



**СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ  
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

31.03.2025

№ 10

Об установлении границ территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Астраханской области от 30.12.2005 № 94/2005-ОЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Астраханской области» служба государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.1. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 6, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.1. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №1).

1.2. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный со складами, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.2. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №2).

1.3. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный корпус с лавками Улухановых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»),

согласно описанию границ, приведенному в п. 2.3. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №3).

1.4. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.4. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №4).

1.5. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 13, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.5. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №5).

1.6. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.6. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №6).

1.7. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Кузнечикова М.П., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 16 (Лит. «А», «а», «Б», «б», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.7. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №7).

1.8. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.8. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №8).

1.9. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Иофа М.Я., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.9. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №9).

1.10. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.10. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №10).

1.11. Установить границы территории объекта культурного наследия

регионального значения «Усадьба Горюшкиной Т.В. (Помазана М.Г.), до 1884г. – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 21 (Лит. «А,а,а<sup>1</sup>», «Б,б,б<sup>1-2</sup>»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.11. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №11).

1.12. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.12. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №12).

1.13. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Калининых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 24 (Лит. «А», «Б», «В»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.13. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №13).

1.14. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.14. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №14).

1.15. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Главный дом усадьбы городской, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 1/ул. Московская, 8 (Лит. «А», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.15. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №15).

1.16. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «А<sup>2</sup>», «а»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.16. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №16).

1.17. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновых, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 5/ул. Коммунистическая, 33 (Лит. «А», «Б», «Г», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.17. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №17).

1.18. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Сидорова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31

(Лит. «А», «Б»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.18. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №18).

1.19. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а<sup>1</sup>», «Б», «Б<sup>1</sup>», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.19. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №19).

1.20. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.20. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №20).

1.21. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «Б»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.21. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №21).

1.22. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерское собрание Астраханского казачьего войска (Клуб Астраханского казачьего войска), 1906 – 1907 гг.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.22. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №22).

1.23. Установить границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Хачикова, 1778 г. (Дом, в котором жил, отбывая в 1883 – 1889 гг. ссылку Чернышевский Н.Г.)», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.23. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №23).

1.24. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.24. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №24).

1.25. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Агамжанова К.Г. (Управление рыбными и тюленьими промыслами), кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного в городе

Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 14/ул. Красного Знамени, 13/ул. Володарского, 20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.25. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №25).

1.26. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.26. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №26).

1.27. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.27. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №27).

1.28. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой со складом, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.28. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №28).

1.29. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Коржинского П.И., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.29. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №29).

1.30. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.30. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №30).

1.31. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.31. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №31).

1.32. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.32. настоящего постановления,



и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №32).

1.33. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 12, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.33. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №33).

1.34. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Мизинова, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.34. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №34).

1.35. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 14, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.35. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №35).

1.36. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.36. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №36).

1.37. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Афанасьева М.Н., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.37. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №37).

1.38. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Семенова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 20/ул. Академика Королева, 14 (Лит. «А», «Б», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.38. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №38).

1.39. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.39. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №39).

1.40. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с

калиткой и ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.40. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №40).

1.41. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.41. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №41).

1.42. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.42. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №42).

1.43. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.43. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №43).

1.44. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.44. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №44).

1.45. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.45. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №45).

1.46. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.46. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №46).

1.47. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52, согласно описанию границ, приведенному в п. 2.47. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №47).

1.48. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.48. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №48).

1.49. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «Б», «В», «В<sup>1</sup>», ворота), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.49. настоящего постановления, и плану земельного участка (приложение №49).

1.50. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.50. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №50).

1.51. Установить границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»), согласно описанию границ, приведенному в п. 2.51. настоящего постановления, и плану усадебного участка по данным технической инвентаризации (приложение №51).

2. Описание границ территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории города Астрахани:

2.1. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 6, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Свердлова, в границах земельного участка №30:12:010126:8.

2.2. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный со складами, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах домовладения.

2.3. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Каменный корпус с лавками Улухановых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Свердлова, в границах земельного участка №30:12:010126:6.

2.4. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Никольская, в границах земельного участка №30:12:010577:6.

2.5. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 13, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010577:5.

2.6. Границы территории объекта культурного наследия регионального



значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15, устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010577:4.

2.7. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Кузнечикова М.П., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 16 (Лит. «А», «а», «Б», «б», ворота), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:14.

2.8. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, ул. Кибальчича, в границах земельного участка №30:12:010577:3.

2.9. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Иофа М.Я., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:21.

2.10. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:10.

2.11. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Горюшкиной Т.В. (Помазана М.Г.), до 1884г. – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 21 (Лит. «А,а,а<sup>1</sup>», «Б,б,б<sup>1-2</sup>»), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010132:60.

2.12. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:9.

2.13. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Калининых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 24 (Лит. «А», «Б», «В»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Фиолетова, в границах земельного участка №30:12:010130:8.

2.14. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Урицкого, ул. Фиолетова, в границах участка домовладения.

2.15. Границы территории объекта культурного наследия региональ-

ного значения «Главный дом усадьбы городской, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 1/ул. Московская, 8 (Лит. «А», ворота и калитка), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Московская, в границах земельного участка №30:12:010028:1.

2.16. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «А<sup>2</sup>», «а»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Хлебникова, в границах земельного участка №30:12:010028:7.

2.17. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновых, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 5/ул. Коммунистическая, 33 (Лит. «А», «Б», «Г», ворота), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010028:5.

2.18. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Сидорова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31 (Лит. «А», «Б»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010598:6.

2.19. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а<sup>1</sup>», «Б», «Б<sup>1</sup>», ворота и калитка), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Хлебникова, ул. Коммунистическая, в границах земельного участка №30:12:010031:29.

2.20. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 11, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чалабяна, в границах земельного участка №30:12:010153:26.

2.21. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «Б»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Саратовская, в границах земельного участка №30:12:010155:2.

2.22. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Офицерское собрание Астраханского казачьего войска (Клуб Астраханского казачьего войска), 1906 – 1907 гг.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Победы, в границах земельного участка №30:12:010155:3.

2.23. Границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Хачикова, 1778 г. (Дом, в котором жил, отбывая в 1883 – 1889 гг. ссылку Чернышевский Н.Г.)», расположенного в городе Астрахани по

адресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чалабяна, ул. Победы, в границах земельного участка №30:12:010323:8.

2.24. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11, устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чернышевского, ул. Красного Знамени, в границах земельного участка №30:12:010322:8.

2.25. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Агамжанова К.Г. (Управление рыбными и тюленьими промыслами), кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 14/ул. Красного Знамени, 13/ул. Володарского, 20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чернышевского, ул. Красного Знамени, ул. Володарского, в границах земельных участков №30:12:010322:2, №30:12:010322:1.

2.26. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:7.

2.27. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:9.

2.28. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой со складом, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:4.

2.29. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Коржинского П.И., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:11.

2.30. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:12.

2.31. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»), устанавливаются по

красной линии застройки по ул. Чехова, в границах ограды храма, в границах земельного участка №30:12:010026:11.

2.32. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка), устанавливаются по границе красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.33. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 12, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.34. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Мизинова, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010025:21.

2.35. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX – нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 14, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

2.36. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Склянина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:18.

2.37. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Афанасьева М.Н., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах участка домовладения.

2.38. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Семенова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 20/ул. Академика Королева, 14 (Лит. «А», «Б», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:010026:20.

2.39. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:14.

2.40. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с калиткой и ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:12.

2.41. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:11.

2.42. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия
1. Система координат МСК-30



2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	421895.56	2222445.21	Геодезический метод	0.10	-
2	421893.60	2222460.82	Геодезический метод	0.10	-
3	421893.41	2222462.37	Геодезический метод	0.10	-
4	421893.17	2222462.34	Геодезический метод	0.10	-
5	421892.93	2222464.67	Геодезический метод	0.10	-
6	421892.73	2222466.57	Геодезический метод	0.10	-
7	421892.76	2222467.34	Геодезический метод	0.10	-
8	421892.85	2222469.68	Геодезический метод	0.10	-
9	421892.16	2222470.51	Геодезический метод	0.10	-
10	421892.05	2222471.41	Геодезический метод	0.10	-
11	421891.67	2222474.66	Геодезический метод	0.10	-
12	421891.44	2222479.67	Геодезический метод	0.10	-
13	421891.59	2222481.85	Геодезический метод	0.10	-
14	421886.40	2222481.48	Геодезический метод	0.10	-
15	421885.79	2222481.37	Геодезический метод	0.10	-
16	421876.80	2222480.82	Геодезический метод	0.10	-
17	421870.66	2222480.52	Геодезический метод	0.10	-
18	421873.96	2222442.76	Геодезический метод	0.10	-
1	421895.56	2222445.21	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.43. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе

Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020332:9.

2.44. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10, устанавливаются по красным линиям линии застройки по ул. Чехова, ул. Кожанова в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	421938.39	2222449.98	Геодезический метод	0.10	-
1	2	3	4	5	6
2	421936.92	2222463.71	Геодезический метод	0.10	-
3	421936.25	2222469.86	Геодезический метод	0.10	-

4	421935.95	2222472.61	Геодезический метод	0.10	-
5	421930.65	2222471.96	Геодезический метод	0.10	-
6	421927.20	2222472.01	Геодезический метод	0.10	-
7	421926.79	2222475.82	Геодезический метод	0.10	-
8	421921.17	2222474.89	Геодезический метод	0.10	-
9	421921.11	2222475.24	Геодезический метод	0.10	-
10	421913.98	2222474.03	Геодезический метод	0.10	-
11	421914.37	2222469.74	Геодезический метод	0.10	-
12	421914.25	2222469.73	Геодезический метод	0.10	-
13	421915.45	2222458.37	Геодезический метод	0.10	-
14	421915.98	2222458.42	Геодезический метод	0.10	-
15	421916.29	2222454.85	Геодезический метод	0.10	-
16	421916.34	2222454.29	Геодезический метод	0.10	-
17	421915.81	2222454.24	Геодезический метод	0.10	-
18	421916.06	2222451.82	Геодезический метод	0.10	-
19	421916.50	2222447.33	Геодезический метод	0.10	-
1	421938.39	2222449.98	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.45. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020339:18.

2.46. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	422025.61	2222462.80	Геодезический метод	0.10	-
2	422024.55	2222472.67	Геодезический метод	0.10	-
3	422022.82	2222491.03	Геодезический метод	0.10	-
4	422002.85	2222489.38	Геодезический метод	0.10	-
5	422006.16	2222458.97	Геодезический метод	0.10	-
6	422025.41	2222461.38	Геодезический метод	0.10	-
1	422025.61	2222462.80	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.47. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52, устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	8	-
8	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	422106.14	2222470.53	Геодезический метод	0.10	-
2	422102.56	2222499.52	Геодезический метод	0.10	-
3	422102.40	2222500.71	Геодезический метод	0.10	-
4	422084.95	2222498.41	Геодезический метод	0.10	-
5	422080.71	2222497.84	Геодезический метод	0.10	-
6	422081.91	2222487.37	Геодезический метод	0.10	-
7	422083.93	2222467.53	Геодезический метод	0.10	-
8	422083.95	2222467.31	Геодезический метод	0.10	-
1	422106.14	2222470.53	Геодезический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.48. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	3
1	2	-
2	3	-
1	2	3
3	4	-
4	5	-
5	6	-



6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>»)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия					
1. Система координат МСК-30					
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия					
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	422127.22	2222472.75	Аналитический метод	0.10	-
2	422125.96	2222484.62	Аналитический метод	0.10	-
3	422124.83	2222493.68	Аналитический метод	0.10	-
4	422123.80	2222493.59	Аналитический метод	0.10	-
5	422123.21	2222497.60	Аналитический метод	0.10	-
6	422124.27	2222497.76	Аналитический метод	0.10	-
7	422123.50	2222503.13	Аналитический метод	0.10	-
8	422121.34	2222502.75	Аналитический метод	0.10	-
1	2	3	4	5	6
9	422116.86	2222501.81	Аналитический метод	0.10	-
10	422111.62	2222500.71	Аналитический метод	0.10	-
11	422106.66	2222500.20	Аналитический метод	0.10	-
12	422102.56	2222499.52	Аналитический метод	0.10	-

13	422106.14	2222470.53	Аналитический метод	0.10	-
14	422115.73	2222471.40	Аналитический метод	0.10	-
1	422127.22	2222472.75	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта культурного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.49. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «Б», «В», «В<sup>1</sup>», ворота), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах домовладения.

Прохождение границы объекта культурного наследия		Описание прохождения границы объекта культурного наследия
от точки	до точки	
1	2	-
2	3	-
3	4	-
4	5	-
5	6	-
6	7	-
7	1	-

Характерные точки границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Яшина с лавками и складами, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 58 (Лит. «А», «А<sup>1</sup>», «Б», «В», «В<sup>1</sup>», ворота)

Сведения о местоположении границ объекта культурного наследия				
1. Система координат МСК-30				
2. Сведения о характерных точках границ объекта культурного наследия				
Обо	Координаты, м	Метод определения	Средняя	

зна- че- ние ха- рак- тер- ных то- чек гра- ниц ы	X	Y	координат характер- ной точки	квадрати- ческая погреш- ность по- ложения характер- ной точки (Mt), м	Описа- ние обозна- чения точки на мест- ности (при нали- чии)
1	2	3	4	5	6
1	422173.95	2222478.53	Аналитический метод	0.10	-
2	422169.77	2222509.41	Аналитический метод	0.10	-
3	422151.98	2222506.77	Аналитический метод	0.10	-
4	422148.51	2222506.25	Аналитический метод	0.10	-
5	422144.28	2222505.70	Аналитический метод	0.10	-
6	422148.30	2222475.41	Аналитический метод	0.10	-
7	422162.69	2222477.16	Аналитический метод	0.10	-
1	422173.95	2222478.53	Аналитический метод	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта куль- турного наследия					
-	-	-	-	-	-

2.50. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»), устанавливаются по красной линии застройки по ул. Чехова, в границах земельного участка №30:12:020347:18.

2.51. Границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»), устанавливаются по красным линиям застройки по ул. Чехова, ул. Полякова, в границах земельного участка №30:12:020346:9.

3. Установить режим использования территорий объектов культурного наследия, расположенных на территории Астраханской области, в границах, определенных для каждого объекта культурного наследия (п. 1.1. – 1.51. настоящего постановления) (приложение №52).

4. Отделу учета, контроля и надзора за сохранением объектов культурного наследия службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области (Зяблов О.Л.):

- в срок не позднее трех рабочих дней со дня подписания настоящего

постановления направить его копию в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования;

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования направить копию настоящего постановления, а также сведения об источниках его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- в семидневный срок со дня подписания настоящего постановления направить его копию поставщикам справочно-правовых систем ООО «АИЦ «Консультант Сервис», ООО «ЦПП «Гарант» для включения в электронные базы данных;

- обеспечить публикацию настоящего постановления на официальном сайте службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://www.okn.astrobl.ru>.

5. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

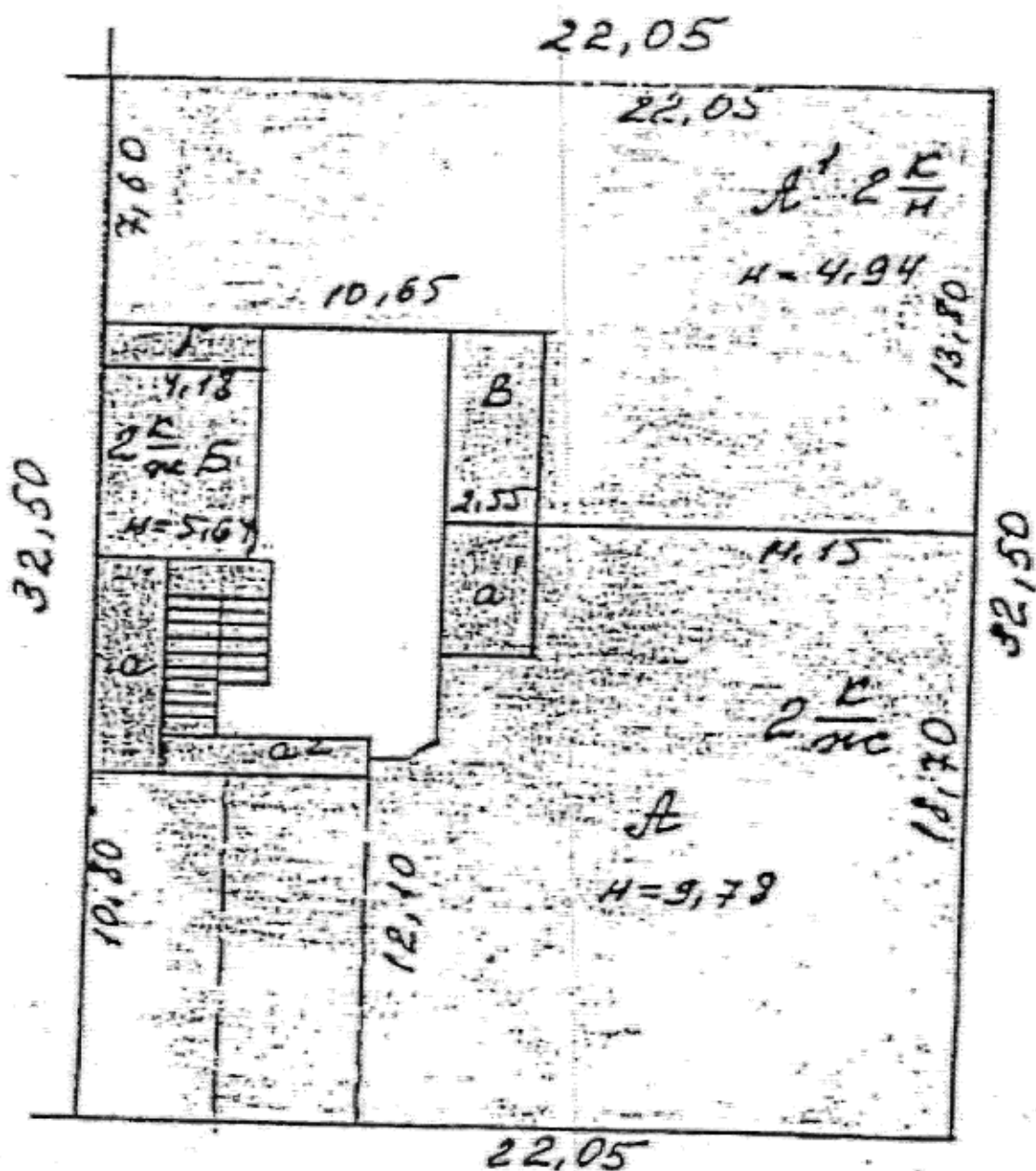
Руководитель службы государственной  
охраны объектов культурного  
наследия Астраханской области



И.М. Кузнецов

Приложение №1  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

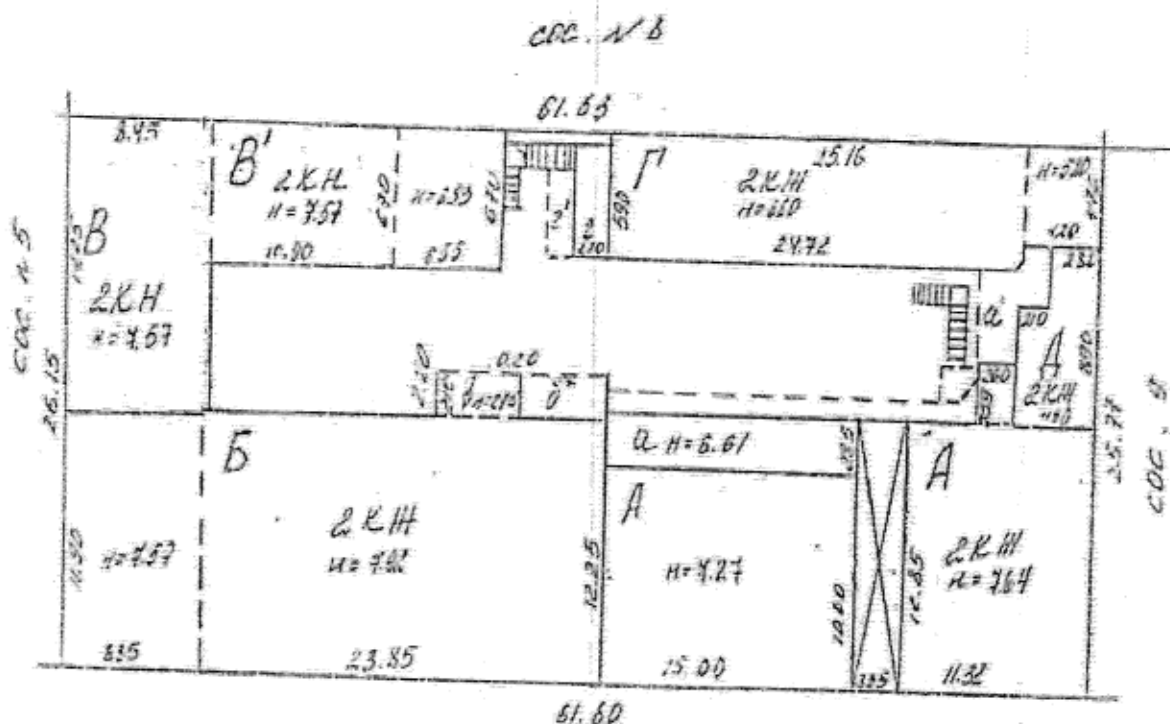
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 6





