



Зарегистрировано *26.12.2025*
Регистрационный номер №110/25/*28*

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26 декабря 2025

28

О реализации постановления
Правительства Астраханской
области от 25.10.2017 № 400-П

В соответствии с постановлением Правительства Астраханской области от 25.10.2017 № 400-П «О средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения» министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую среднюю рыночную стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемую в целях приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья, а также приобретения жилых помещений на этапе строительства по договору участия в долевом строительстве, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по каждому муниципальному району, муниципальному округу и городскому округу Астраханской области на IV квартал 2025 года.

2. Признать утратившим силу постановление министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области от 20.08.2025 № 20 «О реализации постановления Правительства Астраханской области от 25.10.2017 № 400-П».

3. Сектору контроля правового и кадрового управления министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области:

– в течение трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

– в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление

Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

– направить копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области не позднее семи рабочих дней со дня подписания;

– не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» и ООО «Информационный центр «КонсультантСервис» для включения в электронные базы данных.

4. Государственному казённому учреждению Астраханской области «Дирекция энергосбережения и ЖКХ» в десятидневный срок со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [https:// minstroy.astrobl.ru](https://minstroy.astrobl.ru).

5. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Астраханской области

 Н.В. Маркитантова

Утверждена
постановлением
министерства строительства и
жилищно-коммунального
хозяйства
Астраханской области
от 26.12.2025 № 28

Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, используемая в целях приобретения жилых помещений на первичном и вторичном рынках жилья, а также приобретения жилых помещений на этапе строительства по договору участия в долевом строительстве, для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по каждому муниципальному району, муниципальному округу и городскому округу Астраханской области на IV квартал 2025 года

Муниципальный район (муниципальный округ, городской округ) Астраханской области	Средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения
Городской округ город Астрахань	100 616,00
Ахтубинский муниципальный район	100 616,00
Володарский муниципальный район	92 350,00
Енотаевский муниципальный район	96 041,00
Городской округ закрытое административно-территориальное образование Знаменск Астраханской области	100 616,00
Икрянинский муниципальный район	94 819,50
Красноярский муниципальный округ	98 005,83
Лиманский муниципальный округ	100 616,00
Наримановский муниципальный район	100 616,00
Приволжский муниципальный район	100 616,00
Харабалинский муниципальный район	99 129,53
Черноярский муниципальный округ	100 616,00
Камызякский муниципальный район	100 616,00