



БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

УПРАВЛЕНИЕ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ РЕГУЛИРОВАНИЮ
ЦЕН И ТАРИФОВ В БЕЛГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

Белгород

«18» декабря 2025 г.

№ 46/10

О внесении изменений в приказы управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15, № 37/16 (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/11)



В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлениями Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», от 20 ноября 2025 года № 1834 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением об управлении по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области, утвержденным постановлением Правительства Белгородской области от 20 декабря 2021 года № 627-пп, на основании экспертного заключения и протокола заседания коллегии управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 18 декабря 2026 года № 46 **п р и к а з ы в а ю**:

1. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15 «Об утверждении производственной программы АО СЗ «КМАПЖС» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемой на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/11):

- приложение «Производственная программа АО СЗ «КМАПЖС» в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая на территории

Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2. Внести следующие изменения в приказ управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области от 20 декабря 2023 года № 37/15 «Об установлении долгосрочных параметров регулирования тарифов и тарифов на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года» (в ред. от 20 декабря 2024 № 36/11):

- приложение № 4 «Тарифы на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги в сфере холодного водоснабжения и водоотведения на территории Старооскольского городского округа Белгородской области, с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года» к названному приказу изложить в редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области Манзурина Ю.В.

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

**Начальник управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области**

Н.Б. Косилова

Приложение № 1
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 18 декабря 2025 года
№ 46/10

Производственная программа АО СЗ «КМАПЖС»
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения, реализуемая
на территории Старооскольского городского округа Белгородской области,
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

I. Паспорт производственной программы

Наименование регулируемой организации, в отношении которой разрабатывается производственная программа	АО СЗ «КМАПЖС»
ИНН	3128001437
ОГРН	1023102357266
Местонахождение регулируемой организации	309511, Белгородская область, г. Старый Оскол, м-н. Олимпийский, д. 62
Наименование уполномоченного органа, утвердившего производственную программу	управление по государственному регулированию цен и тарифов в Белгородской области
Местонахождение уполномоченного органа	г. Белгород, Соборная площадь, д. 4
Период реализации производственной программы	с 1 января 2024 года по 31 декабря 2028 года

II. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем холодного водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение качества питьевой воды	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

III. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, график их реализации

№ п/п	Наименование мероприятия	График реализации мероприятия				
		2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Ремонт	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря	с 1 января по 31 декабря
2	Улучшение очистки сточных вод	-	-	-	-	-
3	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности	-	-	-	-	-

IV. Баланс водоснабжения (Тереховский водозабор)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	588 688,00	485 597,00	626 210,01	588 688,00	588 688,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	588 688,00	485 597,00	626 210,01	588 688,00	588 688,00
4	Потери воды	куб. метров	6 770,00	5 585,00	7 202,00	6 770,00	6 770,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	581 918,00	480 024,00	619 008,00	581 918,00	581 918,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	805,00	981,00	1208,00	805,00	805,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	581 113,00	479 043,00	617 800,00	581 113,00	581 113,00
5.2.1	населению	куб. метров	523 395,00	387 466	499 645,00	523 395,00	523 395,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	5 166,00	7475,00	8 285,00	5 166,00	5 166,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	52 552,00	84 102,00	109 870,00	52 552,00	52 552,00

V. Баланс водоснабжения (площадка Цемзавода)

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Поднято воды	куб. метров	72 191,00	71 564,00	71 564,00	72 191,00	72 191,00
2	Получено воды со стороны	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Подано воды в водопроводную сеть	куб. метров	72 191,00	72 564,00	71 564,00	72 191,00	72 191,00
4	Потери воды	куб. метров	953,00	953,00	953,00	953,00	953,00
4.1	<i>То же в % от воды, поданной в сеть</i>	%	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
5	Отпущено воды всего, в том числе:	куб. метров	71 238,00	70 611,00	70 611,00	71 238,00	71 238,00
5.1	Расход воды на собственные нужды предприятия, не связанные с регулируемым видом деятельности	куб. метров	5 003,00	4 976,00	4 976,00	5 003,00	5 003,00
5.2	Отпущено воды абонентам, в том числе:	куб. метров	66 235,00	65 635,00	65 635,00	66 235,00	66 235,00
5.2.1	населению	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.2	бюджетным потребителям	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2.3	прочим потребителям	куб. метров	66 235,00	65 635,00	65 635,00	66 235,00	66 235,00

VI. Баланс водоотведения

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	Принято сточных вод всего, в том числе:	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00
1.1	Собственные нужды предприятия, связанные с регулируемым видом	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

