



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«19» декабря 2025 г.

№ 47/3

**О внесении изменений в приказ
Комиссии по государственному
регулированию цен и тарифов
в Белгородской области от 15 декабря
2021 года № 28/6 (в ред. от 20 декабря
2024 года № 38/3)**



В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э, Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения и протокола заседания коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 19 декабря 2025 года № 47 **п р и к а з ы в а ю:**

1. Внести следующие изменения в приказ Комиссии по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 15 декабря 2021 года № 28/6 (в ред. от 20 декабря 2024 года № 38/3) «Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» потребителям Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года»:

- в пункте 1 приказа, в приложении № 1 к приказу слова «Белгородского района» заменить словами «Белгородского муниципального округа», слова

«Яковлевского городского округа» заменить словами «Яковлевского муниципального округа»;

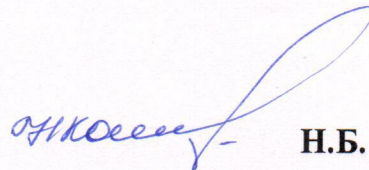
- разделы III, IV, VII приложения № 1 к приказу «Производственная программа АО «Белгородская региональная теплосетевая компания», осуществляющего горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения на территории Белгородского района и Яковлевского городского округа Белгородской области, с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

- приложение № 2 к приказу «Тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения, поставляемую АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» потребителям Белгородской области с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года» изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области Манзурина Ю.В.

3. Настоящий приказ вступает в силу с 1 января 2026 года и подлежит официальному опубликованию.

**Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области**



Н.Б. Косилова

Приложение № 1
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/3

Производственная программа
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания»,
осуществляющего горячее водоснабжение с использованием
закрытой системы горячего водоснабжения на территории
Белгородского муниципального округа Белгородской области,
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

«III. Планируемый объем подачи горячей воды абонентам

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» (Белгородский муниципальный округ)							
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	277518,00	255829,59	289 960,94	270456,50	243921,07
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	252289,09	230246,63	260 964,84	270456,50	243921,07
5.	Объем потерь	куб. м	25228,91	25582,96	28 996,10	27045,65	24392,11
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	252289,09	230246,63	260 964,84	243410,85	219528,96
7.1.	- население	куб. м	218351,82	196716,12	231 012,04	215259,59	193047,67
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. м	32621,09	30197,65	28 417,02	25919,80	24953,22
7.3.	- прочие потребители	куб. м	1316,18	3332,86	1 535,78	2231,46	1528,07
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» (котельная с. Кустовое, Яковлевского муниципального округа)							
1.	Объем производства горячей воды	куб. м	1262,47	1550,85	1 511,92	1670,90	1811,78
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	куб. м	-	-	-	-	-
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	куб. м	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	куб. м	1147,70	1395,77	1 360,73	1670,90	1811,78
5.	Объем потерь	куб. м	114,77	155,09	151,19	167,09	181,18
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	%	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	куб. м	1147,70	1395,77	1 360,73	1503,81	1630,60
7.1.	- население	куб. м	-	-	-	-	-
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	куб. м	1147,70	1395,77	1 360,73	1503,81	1630,60
7.3.	- прочие потребители	куб. м	-	-	-	-	-

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» (Город Белгород, котельная «Орлова» ТКУ)							
1.	Объем производства горячей воды	-	-	-	-	-	4444,44
2.	Объем горячей воды, полученной со стороны	-	-	-	-	-	-
3.	Объем горячей воды, используемой на собственные нужды	-	-	-	-	-	-
4.	Объем отпуска в сеть	-	-	-	-	-	4444,44
5.	Объем потерь	-	-	-	-	-	444,44
6.	Уровень потерь к объему отпущенной воды в сеть	-	-	-	-	-	10,00
7.	Объем реализации горячей воды, в том числе по потребителям:	-	-	-	-	-	4000,00
7.1.	- население	-	-	-	-	-	-
7.2.	- организации, финансируемые из бюджетов всех уровней	-	-	-	-	-	4000,00
7.3.	- прочие потребители	-	-	-	-	-	-

IV. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

Период	Объем финансовых потребностей, тыс.руб.		
	в сфере горячего водоснабжения		
	Всего	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
Белгородский муниципальный округ			
2022 год	32 078,55	15 918,26	16 160,29
2023 год	32 828,91	16 733,68	16 095,23
2024 год	37 894,33	18 893,21	19 001,12
2025 год	43 166,69	18 841,11	24 325,58
2026 год	40 183,39	с 1 января по 30 сентября ^(*) 28 655,20	с 1 октября по 31 декабря ^(*) 11 528,20
котельная с. Кустовое, Яковлевского муниципального округа			
2022 год	285,89	134,30	151,60
2023 год	378,96	146,37	232,58
2024 год	390,04	191,71	198,33
2025 год	494,21	243,00	251,21
2026 год	598,13	с 1 января по 30 сентября ^(*) 418,86	с 1 октября по 31 декабря ^(*) 179,27
Город Белгород, котельная «Орлова» ТКУ			
2026 год	1 467,27	1 027,51	439,76