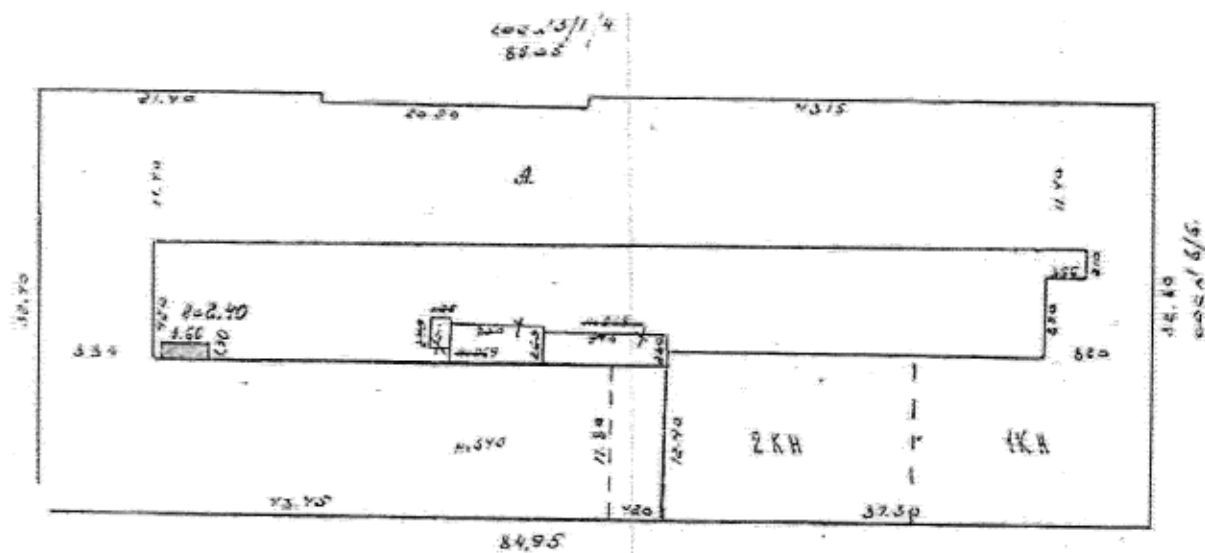
от «31» 03 2025 № 10

Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 7



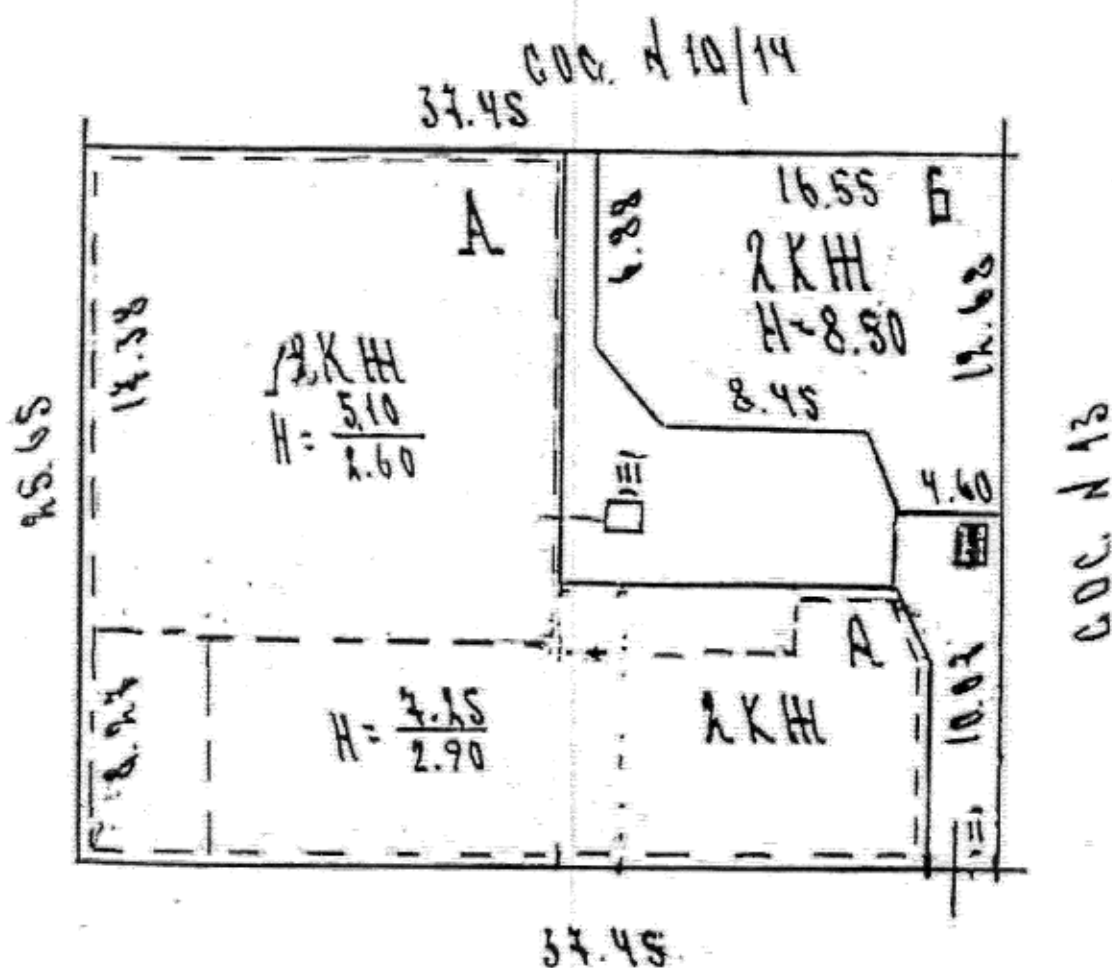
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

ного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 8 (Лит. «А»)



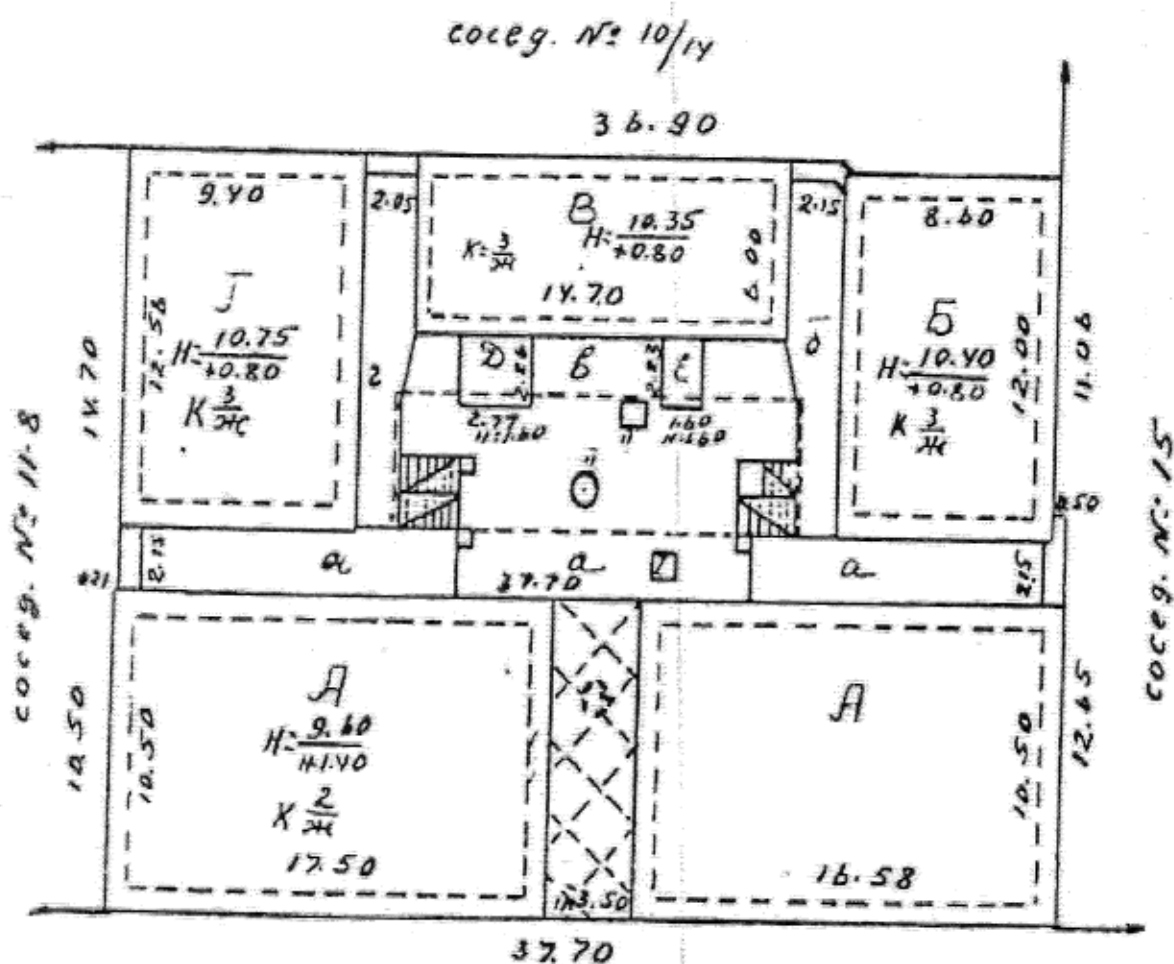
Приложение №4  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Емельяновой с лавками, кон. XIXв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 11/ ул. Никольская, 8



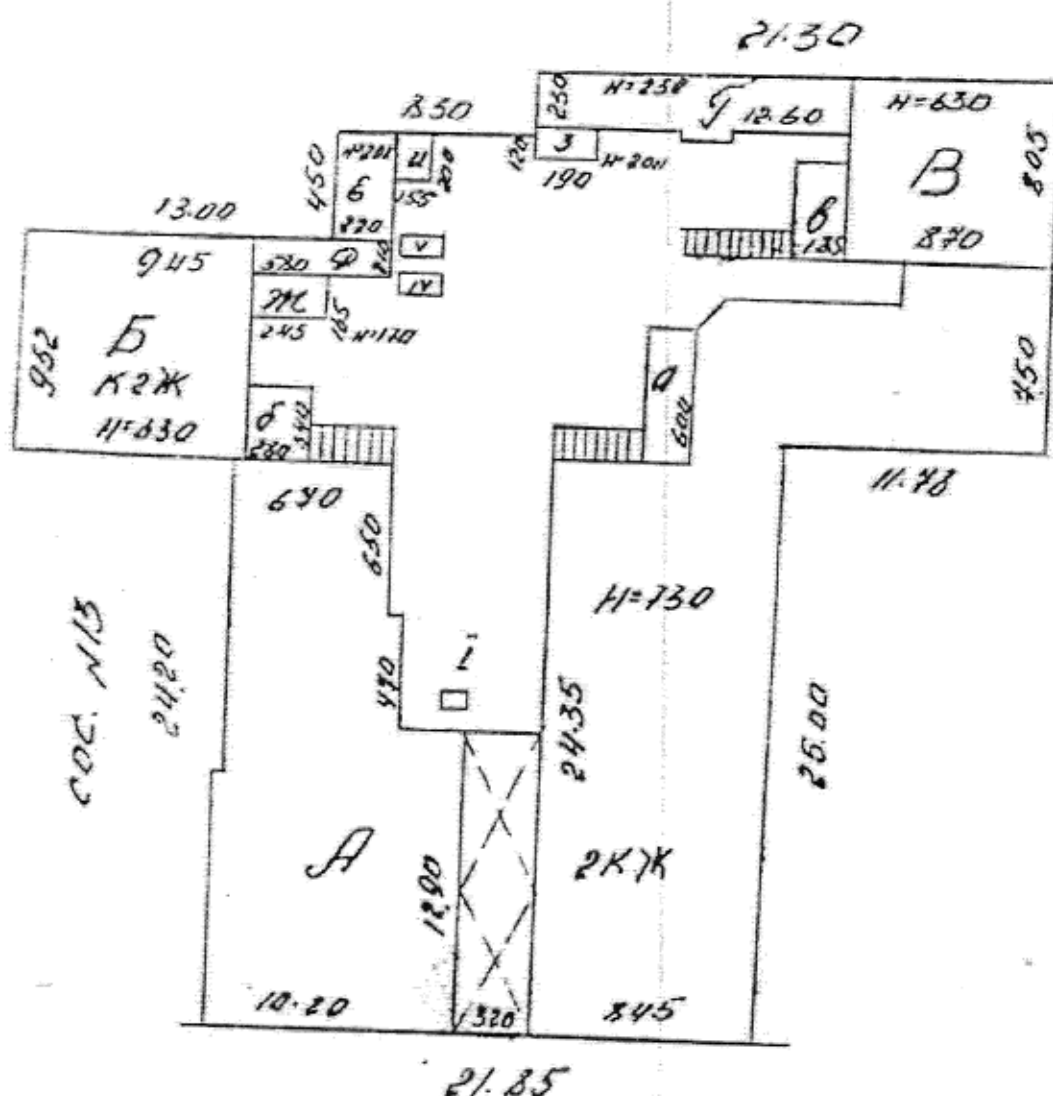
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

ресу: ул. Фиолетова, 13



Приложение №6  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 15



с.д.с. № 3/20



от «31» 03 2025 № 10

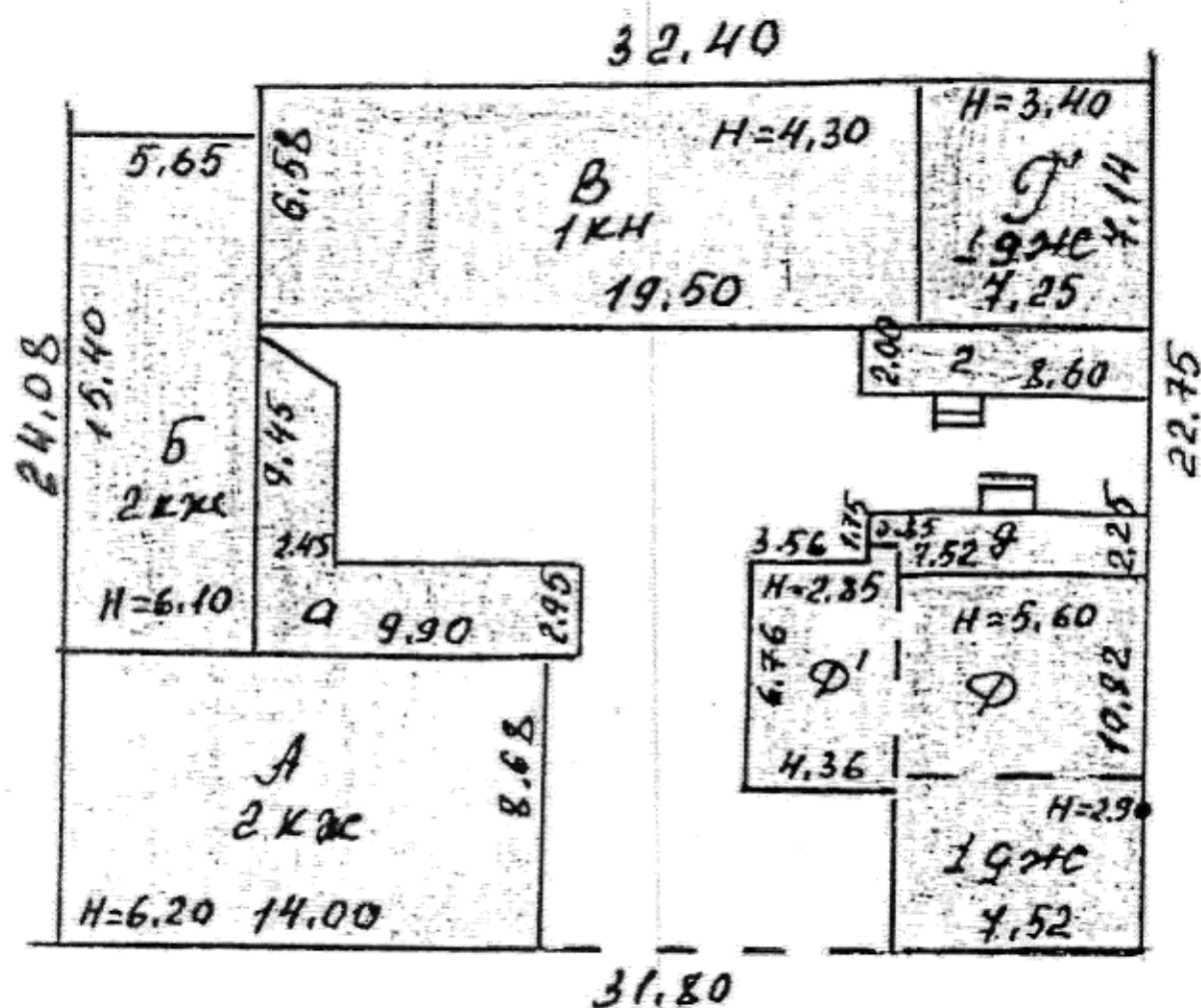
Hand-drawn floor plan of a building with various rooms and dimensions. The plan includes a large central hall (H=3705), several smaller rooms (H=6805, H=290, H=520, H=330), and a staircase. Dimensions are given in feet and inches. The plan is labeled with "15.44" at the top right and "10.12" at the bottom left.

Rooms and Dimensions:

- Top Left Room: H=6805, 2 KTC, 6.19, 6.47, 9.72, 0.32, 5.30, 3.40, 5.45, H=290, 11.12.
- Top Right Room: H=290, 11.12.
- Middle Left Room: H=520, 2A, 445, 510, 12.3, 510, 3.27, 380, 380.
- Middle Right Room: H=3705, 1KX, 19.05, 8.25, 3.40, 12.5, 3.40, 12.5, 10.12.
- Bottom Left Room: H=330, 10.24, 6.45, 10.12, 0.745, 14.4.
- Staircase: 10.12, 14.4.

Приложение №8  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Лаврешкина Д.Е., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 17/ул. Кибальчича, 1 (Лит. «А», «Д»)



Приложение №9  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом доходный Иофа М.Я., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 18 (Лит. «А»)

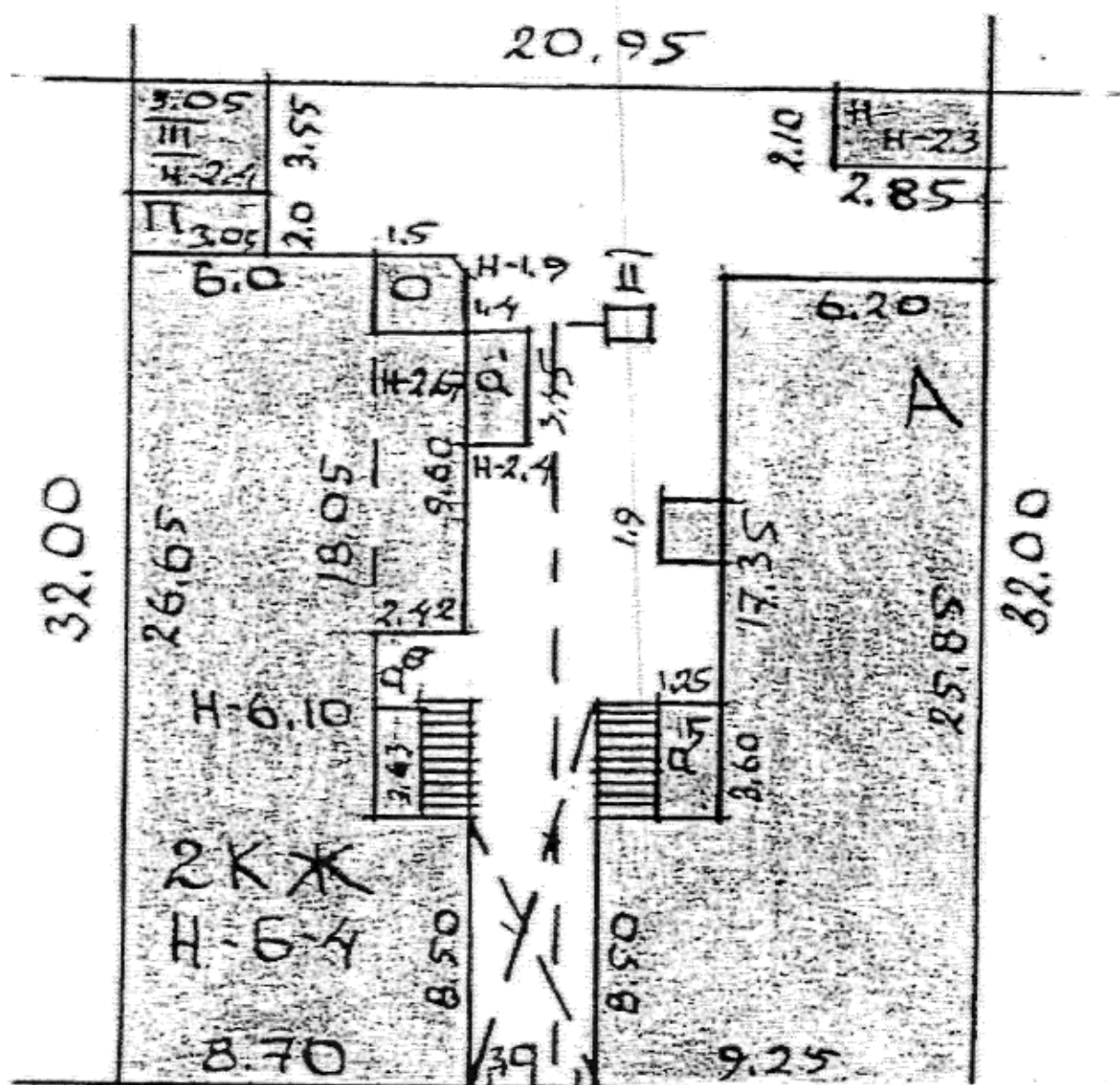
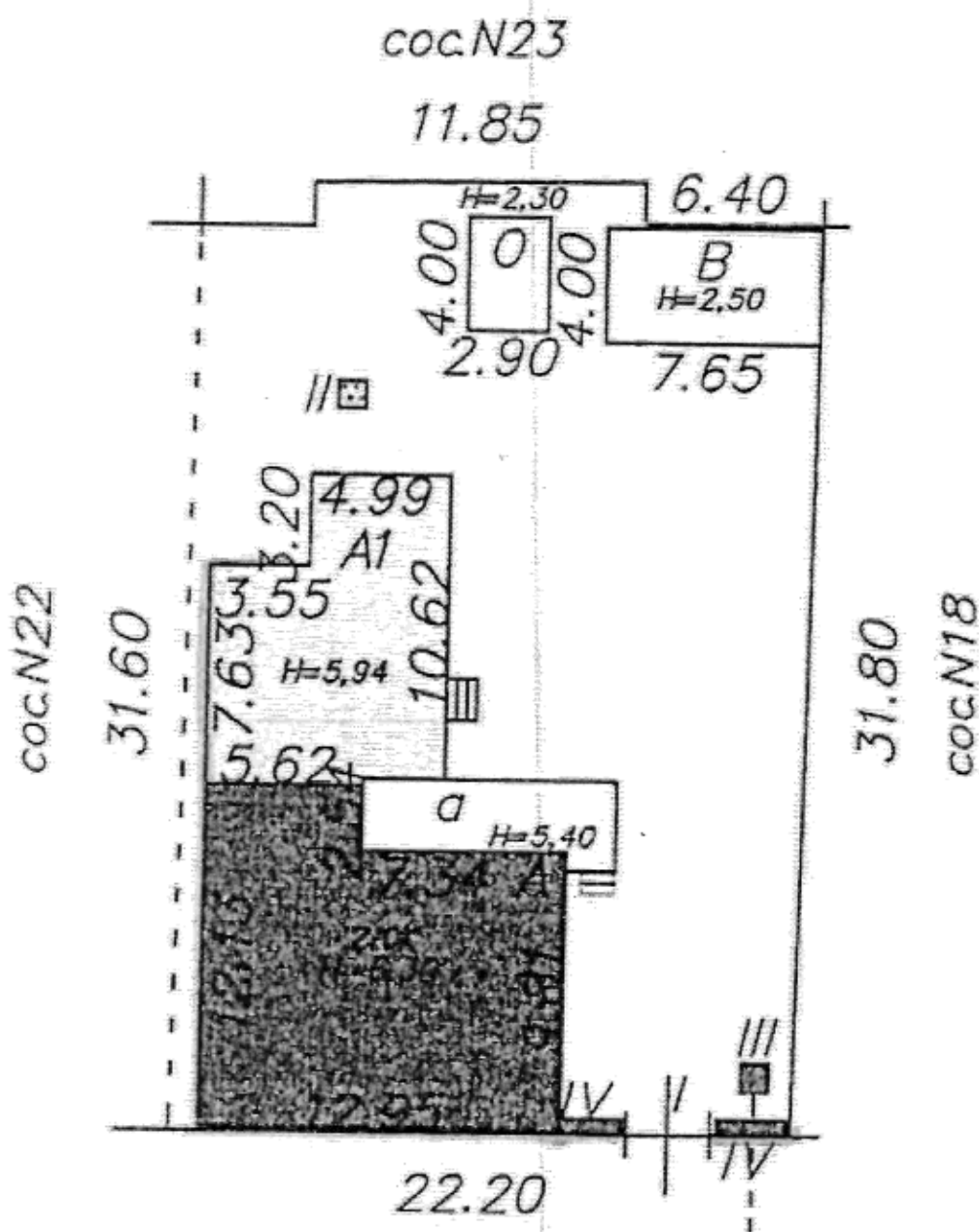


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Жукова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 20 (Лит. «А», «а», ворота и калитка)



от «31» 03 2025 №10

«А, а, а<sup>1</sup>», «Б, б, б<sup>1-2</sup>»)