№ п/п	Показатели производственной деятельности	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
	деятельности						
1.2	Принято сточных вод от абонентов, в том числе:	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00
1.2.1	от населения	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	от бюджетных потребителей	куб. метров	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.3	от прочих потребителей	куб. метров	1 269 574,00	1 309 730,00	1 361 988,00	1 269 574,00	1 269 574,00

VII. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы в сфере холодного водоснабжения и водоотведения

Период	Объем финансовых потребностей, тыс. рублей
Холодное водоснабжение (Тереховский водозабор)	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	9 021,78
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	12 105,18
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	9 010,16
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	9 251,32
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	9 504,10
Всего	48 892,54
Холодное водоснабжение (площадка Цеппа)	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	2 530,84
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	3 197,82
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	2 904,41
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	2 997,80
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	3 096,49
Всего	14 727,36
Транспортировка сточных вод	
с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года	3 954,72
с 1 января 2025 года по 31 декабря 2025 года	5 080,10
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года	4 202,29
с 1 января 2027 года по 31 декабря 2027 года	4 329,25
с 1 января 2028 года по 31 декабря 2028 года	4 456,21
Всего	22 013,57

VIII. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем холодного водоснабжения и водоотведения

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
1	Целевой показатель качества воды	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть не соответствующим установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
		Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0
2	Целевые показатели надежности и бесперебойности водоснабжения и водоотведения	Количество перерывов в подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0
		Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	Ед./км	0	0	0	0	0
3	Целевой показатель очистки сточных вод	Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	-	-	-	-	-
		Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование целевого показателя	Данные, используемые для установления целевого показателя	Ед. изм.	Значение установленного целевого показателя				
				2024	2025	2026	2027	2028
		Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к видам централизованных систем водоотведения отдельно для общесплавной (бытовой) и ливневой централизованных систем водоотведения	%	-	-	-	-	-
4	Целевые показатели эффективности использования ресурсов	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (Тереховский водозабор)	%	1,15	1,15	1,15	1,15	1,15
		Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть (площадка Цемзавода)	%	1,32	1,32	1,32	1,32	1,32
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть (Тереховский водозабор)	кВт.ч/м ³	0,7	0,7	0,7	0,7	0,7
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (Тереховский водозабор)	кВт.ч/м ³	0,28	0,28	0,28	0,28	0,28
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды (площадка Цемзавода)	кВт.ч/м ³	1,19	1,19	1,19	1,19	1,19
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод	кВт.ч/м ³	-	-	-	-	-
		Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м ³	0,21	0,21	0,21	0,21	0,21

IX. Расчет эффективности производственной программы

№ п/п	Целевые показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Планируемое значение показателя в базовом периоде (2024 год)	Планируемое значение показателя на 2026 год	Динамика изменения плановых показателей, %
Тереховский водозабор					
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,39	1,15	48,12
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м3	0,98	0,98	100,00
Площадка Цемязавода					
1	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при ее транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,70	1,32	48,89
2	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт.ч/м3	1,19	1,19	100,00
3	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м3	0,21	0,21	100,00

X. Отчет об исполнении производственной программы за 2024 год

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
Тереховский водозабор			
1	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	565 913,00
2	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	20 957,49
Площадка Цемязавода			
3	Объем воды, поданной абонентам	куб.метров	60 461,00

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение
4	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	6 408,13
5	Объем сточных вод, принятых от абонентов	куб.метров	1 235,36
6	Объем финансовых потребностей	тыс.рублей	4 468,72

XI. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия
	2024 – 2028 годы
1	Не предусмотрены

Приложение № 2
к приказу управления
по государственному регулированию
цен и тарифов в Белгородской области
от 18 декабря 2025 года
№ 46/10

ТАРИФЫ
на питьевую воду (питьевое водоснабжение) и транспортировку
сточных вод для АО СЗ «КМАПЖС», оказывающего услуги
в сфере холодного водоснабжения и водоотведения
на территории Старооскольского городского округа Белгородской области,
с 1 января 2026 года по 31 декабря 2026 года

Период действия	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (Тереховский водозабор), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	17,97	21,92
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	24,47	29,85

Период действия	Тариф на питьевую воду (питьевое водоснабжение) (площадка Цемзавода), руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	44,90	54,78
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	60,18	73,42

Период действия	Тариф на транспортировку сточных вод, руб./м ³	
	без НДС	с НДС
с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года*	3,73	4,55
с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года*	3,73	4,55

* подлежащие регулированию тарифы устанавливаются (корректируются) на 2026 год органами регулирования тарифов с календарной разбивкой с 1 января 2026 года по 30 сентября 2026 года и с 1 октября 2026 года по 31 декабря 2026 года (пункт 8(2) постановления Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 (в ред. от 20 ноября 2025 года № 1834).

- тарифы, установленные с применением метода индексации, ежегодно корректируются в соответствии с пунктом 80 Основ ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406.