



**ДЕПАРТАМЕНТ
ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО КОМПЛЕКСА
И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

от « 14 » октября 2018 г. № 114
г. Брянск

Об утверждении границ охранных зон
газопроводов и наложении ограничений
(обременений) на входящие в них
земельные участки

В целях обеспечения надежного газоснабжения потребителей Брянской области, на основании статьи 10 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», подпункта 3.4.18. Положения о департаменте топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Брянской области, утвержденного указом Губернатора Брянской области 29.01.2013 № 85, и ситуационных планов охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить прилагаемые границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области, и бессрочно наложить ограничения (обременения) по использованию земельных участков, входящих в них, согласно приложению.

2. Собственнику газопроводов АО «Газпром газораспределение Брянск» области обеспечить представление сведений о границах охранных зон газопроводов в электронном виде (диске) в департамент ТЭК и ЖКХ Брянской области.

3. Отделу по работе с предприятиями ТЭК департамента обеспечить передачу сведений о границах охранных зон газопроводов в орган кадастрового учета для внесения сведений в реестр границ об охранных зонах в единый государственный реестр недвижимости.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор департамента

О.В. Андрианов

Утверждена
приказом департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «14» октября 2018г. № 114

СВОДНАЯ ТАБЛИЦА
границ охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований
Брянской области

№ п/п	Наименование газопровода	Наименование собственников, владельцев и пользователей земельных участков в пределах охранных зон газораспределительных сетей	Протяженность газопровода, м	Ширина охранной зоны газопро- вода, м	Общая площадь земельных участков в пределах охранных зон, кв.м.
1	2	3	4	5	6
1.	Брянская область, Клиновский район, газопровод высокого и низкого давления к микрорайону «Пригородный»	Муниципальное образование Клиновский район	5227	4	21326
2.	Брянская область, газопровод низкого давления к общежитию по ул. Клиновской в Бежицком районе г. Брянска	Муниципальное образование «город Брянск»	91	4	428
3.	Брянская область, газопровод высокого давления н.п. Тешеничи Брянского района (оборудование	Муниципальное образование Брянский район	158	4	648

	ЭХЗ)				
4.	Брянская область, г. Почеп, консервный завод, газопровод высокого давления с задвижкой в газовом колодце	Муниципальное образование Почепский район	2151	4	8630
5.	Брянская область, г. Почеп, пер. 1-й Брянский, пер. 2-й Брянский, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	1062	4	4433
6.	Брянская область, г. Почеп, пер. 1-й Вокзальный, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	377	4	1513
7.	Брянская область, г. Почеп, ул. Луговая, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	822	4	3306
8.	Брянская область, Клиновский район, газопровод низкого давления по ул. Советской, ул. Юбилейной в с. Смотров Буда	Муниципальное образование Клиновский район	1870	4	7383
9.	Брянская область, Комаричский район, рп Комаричи, газопровод	АО «Брянскнефтепродукт», КУ «Управление автомобильных дорог Брянской области, Гашенко Сергей Валерьевич, Муниципальное образование Комаричский район	18798	4	74677
10.	Брянская область, Погарский район, пгт Погар, ул. Трудовая, станция катодной защиты	Муниципальное образование Погарский район	112	4	1017

11.	Брянская область, газопровод высокого и низкого давления с ГРПШ по ул. Брянской в районе жилого дома № 5 в д. Домашово Брянского района	Муниципальное образование Брянский район	97	4	687
12.	Брянская область, Почепский район, с. Витовка, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район, ООО «Газпром трансгаз Москва»	1784	4	7615
13.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Ново-Затинская, газопровод	Муниципальное образование Почепский район	216	4	860
14.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. 1-й, 2-й Почепский, газопровод высокого и низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	1365	4	4521
15.	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. 3-й Вокзальный, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Почепский район	500	4	1996
16.	Брянская область, Клинцовский район, с. Малая Топаль по ул. Центральной с ШРП, ул. Молодежной, ул. Школьной, газопровод низкого давления	Муниципальное образование Клинцовский район	4622	4	18563

Приложение
к приказу департамента ТЭК и ЖКХ
Брянской области
от «14» октября 2018 г. № 114

ОГРАНИЧЕНИЯ (ОБРЕМЕНЕНИЯ)

по использованию земельных участков, входящих в границы охранных зон газопроводов, расположенных на территории муниципальных образований Брянской области

Для обеспечения нормальных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения газопроводов (при любом виде их прокладки) устанавливаются охранные зоны:

вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;

вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;

вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранный зона не регламентируется;

вдоль подводных переходов газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;

вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно - кустарниковой растительности, - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для надземных участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается юридическим и физическим лицам, являющихся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей:

строить объекты жилищно - гражданского и производственного

назначения;

сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;

устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

разводить огонь и размещать источники огня;

рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;

открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Лесохозяйственные, сельскохозяйственные и другие работы, не подпадающие под ограничения, указанные выше, и не связанные с нарушением земельного горизонта и обработкой почвы на глубину более 0,3 метра, производятся собственниками, владельцами или пользователями земельных участков в охранной зоне газораспределительной сети при условии предварительного письменного уведомления эксплуатационной организации не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ.

Хозяйственная деятельность в охранных зонах газораспределительных сетей, не предусмотренная пунктами в вышеуказанных пунктах, при которой производится нарушение поверхности земельного участка и обработка почвы на глубину более 0,3 метра, осуществляется на основании письменного разрешения эксплуатационной организации газораспределительных сетей.