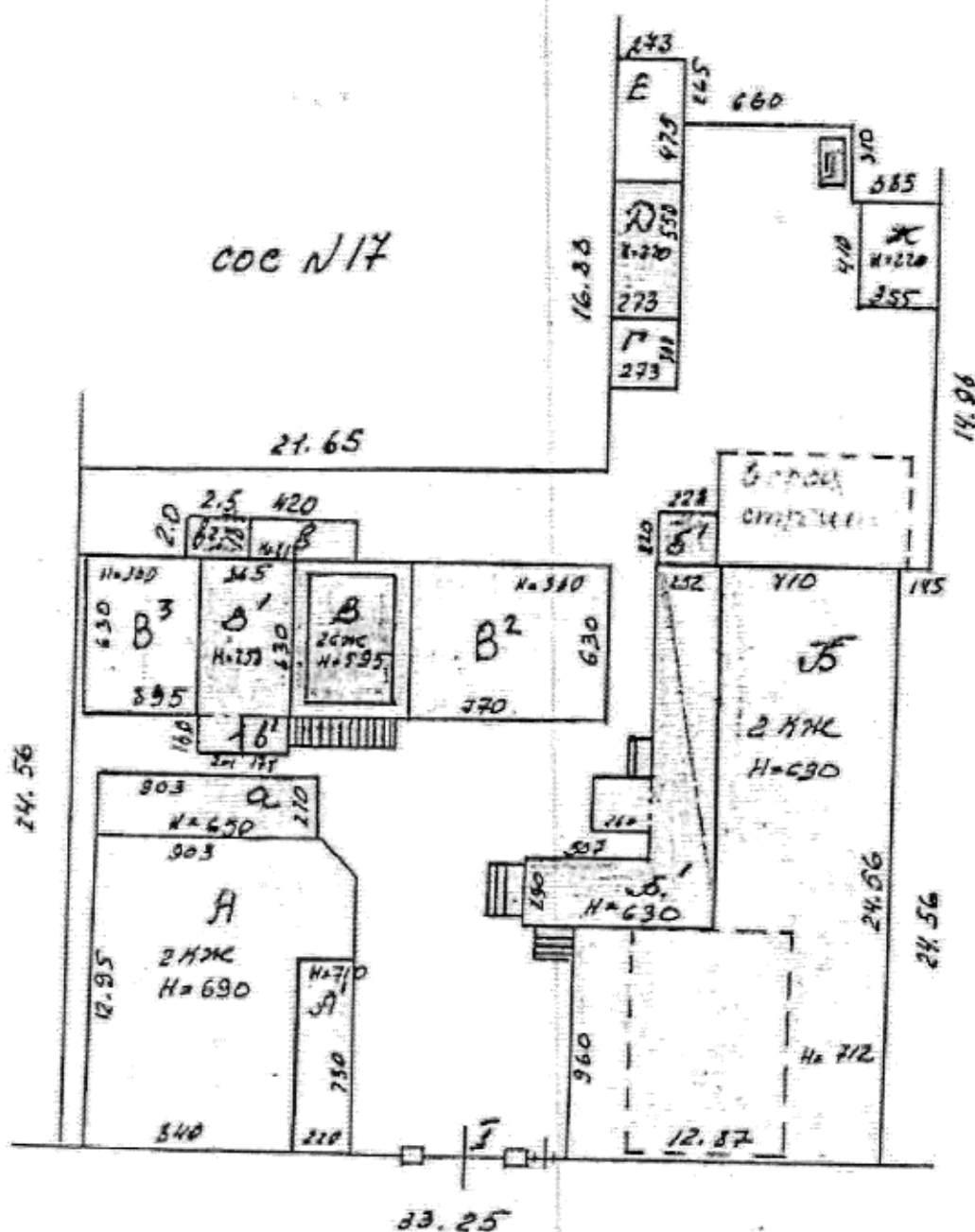
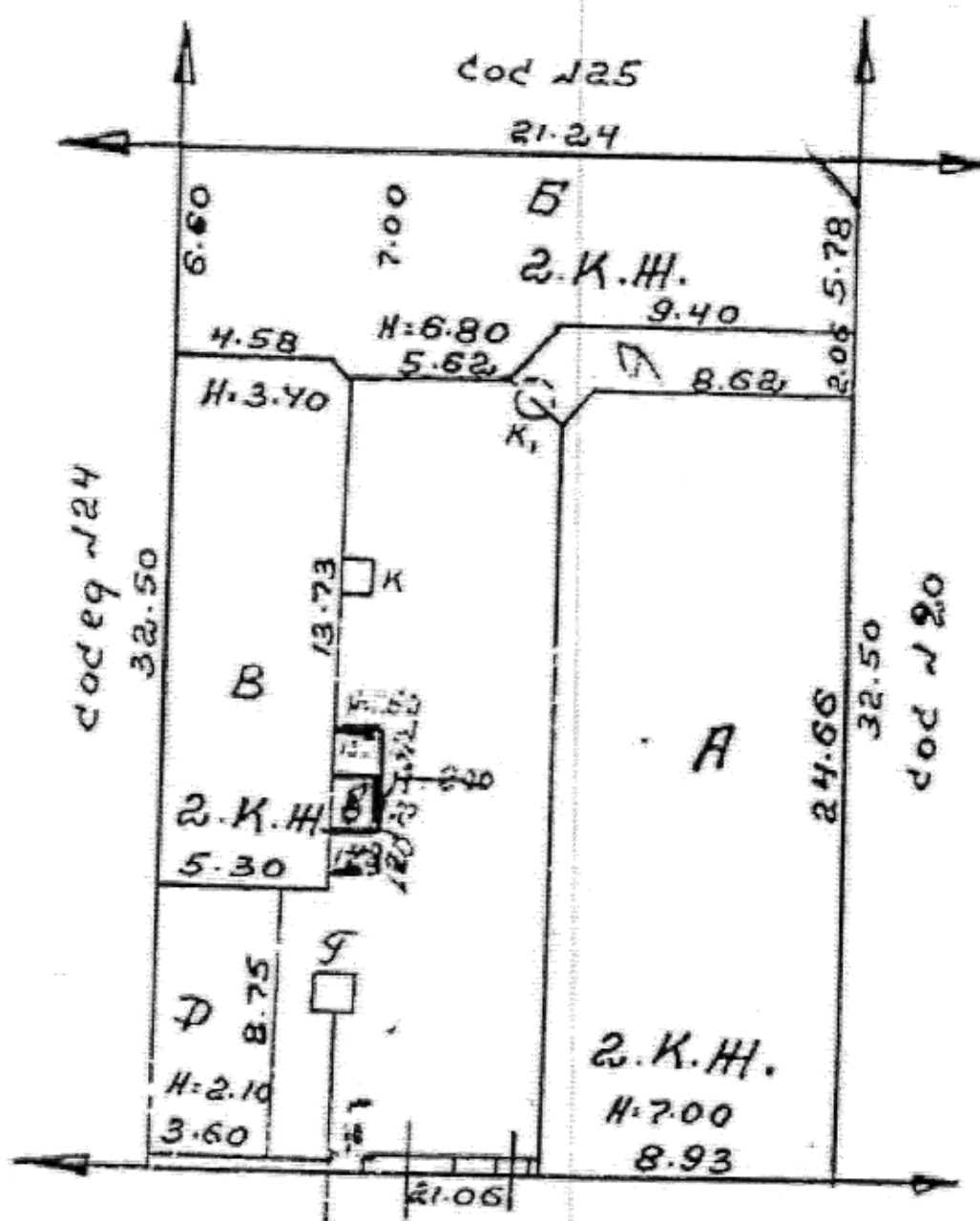


Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Городская усадьба, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 22



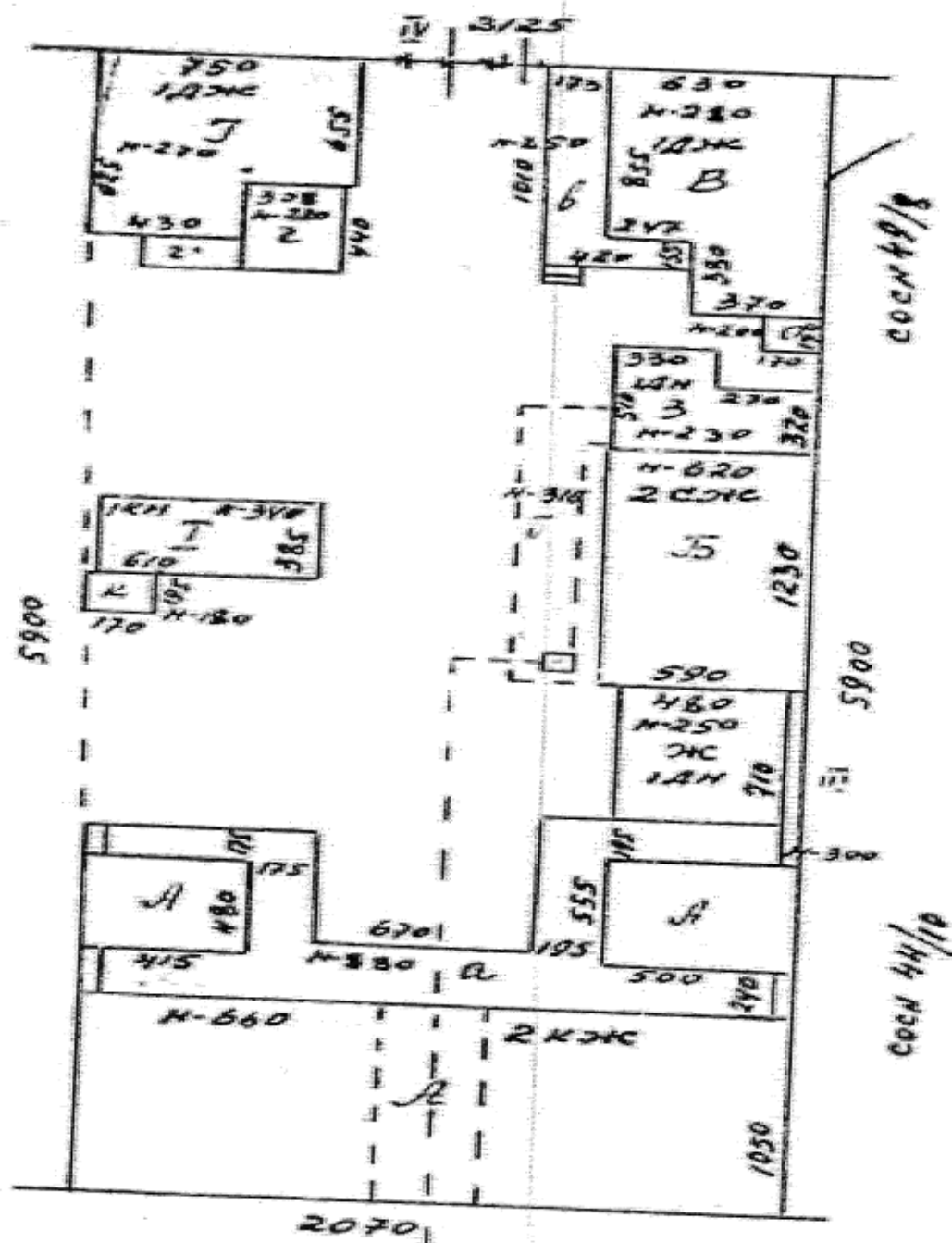


от «31» 03 2025 № 10

A hand-drawn site plan of a rectangular plot. The overall dimensions are 21.13 (top and bottom) and 32.23 (left and right). The plot is divided into several sections. At the top is a section labeled 'B' with dimensions 19.63 and 14.90. Below this is a section labeled 'A' with dimensions 14.85 and 9.72. To the right of section 'A' is a section labeled 'B' with dimensions 13.85 and 8.53. The central part of the plot contains a large rectangular area with dimensions 10.90 and 6.44. This central area is further divided into smaller sections with dimensions 2.02, 2.60, 2.33, 3.05, and 3.01. There are also several small circles and squares scattered throughout the plan, possibly representing trees or structures. The drawing is done in black ink on a white background.

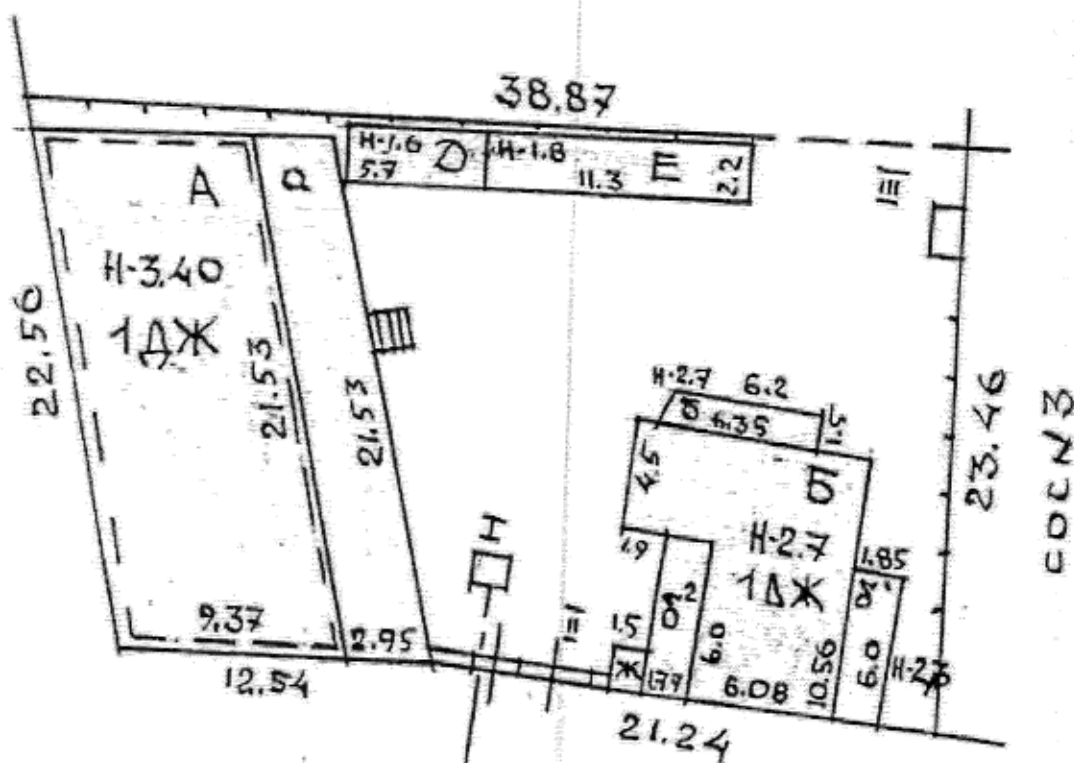
Приложение №14  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Скидальского Х.Ш.Л., нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Фиолетова, 46/ул. Урицкого, 51 (Лит. «А»)



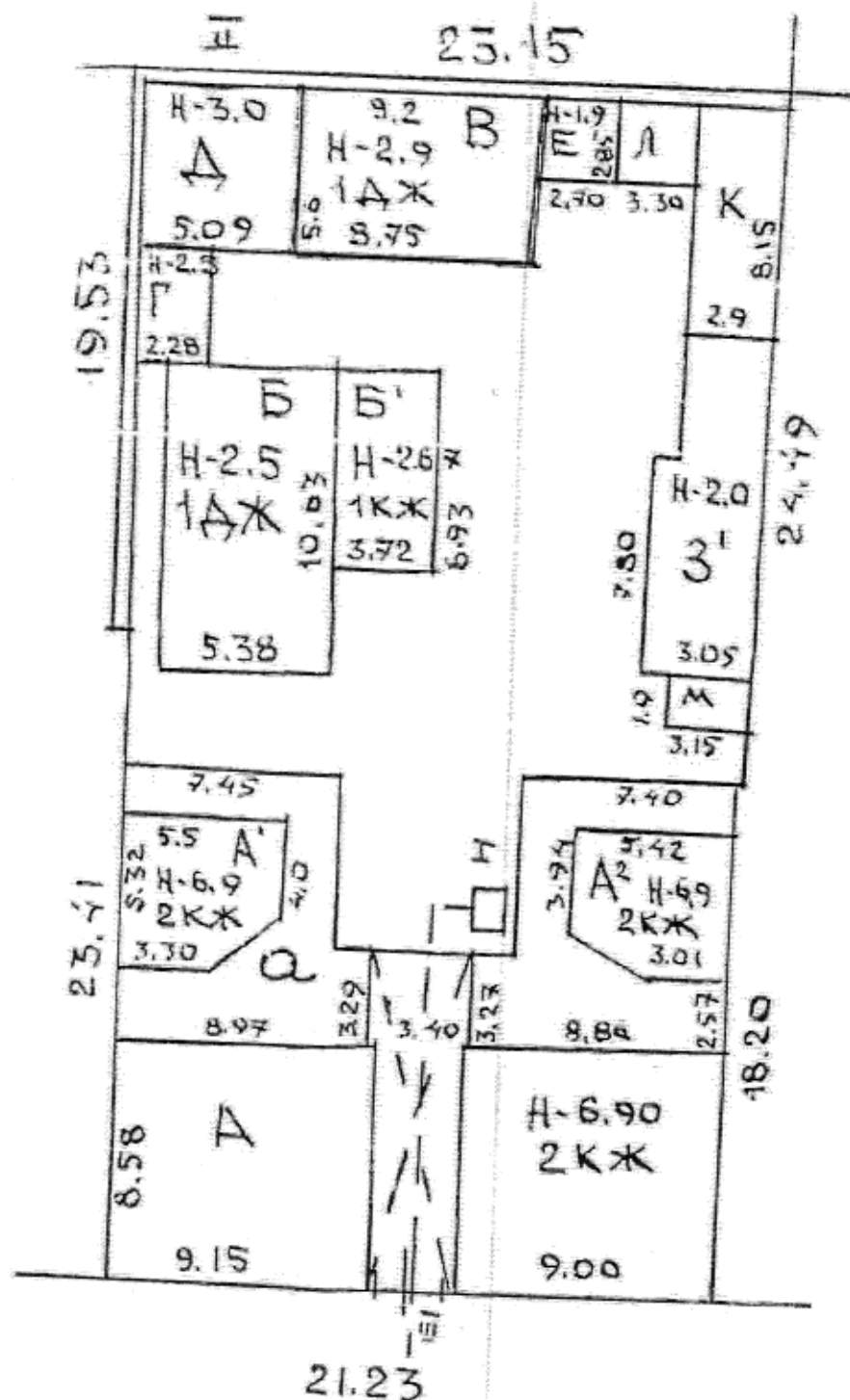
от «31» 03 2025 №10

ворота и калитка)



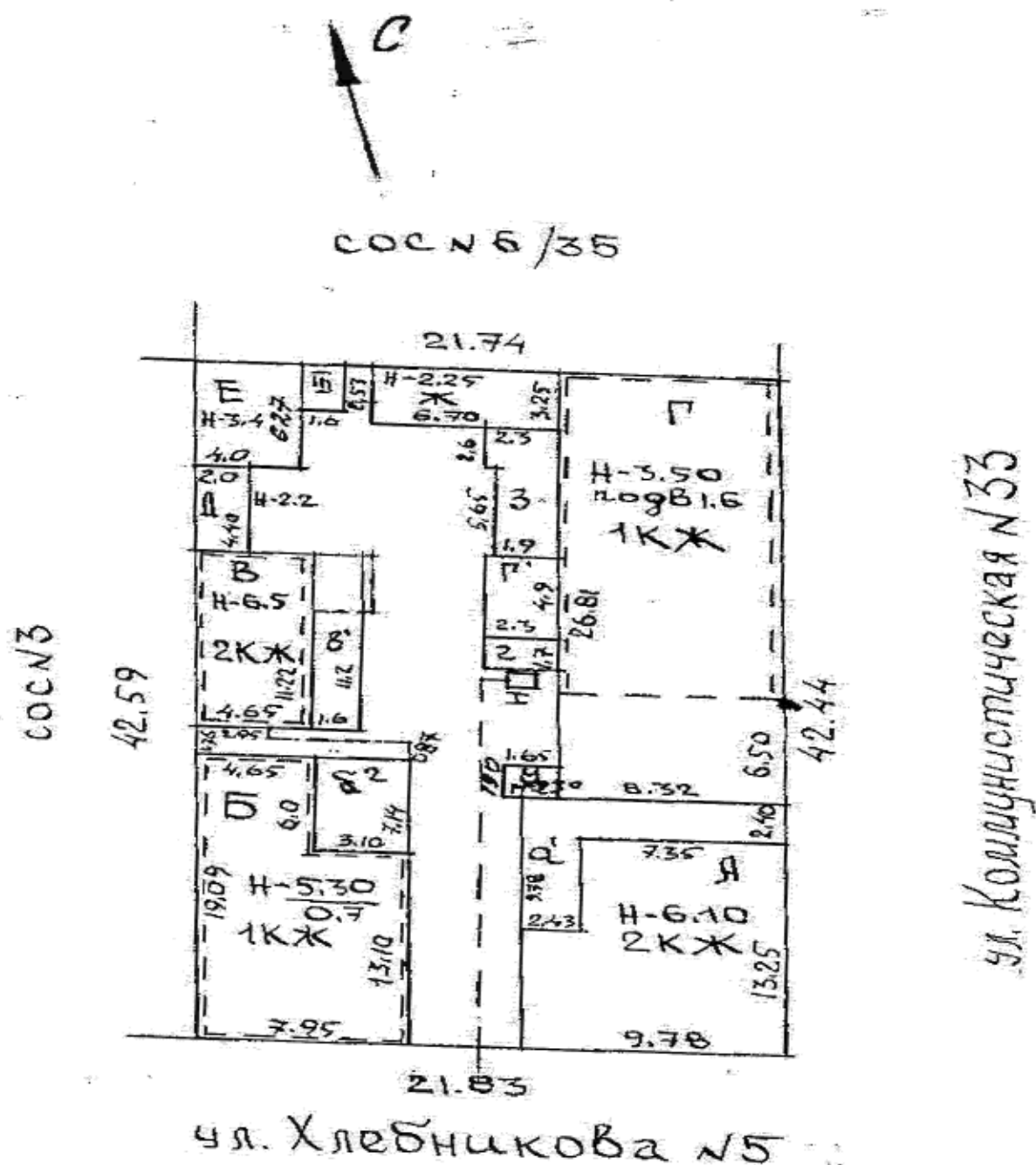
Приложение №16  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Тулаевой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 3 (Лит. «А», «А¹», «А²», «а»)



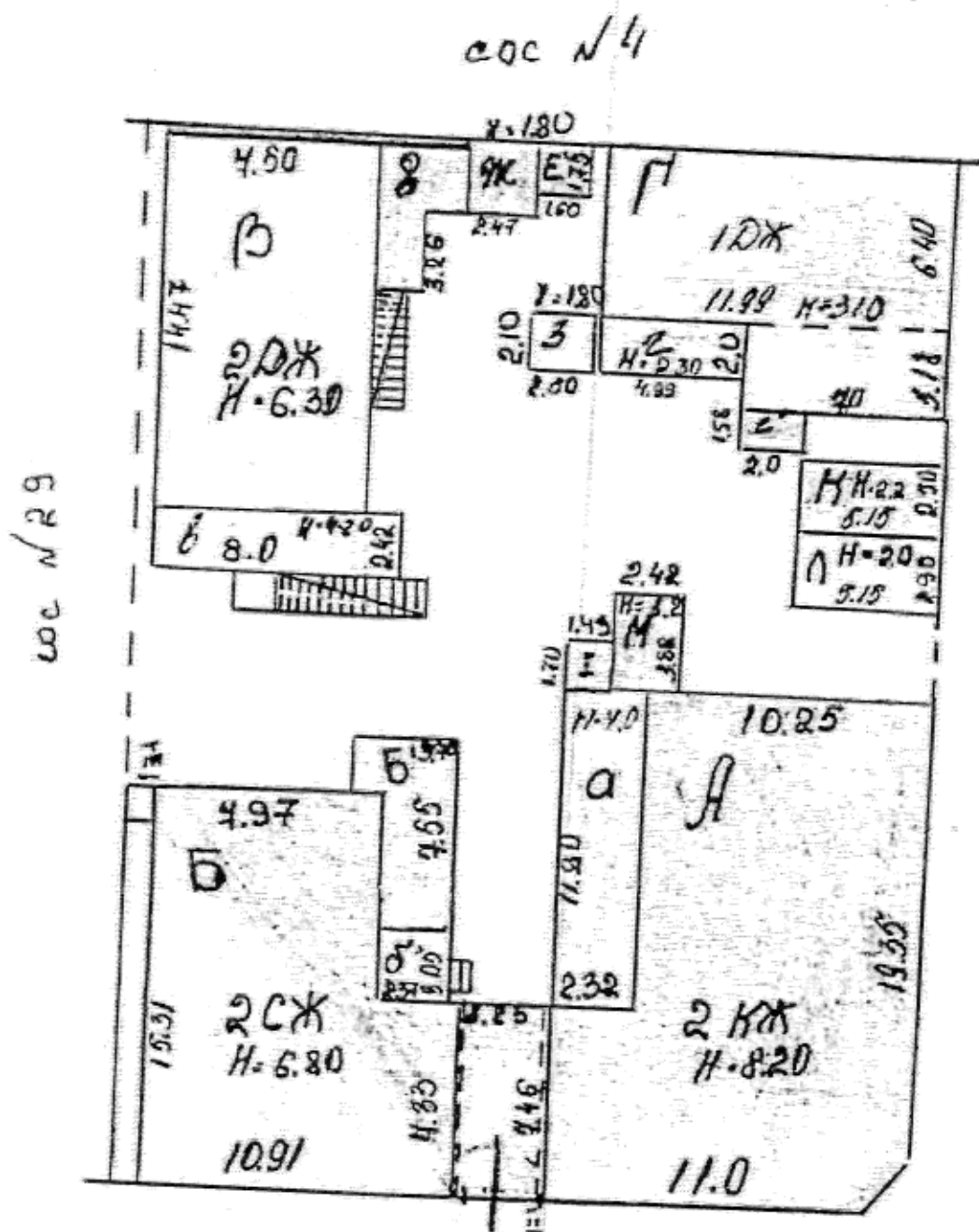
Приложение №17  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Константиновых, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 5/ул. Коммунистическая, 33 (Лит. «А», «Б», «Г», ворота)



Приложение №18  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31 » 03 2025 №10

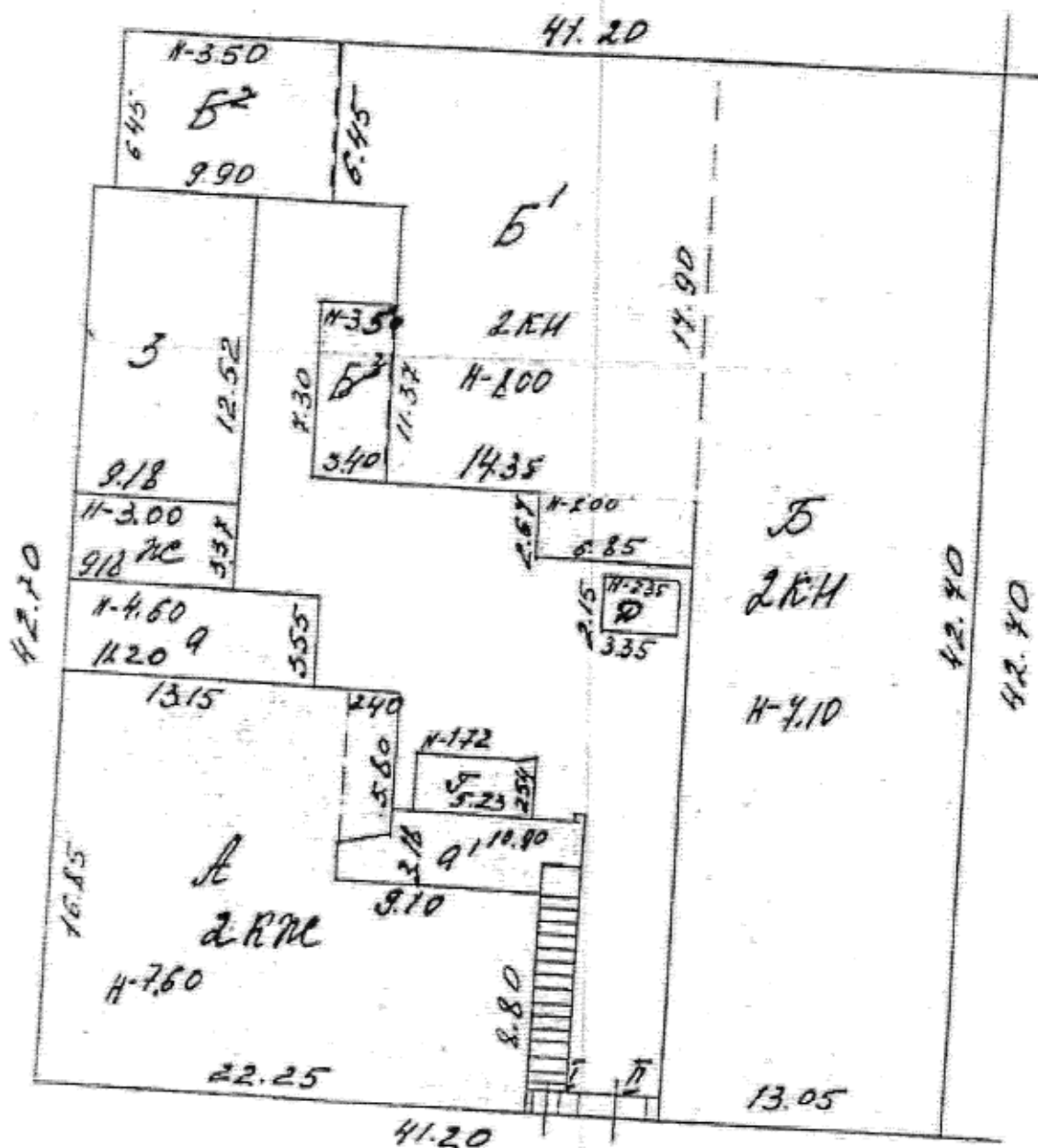
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Сидорова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 6/ул. Коммунистическая, 31 (Лит. «А», «Б»)





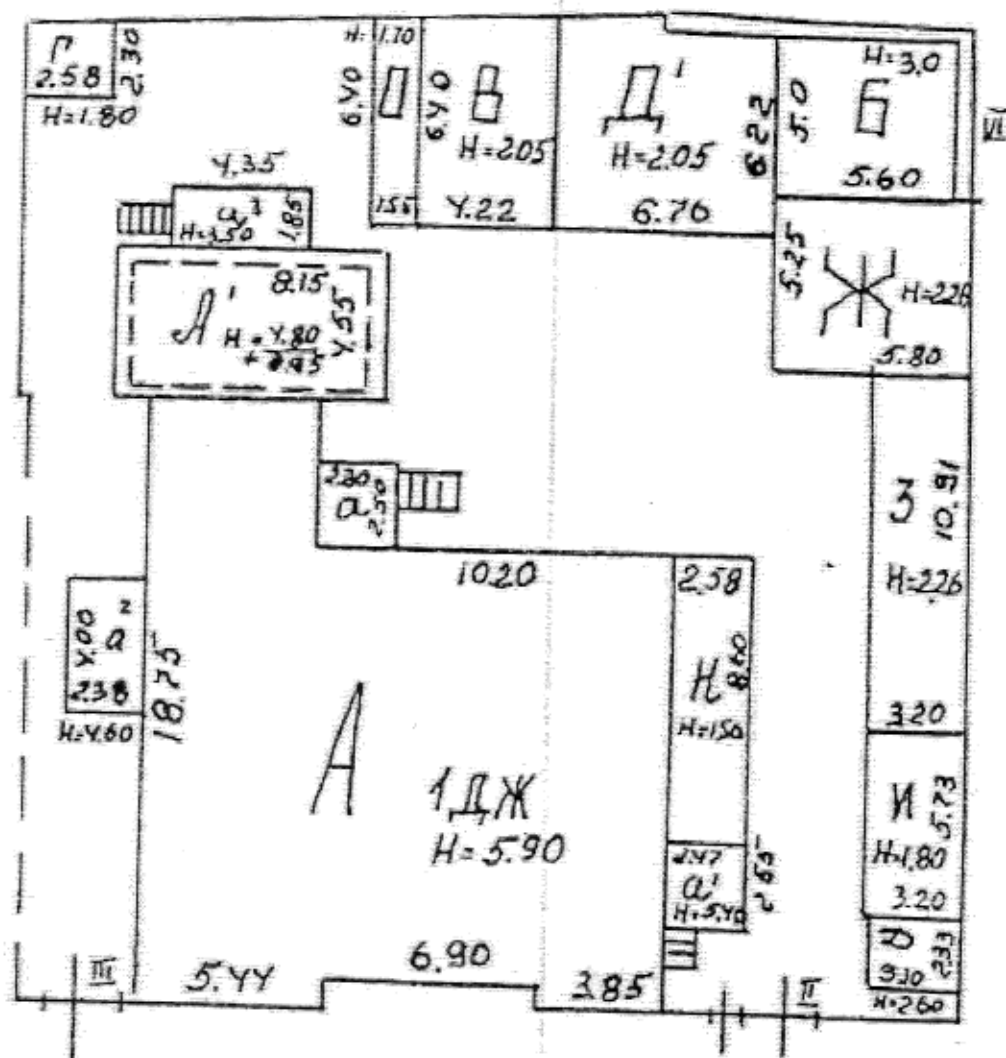
Приложение №19  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом с лавками и банями Ясырина, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Хлебникова, 7/ул. Коммунистическая, 32 (Лит. «А», «а», «а¹», «Б», «Б¹», ворота и калитка)



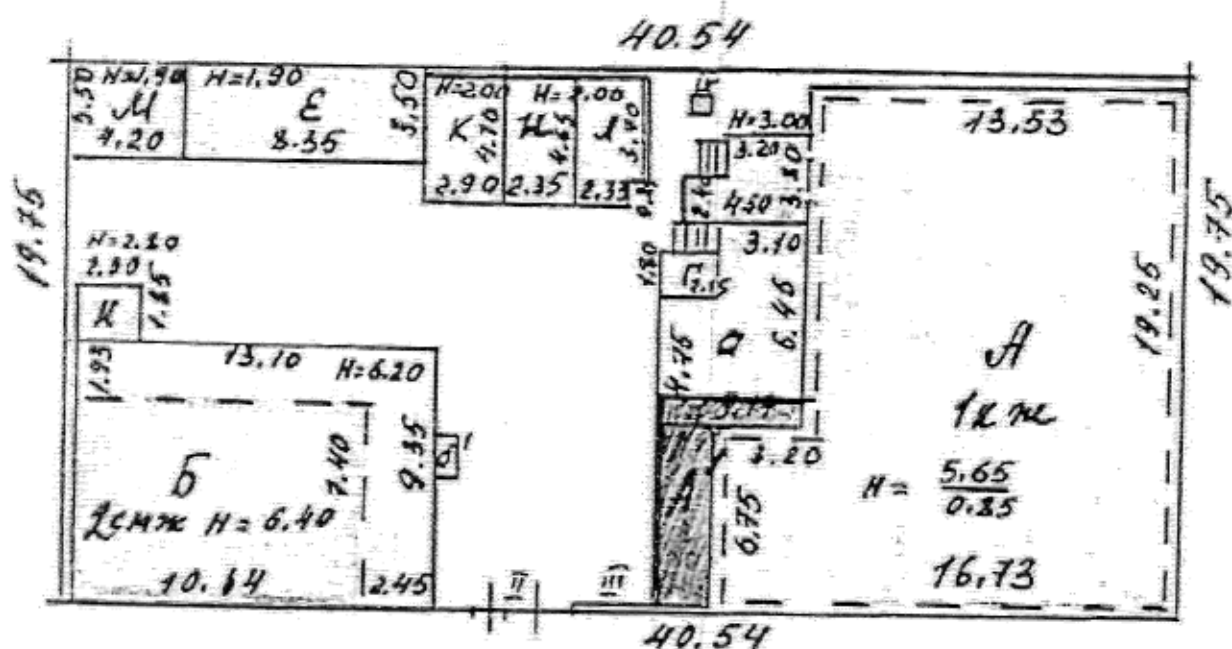
Приложение №20  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, нач. XX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 11



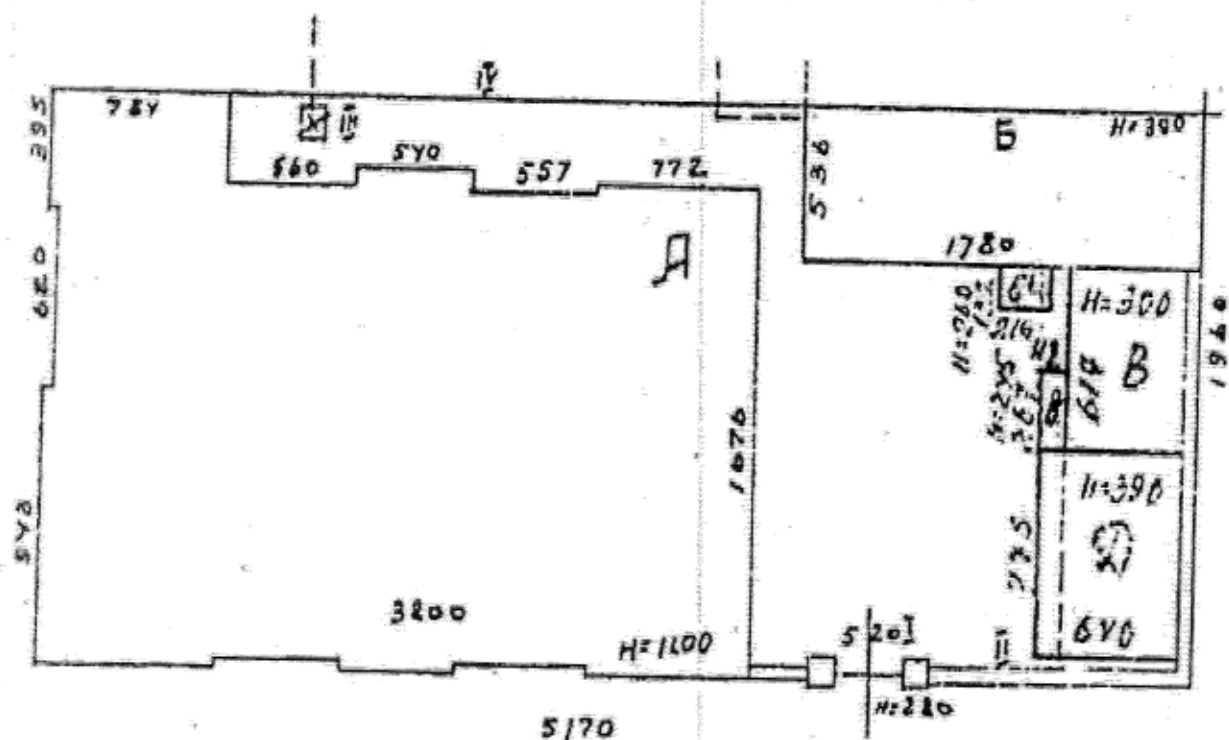
Приложение №21  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Бирижанова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чалабяна, 12/ул. Саратовская, 4 (Лит. «А», «А¹», «Б»)



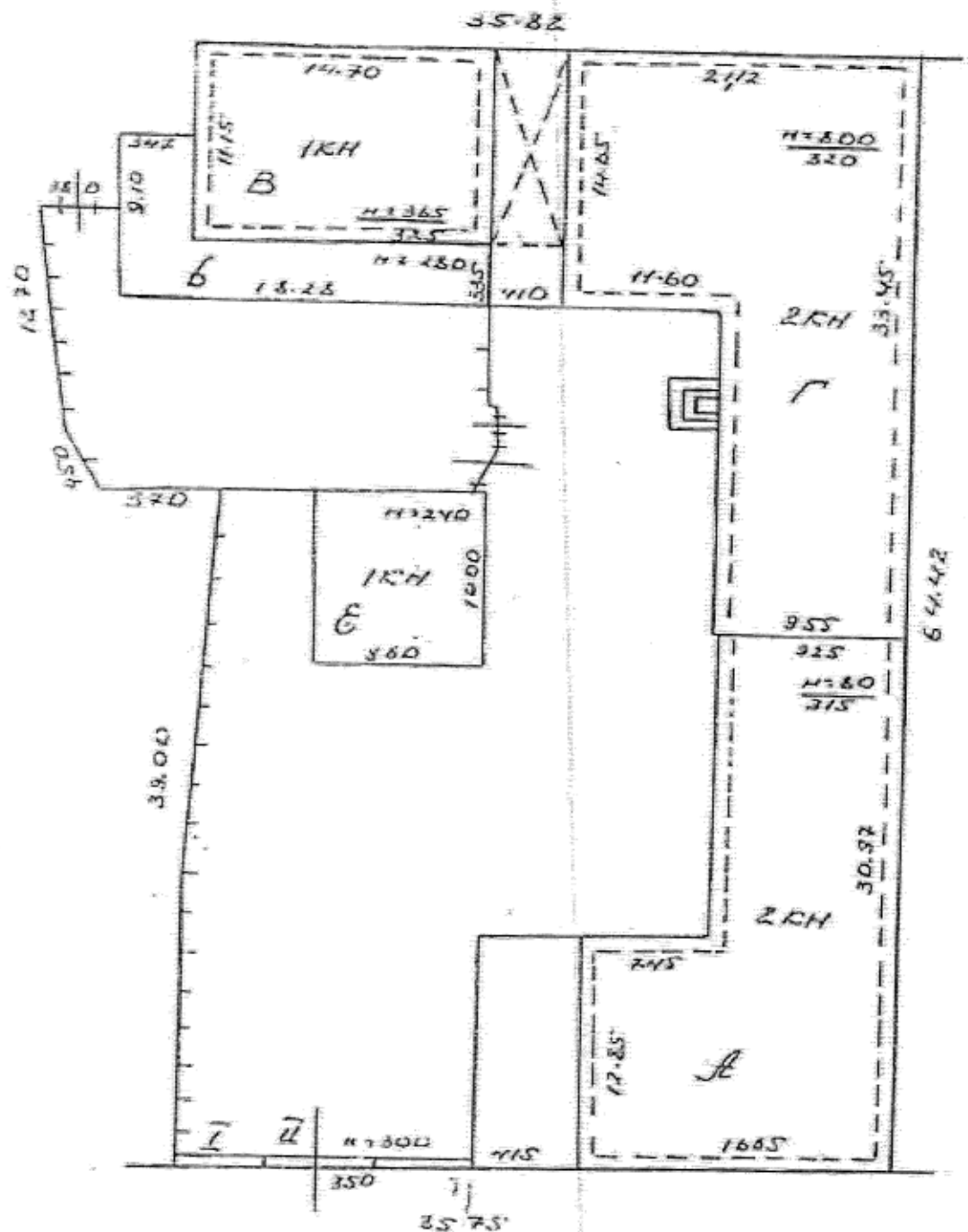
от «31» 03 Астраханской области 2025 № 10

рахани по адресу: ул. Чалабяна, 16/ул. Победы, 11



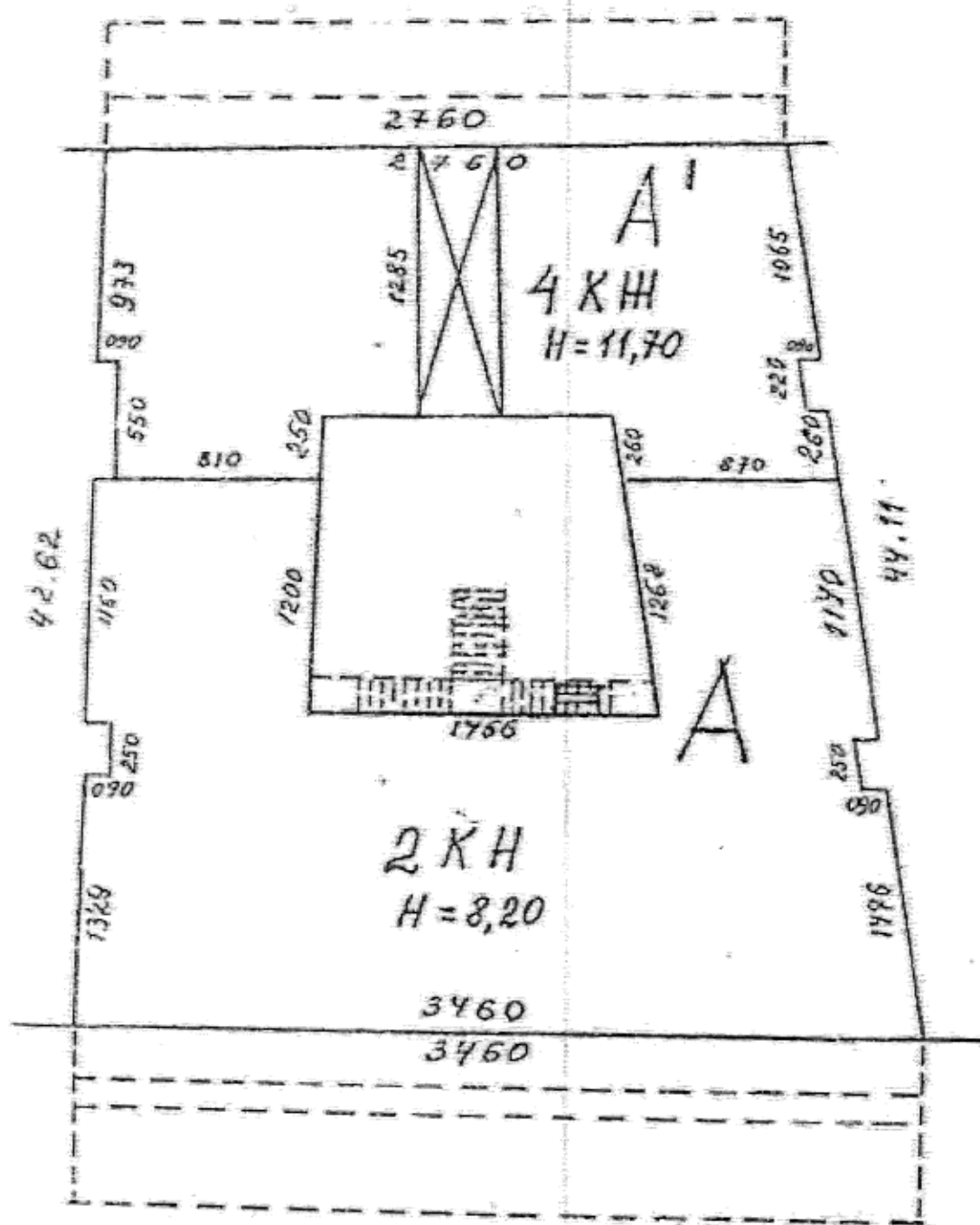
Приложение №23  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия федерального значения «Усадьба Хачикова, 1778 г. (Дом, в котором жил, отбывая в 1883 – 1889 гг. ссылку Чернышевский Н.Г.)», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 4/ул. Красного Знамени, 3



