Дарковичи, ул. Нижняя, уч. 437	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	57	4	223
12	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241517 Брянская обл., г. Брянск, Бежицкий р-он, тер. СО Болва, д. 171	Муниципальное образование городской округ город Брянск	65	4	249
13	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241511 Брянская обл., Брянский р-н, д. Глаженка, тер. сдт Лесная Поляна, д. № 571	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	69	4	264
14	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241525 Брянская обл., Брянский р-н, Глинищево с., Ленина ул., уч. 41	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	73	4	279
15	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Верный Путь п., Дормашевская ул., д. № 612	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	56	4	205
16	Газопровод-ввод до границ земельного	Муниципальное образование	75	4	279

	участка, расположенного по адресу: 241903 Брянская обл., г. Брянск, рп. Большое Полпино, ул. Чкалова, кад. № 32:28:0023509:187	городской округ город Брянск			
17	Газопровод-ввод по Брянская обл., Навлинский р-н, Салтановка с., Пальцовская ул., д. 4	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	54	4	207
18	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 242111 Брянской обл., Навлинский р-н, Мостки д., Комсомольская ул., д. 46	Муниципальное образование Навлинский муниципальный район Брянской области	56	4	224
19	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241522 Брянская обл., Брянский р-н, Октябрьское с., Заречная ул., д. 7 Г	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	72	4	281
20	Газопровод-ввод Карачевский р-н, Одрина с., Заречная ул., д. 6	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Брянской области	52	4	202
21	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241521, Брянская обл., Брянский р-н, Добрунь д., ул. Имени Сергея Андреевича Халаева, д. 230	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	225	4	869
22	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с., кад. №32:02:0320108:4882	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	294	4	1 163

23	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Супонево с., тер. сдт Рассвет, уч. 53	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	171	4	663
24	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241521, Брянская обл., Брянский р-н, Добрунь д., ул. Имени Сергея Андреевича Халаева, кад. №32:02:0251202:158	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	140	4	545
25	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241525, Брянская обл., Брянский р-н, Колтово д., кад. №32:02:0390104:273	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	160	4	629
26	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241515, Брянская обл., Брянский р-н, Отрадное с., Октябрьская ул., д. № 120	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	554	4	2 201
27	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: 241521, Брянская обл., Брянский р-н, Добрунь д., Солнечная ул., д. №198	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	112	4	438
28	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Климово пгт., Октябрьская ул., д.154	Муниципальное образование Климовский муниципальный район Климовское городское поселение Брянской области	159	4	623
29	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, Верный Путь п., Лазурная ул., дом 291	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	216	4	857

30	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Климово пгт., Щорса ул., д.55	Муниципальное образование Климовский муниципальный район Климовское городское поселение Брянской области	130	4	485
31	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Климовский р-н, Чернооково нп., Советская ул., д.148	Муниципальное образование Климовский муниципальный район Брянской области	165	4	652
32	Газопровод высокого давления до границ земельного участка котельной по адресу: Брянская обл., Брянский р-он, п. Свень, ул. Соборная	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	412	4	1 611
33	Газопровод низкого давления до границ земельного участка многофункционального здания по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Пересвета, д. 50	Муниципальное образование городской округ город Брянск	125	4	486
34	Газопровод- ввод до границ земельного участка жилого дома № 28 по ул. Березовая г. Унеча	Муниципальное образование Унечский муниципальный район Унечское городское поселение Брянской области	184	4	732
35	Газопровод высокого и низкого давления до фасада многоквартирного жилого дома по адресу: Брянская область, Выгоничский район, п. Выгоничи, ул. Ломоносова	Муниципальное образование Выгоничский муниципальный район Выгоничское городское поселение Брянской области	200	4	1 118
36	Газопровод низкого давления до границ земельного участка гаража по адресу: Брянская область, Брянский район, ГСК «Толмачево» поз. 70	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	138	4	525