(*) пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)

VII. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п./п.	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» (Белгородский муниципальный округ)			
1	Объем воды, отпущенной абонентам	куб. м	231 390,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	34112,95
АО «Белгородская региональная теплосетевая компания» (котельная с. Кустовое, Яковлевского муниципального округа)			
1	Объем воды, отпущенной абонентам	куб. м	1 479,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс. руб.	424,75

».

Приложение № 2
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 19 декабря 2025 года
№ 47/3

ТАРИФЫ
на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения,
поставляемую АО «Белгородская региональная теплосетевая
компания» потребителям Белгородской области
с 1 января 2022 года по 31 декабря 2026 года

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
	АО «Белгородская региональная теплосетевая компания»					
1.	Белгородский муниципальный округ					
1.1	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2022	127,26<*>	132,96 ⁽¹⁾ <*>	247,33<*>	248,19 ⁽¹⁾ <*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		26,00	27,04 ⁽¹⁾	21,67	22,53 ⁽¹⁾
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		1990,68	2082,25 ⁽¹⁾	3639,67	3639,67 ⁽¹⁾
1.2	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2023	144,93 ⁽²⁾ <*>		270,52 ⁽²⁾ <*>	
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		29,47 ⁽²⁾		24,56 ⁽²⁾	
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2269,66 ⁽²⁾		3967,16 ⁽²⁾	
1.3	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2024	144,93<*>	160,73<*>	270,52<*>	302,09<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		29,47	33,73	24,56	28,11
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2269,66	2496,62	3967,16	4419,09
1.4	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2025	160,73<*>	182,14<*>	313,75<*>	344,45<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		33,73	39,90	39,77	39,77
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2496,62	2796,22	4419,09	4914,17
		2026	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря	с 1 января по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
1.5	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:		185,18<*>	214,19<*>	344,45<*>	432,43<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³		40,57	45,00	39,77	48,91
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		2842,82	3326,00	4914,17	6185,87
2.	Яковлевский муниципальный округ, котельная с. Кустовое					
2.1	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:		-	-	249,10<*>	249,10 ⁽¹⁾ <*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2022	-	-	23,44	23,44 ⁽¹⁾
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	3639,67	3639,67 ⁽¹⁾
2.2	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:		-	-	271,50 ⁽²⁾ <*>	
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2023	-	-	25,54 ⁽²⁾	
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	3967,16 ⁽²⁾	
2.3	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:		-	-	271,50<*>	302,96<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2024	-	-	25,54	28,98
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	3 967,16	4419,09
2.4	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:		-	-	313,75<*>	344,45<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2025	-	-	39,77	39,77
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	4419,09	4914,17
					с 1 января ⁽³⁾ по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря
2.5	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:				344,45<*>	432,43<*>
	- компонент на холодную воду, руб./м ³	2026	-	-	39,77	48,91
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал		-	-	4914,17	6185,87
3.	Город Белгород, котельная «Орлова» ТКУ				с 1 января ⁽³⁾ по 30 сентября	с 1 октября ⁽³⁾ по 31 декабря
3.1	Тариф на горячую воду (руб./м ³), в том числе:	2026			344,45<*>	432,43<*>

№ п/п		Тарифы на горячую воду				
		Год	Население (с НДС)		Бюджетные учреждения, прочие потребители (без НДС)	
			с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря	с 1 января по 30 июня	с 1 июля по 31 декабря
1	2	3	4	5	6	7
	- компонент на холодную воду, руб./м ³				39,77	48,91
	- компонент на тепловую энергию, руб. Гкал				4914,17	6185,87

Примечание:

1. <*> - Стоимость 1 куб.м горячей воды указана справочно.
2. ⁽¹⁾ - тарифы не подлежат применению с 1 декабря 2022 года.
3. ⁽²⁾ - тарифы, установленные на 2023 год, вводятся в действие с 1 декабря 2022 года.
4. ⁽³⁾ – Подлежащие регулированию цены (тарифы) в сфере горячего водоснабжения, за исключением тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе горячего водоснабжения, устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 г. по 30 сентября 2026 г. и с 1 октября 2026 г. по 31 декабря 2026 г. года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834)).
5. Организация является плательщиком НДС (налоговая ставка по 31 декабря 2025 года - 20%, с 1 января 2026 года - 22 %).