Приложение №24  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 0

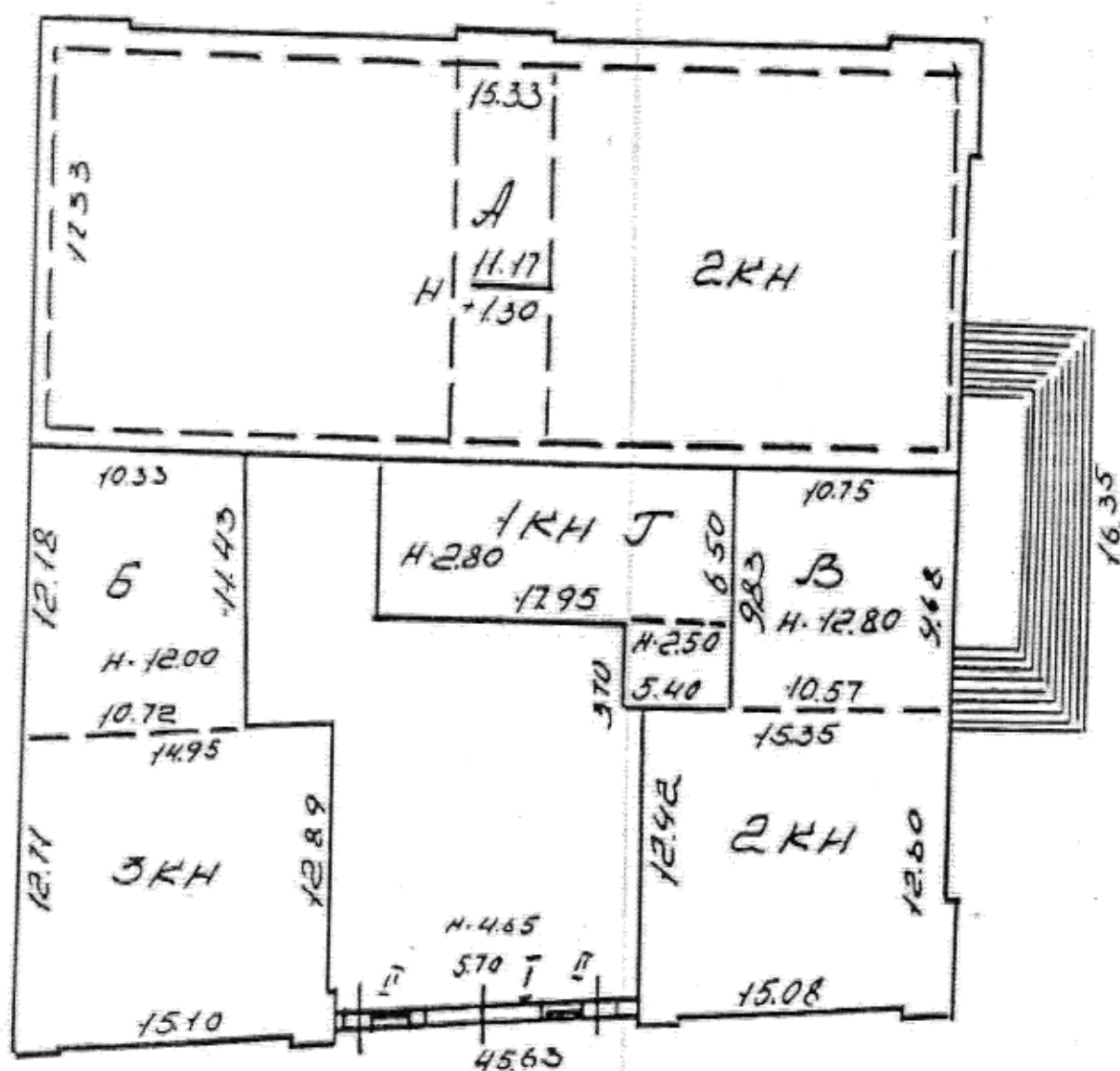
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание приказа общественного призрения, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 12/ул. Красного Знамени, 11





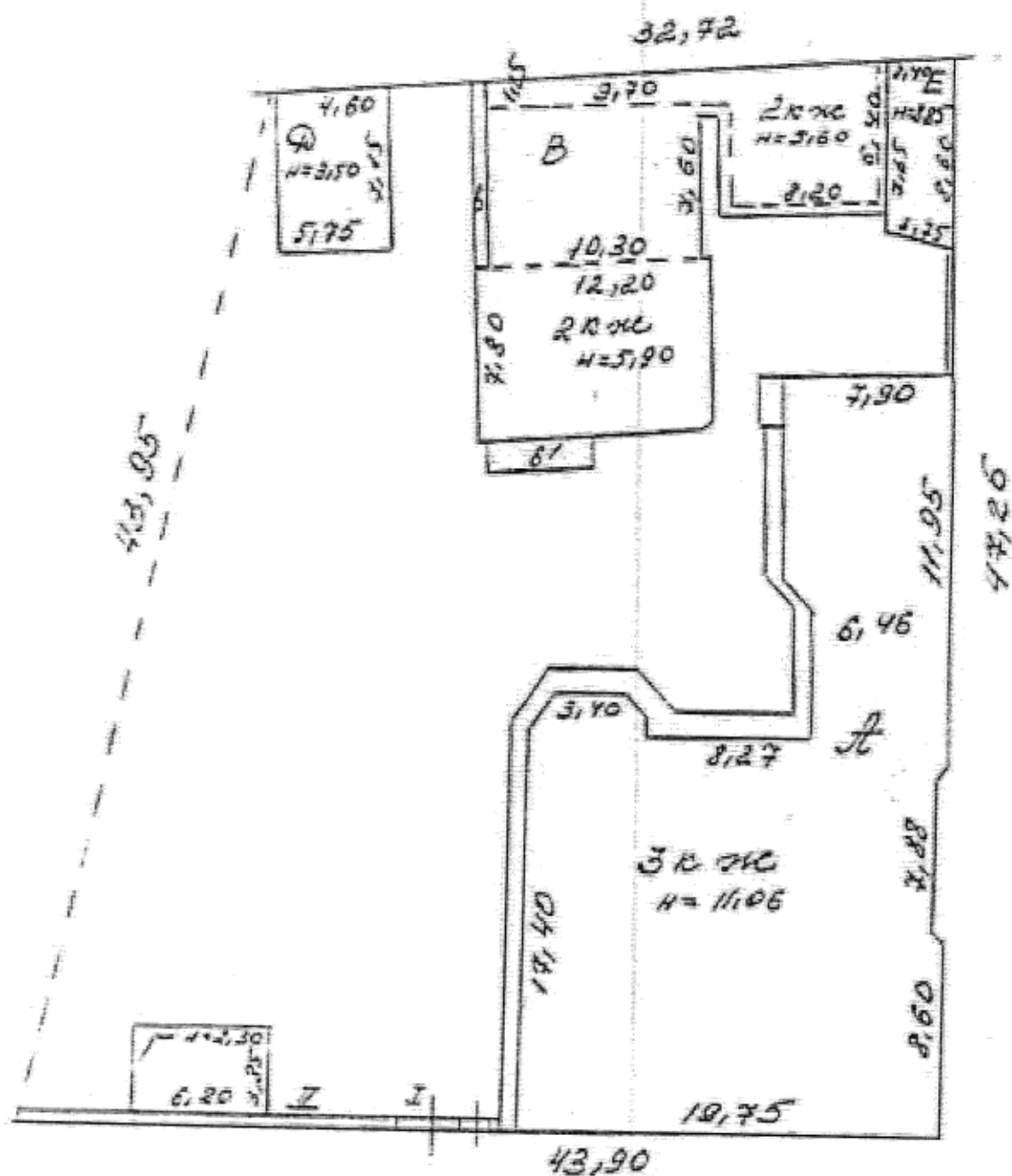
Приложение №25  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Агамжанова К.Г. (Управление рыбными и тюленьими промыслами), кон. XIX – нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чернышевского, 14/ул. Красного Знамени, 13/ул. Володарского, 20 (Лит. «А, Б, В, в», ограда)



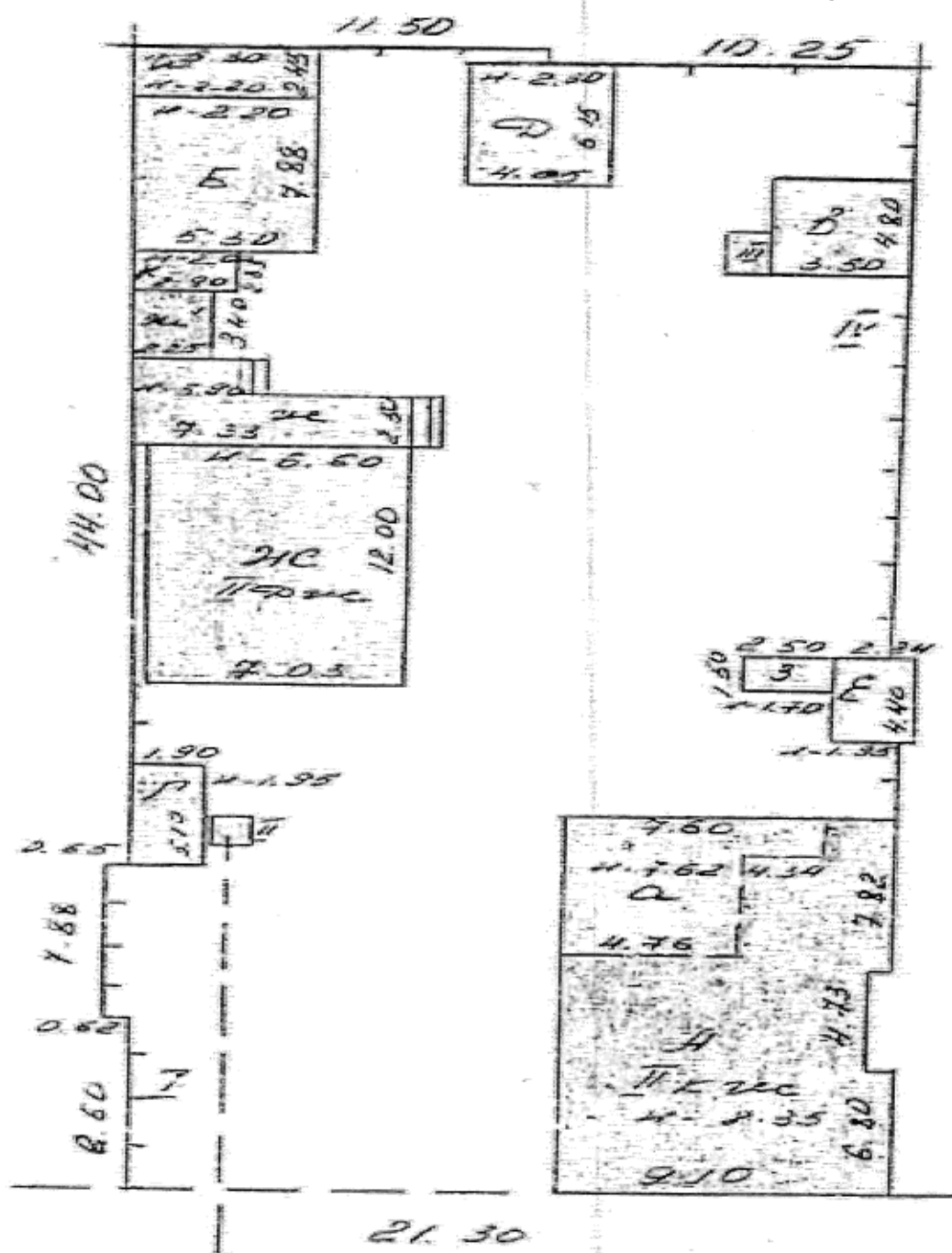
Приложение №26  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31 » 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Лбова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 3 (Лит. «А», ограда)



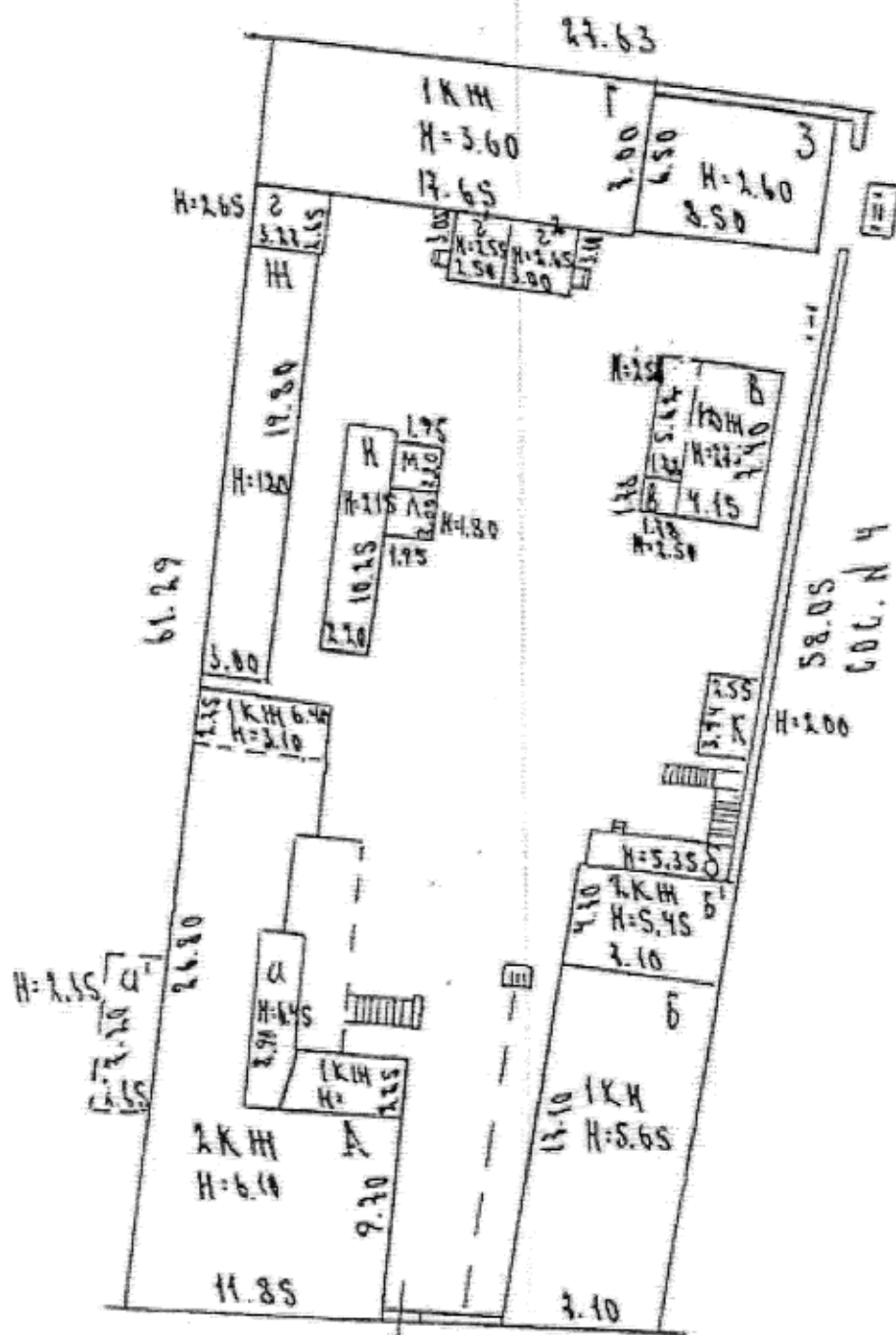
Приложение №27  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Моисеева, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 5 (Лит. «А»)



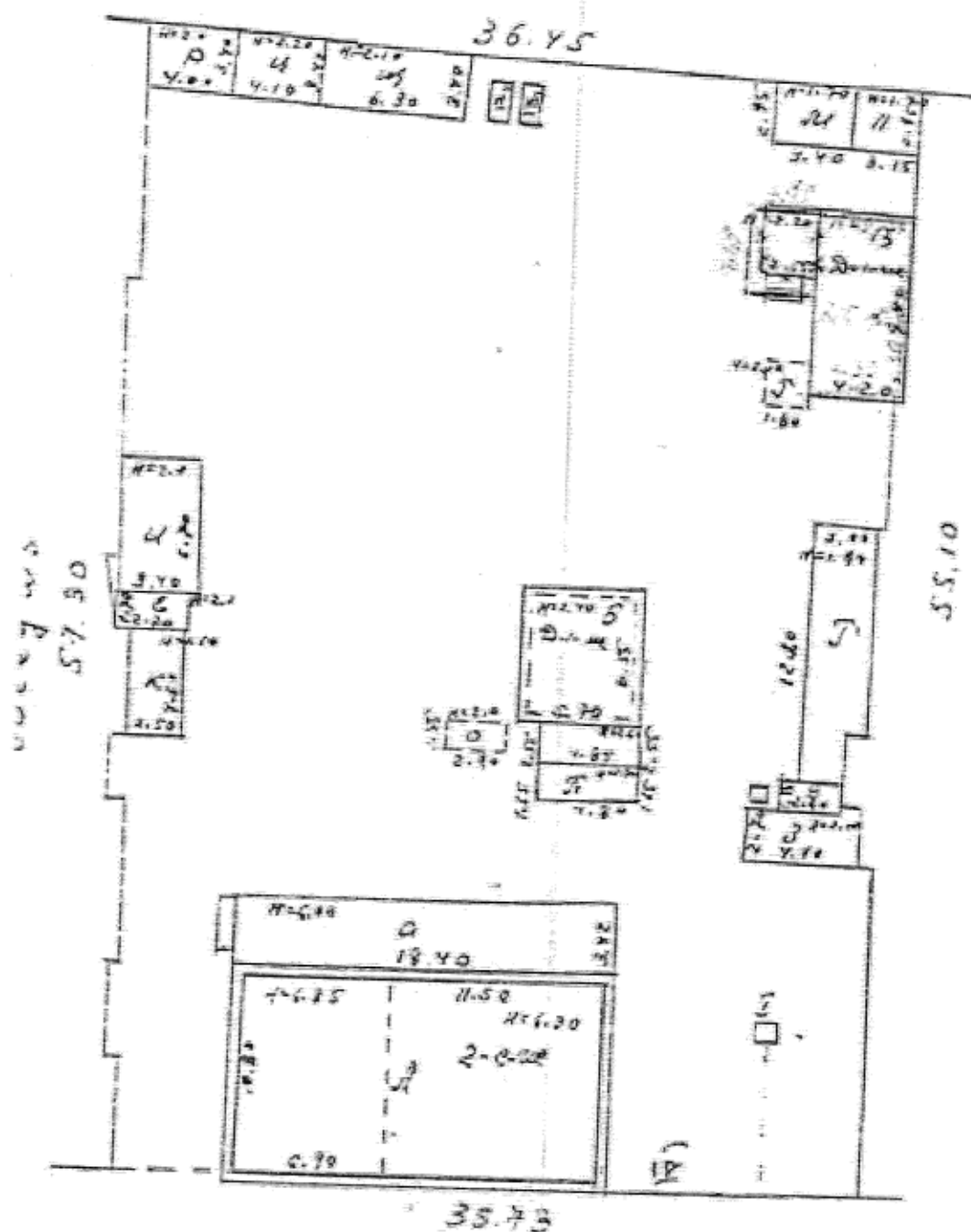
OT «31» 03 2025 №10

Астрахани по адресу: ул. Чехова, 6



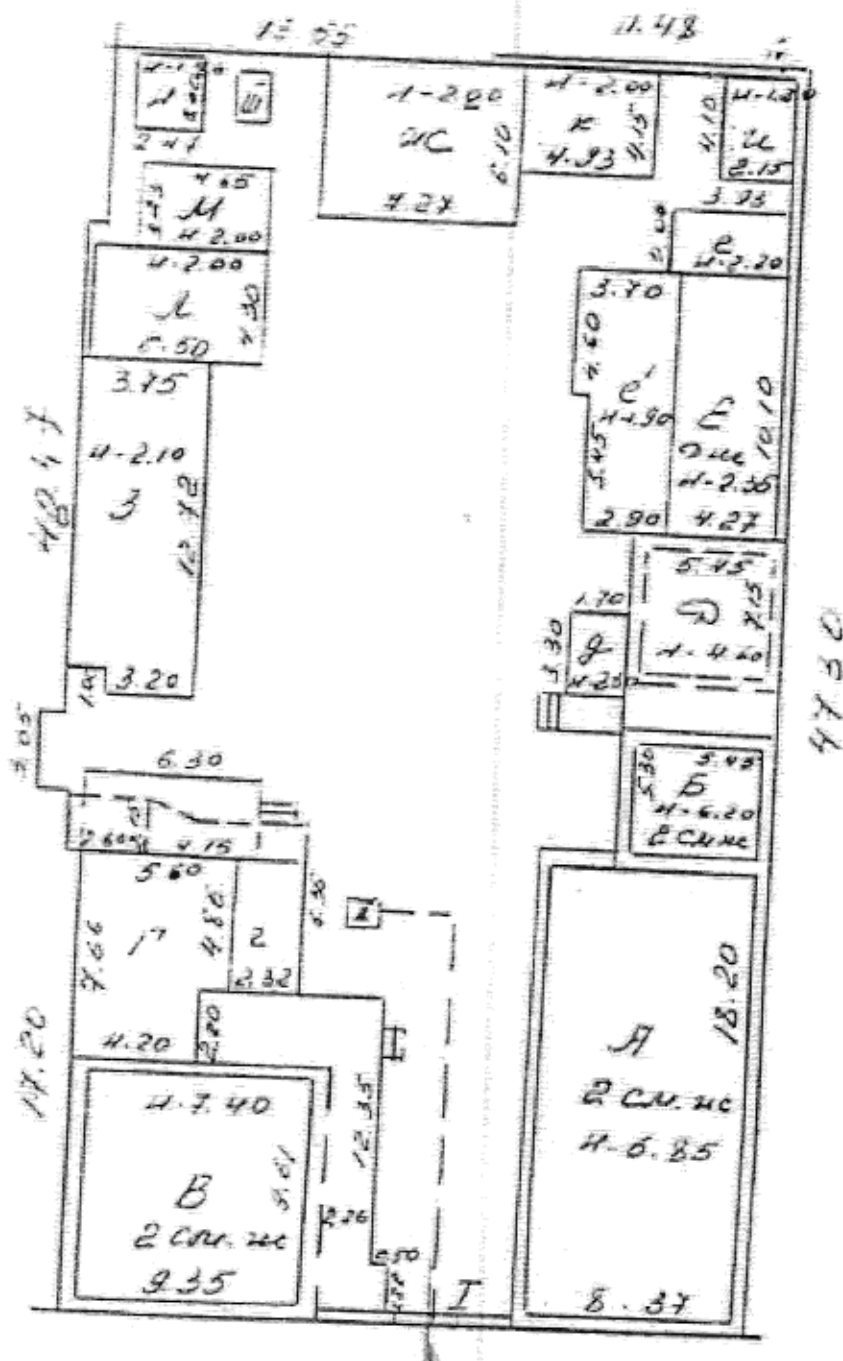
Приложение №29  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 01 » 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Коржинского П.И., кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 7 (Лит. «А»)



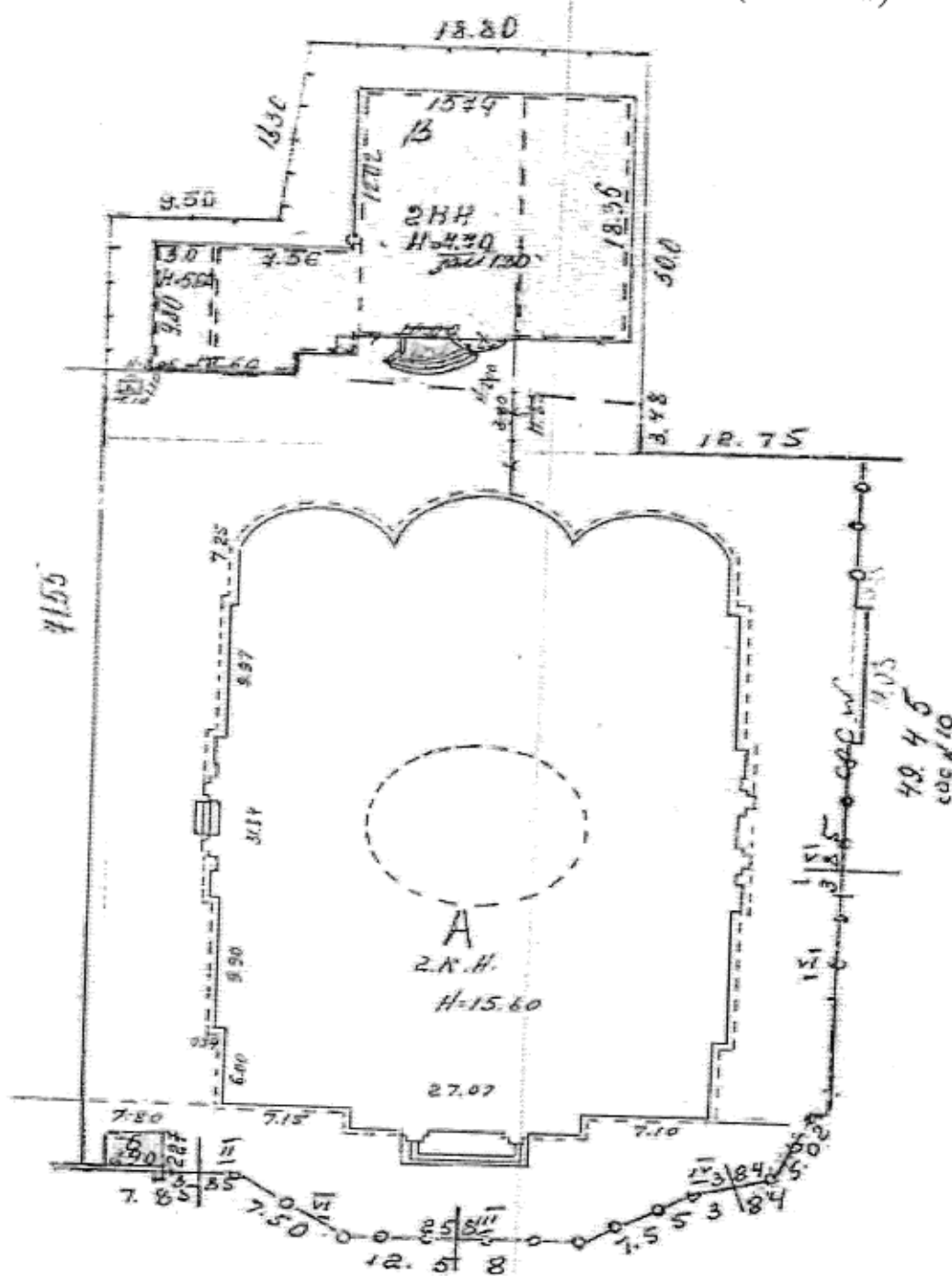
Приложение №30  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дома жилые (два) усадьбы Красулина, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 9 (Лит. «А», «В», ворота и калитка)



