



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

02.02.2026

№ 3

О внесении изменения в постановление министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 17.11.2023 № 71

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», на основании решений государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» от 18.12.2025 № П-2025-0282-ОКС-ЗДН, от 22.12.2025 № П-2025-0284-ОКС-ЗДН, от 24.12.2025 № П-2025-0293-ОКС-ЗДН, № П-2025-0294-ОКС-ЗДН, № П-2025-0295-ОКС-ЗДН, № П-2025-0296-ОКС-ЗДН, № П-2025-0297-ОКС-ЗДН, № П-2025-0298-ОКС-ЗДН, № П-2025-0299-ОКС-ЗДН, № П-2025-0300-ОКС-ЗДН, № П-2025-0301-ОКС-ЗДН, № П-2025-0302-ОКС-ЗДН, № П-2025-0303-ОКС-ЗДН, № П-2025-0304-ОКС-ЗДН, № П-2025-0305-ОКС-ЗДН, № П-2025-0306-ОКС-ЗДН, № П-2025-0307-ОКС-ЗДН, № П-2025-0308-ОКС-ЗДН, № П-2025-0309-ОКС-ЗДН, от 26.12.2025 № П-2025-0290-ОКС-ЗДН, № П-0292-ОКС-ПНж министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области **ПО С Т А Н О В Л Я Е Т**:

1. Внести в постановление министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 17.11.2023 № 71 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Астраханской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее — постановление) изменение, изложив строки результатов

ИИМ 00002*

определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, на территории Астраханской области, утвержденных постановлением, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в трехдневный срок со дня принятия направить настоящее постановление в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для его официального опубликования и в семидневный срок со дня принятия направить его копию поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ООО «Астраханский информационный центр «КонсультантПлюс» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» для включения в электронные базы данных.

3. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности разместить настоящее постановление на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (<http://www.augi.astrobl.ru>) в сети «Интернет».

4. Правовому управлению министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источнике его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области, не позднее семи рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в Думу Астраханской области и прокуратуру Астраханской области.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2024.

Министр



А.Е. Полуда

Приложение к постановлению
 министерства имущественных и
 градостроительных отношений
 Астраханской области
 от 02.02.2026 № 3

Кадастровый номер	КС, руб.	Площадь, кв. м	УПКС, руб./кв.м
30:09:100401:2177	4 285 307,23	137,60	31 143,22
30:05:190104:130	6 717 051,75	546,90	12 282,05
30:06:030101:2445	1 917 234,14	1 895,50	1 011,47
30:06:030101:2446	2 141 760,74	130,80	16 374,32
30:06:030101:2447	899 570,40	261,50	3 440,04
30:06:030101:2448	2 119 251,84	1 898,80	1 116,10
30:06:030101:2449	1 858 837,66	1 903,40	976,59
30:06:030101:2450	2 127 957,42	1 906,60	1 116,10
30:06:030101:2451	1 802 997,76	1 914,60	941,71
30:06:030101:2452	2 008 981,10	1 920,00	1 046,34
30:06:030101:2444	1 916 424,97	1 894,70	1 011,47
30:06:030101:2443	1 802 997,76	1 914,60	941,71
30:06:030101:2442	1 936 553,14	1 914,60	1 011,47
30:06:030101:2441	1 920 875,42	1 899,10	1 011,47
30:06:000000:1373	906 870,99	213,40	4 249,63
30:06:000000:1303	2 864 376,99	324,70	8 821,61
30:06:000000:1278	1 158 642,12	104,10	11 130,09
30:06:000000:1276	3 287 888,49	367,80	8 939,34
30:06:000000:1275	652 817,83	83,20	7 846,37
30:08:110109:4576	20 081 732,83	906,00	22 165,27
30:04:010106:14453	226 777,33	33,00	6 872,04

Верно:

