



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

**УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

П Р И К А З

Белгород

«19» декабря 2025 г.

№ 47/13

**О внесении изменений в приказ
управления по государственному
регулированию цен и тарифов
в Белгородской области от 20 декабря
2023 года № 38/18 (в ред. от 20 декабря
2024 года № 38/13)**



В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения и протокола заседания коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19 декабря 2025 года № 47 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 38/18 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 38/13) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям микрорайона Степной Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» следующие изменения:

- разделы III, IV, VII приложения 1 к приказу «Производственная программа ЗАО «Стройцентр», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории микрорайона Степной Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года

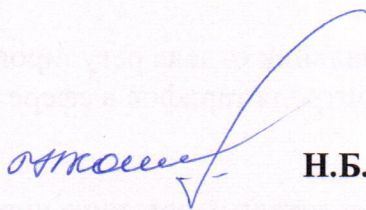
по 31 декабря 2028 года» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

- приложение № 2 к приказу «Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям микрорайона Степной Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области Манзурина Ю.В

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

**Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области**



Н.Б. Косилова

**Приложение № 1
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/13**

**Производственная программа ЗАО «Стройцентр»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы
горячего водоснабжения на территории микрорайона Степной
Старооскольского городского округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года**

«III. Планируемый объем подачи горячей воды абонентам

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	138 999,61	135 665,28	155 182,73	138 999,61	138 999,61
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	куб. м	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	138 999,61	135 665,28	149 596,15	138 999,61	138 999,61
5.	Объем потерь	куб. м	0,0	0,0	5 586,58	0,0	0,0
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	0,0	0,0	3,6	0,0	0,0
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	138 999,61	135 665,28	149 596,15	138 999,61	138 999,61
7.1.	- население	куб. м	138 369,59	135 206,42	148 984,33	138 369,59	138 369,59
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. м	-	-	-	-	-
7.3.	- прочие потребители	куб. м	630,02	458,86	611,82	630,02	630,02

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. руб.		
	в сфере горячего водоснабжения		
	Всего	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
2024 год	24538,12	12084,80	12453,32
2025 год	26502,31	12843,79	13658,51
2026 год	Всего	с 1 января по 30 сентября ^(*)	с 1 октября по 31 декабря ^(*)
	32 304,33	22735,07	9569,26
2027 год	27975,61	13167,52	14808,09
2028 год	29105,90	13185,58	15920,32

(*) пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
1	Объем воды, отпущенной абонентам	куб. м	142 487,40
2	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	25 148,30

».

Приложение № 2
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/13

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую ЗАО «Стройцентр» потребителям
микрорайона Степной Старооскольского городского округа
Белгородской области», с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.	ЗАО «Строительный центр» (м-н Степной Старооскольского городского округа)					
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2024	15,16	22,10	12,63	18,42
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		1861,75	2010,40	1551,46	1675,33
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2025	21,56	21,56	17,97	17,97
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2010,40	2251,74	1675,33	1876,45
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2026	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽¹⁾ по 31 декабря	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽¹⁾ по 31 декабря
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		21,92	29,85	17,97	24,47
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2289,27	2701,34	1876,45	2214,21
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2027	19,08	19,13	15,90	15,94
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2220,60	2227,25	1850,50	1856,04
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2028	19,13	20,12	15,94	16,77
	- компонент на тепловую энергию, руб.Гкал		2227,25	2395,28	1856,04	1996,07

Примечание:

1. ⁽¹⁾ – Подлежащие регулированию цены (тарифы) в сфере водоснабжения устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)).

2. Организация является плательщиком НДС (налоговая ставка по 31 декабря 2025 года - 20%, с 1 января 2026 года - 22 %).