Приложение №31  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31 » 03 2025 № 10

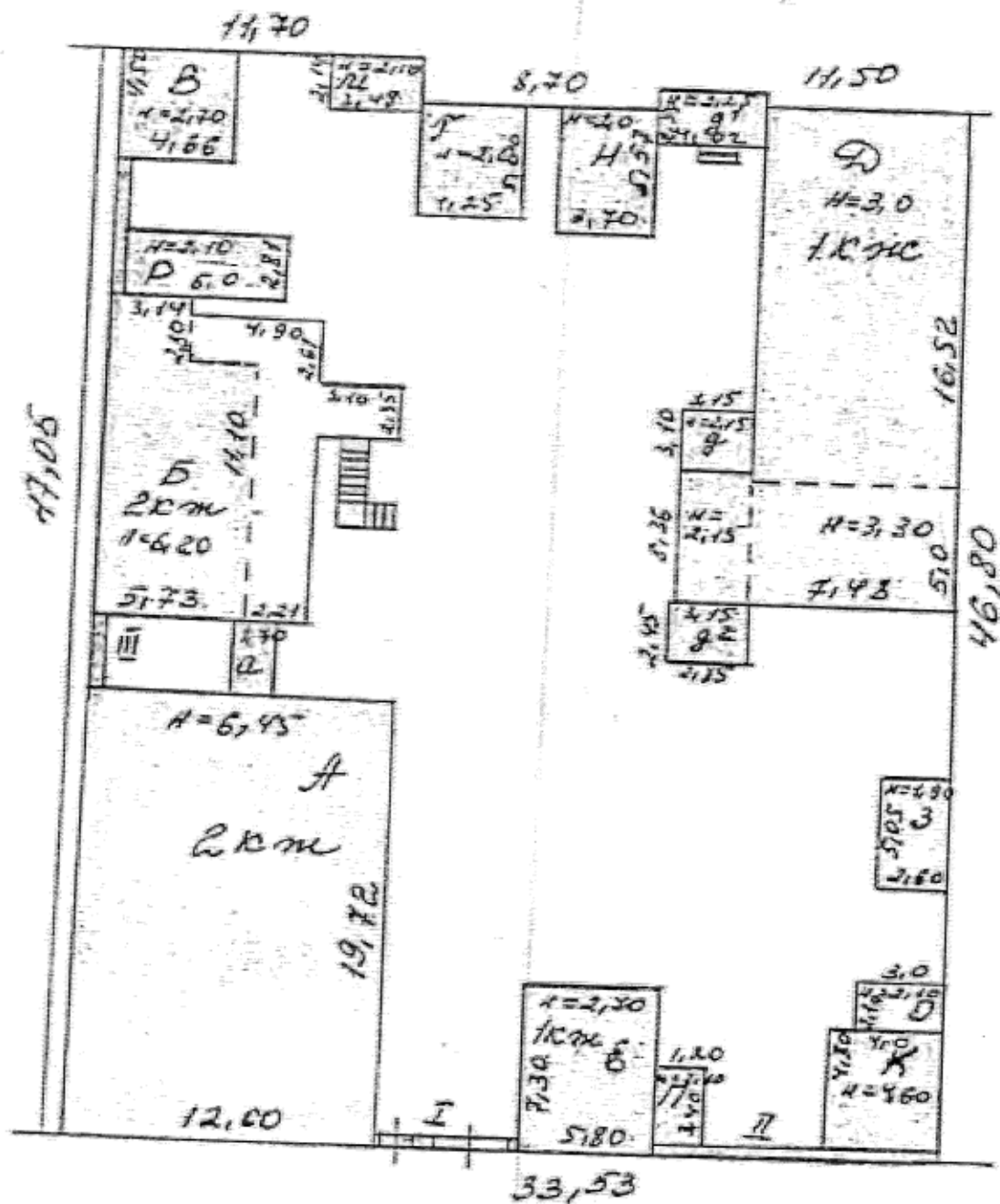
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Казанской иконы, 1902 – 1907 гг., арх. Коржинский П.И., Карягин С.И., худож. Зейц, Серов, подрядчик Храмов», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 10 (Лит. «А»)





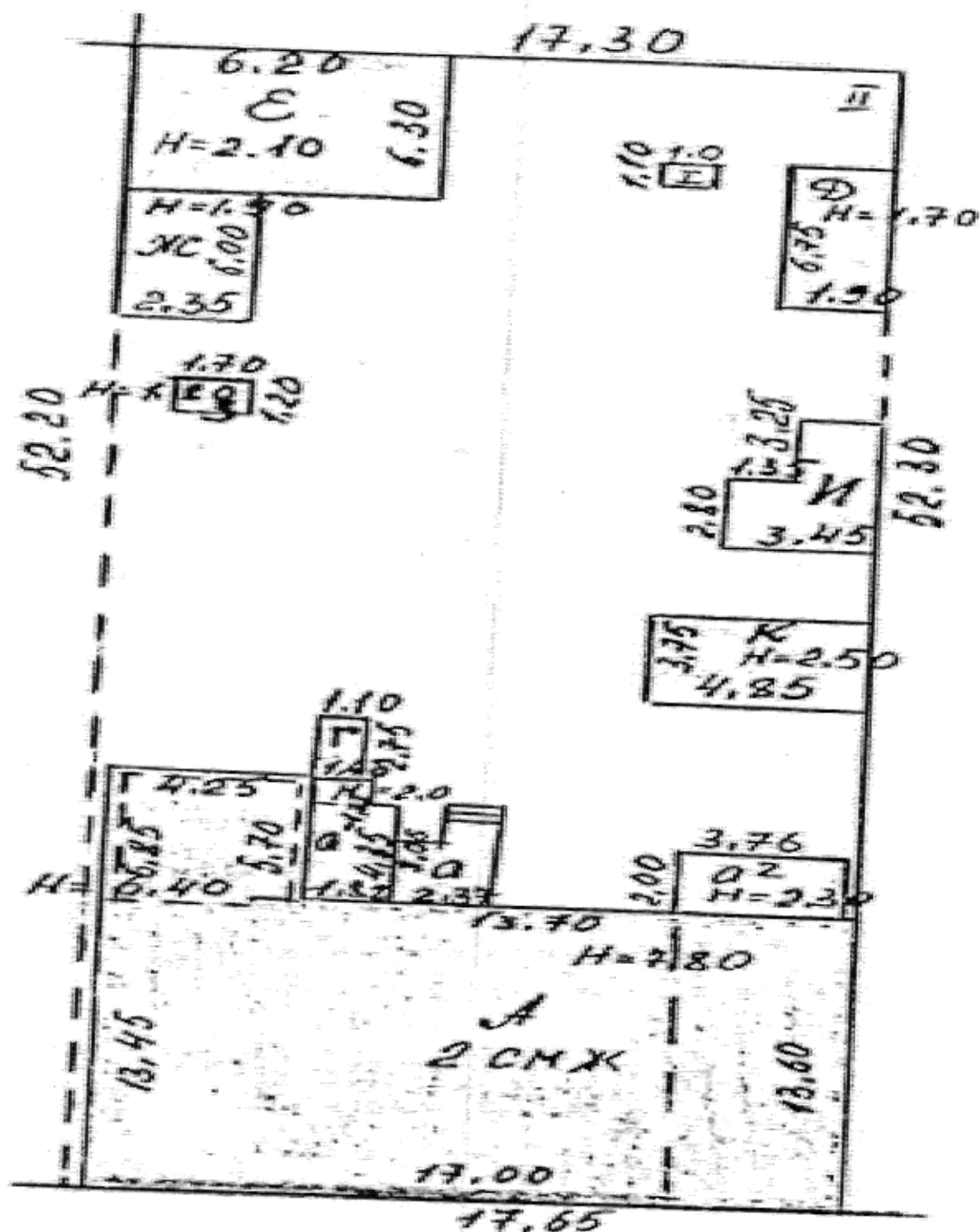
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

ресу: ул. Чехова, 11 (Лит. «А», ограда, ворота и калитка)



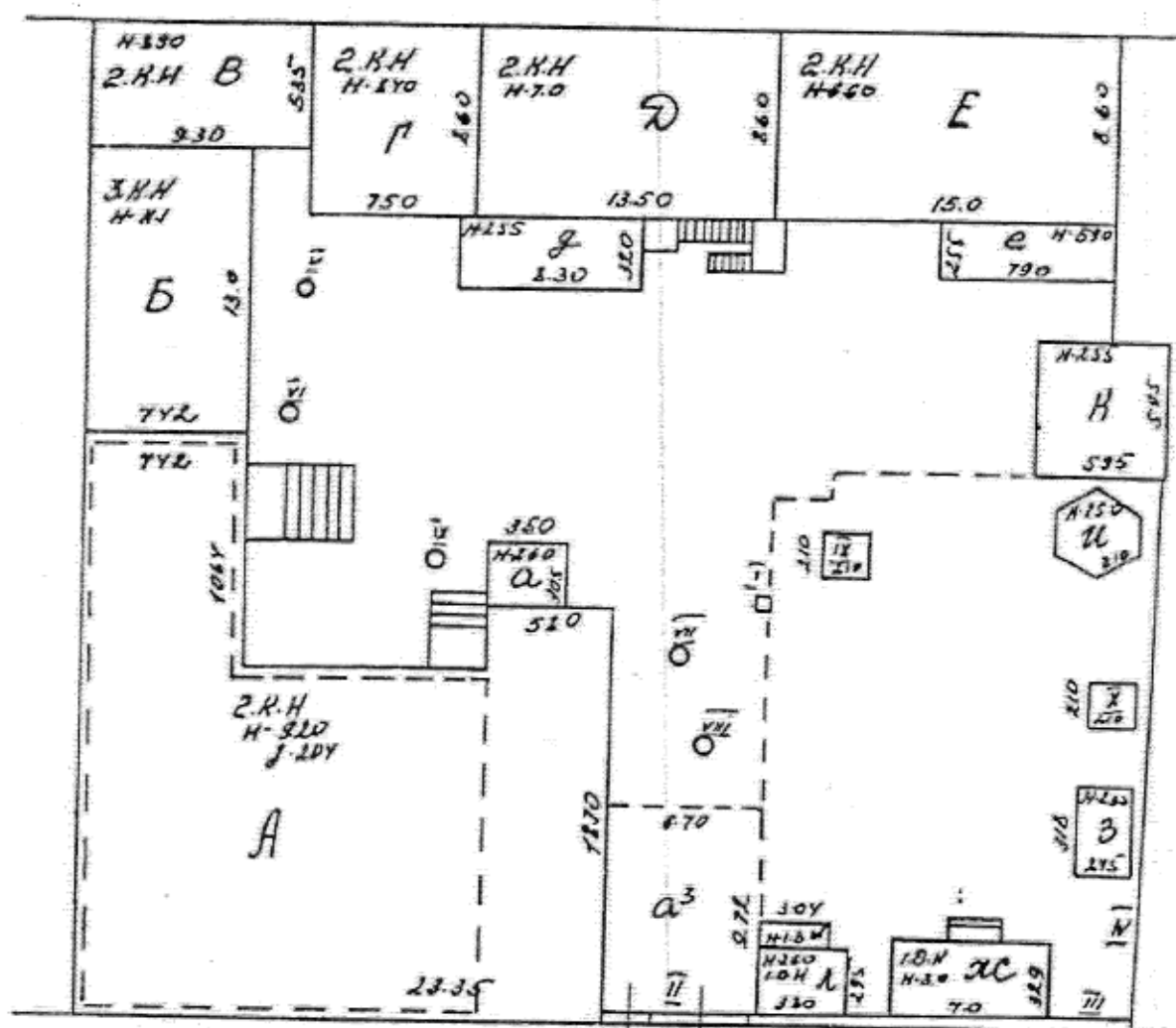
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

ресу: ул. Чехова, 12



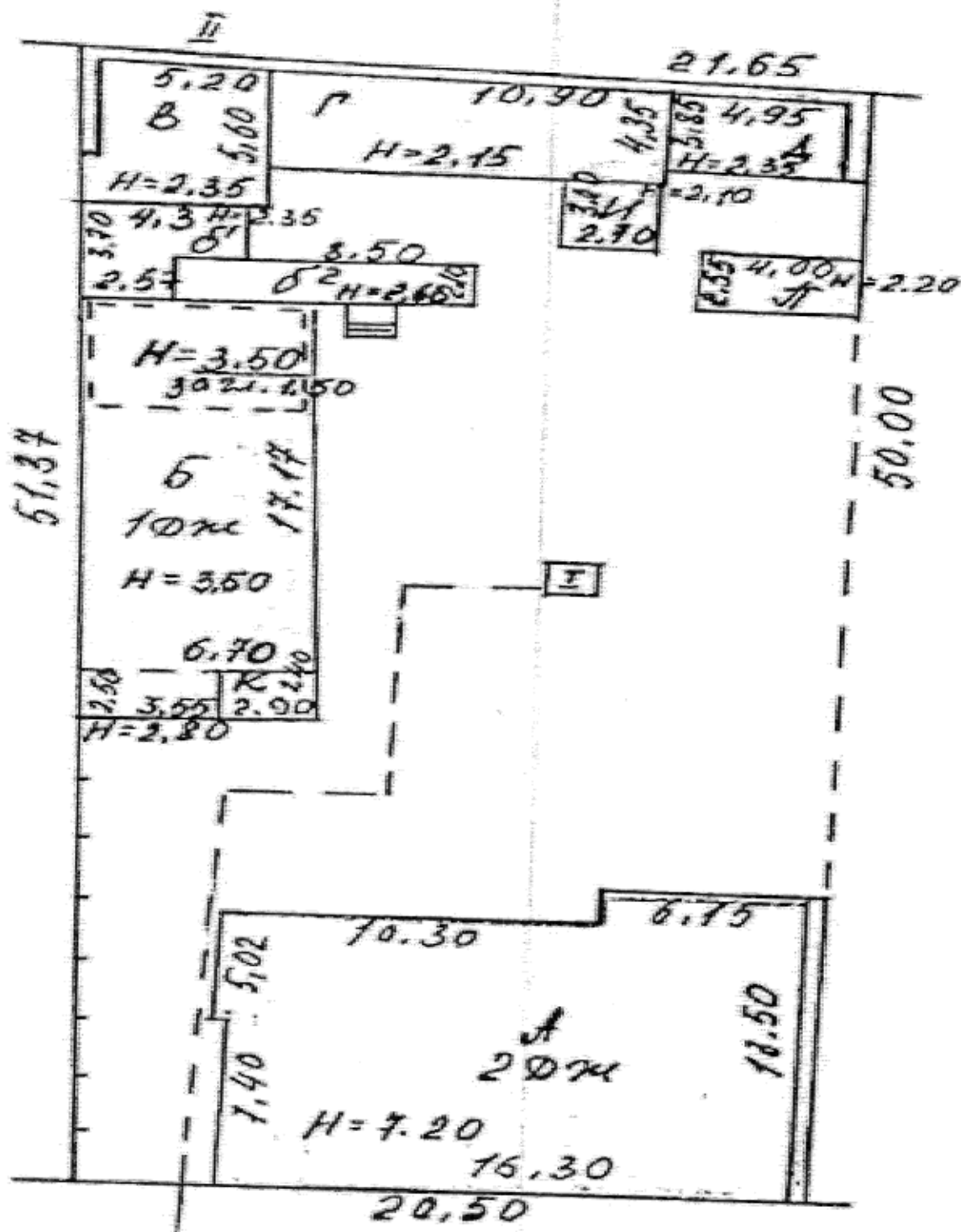
Приложение №34  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом Мизинова, кон. XIX-нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Кирова, 5/ул. Свердлова, 23



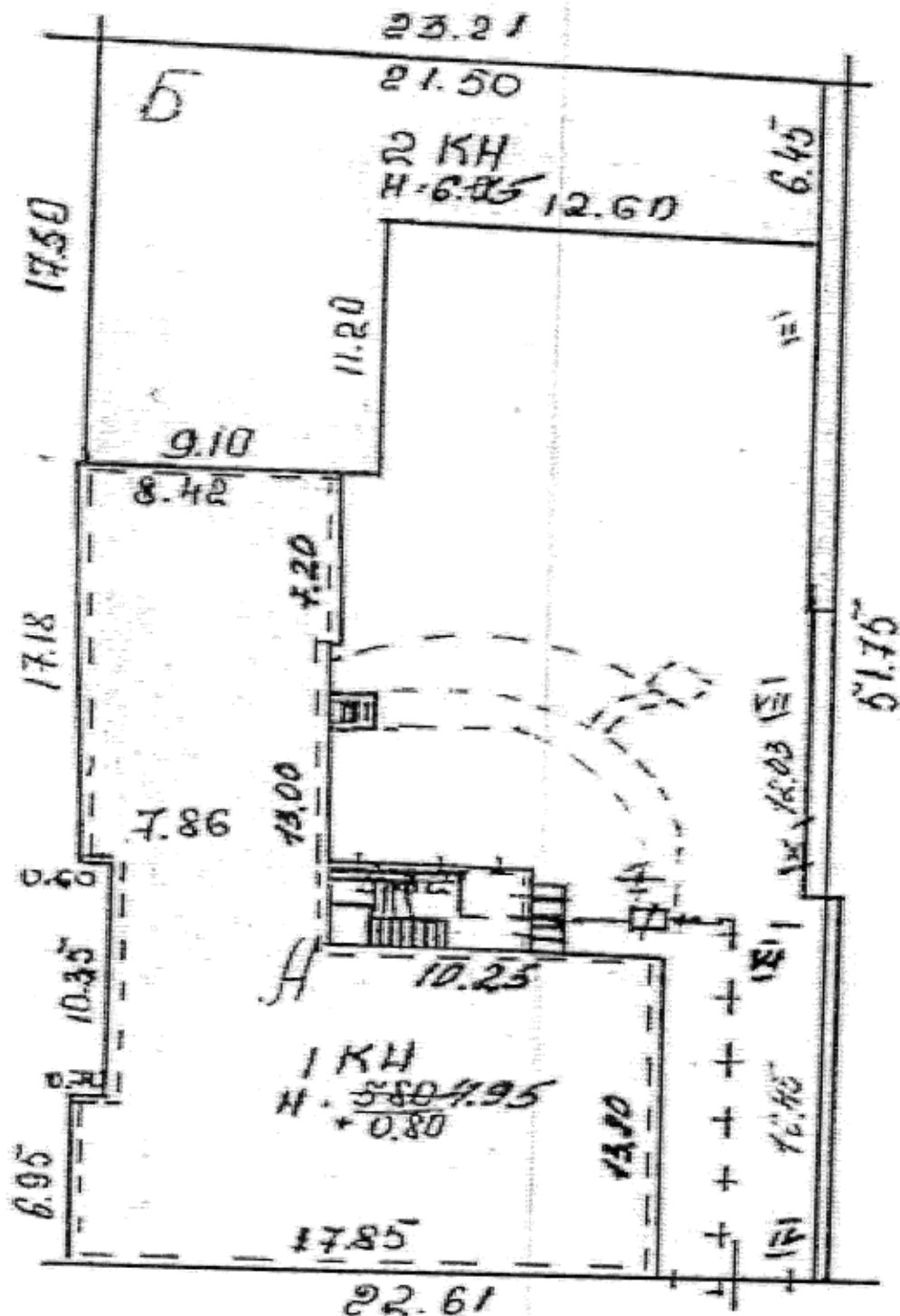
от «31» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 14



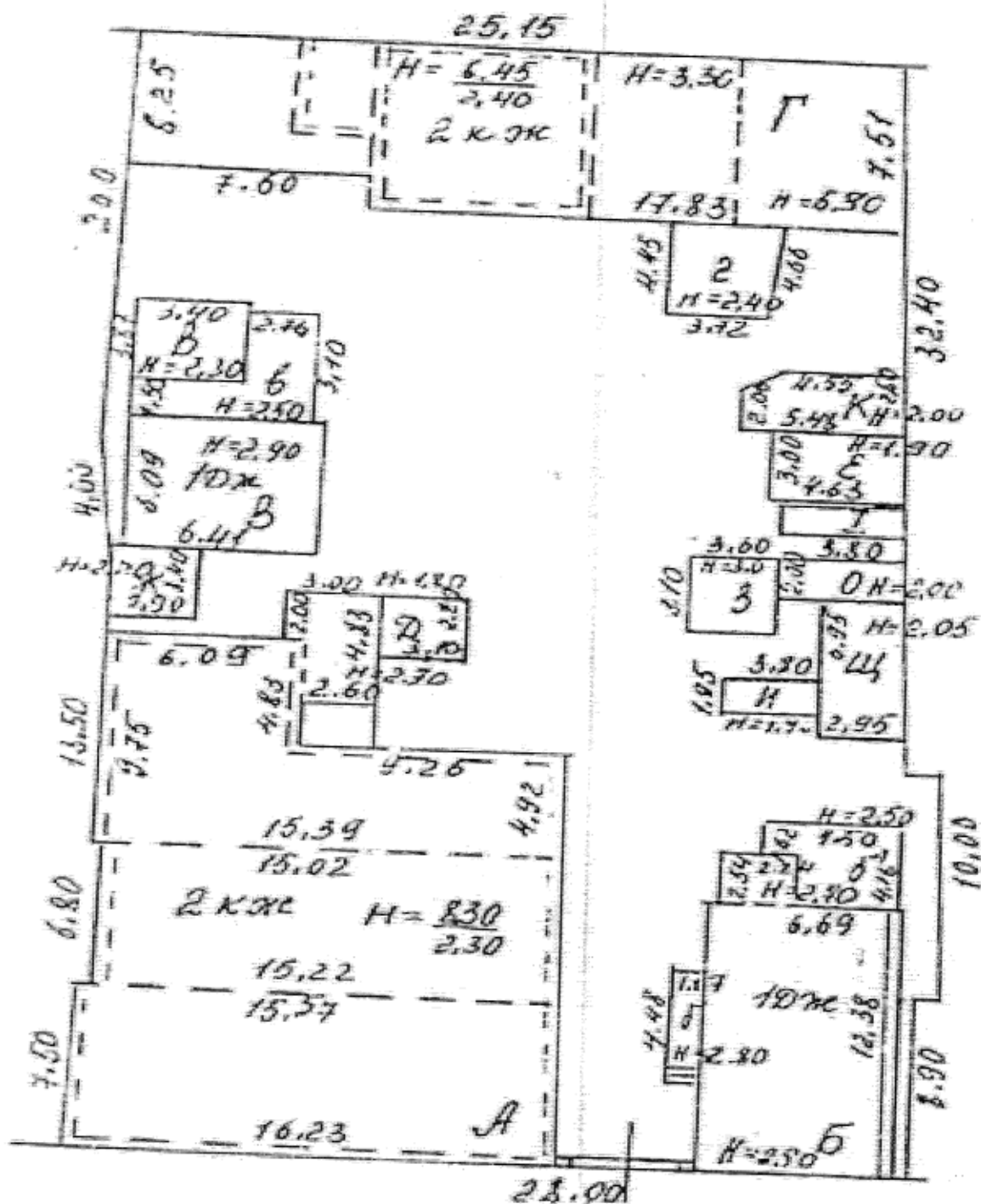
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 16 (Лит. «А»)