37	Газопровод низкого давления до границ земельного участка нежилого помещения по адресу: Брянская обл., г. Брянск, ул. Димитрова, 29А	Муниципальное образование городской округ город Брянск	180	4	713
38	Газопровод высокого давления до границ земельного участка складского здания с пристроенным офисом по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, п. Мичуринский, ул. Астахова, уч. 221	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	238	4	944
39	Газопровод-ввод высокого давления к нежилому помещению по ул. Горького, д. 1 в г. Карачеве Брянской области	Муниципальное образование Карачевский муниципальный район Карачевское городское поселение Брянской области	110	4	398
40	Газопровод высокого давления до границ земельного участка цеха по производству керамического кирпича по адресу: Брянская область, г. Брянск, рп. Большое Полпино, ул. Фосфоритная, д. 1	Муниципальное образование городской округ город Брянск	965	4	3 818
41	Газопровод-ввод высокого и низкого давления до границ земельного участка многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями поз. 02 (III этап строительства) по адресу: Брянская обл., г. Брянск, Советский район, ул. Брянского Фронта, кад. №32	Муниципальное образование городской округ город Брянск	161	4	916
42	Газопровод-ввод среднего давления до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., Брянский р-н, с. Опахань, ул. Сельская, кад. № 32:02:0340103:73	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	66	4	260

43	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбковский р-н, Деменка с, 50 лет Октября ул., д.13	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	133	4	505
44	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбковский р-н, Каташин н.п, Озерная ул., д. 8	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	206	4	799
45	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбков г., Красногвардейская ул., д.7 Б	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	106	4	405
46	Газопровод низкого давления к нежилому помещению по ул. Вокзальной, д. 35 в г. Новозыбкове	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	115	4	419
47	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбковский р-н, Белый Колодец н.п, Кооперивная ул., д.6	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	113	4	439
48	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу: Брянская обл., Новозыбков г., Наримановская ул., д. 6 кв.4	Муниципальное образование Новозыбковский городской округ Брянской области	127	4	469
49	Газопровод низкого давления до границ земельного участка здания бытового обслуживания населения по адресу: Брянская обл., рп. Климово, ул. Брянская, 61	Муниципальное образование Климовский муниципальный район Климовское городское поселение Брянской области	332	4	1 319
50	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенный по адресу:	Муниципальное образование Климовский муниципальный	226	4	891

	Брянская обл., Климовский р-н, Сытая Буда н.п, Ленина ул., д.1	район Брянской области			
51	Газопровод-ввод высокого давления до границ земельного участка нежилого здания по адресу: Брянская обл., Злынковский р-он, г. Злынка, ул. Вокзальная, д. №1	Муниципальное образование Злынковский муниципальный район Злынковское городское поселение Брянской области	131	4	503
52	Газопровод-ввод до границ земельного участка, расположенного по адресу 241515, Брянская область, Брянский район, с. Отрадное, ул. Покровка, д. 28	Муниципальное образование Брянский муниципальный район Брянской области	289	4	1 135
53	Газопровод низкого давления с газопровод-вводом до границ земельного участка по адресу: Брянская обл., г. Фокино, пер. Володарского, д. 10	Муниципальное образование городской округ город Фокино	266	4	1 068
54	Газопровод-ввод по ул. Мглинской д. 65 в г. Почепе	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Почепское городское поселение Брянской области	115	4	437
55	Сеть газораспределения низкого давления с газопроводами-вводами по ул. Заречной с. Милечь Почепского района	Муниципальное образование Почепский муниципальный район Брянской области	236	4	894

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газораспределительных сетей, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газораспределительных сетей (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс подземных газораспределительных сетей из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газораспределительной сети - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газораспределительной сети со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газораспределительных сетей на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газораспределительной сети;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газораспределительных сетей через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газораспределительной сети;

вдоль трасс межпоселковых газораспределительных сетей, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газораспределительной сети. Для надземных участков газораспределительных сетей расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газораспределительной сети.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных

участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газораспределительных сетей по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

.....открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газораспределительным сетям, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них, самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охрannой зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.