



ПРАВИТЕЛЬСТВО БРЯНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14 июля 2025 г. № 350-п
г. Брянск

Об установлении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 год

В соответствии с Законом Брянской области от 3 ноября 1997 года № 28-3 «О законах Брянской области и иных нормативных правовых актах Брянской области» Правительство Брянской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 год согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Губернатора Брянской области Симоненко Н.К.

Исполняющая обязанности
Губернатора



Г.В. Петушкова

Приложение
к постановлению Правительства
Брянской области
от 14 июля 2025 г. № 350-п

РАЗМЕР
предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме на территории Брянской области, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2026 год

№ пп	Наименование работ по капитальному ремонту	Единица измерения	Размер предельной стоимости (рублей)	Размер предельной стоимости (рублей), включая разработку проектной документации и осуществ- ление строительного контроля
1	2	3	4	5
1.	Ремонт крыши:	1 кв. м площади кровли		
1.1.	Скатной		12 227,08	12 777,30
1.2.	Скатной объектов культурного наследия		13 162,22	13 754,52
1.3.	Плоской		12 074,75	12 618,11
2.	Переустройство неветилируе- мой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю		13 093,15	13 682,34
3.	Утепление фасада	1 кв. м площади фасада	5 981,05	6 250,20
4.	Ремонт фасада		10 043,39	10 495,34
5.	Ремонт фундамента многоквар- тирного дома	1 пог. м фундамента	14 447,41	15 097,54
6.	Работы по замене и (или) восста- новлению несущих строитель- ных конструкций многоквартир- ного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градо- строительной деятельности	1 кв. м общей площади много- квартирного дома	определяется на основании разработанной проектной документации	определяется на основании разработанной проектной документации

1	2	3	4	5
	к реконструкции объектов капитального строительства			
7.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	1 кв. м площади подвала	1 500,43	1 567,95
8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем:			
8.1.	Электроснабжения	1 кв. м общей площади многоквартирного дома	1 023,85	1 069,92
8.2.	Электроснабжения с системой оповещения при пожаре		1 264,74	1 321,65
8.3.	Теплоснабжения	на 1 пог. м трубопровода	6 291,03	6 574,13
8.4.	Горячего водоснабжения		3 151,45	3 293,27
8.5.	Холодного водоснабжения		2 688,33	2 809,30
8.6.	Холодного водоснабжения с сантехническими приборами		4 308,96	4 502,86
8.7.	Водоотведения		2 993,21	3 127,90
8.8.	Водоотведения с сантехническими приборами		4 361,10	4 557,35
8.9.	Газоснабжения		6 001,18	6 271,23
9.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета, узлов управления и регулирования:	1 шт.		
9.1.	Холодной воды		138 363,52	144 589,88
9.2.	Горячей воды		293 636,59	306 850,24
9.3.	Тепловой энергии		903 048,54	943 685,72
9.4.	Газа		579 150,00	605 211,75
10.	Ремонт, замена, модернизация лифтов, ремонт лифтовых шахт, машинных и блочных помещений:	1 лифт		
10.1.	Грузоподъемностью 400 кг (до 12 остановок включительно)		3 896 100,00	4 071 424,50
10.2.	Грузоподъемностью 630 кг (до 12 остановок включительно)		4 169 880,00	4 357 524,60
10.3.	Грузоподъемностью 400 кг (более 12 остановок)		5 856 181,79	6 119 709,97
10.4.	Грузоподъемностью 630 кг (более 12 остановок)		7 661 333,16	8 006 093,15
11.	Государственная экспертиза проектной документации в объеме проверки сметной стоимости, в том числе объектов культурного наследия	1 шт.	24 000,00	-
12.	Экспертиза проектной документации:			
12.1.	По реконструкции объектов		24 000,00	-

1	2	3	4	5
12.2.	Объектов культурного наследия		210 000,00	-