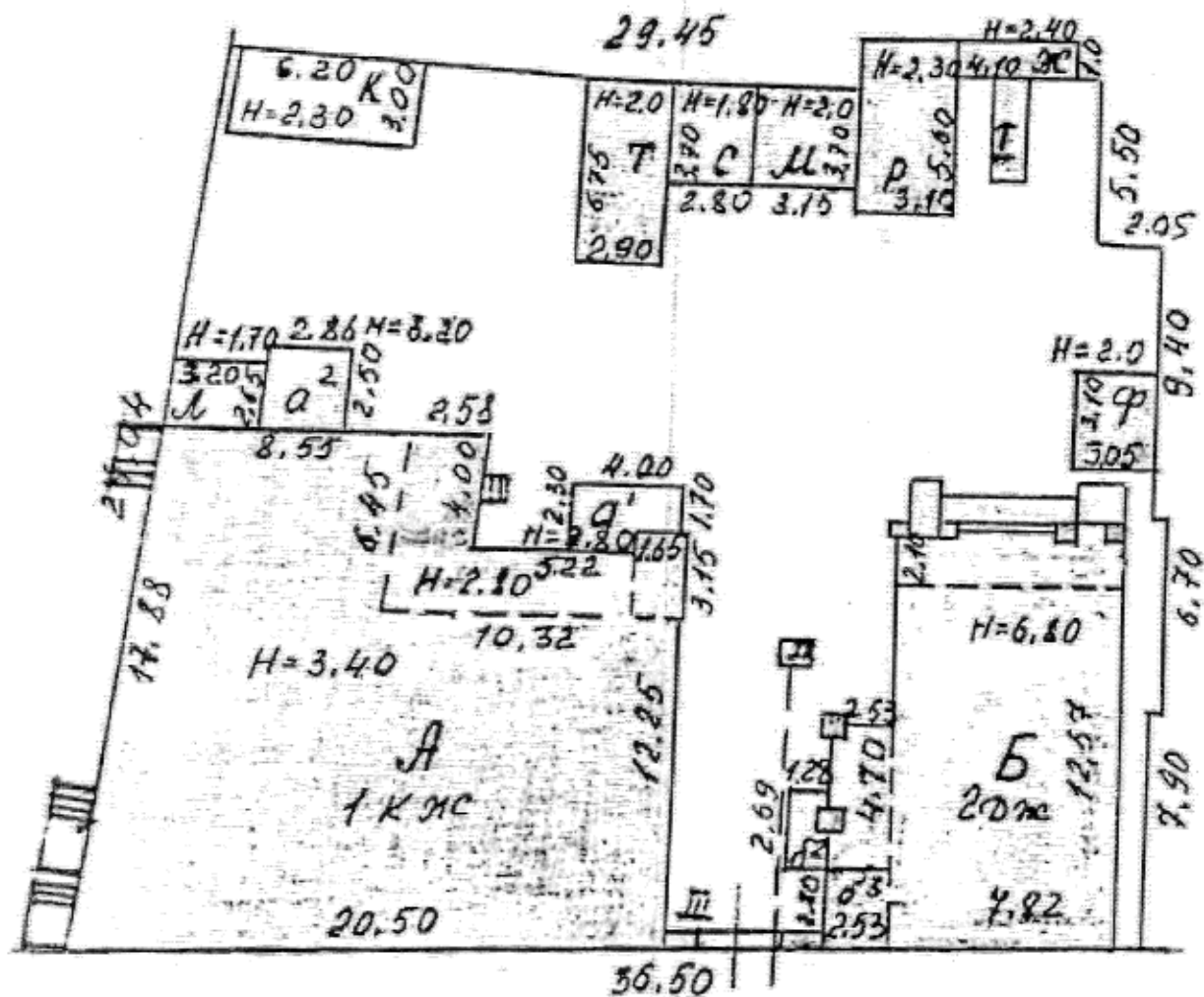
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 18 (Лит. «А»)



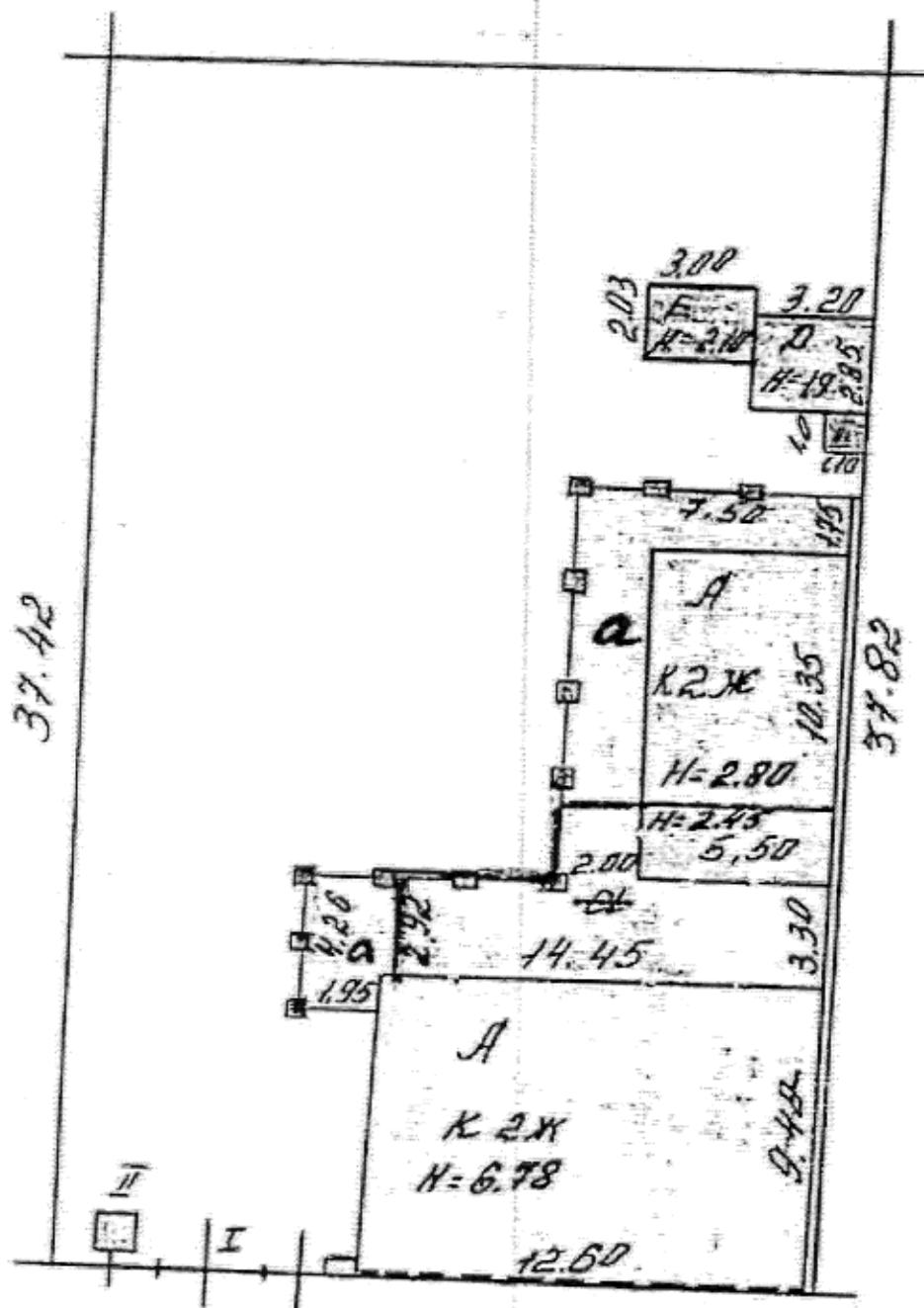
Приложение №38  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба городская Семенова, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 20/ул. Академика Королева, 14 (Лит. «А», «Б», ворота)



Приложение №39  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

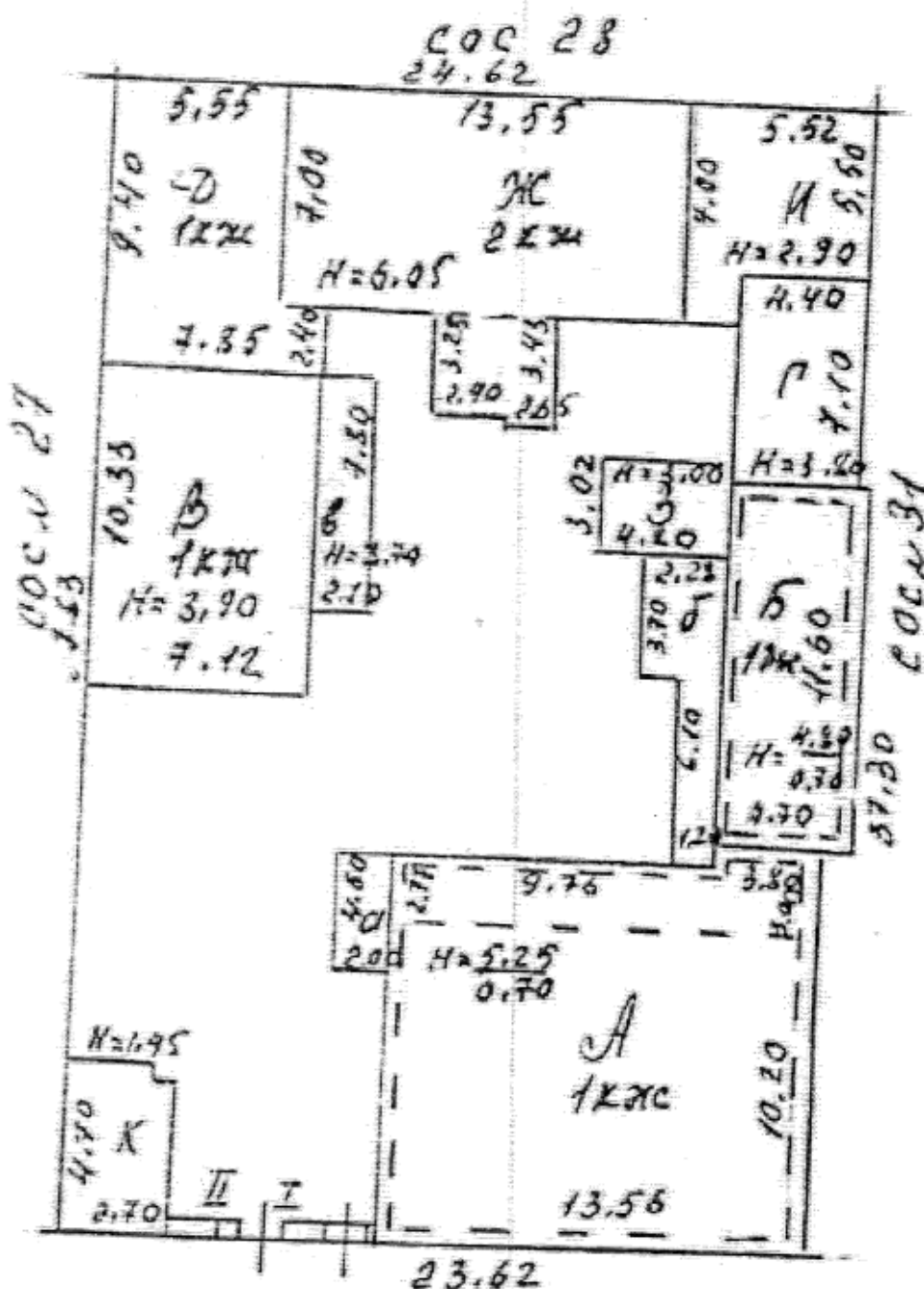
Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Котелевых, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 25 (Лит. «А», «а»)





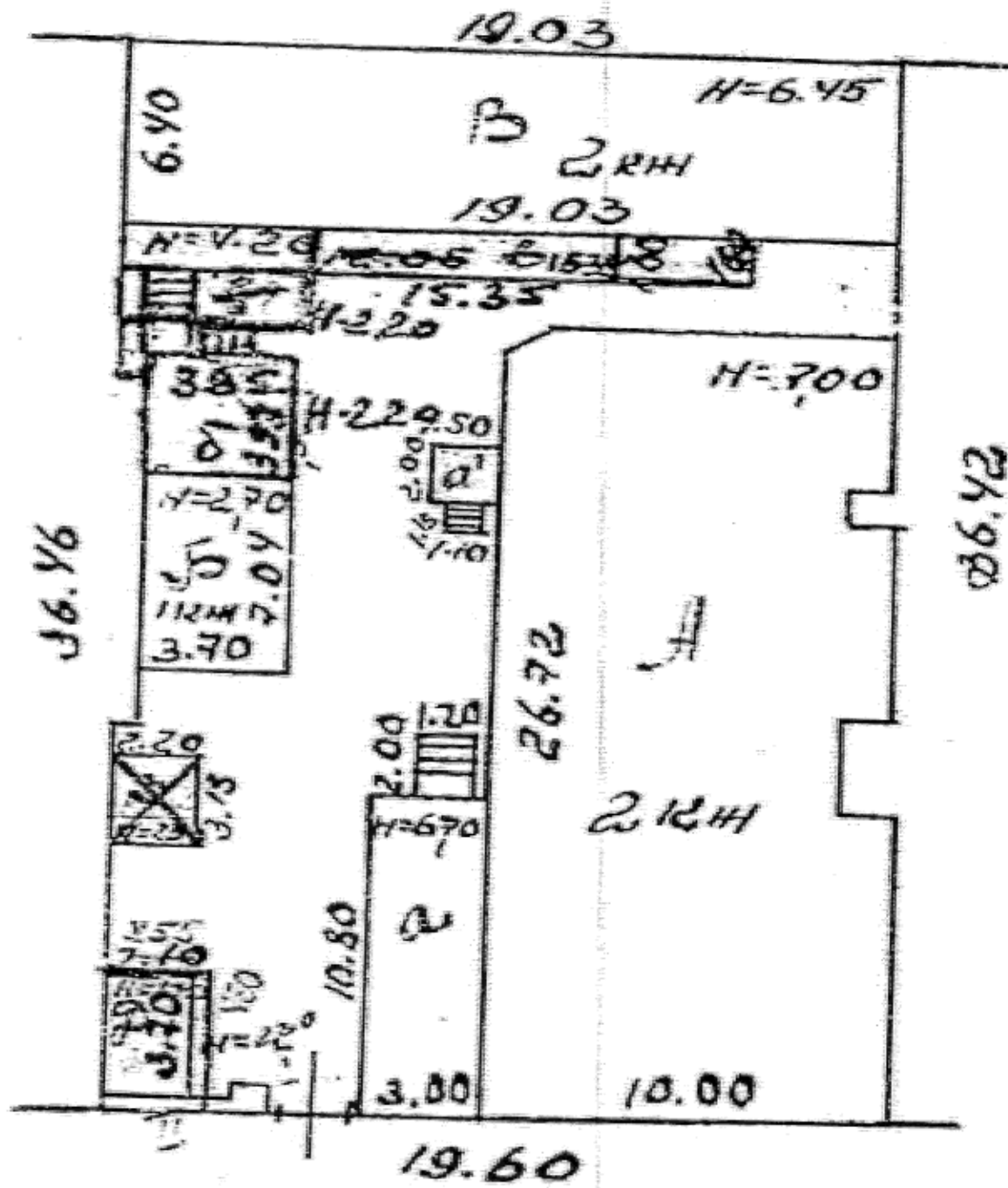
Приложение №40  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Усадьба Барашковой, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 29 (Лит. «А», «В», ворота с калиткой и ограда)



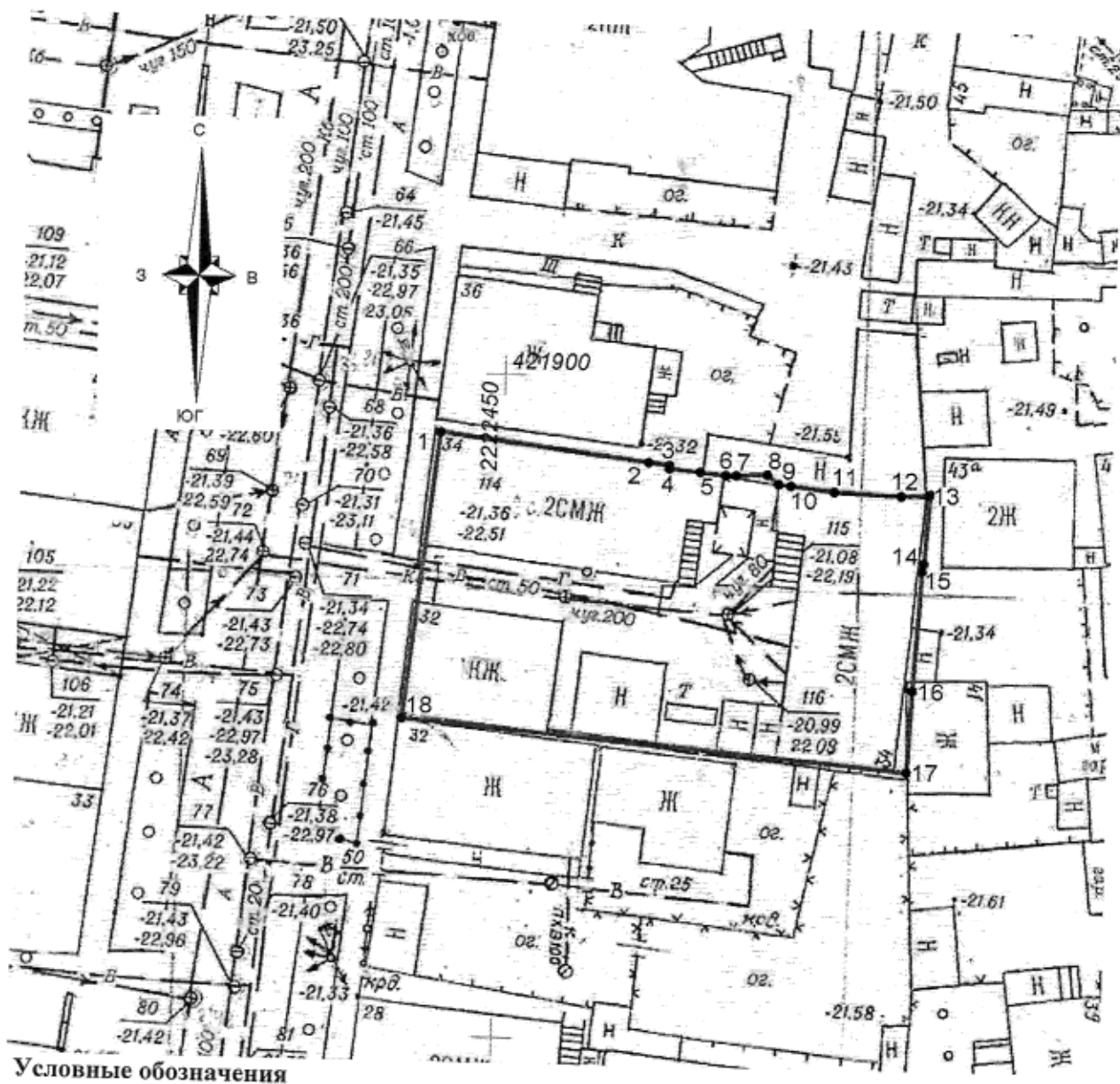
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

хании по адресу: ул. Чехова, 31 (Лит. «А», «а», ворота)



Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

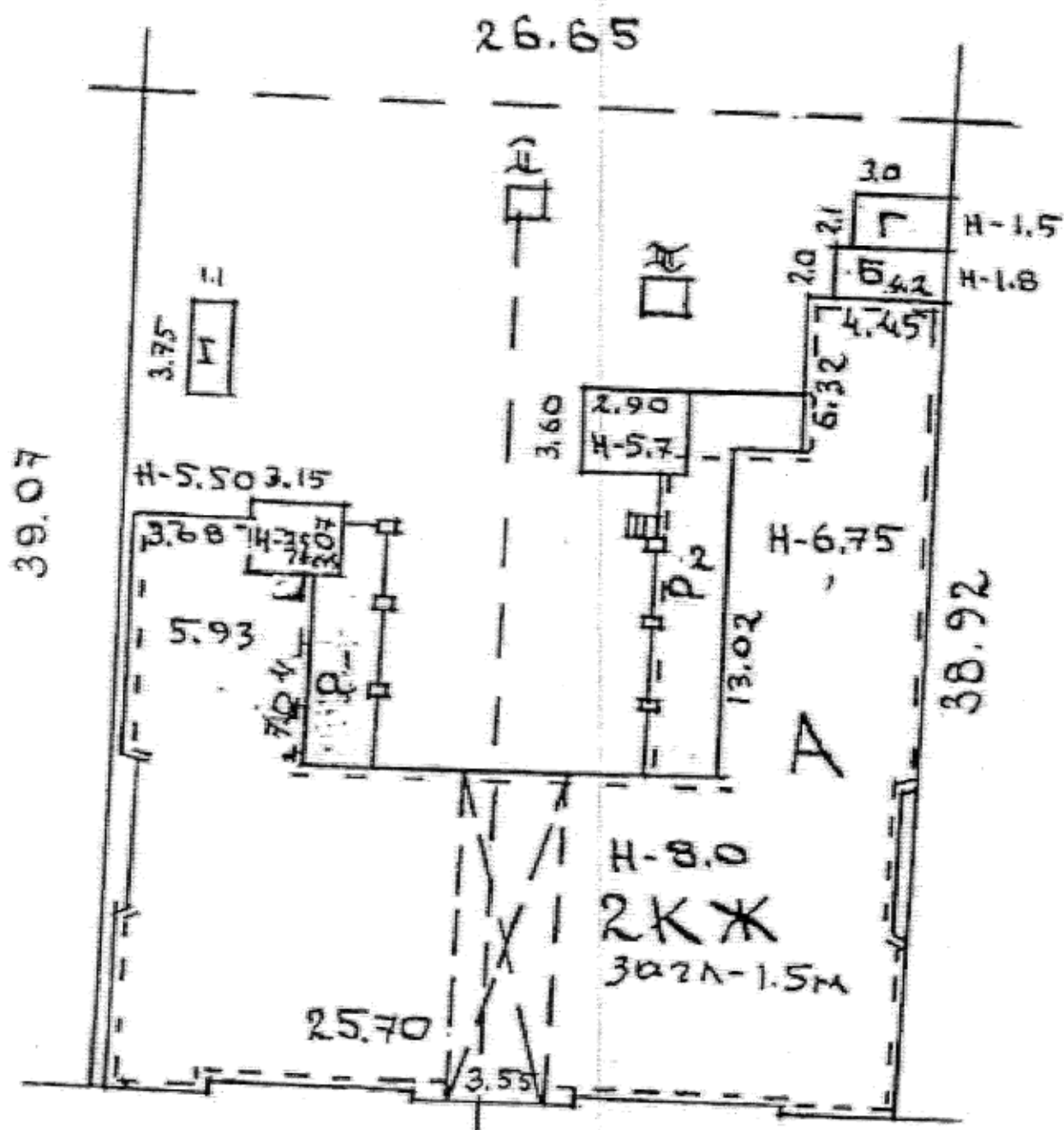
Астрахани по адресу: ул. Чехова, 34 (Лит. «А», «В», ворота)



- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в."
- \_\_\_\_\_ граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Усадьба городская Гаврилова, кон. XIX в."

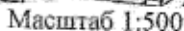
Приложение №43  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 35



Астраханской области  
от «3/» 03 2025 № 10

хани по адресу: ул. Чехова, 38 /ул. Кожанова, 10



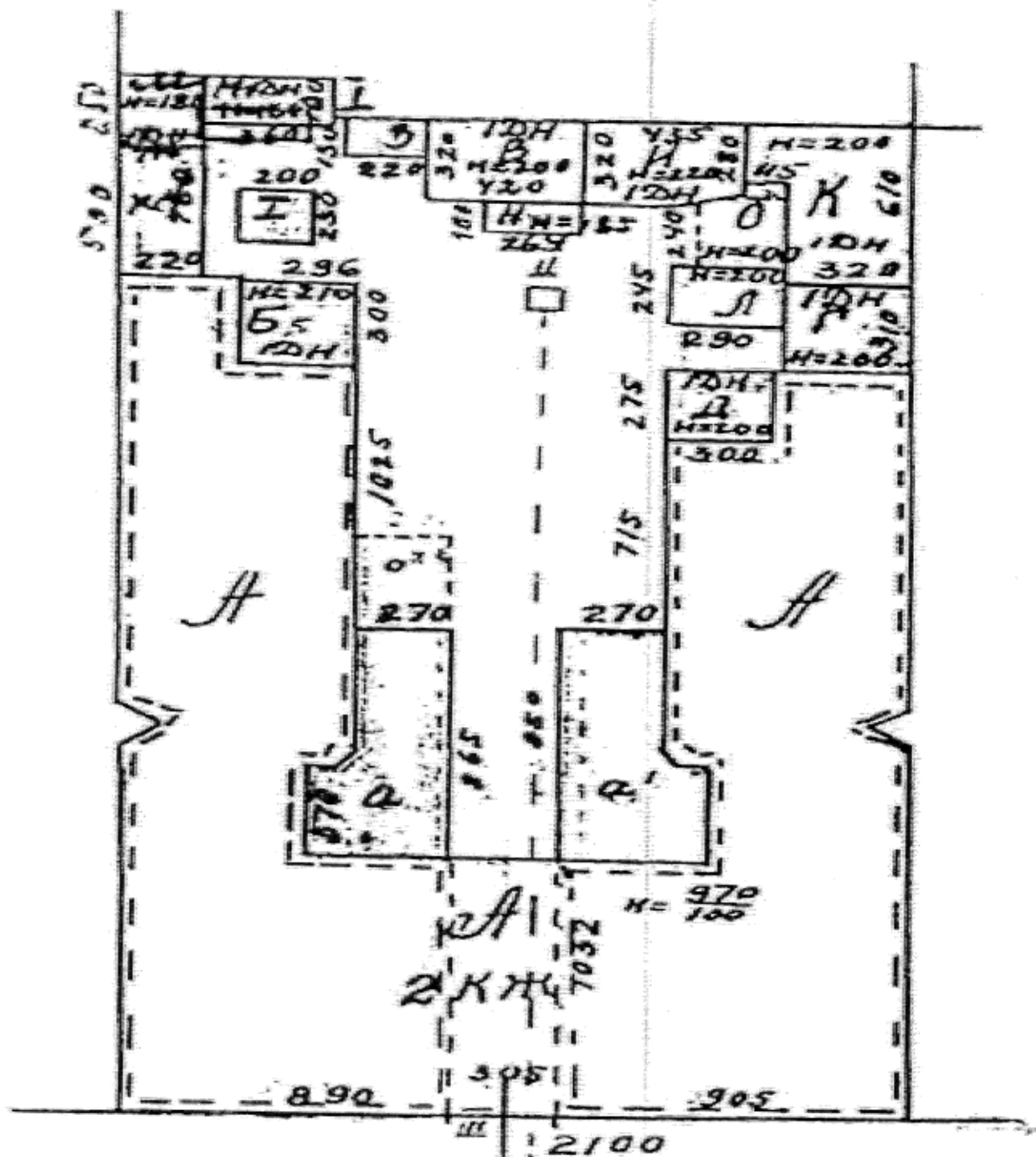
### Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX - нач. XX вв."

Граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой,

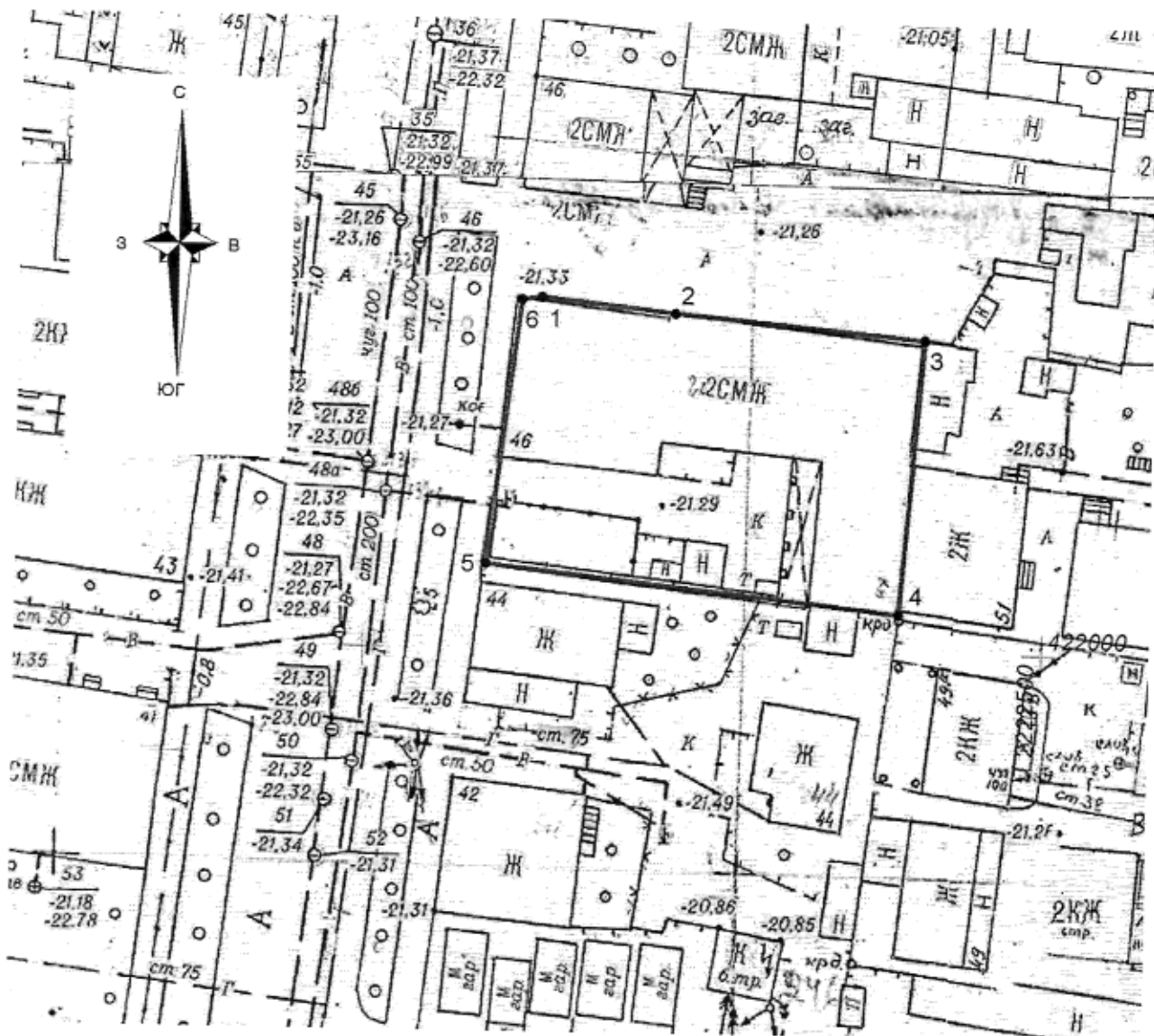
Приложение №45  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 43



от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой усадьбы Вальной М.А., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 44 (Лит. «А», ворота и ограда)



Масштаб 1:500

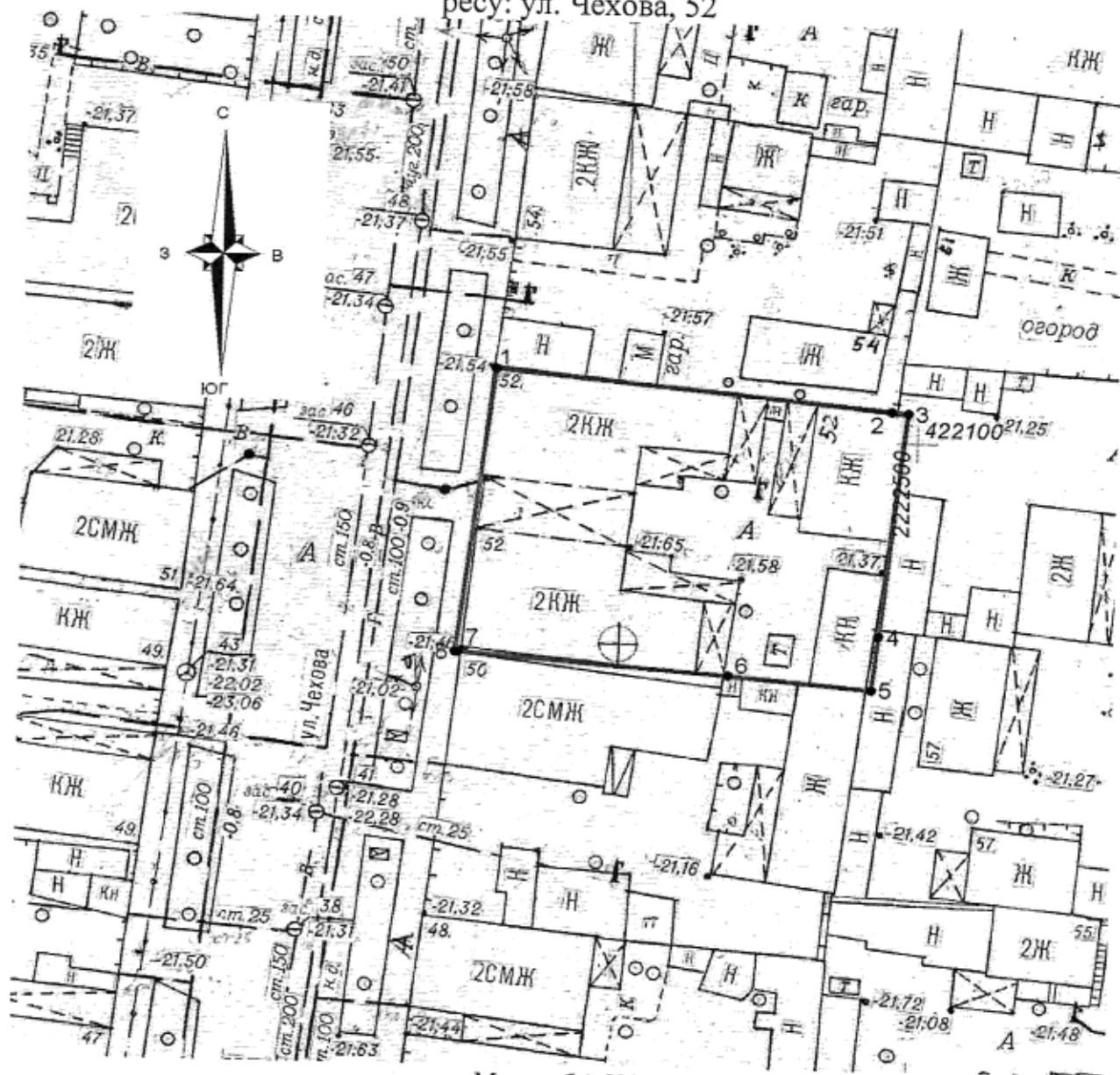
### Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в."
- \_\_\_\_\_ граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой усадьбы Валовой М.А., 2-я пол. XIX в."



Приложение №47  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 №10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой, кон. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 52



Масштаб 1:500

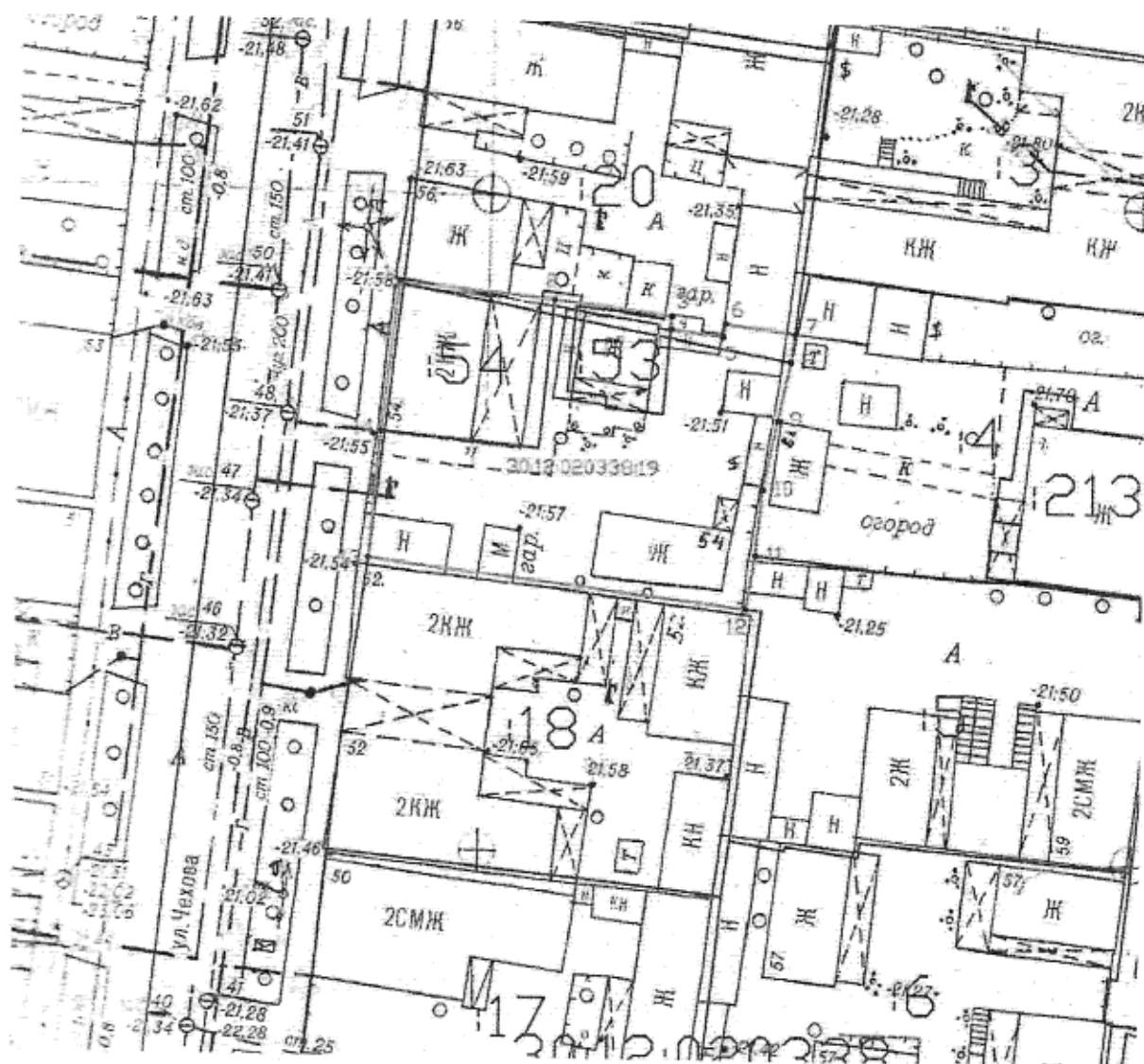
Условные обозначения

- 1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX в."
- граница территории объекта культурного наследия регионального значения "Дом жилой, кон. XIX в."



Приложение №48  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 54 (Лит. «А», «А'»)



Масштаб 1:500

Условные обозначения

- граница территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.  
•1 характерная точка границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Коноплевой Н.П., 2-я пол. XIX в.

Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

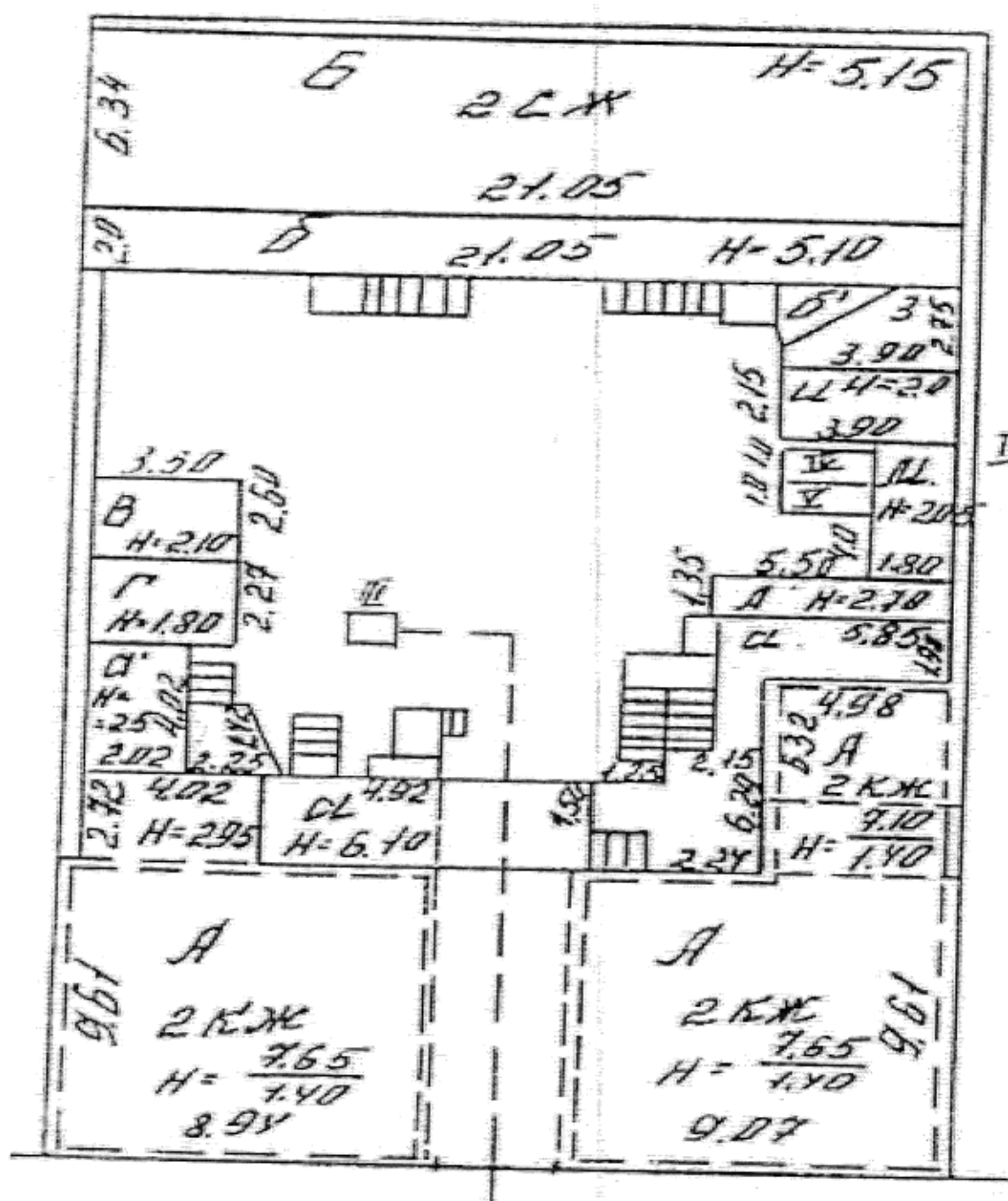
«В<sup>1</sup>», ворота)

### Условные обозначения

10

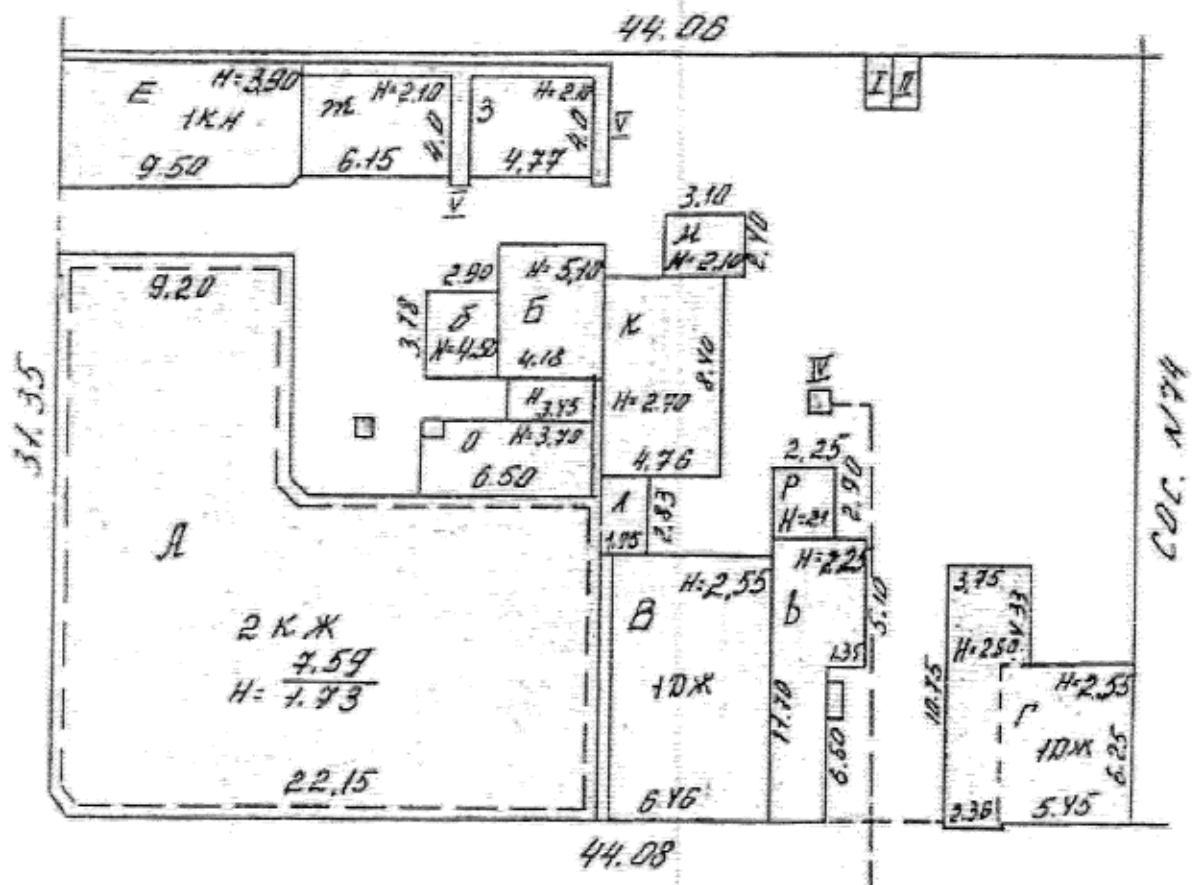
Приложение №50  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от «31» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой Рябицева (Скорякова), 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 63 (Лит. «А»)



Приложение №51  
к постановлению  
Службы государственной  
охраны объектов культурного наследия  
Астраханской области  
от 01» 03 2025 № 10

Схема границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой с лавками Мочалова, 2-я пол. XIX в.», расположенного в городе Астрахани по адресу: ул. Чехова, 76/ул. Полякова, 6 (Лит. «А»)



Описание режима использования территорий объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани

В целях сохранения объектов культурного наследия, расположенных в городе Астрахани, устанавливается режим научной реставрации для использования их территорий.

Режим научной реставрации предусматривает:

- запрет на возведение объектов капитального строительства в границах территорий объектов культурного наследия, изменение, уничтожение предметов охраны объектов культурного наследия, искажение исторически сложившихся габаритов и иных технических характеристик здания-памятника, композиции застройки, характеристик природного ландшафта, композиционно связанного с объектом культурного наследия;
- возможность проведения работ по реставрации, консервации и приспособлению объекта культурного наследия, благоустройство и озеленение территории в порядке предусмотренным действующим законодательством об охране объектов культурного наследия; осуществление музеефикации и экспонирование здания-памятника, обеспечение сохранения традиционного визуального восприятия объекта культурного наследия с основных видовых точек, обеспечение мер сохранности объекта культурного наследия, его пожарной безопасности, защит от динамических воздействий; учет мер по обеспечению пожарной безопасности;
- восстановление утраченных элементов застройки, реконструкцию инженерных сетей и дорог, не нарушающих целостность объектов культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения.